



centroculturaluniversitario

## **CONC-019-CUCEA/CCU-2022**

***"Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"***

Contratista:

**JOSE BASILIO RUEDA ROSAS**



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## INVITACIÓN A COTIZAR

**Contratista:** JOSÉ BASILIO RUEDA ROSAS

**Concurso:** CONC-019-CUCEA/CCU-2022

**Nombre:** "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

**Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de julio de 2022, a las 13:00 horas.**


Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 13 de julio de 2022.

  
Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## INVITACIÓN A COTIZAR

**Contratista:** **MARÍA DEL REFUGIO ÁLVAREZ CRUZ**

**Concurso:** **CONC-019-CUCEA/CCU-2022**

**Nombre:** **"Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"**

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

**Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de julio de 2022, a las 13:00 horas.**

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

**"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"**

Zapopan, Jalisco 13 de julio de 2022.

  
**Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández**

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## INVITACIÓN A COTIZAR

**Contratista:** RAÚL GUERRA PONCE

**Concurso:** CONC-019-CUCEA/CCU-2022

**Nombre:** "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

**Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de julio de 2022, a las 13:00 horas.**

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 13 de julio de 2022.

**Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández**

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## INVITACIÓN A COTIZAR

**Contratista:** SG REMODELACIONES, S.A. DE C.V.

**Concurso:** CONC-019-CUCEA/CCU-2022

**Nombre:** "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

**Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de julio de 2022, a las 13:00 horas.**

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 13 de julio de 2022.

  
Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## INVITACIÓN A COTIZAR

**Contratista:** TEPRESA CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.

**Concurso:** CONC-019-CUCEA/CCU-2022

**Nombre:** "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

**Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de julio de 2022, a las 13:00 horas.**

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 13 de julio de 2022.

  
Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## INVITACIÓN A COTIZAR

**Contratista:** TOMAS SALGADO SALGADO

**Concurso:** CONC-019-CUCEA/CCU-2022

**Nombre:** "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

1. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

**Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de julio de 2022, a las 13:00 horas.**

Sin más por el momento me despido de Usted, quedando atento al presente.

Atentamente

"Piensa y Trabaja"

**"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"**

Zapopan, Jalisco 13 de julio de 2022.

**Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández**

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas





## DICTAMEN TÉCNICO

Zapopan, Jalisco 11 de agosto de 2022

**CONCURSO:** CONC-019-CUCEA/CCU-2022

**NOMBRE:** "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

**1.-** Relación de las propuestas declaradas solventes, porque cumplen con todos los requisitos solicitados:

No.	EMPRESA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	JOSÉ BASILIO RUEDA ROSAS	\$4,699,103.88
2	TEPRESA CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.	\$4,766,304.00
3	RAÚL GUERRA PONCE	\$4,818,969.28
4	TOMAS SALGADO SALGADO	\$4,929,053.09
5	SG REMODELACIONES, S.A. DE C.V.	\$5,020,066.49
6	MARÍA DEL REFUGIO ÁLVAREZ CRUZ	\$5,020,260.47

Para el concurso CONC-019-CUCEA/CCU-2022 se invitaron 6 empresas, las cuales asisten a la presentación y apertura entregando su propuesta a sobre cerrado.

**2.-** Criterios utilizados para la evaluación de las propuestas:

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, de conformidad con el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara y con lo establecido en las bases del concurso entregadas a los participantes, para hacer la evaluación de las propuestas, verificó:

- Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las bases del concurso y sus anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.
- En el aspecto técnico que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características,





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, así como considerar para el análisis los rendimientos, insumos y maquinaria y equipo de construcción de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente sean los requeridos por el Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas.

- c) En el aspecto económico, que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, emite el presente dictamen que sirve como fundamento para el fallo, en el que hace constar el análisis de las proposiciones admitidas.

Para la evaluación de las proposiciones, en ningún caso se utilizaron mecanismos de puntos o porcentajes.

**3.-** La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, sugiere que la adjudicación del contrato de obra a base de precios unitarios y tiempo determinado, corresponda a: **JOSÉ BASILIO RUEDA ROSAS** por un importe total de **\$4,699,103.88 (Cuatro millones seiscientos noventa y nueve mil ciento tres Pesos 88/100 M.N.), I.V.A. Incluido**, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la proposición técnica y económica solvente, cuyo precio es el más bajo.

**4.-**No se rechaza ninguna propuesta.

Elaboró y Autorizó

  
**Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández**

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas



Coordinación de Servicios Generales



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## ACTA DE FALLO

**CONCURSO:** CONC-019-CUCEA/CCU-2022  
**DEPENDENCIA:** Secretaría de Vinculación y Desarrollo Empresarial  
**NOMBRE:** "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, el día **16 de agosto de 2022**, los integrantes del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas de la Universidad de Guadalajara, emitieron el fallo de este concurso.

La C. **Luz Elena Rosete Cortés**, con cargo de presidente del Comité, designado para presidir este acto, con base en el dictamen técnico elaborado por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, el cual se llevó a cabo conforme a las disposiciones contenidas en las bases del concurso, así como al Reglamento de obras y servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, hizo saber que la adjudicación del contrato de obra a base de precios unitarios y tiempo determinado, corresponde al contratista:

### JOSÉ BASILIO RUEDA ROSAS

**Por un importe total de \$4,699,103.88 (Cuatro millones seiscientos noventa y nueve mil ciento tres Pesos 88/100 M.N.), I.V.A. Incluido.**

En virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado proposiciones técnica y económica solventes, de conformidad con el artículo 36 del Reglamento de obras y servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.



---

**C. Luz Elena Rosete Cortés**  
Presidente del Comité de Compras y Adquisiciones.



---

**Lic. Denisse Murillo González**  
Secretaria Ejecutiva del Comité de Compras y Adquisiciones.



## UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

## CARATULA CONTRATO DE OBRA

Exp: 4733/2022

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	1 José Basilio Rueda Rosas
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Acta Constitutiva	No Aplica
Título	Apoderada	Representante	No Aplica
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 48,826 de fecha 12 de noviembre de 2019, otorgada ante la fe del Lic. Samuel Fernández Ávila, Notario Público No. 15 de Tlaquepaque, Jalisco	Título	No Aplica
		Documento que acredita las facultades	No Aplica
		R.F.C.	2
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	Clave Patronal I.M.S.S.	3
		Domicilio	Calle Península número 2651 D, Colonia Bosques de la Victoria, Código Postal 44540 en Guadalajara, Jalisco.

LA OBRA			
Denominación	Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara		
Clave	CONC-019-CUCEA/CCU-2022	Procedimiento de Adjudicación	Concurso
Dependencia responsable del seguimiento	Centro Cultural Universitario	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$4'699,103.88 Incluye I.V.A.	Fecha de inicio de la obra	Al día siguiente de la entrega del anticipo.
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	90 días naturales

FIANZAS	
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

FIRMAS			
Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	17 de agosto de 2022
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Representante	4 José Basilio Rueda Rosas
Título	Apoderada	Título	No Aplica
TESTIGOS			
Nombre	Arq. José de Jesús Castro Ochoa	Nombre	Mtra. Jorge Antonio Ruiz Hernández
Cargo	Coordinador del Plan Maestro del Centro Cultural Universitario	Cargo	Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

**CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARATULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:**

## DECLARACIONES:

### DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

### DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

## CLÁUSULAS

### OBJETO DEL CONTRATO

**PRIMERA.** Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

### IMPORTE DE LA OBRA

**SEGUNDA.** Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que debían ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

## LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

**TERCERA. EL CONTRATISTA** deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

**EL CONTRATISTA** será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

**EL CONTRATISTA** deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

## INICIACIÓN DE LA OBRA

**CUARTA. EL CONTRATISTA** se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

## EJECUCIÓN DE LA OBRA

**QUINTA. EL CONTRATISTA** queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## CESIÓN DE DERECHOS

**SEXTA.** Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

## SUPERVISIÓN DE LA OBRA

**SÉPTIMA.** La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

## DIRECCIÓN DE LA OBRA

**OCTAVA. EL CONTRATISTA** además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

## AVANCE DE OBRA Y PAGOS

**NOVENA. LA UNIVERSIDAD** deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

## PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

**DÉCIMA.** Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

## FINIQUITO

**DÉCIMA PRIMERA.** Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:

8

8 8



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Acta de recepción física de la obra.
  - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
  - b)- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
  - b)- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
  - c)- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

## RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

**DÉCIMA SEGUNDA.** Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

## VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

**DÉCIMA TERCERA.** **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

## SUBCONTRATOS

**DÉCIMA CUARTA.** Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago de



coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

## DURACIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA QUINTA.** El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

## RESCISIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA SEXTA.** Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la obra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a el o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

## PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

**DÉCIMA SÉPTIMA.** Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

## FIANZAS

**DÉCIMA OCTAVA.** **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## MODIFICACIONES A LA OBRA.

**DÉCIMA NOVENA.** Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

## SUPLETORIEDAD BASES

**VIGÉSIMA.** Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

## LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

**VIGÉSIMA PRIMERA.** Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

JOSE BASILIO RUEDA ROSAS NEXO "A"

CONCURSO:

CONC-019-CUCEA/CUCU-2022

LIENTE: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA (CUCEA)

OBRA: "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Fecha: 9-ago.-22 Duración: 90 días naturales

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOCUMENTO 11

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Letra	Importe
A	PRELIMINARES					
1	TRAZO Y NIVELACION POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: BANCO DE NIVEL, ESTACAS, DELINEADO CON CAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	28.52	21.75	( <sup>1</sup> VEINTILN PESOS 75/100 M.N. )	620.31
2	DESCPALME DE CAPA VEGETAL POR MEDIOS MECANICOS Y MANUALES DE 20 CM DE ESPESOR APROX., INCLUYE: CARGA, ACARREO DEL PRODUCTO DEL DESPALME A LUGAR DE ACOPIO PARA SU POSTERIOR RETIRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA FINAL.	M2	942.57	108.75	( <sup>1</sup> CIENTO OCHO PESOS 75/100 M.N. )	102,504.49
3	DEMOLICION DE GUARNICION EN "L" DE 40 CM DE BASE X 15 CM DE ALTURA CON UNA CORONA DE 20 CM DE ALTURA X 15 CM DE ANCHO, INCLUYE: DEMOLICION, CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO DE LA DEMOLICION A LUGAR DE ACOPIO PARA SU POSTERIOR RETIRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA FINAL.	ML	20.70	194.94	( <sup>1</sup> CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 64/100 M.N. )	4,035.26
4	AFINE Y CONFORMACION DE TERRENO NATURAL POR MEDIOS MANUALES SEGUN DISEÑO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	1,204.78	52.48	( <sup>1</sup> CINCUENTA Y DOS PESOS 48/100 M.N. )	63,226.85
5	CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DEL PRODUCTO DEL DESPALME, DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES A TIRO LIBRE HASTA TIRADERO APROBADO POR LA SEMARNAT, INCLUYE: CARGA, ACARREO, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA FINAL.	M3	380.68	422.60	( <sup>1</sup> CUATROCIENTOS VEINTIDOS PESOS 80/100 M.N. )	160,875.37
6	EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS YO MANUALES EN TERRENO NATURAL, INCLUYE: CARGA, ACARREO DEL PRODUCTO DE LA EXCAVACION A LUGAR DE ACOPIO PARA SU POSTERIOR RETIRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA FINAL.	M3	96.75	358.87	( <sup>1</sup> TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 57/100 M.N. )	34,720.67
7	EXCAVACION EN CEPAS POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M3	7.56	527.42	( <sup>1</sup> QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS 42/100 M.N. )	3,987.30
8	LIMPIEZA FINA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS PARA ENTREGA, INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, RETIRO DE LA BASURA FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	1,570.54	21.15	( <sup>1</sup> VEINTILN PESOS 15/100 M.N. )	33,216.92
A	TOTAL PRELIMINARES					
B	ALBANILERIAS					
9	ANCLAJE DE CASTILLOS DE 4 VARILLAS DEL #3 FIJADAS A PISO CON ADHESIVO BICOMPONENTE DE ANCLAJE MODELO Q-70 MARCA PENNSYLVANIA, INCLUYE: PERFORACION DE 1/2", LIMPIEZA, COLOCACION DE ADHESIVO QUIMICO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	209.00	159.46	( <sup>1</sup> CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS 48/100 M.N. )	33,327.14
10	CASTILLO Y O DALA DE CONCRETO DE FC=150 KG/CM <sup>2</sup> SECCION 15 X 15 CMS ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2@15 CM., INCLUYE: PLOMO, NIVELACION, CIMBRA ACABADO COMUN, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, GANCHOS, TRASLAPES, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, TAPIALES, ELEVACIONES A CUALQUIER NIVEL, ANDAMIAJE, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y LIMPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LOS TRABAJOS.	ML	149.40	568.36	( <sup>1</sup> QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 38/100 M.N. )	84,912.98
11	FORJADO DE MURO DE 14 CMS A HILO A BASE DE TABICON SOLIDO 11X14X28 CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 40 KG/CM2, ASENTADO CON MEZCLA DE MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO PROPORCION 1:3 CON JUNTAS NO MAYORES A 2.5 CMS INCLUYE: TRAZO, PLOMO, ESCUADRAS, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, ANDAMIAJE, TAPIA, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LOS TRABAJOS.	M2	303.01	469.19	( <sup>1</sup> CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 18/100 M.N. )	142,169.26
12	FORJADO DE MURO DE 28 CMS A HILO A BASE DE TABICON SOLIDO 11X14X28 CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 40 KG/CM2, ASENTADO CON MEZCLA DE MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO PROPORCION 1:3 CON JUNTAS NO MAYORES A 2.5 CMS INCLUYE: TRAZO, PLOMO, ESCUADRAS, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, ANDAMIAJE, TAPIA, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LOS TRABAJOS.	M2	54.20	1,089.05	( <sup>1</sup> UN MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS 65/100 M.N. )	59,026.51

13

12

14

13

Coordinación de  
Secretarías Generales

JOSE BASILIO RUEDA ROSAS  
ADMINISTRADOR UNICO

**JOSE BASILIO RUEDA ROSAS**

LIENTE: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA (CUCEA)

OBRA: "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

CONCURSO:

CONC-019-CUCEA/CCU-2022

Fecha: 9-ago.-22 Duración: 90 días naturales

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Letra	Importe
13	CASTILLO DE CONCRETO DE FC=150 KG/CM <sup>2</sup> SECCION 28 X 28 CMS ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2@15 CM., INCLUYE: PLOMEO, NIVELACION, CIMBRA ACABADO COMUN, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, GANCHOS, TRASLAPES, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, TAPIALES, ELEVACIONES A CUALQUIER NIVEL, ANDAMIAJE, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y LIMPIEZA DURANTE Y DESPUÉS DE LOS TRABAJOS.	ML	5.76	1,066.24	( <sup>1</sup> UN MIL SESENTA Y SEIS PESOS 24/100 M.N. )	6,141.54
14	ZARPEO DE MUROS A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO PROPORCION 1:3 INCLUYE, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, ANDAMIAJE, TAPIALES, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DURANTE Y DESPUÉS DE LOS TRABAJOS.	M2	818.04	201.06	( <sup>1</sup> DOSCIENTOS UN PESOS 06/100 M.N. )	164,475.12
15	ARENA DE RIO PROPORCION 1:3 DE 1.5 CMS DE ESPESOR INCLUYE: PLOMEO, ZARPEO, ESCUADRAS, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, ANDAMIAJE, TAPIALES, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DURANTE Y DESPUÉS DE LOS TRABAJOS.	M2	12.68	335.08	( <sup>1</sup> TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 08/100 M.N. )	4,248.81
16	MANUALES (BAILARINA) EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: AFINE DE SUPERFICIE, CONTROL DE ESPESOR, INCORPORACION DE HUMEDAD HASTA ALCANZAR EL GRADO ÓPTIMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	22.13	815.44	( <sup>1</sup> OCHOCIENTOS QUINCE PESOS 44/100 M.N. )	18,045.69
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MACHUELO PREFABRICADO DE 1.00 MTS DE LARGO X 30 CM DE ALTURA X 12 CM DE ANCHO, ASENTADO CON MORTERO-ARENA 1-4, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION DE CEPA, CONFORMACION DE FONDO, MATERIALES, MANO DE OBRA, TRAZO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	67.13	532.81	( <sup>1</sup> QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 81/100 M.N. )	35,767.54
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TEZONLITE DE 3" DE 10 CM DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, COLOCACION DE PLASTICO DE POLIETILENO CAL 600 EN LA PARTE INFERIOR, ACARREOS, EXTENDIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	168.49	205.63	( <sup>1</sup> DOSCIENTOS CINCO PESOS 63/100 M.N. )	34,646.60
19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLANTILLA DE 7 CM DE CONCRETO PREMEZCLADO DE 100 KG/CM2 A TIRO DIRECTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	27.72	241.63	( <sup>1</sup> DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 63/100 M.N. )	6,697.98
20	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2, DE 3/8 (#3) A 1" (#6), INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION	KG	1,750.13	52.69	( <sup>1</sup> CINCUENTA Y DOS PESOS 68/100 M.N. )	94,321.95
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ANCLAS DE 5/8" DE ACERO A-36 CON UN DESARROLLO DE 1.00 MTS SEGÚN DISEÑO, INCLUYE: MATERIALES, DOBLECES, FABRICACION DE ROSCA, 2 RONDANAS PLANAS Y DOS TUERCAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	120.00	446.25	( <sup>1</sup> CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 25/100 M.N. )	53,550.00
22	CIMBRA DE MADERA EN MUROS Y DADOS ACABADO APARENTE, CON CIMBRAPLAY DE DE 16 MM. INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	M2	80.63	590.87	( <sup>1</sup> QUINIENTOS NOVENTA PESOS 87/100 M.N. )	47,641.85
23	T.M.A. = 3/4, R.N., EN MUROS. INCLUYE: BOMBEO, AFINE, ACABADO, CURADO, VIBRADO Y DESPERDICIO, A CUALQUIER NIVEL, PRUEBAS DE RESISTENCIA POR LABORATORIO.	M3	17.92	4,967.11	( <sup>1</sup> CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 11/100 M.N. )	89,010.61
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RELLENO FLUIDO PREMEZCLADO Fc= 100 KG/CM2, TIRO DIRECTO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ACARREOS, ACABADO Y NIVELADO.	M3	47.91	1,488.11	( <sup>1</sup> TRES MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 11/100 M.N. )	152,646.53
25	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RELLENO COMPACTADO CON SUELO-CEMENTO PROPORCION 1:8, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, COMPACTACION, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	14.95	1,169.45	( <sup>1</sup> UN MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS 45/100 M.N. )	17,494.97

Coordinación de Servicios Generales



15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25

JOSE BASILIO RUEDA ROSAS  
ADMINISTRADOR UNICO

15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25

**JOSE BASILIO RUEDA ROSAS**

LIENTE: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA (CUCEA)  
 OBRA: "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

CONCURSO:

CONC-019-CUCEA/CCU-202

Página 3 de

Fecha: 9-ago.-22 Duración: 90 días naturales

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Letra	DOCUMENTO 11
26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GROUT EN POSTES DE LUMINARIAS CON MEDIDAS DE 0.40 X 0.30 X 0.7 CM DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZA	51.00	1,260.26	(UN MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 26/100 M.N.)	Importe 64,273.26
27	DETALLADO DE MURO DE CONCRETO QUE COSTA DE LUADO Y DESBASTADO DE IMPERFECCIONES CON COPA DE DESBASTE DE PIEDRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	33.00	238.52	(DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 32/100 M.N.)	7,871.16
B	TOTAL ALBANILERIAS					1,116,269.50
C	PISOS					
28	FORJADO DE MACHUELO EN "L" DE 40 CM DE BASE X 15 CM DE ALTURA CON UNA CORONA DE 20 CM DE ALTURA X 15 CM DE ANCHO EN LA PARTE SUPERIOR, INCLUYE: EXCAVACION, APISONADO DE FONSO, CIMBRADO POR AMBAS CARAS, VACIADO, ACARREOS POR MEDIOS MANUALES DE 50 MTS, CORTES, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	85.12	760.32	(SETECIENTOS SESENTA PESOS 32/100 M.N.)	64,718.44
29	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6x6-6, INCLUYE: MATERIALES, CORTES, EXTENDIDO, ALAMBRE RECOSIDO, MANO DE OBRA, TRASLAPES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	209.42	115.20	(CIENTO QUINCE PESOS 20/100 M.N.)	24,125.18
30	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE CONCRETO DE F' C 200 KG/CM2 CON PIGMENTO NEGRO INTEGRADO AL 8% DE 10 CM DE ESPESOR TERMINADO CEPILLADO, INCLUYE: BOMBEO, VACIADO, NIVELADO, EXTENDIDO, VIBRADO, CURADO, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA FINAL	M2	209.42	894.93	(OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 03/100 M.N.)	187,416.24
31	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSA NERVADA DE 22 CM DE ESPESOR A BASE DE CASETONES DE POLIESTIRENO DE 50 X 50 X 15 CM CON NERVADURAS @50 CM CENTROS CON 1#4 +1#3 EN EL LADO CORTO Y 2#3 EN EL LADO LARGO CON CONCRETO F' C 250 KG/CM2 Y MALLA ELECTROSOLDADA 66-66 CON TRABES ARMADAS DE 1#3@ESQ Y E#3@10 SEGUN DISEÑO, INCLUYE: MATERIALES, ARMADO CIMBRADO, COLOCACION DE CACETON, COLADO VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	20.32	3,317.36	(TRES MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS 36/100 M.N.)	67,408.76
C	TOTAL PISOS					
D	IMPERMEABILIZACION					
32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MEMBRANA DRENANTE Y RETENEDORA DE AGUA, INCLUYE: FIJACION A MURO, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	800.05	382.81	(TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 81/100 M.N.)	306,267.14
D	TOTAL IMPERMEABILIZACION					343,668.62
E	JARDINERIA					
33	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VEGETACION (SEGUN PROYECTO) EN AREAS DE JARDINERAS, INCLUYE: MANO DE OBRA, PLANTAS, MATERIALES, COLOCACION, RIEGO, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA FINAL.	M2	843.06	1,365.50	(UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 50/100 M.N.)	1,151,198.43
E	TOTAL JARDINERIA					306,267.14
F	SISTEMA DE RIEGO					
34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MODULO DE EXPANSION DE 4 ESTACIONES PARA RIEGO, PRO-EX 2.0. INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA, EQUIPO CONEXIONES, PROGRAMACION, PRUEBAS, MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA FINAL.	M2	1.00	22,948.18	(VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 18/100 M.N.)	22,948.18
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VALVULA DE ESFERA DE LATON DE 2" MARCA URREA, INCLUYE: MATERIALES, CONECTORES DE 2" DE PVC HID CED 40, COLOCACION, LIMPIADOR, PEGAMENTO, TEFLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y PUESTA EN MARCHA	PZA	2.00	3,327.02	(TRES MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE PESOS 02/100 M.N.)	6,654.04
	TOTAL SISTEMA DE RIEGO					29,602.22



JOSE BASILIO RUEDA ROSAS  
 ADMINISTRADOR UNICO

20

19

18

JOSE BASILIO RUEDA ROSAS

LIENTE: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA (CUCEA)

OBRA: "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

Fecha: 9-ago.-22 Duración: 90 días naturales

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOCUMENTO 11

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Letra	Importe
G	INSTALACIONES PLUVIALES					
36	FORJADO DE BOCA DE TORMENTA CON MEDIDAS INTERIORES DE 2.70 MTS DE LARGO X 0.70 MTS DE ANCHO X 0.80 MTS DE PROFUNDIDAD FORJADA DESDE UNA CAÑA DE BLOQUE DE JALCRETO SECCION 11 X 14 X 28 CM ASENTADO CON MORTERO-ARENA 1:4 CON UNA PLANTILLA DE CONCRETO F' C DE 150 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR, LOS MUROS SE FORJAN A BASE DE BLOQUE DE JALCRETO SECCION 11 X 14 X 28 CM ASENTADA CON MORTERO-ARENA 1:4, ZARPEADO POR EL EXTERIOR Y APLANADO POR EL INTERIOR CON LA MISMA PROPORCION, EN LA PARTE SUPERIOR SE FORJA UNA DALA DE 15 X 20 CM CON 4 VARILLAS DE 3# Y ESTRIBO DEL #2 @15 COLADA CON CONCRETO F' C 160 KG/CM2 EMPOTRANDO EL MARCO DE LA REJILLA A BASE DE ANGULO DE 3" X 1/4" CON MEDIDAS DE 0.70 MTS X 2.70 MTS DE LARGO Y REJILLA O A BASE DE SOLERA DE 3" X 1/4", SEGUN DISEÑO. INCLUYE: MATERIALES, EXCAVACION, SOLDADURA 7018, INSUMOS, FONDO ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE ACABADOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	44,978.23	( <sup>1</sup> CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 28/100 M.N. <sup>2</sup> )	89,956.46
37	FORJADO DE REGISTRO PLUVIAL, DE VISITA REGISTRABLE 1.00 MTS DE DIAMETRO EN LA PARTE INFERIOR Y 0.80 MTS DE DIAMETRO EN LA PARTE SUPERIOR CON UNA PROFUNDIDAD DE 1.00 MTS, FORJADO CON BLOQUE DE JALCRETO SECCION 11X14X28 CMS ASENTADO CON MORTERO-ARENA 1:4 Y APLANADO POR EL INTERIOR CON LA MISMA PROPORCION, PISO DE CONCRETO CON 1/2" CAÑA. INCLUYE: TAPA REGISTRABLE DE POLIETILENO, RECIBIR TUBO DE PVC, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EXCAVACION, TRAZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	6,956.47	( <sup>1</sup> SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 47/100 M.N. <sup>2</sup> )	6,956.47
38	NIVELACION DE DE POZO DE VISITA PLUVIAL DE 80 CM DE ALTURA, FORJADO CON TABIQUE 11X14X28 CMS, ENJARRADO EN TODOS SUS LADOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TRAZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	3.00	3,358.02	( <sup>1</sup> TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 02/100 M.N. <sup>2</sup> )	10,074.06
39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA REDONDA MODELO 24 MARCA HELVEX, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, COLOCACION DE GROT, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	7.00	1,272.42	( <sup>1</sup> UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 42/100 M.N. <sup>2</sup> )	8,906.94
40	ADECUACION DE REGISTRO PLUVIAL QUE CONSTA DE SU ELEVACION EN LA ALTURA DE 80 CM DE DIAMETRO X 80 CM DE ALTURA, INCLUYE: TAPA DE ACERO CON MARCO Y CONTRAMARCO A BASE DE ANGULO DE 1 1/2" X 1/4" CON MEDIDAS DE 0.70 X 0.70. INCLUYE: MATERIALES, APLANADOS, MANO DE OBRA, SOLDADURA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	4,065.95	( <sup>1</sup> CUATRO MIL SESENTA Y CINCO PESOS 05/100 M.N. <sup>2</sup> )	4,065.95
G	TOTAL INSTALACIONES PLUVIALES					
H	INSTALACIONES HIRAUICAS					119,959.88
41	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA HIDRAULICA DE 13 MM DE DIAMETRO A BASE DE C.P.V.C. MARCA FLOWGUARD, GOLD O CORZAN, FIJADA A ESTRUCTURA O POR PISO, CONECTADA A RED GENERAL INCLUYE: MATERIALES, TUBOS, CODOS, COPLES, REDUCCIONES BUSHING, TEE, PEGAMENTO, LIMPIADOR, MORDAZA, ABRAZADERAS, PERAS, VARILLA RISCADA, TUERCAS, RONDANAS, UNICANAL, HERRAMIENTA, ACARREOS A CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL, MANO DE OBRA, EQUIPO, PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA.	SAL	13.00	2,165.92	( <sup>1</sup> DOS MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS 92/100 M.N. <sup>2</sup> )	28,156.96
42	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE CPVC DE 19 MM DE DIAMETRO MARCA FLOWGUARD POR PISO, INCLUYE: MATERIALES, TUBOS, COPLES, CONECTORES, LIMPIADOR, PEGAMENTO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	61.04	181.58	( <sup>1</sup> CIENTO OCHENTA Y UN PESOS 58/100 M.N. <sup>2</sup> )	14,715.24
43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VALVULA DE ESFERA DE LATON DE 3/4" MARCA URREA, INCLUYE: MATERIALES, CONECTORES DE 3/4" DE CPVC, COLOCACION, LIMPIADOR, PEGAMENTO, TEFLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y PUESTA EN MARCHA.	PZA	2.00	626.91	( <sup>1</sup> SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS 91/100 M.N. <sup>2</sup> )	1,253.82
44	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COMPUERTA DE 4" CON BRIDAS ATORNILLADAS DE ACERO AL CARBON Y EXTREMIDADES DE 4" CONECTADA A TUBERIA DE PVC HID CED 40 CON UNA JUNTAS GIBAUTL EN CADA EXTREMO, INCLUYE: EXCAVACION, MATERIALES, CORTES, EMPAQUES, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y PUESTA EN MARCHA.	PZA	1.00	32,886.93	( <sup>1</sup> TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 93/100 M.N. <sup>2</sup> )	32,886.93
H	TOTAL INSTALACIONES HIRAUICAS					77,012.95
I	INSTALACIONES ELECTRICAS					

22

21

23

Coordinación de Servicios Generales

JOSE BASILIO RUEDA ROSAS  
ADMINISTRADOR UNICO

**JOSE BASILIO RUEDA ROSAS**

LIENTE: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA (CUCEA)

OBRA: "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

CONCURSO:

CONC-019-CUCEA/CCU-202

Página 5 de

Fecha: 9-ago.-22 Duración: 90 días naturales

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Letra	DOCUMENTO 11
						Importe
45	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE CAL 10 VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	289.78	54.46	(CINCUENTA Y CUATRO PESOS 49/100 M.N.)	15,781.42
46	ADECUACION DE LUMINARIA EXISTENTE, INCLUYE: RETIRO DE SISTEMA DE ILUMINACION Y COLOCACION DE REFLECTOR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	4.00	4,429.38	(CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 38/100 M.N.)	17,717.52
47	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MANGUERA PLANA DE LED 5060 SMD A 12TV SEGUN DISEÑO, INCLUYE: MATERIALES, JUNQUILLOS, INSTALACION, FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	177.07	456.12	(CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 2/100 M.N.)	80,765.17
48	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE ESTACA MODELO PAR38 DE 90W 127 VOLTS, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CONEXION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y PUESTA EN MARCHA.	PZA	8.00	1,966.71	(UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 7/100 M.N.)	15,893.68
49	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE ESTACA MODELO MR18 VERDE DE 6W 127-240VOLTS, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CONEXION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y PUESTA EN MARCHA.	PZA	10.00	1,874.18	(UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 16/100 M.N.)	18,741.80
50	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ILUMINACION, INCLUYE: TUBERIA CONDUIT PVC DE 1/2, 1 1/2 Y 2 1/2 INCHAS, COPLES, CONECTORES, BAYONETAS, CAJA REGISTRO GALVANIZADAS DE 1 1/2 O 2 1/2 INCHAS F CON TAPA, CONEXIONES, RANURAS, PASOS EN MURO O LOSA, PRUEBAS, EQUIPOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MONTAJE A CUALQUIER NIVEL, LIMPIEZA, RETIRO DE MATERIAL SOBREPORTE FUERA DE LA OBRA, SUPERVISION, MANO DE OBRA.	SAL	11.00	1,964.60	(UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 60/100 M.N.)	21,610.60
51	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA CONDUIT DE PVC DE 3/4" CON 2 CABLES CAL 10 + 1 CABLE CAL 12 PARA TIERRA, INCLUYE: MATERIALES, RANURADO, DEMOLICION, EXCAVACION, CAMADE ARENA, TUBERIA, ACCESORIOS, CURCAS, LIMPIADOR, PEGAMENTO, CABLEADO, CONEXION, PRUEBAS, RELLENO COMPACTADO CON SUELO CEMENTO, , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	56.82	365.68	(TRECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 68/100 M.N.)	20,834.76
I	TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS					
J	CISTERNA					
52	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CISTERNA DE 10,000 LTS MARCA ROTOPLAS, INCLUYE: MATERIALES, CONEXION, COLOCACION, PRUEBAS, ACARREOS, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.					191,344.95
53	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CASETON DE POLIESTIRENO EN HOJAS DE 1.22 X 2.44 X 1" DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, CONEXION, COLOCACION, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	54,949.92	(CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 92/100 M.N.)	109,899.84
54	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBAS DE LODOS DE 2 HP, MODELO MW200-23 MARCA MYERS, ADECUADA SEGUN PLANOS Y DETALLES, INCLUYE: MATERIALES, PRUEBAS, CONEXION, ARRANCADORES, CABLEADO, FLOTADOR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, PUESTA EN MARCHA.	M2	36.50	134.15	(CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 18/100 M.N.)	4,896.48
55	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA SEGUN DISEÑO A BASE DE TUBERIA DE PVC HID CED 40 DE DIFERENTES DIAMETROS DE 4", 3" Y 2" SEGUN DISEÑO, INCLUYE: EXCAVACION, PASOS, DEMOLICION, MATERIALES, CODOS, YEE, TE, VALVULAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y PUESTA EN MARCHA.	PZA	2.00	59,029.73	(CINCUENTA Y NUEVE MIL VEINTINUEVE PESOS 72/100 M.N.)	118,059.46
56	FORJADO DE REGISTROS CON MEDIDAS INTERIORES DE 1.20 X 1.20 MTS A BASE DE BLOCK DE JALCRETO SECCION 11 X 14 X 28 CM ASENTADO CON MORTERO ARENA 1:4 Y APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR CON LA MISMA PROPORCION, CON TAPA A BASE DE ANGULO DE 1/2" X 1/4" Y LAMINA ANTIDERRAPANTE, INCLUYE: MATERIALES, COLOCACION, SOLDADURA, FONDO ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	20.76	1,022.39	(UN MIL VEINTIDOS PESOS 39/100 M.N.)	21,224.82
		PZA	2.00	4,766.60	(CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 69/100 M.N.)	9,593.38

25

26

24

24

Coordinación de Servicios Generales

JOSE BASILIO RUEDA ROSAS  
ADMINISTRADOR UNICO

*[Handwritten signature]*

**JOSE BASILIO RUEDA ROSAS**

LIENTE: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA (CUCEA)  
 OBRA: "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara"

CONCURSO: CONC-019-CUCEA/CCU-202.  
 Fecha: 9-ago.-22 Duración: 90 días naturales

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Letra	DOCUMENTO 11
57	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOCA DE TORMENTA CON MEDIDAS INTERIORES DE 6.00 MTS DE LARGO X 0.60 MTS DE ANCHO X 0.60 MTS DE PROFUNDIDAD FORJADA CON BLOCK DE JALCRETO SECCION 11 X 14 X 28 CM ASENTADA CON MORTERO SUPERIOR A BASE DE MARCO DE ANGULO DE 1 1/2" X 1/4" Y REJILLA IRVING DE 1 1/4" X 3/16". INCLUYE: MATERIALES, EN MARCHA	PZA	1.00	42,860.06	(CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N. *)	Importe 42,860.06
58	SUMINISTRO DE PIPA DE AGUA DE 20,000 LTS PARA PRUEBAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	PZA	2.00	2,953.36	(DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 30/100 M.N. *)	5,906.72
J	TOTAL CISTERNA					312,440.76

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:  
 /A 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

\$4,050,951.62  
 \$648,152.26  
 \$4,699,103.88

CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO TRES PESOS 88/100 M.N. \*)

28  
 28  
 28  
 28



27

29  
 JOSE BASILIO RUEDA ROSAS  
 ADMINISTRADOR I INIC







# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS ECONOMICO ADMINISTRATIVAS  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

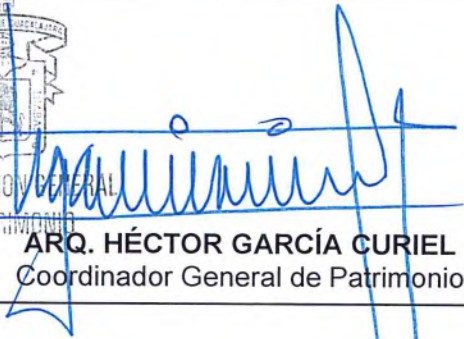


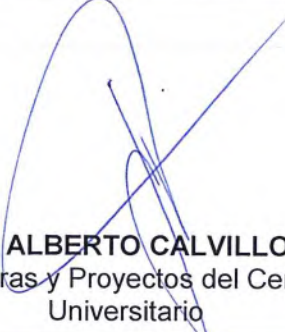
## ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la Ciudad de Zapopan, Jalisco a las 12:00 horas del 7 de diciembre de 2022, se reunieron en el Centro Cultural Universitario las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra de "Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara", la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de: CONCURSO No. CONC-019-CUCEA/CCU-2022 al contratista: JOSE BASILIO RUEDA ROSAS; No. 120/42/C, con un monto total contratado de \$4,699,103.88 (Cuatro millones seiscientos noventa y nueve mil ciento tres pesos 88/100 M.N) I.V.A. Incluido, Número de partida analítica 6.2.2.3.1

Lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y que la Coordinación General de Patrimonio, procede a registrar en su caso, esta obra en las oficinas de Catastro y del Registro Público de la Propiedad tal como lo dispone el artículo 72 del reglamento mencionado.

Esta obra dio inicio el día 8 de septiembre de 2022 y se concluyó el día 6 de diciembre de 2022 fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

El representante de la Centro Cultural Universitario recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados, y, se compromete a mantener en niveles apropiados de funcionamiento esta obra.

 <p>COORDINACION GENERAL DE PATRIMONIO</p> <p><b>ARQ. HÉCTOR GARCÍA CURIEL</b> Coordinador General de Patrimonio</p>	 <p><b>LIC. DENISSE MURILLO GONZÁLEZ</b> Secretaria Administrativa del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativa</p>
 <p><b>MTRO. JORGE ANTONIO RUÍZ HERNÁNDEZ</b> Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Adminis- trativas</p>	 <p><b>ING. JORGE ALBERTO CALVILLO VARGAS</b> Director de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario</p>



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS**

Ficha anexa al Acta de Entrega de Obra

**COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES**

Dependencia/Sede: (1)	CENTRO CULTURAL UNIVERSITARIO/ PLAZA BICENTENARIO		Fecha de llenado de formado: (4)	07/12/2022
Nombre de la Obra: (2)	Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara		No. de expediente patrimonial: (5)	120/42/C
Dirección de la obra: (3)	PERIFERICO NORTE 1695. COLONIA PARQUE INDUSTRIAL BELENES NORTE. C.P. 45150. ZAPOPAN, JALISCO.		Obra de continuidad: (6)	SI
				NO

Descripción general de las etapas de obra (Incluir etapa actual): (7)										
No. P3E (8)	No. Solicitud Global (9)	Fondo/Año (10)	No. Etapa (11)	Nombre completo de la etapa (12)	Fecha de inicio de etapa (13)	Fecha de término de la etapa (14)	Monto contratado (15)	Monto Ejercido (16)	No. de procedimiento (LP-C-I-AD) (17)	No. de Contrato (18)
264347	23592097	1.3.13.3 / 2021	1	Adecuación y complemento de jardinería y sistema de riego del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara	08/09/2022	06/12/2022	\$ 4,699,103.88	\$ 4,699,103.35	CONC-019-CUCEM/CU-2022	CGSANT/CUCEA-CU-4029/2022
Croquis de localización: (20)					Inversión total: (19)		\$ 4,699,103.88	\$ 4,699,103.35	Descripción Técnica del Edificio: (21)	
					Espacios: (22)		M2: (23)	Espacios: (22)		M2: (23)
					BARDA C/RAMPAS		378.00	03 ELEVADORES C ESCAL		90.35
					AREA SITE, MANTENIMIENTO		31.97	AGORA		153.28
					SANITARIOS MUJERES		99.11			
					SANITARIOS HOMBRERES		64.32			
					VESTIBULO SERVICIOS		32.45			
CUARTO ASEO		4.02								
06 LOCALES COMER C/MC CIU		203.16								
		Total M2: (24)			678.67					
		Total Obra Exterior M2: (25)			378					

Fotos de la etapa concluida: (26)

--	--	--	--

Breve descripción de los trabajos que se realizaron en esta etapa: (27)

En este contrato se llevó a cabo las adecuaciones de las áreas jardineadas como albañilerías, instalaciones pluviales, hidráulicas, eléctricas y sistema automatizado de riego, así como la impermeabilización de la jardinería norte y la colocación de vegetación en áreas de transición de la Plaza del Bicentenario del Centro Cultural Universitario.

Obra concluida: (28)	A (Aulas)	L (Laboratorio)	T (Talleres)	A (Anexos)
			12	88

## Fundamentación

1. Eliminada una palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

2-3. Eliminada una cifra alfanumérica con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

4. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

5. Eliminada una palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

6-13. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial

y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

14. Eliminada una palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

15-16. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

17. Eliminada una palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

18-19. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

20. Eliminada una palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo,

fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

21-22. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

23. Eliminada una palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

24-25. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

26. Eliminada una palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

27-28. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de

Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

29. Eliminada una palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

30-31. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.

32. Eliminada una palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.