

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES					
Proyecto: REMODELACIÓN DE PREFECTURA					
CATÁLOGO DE CONCEPTOS					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
<b>PRELIMINARES</b>					
1	DEMOLICION DE MURO BLOCK INCLUYE EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DENTRO Y FUERA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION.	mts 2	6.50	\$258.00	\$1,677.00
2	DESMONTAJE DE VENTANAS DE ALUMINIO CON CRISTAL, CON SU RESPECTIVA RECUPERACIÓN.	PZAS	1.00	\$380.00	\$380.00
3	DESMONTAJE DE PUERTA ABATIBLE DE MADERA.	M2	1.00	\$150.00	\$150.00
4	DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE; EQUIPO MENOR, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2		\$460.00	\$0.00
5	LIMPIEZA FINA	M3	6.50	\$6.00	\$39.00
<b>SUMA DE PARTIDA</b>					<b>\$2,246.00</b>
<b>OBRA CIVIL</b>					
6	FORJADO DE MUROS DE TABLAROCA DE 9 CMS DE ESPESOR A DOBLE CARA INCLUYE: POSTE, CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTOROSCABLE DE 1 1/4", TORNILLOS TEK PLANO DE 1/2", PERFACINTA, REDIMIX, TRAZO, CORTES DESPERDICIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO DETALLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	13.00	\$319.80	\$4,157.40
7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMNIO DE 2.00 x 60cm INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA, COLOCACIÓN.	PZAS	1.00	\$2,800.00	\$2,800.00
8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE ALUMNIO DE 3" CRISTAL DE 6MM. DE 9*2.10 INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA, COLOCACIÓN.	PZAS	1.00	\$3,500.00	\$3,500.00
9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX, CALIDAD VIIMEX EN MUROS DE TABLAROCA, TRABAJO TERMINADO: INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	mts	25.00	\$65.00	\$1,625.00
10	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTOS DOBLE SOBRE EN MURO DE TABLAROCA: INCLUYE, TUBO CONDUIT PVC USO PESADO, CABLE, CAJAS, CONECTORES, CHALUPAS, TAPA, MATERIALES MENORES, RANURAS Y REPARACIONES, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y MANO DE OBRA.	sal	3.00	\$531.00	\$1,593.00
11	RETIRO DE ESCOMBRO PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES EN EL AREA DE TRABAJO.	mts	8.00	\$155.90	\$1,247.20
<b>SUMA DE PARTIDA</b>					<b>\$14,922.60</b>
PRELIMINARES					\$2,246.00
					\$14,922.60
SUMA					\$17,168.60
I.V.A.					\$2,746.98
<b>TOTAL</b>					<b>\$19,915.58</b>

\*PRESUPUESTO VÁLIDO 15 DÍAS DESPUES DE PRENTARLO  
\*TIEMPO DE ELABORACIÓN DEL TRABAJO 15 DÍAS POSTERIOR A LA AUTORIZACIÓN  
\*PAGO CONTRA ENTREGA DEL TRABAJO

ATENTAMENTE

CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V.  
REPRESENTANTE LEGAL  
GLORIA VALDES VALDES

# **BD & C**

**CONSTRUCTORA  
BDIYC, S.A. DE C.V.**

## **LO MEJOR EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN**

### **UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**

OBRA.:

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

REMODELACIÓN DE PREFECTURA

PLAZO DE EJECUCION : 15 Dias naturales

EMPRESA: CONSTRUCTORA BDIYC, S.A. DE C.V.

No.	PARTIDA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	PRELIMINARES	■	■	■	■											
2	OBRA CIVIL					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

**GLORIA VALDES VALDES**  
REPRESENTANTE LEGAL





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

**DICTÁMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN**

COLOTLÁN JAL. A 14 DE JULIO DE 2017

**ADJUDICACIÓN NO. AD-CUNORTE-026-2017/OBRAS**  
**DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE**  
**OBRA: "REMODELACIÓN DE PREFECTURA".**

CON BASE EN LOS **ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III, IV, DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, CON EL FIN DE, **BRINDAR ESPACIOS DIGNOS PARA SERVICIO DE DOCENTES Y ADMINISTRATIVOS**, POR LO QUE SE SUGIERE LA PRESENTE **ADJUDICACIÓN DIRECTA A FAVOR DEL CONTRATISTA: CONSTRUCTORA BDIYC, S.A. DE C.V.** DEBIDO A QUE LA MISMA CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASI COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: **\$19,915.58 (DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS 58/100 M. N.)**, DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONTRATISTA Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SON REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN **15 (QUINCE) DÍAS NATURALES**, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

**ELABORÓ**

**VALIDA**

**ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO**

ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS

**MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO**

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

**VISTO BUENO**

**AUTORIZÓ**

**MRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ**

SECRETARIO ADMINISTRATIVO DEL  
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

**MTRO. GERARDO ALBERTO MEJÍA PÉREZ**

RECTOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO  
DEL NORTE





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la Ciudad de Colotlán Jalisco a las 12:00 horas del 14 de Agosto de 2017, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes al trabajo denominado: **"REMODELACIÓN DE PREFECTURA"**, el cual fue adjudicado mediante el procedimiento de: **Adjudicación Directa No. AD-CUNORTE-026-2017/OBRAS**, al contratista **CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V** con número de expediente **025/1/N/C/2017**, con un importe de: **\$19,915.58 (Diecinueve mil novecientos quince pesos 58/100M.N.)**.

Lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y que la Coordinación General de Patrimonio, procede a registrar en su caso, esta obra en las oficinas de Catastro y del Registro Público de la Propiedad tal como lo dispone el artículo 72 del reglamento mencionado.

Esta obra dio inicio el día 26 del mes de Julio de 2017 y se concluyó el día 10 del mes de Agosto de 2017 fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

El representante de la Coordinación de Servicios Generales recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados, y, se compromete a mantener en niveles apropiados de funcionamiento esta obra.

  COORDINADORA GENERAL DE PATRIMONIO <b>MTRC. ANA FABIOLA DEL TORO GARCÍA</b> COORDINADORA GENERAL DE PATRIMONIO	 <b>MTRC. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ</b> SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE
 <b>MTRC. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO</b> COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES	 <b>ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO</b> ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS





**ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO**

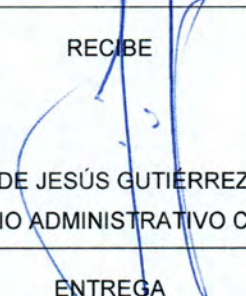

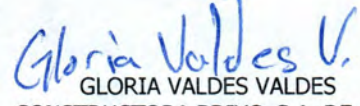

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del 14 de Agosto de 2017, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de recibir los trabajos correspondientes a la obra: **"REMODELACIÓN DE PREFECTURA"**. La cual fue adjudicada mediante el procedimiento de adjudicación directa, numero **AD-CUNORTE-026-2017/OBRAS**, al contratista, **CONSTRUCTORA BDIYC S.A. DE C.V** con un plazo de ejecución de 15 días.

Esta obra dio inicio el **26 de Junio de 2017** y se concluyó el día **10 de Agosto de 2017**, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones, asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

**RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.**

IMPORTE CONTRATADO	<b>\$ 19,915.58</b>	ANTICIPO	\$9,957.79
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
No. 1	<b>\$9,957.79</b>	\$0.00	26 DE JULIO DE 2017 AL 10 DE AGOSTO DE 2017
SALDO POR CANCELAR	<b>\$0.00</b>		

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE  MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	RECIBE  MTRO. LUIS ALBERTO MARTINEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
ENTREGA  GLORIA VALDES VALDES CONSTRUCTORA BDIYC, S.A. DE C.V. REPRESENTANTE LEGAL	RECIBE  ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS