



centroculturaluniversitario

CONC-016-CUCEA/CCU-2022

"Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Contratista:

GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

INVITACIÓN A COTIZAR

CONSTRUCCIONES ROMANOS, S.A. DE C.V.

Concurso: CONC-016-CUCEA/CCU-2022

Nombre: "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 19 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 17 de mayo de 2022.


Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas



Coordinación de

Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

INVITACIÓN A COTIZAR

ENRIQUE CASTELLANOS RAMÍREZ

Concurso: CONC-016-CUCEA/CCU-2022

Nombre: "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 19 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 17 de mayo de 2022.


Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas
Secretaría Administrativa
Coordinación de Servicios Generales

INVITACIÓN A COTIZAR

Contratista: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

Concurso: CONC-016-CUCEA/CCU-2022

Nombre: "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 19 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 17 de mayo de 2022.

Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

INVITACIÓN A COTIZAR

LUIS ARMANDO MARTÍNEZ OCHOA

Concurso: ■ **CONC-016-CUCEA/CCU-2022**

Nombre: "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 19 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 17 de mayo de 2022.


Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

INVITACIÓN A COTIZAR

SERVICIOS EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.

Concurso: CONC-016-CUCEA/CCU-2022

Nombre: "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 19 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.


Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 17 de mayo de 2022.


Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

INVITACIÓN A COTIZAR

TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

Concurso: CONC-016-CUCEA/CCU-2022

Nombre: "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 19 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 17 de mayo de 2022.


Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández



Coordinación de

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

DICTAMEN TÉCNICO

Zapopan, Jalisco 2 de junio de 2022

CONCURSO: CONC-016-CUCEA/CCU-2022

NOMBRE: "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

1.- Relación de las propuestas declaradas solventes, porque cumplen con todos los requisitos solicitados:

No.	EMPRESA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$4,736,807.41
2	SERVICIOS EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$4,959,369.85
3	TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$5,070,769.86
4	ENRIQUE CASTELLANOS RAMÍREZ	\$5,153,066.23

2.- Criterios utilizados para la evaluación de las propuestas:

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, de conformidad con el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara y con lo establecido en las bases del concurso entregadas a los participantes, para hacer la evaluación de las propuestas, verificó:

- Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las bases del concurso y sus anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.
- En el aspecto técnico que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, así como considerar para el análisis los rendimientos, insumos y maquinaria y equipo de construcción de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente sean los requeridos por el Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

- c) En el aspecto económico, que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, emite el presente dictamen que sirve como fundamento para el fallo, en el que hace constar el análisis de las proposiciones admitidas.

Para la evaluación de las proposiciones, en ningún caso se utilizaron mecanismos de puntos o porcentajes.

3.- La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, sugiere que la adjudicación del contrato de obra a base de precios unitarios y tiempo determinado, corresponda a: **GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.** por un importe total de **\$4,736,807.41 (Cuatro millones setecientos treinta y seis mil ochocientos siete Pesos 41/100 M.N.), I.V.A. Incluido**, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la proposición técnica y económica solvente, cuyo precio es el más bajo.

4.-No se rechaza ninguna propuesta.

Elaboró y Autorizó

Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

ACTA DE FALLO

CONCURSO: CONC-016-CUCEA/CCU-2022
DEPENDENCIA: Secretaría de Vinculación y Desarrollo Empresarial
NOMBRE: "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, el día **8 de junio de 2022**, los integrantes del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas de la Universidad de Guadalajara, emitieron el fallo de este concurso.

La C. **Luz Elena Rosete Cortés**, con cargo de presidente del Comité, designado para presidir este acto, con base en el dictamen técnico elaborado por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, el cual se llevó a cabo conforme a las disposiciones contenidas en las bases del concurso, así como al Reglamento de obras y servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, hizo saber que la adjudicación del contrato de obra a base de precios unitarios y tiempo determinado, corresponde a la empresa:

GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

Por un importe total de \$4,736,807.41 (Cuatro millones setecientos treinta y seis mil ochocientos siete Pesos 41/100 M.N.), I.V.A. Incluido.

En virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado proposiciones técnica y económica solventes y cuyo precio fue el más bajo, de conformidad con el artículo 36 del Reglamento de obras y servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.



C. Luz Elena Rosete Cortés
Presidente del Comité de Compras y Adquisiciones.



Lic. Denisse Murillo González
Secretaría Ejecutiva del Comité de Compras y Adquisiciones.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

Exp: 3314/2022

LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	GOC CONSTRUCTORES, S.A DE C.V.
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Acta Constitutiva	Escritura Pública No. 20,257 de fecha 31 de enero de 2005 ante la fe del Lic. Juan Lomeli García, Notario Público Titular No.06 de Guadalajara, Jalisco
Título	Apoderada	Representante	C. Carlos Olea Escoto
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 48,826 de fecha 12 de noviembre de 2019, otorgada ante la fe del Lic. Samuel Fernández Ávila, Notario Público No. 15 de Tlaquepaque, Jalisco	Título	Administrador General Único
		Documento que acredita las facultades	Acta constitutiva
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	R.F.C.	GCO0501311Q0
		Clave Patronal I.M.S.S.	██████████ 1
		Domicilio	Avenida De la Paz número 2860, interior D, colonia Arcos Vallarta, código postal 44130 en Guadalajara, Jalisco.

LA OBRA

Denominación	Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara		
Clave	CONC-016-CUCEA/CCU-2022	Procedimiento de Adjudicación	Concurso
Dependencia responsable del seguimiento	Secretaría de Vinculación y Desarrollo Empresarial	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$4'736,807.41 incluye I.V.A.	Fecha de inicio de la obra	Al día siguiente de la entrega del anticipo
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	75 (setenta y cinco) días naturales

FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	13 de junio de 2022
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Representante	C. Carlos Olea Escoto
Título	Apoderada	Título	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Arq. José de Jesús Castro Ochoa	Nombre	Mtro. Jorge Antonio Ruiz Hernández
Cargo	Coordinador del Plan Maestro del Centro Cultural Universitario	Cargo	Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARATULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

CESIÓN DE DERECHOS

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. EL CONTRATISTA además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. LA UNIVERSIDAD deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DÉCIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:

Página 4 de 7



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
 - b)- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
 - b)- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
 - c)- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

DÉCIMA TERCERA. **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la



coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que LA UNIVERSIDAD opte rescindir el contrato por causa imputable a EL CONTRATISTA, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a LA UNIVERSIDAD, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho LA UNIVERSIDAD.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. EL CONTRATISTA otorgará a favor de LA UNIVERSIDAD las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente EL CONTRATISTA manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de LA UNIVERSIDAD.

MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que LA UNIVERSIDAD podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a EL CONTRATISTA dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por LA UNIVERSIDAD a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que LA UNIVERSIDAD haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo LA UNIVERSIDAD, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por LA UNIVERSIDAD, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, EL CONTRATISTA se obliga a entregar a LA UNIVERSIDAD, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que EL CONTRATISTA no cumpla con dicha entrega, LA UNIVERSIDAD podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por EL CONTRATISTA.

SUPLETORIEDAD BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para LA UNIVERSIDAD, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

ANEXO "A"



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas
 Secretaría Administrativa
 Coordinación de Servicios Generales



Denominación: Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara.
 Dependencia: Centro Cultural Universitario
 Empresa: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
 Firma: CARLOS OLEA ESCOTO

Apertura: 27/05/2022

CATALOGO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe
				Número	Letra	
	PRELIMINARES					
1	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON TRANSITO Y NIVEL (EQUIPO TOPOGRAFICO), INCLUYE: PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	50.00	\$ 14.50	CATORCE PESOS 50/100 M.N.	\$ 725.00
2	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "A", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRAPALEOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO.	M3	20.00	\$ 63.49	SESENTA Y TRES PESOS 49/100 M.N.	\$ 1,269.80
3	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUAQUIER DIAMETRO, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	KG	300.00	\$ 33.57	TREINTA Y TRES PESOS 57/100 M.N.	\$ 10,071.00
4	CIMBRA DE MADERA ACABADO APARENTE EN MUROS INCLUYE: HABILITADO, CIMBRA, DESCIMBRA, OCHAVOS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	50.00	\$ 582.27	QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 27/100 M.N.	\$ 29,113.50
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMB, F'C=250 KG/CM2, T.M.A.= 3/4, R.N., EN MUROS Y ZAPATAS, INCLUYE: MATERIALES, FLETES, MANIOBRAS, BOMBEO, CURADO CON CURACRETO ROJO, VIBRADO, AFINE Y ACABADO REGLEADO, DESPERDICIO, PRUEBAS DE RESISTENCIA Y MANO DE OBRA, A CUALQUIER NIVEL.	M3	15.00	\$ 2,247.42	DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 42/100 M.N.	\$ 33,711.30
6	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2, TMA=3/4, DE 5.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS	M2	50.00	\$ 249.59	DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 59/100 M.N.	\$ 12,479.50
7	RETIRO DE MALLA CICLON, POSTE DE TUBO Y ALAMBRE DE PUAS CON RECUPERACION Y EXCAVANDO EL AREA DEL ANCLAJE DEL TUBO. INCLUYE ACARREO DE MALLA AL LUGAR DE BODEGA.	ML	200.00	\$ 109.93	CIENTO NUEVE PESOS 93/100 M.N.	\$ 21,986.00
8	RETIRO DE POSTE TELEFONICO DE 9.0 MTS. DE ALTURA CON ARRASTRE HASTA 120.00 MTS., INCLUYE: DESMONTAJE, EXCAVACION Y RELLENO	PZA	2.00	\$ 3,772.36	TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 35/100 M.N.	\$ 7,544.72
9	DESINSTALACION DE MUEBLES DE BAÑOS YA SEA INODORO, LAVABO, VERTEDERO, ETC., CON RECUPERACION INCL.; ACARREO DEL MUEBLE AL LUGAR DEL DEPOSITO. EN HORARIO EXTRAORDINARIO.	PZA	2.00	\$ 359.34	TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 34/100 M.N.	\$ 718.68
10	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO DE 8 A 10 CM DE ESPESOR, EN FRANJAS DE 40 A 50 CMS. DE ANCHO, PARA COLOCACION DE INSTALACIONES, INCLUYE: CORTE CON DISCO PARA DELIMITAR AREA DE DEMOLICION, AFINE Y COMPACTACION DEL MATERIAL DE RELLENO, MATERIALES, REPOSICION DEL PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, ACABADO IGUAL AL EXISTENTE, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA, ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, CARGA Y ACARREO INTERIOR Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION.	M2	20.00	\$ 625.88	SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS 88/100 M.N.	\$ 12,517.60
11	CORTE CON DISCO DE PISO DE ASFALTO DE 8 CM, CON UNA SECCION TRANSVERSAL DE 40 X 8 CM. EN PROMEDIO, PARA LA COLOCACION DE DUCTERIAS DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE: TRAZO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	120.00	\$ 65.72	SESENTA Y CINCO PESOS 72/100 M.N.	\$ 7,886.40

Coordinación de Servicios Generales



Denominación: Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara.
 Dependencia: Centro Cultural Universitario
 Empresa: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
 Firms: CARLOS OLEA ESCOTO

Apertura: 27/05/2022

CATALOGO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe
				Número	Letra	
12	RELLENO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, AL 90%. POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, PRUEBAS DE COMPACTACION Y ACARREOS.	M3	20.00	\$ 671.95	SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 95/100 M.N.	\$ 13,439.00
SUMA						\$ 151,462.50
ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
13	PISO DE CONCRETO RM 45 DE 20 CMS DE ESPESOR COLOCADO EN CUADROS, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO, AGUA, DESPERDICIO, ACARREOS, REGLEADO, ACABADO RALLADO, CIMBRA EN FRONTERAS, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES ESCALONADO, MUESTREADO, JUNTAS FRIAS CON VOLTEADOR.	M2	100.00	\$ 965.73	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 73/100 M.N.	\$ 96,573.00
14	APLANADO DE MURO EN JARDIN EDUCATIVO DE 80 CM DE ALTO, CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA DE RIO EN PROP. 1:2:6 DE 2 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, CON ACABADO REPELLADO, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, PLOMO, NIVELACION, REMATES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION. A CUALQUIER NIVEL.	M2	12.00	\$ 210.92	DOSCIENTOS DIEZ PESOS 92/100 M.N.	\$ 2,531.04
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DADO CON MEDIDAS GENERALES DE 2.44 X 1.22 X 2.44 A BASE DE LAMBRIN DE PANEL DE YESO DE 13 MM, CON BASTIDOR METÁLICO SENCILLO A BASE DE POSTES CON UN ESPACIAMIENTO ENTRE POSTE DE 40.6 CM Y CANAL DE AMARRE DE LÁMINA GALVANIZADA, DE 9.20 CM, CAL. 20 SUJETOS A PISO Y MURO O SUBESTRUCTURA METALICA CON TORNILLO DE ACERO, PANELES SUJETOS CON TORNILLOS HI-LO, SELLADO DE JUNTAS CON COMPUESTO REDIMIX Y CUBREJUNTAS PERFACINTA, INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, BOQUILLAS, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL, MANO DE OBRA, EQUIPO, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA	PZA	11.00	\$16,876.99	DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 99/100 M.N.	\$ 185,646.99
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMBRIN DE PANEL DE YESO DE 5/8", CON BASTIDOR METÁLICO SENCILLO A BASE DE POSTES CON UN ESPACIAMIENTO ENTRE POSTE DE 40.6 CM Y CANAL DE AMARRE DE LÁMINA GALVANIZADA, DE 9.20 CM, CAL. 20 SUJETOS A PISO Y MURO O SUBESTRUCTURA METALICA CON TORNILLO DE ACERO, PANELES SUJETOS CON TORNILLOS HI-LO, SELLADO DE JUNTAS CON COMPUESTO REDIMIX Y CUBREJUNTAS PERFACINTA, INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, BOQUILLAS, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL, MANO DE OBRA, EQUIPO, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA	M2	125.00	\$901.47	NOVECIENTOS UN PESOS 47/100 M.N.	\$ 112,683.75

Coordinación de Servicios Generales

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Denominación: Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara.
 Dependencia: Centro Cultural Universitario
 Empresa: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
 Firma: CARLOS OLEA ESCOTO

Apertura: 27/05/2022

CATALOGO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe
				Número	Letra	
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DADO CON MEDIDAS GENERALES DE 2.44 X 1.22 X 1.22 A BASE DE LAMBRIN DE PANEL DE YESO DE 13 MM, CON BASTIDOR METÁLICO SENCILLO A BASE DE POSTES CON UN ESPACIAMIENTO ENTRE POSTE DE 40.6 CM Y CANAL DE AMARRE DE LÁMINA GALVANIZADA, DE 9.20 CM, CAL. 20 SUJETOS A PISO Y MURO O SUBESTRUCTURA METALICA CON TORNILLO DE ACERO, PANELES SUJETOS CON TORNILLOS HILO, SELLADO DE JUNTAS CON COMPUESTO REDIMIX Y CUBREJUNTAS PERFACINTA, INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, BOQUILLAS, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL, MANO DE OBRA, EQUIPO, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA	PZA	5.00	\$ 11,984.13	ONCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 13/100 M.N.	\$ 59,920.65
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DADO CON MEDIDAS GENERALES DE 1.00 X 0.90 X 0.90-1.30 A BASE DE LAMBRIN DE PANEL DE YESO DE 13 MM, CON BASTIDOR METÁLICO SENCILLO A BASE DE POSTES CON UN ESPACIAMIENTO ENTRE POSTE DE 40.6 CM Y CANAL DE AMARRE DE LÁMINA GALVANIZADA, DE 9.20 CM, CAL. 20 SUJETOS A PISO Y MURO O SUBESTRUCTURA METALICA CON TORNILLO DE ACERO, PANELES SUJETOS CON TORNILLOS HILO, SELLADO DE JUNTAS CON COMPUESTO REDIMIX Y CUBREJUNTAS PERFACINTA, INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, BOQUILLAS, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL, MANO DE OBRA, EQUIPO, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA	PZA	29.00	\$ 7,418.47	SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS 47/100 M.N.	\$ 215,135.63
19	GUARNICION O MACHUELO CON SECCION TERMINADA DE 11 X 35 CMS A BASE DE MACHUELOS PREFABRICADOS DE JALCRETO, ACENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION Y ACARREO AL SITIO DE SU UTILIZACION.	ML	170.00	\$ 314.70	TRESCIENTOS CATORCE PESOS 70/100 M.N.	\$ 53,499.00
20	BOQUILLAS EN MURO DE JARDIN EDUCATIVO, CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, INCLUYE: ANDAMIOS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	ML	12.00	\$ 130.79	CIENTO TREINTA PESOS 79/100 M.N.	\$ 1,569.48
21	PISO DE CONCRETO F'c=150 KG/CM², T.M.A. 3/4", DE 0.10 M. DE ESPESOR, COLADO EN CUADROS NO MAYORES DE 3.00 ML POR LADO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO, AGUA, DESPERDICIOS, ACARREOS, REGLEADO, ACABADO INTEGRAL RAYADO CON BROCHA DE PELO (SIN UTILIZACION DE PASTA), CIMBRA EN FRONTERAS, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES, ESCALONADO, MUESTREADO, JUNTAS FRIAS CON VOLTEADOR, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	20.00	\$ 468.04	CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 04/100 M.N.	\$ 9,360.80
22	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE PARA POSTE METALICO DE 5 MTS. DE ALTURA Y LUMINARIA, INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	PZA	6.00	\$ 2,106.07	DOS MIL CIENTO SEIS PESOS 07/100 M.N.	\$ 12,636.42
23	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ESMALTE DE SECADO RAPIDO DRY FALL DE SHERWIN WILLIAMS, SOBRE TUBERIA DE PVC HIDRAULICO CON DIAMETROS DE 4" A 10", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, PLATAFORMA DE ELEVACION, TRABAJO REALIZADA A 10 M DE ALTURA, LIMPIEZA, ACARREO DE MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	500.00	\$ 54.27	CINCUENTA Y CUATRO PESOS 27/100 M.N.	\$ 27,135.00

Coordinación de Servicios Generales



Denominación: Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara.
 Dependencia: Centro Cultural Universitario
 Empresa: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
 Firma: CARLOS OLEA ESCOTO

Apertura: 27/05/2022

CATALOGO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe
				Número	Letra	
24	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA MARCA COMEX O SIMILAR, A BASE DE AGUA COLOR BLANCO Y/O NEGRO, ACABADO SEMIMATE LAVABLE, PARA INTERIORES Y EXTERIORES QUE NO DESPRENDA VAPORES TOXICOS NI OLORES DESAGRADABLES, CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS (SÓLIDOS POR PESO 46-52%, SÓLIDOS POR VOLUMEN 30-36%, VISCOSIDAD DE 100-130 UK A 25-c. DENSIDAD > 0; 1.2 TON/M3., LAVABILIDAD > 0; 4,000 CICLOS, TIEMPO DE SECADO AL TACTO, 30-40 MIN., TIEMPO DE SECADO DURO < 0; 8 HRS., CICLO DE CURADO DE 7 DIAS, PH 6-8, RENDIMIENTO EN SUP. LISA 8-10 M2/LT., FINEZA DE MOLIDO (HEGMAN) 3-7 UH.) EN MUROS A CUALQUIER ALTURA A MANO O PISTOLA, TRABAJO TERMINADO, A DOS MANOS, INCLUYE: SELLADOR VINILICO, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ANDAMIOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y EQUIPO DE SEGURIDAD	M2	600.00	\$ 163.91	CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 91/100 M.N.	\$ 98,346.00
25	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE VELMAR DE COMEX EN HERRERIA CERRADA, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	150.00	\$ 210.77	DOSCIENTOS DIEZ PESOS 77/100 M.N.	\$ 31,615.50
					SUMA	\$ 906,663.16
26	DELIMITACIÓN Y ACCESOS SUMINISTRO, HABILITADO, FABRICACION Y COLOCACION DE PORTON CORREDIZO DE 11 M DE LARGO Y 2 M DE ALTO, FABRICADO A BASE DE PRT DE 2 1/2" X 2 1/2", POSTES EN FORMA DE "U" CON PTR DE 4", RIEL DE ANGULO DE 2" X 1/4" Y CANAL CPS DE 3" FIJADO CON ANCLAS DE PLACA DE 10 X 25 X 3/8" A CADA 80 CM, INCLUYE: RECUBRIMIENTO CON MALLA CERCACEL, MANO DE OBRA, ACARREOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 177,796.55	CIENTO SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 55/100 M.N.	\$ 177,796.55
27	SUMINISTRO, HABILITADO, FABRICACION Y COLOCACION DE PORTON ABATIBLE DE 10 M DE LARGO Y 2.5 M DE ALTO, FABRICADO A BASE DE PRT DE 2 1/2" X 2 1/2", POSTES EN FORMA DE PRISMA CON PTR DE 4" Y PTR DE 2" X 2", INCLUYE: RECUBRIMIENTO CON MALLA CERCACEL, MANO DE OBRA, ACARREOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2.00	\$ 156,632.99	CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 99/100 M.N.	\$ 313,265.98
28	DESMONTAJE, REHABILITADO Y COLOCACION DE PORTON MIXTO ABATIBLE-CORREDIZO DE 10 M DE LARGO Y 2.5 M DE ALTO, FABRICADO A BASE DE PRT DE 2 1/2" X 2 1/2", 1 POSTE EN FORMA DE "U" CON PTR DE 4" Y 1 POSTE EN FORMA DE PRISMA CON PTR DE 4" Y PTR DE 2" X 2", RIEL DE ANGULO DE 2" X 1/4" Y CANAL CPS DE 3" FIJADO CON ANCLAS DE PLACA DE 10 X 25 X 3/8" A CADA 80 CM, INCLUYE: MANO DE OBRA, ACARREOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 103,667.14	CIENTO TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 14/100 M.N.	\$ 103,667.14
29	COLOCACION DE CERCA CLASICA CERCACEL, RECUPERADA, INCLUYE: COLOCACION DE POSTES CON CONCRETO F'c=150 KG/CM2, MANO DE OBRA, ACARREOS DE MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	20.00	\$ 177.36	CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 36/100 M.N.	\$ 3,547.20
30	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERCA CLASICA MCA CERCACEL, INCLUYE POSTES DE PTR DE 2" CALIBRE 16 GALVANIZADOS, AHOGADO EN MURO DE CONCRETO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREOS DE MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	265.00	\$ 2,495.09	DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.	\$ 661,199.65
					SUMA	\$ 1,259,475.72
	INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y PLUVIAL					



Denominación: **Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara.**
 Dependencia: **Centro Cultural Universitario**
 Empresa: **GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.**
 Firma: **CARLOS OLEA ESCOTO** Apertura: 27/05/2022

CATALOGO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe
				Número	Letra	
31	BOCA DE TORMENTA CON MEDIDAS GENERALES 3.60 X 0.80 M, CON UNA PROFUNDIDAD VARIABLE DE 60 CM. INCLUYE: EXCAVACION, MUROS DE BLOCK DE JACRETO A SOGA APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:3, REJA A BASE DE SOLERA DE 3" X 1/4" CON SEPARACION ENTRE SOLERAS DE 3 CM Y CONTRMARCO DE ANGULO DE 3" X 1/4" , MANO DE OBRA, MATERIALES, MANIOBRAS DE COLOCACION CON GRUA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 79,510.57	SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS 57/100 M.N.	\$ 79,510.57
32	BOCA DE TORMENTA CON MEDIDAS GENERALES 10.00 X 0.80 M, CON UNA PROFUNDIDAD VARIABLE DE 60 CM. INCLUYE: EXCAVACION, MUROS DE BLOCK DE JACRETO A SOGA APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:3, REJA A BASE DE SOLERA DE 3" X 1/4" BARRENADA PARA COLOCAR DOS REDONDO LISO DE 1/2" COMO SEPARADOR ENTRE SOLERAS Y UNA SEPARACION DE 3 CM Y CONTRMARCO DE ANGULO DE 3" X 1/4" CON DOS REDONDOS LISO DE 1/2" ENTRE SOLERAS , MANO DE OBRA, MATERIALES, MANIOBRAS DE COLOCACION CON GRUA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2.00	\$ 134,367.39	CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL TROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 39/100 M.N.	\$ 268,734.78
33	POZO DE INFILTRACION "RC-3511-G-E" DE 11 METROS DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL TIPO 1 ESTABLE, INCLUYE: 8 TUBOS PREFABRICADOS DE CONCRET ARMADO DE 96 CM DIAMETRO EXTERIOR Y 80 CM DE DIAMETRO INTERIOR, ESCALONES DE ACERO EN TUBERIA, 3 TUBOS LISOS PREFABRICADOS, DE CONCRETO, BROCAL CON TAPA DE PLASTICO DE ALTA DENCIDAD, ARO DE NIVELACION DE CONCRETO ARMADO DE 96 CM DE DIAMETRO EXTERIOR Y 10 CM DE ESPESOR, TELA GOETEXTIL EN ADEME Y PERFORACION Y FILTRO LATERAL DE GRAVA EN AREA FILTRANTE	PZA	3.00	\$ 74,457.03	SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 03/100 M.N.	\$ 223,371.09
34	SUMINSTRO E INSTALACION DE WC ALARGADO DE TANQUE, MCA. IDEAL ESTANDAR, MOD. PROGRESO, INCLUYE: ASIENTO DE PLASTICO, ACCESORIOS PARA TANQUE EN BRONCE, FIJACION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, FLETES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS. (DE ACUERDO A PLANOS DE PROYECTO).	PZA	2.00	\$ 13,621.42	TRECE MIL SEISCIENTOS VEINTIUN PESOS 42/100 M.N.	\$ 27,242.84
35	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVAMANOS DOBLE DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 18 TERMINADO PULIDO P3, DE 1.25 X 0.52 X 0.80 M, COMPUESTO POR DOS OVALINES EMPOTRABLES, FALDON Y ENTREPAÑO, CON PATAS DE TUBULAR CUADRADO DE 1 1/2" Y REGATONES NIVELADORES, INCLUYE: CESPOL DE LATON, MONOMANDO CON DESAGUE EUROSMART COSMOP, MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE FIJACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 25,776.18	VEINTICINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 18/100 M.N.	\$ 25,776.18
36	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESPACHADOR TOALLA INTERDOBLADA, COLOR HUMO, MARCA KIMBERLY CLARK PROFESIONAL, MODELO 92260, INCLUYE: NIVELADO, PLOMEO, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU INSTALACION, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	2.00	\$ 1,502.30	UN MIL QUINIENTOS DOS PESOS 30/100 M.N.	\$ 3,004.60
37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESPACHADOR DE JABON LIQUIDO, COLOR HUMO, MARCA KIMBERLY CLARK PROFESIONAL, MODELO 94236, INCLUYE: NIVELADO, PLOMEO, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU INSTALACION, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	2.00	\$ 793.82	SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 82/100 M.N.	\$ 1,587.64

Denominación: Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara.

Dependencia: Centro Cultural Universitario

Empresa: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

Firma: CARLOS OLEA ESCOTO

Apertura: 27/05/2022

CATALOGO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe
				Número	Letra	
38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO JUMBO JR, COLOR HUMO, MARCA KIMBERLY CLARK PROFESIONAL, MODELO 94208, INCLUYE: NIVELADO, PLOMEO, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU INSTALACION. EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	2.00	\$ 1,346.30	UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N.	\$ 2,692.60
SUMA						\$ 831,920.30
INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN						
39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ANCLA DE CONCRETO PIRAMIDAL DE 1.20X0.80X0.40 M PARA LUMINARIA PUNTA DE POSTE, INCLUYE: EXCABACION POR MEDIOS MANUALES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION	PZA	6.00	\$ 1,831.37	UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 37/100 M.N.	\$ 10,988.22
40	DADO DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 CON MEDIDAS GENERALES DE 0.60 X 0.50 X 1.20 M, ARMADO CON 12 VARILLAS DEL No 6, ESTRIBOS DEL No. 3 @ 20 CM Y GRAPAS DEL No 3 @ 20 CM, INCLUYE: EXCAVACION, ARMADO, COLADO, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION	PZA	17.00	\$ 3,351.37	TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 37/100 M.N.	\$ 56,973.29
41	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ANCLAS DE REDONDO LISO A-36 CON 7 VARILLAS DE 5/8" DE 1.10 CM DE LONGITUD, ALINEADAS A LA PLACA EN LA BASE DE COLUMNA, INCLUYE: SUMINISTRO, FABRICACIÓN, COLOCACIÓN, CORTES, ROSCADO, CRUCETAS SOLDADURA, DOBLECES, TUERCAS, RONDANAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	17.00	\$ 2,291.39	DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 39/100 M.N.	\$ 38,953.63
42	SALIDA ELECTRICA DE CENTRO AISLADA VISIBLE, CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT DE AJUSTE DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRE 12 EN FASES Y 12 EN TIERRA FISICA, CAJAS DE REGISTRO CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS DE PVC REFORZADO., INCLUYE: TRAZO, RANURAS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONEXIONES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, EN CUALQUIER NIVEL.	SAL	6.00	\$ 1,600.36	UN MIL SEISCIENTOS PESOS 36/100 M.N.	\$ 9,602.16
43	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO MONOFÁSICO DUPLEX POLARIZADO, VISIBLE, CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT GALVANIZADA P.G., ETIQUETA VERDE DE AJUSTE DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL. 12 EN FASES Y CAL. 12 PARA TIERRA FISICA, CAJAS DE REGISTRO CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS DE ACERO GALVANIZADO TIPO REFORZADO, CONTACTO QUINZINO MX, TAPA DE ALUMINIO, INCLUYE: TRAZO, RANURAS, CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	6.00	\$ 1,794.04	UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 94/100 M.N.	\$ 10,764.24

Coordinación de Servicios Generales

Carlos Olea Escoto

Denominación: Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara.
 Dependencia: Centro Cultural Universitario
 Empresa: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
 Firma: CARLOS OLEA ESCOTO

Apertura: 27/05/2022

CATALOGO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe
				Número	Letra	
44	SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR SENCILLO, OCULTA, CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CALIBRE 12, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS DE PVC, APAGADOR QUINZIÑO, TAPA DE ALUMINIO, INCLUYE: RANURAS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	6.00	\$ 1,778.61	UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 61/100 M.N.	\$ 10,671.66
45	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO LED BASE INTEGRADA T8 36W TRANSP 60, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, CONEXION, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, GARANTIAS, COPIA DE CERTIFICACION ANCE ANEXA EN EL TRAMITE DE LA ESTIMACION, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, LIMPIEZA Y ACARREOS.	PZA	6.00	\$ 3,648.81	TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 81/100 M.N.	\$ 21,892.86
SUMA						\$ 159,846.05
46	COLOCACION DE PLACA DE 15 X 20 CENTIMETROS DE 3/16" DE ESPESOR Y DE 2 PIEZAS DE PTR DE 2" X 2" X 1/8" LONGITUD VARIABLE EN CONEXIONES DE ARRIOSTRAMIENTO INFERIORES DE ARMADURAS SECUNDARIAS A ARMADURAS PRINCIPALES POR ESPECIFICACION DEL CALCULISTA DURANTE EL PROCESO DEL MONTAJE. INCLUYE: MANIOBRAS, ELEVACION, TRAZOS EN SITIO, ARMADO, SOLDADURA DE LA SERIE E70XX EN SITIO, MAQUINARIA, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	276.00	\$ 1,027.07	UN MIL VEINTISIETE PESOS 07/100 M.N.	\$ 277,308.90
47	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE PIEZAS DE PTR CURVOS PARA LEVANTAR LONA EN ESQUINAS PARA DAR PENDIENTE, A BASE DE PTR DE 2" X 2" COLOR VERDE DE 6.00 METROS DE LONGITUD Y 2 PLACAS DE 1/4" DE ESPESOR DE 15 X 15 CENTIMETROS DE 1/4" DE ESPESOR UNA EN CADA EXTREMO. INCLUYE: MATERIALES, TRAZOS, ROLADO, CORTES, TRASLADO AL SITIO DE LA OBRA, ANDAMIOS, MANIOBRAS, ELEVACION, FIJACION POR MEDIO DE PIJAS Y POSTERIORMENTE SOLDARLAS POR SEGURIDAD, PRETECCION DE LONA PARA NO DAÑARLA, GENERADOR DE GASOLINA PARA SOLDAR, DETALLADO, MAQUINARIA, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	12.00	\$ 5,287.21	CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 21/100 M.N.	\$ 63,446.52
48	SUMINISTRO FABRICACION Y COLOCACION DE LETRERO PARA PUBLICIDAD CON MEDIDAS DE 6 X 15 M, A BASE DE PTR DE 6 X 4" X 3/16" Y PTR DE 6" X 4" X 1/4" X INCLUYE PLACAS ANGULOS, TORNILLOS, PINTURA DE TALLER, RENTA DE PLATAFORMA DE ELEVACION PARA SU COLOCACION, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	2.00	\$ 121.35	CIENTO VEINTIUN PESOS 35/100 M.N.	\$ 242.70



Carlos Olea Escoto

Denominación: Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara.
 Dependencia: Centro Cultural Universitario
 Empresa: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
 Firma: CARLOS OLEA ESCOTO

Apertura: 27/05/2022

CATALOGO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe
				Número	Letra	
49	FABRICACIÓN, SUMINISTRO, HABILITADO DE PROTECCIONES PARA LAVADORAS DE AIRE ACONDICIONADO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILES TIPO PTR ASTM A-570-A50, PLACA DE ACERO A-36 Y DIFERENTES PERFILES ESTRUCTURALES, INCLUYE: INGENIERÍA DE TALLER, DOS MANOS DE PINTURA DE POLIURETANO E-10 MCA. COMEX O SIMILAR MISMA CALIDAD COLOR BLANCO, LIMPIEZA DE LA ESTRUCTURA POR MEDIOS QUÍMICOS Y MECÁNICOS HASTA ELIMINAR EL 100% DE LA GRASA E IMPUREZAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, SOLDADURA ASTM A-7018, CORTES, DESPERDICIOS, EMPATES, DESPATINES, ACARREOS HORIZONTALES A CUALQUIER DISTANCIA, ENERGÍA ELÉCTRICA, PRUEBAS NO DESTRUCTIVAS SEGÚN NORMATIVIDAD VIGENTE, MANIOBRAS DE CARGA Y DESCARGA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO DURANTE Y AL FINAL DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	KG	2,600.00	\$ 60.10	SESENTA PESOS 10/100 M.N.	\$ 156,260.00
50	COLOCACION DE PROTECCIONES PARA LAVADORAS DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: EXCAVACION DE 3 HUECOS DE 40 X 40 X 80 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, PLOMEO Y NIVELACION, MANO DE OBRA, ACARREO DE MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	10.00	\$ 1,129.54	UN MIL CIENTO VEINTINUEVE PESOS 54/100 M.N.	\$ 11,295.40
51	CORTADO, ENCASQUILLADO Y COLOCACION DE SOPORTES DE PTR PARA DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO (DOS PTR DE 2 1/2 X 2 1/2 POR PIEZA), INCLUYE PTR VERTICAL DE 2 1/2 X 2 1/2 DE 4 M DE LARGO COMO SOPORTE DESDE EL PISO, MANO DE OBRA, PINTURA DE TALLER Y PINTURA DE ESMALTE, SOLDADURA, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	10.00	\$ 10,194.74	DIEZ MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 74/100 M.N.	\$ 101,947.40
52	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE TRES POSTES DE PTR DE 3" X 3" DE 1.20 M LONGITUD TOTAL, ANCLADOS EN PISO CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2, Y 15 ML DE CADENA, PARA CONTROL VEHICULAR, INCLUYE: EXCAVACION DE BASE DE 40 X 40 X 40, PINTURA DE TRAFICO, MANO DE OBRA ACARREOS Y LIMPIEZA	PZA	1.00	\$ 12,805.00	DOCE MIL OCHOCIENTOS CINCO PESOS 00/100 M.N.	\$ 12,805.00
					SUMA	\$ 623,305.92
	LIMPIEZAS					
53	LIMPIEZA FINA EN EL INTERIOR DEL PABELLÓN, RETIRANDO EL POLVO DE LAS ARMADURAS Y DE LA MENBRANA, MEDIANTE SACUDIDORES DE ALGODÓN Y CON UN EQUIPO MECANICO DE ELEVACION	M2	13,000.00	\$ 18.81	DIECIOCHO PESOS 81/100 M.N.	\$ 244,530.00
54	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON AGUA Y JABON, 2 CARAS EN FACHADAS, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. A CUALQUIER ALTURA	M2	200.00	\$ 23.80	VEINTITRES PESOS 80/100 M.N.	\$ 4,760.00
55	LIMPIEZA FINA EN PATIO DE MANIOBRAS, RETIRANDO EL POLVO DE LAS ARMADURAS Y DE LA MENBRANA, MEDIANTE SACUDIDORES DE ALGODÓN Y CON UN EQUIPO MECANICO DE ELEVACION	M2	2,700.00	\$ 18.81	DIECIOCHO PESOS 81/100 M.N.	\$ 50,767.00
56	LIMPIEZA GRUESA EN PATIO DE MANIOBRAS Y JERDIN EDUCATIVO, INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES SOBANTES FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	2,700.00	\$ 18.82	DIECIOCHO PESOS 82/100 M.N.	\$ 50,814.00
					SUMA	\$ 350,891.00

Coordinación de Servicios Generales

Denominación: Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara.
 Dependencia: Centro Cultural Universitario
 Empresa: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
 Firma: CARLOS OLEA ESCOTO

Apertura: 27/05/2022

CATALOGO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe
				Número	Letra	
RESUMEN						
						PRELIMINARES \$ 151,462.50
						ALBANILERIA Y ACABADOS \$ 906,553.16
						DELIMITACIÓN Y ACCESOS \$ 1,259,475.72
						INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y PLUVIAL \$ 631,920.30
						INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN \$ 159,846.08
						HERRERÍA \$ 923,305.92
						LIMPIEZAS \$ 350,891.00
						SUBTOTAL \$ 4,083,454.66
	ANTICIPO 30%					I.V.A. 16 % \$ 653,352.75
	PLAZO 75 DIAS NATURALES					TOTAL \$ 4,736,807.41
(Cuatro Millones Setecientos Treinta y Seis Mil Ochocientos Siete Pesos 41/100 M.N.)						

Carlos Olea Escoto

[Handwritten signature]



[Large handwritten signature in blue ink]

[Handwritten mark]

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA		PROCESO No.: CONC-016-CUCEA/CCLU- 2022	Documento Doc 4 Hoja: 1
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"		FECHA: 27/05/2022	
RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.		PLAZO: 75c	
FIRMA DEL LICITANTE: CARLOS OLEA ESCOTO <i>Carlos Olea Escoto</i>			

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
-------	-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

- PRELIMINARES
- ALBANILERIA Y ACABADOS
- DELIMITACION Y ACCESOS
- INSTALACION HIDRAULICA Y PLUVIAL
- INSTALACION ELECTRICA E ILUMINACION
- HERRERIA
- LIMPIEZAS



Coordinación de
Servicios Generales

[Handwritten signature in blue ink]

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

PROCESO No.: CONC-016-CUCEA/CCU-2022
Documento: Doc 4
Hoja: 2

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

"Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

FECHA: 27/05/2022

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:
GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

FIRMA DEL LICITANTE

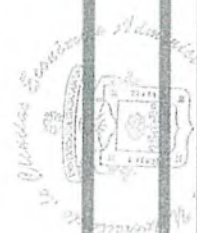
Carlos Olea Escoto
CARLOS OLEA ESCOTO

PLAZO:

75c

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----



Coordinación de Servicios Generales

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

PROCESO No.: CONC-016-CUDEA/CUU-2022
Documento: Hoja: Doc 4 3

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

"Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

FECHA: 27/05/2022

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:
GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

FIRMA DEL LICITANTE

Carlos Olea Escoto
CARLOS OLEA ESCOTO

PLAZO: 75c

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----



Coordinación de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS ECONOMICO ADMINISTRATIVAS
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

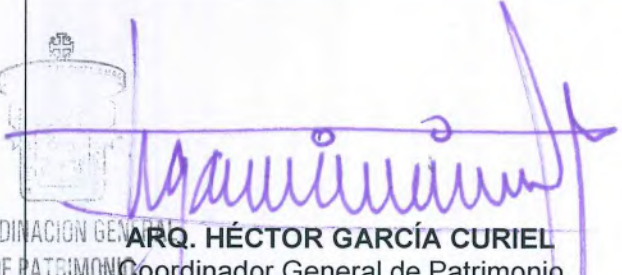
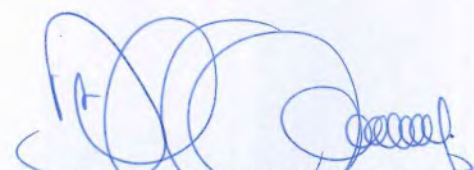
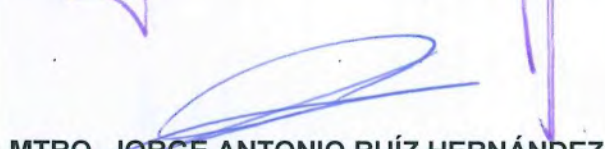
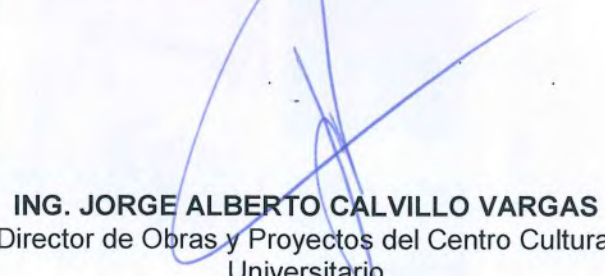
ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la Ciudad de Zapopan, Jalisco a las 12:00 horas del 21 de septiembre de 2022, se reunieron en la Plaza Bicentenario las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra de "Trabajos complementarios de acabados en áreas exteriores e interiores del Pabellón Cultural Universitario del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara", la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de: CONCURSO No. CONC-016-CUCEA/CCU-2022 al contratista: GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.; No. 120/42/C, con un monto total contratado de \$4,736,807.41 (Cuatro millones setecientos treinta y seis mil ochocientos siete pesos 41/100 M.N) I.V.A. Incluido, Número de partida analítica 6.2.2.3.1

Lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y que la Coordinación General de Patrimonio, procede a registrar en su caso, esta obra en las oficinas de Catastro y del Registro Público de la Propiedad tal como lo dispone el artículo 72 del reglamento mencionado.

Esta obra dio inicio el día 16 de julio de 2022 y se concluyó el día 19 de septiembre de 2022 fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

El representante del Centro Cultural Universitario recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados, y, se compromete a mantener en niveles apropiados de funcionamiento esta obra.

 <p>COORDINACION GENERAL DE PATRIMONIO ARQ. HÉCTOR GARCÍA CURIEL Coordinador General de Patrimonio</p>	 <p>LIC. DENISSE MURILLO GONZALEZ Secretaria Administrativa del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas</p>
 <p>MTRO. JORGE ANTONIO RUÍZ HERNÁNDEZ Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas</p>	 <p>ING. JORGE ALBERTO CALVILLO VARGAS Director de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario</p>

Fundamentación

1. Eliminada una cifra alfanumérica con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

2-20. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.