

DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.

PROYECTO: ADECUACIÓN DE ESPACIO PARA AULAS EN MÓDULO "E"



FECHA: JULIO 01 DE 2019

PRESUPUESTO

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
PRELIMINARES					
1	MURO DE PANELES DE YESO CON SISTEMA ACÚSTICO (A BASE DE COLCHONETA DE LINO NATURAL) o SIMILAR, DE 12 CM DE ESPESOR A CUALQUIER AITURA A BASE DE 2 CARAS DE PANELES DE YESO DE 13 MM MARCA TABLAROCA, CON BASTIDOR MET ALICO SENCILLO YPSA A BASE DE POSTES CON UN ESPACIAMIENTO ENTRE POSTE DE 40.6 CM Y CANAL DE AMARRE DE LÁMINA. HASTA TECHO. INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA POSTES METÁLICOS, CANALES METÁLICOS. PERFORACIÓN, REDIMIX, TORNILLERIA y MATERIALES MICELANEOS. FIJACIÓN A VIGAS, MUROS DE CONCRETO o BOVEDA. DESPERDICIOS, ACARREO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU	M2	180.00	\$465.00	\$83,700.00
2	BOQUILLAS EN BANOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE MURO DE TABLAROCA, CON DIMENSIONES DE 9 A 20 CM DE ANCHO, PARA RECIBIR VENTANERIA Y/O PUERTAS DE CRISTAL, CON REFUERZO INTERIOR DE MADERA DE PINO DE SEGUNDA, INCLUYE: TORNILLO AUTORROSCABLE S1, PERFORACIÓN, REDIMIX, PEGAMENTO POP, TABLAROCA DE 13 MM, TRAZO, CORTES, AJUSTES, ELEVACIONES, DESPERDICIOS, FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU COLOCACION. (CUALQUIER NIVEL).	ML	10.00	\$142.00	\$1,420.00
3	PINTURA VINILICA EN MUROS, MARCA COMEX VINIMEX , O SIMILAR , TRABAJO TERMINADO , INCLUYE: MATERIALES , SELLADO DE MUROS , PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE , EQUIPO, ANDAMIOS A CUALQUIER ALTURA , HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	530.00	\$52.00	\$27,560.00
4	DESMONTAJE CON RECUPERACION DE PUERTA DE ALUMINIO, CON DIMENSIONES VARIABLES DE ACUERDO A LO EXISTENTE EN OBRA, INCLUYE: RETIRO DE BISAGRAS, DESMANTELAMIENTO DE MARCOS, TOPES Y JAMBAS, HERRAMIENTAS ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMONTAJE DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	PZA	9.00	\$250.00	\$2,250.00

PROYECTO: ADECUACIÓN DE ESPACIO PARA AULAS EN MÓDULO "E"



FECHA: JULIO 01 DE 2019

PRESUPUESTO

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
5	DEMOLICION DE MURO DE TABICÓN O BLOCK DE 11 X14 X 28 . PARA ABRIR VANOS. INCLUYE :ANDAMIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ACARREOS AL CENTRO DE ACOPIO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LAS DE MOLICIONES PARA SU POSTERIOR RETIRO.	M2	12.00	\$287.00	\$3,444.00
6	APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR CON MORTERO CEM, ARENA DE RIO 1: 3 INCLUYE: NIVELACIÓN, MANO DE OBRA, PLOMEO, MATERIALES, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	15.00	\$225.00	\$3,375.00
7	BOQUILLA EN MURO A SOGA CON MORTERO CEM, ARENA DE RIO 1: 3 INCLUYE: NIVELACIÓN, MANO DE OBRA, PLOMEO, MATERIALES, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	20.00	\$178.00	\$3,560.00
8	VENTANA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 3" MARCA LINEA BOLSA ARQUITECTONICA MARCA CUPRUM Y CRISTAL CLARO DE 6MM. , INCLUYE: ANCLAJE EN MURO, TRAZO HABILITADO, ARMADO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, PLOMEO, SELLADO, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	20.00	\$1,125.00	\$22,500.00
9	INSTALACION DE PUERTAS DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 3" MARCA LINEA BOLSA ARQUITECTONICA MARCA CUPRUM Y CRISTAL CLARO DE 6MM. INCLUYE: DESMONTAJE DE PUERTAS INSTALADAS, REUBICACION DE LAS MISMA, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADO DEL MARCO, PLOMEO, MATERIAL, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$650.00	\$2,600.00
10	DALA DE CORONA DE 15x20 CM A. COMUN DE CONCRETO DE F'c= 150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15x15-4, INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRA, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	ML	30.00	\$325.00	\$9,750.00
11	CASTILLO DE CONCRETO F'c=250 KG /CM2, T.M.A.=3 /4", DE 15x20 CM ACABADO COMUN , ARMADO CON ARMEX 15x15-4, INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRA, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	ML	20.00	\$365.00	\$7,300.00
12	DEMOLICIÓN DE MURO DE TABLAROCA POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE HERRAMIENTA, EQUIPO Y RETIRO A LUGAR DE APILE, PARA POSTERIOR RETIRO FUERA DE LA OBRA.	M2	160.00	\$125.00	\$20,000.00

PROYECTO: ADECUACIÓN DE ESPACIO PARA AULAS EN MÓDULO "E"



FECHA: JULIO 01 DE 2019

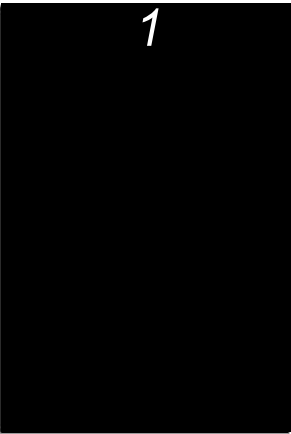
PRESUPUESTO

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
13	INSTALACIÓN DE SALIDA DE VOZ Y DATOS A PUNTO DE NODO DE RED, CATEGORIA 6 A BASE DE CABLE COMMSCOPE CAT 6, INCLUYE: JACK CAT 6, FACE PLATE DE 1 VENTANA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y PUEBAS.	SAL	8.00	\$860.00	\$6,880.00
14	SALIDA DE CONTACTOS DOBLES POLARIZADOS INSTALADOS EN TECHO: CATALOGO: 25249. MARCA LEVITON, QUE INCLUYE : UNA DE LAS 2 OPCIONES O COMBINACIÓN DE AMBAS: 1.- POLIDUCTO O 2.- TUBO CONDUIT DE FIERRO GALVANIZADO DE AJUSTE : 1.- TUBO CONDUIT DE FIERRO GALVANIZADO DE AJUSTE DE ACUERDO A CEDULA DE CABLEADO, CONECTORES, MONITORES, COPLES, CONDULETS, CAJAS DE CONEXIONES GALVANIZADAS, ABRAZADERAS, TAQUETES, PIJAS, SISTEMA DE FIJACIÓN: UNICANAL DE 4X2, ABRAZADERAS UNICANAL, ESPÁRRAGOS 1/4, ANCLA PARA CONCRETO Y/O ACERO DE 1/4, TUERCAS Y RONDANAS PARA ESPARRAGO DE 1/4, COPLES PARA ESPARRAGO DE 1/4, FULMINANTES, CABLEADO DE ACUERDO A CEDULA DE CABLEADO. 2.-RANURADO EN MURO Y RESANE, POLIDUCTO 1/2" DE DIÁMETRO, CAJAS DE CONEXIONES, CONECTORES DE PVC PARA REMATE DE POLIDUCTO DE 1/2" DE DIÁMETRO A TABLERO "A", CURVAS, GUSANOS, CHALUPAS.	PZAS	8.00	\$740.00	\$5,920.00
RESÚMEN					
				SUMA	\$200,259.00
				I.V.A.	\$32,041.44
				TOTAL	\$232,300.44

DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.
PROYECTO: ADECUACIÓN DE ESPACIO PARA AULAS EN MÓDULO "E"
FECHA: JULIO 11 DE 2019



OBRA:		ADECUACIÓN DE ESPACIO PARA AULAS EN MÓDULO "E"																																	
PLAZO DE EJECUCIÓN:		31 Días Naturales																																	
EMPRESA:		DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.																																	
		DÍAS NATURALES																																	
		SEMANA 1 JULIO							SEMANA 2 JULIO							SEMANA 3 JULIO							SEMANA 4 JULIO							SEMANA 5 AGOSTO					
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
Nº	PARTIDA/CONCEPTO																																		
1	DESMONTAJE DE PANELES, DEMOLICION Y LIMPIEZA																																		
2	INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS Y TABLAROCA																																		
3	APLICACIÓN DE PINTURA INSTALACION DE PUERTAS / VENTANAS																																		



1

1.- Eliminada 1 firma alfanumérica, con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción 1 de la LTAIPEJM, art. 3, fracción IX, de la LPDPPSOEJM y lineamiento 58, fracción 1 de los Lineamientos de Protección de la LTAIPEJM, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

DICTÁMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN

COLOTLÁN JAL. A 08 DE JULIO DE 2019.

ADJUDICACIÓN NO.: AD-CUNORTE-009-2019/OBRAS

DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA AULAS EN MÓDULO "E"

CON BASE EN LOS **ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III, IV, DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, CON LA FINALIDAD DE ADECUAR ESPACIOS QUE SERVIAN DE LABORATORIOS A AULAS DE APRENDIZAJE POR LO CUAL, SE SUGIERE LA PRESENTE **ADJUDICACIÓN DIRECTA** A FAVOR DEL CONTRATISTA: **DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.**, DEBIDO A QUE LA MISMA CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASI COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: **\$232,300.44 (DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRECIENTOS PESOS 44/100 M.N.)**, DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONTRATISTA Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SON REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN **30 (TREINTA) DÍAS NATURALES**, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

ELABORÓ

ARQ. ILSE KARINA MADERA HERRERA
ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

VALIDA

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

VISTO BUENO

MTR. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

AUTORIZÓ

MTR. URIEL NUÑO GUTIERREZ
RECTOR
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 11:00 horas del día **13 de Agosto de 2019**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra: **“ADECUACION DE ESPACIO PARA AULAS EN MODULO “E”,** del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Adjudicación Directa número: **AD-CUNORTE-009-2019/OBRAS** al contratista: **Diseño y Construcciones SEJES S.A de C.V.,** con un plazo de ejecución de **30 días naturales.**

Esta obra dio inicio con fecha **15 de Julio de 2019** y se concluyó el **12 de Agosto de 2019**, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.

IMPORTE CONTRATADO	\$232,300.44	ANTICIPO 30%	\$69,690.13
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
Estimación 1	\$70,449.44	\$0.00	Del: 15/07/19 Al: 19/07/19
Estimación 2	\$92,161.70	\$0.00	Del: 20/07/19 Al: 03/08/19
SALDO POR CANCELAR	\$0.00		

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE ENTREGA	RECIBE LIC. JOSE RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE
 MARTHA ROSA GONZALEZ ESTRADA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V. CONTRATISTA	RECIBE ARQ. ILSE KARINA MADERA HERRERA ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS DE OBRA