



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria e Institución Benemérita de Jalisco

## CONVOCATORIA NACIONAL

La Universidad de Guadalajara, por conducto del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, en cumplimiento a las disposiciones establecidas en los artículos 88, fracción III, de la Ley Orgánica de la Universidad de Guadalajara; y en los artículos 18 fracción I, 23, 24, 25, 26, 27, 34, 36 y 54 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara

### CONVOCA

A las personas físicas o jurídicas debidamente constituidas en posibilidad de construir las obras descritas a continuación, que deseen participar en las presentes licitación para la adjudicación de los contratos.

LICITACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN	VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	JUNTA DE ACLARACIONES	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
LI-CUCSH-002-2015	CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH	2'000,000.00	24 de julio	27 de julio de 2015 a las 11:30 horas, en la oficina de la Coordinación de Servicios Generales del nuevo campus del CUCSH Av. José Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico Norte en Zapopan, Jalisco	27 de julio de 2015 a las 12:00 horas, en la oficina de la Coordinación de Servicios Generales del nuevo campus del CUCSH Av. José Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico Norte en Zapopan, Jalisco	27 de julio de 2015 a las 12:00 horas, en la oficina de la Coordinación de Servicios Generales del nuevo campus del CUCSH Av. José Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico Norte en Zapopan, Jalisco	160 días naturales

### LOS INTERESADOS A PARTICIPAR EN LAS PRESENTES LICITACIONES DEBERÁN:

- Solicitar su registro a partir de la fecha de la publicación y hasta el 27 de julio, de las 9:00 a las 16:00 horas, ante la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, ubicado en la calle Guanajuato No. 1047 en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.
- Cumplir con los requisitos establecidos en la presente convocatoria y realizar el pago no reembolsable de \$ 2,500.00 (Dos mil quinientos pesos 00/100) M.N.), mediante depósito bancario.
- Obtener las bases de la licitación previa aceptación de su registro, en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades ubicado en la calle Guanajuato, en las fechas, horarios y domicilio señalado en el cuadro superior.

### LA VISITAS AL SITIO DE LOS TRABAJOS, CON CARÁCTER DE OBLIGATORIAS, SERÁ:

En los horarios, fechas y domicilios señalados en el cuadro superior.

### LA JUNTAS DE ACLARACIONES, CON CARÁCTER DE OBLIGATORIA, SERÁN:

En los horarios, fechas y domicilios señalados en el cuadro superior.

### REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

- Solicitud por escrito dirigida a la Mtra. Karla Alejandrina Planter Pérez, Secretaria Administrativa del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, mediante el cual expresen su interés en participar en la licitación, indicando el número y la descripción de ésta, en papel membretado de la empresa.
- Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara vigente 2013-2014\*.
- Constancia de que la empresa tiene vigente su registro ante el IMSS.
- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.)
- Independientemente de los documentos presentados, la experiencia y capacidad técnica deberán ser demostradas de acuerdo a lo siguiente:  
Mediante copias fotostáticas de carátulas de contratos u órdenes de trabajo, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación y datos de los contratantes para pedir referencias.
- Carta firmada por el representante legal de la empresa en la que indique si la empresa se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de la obra a licitar.

### \*EN CASO DE NO ESTAR INSCRITOS EN EL PADRÓN GENERAL DE PROVEEDORES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SERÁ NECESARIO ADICIONALMENTE A LO ANTERIOR, PRESENTAR LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN EN COPIA SIMPLE Y ORIGINAL PARA SU COTEJO:

- Acta constitutiva y sus modificaciones. En el caso de persona física, acta de nacimiento.
- Documento notariado mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- Cédula del registro federal de contribuyentes.
- Identificación oficial con fotografía del representante legal.
- Declaración anual de impuestos, del ejercicio fiscal 2014, con el que se comprobará el capital contable mínimo requerido. En el caso de que no esté obligado a presentar la declaración anual del ejercicio 2014, por ser empresa de reciente creación, deberá presentar balance dictaminado por un contador público registrado ante la SHCP, anexando copia del registro, además de carta de afianzamiento expedida por una institución afianzadora por el importe de dos veces el capital contable requerido.
- Registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
- Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de publicación de esta convocatoria.

Previo al pago del costo de las bases se revisará la documentación a fin de verificar que los interesados cumplan los requisitos de la convocatoria; una vez cotejada la documentación serán regresados los originales al solicitante. El registro para participar en la licitación se formaliza con la entrega de la ficha de depósito por el concepto del pago de las



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria e Institución Benemérita de Jalisco

Fe de erratas a la convocatoria LI-CUCSH-002-2015 del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades de la Universidad de Guadalajara, sobre los trabajos denominados "CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH", publicada el 20 de julio de 2015.

LICITACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN	VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	JUNTA DE ACLARACIONES	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
LI-CUCSH-002-2015	CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH	2'000,000.00	<b>DICE:</b> 24 de julio <b>DEBE DECIR:</b> 24 de julio de 2015	27 de julio 2015 a las 11:30 horas, en la oficina de la Coordinación de Servicios Generales del nuevo campus del CUCSH Av. José Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico Norte en Zapopan, Jalisco	27 de julio 2015 a las 12:00 horas, en la oficina de la Coordinación de Servicios Generales del nuevo campus del CUCSH Av. José Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico Norte en Zapopan, Jalisco	<b>DICE:</b> 27 de julio 2015 a las 12:00 horas, en la oficina de la Coordinación de Servicios Generales del nuevo campus del CUCSH Av. José Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico Norte en Zapopan, Jalisco <b>DEBE DECIR:</b> 10 de agosto 2015 a las 11:30 horas, en la oficina de la Coordinación de Servicios Generales del CUCSH Campus La Normal, entrada por calle Guanajuato No. 1047	<b>DICE:</b> 160 días naturales <b>DEBE DECIR:</b> 105 días naturales

**DICE:**

LOS INTERESADOS A PARTICIPAR EN LAS PRESENTES LICITACIONES DEBERÁN:

1. Solicitar su registro a partir de la fecha de la publicación y hasta el 27 de julio de las 9:00 a las 16:00 horas, ante la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, ubicado en la calle Guanajuato No. 1047 en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

**DEBE DECIR:**

LOS INTERESADOS A PARTICIPAR EN LA PRESENTE LICITACIONES DEBERÁ:

1. Solicitar su registro a partir de la fecha de la publicación y hasta el 24 de julio de 2015 de las 9:00 a las 16:00 horas, ante la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, ubicado en la calle Guanajuato No. 1047 en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

Atentamente  
**"PIENSA Y TRABAJA"**  
Guadalajara, Jalisco, 24 de julio del 2015.

**Mtra. Karla Alejandrina Planter Pérez**  
Secretaria Administrativa y Secretaria Ejecutiva del Comité de Compras y Adquisiciones  
del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades



## BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de Guadalajara por conducto de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y de conformidad con la **Convocatoria Pública No. LI-CUCSH-002-2015 de fecha 20 de julio de 2015**, convoca a las personas físicas o morales interesadas a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

### BASES

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN:

DESCRIPCIÓN:

**CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH.**

UBICACIÓN:

**Av. José Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico Norte, Frac. Los Belenes en el Municipio de Zapopan, Jalisco.**

2. EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Currículum vitae y carátulas de contratos u órdenes de trabajo de la empresa, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación correspondiente, indicando la ubicación de las mismas e información de los contratantes para solicitar referencias.

3. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El licitante podrá designar la persona que suscriba la propuesta y demás documentos relativos a esta licitación, quien deberá contar con los documentos notariados que lo acrediten como apoderado legal o administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la convocatoria (este requisito se cumple al momento de la inscripción).

4. IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

5. MONEDA:

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución de los trabajos será de **105 días naturales**.  
La fecha estimada para el inicio de los trabajos es el 1º. de septiembre de 2015.

7. PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, otorgará un anticipo del **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en sitio los trabajos la construcción de sus oficinas almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para su correcta ejecución.

Para el caso en que el licitante opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

8. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **27 de julio de 2015, la cita para realizarla será en la oficina de Servicios Generales del nuevo campus del CUCSH, ubicado en Av. José Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico Norte, Frac. Los Belenes en el Municipio de Zapopan, Jalisco, a las 11:30 horas**. Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

9. JUNTA DE ACLARACIONES:

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **27 de julio de 2015, a las 12:00 horas, el lugar de reunión será en la oficina de Servicios Generales del nuevo campus del CUCSH, ubicado en Av. José Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico Norte, Frac. Los Belenes en el Municipio de Zapopan, Jalisco**. Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, indica a los licitantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la Licitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

10. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Los licitantes registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnicas y económicas, estructurada conforme se especifica en estas bases de licitación.

El Acto de presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el **10 de agosto de 2015, a las 11:30 horas, en la Oficina de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades ubicado en la calle de Guanajuato No. 1047 en la ciudad de Guadalajara, Jalisco**; levantándose el acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa licitante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

11. LECTURA DE FALLO:

La fecha en que se llevará a cabo el acto de lectura de fallo, será especificada en el acta de presentación y apertura de propuestas.

12. GARANTÍAS:

De anticipo, el licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se dé a conocer el Fallo de Adjudicación.

De vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, con domicilio en



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), con una vigencia de 12 meses contados a partir de la fecha de la recepción de los trabajos. Esta deberá ser presentada por el contratista junto con la estimación de finiquito.

13. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPUESTA Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la propuesta, se acompañan a las presentes bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se entregará en el acto de presentación y apertura de propuestas, mediante un sobre cerrado, el cual contendrá, los aspectos técnicos y los aspectos económicos, integrados de conformidad a lo señalado a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse en hojas debidamente identificadas con los datos de la empresa y en hojas membretadas de la misma en los casos en que se especifica. Podrán ser presentados documentos generados en el programa de precios unitarios propio con todos los datos solicitados.
- b) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso d) de esta cláusula dentro un sobre cerrado en forma inviolable. El sobre deberá identificarse con el nombre de la empresa y el número de la licitación.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán el Doc. 5 "Programa de ejecución de los trabajos" y el Doc. 12 "Catálogo de conceptos".

- c) El representante legal de la empresa, acreditado en la inscripción de la presente licitación, deberá rubricar todas y cada una de las hojas que conforman la propuesta.
- d) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

- Doc. 1 Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo.
- Doc. 2 Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del acta de visita al sitio de los trabajos.
- Doc. 3 Manifestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del acta de la junta de aclaraciones.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- Doc. 4 Bases de la licitación firmadas en señal de su aceptación de las mismas.
- Doc. 5 Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales.
- Doc. 6 Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 7 Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 8 Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana.
- Doc. 9 Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.
- Doc.10 Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.
- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta.
- Doc. 13 Análisis de precios unitarios solicitados, de todos los conceptos a utilizar, describiendo el concepto a desarrollar, su unidad de medida y la relación de los materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, estructurados con costos directos y costos indirectos, costos de financiamiento de los trabajos y cargo por utilidad. Deberán incluirse todos los análisis de precios básicos utilizados.
- Doc. 14 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Seguro Social y de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

- Doc. 15 Explosión de insumos, conteniendo los costos de los materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de construcción así como las cantidades a utilizar de cada uno y el importe correspondiente.
- Doc. 16 Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17 Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18 Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19 Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.
- Doc. 20 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 21 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el catálogo de conceptos y el programa de ejecución de los trabajos, en formato de excel. Deberá identificarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de licitación.

## 14. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:

En el presupuesto de obra:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se indique el precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente.
- d) Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerara para el análisis comparativo de las proposiciones;

En la integración de las propuestas:

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria, las Bases de Licitación y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico:

Que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades.

En el aspecto económico:

Que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.

Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el licitante esté realizando otros trabajos y que estas puedan ocasionar incumplimiento de esta obra.

Las propuestas que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades formulará un dictamen técnico que servirá como fundamento para que el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades emita el fallo. Para la evaluación de las propuestas, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, adjudicará el contrato de entre los licitantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales de y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

15. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la convocatoria o en las presentes bases de licitación y sus anexos.
- B) Que el licitante se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- C) Que presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros licitantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando esta declaración sea con posterioridad a la apertura de la licitación.
- F) Que el licitante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- H) Que se no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.
- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Que al licitante no le sea acreditada por la supervisión de obra y/o gerencia de construcción, la asistencia a la visita al sitio de los trabajos.
- K) Que al licitante no le sea acreditada la asistencia a la junta de aclaraciones.
- L) Que el licitante modifique las especificaciones solicitadas.
- M) La falta de la firma autógrafa del representante legal acreditado durante el proceso de inscripción en alguna de las hojas de la propuesta.
- N) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramado por DÍAS NATURALES.
- O) Que alguno de los documentos solicitados este elaborado a lápiz o que tenga tachaduras o enmendaduras.
- P) Que el sobre presentado con la propuesta no se encuentre debidamente cerrado.
- Q) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.

## 16. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las propuestas presentadas, podrán ser negociadas por los licitantes.

## 17. LICITACIÓN DESIERTA:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, procederá a declarar desierta esta licitación cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda convocatoria.

La Secretaría Administrativa del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, podrá cancelar esta licitación por caso fortuito o de fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades.



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

**18. COMUNICACIÓN DEL FALLO:**

La Lectura del fallo que emite el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades se hará en reunión pública, cuya fecha se hará saber en el acto de presentación y apertura de proposiciones, levantándose el acta correspondiente.

**19. DEL CONTRATO:**

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído su formalización, a realizarlo en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

**a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.**

Si el licitante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y así sucesivamente, en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento.

El contratista que no firmó el contrato será sancionado de acuerdo a los dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

**b) BITÁCORA DE OBRA**

La bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se deben considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.

**20. CONDICIONES DE PRECIO:**

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad del contrato de obra a base de precios unitarios y tiempo determinado.

**21. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:**

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la contratista presentará a la supervisión de obra por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada supervisión y la factura correspondiente. La



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Universidad cubrirá a la contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, apruebe las estimaciones de obra realizadas.

**22. DOCUMENTO CONTRACTUAL:**

La propuesta del licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutarán los trabajos, para lo que se le entregaran copia de los planos necesarios del proyecto de la obra, copias de documentos de identificación fiscal de la Universidad de Guadalajara y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

**23. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:**

El licitante a quien se le adjudique la obra deberá comprobar a satisfacción de la supervisión de obra el cumplimiento de sus obligaciones laborales relativas a los sistemas de seguridad social, por ejemplo IMSS e INFONAVIT, y la existencia de un contrato colectivo de trabajo inscrito en la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, que debe precisar con exactitud los alcances de su obra para evitar situaciones de conflicto con otros sindicatos.

Así mismo, el licitante a quien se le adjudique la obra deberá cumplir con las medidas de seguridad aplicables, así como con las medidas complementarias que le indique la supervisión de obra.

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, con respecto al resolutorio de la licitación materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

El Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria.

El proceso de esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

**24. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA:**

En caso de retraso parcial por parte del contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

**25. ASPECTOS DE OBRA:**

- a) Se deberá considerar en los indirectos el personal técnico suficiente para la debida supervisión de sus trabajos en función de las diferentes especialidades que contemplan el catálogo y los diferentes frentes ocasionados por las dimensiones de la obra.
- b) La ubicación de ingresos a la obra, patio de maniobras, almacenes, bodegas, comedor de empleados, banco de apile de material y/u oficina de obra, deberá acordarlos con la supervisión de obra, por lo que el manejo del mismo será bajo su responsabilidad incluyendo en los indirectos la habilitación, adecuación, mantenimiento, desmantelamiento y retiro de los mismos, así como su constante limpieza.
- c) Se deberá considerar en los indirectos de su propuesta la instalación de servicios sanitarios según las normas aplicables y oficina de obra según requiera la obra.
- d) No se aceptará ninguna reclamación por trabajos ejecutados que no sean debidamente avalados y documentados como tal por la supervisión de obra, por lo que se desconocerán ordenes alternas, instrucciones verbales o fichas propias de la empresa para objeto de cobro.
- e) La empresa elegida deberá registrar el Contrato Colectivo de trabajo de su personal, ante el Sindicato correspondiente y la Junta local de Conciliación y Arbitraje; y deberá entregar una copia del mismo sellada por esta instancia a la supervisión de obra.

**A T E N T A M E N T E .**

**"PIENSA Y TRABAJA"**

Guadalajara, Jal.; 20 de julio de 2015.

**MTRA. KARLA ALEJANDRINA PLANTER PÉREZ**  
**SECRETARIA ADMINISTRATIVA**

**LIC. LEONILA M. PLASCENCIA GUTIÉRREZ**  
**COORDINADORA DE SERVICIOS GENERALES**



**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

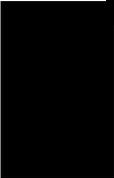
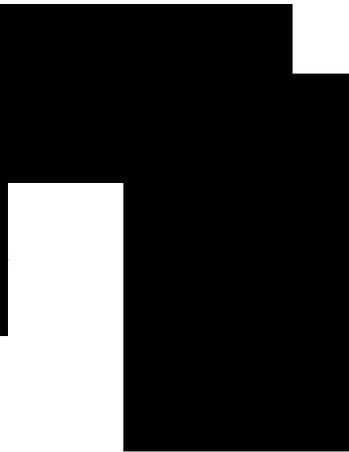
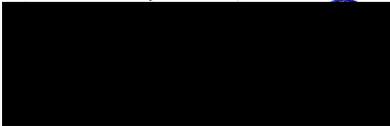
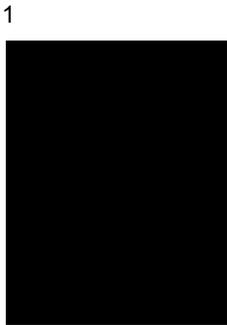
**LICITACIÓN: LI-CUCSH-009-2014**  
**OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH.**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco siendo las **11:30 horas del día 10 de agosto de 2015**, dio inicio la reunión pública para celebrar el acto de presentación y apertura de propuestas de la presente licitación, a la que asisten las personas que firman al calce, reunidos en la Oficina de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, ubicado en la calle Guanajuato No. 1047.

La Lic. Leonila Plascencia Gutiérrez, Coordinadora de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, designada para presidir este acto, procedió a la recepción de las propuestas de las empresas inscritas, que acudieron.

Acto seguido procedió a la apertura de los sobres conteniendo las proposiciones técnicas y económicas, haciendo una revisión cuantitativa de los documentos solicitados, rechazando aquellas que incumplieran, las cuales se enlistan en seguida:

HOJA 1 DE 3



1

2

8

3

5

11

4

7

9

6

10



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

LICITACIÓN No. LI-CUCSH-002-2015  
CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA  
Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3"  
DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

No.	EMPRESA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	BERTHA JIMÉNEZ ALCALÁ	6'564,559.22
2	CINCO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NO ASISTIÓ
3	CONCREST, S.A. DE C.V.	5'754,186.36
4	CONSTRUCTORA CICOMEX, S.A. DE C.V.	6'747,928.78
5	CONSTRUCTORA COBIAN, S.A. DE C.V.	6'073,789.65
6	EDUARDO MAGALLANES RUBIO	4'984,544.77
7	GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	5'670,826.19
8	GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.	5'370,918.62
9	GRUPO MARHAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	7'296,332.39
10	INGENIERÍA CIVIL Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V.	6'947,314.24
11	INNOVA CONSTRUCCIONES METÁLICAS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	6'175,704.78
12	OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	5'209,422.66
13	URBA CYC, S.A. DE C.V.	7'247,346.77

La lectura del acta de fallo emitida por el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, se hará en sesión pública a celebrarse el día **21 de agosto a las 11:00 horas**, en la Sala de Maestros de la Rectoría de ubicado en la calle Guanajuato No. 1045 de la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

HOJA 2 DE 3

POR LAS EMPRESAS



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
**CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES**  
**SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES**

LICITACIÓN No. LI-CUCSH-002-2015  
**CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA  
 Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3"  
 DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH**

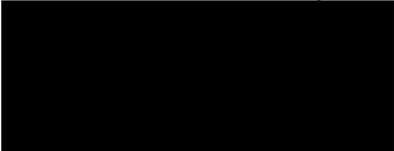
No.	EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA
1	BERTHA JIMÉNEZ ALCALÁ	[Redacted]
2	CINCO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	[Redacted]
3	CONCREST, S.A. DE C.V.	[Redacted]
4	CONSTRUCTORA CICOMEX, S.A. DE C.V.	[Redacted]
5	CONSTRUCTORA COBIAN, S.A. DE C.V.	[Redacted]
6	EDUARDO MAGALLANES RUBIO	[Redacted]
7	GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	[Redacted]
8	GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.	[Redacted]
9	GRUPO MARHAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	[Redacted]
10	INGENIERÍA CIVIL Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V.	[Redacted]
11	INNOVA CONSTRUCCIONES METÁLICAS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	[Redacted]
12	OBRASTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	[Redacted]
13	URBA CYC, S.A. DE C.V.	[Redacted]

POR LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

*Leonila M. Plascencia Gutiérrez*  
 LIC. LEONILA M. PLASCENCIA GUTIÉRREZ  
 COORDINADORA DE SERVICIOS GENERALES DEL CUCSH

*Guillermo Iberrí Mosqueda*  
 ARQ. GUILLERMO IBERRI MOSQUEDA  
 JEFE DE LA UNIDAD DE PROYECTOS DEL CUCSH

HOJA 3 DE 3



34

35



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA/ COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## DICTAMEN TÉCNICO

**LICITACIÓN No:** LI-002-2014-CUCSH

**DEPENDENCIA:** CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES.

**O B R A:** CONSTRUCCION DE ENTREPIOSO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA  
Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH.

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLEN CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA S.A. DE C.V.	5'370,918.62
2	GOC CONSTRUCTORES S.A DE C.V.	5'670,826.19
3	CONCREST S.A DE C.V.	5'754,186.36
4	CONSTRUCTORA COBIAN S.A DE C.V.	6'073,789.65
5	INNOVA CONSTRUCCIONES METALICAS DE JALISCO S.A DE C.V.	6'175.704.78
6	BERTHA JIMENEZ ALCALA	6'564.559.22
7	CONSTRUCCIONES CICOMEX S.A DE C.V.	6'747,928.78
8	INGENIERIA CIVIL Y CONSTRUCCION DE OBRA S.A DE C.V.	6'947,314.24
9	URBA CYC S.A DE C.V.	7,247,346.77
10	GRUPO MARHAM CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	7296,332.39

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTAS, VERIFICÓ:

HOJA 1 DE 4



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES

SECRETARIA ADMINISTRATIVA/ COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- a) QUE LAS MISMAS INCLUYEN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SON FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERISTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SON LAS REQUERIDAS.
- b) EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- c) LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS, Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA S.A. DE C.V., POR UN IMPORTE TOTAL DE \$ 5'370,918.62 (CINCO MILLONES TRES CIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS 62/100 M.N.), INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO** EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES; ASI COMO GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS; HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS.

HOJA 2 DE 4



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES

SECRETARIA ADMINISTRATIVA/ COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

4.- FUERON RECHAZADAS LAS SIGUIENTES PROPUESTAS:

**NOMBRE DEL EMPRESARIO: EDUARDO MAGALLANES RUBIO**

MOTIVO:

EN EL DOCUMENTO No.13 DENOMINADO "ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS"

PRESENTA TODAS SUS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS MAL INTEGRADAS AL MANIFESTAR UN FACTOR DE COSTO INDIRECTO DEL 9.00 %, EN TANTO QUE EL DOCUMENTO No. 17 DENOMINADO "CÁLCULO DE FACTOR DE LOS COSTOS INDIRECTOS" EXPRESA UN FACTOR DEL 10.38%, LO QUE REPRESENTA UNA DISCREPANCIA CONSIDERABLE.

POR EL ANTERIOR MOTIVO SE RECHAZA ESTA PROPUESTA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 33 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA Y LAS CLAÚSULAS 15 INCISOS (A, G, H Y L) DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN.

**NOMBRE DE LA EMPRESA: OBRAS TEC CONSTRUCTORA S.A DE C.V.**

MOTIVO:

EN EL DOCUMENTO No. 13 DENOMINADO "ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS":

EN LO QUE RESPECTA AL CONCEPTO F3-7 EXCAVACION DE POSTEADORA DE 8" A UNA PROFUNDIDAD DE 3.00 MTS. NO INCLUYE EN SU ANALISIS LA MAQUINA POSTEADORA DE 8", POR LO CUAL PRESENTA UNA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

EN EL CONCEPTO F3-11 SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY= 4200 KG/CM2... COTIZAN ACERO DE REFUERZO DE 2,530 KG/CM2., POR LO CUAL PRESENTA UNA PROPUESTA DIFERENTE A LO SOLICITADO.

EN EL CONCEPTO F3-22 MONTAJE, NIVELACION Y PLOMEO DE ESTRUCTURA METALICA DE ACERO..... NO INCLUYE EN SU ANALISIS LA PINTURA ANTICORROSIVA Y LAS PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y/O LIQUIDOS PENETRANTES, POR LO CUAL PRESENTA UNA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

EN EL CONCEPTO F3-25 SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSACERO CON LAMINA SECCION 4 CALIBRE 22..... NO INCLUUE EL EQUIPO DE CORTE PARA LA LAMINA, POR LO CUAL PRESENTA UNA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

EN EL CONCEPTO F3-87 SALIDA ELECTRICA PARA TERMOSTADO CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT.....NO INCLUYE EN SU ANALISIS EL CABLE VINANEL CAL.14, POR LO CUAL PRESENTA UNA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

HOJA 3 DE 4



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES

SECRETARIA ADMINISTRATIVA/ COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

EN EL CONCEPTO F3-105 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE U/UTP COLOR BLANCO CON PLENUM CATEGORIA 6A.....NO INCLUYE LAS PRUEBAS DOCUMENTADAS DE DESEMPEÑO, POR LO CUAL PRESENTA UNA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

POR ESTOS MOTIVOS SE RECHAZA ESTA PROPUESTA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 33 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA Y LAS CLAÚSULAS 15 INCISOS (A, G, H, L Y Q) DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN.

GUADALAJARA, JALISCO, A 13 DE AGOSTO DE 2015

**ELABORÓ**

GUILLERMO ARTURO IBERRI MOSQUEDA  
UNIDAD DE PROYECTOS Y EJECUCION  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS  
SOCIALES Y HUMANIDADES

**AUTORIZÓ**

LEONILA MARGARITA PLASCENCIA GUTIERREZ  
COORDINADORA DE SERVICIOS GENERALES  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS  
SOCIALES Y HUMANIDADES



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

VICERRECTORÍA EJECUTIVA  
COORDINACIÓN GENERAL ADMINISTRATIVA

CGADM/CSGAG/5134/2015

**Dr. Héctor Raúl Solís Gadea**  
Rector del Centro Universitario de Ciencias  
Sociales y Humanidades  
Universidad de Guadalajara  
Presente

**At'n. Lic. Leonila Margarita Plascencia Gutiérrez**  
Coordinador de Servicios Generales

Anexo al presente le remitimos su expediente y documento de **OPINIÓN TÉCNICA** inherente a la Licitación Pública: **LI-002-2015-CUCSH**, referente a la Obra "**CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH**"; producto de la revisión por parte del Comité Revisor de la Universidad de Guadalajara, de conformidad con el Artículo 49-H del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, en la sesión Extraordinaria celebrada el 18 de Agosto del 2015, en la sala de juntas de la Coordinación General Administrativa, obteniendo un resultado **FAVORABLE**.

Sin otro particular, me reitero a sus apreciables órdenes.

Atentamente  
**"Piensa y Trabaja"**  
Guadalajara, Jalisco; 18 de Agosto de 2015.



**Mtra. Carmen E. Rodríguez Armenta**  
Coordinadora General Administrativa

**Ing. Esteban Segura Estrada**  
Coordinador de Servicios Generales  
de la Administración General

C.c.p. Mtro. Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla.- Rector General  
Dr. Miguel Ángel Navarro Navarro.- Vicerrector Ejecutivo  
Ing. Esteban Segura Estrada.- Coordinador de Servicios Generales de la Administración General  
Oficialía de Partes de la CGADM.

CERA/AEL/ESE/mjrr

\*

Av. Juárez 976, Edificio de la Rectoría General, Piso 4, Colonia Centro C.P. 44100.  
Guadalajara, Jalisco, México. Tels. [52] (33) 3134 2241, 3134 2222

[www.cgadm.udg.mx](http://www.cgadm.udg.mx)

COMITÉ PARA LA REVISIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS A LAS ADQUISICIONES O CONTRATACIONES DE SERVICIOS Y A LA ADJUDICACIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

**OPINIÓN TÉCNICA.**

**SESIÓN EXTRAORDINARIA**  
**FECHA SESIÓN:**  
**PROYECTO/EXPEDIENTE:**

**No. XIX/2015.**  
**18 de Agosto de 2015.**  
**LI-002-2015-CUCSH**

**"CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH".**

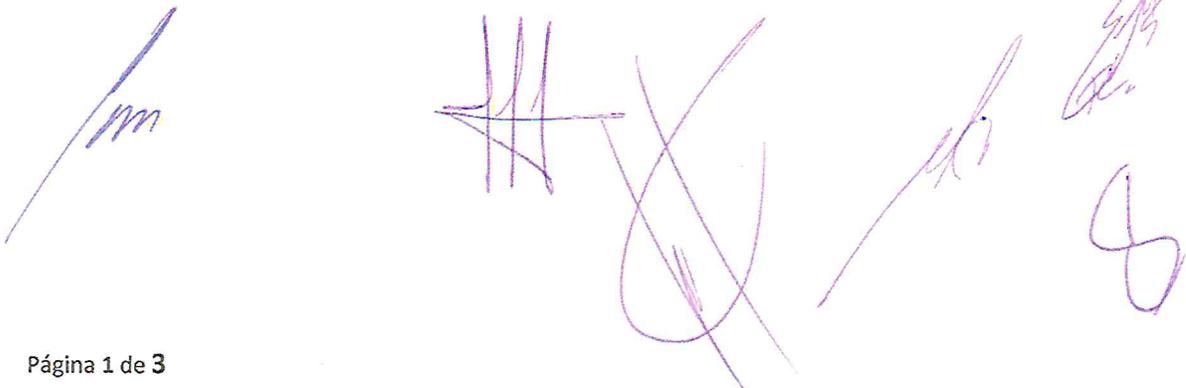
**DEPENDENCIA:**  
**CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES.**

**FECHA DE RECEPCIÓN DE EXPEDIENTE:**  
**17 DE AGOSTO DE 2015**

Al Comité para la Revisión de los Procedimientos a las Adquisiciones o Contrataciones de Servicios, y a la Adjudicación de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, ha sido turnado el expediente arriba citado, para dar cumplimiento a lo estipulado en los artículos 49-C, 49-G y 49 -H, del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

**CONSIDERACIONES:**

1. Que el H. Consejo General Universitario, en sesión extraordinaria del 19 de junio del 2009, mediante Dictamen II/2009/162, aprueba la creación del *Comité para la Revisión de los Procedimientos Previos a las Adquisiciones o Contrataciones de Servicios, y a la Adjudicación de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.*
2. Que la Universidad de Guadalajara contará con un comité para la revisión de los procedimientos de las adquisiciones o contratación de servicios, y a la adjudicación de obras y servicios relacionados con las mismas, de conformidad con lo establecido en el artículo 49-A del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.
3. Los procedimientos de adquisiciones y contratación de servicios que realicen las instancias de la Red Universitaria iguales o superiores a 1,000 salarios mínimos mensuales antes del Impuesto al Valor Agregado (IVA), deberán turnarse al comité revisor a efecto de que lleve a cabo el procedimiento previsto en el apartado sexto, capítulo IV del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas. Lo anterior establecido en el Artículo 16- BIS.



COMITÉ PARA LA REVISIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS A LAS ADQUISICIONES O CONTRATACIONES DE SERVICIOS Y A LA ADJUDICACIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

**OPINIÓN TÉCNICA.**

**SESIÓN EXTRAORDINARIA**  
**FECHA SESIÓN:**  
**PROYECTO/EXPEDIENTE:**

**No. XIX/2015.**  
**18 de Agosto de 2015.**  
**LI-002-2015-CUCSH**

**"CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH".**

**DEPENDENCIA:**

**CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES.**

4. De conformidad con el artículo 49-H del Reglamento, y una vez revisada la documentación y habiéndose asegurado que el procedimiento de adquisición y contratación de servicio o de adjudicación de obra y servicio relacionado con la misma cumple con la normatividad aplicable y demás requisitos solicitados, y verificado que los precios presentados por los proveedores o las empresas contratistas, según sea el caso, son aceptables en el mercado, el comité revisor deberá emitir su opinión técnica dentro de los 3 días hábiles siguientes a la recepción del expediente, misma que será enviada a la dependencia respectiva para su presentación al comité de compras correspondiente para la emisión del fallo y demás efectos legales conducentes.

Sin la opinión técnica favorable del comité revisor ó en su caso de la Contraloría General, no se podrá realizar la adquisición o contratación de servicio o la adjudicación de la obra y servicio relacionado con la misma.

5. Asimismo, en correlación con lo antes mencionado y de conformidad con el artículo 49-C, son funciones y atribuciones del comité revisor, las siguientes:

**III.** En caso necesario, emitir observaciones y recomendaciones a las dependencias de la red, con el fin de que los procedimientos se sujeten a la normatividad universitaria, fundando y motivando su opinión;

**TIPO DE PROCEDIMIENTO.**

**LICITACIÓN PÚBLICA**

Analizado el expediente referido, se procede a dar la siguiente opinión técnica del comité revisor en tiempo y forma, conforme a los siguientes argumentos:

**OPINIÓN TÉCNICA DEL COMITÉ REVISOR:** En relación al Dictamen Técnico de fecha: **17 de Agosto de 2015**, presentado por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, en donde se pretende adjudicar a la empresa: **GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.** por un monto de: **\$5'370,918.62 I.V.A. Incluido;** la opinión de este Comité es: **FAVORABLE.**

COMITÉ PARA LA REVISIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS A LAS ADQUISICIONES O CONTRATACIONES DE SERVICIOS Y A LA ADJUDICACIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

**OPINIÓN TÉCNICA.**

**SESIÓN EXTRAORDINARIA**  
**FECHA SESIÓN:**  
**PROYECTO/EXPEDIENTE:**

**No. XIX/2015.**  
**18 de Agosto de 2015.**  
**LI-002-2015-CUCSH**

**"CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH".**

**DEPENDENCIA:**  
**CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES.**

**INTEGRANTES DEL COMITÉ REVISOR.**

**MTRA. CARMEN E. RODRÍGUEZ ARMENTA**  
Presidenta

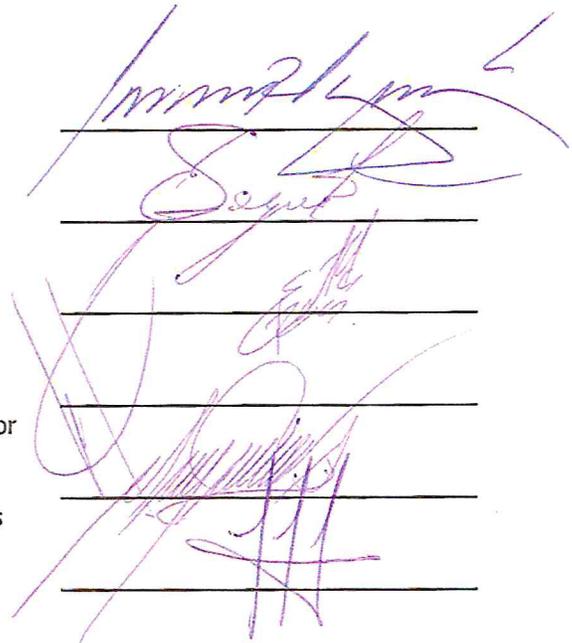
**ING. ESTEBAN SEGURA ESTRADA**  
Secretario Técnico

**DRA. EDITH ROQUE HUERTA**  
Representante de la Oficina de Abogado General

**ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS**  
Representante del Sistema de Educación Media Superior

**ING. MIGUEL JOSÉ COTA GONZÁLEZ**  
Representante de los Centros Univeristarios Regionales

**MTRO. LUIS E. VIDAL ESPELETA**  
Especialista en Costos



Handwritten signatures in purple ink over horizontal lines corresponding to the committee members.



**ACTA DE FALLO**

**PROCEDIMIENTO No. LI-CUCSH-002-2015**  
**O B R A: CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH**

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO A LAS 17:00 HORAS DEL DIA 20 DEL MES DE AGOSTO DE 2015, SE REUNIERON EN LA SALA DE MAESTROS DE LA RECTORÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES, UBICADO EN LA CALLE GUANAJUATO No. 1045, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTA LICITACIÓN.

LA MTRA. ILMA ZENET RUIZ ESPARZA GUTIÉRREZ, CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES, ASÍ COMO POR LA OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE DEL COMITÉ PARA LA REVISIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS A LAS ADQUISICIONES O CONTRATACIÓN DE SERVICIOS Y A LA ADJUDICACIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA; EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDE **A LA EMPRESA:**

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

**POR UN IMPORTE TOTAL DE: \$ 5' 370,918.62**

**(Cinco millones trescientos setenta mil novecientos diez y ocho pesos 62/100 M.N.)**

**INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA),**

**CON CARGO AL FONDO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RED UNIVERSITARIA DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA 2015**

**POR LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH**

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES Y POR GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES Y CUYO PRECIO FUE EL MÁS BAJO DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS.

**MTRA. ILMA ZENET RUIZ ESPARZA GUTIÉRREZ**  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y  
ADQUISICIONES DEL CUCSH

**MTRA. KARLA ALEJANDRINA PLANTER PÉREZ**  
SECRETARIA EJECUTIVA DEL COMITÉ DE COMPRAS Y  
ADQUISICIONES DEL CUCSH



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

## CARATULA CONTRATO DE OBRA

### LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	Grupo Constructor Forza Creativa S.A. de C.V.
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta	Acta Constitutiva	Escritura Pública No. 5,971 de fecha 07 de diciembre de 2002, ante la fe del Lic. José Gustavo Chavez Lozano, Notario Público número 13 en Zapopan, Jalisco.
Título	Apoderada	Representante	Ing. Pedro Flores Cota
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público No. 116 de Guadalajara, Jalisco	Título	Administrador General Único
		Documento que acredita las facultades	Acta Constitutiva
		R.F.C.	[REDACTED]
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	Clave Patrona I.M.S.S.	[REDACTED]
		Domicilio	[REDACTED]

36

37

38

### LA OBRA

Denominación	Construcción de entepiso a base de estructura metálica y acabados del edificio "F3" del nuevo campus del CUCSH		
Clave	LI-CUCSH-002-2015	Procedimiento de Adjudicación	Licitación
Dependencia responsable del seguimiento	Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$5'370,918.62 Incluye IVA	Fecha de inicio de la obra	Al día siguiente de la entrega del anticipo
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	105 días naturales

### FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

### FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	07/12/2015
LA UNIVERSIDAD		[REDACTED]	
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta	Representante	Ing. Pedro Flores Cota
Título	Apoderada	Título	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Dr. Héctor Raúl Solís Gadea	Nombre	Mtra. Karla Alejandrina Planter Pérez
Cargo	Rector del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades	Cargo	Secretario Administrativo del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades

39



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

**CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARATULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:**

## DECLARACIONES:

### DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

### DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

## CLÁUSULAS

### OBJETO DEL CONTRATO

**PRIMERA.** Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifica o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

### IMPORTE DE LA OBRA

**SEGUNDA.** Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

## LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

**TERCERA. EL CONTRATISTA** deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

**EL CONTRATISTA** será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

**EL CONTRATISTA** deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

## INICIACIÓN DE LA OBRA

**CUARTA. EL CONTRATISTA** se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

## EJECUCIÓN DE LA OBRA

**QUINTA. EL CONTRATISTA** queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## CESIÓN DE DERECHOS

**SEXTA.** Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

## SUPERVISIÓN DE LA OBRA

**SÉPTIMA.** La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

## DIRECCIÓN DE LA OBRA

**OCTAVA. EL CONTRATISTA** además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuente con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

## AVANCE DE OBRA Y PAGOS

**NOVENA. LA UNIVERSIDAD** deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

## PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

**DÉCIMA.** Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

## FINIQUITO

**DÉCIMA PRIMERA.** Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:

Página 4 de 7



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Acta de recepción física de la obra.
  - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
  - b)- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
  - b)- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
  - c)- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

## RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

**DÉCIMA SEGUNDA.** Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

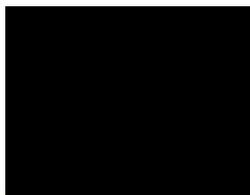
En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

## VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

**DÉCIMA TERCERA.** **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

## SUBCONTRATOS

**DÉCIMA CUARTA.** Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

## DURACIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA QUINTA.** El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

## RESCISIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA SEXTA.** Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

## PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

**DÉCIMA SÉPTIMA.** Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

## FIANZAS

**DÉCIMA OCTAVA.** **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## MODIFICACIONES A LA OBRA.

**DÉCIMA NOVENA.** Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

## SUPLETORIEDAD BASES

**VIGÉSIMA.** Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

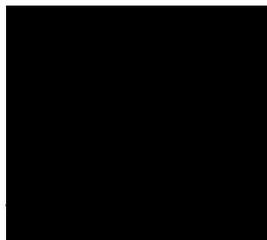
En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

## LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

**VIGÉSIMA PRIMERA.** Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

45



Página 7 de 7

**ANEXO "A"**  
**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
Licitacion No. LC-CUCSH-002-2015  
Fecha: 10-ago-15  
Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A	CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH PRELIMINARES					
F3-1	A01 TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON TRANSITO Y NIVEL. INCLUYE: PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	34.5500	7.44	(* SIETE PESOS 44/100 M.N. *)	257.05
F3-2	DESPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO, CON ESPESOR PROMEDIO DE 20 CM. INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (PROYECCION DE CUBIERTA).	M2	32.2000	23.32	(* VEINTITRES PESOS 32/100 M.N. *)	750.96
F3-3	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO A", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRAPALEOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO."	M3	120.0000	22.38	(* VEINTIDOS PESOS 38/100 M.N. *)	2,685.60
F3-4	CARGA POR CUALQUIER MEDIO Y ACARREO EN CAMION DE MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DE LA OBRA, A LUGAR PERMITIDO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, MEDIDO EN BANCO. INCLUYE CARGA, ACARREO Y DESCARGA A TIRO LIBRE.	M3	120.0000	82.32	(* OCHENTA Y DOS PESOS 32/100 M.N. *)	9,878.40
REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA						
						46
Parcial: \$13,571.96						
Acumulado: \$13,571.96						

*[Handwritten signature]*

47

*[Handwritten signature]*

49

01-65

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. L1-CUCSH-002-2015

Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS

DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES DE CONSUMO Y MANO DE OBRA.

13,571.96

**A02 Total PRELIMINARES**

**F3-5 CIMENTACION**

PLANTILLA DE RELLENO DE EMBECCO NO. 636, DE 5.0 M2 CM DE ESPESOR PROMEDIO, PARA RECIBIR PLACA BASE DE COLUMNAS DE ESTRUCTURA METALICAS, INCLUYE: PREPARACION, CIMBRA, DECIMBRADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS Y MANO DE OBRA.

52

**F3-6 ABRIR PERFORACION DE 15 CM. DE PROFUNDIDAD PZA PARA ANCLAJE DE REFUERZOS EN ZAPATAS, CONTRATRABES DE CONCRETO ARMADO EXISTENTES, (VER DETALLE CONSTRUCTIVO EN PLANO), COLOCANDO VARILLA DE ACERO DE 5/8 (#5) DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, SISTEMA ADHESIVO HILTI "HITHY 150" PARA UNION DE ACERO Y CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS."**

85,475.00

**F3-7 EXCAVACION CON POSTEADORA DE 8 A UNA ML PROFUNDIDAD DE 3.00 METROS PARA LA EXCAVACION DE MICROPILAS, INCLUYE: EQUIPO Y MANO DE OBRA CALIFICADA.**

2,099.44

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

50

Parcial: \$88,808.45  
Acumulado: \$102,380.41

*[Handwritten Signature]*

51

02-65

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

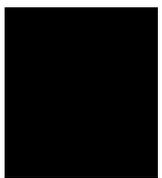
Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LIC-UCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH  
 Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FEAC, LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

DOCUMENTO  
12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-8	MICROPILA EN CIMENTACION CON 20 CM DE DIAM ML FORMADA A BASE DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBABLE FC=250 KG/CM2, TMA= 3/4, R.N., ARMADA CON 1 VARILLA #6 INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	24,0000	186.44	(* CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 44/100 M.N. *)	4,474.56
F3-9	PLANTILLA DE CONCRETO FC=100 KG/CM2, TMA=3/4, M2 DE 5.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION."	M2	16,1500	102.04	(* CIENTO DOS PESOS 04/100 M.N. *)	1,647.95
F3-10	CIMBRA ACABADO COMUN, EN CIMENTACION, M2 INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	M2	28,9200	158.53	(* CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS 53/100 M.N. *)	4,584.69
F3-11	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION KG DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE 3/8 (#3), EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION."	KG	90,2300	17.41	(* DIECISIETE PESOS 41/100 M.N. *)	1,570.90
<p align="right">REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA</p>						
53						Parcial: \$12,278.10 Acumulado: \$114,658.50

*[Handwritten signature]*



54

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

05-61

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-CUCOSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCOSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-12	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION KG DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE 1/2 ( #4 ), EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION."	KG	111,5600	17.41	(* DIECISIETE PESOS 47/100 M.N. *)	1,942.09
F3-13	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION KG DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE 5/8 ( #5 ), EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION."	KG	206.3900	17.36	(* DIECISIETE PESOS 36/100 M.N. *)	3,582.95
F3-14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO M3 PREMEZCLADO BOMBEABLE FC=250 KG/CM2, TMA= 3/4, R.N. EN CIMENTACION. INCLUYE: BOMBEO, TENDIDO, RASTREADO, VIBRADO, NIVELACION, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, PRUEBAS, CURADO CON CURACRETO ROJO, DESPERDICIO Y MANO DE OBRA."	M3	7.2100	1,425.55	(* UN MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 55/100 M.N. *)	10,278.22
F3-15	RELLENO COMPACTADO POR CUALQUIER MEDIO CON M3 SUELO-CEMENTO, CON MATERIAL DE BANCO-CEMENTO EN PROPORCION DE 8:1 A CUALQUIER PROFUNDIDAD, COMPACTADO AL 90%, EN CAPAS DE 15 CM. INCLUYE: SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, MEZCLACO, TENDIDO,	M3	28.2200	595.19	(* QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 19/100 M.N. *)	16,796.26

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

56

Parcial: \$32,599.49  
 Acumulado: \$147,258.00

*[Handwritten signature]*

57

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO-UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F-3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH  
 Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

DOCUMENTO  
12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

F3-16 RELLENO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR, CON M3 MATERIAL DE BANCO, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, AL 90%. POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, PRUEBAS DE COMPACTACION Y LOS ACARREOS AL SITIO DE SU COLOCACION.

F3-17 SUMINISTRO HABILITADO Y COLOCACION DE 8 PZA ANCLAS DE REDONDO LISO DE 1"DE 0.70 MTS. DE LARGO CON ROSCA Y TUERCA INCLUYE: SISTEMA ADHESIVO HILTI "HITHY 150" PARA UNION DE ACERO Y CONCRETO, HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

F3-18 SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION KG DE ACERO DE REFUERZO FY-4,200 KG/CM2 (G.E.), DE 3/4 (#6 ), EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION."

59			145.8000	17.36	(* DIECISIETE PESOS 36/100 M.N. *)	2,531.09
REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA						

Parcial: \$36,988.96  
 Acumulado: \$184,246.96

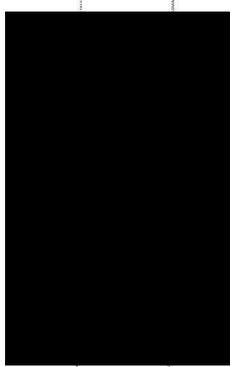
Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO #3 DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH  
 Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

DOCUMENTO  
12

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

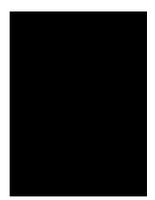
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
<b>Total CIMENTACION</b>						
A03	ESTRUCTURA					170,675.00
F3-19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA M2 ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 COMO REFUERZO EN LOSAS DE CONCRETO, INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MATERIAL DE FIJACION, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION.	M2	423.6300	25.33	(* VEINTICINCO PESOS 33/100 M.N. *)	10,730.55
F3-20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO M3 PREMEZCLADO BOMBEO, FC=200 KG/CM2, T.M.A.= 3/4, R.N., EN LOSAS, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTAS, BOMBEO, REVENIMIENTO, CURADO, VIBRADO, DESPERDICIO Y MANO DE OBRA, A CUALQUIER NIVEL.	M3	55.0700	1,626.28	(* UN MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS 28/100 M.N. *)	89,504.17
F3-21	SUMINISTRO Y HABILITADO DE ESTRUCTURA METALICA DE AGERO ASTM-A-36 Fy=2530 KG/CM2, SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS, (PERFILES IPR, IPS, CPS, OR, OC, TUBOS REDONDOS, PTR, REDONDOS SOLIDO, SOLERAS Y PLACAS, ETC, DIFERENTES DIMENSIONES Y CALIBRES,) PARA COLUMNAS, ARMADURAS, TRABES Y VIGAS, DE ACUERDO A PLANOS DE DETALLES, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, ENDEREZADO, ROLADO, BISELADO, DESCALIBRES, BARRENOS, SOLDADURA, UNA PRUEBA RADIOGRAFICA POR CADA 500 KG. DE AGERO.	KG	44,500.0000	20.55	(* VEINTE PESOS 55/100 M.N. *)	914,475.00
REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA						

62



*Signature*

Parcial: \$1,014,709.72  
 Acumulado: \$1,198,956.68



63

*Signature*



06-b-1

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH  
 Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

DOCUMENTO  
12

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

F3-22	MONTAJE NIVELACION Y PLOMEO DE ESTRUCTURA METALICA DE ACERO ASTM A-36 Fy=2530 KG/CM2. SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS, (PERFILES IPR, IPS, CPS, OR, OC, TUBOS REDONDOS, PTR, REDONDOS SOLIDO, SOLERAS Y PLACAS, ETC. DIFERENTES DIMENSIONES Y CALIBRES,) PARA COLUMNAS, ARMADURAS, TRABES Y VIGAS, DE ACUERDO A PLANOS DE DETALLES. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, BARRENOS, TORQUES, RONANAS, SOLDADURA, UNA PRUEBA RADIOGRAFICA Y/O LIQUIDOS PENETRANTES POR CADA 1500 KG. DE ACERO, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, ACUALQUIER ALTURA.	KG	52,813.8000	5.82	(* CINCO PESOS 82/100 M.N. *)	307,376.32
-------	--	----	-------------	------	-------------------------------	------------

F3-23	SUMINISTRO, HABILITADO DE ESTRUCTURA METALICA A BASE DE POLIN MON-TEN, INCLUYE: MATERIALES, TORNILLOS, TENSORES, PERFORACIONES, PLACA, PINTURA ANTICORROSIVA, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, ENDEREZADO, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, SOLDADURAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, (INSUMOS QUE DEBERAN SER CONSIDERADOS EN EL ANALISIS DEL PRECIO UNITARIO POR KG. DE POLIN MON-TEN) (SEGUN PLANOS).	KG	8,313.8000	22.38	(* VEINTIDOS PESOS 38/100 M.N. *)	186,062.84
-------	--	----	------------	-------	-----------------------------------	------------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

65

Parcial: \$493,439.16  
 Acumulado: \$1,692,395.84

*[Handwritten signature]*

69

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

07-65

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LICUCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARESARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-24	PUNTOS DE SOLDADURA ENTRE ACERO DE PZA REFUERZO DE CASTILLOS Y ESTRUCTURA.		5,451,2000	17.86	(* DIECISIETE PESOS 86/100 M.N. *)	97,358.43
F3-25	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSACERO CON M2 LAMINA SECCION 4, CALIBRE 22, A=6, DE 12.35 CMS. DE VALLE Y 6.00 CMS. DE CRESTA, PARA LOSAS DE AZOTEA, RAMPAS Y/O ENTREPISOS, INCLUYE: TRAZO, CORTES, AJUSTES, UNIONES, TRASLAPES, CALAFATEO DE JUNTAS, ACARREOS, ELEVACIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		500.0000	214.09	(* DOSCIENTOS CATORCE PESOS 09/100 M.N. *)	107,045.00
F3-26	ABRIR PERFORACION DE 23 A 25 CM. DE PZA PROFUNDIDAD PARA ANCLAJE DE REFUERZOS EN COLUMNAS Y TRABES, DE CONCRETO ARMADO EXISTENTES, (VER DETALLE CONSTRUCTIVO EN PLANO), CON VARILLA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO ROSCADA, INCLUYE: TRAZO, SISTEMA ADHESIVO HILTI "HITTY 150" PARA UNION DE ACERO Y CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS."		40.0000	743.19	(* SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 19/100 M.N. *)	29,727.60
F3-27	ABRIR PERFORACION DE 1.00" MTS. DE PROFUNDIDAD PARA ANCLAJE DE REFUERZOS EN COLUMNAS Y TRABES, DE CONCRETO ARMADO EXISTENTES, (VER DETALLE CONSTRUCTIVO EN PLANO), CON VARILLA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO ROSCADA, INCLUYE: TRAZO, SISTEMA ADHESIVO HILTI "HITTY 150" PARA UNION DE ACERO Y CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS."		34.0000	2,168.33	(* DOS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 33/100 M.N. *)	73,723.22

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

88

Parcial: \$307,854.25  
 Acumulado: \$2,000,250.09

*[Handwritten signature]*

89

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

F3-28	ABRIR PERFORACION DE 0.23 MTS. DE PROFUNDIDAD PZA PARA ANCLAJE DE REFUERZOS EN COLUMNAS Y TRABES, DE CONCRETO ARMADO EXISTENTES, (VER DETALLE CONSTRUCTIVO EN PLANO), CON VARILLA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO ROSCADA, INCLUYE: TRAZO, SISTEMA ADHESIVO HILTI "HITHY 150" PARA UNION DE ACERO Y CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS."		40.0000	743.19	(* SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 19/100 M.N. *)	29,727.60
-------	--	--	---------	--------	---	-----------

73

F3-29	ABRIR PERFORACION DE 15 CM. DE PROFUNDIDAD PZA PARA ANCLAJE DE REFUERZOS EN TRABES, DE CONCRETO ARMADO EXISTENTES, (VER DETALLE CONSTRUCTIVO EN PLANO), CON VARILLA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO ROSCADA, INCLUYE: TRAZO, SISTEMA ADHESIVO HILTI "HITHY 150" PARA UNION DE ACERO Y CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS."		130.0000	411.21	(* CUATROCIENTOS ONCE PESOS 21/100 M.N. *)	53,457.30
-------	--	--	----------	--------	--	-----------

1,899,188.03

A04 F3-30	<b>Total ESTRUCTURA ALBAÑILERIAS Y ACABADOS</b> DALA DE CONCRETO FC=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4", ML CON SECCION DE 14 X 20 CMS, ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIOS DEL NO. 2 @ 15 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, TRASLAPES, CRUCES DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA.		120.0000	213.93	(* DOSCIENTOS TRECE PESOS 93/100 M.N. *)	25,671.60
--------------	--	--	----------	--------	--	-----------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

71

Parcial: \$108,856.50  
 Acumulado: \$2,109,106.59

72

09-65

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

10-63

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015

Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

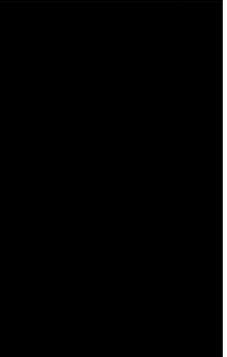
Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-31	CASTILLO DE CONCRETO F <sub>c</sub> =250 KG/CM <sup>2</sup> , T.M.A.=3/4, ML CON SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 15 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, TRASLAPES, CRUCES DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA."	ML	87,5000	207.63	(* DOSCIENTOS SIETE PESOS 63/100 M.N. *)	18,167.63
F3-32	CALAFATEO DE JUNTA DE CONTRACCION ML ELASTOMERICA ENTRE MUIROS Y COLUMNA, A BASE SIKAFLEX-1A DE COLOR DE ACUERDO AL ACABADO DEL ELEMENTO, CON UNA SECCION TRANSVERSAL DE LA JUNTA 2 CM X 1.50 CM., (VER DETALLE CONSTRUCTIVO EN PLANO PROPORCIONADO), INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES, A CUALQUIER ALTURA.	ML	40.0000	62.18	(* SESENTA Y DOS PESOS 18/100 M.N. *)	2,487.20
F3-33	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACAS DE ML POLIESTIRENO DE 3/4 DE ESPESOR, EN JUNTAS CONSTRUCTIVA, MUIROS, COLUMNA Y TRABES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, CORTES, AJUSTES, FIJACION, FLETES Y ACARREOS, A CUALQUIER NIVEL."	ML	40.0000	23.88	(* VEINTITRES PESOS 88/100 M.N. *)	955.20

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

74



Parcial: \$21,610.03  
 Acumulado: \$2,130,716.61

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



75

*[Handwritten signature]*



**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015 Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150. FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA.**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-34	FABRICACION Y COLOCACION DE MURO DE M2 TABLAROCA DE 9 CM. DE ESPESOR, A DOS CARAS, TERMINADO, INCLUYE: FIBRA AISLANTE, POSTE Y CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTOROSCABLE S1, PERFACTINTA, REDIMIX, PEMACHE POP, TABLARROCA DE 13 MM, TRAZO, CORTES, AJUSTES, ELEVACIONES, DESPERDICIOS, FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU COLOCACION. (CUALQUIER NIVEL.)	M2	140.0000	312.91	(* TRESCIENTOS DOCE PESOS 91/100 M.N. *)	43,807.40
F3-34	FABRICACION Y COLOCACION DE MURO DE M2 TABLAROCA DE 9 CM. DE ESPESOR, A DOS CARAS, TERMINADO, INCLUYE: BOQUILLAS, POSTE Y CANAL DE LAMINA GALVANIZADA, TORNILLO AUTOROSCABLE S1, CINTA DE FIBRA DE VIDRIO, COMPUESTO PARA JUNTAS BASE COAT, REMACHES POP, TABLARROCA DUROCK O SIMILAR DE 13MM, AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y MANO DE OBRA	M2	48.0000	589.58	(* QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 58/100 M.N. *)	28,299.84

79

F3-36 Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de M2 azolet, elaborado con asfalto modificado APP de 4.00 mm de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de políester 180 gr/m<sup>2</sup>, acabado aparente con gravilla a base de reolita

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

95.0000	173.32	(* CIENTO SETENTA Y TRES PESOS 32/100 M.N. *)	16,465.40
Parcial:			\$88,572.64
Acumulado:			\$2,219,289.25

77

78

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015 Fecha: 10-ago-15  
Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracota, flexibilidad a baja temperatura de -10 C y estabilidad a temperaturas elevadas mayores a 135 C, resistencia a la tensión longitudinal de 400 N y 300 N a la tensión transversal, resistencia al intemperismo acelerado de 3650 horas. Se debe considerar para este trabajo la preparación de la superficie, imprimación con un compuesto asfáltico de baja viscosidad sin diluir, resane de fisuras con cemento asfáltico libre de asbestos, aplicación de manto prefabricado adherido por termo fusión, refuerzo de puntos críticos con manto prefabricado tipo liso, detallado en bajadas pluviales, charlanes, tuberías; el acabado de la superficie deberá ser homogénea sin presentar espejos de asfalto; se deberá considerar para este trabajo: materiales, elevación de materiales hasta el lugar de su utilización, traslapes mínimos de 10 cm, equipo y gas butano, mano de obra especializada, acarreo dentro y fuera de obra, limpieza del área de trabajo, accopio y retiro de escombro a tiro autorizado. Se deberá entregar una garantía por escrito de 10 años o superior por parte del fabricante en material y mano de obra.

28

F3-37

MURO DE BLOCK DE JALCRETO SOLIDO, DE 14 CMS. M2 DE ESPESOR PROMEDIO, A SOGA, CON BLOCK 11 X14 X 28 CMS., ACABADO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3. EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS,

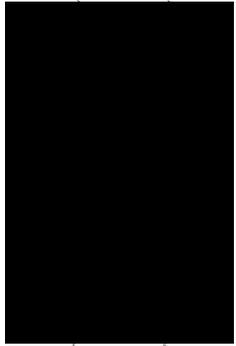
165.0000

178.64 (\* CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 64/100 M.N. \*)

29,475.60

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

80



Parcial: \$29,475.60  
Acumulado: \$2,248,764.85

81




**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015  
Fecha: 10-ago-15  
Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

F3-38 FABRICACION DE CAJILLO EN DIFERENTES M2 136.0000 241.86 (\* DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 86/100 32,892.96  
SECCIONES FORJADO A BASE DE TABLAROCA CON SUSPENSION OCULTA PARA INSTALACIONES O REMATE DE PLAFON. INCLUYE: CORTES, CINTA, ACCESORIOS PARA SU COLOCACION, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION. M.N. \*)

85

F3-39 SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFON A M2 264.0000 238.93 (\* DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 93/100 63,077.52  
BASE DE TABLAROCA LISO DE 13MM. DE ESPESOR, (NO REGISTRABLE) INCLUYE: PERFILES DE ACERO GALVANIZADO PARA SOPORTERIA Y SUSPENSION OCULTA, NIVELACION, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, PERFACINTA, REDIMIX, PIJAS AUTARRASCABLES S1, RESANES DEJANDO LA SUPERFICIE LISTA PARA LA APLICACION DEL ACABADO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION. CUALQUIER ALTURA. M.N. \*)

F3-40 SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON, LINEA DE M2 264.0000 431.54 (\* CUATROCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 54/100 113,926.56  
SOMBRA, CALIDAD ARMSTRONG CON RECUADROS DE 61 X 61 CMS. MANGUETERIA GALVANIZADA PINTURA BLANCO OSTION ESMALTADA A FUEGO Y SUSPENSION OCULTA, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: MATERIALES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, M.N. \*)



REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

83

Parcial: \$209,897.04  
Acumulado: \$2,458,661.89

84

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-GUCSH-002-2015 Fecha: 10-ago-15  
Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARES ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

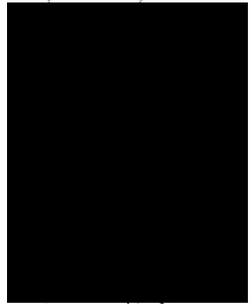
F3-41 BOQUILLAS EN PUERTAS Y VENTANAS, CON ML 10.0000 25.12 (\* VEINTICINCO PESOS 12/100 M.N. \*) 251.20  
MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, INCLUYE:  
ANDAMIOS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.

F3-42 SUMINISTRO Y COLOCACION DE RECUBRIMIENTO DE M2 130.0000 367.62 (\* TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 62/100 M.N. \*) 47,790.60  
LOSETA CERAMICA EN MURO A BASE AZULEJO MCA, SANITILE DE PRIMERA CALIDAD, LINEA MONT BLANC, COLOR BLANCO DE 30 X 60 CM, O SIMILAR GRADO DE DUREZA IV, ASENTADO A HUESO CON ADHESIVO PEGA AZULEJO Y JUNTEADO CON BOQUILLA DE COLOR MCA, PERDURA, INCLUYE: TRAZO, CORTES, AJUSTES, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL."

F3-43 SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE ML 6.0000 5,147.43 (\* CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 43/100 M.N. \*) 30,884.58  
CUBIERTA DE GRANITO NEGRO ABSOLUTO ZIMBAWE DE MARMOLES PUENTE CON DIMENSIONES 60 CM DE FONDO (TOLERANCIA EN OBRA +/- 15 CM) CON 2 CM DE ESPESOR CON FALDON DE 5 CM SOBRE LOSA DEJANDO HUECO PARA OVALINES DE

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

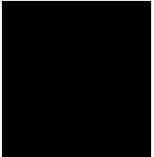
88



Parcial: \$78,926.38  
Acumulado: \$2,537,588.27

*[Handwritten signature]*

87



*[Handwritten signature]*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LCUCSH-002-2015 Fecha: 10-ago-15  
Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH DOCUMENTO 12

Lugar: AV JOSE PARES ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-44	APLANADO A BASE DE MORTERO DE YESO, TAPADO M2 A NIVEL, ACABADO PULIDO, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, ACARREO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ELEVACION DE MATERIAL.		177.0000	120.21	(* CIENTO VEINTE PESOS 21/100 M.N. *)	21,277.17
F3-45	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE M2 PORCELANICO ESMALTADO DE 60 X 60 CM., NOVA FERRO MCA. SANITILE DE PRIMERA, ASENTADO CON PEGAPISO Y JUNTADO CON JUNTEADOR DE COLOR, JUNTAS DE 4 MM. DE ANCHO, INCLUYE: TRAZO DE ACUERDO A PLANO DE DESPIECE, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIE		360.0000	680.33	(* SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 33/100 M.N. *)	244,918.80
F3-46	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCCO DE 7 CM DE ML ALTO DE PORCELANICO ESMALTADO NOVA FERRO. MCA. SANITILE DE PRIMERA, ASENTADO CON PEGAPISO Y JUNTADO CON JUNTEADOR DE COLOR, JUNTAS DE 4 MM. DE ANCHO, INCLUYE: TRAZO DE ACUERDO A PLANO DE DESPIECE, CORTE,		190.0000	256.36	(* DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 36/100 M.N. *)	48,708.40
	REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA		68			

Parcial: \$314,904.37  
Acumulado: \$2,852,492.64

*[Handwritten Signature]*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015

Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

F3-47	FINO DE 3 CM. DE ESPESOR, CON MORTERO DE M2 CEMENTO-ARENA PROP.-1:3, ACABADO APALLADO, PARA RECIBIR LOSETA DE CERAMICA, INCLUYE: NIVELACION, REMATES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, CURADO Y ACARREOS DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION, EN CUALQUIER NIVEL.		350.0000	58.52	(* CINCUENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N. *)	20,482.00
-------	--	--	----------	-------	--	-----------

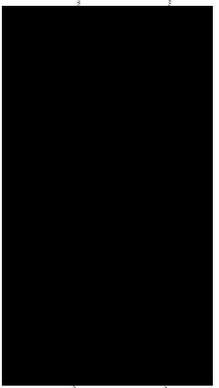
5

F3-48	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA DE ML CONTRACCION ELASTOMERICA. EN PISOS CON UNA SECCION TRANSVERSAL DE 6 X 10 MM, A BASE DE SILICON DE COLOR PARA JUNTAS DE DILATACION, INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA A TRATAR, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION.		120.0000	37.86	(* TREINTA Y SIETE PESOS 86/100 M.N. *)	4,543.20
-------	---	--	----------	-------	---	----------

F3-49	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESPACHADOR PZA HIGIENICO SANITARIO MARCA JOFEL MODELO AZUR MAXI, INCLUYE: ROLLO DE PAPEL SANITARIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES DE FIJACION Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.		5.0000	674.45	(* SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 45/100 M.N. *)	3,372.25
-------	---	--	--------	--------	--	----------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

5



Parcial: \$28,397.45  
Acumulado: \$2,880,890.09

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



5

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. L-CUCSH-002-2015

Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-50	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PZA JABON MARCA JOFEL MODELO AZUR REFERENCIA MAXI DJ90001 LINEA AZUR RELLENABLE COLOR HUMO CON BASE Y PULSADOR BLANCO INCLUYE: CARGA COMPLETA DE JABON, MATERIALES MENORES, FIJACION, NIVELACION, EQUIPO DE SEGURIDAD CON CHALECO VERDE TODO EL PERSONAL, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, FLETES, ACARREO Y ELEVACION EN CUALQUIER NIVEL Y POR CUALQUIER MEDIO, PRUEBAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO USO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION, RETIRO DEL MATERIAL SOBRAANTE FUERA DE LA OBRA Y LIMPEZA EN EL AREA DE TRABAJO.		5.0000	542.57	(* QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 57/100 M.N. *)	2,712.85
F3-51	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESPACHADOR DE PZA TOALLAS DE PAPEL MARCA JOFEL INTERDOBLADA LINEA Z600 FUTURA COLOR HUMO CON BASE BLANCA, INCLUYE: MATERIAL, ACCESORIOS DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		5.0000	592.72	(* QUINIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 72/100 M.N. *)	2,963.60
F3-52	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENEFA A BASE DE ML PERFIL TEE DE ALUMINIO DE 1" MARCA PERFILETTO ALUMINIUM CON UN ESPESOR VARIABLE DE 0.22 A 0.28 CMS, INCLUYE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, RECORTES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.		50.0000	140.08	(* CIENTO CUARENTA PESOS 08/100 M.N. *)	7,004.00

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA



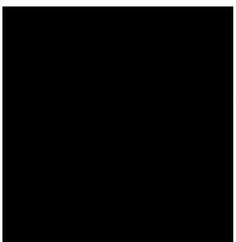
*[Handwritten signature]*

Parcial: \$12,680.45  
Acumulado: \$2,893,570.54



96

*[Handwritten signature]*



95

95

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

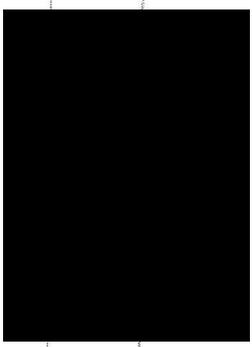
**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-53	RECIBIR TUBERIA DE 4" A 6" EN LOSA CONSISTIENDO SAL EN CIMBRA APARENTE INFERIOR DE LOSA, RESANE DE APLANADO DE LOSA INFERIOR IGUAL AL EXISTENTE Y RESANE DE LOSA SUPERIOR PREPARADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, A CUALQUIER NIVEL. INCLUYE: ANDAMIOS, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS HASTA 20 MTS. DE ALTURA Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.		14,0000	1,749.40	(* UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 40/100 M.N. *)	24,491.60
F3-54	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PZA COCINA INTEGRAL CON MEDIDAS EN PROMEDIO DE 3.200 X 3.00 MTS. A BASE DE MDF, RECUBIERTA CON LAMINA DE FORMAICA, CUBIERTA DE GRANITO NEGRO ABSOLUT Y INCLUYE: TARJA LLAVE 9424IB MARCA URREA GABETAS, CAJONERAS, JALADERAS, CORREDERAS, CORTEES, PEGAMENTO, PLAS, CANTOS, GABETAS, CUBIERTA, MATERIALES, MANO DE OBRA, INSTALACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		1,0000	24,195.66	(* VEINTICUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS 66/100 M.N. *)	24,195.66

F3-55 FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PZA COCINA INTEGRAL CON MEDIDAS EN PROMEDIO DE 1.60 X 1.60 MTS. A BASE DE MDF, RECUBIERTA CON LAMINA DE FORMAICA, CUBIERTA DE GRANITO NEGRO ABSOLUT Y INCLUYE: TARJA, LLAVE 9424IB MARCA URREA GABETAS, CAJONERAS,

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

89



Parcial: \$69,508.74  
 Acumulado: \$2,963,079.28

*[Handwritten Signature]*

89



*[Handwritten Signature]*



**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015 Fecha: 10-ago-15  
Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

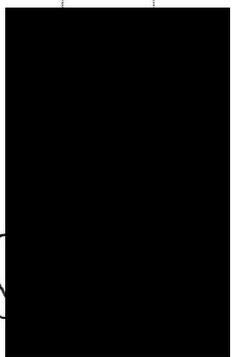
DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-60	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE PUERTAS DE CANCELERIA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL TIPO CUPRUM DE 2, 3" X 1" Y CRISTAL SATINADO DE 6MM SEGUN DISEÑO" CON MEDIDAS PROMEDIO DE 1.00 MTS X 2.10 MTS. INCLUYE: CHAPAS, ACCESORIOS DIVERSOS, OPERADORES DE CREMALLERAS, FELPAS, BISAGRAS, SELLADO PERIMETRAL CON VINIL Y/O SILICON, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, FLETES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL."	PZA	6.0000	4,968.87	(* CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 87/100 M.N. *)	29,933.22
F3-61	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE PUERTA PZA DE DOS HOJAS DE 1.00 MTS X 2.10 A BASE DE CANCELERIA, CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL TIPO CUPRUM DE 2, 3" X 1" Y CRISTAL SATINADO DE 6MM SEGUN DISEÑO" INCLUYE: CHAPAS, ACCESORIOS DIVERSOS, OPERADORES DE CREMALLERAS, FELPAS, BISAGRAS, SELLADO PERIMETRAL CON VINIL Y/O SILICON, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, FLETES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL."	PZA	2.0000	6,213.20	(* SEIS MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS 20/100 M.N. *)	12,426.40
F3-62	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE PUERTA DE DOS HOJAS CORREDIZAS DE 1.00 MTS X 2.10 A BASE DE CANCELERIA, CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL TIPO CUPRUM DE 2, 3" X 1" Y CRISTAL SATINADO DE 6MM, TEMPLADO. SEGUN DISEÑO" INCLUYE: CHAPAS,	PZA	1.0000	3,637.81	(* TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 81/100 M.N. *)	3,637.81
REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA						

104



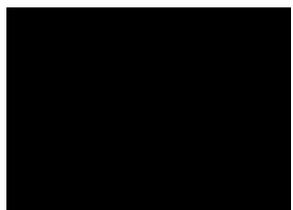
*[Handwritten signature]*

Parcial: \$45,997.43  
Acumulado: \$3,060,402.91

105



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten mark]*

20-08

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH  
 Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

DOCUMENTO  
12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

F3-63	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE M2 CANCELERIA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL TIPO CUPRUM DE 2, 3" Y 4" SEGUN PLANOS. INCLUYE: ACCESORIOS DIVERSOS, OPERADORES DE CREMALLERAS, FELPAS, BISAGRAS, SELLADO PERIMETRAL CON VINIL Y/O SILICON, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, FLETES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL."	M2	60.0000	968.72 (* NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 72/100 M.N. *)		58,123.20
-------	--	----	---------	---	--	-----------

60

F3-64	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL TEMPLADO M2 TINTEX DE 6 MM. DE ESPESOR, CORTADO Y TEMPLADO DE ACUERDO A MODULACION INDICADA EN PLANOS DE VENTANERIAS, INCLUYE: CORTILLADO VERTICAL DE CRISTAL EMPAQUES, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON, ELEMENTOS DE FIJACION, NIVELADO, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DEL MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	M2	60.0000	793.66 (* SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 66/100 M.N. *)		47,619.60
-------	---	----	---------	---	--	-----------

47,619.60

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

107

Parcial: \$105,742.80  
 Acumulado: \$3,166,145.71

108

21-65

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH  
 Lugar: AV JOSE PARES ARIAS No. 150, FRAG. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

DOCUMENTO  
12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-65	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL SATINADO M2 DE 6 MM. DE ESPESOR, CORTADO DE ACUERDO A MODULACION INDICADA EN PLANOS DE VENTANERIAS, INCLUYE: EMPAQUES, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON, ELEMENTOS DE FIJACION, NIVELADO, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DEL MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	M2	23.0000	752.31	(* SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 31/100 M.N. *)	17,303.13

112

F3-66	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CLOSET (CL-01), CON PZA DIMENSIONES DE 3.16 MTS X 3.10 MTS. DE ALTO Y 0.80 CM DE FONDO, ELABORADO A BASE DE FORMICA BLANCA, CON 6 PUERTAS (INCLUYEN VENTILACION A BASE DE REJILLAS DE ALUMINIO EN LA PARTE INFERIOR Y SUPERIOR DE LA PUERTA) DE 0.55 X 2.10 MTS, CON ANTEPECHOS FIJOS Y 3 ENTREPANOS DE 3.16 X 0.50 MTS Y A BASE DE MADERA DE PINO RECUBIERTOS DE FORMICA EN TODO IGUAL A EXISTENTE, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.		1.0000	20,713.63	(* VEINTE MIL SETECIENTOS TRECE PESOS 63/100 M.N. *)	20,713.63
-------	---	--	--------	-----------	--	-----------

F3-67	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR PZA (PE-01) DE BATIENTE VARIABLE CON DIMENSIONES DE 1.00 MTS X 2.10 A 2.20 MTS. A BASE BASTIDOR DE MADERA, FORRADA DE MDF CON CUBIERTA DE FORMICA WN TONO SEGUN LA INDICACION DE LA SUPERVISION DEL CENTRO UNIVERSITARIO, CON MARCO DE ALUMINIO NATURAL, INCLUYE, BISAGRAS Y MANAJA MCA TESA MOD. M2000 ACABADO NATURAL Y CRISTAL CON MARCO DE ALUMINIO CON DIMENSIONES DE 0.15 X 0.97 MTS COMO MIRILLA		6.0000	7,348.12	(* SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 12/100 M.N. *)	44,088.72
-------	---	--	--------	----------	---	-----------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

110

Parcial: \$82,105.48  
 Acumulado: \$3,248,251.19

*[Handwritten signature]*

111

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

27-65

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015

Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

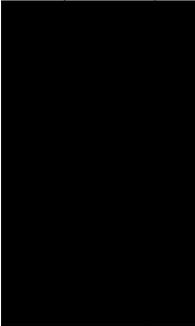
Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-68	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA PZA ELECTRICA MCA. LORENZETTI O SIMILAR INCLUYE, MATERIALES DE INSTALACION, PRUEBAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		1.0000	405.27	(* CUATROCIENTOS CINCO PESOS 27/100 M.N. *)	405.27
F3-69	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO DE CRISTAL M2 FLOTADO DE 6 MM. CON MARCO DE ALUMINIO NATURAL ACABADO ESPEJO DE 1 1/4, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, MARCO DE ALUMINIO, VINILO, PUAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA. "		5.0000	1,194.30	(* UN MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 30/100 M.N. *)	5,971.50
F3-70	SUMINISTRO E INSTALACION DE WC, MODELO VIENNA PZA ELX DF 3877, MARCA LAMOSA, (DE ACUERDO A PLANOS DE PROYECTO), INCLUYE: ASIEN TO DE PLASTICO, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, LIMPIEZA, CUELLO DE CERA CON GUIA, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.		6.0000	1,800.21	(* UN MIL OCHOCIENTOS PESOS 21/100 M.N. *)	10,801.26
F3-71	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO BAJO PZA CUBIERTA OVALADO 3554 MCA. LAMOSA, INCLUYE: LLAVES ANGULARES FIG. 401, CESPOL CROMADO MCA. URREA FIG. 207, LLAVE ECONOMIZADORA EUROECO E MANUAL MOD 3626500 MARCA GROHE, MANGUERA COFLEX, DESPERDICIOS, MATERIALES		5.0000	2,755.25	(* DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 25/100 M.N. *)	13,776.25

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

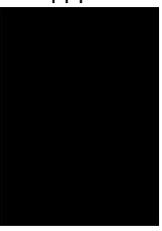
113



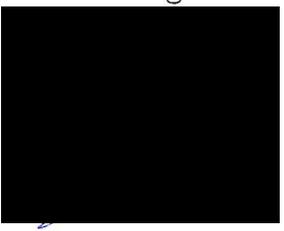
Parcial: \$30,954.28  
Acumulado: \$3,279,205.47

*[Handwritten signature]*

114



115



**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

24-65

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LCUCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

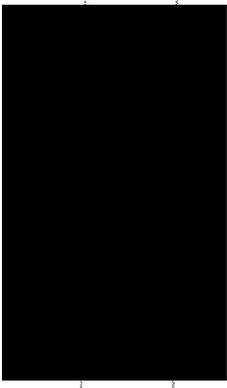
DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-72	MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, EQUIPO, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.					
F3-72	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL BOTE DE PZA P.V.C. CON REJILLA CROMADA. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, DESPERDICIOS, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.		5.0000	516.87	(* QUINIENTOS DIECISEIS PESOS 87/100 M.N. *)	2,584.35
F3-73	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO PARA PZA FLUXOMETRO, MCA. LAMOSA, MODELO VERONA 3620, CON CESPOL INTEGRAL, INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, ELEMENTOS DE FIJACION, NIVELACION, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.		2.0000	2,493.17	(* DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 17/100 M.N. *)	4,986.34
F3-74	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO PARA PZA MINGITORIO DE PALANCA MARCA LAMOSA MODELO 186-13 O SIMILAR, INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.		2.0000	3,285.61	(* TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 61/100 M.N. *)	6,571.22
<p>REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA</p>						
Parcial:						\$14,141.91
Acumulado:						\$3,293,347.38

116



117



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LICUCSH-002-2015

Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO

12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-75	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA Y/O M2 MAMPARA DE TAMBOR EN ACABADO LAMINADO ESMALTADO DE COLOR, EN AMBAS CARAS, MCA. MODUMEX O SANILOCK, MODULADAS DE ACUERDO A GUIAS MECANICAS, MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, INCLUYE: HERRAJES, PASADORES, BISAGRAS, TOPES, JALADERAS, CUBRECANTOS, DESPERDICIOS, AJUSTES, PANAAL INTERIOR DE 1, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION."	M2	11.0000	8,282.77	(* OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 77/100 M.N. *)	91,110.47

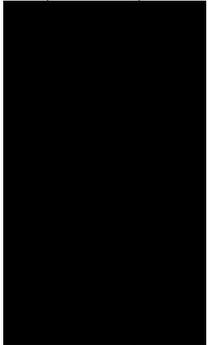
121

F3-76	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PELICULA CON M2 DISEÑO ESMERILADO PARA CRISTAL: INCLUYE HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA	M2	40.0000	343.42	(* TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 42/100 M.N. *)	13,736.80
-------	--	----	---------	--------	---	-----------

F3-77	FABRICACION DE ESCRITORIO DE .60X2.70X2.25m. ML CON 1PZ DE MDF DE .60X2.70m + 2 PZ DE .60X2.25m, 4 MARCOS DE ACERO DE .5X.73X.63L, CUBRE CANTO, 6pz DE .3X2.70+4pz .3X.60+ 4pz DE .3X2.25+ 8 PLACAS DE ACERO DE 10X10cm, PULAS 48pz, PATAS NIVELADORAS ROSCADAS DE ALUMINIO 8pz, 5cm DE DIAMETRO, INCLUYE MANO DE OBRA, UNIONES DE MDF DONDE SEA NECESARIO, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	18.0000	5,792.20	(* CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 20/100 M.N. *)	104,259.60
-------	--	----	---------	----------	---	------------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

119



120

Parcial: \$209,106.87  
Acumulado: \$3,502,454.25

*[Handwritten signature]*

25-65

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015

Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
DEL EDIFICIO "E3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO

12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-78	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROBLOCK DE M2 COLOR DEFINIDO EN OBRA, EL M2 CONTIENE 25 PZAS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, MATERIALES DE INSTALACION, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	19.0000	1,208.38	(* UN MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 38/100 M.N. *)	22,959.22
F3-79	SALIDA HIDRAULICA DE PVC DE 13,19,25,32,38,50,76 SAL MM DE DIAMETRO	MM	14.0000	876.15	(* OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N. *)	12,266.10
F3-80	SUMINISTRO Y COLOCACION SALIDA SANITARIA CON SAL TUBERIA DE 51 MM DE DIAMETRO NOMINAL FIERRO FUNDIDO MARCA TISA PARA TARAJA, LAVABO, MINGITORIO Y/O FREGADERO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, UNIDAD DE MEDIDA SALIDA SEGUN PROYECTO SANITARIO. INCLUYE: SOPORTERIA A ESTRUCTURA VERTICAL Y/O HORIZONTAL NECESARIA CONSIDERANDO ARANDELAS PLASTICAS O DE NEOPRENO PARA EVITAR EL PAR GALVANICO (ESPARRAGOS, UNICANAL, ABRAZADERAS TODAS ACABADO TROPICALIZADO) CONEXIONES NECESARIAS (REDUCCIONES, CODOS, TEE, YEE POR EJEMPLO) MATERIALES COMPLEMENTARIOS, APERTURA Y RESANE POSTERIOR DE PASOS EN LOSA/CERO DE CONCRETO Y LAMINA ESPESORES DE 10 A 18 CM UTILIZANDO EQUIPO ESPECIALIZADO EN DIAMETROS HASTA 12 CM PARA COLOCACION DE TUBERIAS CONSIDERANDO DEJAR CUELLO AISLANTE DE NEOPRENO		7.0000	1,007.03	(* UN MIL SIETE PESOS 03/100 M.N. *)	7,049.21

124

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

122

123

Parcial: \$42,274.53  
Acumulado: \$3,544,728.78

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015

Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO  
12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-81	O PLASTICO, EQUIPO DE SEGURIDAD CON CHALECO VERDE TODO EL PERSONAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.					
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN SALIDA SANITARIA CON SAL TUBERIA DE 102 MM DE DIAMETRO NOMINAL FIERRO FUNDIDO MARCA TISA PARA TAJA, LAVABO, CESPOL DE PISO, MINGITORIO Y/O FREGADERO HASTA 4 METROS DE LONGITUD, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, UNIDAD DE MEDIDA SALIDA SEGUN PROYECTO SANITARIO. INCLUYE: SOPORTERIA A ESTRUCTURA VERTICAL Y/O HORIZONTAL NECESARIA CONSIDERANDO ARANDELAS PLASTICAS O DE NEOPRENO PARA EVITAR EL PAR GALVANICO (ESPARRAGOS, UNICANAL, ABRAZADERAS TODAS ACABADO TROPICALIZADO) CONEXIONES NECESARIAS (REDUCCIONES, CODOS, TEE, YEE POR EJEMPLO) APERTURA Y RESANE POSTERIOR DE PASOS EN LOSACERO DE CONCRETO Y LAMINA ESPESORES DE 10 A 18 CM UTILIZANDO EQUIPO ESPECIALIZADO EN DIAMETROS HASTA 12 CM PARA COLOCACION DE TUBERIAS CONSIDERANDO DEJAR CUELLO AISLANTE DE NEOPRENO O PLASTICO, MATERIALES COMPLEMENTARIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD CON CHALECO VERDE TODO EL PERSONAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.		7.0000	1,048.85 (* UN MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 85/100 M.N. *)		7,341.95

127

A05 Total ALBAÑILERIAS Y ACABADOS  
 A0501 INSTALACIONES  
 A0501 INSTALACION ELECTRICA

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

1,468,635.75

Parcial: \$7,341.95  
 Acumulado: \$3,552,070.73

125

126

27-55

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-CUCSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH  
 Lugar: AV JOSE PARES ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

DOCUMENTO  
12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

F3-79	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW- ML LS 600 V. A 75 C, 90 C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75 C, 90 C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL. 4, INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION.	ML	120.0000	18.04	(* DIECIOCHO PESOS 04/100 M.N. *)	2,164.80
-------	--	----	----------	-------	-----------------------------------	----------

130

F3-80	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW- ML LS 600 V. A 75 C, 90 C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75 C, 90 C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL. 4, INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION.	ML	240.0000	33.28	(* TREINTA Y TRES PESOS 28/100 M.N. *)	7,987.20
-------	--	----	----------	-------	--	----------

F3-81	ALIMENTACION A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO ML SOLO ENFRAMAMIENTO, A BASE DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO ROSCADO DE 19MM QUE INCLUYE: 1 TUBO CONDUIT GALVANIZADO CON ROSCA DE 19 MM, 3 HILOS DE CABLE THW ANTILLAMA MCA, CONDUMEX O MTY., CONDULET, CURVAS, CONEXIONES, CABLE CAL.12, MATERIALES DE CONEXION, AISLAMIENTO, FLUJACION, SOPORTERIA, MENORES Y MANO DE OBRA.	ML	235.0000	99.43	(* NOVENTA Y NUEVE PESOS 43/100 M.N. *)	23,366.05
-------	---	----	----------	-------	---	-----------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

128

129

Parcial: \$33,518.05  
 Acumulado: \$3,585,588.78

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LIC-UCGSH-002-2015  
 Fecha: 10-ago-15  
 Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH  
 Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

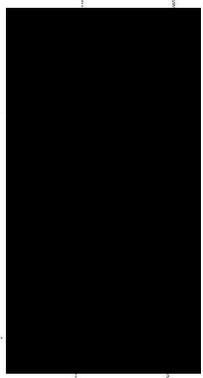
DOCUMENTO  
12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-82	LUMINARIA CIRCULAR EMPOTRADA EN PLAFON PZA MARCA MAGG MODELO LUNA 23SS, DE 21.3 WATTS, SISTEMA DIMMMEABLE Y TECNOLOGIA LED, EN-6000 K.		71.0000	1,106.31	(* UN MIL CIENTO SEIS PESOS 31/100 M.N. *)	78,548.01
F3-83	"LUMINARIA EN GABINETE PARA SUSPENDER MARCA PZA LITHONIA, MOD. RT5 CON SISTEMA LED DE 108 WATTS SIN BATERIA PARA SISTEMA DE EMERGENCIA, SUSPENDIDO EN LOSA DE ACUERDO A ESPECIFICACION DE PROVEEDOR, MCA LITHONIA CAT. 2VTLX4 48L ADP MCI EZ1 LP850 N100 "		22.0000	1,109.79	(* UN MIL CIENTO NUEVE PESOS 79/100 M.N. *)	24,415.38
F3-84	"LUMINARIA EN GABINETE PARA SUSPENDER MARCA PZA LITHONIA, MOD. RT5CON SISTEMA LED DE 108 WATTS CON BATERIA PARA SISTEMA DE EMERGENCIA, SUSPENDIDO EN LOSA DE ACUERDO A ESPECIFICACION DE PROVEEDOR, MCA LITHONIA CAT. 2VTLX4 48L ADP MCI EZ1 LP850 N100 , CON BATERIA DE RESPALDO "		7.0000	1,095.25	(* UN MIL NOVENTA Y CINCO PESOS 25/100 M.N. *)	7,666.75
F3-85	SALIDA ELECTRICA DE CENTRO AISLADA, VISIBLE, SAL CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT GALVANIZADA PARED GRUESA, DE AJUSTE DE 13, 19, 25 Y 32 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-1S 600 V, A 75 C, 90 C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIAKON-PROTOCOLIZADO), CABLE		122.0000	837.19	(* OCHO CIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 19/100 M.N. *)	102,137.18

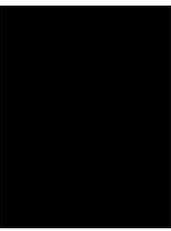
REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

131



Parcial: \$212,767.32  
 Acumulado: \$3,798,356.10

132



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. Lf-CUCSH-002-2015

Fecha: 10-ago-15

Obra: CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS  
 DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH

DOCUMENTO

12

Lugar: AV JOSE PARRÉS ARIAS No. 150, FRAC. LOS BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
F3-86	VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75 C, 90 C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRE 10 Y 12, CONDULET SERIE OVALADA X, L, LL Y T CON TAPA Y EMPAQUE GASK 571 N, 572 N, 573 N Y 574 N, INCLUYE: TRAZO, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER ALTURA.		72.0000	672.78	(* SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 78/100 M.N. *)	48,440.16

136

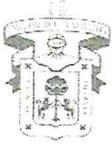
SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO MONOFASICO SAL DUPLEX POLARIZADO A EN LABORATORIO Y/O TALLER AEREO VISIBLE, CON TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA PARED GRUESA ROSCADA, ETIQUETA AMARILLA DE 19 MM. DE DIAMETRO, CONDULES RECTANGULARES FS EN SALIDA, TAPA DS-23G Y CONTACTOS DUPLEX POLARIZADO 1F, 3H, 15AMP., CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75 C, 90 C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIAKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75 C, 90 C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL 10 EN FASES Y 12 TIERRA FISICA, INCLUYE: TRAZO, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, CONEXIONES, CONECTORES, ACCESORIOS, EMPAQUE GASK-91-N, CORTES, DESPERDICIOS, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL AREA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS. (DISTANCIA TOMADA A PARTIR DEL DUCTO EMBISAGRADO HASTA EL SERVICIO.

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

134

Parcial: \$48,440.16  
 Acumulado: \$3,846,796.26

135



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES/  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

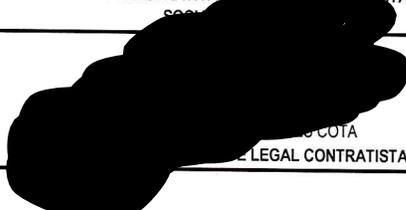
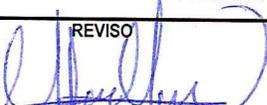
En la Ciudad de Guadalajara Jalisco a las 10:00 horas del día 22 de enero de 2016, se reunieron en la oficina que ocupa la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de recibir los trabajos correspondientes a la Obra: "CONSTRUCCION DE ENTREPISO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y ACABADOS DEL EDIFICIO "F3" DEL NUEVO CAMPUS DEL CUCSH.", ubicado en la Av. José Parres Arias No. 150 en el fraccionamiento Los Belenes en el municipio de Zapopan Jalisco, la cual fue otorgada de conformidad al Artículo 18 fracción I del Reglamento de Obras y Servicios Relacionadas con las mismas de la Universidad de Guadalajara, mediante el procedimiento de concurso con referencia Licitación Publica LI-CUCSH-002-2015 a la empresa Grupo Constructor Forza Creativa, S.A. de C.V., con un plazo de ejecución de 105 días naturales.

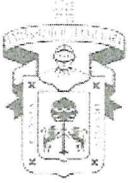
Esta obra dio inicio el día 10 de octubre de 2015 se concluyó el día 22 de enero de 2016, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

### RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS

ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	FECHA DE LOS TRABAJOS
1	\$332.611,41	\$3.427.031,62	del 10 de octubre al 21 de octubre del 2015.
2	\$1.145.328,91	\$2.281.702,71	del 22 de octubre al 12 de noviembre de 2015.
3	\$287.868,24	\$1.993.834,47	del 13 de noviembre al 4 de diciembre del 2015
4	\$232.095,34	\$1.761.739,13	del 05 de diciembre al 14 de diciembre del 2015
5	\$443.634,56	\$1.318.104,57	del 15 de diciembre al 28 de diciembre del 2015
6	\$561.522,58	\$756.581,99	del 29 de diciembre del 2015 al 04 de enero del 2016
7	\$508.830,14	\$247.751,85	del 05 de enero al 9 de enero del 2016
8	\$157.631,40	\$90.120,45	del 10 de enero al 15 de enero del 2016
9	\$90.095,31	\$25,14	del 16 de enero al 22 de enero del 2016
<b>SUMA DE ESTIMACIONES Y ANTICIPO:</b>	<b>\$5.370.893,48</b>		
<b>SALDO POR CANCELAR:</b>	<b>\$25,14</b>		

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

<p>RECIBE</p>  <p>MTRA. KARLA ALEJANDRINA PLANTER PÉREZ SECRETARIA ADMINISTRATIVA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES</p>	<p>RECIBE</p>  <p>LIC. LEONILA PLASCENCIA GUTIERREZ COORDINADORA DE SERVICIOS GENERALES</p>
 <p>137</p> <p>LEGAL CONTRATISTA</p>	<p>REVISÓ</p>  <p>ARQ. GUILLERMO ARTURO IBERRI MOSQUEDA SUPERVISOR DE OBRA</p>



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES/  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco a las 10:00 horas del 22 de enero de 2016, se reunieron en la oficina que ocupa la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra "**Construcción de entrepiso a base de estructura metálica y acabados del edificio "F3" del nuevo campus del CUCSH.**", en Av. Jose Parres Arias No. 150 al cruce con Periférico norte, fraccionamiento Los Belenes en el Municipio de Zapopan Jalisco, la cual fue otorgada de conformidad al Artículo 18 fracción I del Reglamento de Obras y Servicios Relacionadas con las mismas de la Universidad de Guadalajara, mediante el procedimiento de LICITACION LI-CUCSH-002-2015 a la empresa **Grupo Constructor Forza Crea S.A de C.V.**, con un plazo de ejecución de **105 días naturales**.

Lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

Esta obra dio inicio el día 10 de octubre del 2015 y se concluyó el día 22 de enero de 2016, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

La Coordinadora de Servicios Generales Lic. Leonila Margarita Plascencia Gutierrez recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados, y se compromete a mantener en niveles apropiados de funcionamiento esta obra.

**MTRA. KARLA ALEJANDRINA PLANTER PEREZ**  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE CIENCIAS SOCIALES Y  
HUMANIDADES

**MTRA. ANA FABIOLA DEL TORO GARCIA**  
COORDINADORA GENERAL DE PATRIMONIO  
DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

**LIC. LEONILA M. PLASCENCIA GUTIERREZ.**  
COORDINADORA DE SERVICIOS  
GENERALES DEL C.U.C.S.H.

**ARQ. GUILLERMO IBERRI MOSQUEDA.**  
JEFE DE LA UNIDAD DE PROYECTOS  
Y EJECUCION DE OBRA DEL C.U.C.S.H

## JUSTIFICACIÓN A LA VERSIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN-CUCSH-002-2015

1-35-Eliminada una firma de acuerdo al artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y al lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y artículo 3 párrafo 1 fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de sujetos obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de que se trata de información concerniente a datos personales.

36-37-Eliminada cifra alfanumérica de acuerdo al artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y al lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y artículo 3 párrafo 1 fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de sujetos obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de que se trata de información concerniente a datos personales.

38-Eliminadas 12 palabras y 3 cifras numéricas de acuerdo al artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y al lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y artículo 3 párrafo 1 fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de sujetos obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de que se trata de información concerniente a datos personales.

39-137-Eliminada una firma de acuerdo al artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y al lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y artículo 3 párrafo 1 fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de sujetos obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de que se trata de información concerniente a datos personales.