

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Proyecto: REMODELACIÓN DE AREA EN PSA COMPLEMENTO DE CUBICULOS PTC2

PRESUPUESTO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	DESINSTALACIÓN POR MEDIOS MANUALES DE VENTANA DE ALUMINIO EXISTENTE DE ALUMINIO DE 3" CON RECUPERACIÓN, DE MEDIDA 0.40 X 3.00, INCLUYE VIDRIO CLARO DE 6MM, RETIRO A LUGAR DESIGNADO POR SUPERVISIÓN PARA SU RESGUARDO.	PZA	3.00	\$285.00	\$855.00
2	DESINSTALACIÓN POR MEDIOS MANUALES DE VENTANA DE ALUMINIO EXISTENTE DE ALUMINIO DE 3" CON RECUPERACIÓN, DE MEDIDA 0.40 X 2.00, INCLUYE VIDRIO CLARO DE 6MM, RETIRO A LUGAR DESIGNADO POR SUPERVISIÓN PARA SU RESGUARDO.	PZA	1.00	\$192.00	\$192.00
3	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN Y REINSTALACIÓN DE PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM DE ESPESOR Y SECCIÓN DE 1.33 X 2.10, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y RETIRO A LUGAR DE RESGUARDO DESIGNADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	1.00	\$1,620.00	\$1,620.00
4	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE FIJO DE CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM DE ESPESOR Y SECCIÓN DE 1.77 X 2.10, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y RETIRO A LUGAR DE RESGUARDO DESIGNADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	1.00	\$1,150.00	\$1,150.00
5	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIJO DE CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM DE ESPESOR, DE 0.87 X 2.10, INCLUYE: HERRAJES, PELICULA A RAYAS IMITACIÓN ESMERILADO, MATERIALES DE FIJACIÓN, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$4,680.00	\$4,680.00
6	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIJO DE CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM DE ESPESOR, DE 1.33 X 1.00, INCLUYE: HERRAJES, PELICULA A RAYAS IMITACIÓN ESMERILADO, MATERIALES DE FIJACIÓN, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$3,112.00	\$3,112.00
7	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM DE ESPESOR, DE 0.90 X 2.10, INCLUYE: HERRAJES, CHAPA, CERRADURA, PELICULA A RAYAS IMITACIÓN ESMERILADO, MATERIALES DE FIJACIÓN, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	8.00	\$5,115.00	\$40,920.00
8	DESINSTALACIÓN POR MEDIOS MANUALES DE VENTANA CORRIDA EXISTENTE DE ALUMINIO DE 3" CON RECUPERACIÓN, DE MEDIDA 0.40 X 14.00, INCLUYE VIDRIO CLARO DE 6MM, RETIRO A LUGAR DESIGNADO POR SUPERVISIÓN PARA SU RESGUARDO.	PZA	1.00	\$320.00	\$320.00
9	DEMOLICIÓN DE MURO DE TABLAROCA POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE HERRAMIENTA, EQUIPO Y RETIRO A LUGAR DE APILE, PARA POSTERIOR RETIRO FUERA DE LA OBRA.	M2	55.00	\$265.80	\$14,619.00
10	FORJADO DE MUROS DE TABLAROCA DE 9 CMS DE ESPESOR A DOBLE CARA INCLUYE: POSTE, CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTOROSCABLE DE 1 1/4", TORNILLOS TEK PLANO DE 1/2", PERFACINTA, REDIMIX, TRAZO, CORTES DESPERDICIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO DETALLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	30.00	\$319.80	\$9,594.00
11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPAS EN VANOS DE PUERTAS DE 90 X 2.10, A BASE DE TABLAROCA DE 9 CMS DE ESPESOR A DOBLE CARA INCLUYE: POSTE, CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTOROSCABLE DE 1 1/4", TORNILLOS TEK PLANO DE 1/2", PERFACINTA, REDIMIX, TRAZO, CORTES DESPERDICIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO DETALLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	4.00	\$280.00	\$1,120.00
12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPAS EN VANOS DE VENTANA DE 0.40 X 3.00, A BASE DE TABLAROCA DE 9 CMS DE ESPESOR A DOBLE CARA INCLUYE: POSTE, CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTOROSCABLE DE 1 1/4", TORNILLOS TEK PLANO DE 1/2", PERFACINTA, REDIMIX, TRAZO, CORTES DESPERDICIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO DETALLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$220.00	\$660.00

13	SUMINISTRO E INSTALACION DE PTR DE 4X4" DE 2.10 DE ALTURA, INCLUYE: PINTURA ANTICORROSIVA, Y PINTURA DE ESMALTE MARCA COMEX CALIDAD COMEX 100, DEMOLICIÓN DE PISO ABRIR CAJON DE CIMENTACIÓN, EXCAVACIÓN DE CEPA DE 0.50 X 0.50 X 0.50, RETIRO DE MATERIAL A LUGAR DE APILE, COLADO DE DADO DE CONCRETO CON CONCRETO DE F'C=150 KG/CM², HECHO EN OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES MENORES Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	\$2,180.00	\$13,080.00
14	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTOS DOBLE SOBRE EN MURO DE TABLAROCA: INCLUYE, TUBO CONDUIT PVC USO PESADO, CABLE, CAJAS, CONECTORES, CHALUPAS, TAPA, MATERIALES MENORES, RANURAS Y REPARACIONES, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y MANO DE OBRA.	SAL	14.00	\$620.00	\$8,680.00
14	SALIDA PARA VOZ Y DATOS SOBRE EN MURO DE TABLAROCA: INCLUYE, TUBO CONDUIT PVC USO PESADO, CABLE, CAJAS, CONECTORES, CHALUPAS, TAPA, MATERIALES MENORES, RANURAS Y REPARACIONES, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y MANO DE OBRA.	SAL	14.00	\$585.00	\$8,190.00
15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TEXTURIZADO MARCA COMEX EN MUROS DE TABLAROCA, ACABADO RUSTICO FINO: INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	60.00	\$132.80	\$7,968.00
16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX, CALIDAD VIIMEX EN MUROS DE TABLAROCA, TRABAJO TERMINADO: INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	136.00	\$65.00	\$8,840.00
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA VINILICA COLOR Y MARCA IGUAL AL EXISTENTE EN DETALLES EN NEGRO, DE SECCION 45 X 45 CM, INCLUYE: PEGAPISO JUNTEADO, HERRAMIENTA, MATERIALES MENORES Y MANO DE OBRA.	PZA	16.00	\$122.00	\$1,952.00
18	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES, COMO ES ESCOMBRO METAL Y TABLAROCA EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE LA OBRA A LUGAR DE DEPOSITO AUTORIZADO.	M3	21.00	\$85.00	\$1,785.00
19	LIMPIEZA GRUESA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS RETIRANDO EXCEDENCIAS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	138.00	\$5.50	\$759.00
SUMA					\$130,096.00
IVA 16 %					\$20,815.36
TOTAL					\$150,911.36

*PRESUPUESTO VÁLIDO 30 DÍAS DESPUES DE PRENTARLO

*TIEMPO DE ELABORACIÓN DEL TRABAJO 45 DÍAS POSTERIOR A LA AUTORIZACIÓN

*PAGO CONTRA ENTREGA DEL TRABAJO

ATENTAMENTE

CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL
GLORIA VALDES VALDES

B D & C

**CONSTRUCTORA
BDIYC, S.A. DE C.V.**

LO MEJOR EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

OBRA:

INSTALACIÓN DE ANDADORES Y PLAZOLETA PROULEX

PLAZO DE EJECUCION : 30 Días naturales

EMPRESA: CONSTRUCTORA BDIYC, S.A. DE C.V.

No.	PARTIDA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
1	OBRA GENERAL																																	

GLORIA VALDES VALDES
REPRESENTANTE LEGAL



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

DICTÁMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN

COLOTLÁN JAL. A 13 DE JULIO DE 2017

ADJUDICACIÓN NO. AD-CUNORTE-017-2017/OBRAS

DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

OBRA: "REMODELACIÓN DE AREA EN PSA COMPLEMENTO DE CUBICULOS PTC 2".

CON BASE EN LOS **ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III, IV, DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, CON EL FIN DE **FINALIZAR LA REMODELACIÓN DE AREA EN PSA PARA EL COMPLEMENTO DE LOS CUBICULOS DE PTC 2**, POR LO QUE SE SUGIERE LA PRESENTE **ADJUDICACIÓN DIRECTA** A FAVOR DEL CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA BDIYC S.A. de C.V.** DEBIDO A QUE LA MISMA CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASI COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: **\$ 150,911.36 (CIENTO CINCUENTA MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS 36/100 M. N.)**, DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONTRATISTA Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SON REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN **45 (CUARENTA Y CINCO) DÍAS NATURALES**, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

ELABORÓ

VALIDA

ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO

MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO

ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

VISTO BUENO

AUTORIZÓ

MRO. EFRÁIN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ

MTRO. GERARDO ALBERTO MEJÍA PÉREZ

SECRETARIO ADMINISTRATIVO DEL
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

RECTOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO
DEL NORTE



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES





ACTA DE ENTREGA DE PROYECTO

En la Ciudad de Colotlán Jalisco a las 12:00 horas del 11 de Septiembre de 2017 se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes al trabajo denominado: **"REMODELACIÓN DE AREA EN PSA PARA COMPLEMENTO DE CUBICULOS PTC 2"** el cual fue adjudicado mediante el procedimiento de: **Adjudicación Directa No. AD-CUNORTE-017-2017/OBRAS**, al contratista: **GLORIA VALDÉS VALDÉS**. Con número de expediente **025/1/N/C/2017**, con un importe de: **\$ 150,911.36 (Ciento cincuenta mil novecientos once pesos 36/100 M. N.)**.

Lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y que la Coordinación General de Patrimonio, procede a registrar en su caso, esta obra en las oficinas de Catastro y del Registro Público de la Propiedad tal como lo dispone el artículo 72 del reglamento mencionado.

Este trabajo dio inicio el día 26 del mes de Julio de 2017 y se concluyó el día 9 del mes de Septiembre de 2017 fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad del trabajo ejecutado, reservándose el derecho de solicitar cualquier duda o aclaración posterior a la entrega del mismo.

El representante de la Coordinación de Servicios Generales recibe a entera satisfacción el trabajo antes mencionado, y, se compromete a seguir apropiadamente el fin para el cual fue desarrollado.

  MTRO. ANA FABIOLA DEL TORO GARCÍA COORDINADORA GENERAL DE PATRIMONIO	 MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE
 MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES	 ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del 11 de Septiembre de 2017, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de recibir los trabajos correspondientes a la obra: **“REMODELACIÓN DE AREA EN PSA PARA COMPLEMENTO DE CUBICULOS PTC 2”** La cual fue adjudicada mediante el procedimiento de adjudicación directa, numero **AD-CUNORTE-017-2017/OBRAS**, al contratista, **GLORIA VALDÉS VALDÉS**. Con un plazo de ejecución de 45 días.

Esta obra dio inicio el **26 de Julio de 2017** y se concluyó el día **9 de Septiembre de 2017**, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones, asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.

IMPORTE CONTRATADO	\$ 150,911.36	ANTICIPO	\$75,455.68
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
No. 1	\$75,455.68	\$0.00	26 DE JULIO DE 2017 AL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2017
SALDO POR CANCELAR	\$0.00		

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE	RECIBE
MTR. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	MTR. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
ENTREGA	RECIBE
GLORIA VALDES VALDES CONSTRUCTORA BDIYC, S.A. DE C.V. REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS