



<p>CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE Coordinación de Servicios Generales <b>Proyecto:</b> REMODELACION EN LAS OFICINAS DE OBRAS Y PROYECTOS, DIVISION DE CULTURA Y SOCIEDAD Y SALA DE JUNTAS DE RECTORIA.</p>	
--	---

PRESUPUESTO

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	%
A001	Mano de obra para desmontar puertas de madera en las oficinas de Obras y Proyectos y división de cultura y sociedad, incluye: herramientas, mano de obra, y todo lo necesario para su retiro y almacenar a lugar de apile del la escuela.	pieza	2.00	\$350.50	\$701.00
A002	Mano de obra para hacer vanos de 0.49 de ancho x 1.49 de largo, para ventanas en la oficina de cultura y sociedad, incluye: herramientas, demoliciones, enboquillado, y mano de obra para todo lo necesario para hacer el vano.	pieza	2.00	\$650.40	\$1,300.80
A003	Suministro y elaboración plafón de tablaroca, en la sala de juntas de rectoría. Incluye: poste y canal de lámina galvanizada de 64 mm, tornillo autorroscable de 1 1/4", tornillos tek plano de 1/2", cinta, compuesto para juntas y afinado redimix en la totalidad de la superficie de ambas caras, anclas expansivas, tabla de 13 mm, trazo, cortes, desperdicios, fijación, nivelación, plomeo, herramientas, equipo, limpieza del área de trabajo, mano de obra y acarreo de materiales al sitio de su instalación.	M2	15.20	\$240.00	\$3,648.00
A004	Suministro e instalación de fijo con aluminio de 2" y cristal de 6mm. Claro, en la oficina de división de cultura y sociedad. Con medidas de 1.49x 0.40. Incluye: Herramientas, materiales menores, mano de obra, colocación con tornillería y sellado con silicón.	PZA.	2.00	\$1,783.30	\$3,566.60
A005	Suministro e instalación de puerta habitable de 0.90 x 2.1 de aluminio natural de la serie 70 y cristal de 6mm. Claro, en la oficina de obras y proyectos, y en la oficina de división de cultura y sociedad. Incluye: Herramientas, materiales menores, mano de obra, colocación con tornillería y sellado con silicón.	PZA.	2.00	\$6,997.40	\$13,994.80
A006	suministro y hechura de puerta de madera en bodega de la sala de juntas de rectoría; incluye: materiales harramientas y todo lo necesario para su instalación.	pzas	1.00	\$3,987.30	\$3,987.30

<p>CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE Coordinación de Servicios Generales</p> <p>Proyecto: REMODELACION EN LAS OFICINAS DE OBRAS Y PROYECTOS, DIVISION DE CULTURA Y SOCIEDAD Y SALA DE JUNTAS DE RECTORIA.</p>	
--	---

PRESUPUESTO

No.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	%
A007	suministro, hechura e instalacion de ventanas y marcos de aluminio, corredizas, con mosquiteros en la oficina de obras y proyectos. Incluye: materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su instalacion.	pzas	2.00	\$2,105.48	\$4,210.96
A008	Pintura vinil-acrÍlica a base de agua acabado se mimate lavable, para interiores y exteriores que no desprenda vapores tÓxicos, ni olores desagradables, en bóvedas y muros aplanado acabado pulido o apolillado, trabajo terminado, a dos manos. Incluye: materiales menores y de consumo, andamios, preparaci3n de la superficie, sellado de la superficie, herramientas, limpieza, mano de obra y equipo de seguridad.	m2	16.20	\$49.50	\$801.90
A009	Retiro de escombros producto de las demoliciones y excavaciones en las áreas de trabajo. Incluye: Acarreo de escombros a una estaci3n de 90 metros de distancia por medios manuales a lugar de apile. retiro de escombros fuera de las instalaciones en camión de volteo para su retiro, herramientas y todo lo necesario para su retiro y limpieza gruesa de las áreas.	M3	1.00	\$156.90	\$156.90
TOTAL DE PARTIDA				SUBTOTAL	\$32,368.26
				IVA	\$ 5,178.92
				I.V.A. 16%	\$37,547.18

Este Presupuesto importa la Cantidad de treinta y siete mil quinientos cuarenta y siete pesos 18/100m.n.

- \* PRESUPUESTO VALIDO 15 DÍAS HÁBILES
- \* TIEMPO DE ELABORACION DEL TRABAJO DE 30 DÍAS POSTERIOR A LA AUTORIZACIÓN
- \* PAGO ES AL CONTADO AL CONCLUIR LOS TRABAJOS
- \* 6 MESES DE GARANTÍA EN MANO DE OBRA

ATENTAMENTE  
*Gloria Valdes V.*  
CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.  
REPRESENTANTE LEGAL  
GLORIA VALDES VALDES



# B D & C

CONSTRUCTORA  
BDIYC, S.A. DE C.V.

## LO MEJOR EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE  
Coordinación de Servicios Generales  
Proyecto: REMODELACION EN LAS OFICINAS DE OBRAS Y  
PROYECTOS, DIVISION DE CULTURA Y SOCIEDAD Y SALA DE  
JUNTAS DE RECTORIA



PARTIDAS	Días Calendario																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
PRELIMINARES	■	■	■	■	■																										
ALBAÑILERÍAS					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
TABLAROCA																															
ACABADOS																															
LIMPIEZA																															

ATENTAMENTE

*Gloria Valdes U.*  
CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL  
GLORIA VALDES VALDES



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## DICTÁMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN

COLOTLÁN JAL. A 7 DE MARZO DE 2017

**ADJUDICACIÓN NO. AD-CUNORTE-007-2017/OBRAS**

**DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE**

**OBRA: "REMODELACIÓN EN LAS OFICINAS DE OBRAS Y PROYECTOS, DIVISIÓN DE CULTURA Y SOCIEDAD Y SALA DE JUNTAS RECTORÍA".**

CON BASE EN LOS **ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III, IV, DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, CON EL FIN DE **DESARROLLAR DE MEJOR MANERA LAS ACTIVIDADES DE LAS AREAS**, POR LO QUE SE SUGIERE LA PRESENTE **ADJUDICACIÓN DIRECTA** A FAVOR DEL CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.**, DEBIDO A QUE LA MISMA CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASI COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: **\$ 37,547.18 (TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 18/100 M. N.)**, DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONTRATISTA Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SON REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN **30 (TREINTA) DÍAS NATURALES**, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

**ELABORÓ**

**ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO**

ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS

**VALIDA**

**MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO**

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

**VISTO BUENO**

**MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ**

SECRETARIO ADMINISTRATIVO DEL  
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

**AUTORIZÓ**

**MTRO. GERARDO ALBERTO MEJÍA PÉREZ**

RECTOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO  
DEL NORTE





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## ACTA DE ENTREGA DE PROYECTO

En la Ciudad de Colotlán Jalisco a las 12:00 horas del 3 de Abril de 2017 se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes al trabajo denominado: **“REMODELACIÓN EN LAS OFICINAS DE OBRAS Y PROYECTOS, DIVISIÓN DE CULTURA Y SOCIEDAD Y SALA DE JUNTAS RECTORÍA”**. el cual fue adjudicado mediante el procedimiento de: **Adjudicación Directa No. AD-CUNORTE-007-2017/OBRAS**, al contratista: **CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.** con número de expediente **025/1/C/2017**, con un importe de: **\$ 37,547.18 (Treinta y siete mil quinientos cuarenta y siete pesos 18/100 M. N.)**,

Lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y que la Coordinación General de Patrimonio, procede a registrar en su caso, esta obra en las oficinas de Catastro y del Registro Público de la Propiedad tal como lo dispone el artículo 72 del reglamento mencionado.

Este trabajo dio inicio el día 10 del mes de Marzo de 2017 y se concluyó el día 9 del mes de Abril de 2017 fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad del trabajo ejecutado, reservándose el derecho de solicitar cualquier duda o aclaración posterior a la entrega del mismo.

El representante de la Coordinación de Servicios Generales recibe a entera satisfacción el trabajo antes mencionado, y, se compromete a seguir apropiadamente el fin para el cual fue desarrollado.

 MTRO. ANA FABIOLA DEL TORO GARCÍA COORDINADORA GENERAL DE PATRIMONIO DE PATRIMONIO	 MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE
 MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES	 ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS





**ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO**

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del 30 de Octubre de 2014, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de recibir los trabajos correspondientes a la obra: **"Remodelación en las Oficinas de Obras y Proyectos, División de Cultura y Sociedad y Sala de Juntas Rectoría"**. La cual fue adjudicada mediante el procedimiento de adjudicación directa, numero **AD-CUNORTE-007-2017/OBRAS**, al contratista, **Constructora BDIYC S.A. de C.V.** con un plazo de ejecución de 17 días.

Esta obra dio inicio el **10 de Marzo de 2017** y se concluyó el día **9 de Abril de 2017**, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones, asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

**RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.**

IMPORTE CONTRATADO	<b>\$ 37,547.18</b>	ANTICIPO	\$0.00
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
No. 1	<b>\$ 37,547.18</b>	\$0.00	10 de Marzo de 2017- 9 de Abril de 2017
SALDO POR CANCELAR	<b>\$0.00</b>		

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE	RECIBE
MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
ENTREGA	RECIBE
GLORIA VALDÉS VALDÉS CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V. REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS