


# BD & C LO MEJOR EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCTORA  
BDIYC, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE Coordinación de Servicios Generales		 <b>Centro Universitario del Norte</b>
Obra:	TERMINACION DE ESPACIO DE EXPOSICIÓN ARTÍSTICO CULTURAL	
Lugar:	CENTO UNIVERSITARIO DEL NORTE CARR. FEDERAL NO. 23. KM. 191. SANTIAGO TLALTELOLCO, COLOTLÁN, JAL.	
Empresa:	CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.	Fecha: 02 de Mayo de 2017

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO (CON LETRA)	IMPORTE	%
<b>PARTE DE CONCRETO</b>							
1	SUMINISTRO Y HECHURA DE RODAPIE FORJADO CON MURO DE TEZON, CON MATERIAL DE BLOCK Y MORTERO, INCLUYE; NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTAR, MATERIALES ( BLOCK, ARENA DE RIO, MORTERO, CEMENTO GRIS). MANO DE OBRA.	ML	130.00	\$378.92	Trescientos Setenta y Ocho Pesos 92/100 M.N	\$49,259.60	21.56%
2	SUMINISTRO Y HECHURA DE SARPEO GRUESO EN MURO DE BLOCK, INCLUYE; MATERIALES ( ARENA DE RIO, CEMENTO), MANO DE OBRA.	ML	130.00	\$64.79	Sesenta y Cuatro Pesos 79/100 M.N	\$8,422.70	3.69%
3	JUNTA DE CONTRACCIÓN EN PISOS DE CONCRETO, CON UNA SECCIÓN TRANSVERSAL DE LA RANURA EN EL PISO DE 0.60 CM. DE ANCHO X 3.00 CM DE PROFUNDIDAD, A BASE DE SIKAROO DE 1/2" DE DIAM. O SIMILAR, Y SELLO DE SIKAFLEXI A, GRIS O SIMILAR CON UNA SECCIÓN DE 0.60 CM. DE ANCHO X 1.00 CM. DE PROFUNDIDAD, (VER DETALLE CONSTRUCTIVO EN PLANO PROPORCIONADO), INCLUYE: TRAZO, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE, EQUIPO DE CORTE, EQUIPO DE SEGURIDAD, MATERIALES, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, IMPRIMACIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DEL PRODUCTO SOBRENTE FUERA DE LA OBRA.	ML	453.98	\$113.82	Ciento Trece Pesos 82/100 M.N	\$51,672.00	22.62%
4	PISO DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", DE 3.5 CENTIMETROS DE ESPESOR, COLADO EN FRANJAS DE 6.00 A 8.00 MTS. DE ANCHO, MODULADO DE ACUERDO AL ÁREA TOTAL A COLAR, ACABADO PULIDO CON EQUIPO MECÁNICO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, AFINE Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO, AGUA, DESPERDICIOS, ACARREOS, REGLEADO, ACABADO PULIDO DE FORMA INTEGRAL (SIN UTILIZACIÓN DE PASTA), CIMBRA MACHIMBRADA (HEMBRA MACHO) EN FRONTERAS, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES, ESCALONADO, MUESTREADO, PRUEBAS DE RESISTENCIA DEL CONCRETO , NIVELACIÓN, JUNTAS FRÍAS CON VOLTEADOR, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	1050.00	\$113.40	Ciento Trece Pesos 40/100 M.N	\$119,070.00	52.13%
						<b>\$228,424.30</b>	<b>100.00%</b>
PARTIDA 1						<b>\$228,424.30</b>	<b>100.00%</b>
SUBTOTAL						<b>\$228,424.30</b>	<b>100%</b>
I.V.A. 18%						<b>\$36,547.89</b>	
TOTAL						<b>\$264,972.19</b>	

PRESUPUESTO VALIDO 15 DIAS HABILES  
TIEMPO DE ELABORACIÓN DEL TRABAJO 21 DÍAS POSTERIOR A LA AUTORIZACIÓN  
PAGO DE CONTADO AL TERMINO DE LOS TRABAJOS

ATENTAMENTE

*Gloria Valdes U.*  
CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.  
REPRESENTANTE LEGAL  
GLORIA VALDES VALDES

**María del Carmen Frías No. 764 Col. Lomas del Paraiso Tel: 3168-9695 / 3698-7191 Guadalajara, Jal. C.P. 44250**  
**e-mail. cosntructorabdiyc.s.a.c.v@gmail.com**

# BD & C

CONSTRUCTORA  
BDIYC, S.A. DE C.V.

## LO MEJOR EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE  
Coordinación de Servicios Generales  
TERMINACION DE ESPACIO DE EXPOSICIÓN ARTÍSTICO CULTURAL



Centro  
Universitario  
del Norte

PARTIDAS	Días Calendario																				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
ALBAÑILERÍAS	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
CONCRETO																					

ATENTAMENTE

*Gloria Valdes U.*  
ATENTAMENTE

CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.  
GLORIA VALDES VALDES



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

**DICTÁMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN**

COLOTLÁN JAL. A 16 DE MAYO DE 2017

**ADJUDICACIÓN NO. AD-CUNORTE-008-2017/OBRAS**

**DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE**

**OBRA: "TERMINACION DE ESPACIO DE EXPOSICIÓN ARTÍSTICO CULTURAL".**

CON BASE EN LOS **ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III, IV, DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, CON EL FIN DE **DESARROLLAR DE MEJOR MANERA LAS ACTIVIDADES DE LAS AREAS**, POR LO QUE SE SUGIERE LA PRESENTE **ADJUDICACIÓN DIRECTA** A FAVOR DEL CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.**, DEBIDO A QUE LA MISMA CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASI COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: **\$ 264,972.19 (DOSCIENTOS SESENTAY CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 19/100 M. N.)**, DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONTRATISTA Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SON REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN **21 (VEINTIUN) DÍAS NATURALES**, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

**ELABORÓ**

**ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO**

ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS

**VALIDA**

**MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO**

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

**VISTO BUENO**

**MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIERREZ VELÁZQUEZ**

SECRETARIO ADMINISTRATIVO DEL  
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

**AUTORIZÓ**

**MTRO. GERARDO ALBERTO MEJÍA PÉREZ**

RECTOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO  
DEL NORTE



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## ACTA DE ENTREGA DE PROYECTO

En la Ciudad de Colotlán Jalisco a las 12:00 horas del 7 de Junio de 2017 se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes al trabajo denominado: "**Terminación de Espacio de Exposición Artístico Cultural**", el cual fue adjudicado mediante el procedimiento de: **Adjudicación Directa No. AD-CUNORTE-008-2017/OBRAS**, al contratista: **CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V. con número de expediente 025/1/C/2017, con un importe de: \$ 264,972.19 (Doscientos sesenta y cuatro mil novecientos setenta y dos pesos 19/100 M. N.)**

Lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y que la Coordinación General de Patrimonio, procede a registrar en su caso, esta obra en las oficinas de Catastro y del Registro Público de la Propiedad tal como lo dispone el artículo 72 del reglamento mencionado.

Este trabajo dio inicio el día 17 del mes de Mayo de 2017 y se concluyó el día 6 del mes de Junio de 2017 fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad del trabajo ejecutado, reservándose el derecho de solicitar cualquier duda o aclaración posterior a la entrega del mismo.

El representante de la Coordinación de Servicios Generales recibe a entera satisfacción el trabajo antes mencionado, y, se compromete a seguir apropiadamente el fin para el cual fue desarrollado.

 MTRO. ANA FABIOLA DEL TORO GARCÍA COORDINADORA GENERAL DE PATRIMONIO	 MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE
 MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES	 ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del 07 de Junio de 2017, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de recibir los trabajos correspondientes a la obra: **"Terminación de Espacio de Exposición Artístico Cultural"**. La cual fue adjudicada mediante el procedimiento de adjudicación directa, numero **AD-CUNORTE-008-2017/OBRAS**, al contratista, **Constructora BDIYC S.A. de C.V.** con un plazo de ejecución de 21 días.

Esta obra dio inicio el **17 de Mayo de 2017** y se concluyó el día **06 de Junio de 2017**, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones, asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

### RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.

IMPORTE CONTRATADO	<b>\$ 264,972.19</b>	ANTICIPO	\$0.00
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
No. 1	<b>\$ 264,972.19</b>	\$0.00	17 DE MAYO DE 2017 AL 06 DE MARZO DE 2017
SALDO POR CANCELAR	<b>\$0.00</b>		

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE	RECIBE
MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
ENTREGA	RECIBE
GLORIA VALDÉS VALDÉS CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V. REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS