



## BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de Guadalajara por conducto de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y de conformidad con la **Convocatoria Pública No. LI-001-CULAGOS-2022 de fecha 20 de mayo de 2022.**, convoca a las personas físicas o morales interesadas a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

## BASES

### 1.- DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN:

DESCRIPCIÓN:

**CONSTRUCCIÓN EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS**

UBICACIÓN:

**Calle Tenazas s/n, Col. El Herrero, San Juan de los Lagos, Jalisco, México.**

### 2.- EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Curriculum vitae y carátulas de contratos u órdenes de trabajo de la empresa, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación correspondiente, indicando la ubicación de las mismas e información de los contratantes para solicitar referencias.

### 3.- FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El licitante podrá designar la persona que suscriba la propuesta y demás documentos relativos a esta licitación, quien deberá contar con los documentos notariados que lo acrediten como apoderado legal o administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la convocatoria (este requisito se cumple al momento de la inscripción).

### 4.- IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.

### 5.- MONEDA:

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.



## 6.- PLAZO DE EJECUCION:

El plazo de ejecución de los trabajos será de **180 días naturales**.  
La fecha estimada para el inicio de los trabajos es el 04 de julio de 2022.

## 7.- PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos otorgará un anticipo del **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en sitio los trabajos la construcción de sus oficinas almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para su correcta ejecución.

Para el caso en que el licitante opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia, de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

## 8.- VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **27 de mayo de 2022**, la cita para realizarla será en la **Coordinación de sede del Centro Universitario de los Lagos con domicilio calle Tenazas s/n, colonia El Herrero, en el municipio de San Juan de los Lagos, Jalisco, a las 10 hrs.**, como punto de reunión para de ahí partir al lugar de ejecución de los trabajos. Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

## 9.- JUNTA DE ACLARACIONES:

La junta de Aclaraciones se celebrará el día **27 de mayo de 2022, a las 11 hrs.**, el lugar de reunión será en la **Sala de Juntas del Centro Universitario de los Lagos sede San Juan de los Lagos, ubicado en planta alta de Módulo C, con domicilio calle Tenazas s/n, colonia El Herrero** en San Juan de los Lagos, Jalisco. Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

Licitación No. LI-001-CULAGOS-2022

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos indica a los licitantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la Licitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

## 10.- PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Los licitantes registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnica y económica, estructurada conforme se especifica en estas bases de licitación.

El Acto de presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el día **07 de junio de 2022 a las 11 hrs.**, en la **Sala de Juntas del Centro Universitario de los Lagos sede San Juan de los Lagos, ubicado en planta alta de Módulo C, con domicilio calle Tenazas s/n, colonia El Herrero** en San Juan de los Lagos, Jalisco, levantándose el Acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa licitante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

## 11.- LECTURA DE FALLO:

La fecha en que se llevará a cabo el acto de lectura de fallo, será especificada en el acta de presentación y apertura de propuestas.

## 12.- GARANTIAS:

De anticipo, el licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento) del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se dé a conocer el Fallo de Adjudicación.

De Vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

Licitación No. LI-001-CULAGOS-2022

misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, , por un valor del 10% (diez por ciento) del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), con una vigencia de 12 meses contados a partir de la fecha de la Recepción de los Trabajos. Esta deberá ser presentada por el contratista junto con la estimación de finiquito.

## 13.- DOCUMENTACION QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPUESTA Y FORMA DE PRESENTACION:

Para preparar la propuesta, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se entregará en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, mediante un sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad a lo señalado a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse en hojas debidamente identificadas con los datos de la empresa y en hojas membretadas de la misma en los casos en que se especifica. Podrán ser presentados documentos generados en el programa de precios unitarios propio con todos los datos solicitados.
- b) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso d) de esta cláusula dentro un sobre cerrado en forma inviolable. El sobre deberá identificarse con el nombre de la empresa y el número de la Licitación.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán por al menos un licitante y el funcionario que preside el acto, el Doc.5 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc.12 Catálogo de Conceptos.

- c) El representante legal de la empresa, acreditado en la inscripción de la presente licitación, deberá rubricar todas y cada una de las hojas que conforman la propuesta.
- d) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

- |        |  |
|--------|--|
| Doc. 1 | Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo.  |
| Doc. 2 | Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de Visita al Sitio de los trabajos. |
| Doc. 3 | Manifestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de la Junta de Aclaraciones.       |



## Licitación No. LI-001-CULAGOS-2022

- Doc. 4 Bases de la licitación firmadas en señal de su aceptación de las mismas.
- Doc. 5 Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales, de acuerdo a formato anexo.
- Doc. 6 Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 7 Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana, de acuerdo a formato anexo.
- Doc. 8 Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana.
- Doc. 9 Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.
- Doc.10 Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.
- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta. El precio unitario de cada concepto deberá consignarse tanto en número como en letra. **En formato proporcionado por la Universidad de Guadalajara.**
- Doc. 13 Análisis de precios unitarios solicitados, de todos los conceptos a utilizar, describiendo el concepto a desarrollar, su unidad de medida y la relación de los materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, estructurados con costos directos y costos indirectos, costos de financiamiento de los trabajos, cargo por utilidad y cargos adicionales. (De acuerdo a formato anexo). Deberán incluirse todos los análisis de precios básicos utilizados.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

Licitación No. LI-001-CULAGOS-2022

- Doc. 14            Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social y de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y cargos aplicables.
- Doc. 15            Explosión de Insumos, conteniendo los costos de los materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de construcción, así como las cantidades a utilizar de cada uno, el importe correspondiente y el resumen total.
- Doc. 16            Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17            Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18            Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19            Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.
- Doc. 20            Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 21            Análisis del cargo adicional incluyendo el 5 al millar por concepto de servicios de vigilancia, inspección y control sobre las obras públicas, por lo que deberá considerarse como cargo adicional en la elaboración de las tarjetas de precios unitarios de la licitación. (De acuerdo a formato anexo).
- Doc. 22            Dos discos compactos. Cada uno debe contener el catálogo de conceptos y el programa de ejecución de los trabajos, **en archivo de Excel en formato establecido por la Universidad de Guadalajara**. Deberá etiquetarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de licitación. **Con respecto al**



**catálogo de conceptos digitalizado, generado en el formato proporcionado por la Universidad de Guadalajara, este deberá respetar que cada descripción del concepto se encuentre en una sola celda sin combinar, y programar los importes totales con las fórmulas automáticas activas tomadas de la cantidad y el importe.**

#### 14.- CRITERIOS PARA LA EVALUACION Y ADJUDICACION DEL CONTRATO:

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:

En el presupuesto de obra:

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se indique el precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente.
- d) Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuaran las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerara para el análisis comparativo de las proposiciones;

En la integración de las propuestas:

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria, las Bases de Licitación y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico:

Que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por la La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos;

En el aspecto económico:

Que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

Licitación No. LI-001-CULAGOS-2022

de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.

Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el licitante esté realizando otros trabajos y que estas puedan ocasionar incumplimiento de esta obra.

Las propuestas que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos formulará un dictamen técnico que servirá como fundamento para que el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos de la Universidad de Guadalajara emita el fallo. Para la evaluación de las propuestas, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos de la Universidad de Guadalajara, adjudicará el contrato de entre los licitantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

## 15.- CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la convocatoria o en las presentes Bases de Licitación y sus anexos.





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

Licitación No. LI-001-CULAGOS-2022

- B) Que el licitante se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- C) Que presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando esta declaración sea con posterioridad a la Apertura de la Licitación.
- F) Que el Licitante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria.
- H) Que se no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.
- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Que al licitante no le sea acreditada por la Supervisión de Obra y/o Gerencia de Construcción, la asistencia a la visita al sitio de los trabajos.
- K) Que al licitante no le sea acreditada la asistencia a la junta de aclaraciones y que no presente copia del Acta de Junta de Aclaraciones.
- L) Que el licitante modifique las especificaciones solicitadas.
- M) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal acreditado durante el proceso de inscripción en alguna de las hojas de la propuesta.
- N) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramado por DIAS NATURALES, ni en el formato proporcionado por la Universidad de Guadalajara.
- O) Que alguno de los documentos solicitados este elaborado a lápiz o que tenga tachaduras o enmendaduras.
- P) Que el sobre presentado con la propuesta no se encuentre debidamente cerrado.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

Licitación No. LI-001-CULAGOS-2022

- Q) Que en el documento Doc.12 catálogo de conceptos, no se anote algún precio unitario con letra.
- R) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.
- S) Cuando no presente la impresión y el documento digitalizado del catálogo de conceptos generado en el formato proporcionado por la Universidad de Guadalajara.

## 16.- PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACION:

Ninguna de las condiciones contenidas en las Bases de Licitación, así como en las Propuestas presentadas, podrán ser negociadas por los Licitantes.

## 17.- LICITACION DESIERTA:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos de la Universidad de Guadalajara procederá a declarar desierta esta licitación cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda convocatoria.

La Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos podrá cancelar esta licitación por caso fortuito o de fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos de la Universidad de Guadalajara.

## 18.- COMUNICACION DEL FALLO:

La lectura del Fallo que emite el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos la Universidad de Guadalajara se hará en reunión pública cuya fecha se hará saber en el acta de presentación y apertura de proposiciones, levantándose el acta correspondiente.

## 19.- DEL CONTRATO:

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído su formalización, a realizarlo en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

Licitación No. LI-001-CULAGOS-2022

## a) NO FORMALIZACION DEL CONTRATO.

Si el Licitante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento.

El contratista que no firmo el contrato será sancionado de acuerdo a los dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en los artículos 62 y 75 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

## b) BITACORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se deben considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.

## 20.- CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad del Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

## 21.- FORMA Y TERMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Supervisión de Obra por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Supervisión y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Lagos apruebe las estimaciones de obra realizadas.

## 22.- DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La propuesta del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

Licitación No. LI-001-CULAGOS-2022

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutarán los trabajos, para lo que se le entregaran copia de los planos necesarios del proyecto de la obra, copias de documentos de identificación fiscal de la Universidad de Guadalajara y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

## 23.- DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

El licitante a quien se le adjudique la obra deberá comprobar a satisfacción de la supervisión de obra el cumplimiento de sus obligaciones laborales relativas a los sistemas de seguridad social, por ejemplo, IMSS e INFONAVIT, y la existencia de un contrato colectivo de trabajo inscrito en la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, que debe precisar con exactitud los alcances de su obra para evitar situaciones de conflicto con otros sindicatos.

Así mismo, el licitante a quien se le adjudique la obra deberá cumplir con las medidas de seguridad aplicables, así como con las medidas complementarias que le indique la supervisión de obra.

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutive de la licitación materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

El Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria.

El proceso de esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

## 24.- PENA POR ATRASO EN LA TERMINACION DE LA OBRA:

En caso de retraso parcial por parte de el contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.



En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

## 25.- ASPECTOS DE OBRA:

- a) Se deberá considerar en los indirectos el personal técnico suficiente para la debida supervisión de sus trabajos en función de las diferentes especialidades que contemplan el catalogo y los diferentes frentes ocasionados por las dimensiones de la obra.
- b) La ubicación de ingresos a la obra, patio de maniobras, almacenes, bodegas, comedor de empleados, banco de apile de material y/u oficina de obra, deberá acordarlos con la Supervisión de Obra, por lo que el manejo del mismo será bajo su responsabilidad incluyendo en los indirectos la habilitación, adecuación, mantenimiento, desmantelamiento y retiro de los mismos, así como su constante limpieza.
- c) Se deberá considerar en los indirectos de su propuesta la instalación de servicios sanitarios según las normas aplicables y oficina de obra según requiera la obra.
- d) No se aceptará ninguna reclamación por trabajos ejecutados que no sean debidamente avalados y documentados como tal por la Supervisión de Obra, por lo que se desconocerán ordenes alternas, instrucciones verbales o fichas propias de la empresa para objeto de cobro.
- e) La empresa elegida deberá registrar el Contrato Colectivo de trabajo de su personal, ante el Sindicato correspondiente y la Junta local de Conciliación y Arbitraje; y deberá entregar una copia del mismo sellada por esta instancia a la Supervisión de Obra.

Lagos de Moreno, Jalisco a 20 de mayo de 2022



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos  
Secretaría Administrativa  
Coordinación de Servicios Generales

## ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS LI-001-CULAGOS-2022

OBRA: **CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS**

EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO SIENDO LAS **10:00 HORAS** DEL DÍA **27 DE MAYO DE 2022**, EN **LAS OFICINAS DE LA COORDINACION DE SEDE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS**, EN SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, Y LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS QUE ESTÁN PARTICIPANDO EN LA LICITACIÓN ARRIBA MENCIONADA.

MANIFESTANDO LOS QUE FIRMAN AL CALCE, HABER VISITADO Y EXAMINADO EL LUGAR EN EL QUE EFECTUARÁN LOS TRABAJOS MOTIVO DE LA LICITACIÓN, DE MANERA QUE CONSIDERARÁN EN SUS PROPUESTAS TODAS LAS PECULIARIDADES QUE INCIDEN EN EL PROYECTO.

	EMPRESAS	A.	NOMBRE FIRMA
1	CONCREST, S.A DE C.V.	SI	1 [Redacted] 7
2	DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES ASLO, S.A. DE C.V.	SI	2 [Redacted] 8
3	FELAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	SI	3 [Redacted] 9
4	NOVAR INGENIEROS, S.A. DE C.V.	SI	4 [Redacted] 10
5	SG REMODELACIONES, S.A. DE C.V.	SI	5 [Redacted] 11
6	URBANIZACIONES ANDALUZ, S.A. DE C.V.	SI	6 [Redacted] 12

**REPRESENTANTES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**

**ARQ. SALVADOR PALOMINO MURGUÍA**  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS

LI-001-CULAGOS-2022

ACTA DE VISITA DE OBRA



**ACTA DE JUNTA ACLARATORIA**

**LI-001-CULAGOS-2022**

OBRA: **"CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS"**

EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO SIENDO LAS **11:00 HORAS** DEL DÍA **27 DE MAYO DE 2022**, EN **SALA DE JUNTAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS**, EN SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, Y LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS QUE ESTÁN PARTICIPANDO EN LA LICITACIÓN ARRIBA MENCIONADA.

**NOTA:**

- PRODUCTO DE REVISIÓN DE CATÁLOGO DE OBRA, SE IDENTIFICA QUE SE ENTREGÓ UNA VERSIÓN PRELIMINAR DE REVISIÓN. SE ENTREGA EN CD EL CATÁLOGO SOBRE EL CUAL SE PIDE GENERAR EL PRESUPUESTO

**ACUERDOS:**

- SE SOLICITA A LOS LICITANTES QUE PARA EL DOCUMENTO DE CALENDARIO UTILICEN EL FORMATO ANEXO Y NO EL GENERADO POR EL PROGRAMA DE PRESUPUESTOS YA QUE SE VUELVE EXTENSO DE MANERA INNECESARIA.
- SE SOLICITA A LOS LICITANTES NO UTILIZAR REFERENCIA DE FECHAS EN EL CALENDARIO DE OBRA Y CATALOGO DE CONCEPTOS, SOLO APLICAR LOS DÍAS CALENDARIO ESTIPULADO EN LAS BASES.
- SE ESPECIFICA SOBRE LA CLAUSULAS 10 Y 13 INCISO "D" DE LAS BASES DE LICITACIÓN, EN LA CUAL SE PRESENTE LA PROPUESTA DENTRO DE UN SOBRE CERRADO, SIN EMBARGO, SE PIDE NO ENVOLVERLO DE TAL MANERA QUE DIFICULTE LA EXTRACCIÓN DE LOS DOCUMENTOS O COMPROMETA LA INTEGRIDAD DEL SOBRE POR EL HECHO DE REALIZAR LA APERTURA DEL MISMO. EL SOBRE EN SÍ, CONSTITUYE UN DOCUMENTO DE LA LICITACIÓN, POR LO TANTO, SE DEBE CUIDAR LA INTEGRIDAD DEL MISMO.



- SE ESPECIFICA SOBRE LA CLAUSULA 13 INCISO "D" DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN, DONDE SE INDICA QUE CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS DEBE ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO Y EN EL ORDEN QUE SE SOLICITA, UTILIZANDO LOS MEDIOS QUE CREAN CONVENIENTES PARA DIFERENCIAR UN DOCUMENTO DE OTRO.
- EN EL DOCUMENTO 18, CALCULO DE FINANCIAMIENTO, SE SOLICITA INCLUIR COPIA DE LA REFERENCIA DE TASA DE INTERÉS APLICADA.

PRODUCTO DE LA VISITA DE OBRA SE REALIZAN LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

- **AREA PARA ESTABLECER BODEGA Y PATIO DE MANIOBRA**  
*LA SUPERVISIÓN INDICARÁ AL CONTRATISTA ADJUDICADO EL SITIO DONDE PODRÁ ESTABLECER SU BODEGA, PATIO DE MANIOBRA Y ESPACIO PARA VELADOR.*
- **RESPECTO A LOS ACCESOS DE PERSONAL, VEHÍCULOS Y MATERIALES.**  
*SE LES INDICA A LOS CONTRATISTAS QUE EL PERSONAL DEBERÁ INGRESAR POR LA PUERTA VEHICULAR EXISTENTE PORTANDO IDENTIFICACIÓN PROPIA DEL CONTRATISTA.*
- **PERMISO PARA USO DE INFRAESTRUCTURA DE CULAGOS PARA APLICACIÓN DE OBRA**  
*SE LES INDICA A LOS CONTRATISTAS QUE SE PERMITE UN USO BÁSICO DE ENERGÍA ELÉCTRICA PARA USO EXCLUSIVO DE BODEGA. LA ENERGÍA REQUERIDA PARA SOLDAR ESTRUCTURA DEBERÁ SER SUMINISTRADA POR MEDIO DE PLANTA GENERADORA O CONTRATO TEMPORAL ANTE CFE. ADICIONAL A ESTE PUNTO, LOS SERVICIOS SANITARIOS DEBERÁN SER DOTADOS PARA SU PERSONAL EN LA DEBIDA PROPORCIÓN A LA CANTIDAD DE FUERZA LABORAL PRESENTE DURANTE LA OBRA. REITERAR EL USO DE EQUIPO DE SEGURIDAD EN TODO MOMENTO.*

NO SE PRESENTARON PREGUNTAS POR ESCRITO DE PARTE DE ALGUNA DE LAS EMPRESAS.





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

QUIENES FIRMAN AL CALCE MANIFIESTAN QUE HAN EXPUESTO TODAS LAS DUDAS QUE PUEBAN REPERCUTIR EN LA ELABORACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ESTA LICITACIÓN Y SIGNAMOS LA PRESENTE COMO SEÑAL DE QUE ACEPTAMOS LOS ACUERDOS EN ESTA REUNIÓN ALCANZADOS.

	<b>EMPRESA / NOMBRE DE REPRESENTANTE</b>	<b>ASISTE</b>	<b>FIRMA</b>
1	CONCREST, S.A DE C.V. 25	SI	31
2	DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES ASLO, S.A. DE C.V. 26	SI	32
3	FELAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. 27	SI	33
4	NOVAR INGENIEROS, S.A. DE C.V. 28	SI	34
5	SG REMODELACIONES, S.A. DE C.V. 29	SI	35
6	URBANIZACIONES ANDALUZ, S.A. DE C.V. 30	SI	36

## REPRESENTANTES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

**ARQ. SALVADOR PALOMINO MURGUÍA**  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

LICITACIÓN: LI-001-CULAGOS-2022

OBRA: "CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS"

EN LA CIUDAD DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 07 DE JUNIO DE 2022, DIO INICIO LA REUNIÓN PÚBLICA PARA CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA PRESENTE LICITACIÓN, A LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE, REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS, DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, EN SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.

EL ARQ. SALVADOR PALOMINO MURGUÍA COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES, DESIGNADO PARA PRESIDIR ESTE ACTO, PROCEDIÓ A LA RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS INSCRITAS, QUE ACUDIERON.

ACTO SEGUIDO PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, HACIENDO UNA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, RECHAZANDO AQUELLAS QUE INCUMPLIERAN, LAS CUALES SE ENLISTAN EN SEGUIDA:

NO HUBO PROPUESTAS RECHAZADAS. TODAS LAS PROPUESTAS PRESENTADAS FUERON ACEPTADAS

No.	EMPRESA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	CONCREST, S.A DE C.V.	\$ 20,471,453.68
2	DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS ASLO, S.A. DE C.V.	\$ 20,800,457.80
3	NOVAR INGENIEROS, S.A. DE C.V.	\$ 21,200,149.68
4	SG REMODELACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 21,751,264.96

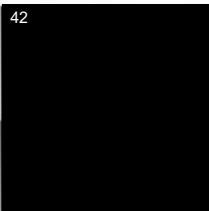


# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

5	FELAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$	22,850,052.85
---	-----------------------------------	----	---------------

LA LECTURA DEL ACTA DE FALLO EMITIDA POR EL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SE HARÁ EN SESIÓN PÚBLICA EL DÍA 23 DE JUNIO DE 2022 A LAS 10:00 HORAS, EN LA OFICINA DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS, SEDE LAGOS DE MORENO, EN LAGOS DE MORENO, JALISCO.

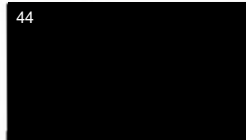


CONCRÉST, S.A DE C.V.

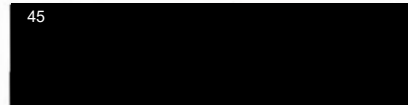
## POR LAS EMPRESAS



DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES ASLO, S.A. DE C.V.



FELAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



NOVAR INGENIEROS, S.A. DE C.V.



SG REMODELACIONES, S.A. DE C.V.

NO SE PRESENTÓ

URBANIZACIONES ANDALUZ, S.A. DE C.V.

## POR LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

**ARQ. SALVADOR PALOMINO MURGUÍA**  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES DEL  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## Dictamen Técnico

Lagos de Moreno, Jalisco a 9 de junio de 2022

**Licitación:** LI-001-CULAGOS-2022

**Dependencia:** CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS.

**OBRA:** Construcción Edificio F (CULAGOS) sede San Juan de los Lagos

1.- Relación de las proposiciones declaradas solventes por que cumplen con todos los requisitos técnicos y económicos solicitados.

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA:	MONTO:
1	CONCREST, S.A DE C.V.	\$ 20'471,453.68
2	DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS ASLO, S.A. DE C.V.	\$ 20'800,457.80
3	NOVAR INGENIEROS, S.A. DE C.V.	\$ 21'200,149.68
4	SG REMODELACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 21'751,264.96
5	FELAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 22'850,052.85

2.- Criterios utilizados para la evaluación de las proposiciones.


El Centro Universitario de los Lagos, para hacer la evaluación de las proposiciones económicas, se realizó con los siguientes fundamentos:

A) El Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara.

B) Las Bases de Licitación entregadas a los concursantes:

B1) Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las bases de concurso y sus anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

B2) En el aspecto técnico que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, así que se hayan considerado para el análisis los rendimientos, insumos y maquinaria y equipo de construcción de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente sean los requeridos por el Centro Universitario de los Lagos.

  
DICTAMEN TÉCNICO

LI-001-CULAGOS-2022

Página 1 de 2



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

B3) .- En el aspecto económico, que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumas en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

El Centro Universitario de los Lagos, emite el presente dictamen que sirve como fundamento para el fallo, en el que hace constar el análisis de las proposiciones admitidas, y se menciona las proposiciones desechadas.

Para la evaluación de las proposiciones, en ningún caso se utilizaron mecanismos de puntos o porcentajes.

3.- El Centro Universitario de los Lagos, sugiere que la adjudicación del contrato de obra a base de precios unitarios y tiempo determinado, corresponda a: **CONCREST, S.A DE C.V.** por un importe total de **\$ 20'471,453.68 (VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 68/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO**, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Centro Universitario de los Lagos y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la **proposición técnica y económica solvente, cuyo precio es el más bajo.**

4.- Se Rechazaron las siguientes propuestas:

Ninguna propuesta fue rechazada.

AUTORIZÓ



**ARQ. SALVADOR PALOMINO MURGUIA**  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos  
Secretaría Administrativa  
Coordinación de Servicios Generales  
Unidad de Compras y Suministros

## ACTA DE COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS 15 DE JUNIO DE 2022

Dando inicio a la reunión siendo las 13:00 (Trece horas) del día miércoles 15 de junio del 2022

Se hace mención que la presente Sesión Extraordinaria del Comité de Compras y Adquisiciones fue convocada por medio de citatorio enviado mediante correo institucional, por el Mtro. Francisco Javier Romero Mena, Secretario Administrativo del CULAGOS y Secretario Ejecutivo del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos.

De acuerdo con el segundo párrafo del artículo 8 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara para la Celebración de Sesiones de Comité de Compras, se citó y confirmó la recepción del correo a la reunión de la Sesión Ordinaria del Comité de compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos.

Contando con la presencia de:

Ing. José Alejandro Garay Pérez  
(Presidente del Consejo Social)

Presidente

Mtro. Francisco Javier Romero Mena  
(Secretario Administrativo)

Secretario Ejecutivo

Dra. Karla Noemí Padilla Martínez  
(Secretaria Académica)

Vocal Titular

213 José Guadalupe Pedroza Mina.  
(Representación empresarial de Lagos de Moreno)

Vocal Titular

Lic. Omar Alonso Saavedra Ramos  
(Representante de la CGSAIT.)

Vocal Titular

Y como invitados:

Lic. Brisa Citlalli David García. - Coordinadora de Finanzas

Arq. Salvador Palomino Murguía. - Coordinador de Servicios Generales.

Mtra. Celene Alejandra Ruvalcaba Prado. - Contralora del Centro

Ing. Mara Lizeth Ramírez Caldera. - Jefa de la Unidad de Compras y Suministros.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos  
Secretaría Administrativa  
Coordinación de Servicios Generales  
Unidad de Compras y Suministros

Por lo cual se declara quorum legal de para la celebración de la Primera Sesión Extraordinaria.

Bajo la siguiente orden del día:

- I. Lista de Presentes y declaración de quórum legal.
- II. Aprobación del acta de la sesión anterior.
- III. Presentación y emisión de fallo del procedimiento de licitación con clave LI-001-CULAGOS-2022 denominado Construcción Edificio F (CULAGOS) Sede San Juan de Los Lagos.
- IV. Asuntos varios.

De acuerdo al segundo punto de la orden de día, se procede a la aprobación del acta Sesión anterior, la cual fue enviada por correo electrónico para su previa lectura. Si todos los presentes encuentran pertinente que se proceda con el siguiente punto, se aprueba el acta de la Sesión anterior.

El siguiente punto a tratar es la presentación de la licitación con clave LI-001-CULAGOS-2022 denominado Construcción Edificio F (CULAGOS) sede San Juan de los Lagos.

La información referente a la licitación la pueden encontrar en sus Tablet, contando con:

**Opinión Técnica Favorable** aprobada y firmada por Integrantes del Comité Revisor

Acta de Apertura de Propuestas

Dictamen Técnico

Validación de Catálogos de Conceptos

Se pregunta si tienen alguna duda o comentario.

Se procede a solicitar la votación de los miembros del comité para el fallo a

OBRA: Construcción Edificio F (CULAGOS) sede San Juan de los Lagos

MODALIDAD: LICITACIÓN

CLAVE: LI-001-CULAGOS-2022

CONTRATISTA: CONCREST, S.A. DE C.V.

MONTO: \$20'471,453.68 (Veinte millones cuatrocientos setenta y un mil, cuatrocientos cincuenta y tres pesos 68/100 M.N.) IVA incluido.

Siguiente punto en la orden del día, Asuntos varios.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la presente Sesión, siendo las 13:28 (Trece horas con veintiocho minutos) del día 15 de junio de 2022

214



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos  
Secretaría Administrativa  
Coordinación de Servicios Generales  
Unidad de Compras y Suministros

Firman para constancia los que intervinieron y quisieron hacerlo, en la presente reunión de Comité de Compras, constando la presente Acta de 3 hojas.

**Ing. José Alejandro Garay Pérez**  
Presidente del Comité de Compras  
Presidente del Consejo Social

**Mtro. Francisco Javier Romero Mena**  
Secretario Ejecutivo del Comité de Compras  
y Adquisiciones

**Dra. Karla Noemí Padilla Martínez**  
Vocal Titular Secretaria Académica

**215** **José Guadalupe Pedroza Mina**  
Representación empresarial de Lagos de Moreno.

**216**

**Lic. Omar Alonso Saavedra Ramos**  
Representante de la CGSAIT










UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS

COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE  
LOS LAGOS

Secretaría Administrativa

Primera Sesión Ordinaria del Comité de Compras 15 de junio de 2022, 13:00 horas

No.	NOMBRE	CARGO	ASISTENCIA
1	ING. JOSÉ ALEJANDRO GARAY PÉREZ	PRESIDENTE	
2	MTR. FRANCISCO JAVIER ROMERO MENA	SECRETARIO EJECUTIVO	
3	DRA. KARLA NOEMÍ PADILLA MARTÍNEZ	SECRETARIA ACADÉMICA	
4	JOSÉ GUADALUPE PEDROZA	JEFE DE COMPRAS LOCAL SIGMA ALIMENTOS	
5	LIC. OMAR ALONSO SAAVEDRA RAMOS	REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS E INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA	
6	C. FERNANDO ANTONIO ALCÁNTARA GONZÁLEZ	REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE LAGOS DE MORENO	
7	LIC. KAREN DENISSE BATISTA AGUILERA	REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS	

"PIENSA Y TRABAJA"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Lagos de Moreno, Jalisco a 15 de junio del 2022



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## ACTA DE FALLO

**LICITACIÓN No. :** LI-001-CULAGOS-2022  
**DEPENDENCIA:** CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS.  
**O B R A:** CONSTRUCCIÓN EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

EN LA CIUDAD DE LAGOS DE MORENO, JALISCO A LAS 13:00 TRECE HORAS DEL DÍA 15 DEL MES DE JUNIO DE 2022, SE REUNIERON EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DE ESTE CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTA LICITACIÓN.

EL C. **ING. JOSÉ ALEJANDRO GARAY PÉREZ** CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, DESIGNADO PARA PRESIDIR ESTE ACTO, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA **EMPRESA:**

**CONCREST, S.A. DE C.V.**

**POR UN IMPORTE TOTAL DE \$20'471,453.68 (VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 68/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO,** EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES Y CUYO PRECIO FUE EL MÁS BAJO.

**ING. JOSÉ ALEJANDRO GARAY PÉREZ**  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y  
ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO  
DE LOS LAGOS.

**MTRO. FRANCISCO JAVIER ROMERO MENA**  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE  
COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

## ACTA DE LECTURA DE FALLO

**LICITACION: LI-001-CULAGOS-2022**

### **“CONSTRUCCIÓN EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS”**

EN LA CIUDAD DE LAGOS DE MORENO, JALISCO, SIENDO **LAS 18:00 HORAS, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2022**, DIÓ INICIO LA REUNIÓN PÚBLICA PARA CELEBRAR EL ACTO DE LECTURA DE FALLO DE LA PRESENTE LICITACION, A LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE, REUNIDOS EN LAS INSTALACIONES DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS, SITUADA EN LA PLANTA BAJA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO O RECTORÍA DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, UBICADO, EN LA AV. ENRIQUE DIAZ DE LEÓN NÚMERO 1144 COLONIA PASEOS DE LA MONTAÑA, LAGOS DE MORENO, JALISCO.

EL **ARQ. SALVADOR PALOMINO MURGUÍA**, COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES Y RESPONSABLE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, DESIGNADO PARA PRESIDIR ESTE ACTO, PROCEDIÓ A LA LECTURA DEL ACTA DE FALLO EMITIDO POR EL COMITÉ GENERAL DE COMPRAS Y ADJUDICACIONES DEL CENTROS UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, MISMO QUE PARA FINES DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS SE REPRODUCE A CONTINUACIÓN.

LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDE A LA EMPRESA:

**CONCREST, S.A. DE C.V.**

**POR UN IMPORTE TOTAL DE: \$20'471,453.68 (VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 68/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.**

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE Y CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

LI-001-CULAGOS-2022

ACTA DE LECTURA DE FALLO

Página 1 de 2



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

UNA VEZ DADA LECTURA AL FALLO, FIRMAN LA PRESENTE LOS ASISTENTES QUE QUISIERON HACERLO.

## POR LAS EMPRESAS

No.	EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA
1	CONCREST, S.A DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
2	DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES ASLO, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
3	FELAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
4	NOVAR INGENIEROS, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
5	SG REMODELACIONES, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ

## POR LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

**ARQ. SALVADOR PALOMINO MURGUÍA**  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS LAGOS

Y  
RESPONSABLE DEL ÁREA DE COSTOS Y  
PRESUPUESTOS



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Lagos

Secretaria Administrativa

Coordinacion de Servicios Generales

CULAGOS/CSG/011/2022

## CONCREST, S.A. DE C.V.

47

### PRESENTE:

Por medio de la presente me permito informar a usted que le ha sido adjudicado el contrato de obra, en la modalidad de **LICITACIÓN LI-001-CULAGOS-2022** denominado:

### **CONSTRUCCIÓN EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS**

Por un importe total de **\$20'471,453.68 (Veinte millones cuatrocientos setenta y un mil cuatrocientos cincuenta y tres pesos 68/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.** Con un plazo de ejecución de **180 días naturales**

Lo anterior en base al artículo 37 contenido en el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

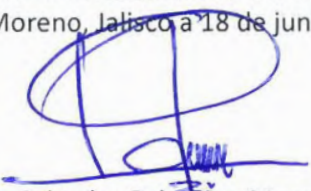
En cumplimiento a las Bases de Concurso deberá presentar lo que se estipula en el punto 12. Garantías:

- De anticipo, el concursante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada, a favor de la Universidad de Guadalajara.
- De cumplimiento de contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento) del importe total del mismo (incluyendo I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que reciba copia del Fallo de Adjudicación.

Sin otro particular de momento, agradezco de antemano la atención que sirva prestar al presente.

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"

2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro  
Lagos de Moreno, Jalisco a 18 de junio de 2022

  
Arq. Salvador Palomino Murguía  
Coordinador de Servicios Generales



C.C.P. Mtro. Francisco Javier Romero Mena – Secretario administrativo CULAGOS  
Archivo

LI-001-CULAGOS-2022

Página 1 de 1



## UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

Exp: 3835/2022

## LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	CONCREST S.A DE C.V
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Acta Constitutiva	Escritura Pública No. 1001 de fecha 7 de marzo de 2003 ante la fe del Lic. Jorge Ruiz Rodríguez, Notario Público Titular, No. 61 de Guadalajara Jalisco
Titulo	Apoderada	Representante	48
		Titulo	Administrador General Único
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 48,826 de fecha 12 de noviembre de 2019, otorgada ante la fe del Lic. Samuel Fernández Ávila, Notario Público No. 15 de Tlaquepaque, Jalisco	Documento que acredita las facultades	Acta Constitutiva
		R.F.C.	CON030307360
		Clave Patronal I.M.S.S.	49
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	Domicilio	Calle Vasco de Quiroga número 1341 Interior 3, Colonia Miraflores, Código Postal 44270, Guadalajara Jalisco

## LA OBRA

Denominación	"CONSTRUCCIÓN EDIFICIO (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS"		
Clave	LI-001-CULAGOS-2022	Procedimiento de Adjudicación	Licitación
Dependencia responsable del seguimiento	Centro Universitario de los Lagos	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Lagos
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$20'471,453.68 Incluye I.V.A	Fecha de inicio de la obra	A la entrega del anticipo
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	180 días naturales

## FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

## FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	27 de junio de 2022
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
		50	
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Representante	
Titulo	Apoderada	Titulo	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Dra. Gloria Angélica Hernández Obledo	Nombre	Mtro. Francisco Javier Romero Mena
Cargo	Rectora del Centro Universitario de los Lagos	Cargo	Secretario Administrativo del Centro Universitario de los Lagos





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

**CONTRATO DE OBRA** QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **LA UNIVERSIDAD**, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARÁTULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **EL CONTRATISTA**, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

## DECLARACIONES:

### DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994 en ejecución del Decreto número 15 319 del H. Congreso del Estado de Jalisco
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

### DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procedimientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

## CLÁUSULAS

### OBJETO DEL CONTRATO

**PRIMERA.** Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

### IMPORTE DE LA OBRA

**SEGUNDA.** Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

Así mismo, del importe de cada una de las estimaciones se deducirá el equivalente al 5 (cinco) al millar del monto de los trabajos contratados, para la realización de los servicios de vigilancia, inspección, control y evaluación sobre los trabajos y servicios, de conformidad con las disposiciones legales en la materia.

Adicionalmente, las partes acuerdan que el presente contrato quedará sujeto a la disponibilidad presupuestal, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos financieros correspondientes, sin que la no realización del mismo por esta causa origine responsabilidad para **LA UNIVERSIDAD**.

## LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

**TERCERA. EL CONTRATISTA** deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

**EL CONTRATISTA** será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

**EL CONTRATISTA** deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

## INICIACIÓN DE LA OBRA

**CUARTA. EL CONTRATISTA** se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

## EJECUCIÓN DE LA OBRA

**QUINTA. EL CONTRATISTA** queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## CESIÓN DE DERECHOS

**SEXTA.** Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

## SUPERVISIÓN DE LA OBRA

**SÉPTIMA.** La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado

## DIRECCIÓN DE LA OBRA

**OCTAVA. EL CONTRATISTA** además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

## AVANCE DE OBRA Y PAGOS

**NOVENA. LA UNIVERSIDAD** deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

## PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

**DÉCIMA.** Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

## FINIQUITO

**DÉCIMA PRIMERA.** Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación.

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
  - Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
  - Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:
    - Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
    - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
    - Acta de recepción física de la obra.
    - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- a)- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
  - b)- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- c) En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascorra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
  - b)- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
  - c)- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

## RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

**DÉCIMA SEGUNDA.** Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

## VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

**DÉCIMA TERCERA.** **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

## SUBCONTRATOS

**DÉCIMA CUARTA.** Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

## DURACIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA QUINTA.** El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

54



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

## RESCISIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA SEXTA.** Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

## PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

**DÉCIMA SÉPTIMA.** Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

## FIANZAS

**DÉCIMA OCTAVA.** **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

## MODIFICACIONES A LA OBRA.

**DÉCIMA NOVENA.** Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo, el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

## SUPLETORIEDAD BASES

**VIGÉSIMA.** Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

## LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

**VIGÉSIMA PRIMERA.** Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

56



**ANEXO "A"**

**Concrest, S.A. de C.V.**  
Vasco de Quiroga 1341-3 Col. Miraflores  
Guadalajara, Jal. Tel.: 3454-6233  
RFC CON-030307-360

LI-001-CULAGOS-2022

DOCUMENTO 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

GUADALAJARA, JAL., 07 DE JUNIO DE 2022

57

58

59

60

61

62



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 63  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
<b>PRELIMINARES</b>						
1	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON TRANSITO Y NIVEL. INCLUYE: PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	526.82	\$	14 05	Catorce Pesos 05/100 M.N. \$ 7,401.82
2	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHERBE FUERA DE LA OBRA. INCLUYE: RECOLECCION, JUNTA, RETIRO FUERA, DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (PROYECCION DE CUBIERTA)	M2	526.82	\$	14.56	Catorce Pesos 56/100 M.N. \$ 7,670.50
3	DESPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO. CON ESPESOR PROMEDIO DE 20 CM. INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (PROYECCION DE CUBIERTA).	M2	526.82	\$	54.62	Cincuenta y Cuatro Pesos 62/100 M.N. \$ 28,774.91
<b>SUBTOTAL PARTIDA PRELIMINARES</b>						<b>\$ 43,847.23</b>
<b>CIMENTACION</b>						
4	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRAPALEOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO."	M3	288.49	\$	272.38	Doscientos Setenta y Dos Pesos 38/100 M.N. \$ 78,578.91
5	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B", DE 2.01 A 4.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, MEDIDO EN BANCO."	M3	50.00	\$	350.02	Trescientos Cincuenta Pesos 02/100 M.N. \$ 17,501.00
6	EXCAVACION A CIELO ABIERTO EN CAJON POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B", DE 0 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRAPALEOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO."	M3	245.00	\$	272.38	Doscientos Setenta y Dos Pesos 38/100 M.N. \$ 66,739.10
7	EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL TIPO "C" DE 0.00 A 2.50 MTS. INCLUYE: REZAGA DE MATERIAL PRODUCTO DE RUPTURA, AFINE DE FONDOS Y TALUDES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES A CUALQUIER DISTANCIA Y NIVEL DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION A LUGAR DE ACOPIO, CARGA Y RETIRO FUERA DE LA OBRA EN CAMION DE VOLTEO A TIRADERO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DURANTE Y AL TERMINAR LOS TRABAJOS.	M3	250.00	\$	1,046.05	Mil Cuarenta y Seis Pesos 05/100 M.N. \$ 261,512.50
8	EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL TIPO "C" DE 2.50 A 4.00 MTS. INCLUYE: REZAGA DE MATERIAL PRODUCTO DE RUPTURA, AFINE DE FONDOS Y TALUDES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES A CUALQUIER DISTANCIA Y NIVEL DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION A LUGAR DE ACOPIO, CARGA Y RETIRO FUERA DE LA OBRA EN CAMION DE VOLTEO A TIRADERO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DURANTE Y AL TERMINAR LOS TRABAJOS.	M3	200.00	\$	1,046.05	Mil Cuarenta y Seis Pesos 05/100 M.N. \$ 209,210.00
8	CARGA POR CUALQUIER MEDIO Y ACARREO EN CAMION DE MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DE LA OBRA, A LUGAR PERMITIDO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, MEDIDO EN BANCO. INCLUYE CARGA, ACARREO Y DESCARGA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES DE CONSUMO Y MANO DE OBRA.	M3	545.00	\$	292.71	Doscientos Noventa y Dos Pesos 71/100 M.N. \$ 159,526.95
9	RELLENO Y COMPACTACION DE SUELO-CEMENTO A BASE DE CEMENTO Y MATERIAL INERTE EN PROP 10:1; COMPACTADO EN CAPAS DE 20 CMS. CON COMPACTADORA DE GASOLINA. EL PORCENTAJE DE COMPACTACION MINIMO ACEPTABLE SERA DEL 90 % DEBERA ENTREGARSE LAS PRUEBAS DE COMPACTACION EMITIDAS POR UN LABORATORIO QUE CUENTE CON LOS REGISTROS NECESARIOS.	M3	177.55	\$	1,094.96	Mil Noventa y Cuatro Pesos 96/100 M.N. \$ 194,410.15
10	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2, TMA=3/4, DE 6.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION."	M2	173.64	\$	205.14	Doscientos Cinco Pesos 14/100 M.N. \$ 35,620.51
11	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO Fy=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUALQUIER DIAMETRO, EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	KG	23,551.21	\$	50.24	Cincuenta Pesos 24/100 M.N. \$ 1,183,212.79
12	CIMBRA ACABADO COMUN, EN CIMENTACION, INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	M2	335.30	\$	428.20	Cuatrocientos Veintiocho Pesos 20/100 M.N. \$ 143,575.46
13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2, TMA= 3/4", R.N. EN CIMENTACION. INCLUYE: HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, BOMBEADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIO Y PRUEBAS DE RESISTENCIA A LA COMPRESION A LOS 7, 14 Y 28 DIAS, EN LABORATORIO DIFERENTE A LA CONCRETERA.	M3	40.76	\$	3,279.37	Tres Mil Doscientos Setenta y Nueva Pesos 37/100 M.N. \$ 133,667.12
14	CIMIENTO DE PIEDRA BRAZA ACOMODADA PIEDRA POR PIEDRA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3. INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M3	10.11	\$	1,471.95	Mil Cuatrocientos Setenta y Un Pesos 95/100 M.N. \$ 14,881.41
15	RODAPIE DE PIEDRA BRAZA, ACABADO APARENTE UNA CARA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, PLOMEO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M3	4.00	\$	2,082.67	Dos Mil Ochenta y Dos Pesos 67/100 M.N. \$ 8,330.68
16	NIVELACION DE MURO DE MAMPOSTERIA CON RAJUELA DE PIEDRA BRAZA JUNTEADA CON MORTERO CEM-ARE 1:3. DE 0.10 M. DE ESPESOR X 0.40 M. DE ANCHO PROMEDIO. INCLUYE: NIVELACION, TRAZO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE MATERIALES)	ML	30.00	\$	67.34	Seisenta y Siete Pesos 34/100 M.N. \$ 2,020.20

64

65

66

67

68

69



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 71  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
17	ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION 14 X 15 CMS., CONCRETO F'c=250 KG/CM2, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 (3/8) Y ESTRIBOS DEL #2 A CADA 15 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA."	ML	31.50	\$ 357.46	Trescientos Cincuenta y Siete Pesos 46/100 M.N.	\$ 11,259.99
18	RELLENO COMPACTADO AL 90% PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO (ARENA LIMOSA), EN CAPAS DE 10 A 15 CM. DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, AL 90% PVSM Y 95% CUANDO VAYA A RECIBIR CARGAS. POR CUALQUIER MEDIO (POR LO MENOS, UN PISON METALICO DE 18 KG. DEGANDO CAER LIBREMENTE DESDE POR LO MENOS 30 CM. DE ALTURA) MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, Y LOS ACARREOS AL SITIO DE SU COLOCACION.	M3	926.92	\$ 446.24	Cuatrocientos Cuarenta y Seis Pesos 24/100 M.N.	\$ 414,894.78
19	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION CON BLOCK SOLIDO DE CEMENTO 11 X 14 X 28 CM DE SECCION, A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:3, ACABADO COMUN, INC.: ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	60.22	\$ 387.20	Trescientos Ochenta y Siete Pesos 20/100 M.N.	\$ 23,317.18
20	ELABORACION DE PASOS PARA INSTALACIONES DE HASTA 12" DE DIAMETRO EN CIMENTACION CON TUBO DE PVC, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA DURANTE Y AL TERMINAR LOS TRABAJOS.	PZA	6.00	\$ 314.36	Trescientos Trece Pesos 36/100 M.N.	\$ 1,886.16
21	CONFORMACION, AFINE Y COMPACTACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL DE BANCO EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR AL 90% PROCTOR MEDIDO COMPACTO, REALIZADO EN FORMA MECANICA CON RODILLO VIBRATORIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, TENDIDO, TRASPALeos, EQUIPO MECANICO, PRUEBAS DE COMPACTACION, AFINE, NIVELACION, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO HASTA EL SITIO DE SU COLOCACION. (MEDIDO EN BANCO).	M3	285.00	\$ 446.24	Cuatrocientos Cuarenta y Seis Pesos 24/100 M.N.	\$ 127,178.40
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLASTICO DE POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD EN CAL. 600, EN CIMENTACION INCLUYE: ELEMENTOS MENORES DE FIJACION, HERRAMIENTAS, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA	M2	498.00	\$ 37.01	Treinta y Siete Pesos 01/100 M.N.	\$ 18,430.98
23	RELLENO POR CUALQUIER MEDIO, CON GRAVA DE 3/4" DE DIAMETRO LIBRE DE FINOS, PAR AELIMINAR REBOTE ELASTICO, ESTRUCTURA DE PISOS Y/O COMO FILTRO, INCLUYE: MATERIALES, BANDEO, COMPACTACION, TENDIDO, EQUIPO, NIVELADO, DESPERDICIOS, TRASLAPeos, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	M3	28.73	\$ 608.32	Seiscientos Ocho Pesos 32/100 M.N.	\$ 17,477.03
24	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA SIMILAR A LA EXISTENTE, ACABADO APARENTE 1 CARAS, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, JUNTA CALAVAREADA INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ACARREOS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	M3	104.40	\$ 2,082.67	Dos Mil Ochenta y Dos Pesos 67/100 M.N.	\$ 217,430.75
25	REPIZON DE CONCRETO DE F'c=200 KG/CM2 HECHO EN OBRA DE 8 CMS. DE ESPESOR Y 50 CMS DE ANCHO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE TRABAJO, CIMBRA PARA REPIZON, CONCRETO DE 250 KG/CM2 CON MALLA SOLDADA 6x6-10/10 PARA REFUERZO, TERMINADO APAULLADO EN LA PARTE SUPERIOR Y BISEL EN CADA ESQUINA, NIVELACION, PLOMEO Y MANO DE OBRA.	M	51.00	\$ 421.20	Cuatrocientos Veintiuno Pesos 20/100 M.N.	\$ 21,481.20
26	COLOCACION DE DREN HECHO A BASE DE TUBERIA DE PVC DE 2" Y 60 CM DE LONG EN MURO DE MAMPOSTERIA, INCLUYE, CORTES, ACARREOS DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	64.00	\$ 72.05	Setenta y Dos Pesos 05/100 M.N.	\$ 4,611.20
<b>SUBTOTAL PARTIDA CIMENTACION</b>						<b>\$ 3,097,738.45</b>
<b>ESTRUCTURA</b>						
27	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO Fy=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUALQUIER DIAMETRO , EN ESTRUCTURA, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	KG	53,191.73	\$ 50.24	Cincuenta Pesos 24/100 M.N.	\$ 2,672,352.52
28	CIMBRA DE MADERA, ACABADO APARENTE, EN ESTRUCTURA (MUROS, COLUMNAS, TRABES Y LOSAS), CON CIMBRAPLAY DE 16 MM. UN USOS INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA , HERRAMIENTA, ACARREO DEL MTRIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	M2	2,583.80	\$ 696.49	Seiscientos Noventa y Seis Pesos 49/100 M.N.	\$ 1,799,590.86
29	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMB, F'c=250 KG/CM2, T.M.A.= 3/4, R.N., EN ESTRUCTURA Y LOSAS, INCLUYE: BOMBEO, COLADO, AFINE, ACABADO, CURADO CON CURACRETO, VIBRADO Y DESPERDICIO, A CUALQUIER ALTURA.	M3	351.04	\$ 3,279.37	Tres Mil Doscientos Setenta y Nueve Pesos 37/100 M.N.	\$ 1,151,190.04
30	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE ANCLAS DE ACERO A-36 PARA FIJACION DE BARANDAL A BASE DE PLACA DE 4 X 3 X 1/4 Y SOLERA DE 1 1/2" X 1/4" DE 40 CMS. DE DESARROLLO, INCLUYE: NIVELACION, PLOMEO, SOLDADURA, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	PZA	106.00	\$ 246.03	Doscientos Cuarenta y Seis Pesos 03/100 M.N.	\$ 26,079.18
<b>SUBTOTAL PARTIDA ESTRUCTURA</b>						<b>\$ 5,649,212.60</b>
<b>MUROS, CADENAS CASTILLOS Y REPIZONES.</b>						
31	DALA DE DESPLANTE DE CONCRETO F'c= 250 KG/CM2, T.M.A.= 3/4, CON SECCION DE 14 X 20 CM., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 15 CM., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, OCHAVOS EN ARISTAS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA."	ML	139.32	\$ 427.59	Cuatrocientos Veintisiete Pesos 59/100 M.N.	\$ 59,571.84

72

73

74

75

76

77

78



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 80  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE	
				NUMERO	LETRA		
32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN CIMENTACION A BASE DE UNA CAPA DE HIDROPRIMER Y VAPORTITE, APLICADO MANUALMENTE. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, DESPERDICIOS, RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA A SITIO AUTORIZADO POR SUPERVISION Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	ML	139.32	\$	73.07	Setenta y Tres Pesos 07/100 M.N.	\$ 10,180.11
33	DALA DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, ESCUADRAS, CRUCE DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA."	ML	181.20	\$	427.59	Cuatrocientos Veintisiete Pesos 59/100 M.N.	\$ 77,479.31
34	DALA DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 10 CMS., ARMADA CON UNA VARILLA # 3 (ZOCLO), INCLUYE: CIMBRA APARENTE, DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y MANO DE OBRA.	ML	144.43	\$	213.90	Doscientos Trece Pesos 90/100 M.N.	\$ 30,893.58
35	DALA DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 T.M.A. = 3/4, AHOGADA EN MURO DE BLOCK HUECO TIPO SANTA JULIA, ARMADA CON 1 VARILLA DEL # 3, INCLUYE: CORTES DE BLOCK PARA UTILIZACION DE CIMBRA, DESPERDICIOS, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, HABILITADO Y ARMADO DEL ACERO DE REFUERZO, COLADO, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, A CUALQUIER NIVEL. "	ML	234.80	\$	285.80	Doscientos Ochenta y Cinco Pesos 80/100 M.N.	\$ 67,105.84
36	CASTILLO DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2, T.M.A.=3/4, AHOGADO EN CELDAS DE MURO DE BLOCK HUECO @ 0.80 MTS., ARMADO CON 2 VARILLAS DEL # 3 Fy=4200 KG/CM2, AHOGANDO LAS 2 VARILLAS EN CELDAS CONTINUAS, INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA."	ML	301.40	\$	124.98	Ciento Veinticuatro Pesos 98/100 M.N.	\$ 37,668.97
37	CASTILLO DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 15 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTIBOS DEL NO. 2 @ 15 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA."	ML	76.80	\$	371.33	Trescientos Setenta y Un Pesos 33/100 M.N.	\$ 28,518.14
38	MURO DE TABIQUE DE LAMA, DE 14 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, A SOGA, CON TABIQUE DE LAMA 7 X 14 X 28 CMS., ACABADO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, PLOMO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	144.96	\$	466.71	Cuatrocientos Sesenta y Seis Pesos 71/100 M.N.	\$ 67,654.28
39	MURO DE TABIQUE DE LAMA, DE 7 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, TIPO CAPUCHINO, CON TABIQUE DE LAMA 7 X 14 X 28 CMS., ACABADO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, PLOMO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	7.44	\$	398.01	Trescientos Noventa y Ocho Pesos 01/100 M.N.	\$ 2,961.19
40	MURO DE BLOCK HUECO PRENSADO "IRAPUATO", DE 10.0 X 10.0 X 20.0 CM, A SOGA, ACABADO APARENTE POR DOS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO GRIS - ARENA 1:3, EN CUALQUIER NIVEL INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, PLOMO, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE SU UTILIZACION.	M2	220.00	\$	2,051.46	Dos Mil Cincuenta y Un Pesos 46/100 M.N.	\$ 451,321.20
41	SEPARACION MURO-COLUMNA CON CANAL LAMINA NO 18 DE 20 CMS. DE DESARROLLO, PLACA POLIESTIRENO 3/4 X 15 CM. ANCHO, FIJADA A COLUMNA, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, DESPERDICIOS, PINTURA DE ESMALTE EN CANAL DE LAMINA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU INSTALACION."	ML	159.40	\$	351.80	Trescientos Cincuenta y Un Pesos 80/100 M.N.	\$ 56,076.92
<b>SUBTOTAL PARTIDA MUROS, CADENAS CASTILLOS Y REPIZONES.</b>							<b>\$ 889,431.38</b>
<b>ENTREPISOS, CUBIERTA Y ACABADOS DE AZOTEA</b>							
42	FINO DE 3 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A BASE DE CONCRETO SIMPLE DE 150 KG/CM2, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: MATERIALES, CIMBRA EN FRONTERAS, REMATES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION, EN CUALQUIER NIVEL.	M2	498.97	\$	153.35	Ciento Cincuenta y Tres Pesos 35/100 M.N.	\$ 76,517.05
43	ENLADRILLADO DE AZOTEA CON LADRILLO DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 17.0 X 17.0 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3. INC.: LECHADA DE CEMENTO GRIS Y COLOR ROJO TERRACOTA CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (1 KG/SACO DE CEMENTO), REMATE ORILLERO (2 HILADAS) Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	M2	498.97	\$	437.75	Cuatrocientos Treinta y Siete Pesos 75/100 M.N.	\$ 218,424.12
44	JUNTA DE CONTRACCION A BASE DE SIKAFLEX 1-A GRIS O SIMILAR EN AZOTEA DE 1.0 X 1.0 CM DE SECCION. INCLUYE: LIMPIEZA, IMPRIMACION Y ACARREO DEL PRODUCTO SOBRENTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	64.00	\$	108.43	Ciento Ocho Pesos 43/100 M.N.	\$ 6,939.52
45	APLICACION DE LECHADA EN ENTREPISO O AZOTEA SOBRE HORMIGON, ENLADRILLADO BOVEDA BASE DE CEMENTO GRIS - ARENA AMARILLA (CRIBADA CON MALLA MOSQUITERO) - MARMOLINA - SELLADOR ACRILICO MARCA CASTHER CON UNA PROPORCION 4:4:2 (PARA UNA CUBETA DE 19 LTS) INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	498.97	\$	196.05	Ciento Noventa y Seis Pesos 05/100 M.N.	\$ 97,823.07





Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 89  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
46	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS A BASE DE POLIMEROS MODIFICADOS CON ACABADO APARENTE, GARANTIA POR ESCRITO DE 5 AÑOS, POR LA EMPRESA CONTRATISTA, INCLUYE: APLICACION DE PRIMER ASFÁLTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.20 LTS/M2 PARA ANCLAJE Y TAPPORO DE LA SUPERFICIE, PREVIA LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA MISMA; SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE CEMENTO PLÁSTICO ASFÁLTICO CON UN RENDIMIENTO DE 1.0 LITROS EN 10 MTS. COLOCACIÓN DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS CON UN MÍNIMO DE 12% DE POLÍMERO EN ASFALTO MODIFICADO, CON ESFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 CON RESINA TERMOFIIJA DE BOROSILICATO TIPO "E" E HILO DE REFUERZO LONGITUDINAL Y ACABADO CON PLACA DE ARENA GRANULAR, COLOR INDICADO EN OBRA POR SUPERVISIÓN, A BASE DE GRAVILLA ESMALTADA A FUEGO, 3.5 MM DE ESPESOR TOTAL, SOBREPUESTA, HACIENDO TRASLAPES MÍNIMOS DE 0.10 MTS. EN AMBOS SENTIDOS. LA FORMA DE APLICACION SERÁ POR MEDIO DE TERMOFUSION A BASE DE FUEGO DE SOPLETE DE GAS BUTANO, LA MEMBRANA PREFABRICADA DEBE CUMPLIR CON LOS PARÁMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "U.A.T.C." F41213."	M2	498.97	\$ 433.83	Cuatrocientos Treinta y Tres Pesos 83/100 M.N.	\$ 216,468.16
47	ACCESO DE AZOTEA DE 1.00 X 1.00 M CON PRETEL DE LADRILLO DE LAMA DE 5.0 X 11.0 X 22.0 CM, 30 CM DE ALTURA, ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO 1:4, TAPA CORREDIZA DE LAMINA NEGRA CALIBRE 18 CON BASTIDOR DE MARCO DE ANGULO DE 1 X 1/8" Y CONTRAMARCO Y RIEL DE PTR 1" (BLANCO), (VER DETALLE DE FABRICACION EN PLANO), INCLUYE: MATERIALES, ZAVALETAS DE LADRILLO DE AZOTEA, IMPERMEABILIZANTE, BOQUILLAS, ANCLAS, BALEROS, PINTURA DE TALLER Y ESMALTE A DOS MANOS, PINTURA VINILICA EN APLANADOS, DESPERDICIOS, NIVELACION, LIMPIEZAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL."	PZA	1.00	\$ 10,744.64	Diez Mil Setecientos Cuarenta y Cuatro Pesos 64/100 M.N.	\$ 10,744.64
<b>SUBTOTAL PARTIDA ENTREPIOS, CUBIERTA Y ACABADOS DE AZOTEA</b>						\$ 626,916.56
48	APLANADO DE MUROS Y/O TECHOS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA DE RIO EN PROP. 1:2:6 DE 2 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA. ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, PLOMO, NIVELACION, REMATES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	510.00	\$ 265.05	Doscientos Sesenta y Cinco Pesos 05/100 M.N.	\$ 135,175.50
49	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFON A BASE DE TABLAROCA LISO DE 13MM. DE ESPESOR, (NO REGISTRABLE) INCLUYE: PERFILES DE ACERO GALVANIZADO PARA SOPORTERIA Y SUSPENSION OCULTA, NIVELACION, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, PERFACINTA, REDIMIX, PIJAS AUTARRASCABLES S1, RESANES DEJANDO LA SUPERFICIE LISTA PARA LA APLICACION DEL ACABADO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, CUALQUIER ALTURA.	M2	711.18	\$ 469.40	Cuatrocientos Sesenta y Nueve Pesos 40/100 M.N.	\$ 333,827.89
50	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON DE MADERA DE PINO DE 1a. TIPO RETICULA, FORMADA CON SECCIONES DE 3/4 X 8", SEGUN PLANOS SUMINISTRADOS POR SUPERVISION, INCLUYE: ENTINTADO Y ACABADO CON LACA EN TODAS LAS CARAS, MATERIALES MENORES DE FIJACION, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. (SECCION DE MADERA DE 3/4" X 8" FORMANDO RETICULA DE 20 X 20 CMS.)	M2	120.39	\$ 2,241.79	Dos Mil Doscientos Cuarenta y Un Pesos 79/100 M.N.	\$ 269,289.10
51	FABRICACION Y COLOCACION DE MURO DE TABLAROCA DE 9 CM. DE ESPESOR, A DOS CARAS, TERMINADO, INCLUYE: POSTE Y CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTORROSCABLE S1, PERFACINTA, REDIMIX, PEMACHE POP, TABLAROCA DE 13 MM, TRAZO, CORTES, AJUSTES, ELEVACIONES, DESPERDICIOS, FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU COLOCACION. (CUALQUIER NIVEL)	M2	25.66	\$ 855.61	Ochocientos Cincuenta y Cinco Pesos 61/100 M.N.	\$ 21,954.95
52	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AISLAMIENTO TERMICO ACUSTICO A BASE DE LANA MINERAL, 2 1/2 DE ESPESOR COLOCADO AL INTERIOR DE MURO DE TABLAROCA. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES MENORES, ELEMENTOS DE FIJACION EN MUROS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL HASTA EL SITIO DE SU COLOCACION A CUALQUIER NIVEL."	M2	25.66	\$ 605.72	Seiscientos Cinco Pesos 72/100 M.N.	\$ 15,542.78
53	FABRICACION Y COLOCACION DE MURO DE LAMBRIN DE TABLAROCA DE 13 MM TERMINADO, INCLUYE: POSTE Y CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTORROSCABLE S1, PERFACINTA, REDIMIX, PEMACHE POP, TABLAROCA DE 13 MM, TRAZO, CORTES, AJUSTES, ELEVACIONES, DESPERDICIOS, FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU COLOCACION. (CUALQUIER NIVEL)	M2	75.00	\$ 625.01	Seiscientos Veinticinco Pesos 01/100 M.N.	\$ 46,875.75
54	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA METALICA (TELA DE GALLINERO) EN MUROS DE CONCRETO, Y/O TABIQUE (DE CONCRETO LADRILLO DE LAMA), INCLUYE: FIJACION A BASE DE CLAVO DE CONCRETO DE 1/2 Y ZARPEC CON MORTERO CEM ARENA DE RIO 1:3 ANDAMIOS, MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA."	M2	144.96	\$ 272.85	Doscientos Setenta y Dos Pesos 85/100 M.N.	\$ 39,552.34
55	ZARPEO DE MUROS, CADENAS, CASTILLOS Y/O TECHOS, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO, EN PROP. 1:4 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 0.5 CMS., INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	629.16	\$ 220.14	Doscientos Veinte Pesos 14/100 M.N.	\$ 138,509.28
56	FABRICACION DE CAJILLO EN DIFERENTES SECCIONES FORJADO A BASE DE TABLAROCA CON SUSPENSION OCULTA PARA INSTALACIONES REMATE DE PLAFON. INCLUYE: CORTES, CINTA, ACCESORIOS PARA SU COLOCACION, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION	ML	135.24	\$ 621.59	Seiscientos Veintiuno Pesos 59/100	\$ 83,833.53

90

91

92

94

93

95

96



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 97  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
57	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO EN PLAFON CON DIMENSIONES DE 60 X 60 CMS. INCLUYE: ABRIR HUECO EN PLAFON EXISTENTE, TABLAROCA, ANGULO, TEE, HERRAMIENTAS, DESPERDICIOS, CORTES, REMATES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	11.00	\$ 537.85	Quinientos Treinta y Siete Pesos 85/100 M.N.	\$ 5,916.35
58	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA ENROLLABLE TIPO BLACKOUT COLOR HUESO, INCLUYE: MATERIALES, FIJACIONES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	50.66	\$ 1,364.15	Mil Trescientos Sesenta y Cuatro Pesos 15/100 M.N.	\$ 69,107.84
<b>SUBTOTAL PARTIDA RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS</b>						<b>\$ 1,160,409.61</b>
<b>PISOS</b>						
59	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA DE CONTRACCION ELASTOMERICA DE 3RA. EN PISOS, A BASE DE PLASTICEMEN, INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA A TRATAR, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION.	ML	192.00	\$ 116.98	Ciento Dieciséis Pesos 98/100 M.N.	\$ 22,460.16
60	FIRME DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 8 CMS DE ESPESOR, CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6X6 - 10/10, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: EXTENDIDO, REGLEADO, PERFILADO EN FRONTERAS, CURADO, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREOS DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	590.00	\$ 379.01	Trescientos Setenta y Nueve Pesos 01/100 M.N.	\$ 223,615.90
61	FORJADO DE NARIZ DE REMATE EN PISO DE BANQUETAS, CON 5.0 X 10.0 CM. DE SECCION, INCLUYE SOLO: CIMBRA, DESCIMBRA, GOTERO FORJADO, DESPERDICIOS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION (NO INCLUYE CONCRETO).	ML	43.54	\$ 118.69	Ciento Dieciocho Pesos 69/100 M.N.	\$ 5,167.76
62	ESCALON PRECOLADO DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2, TMA=3/4, 35.0 CM. DE HUELLA Y 16.20 CMS DE PERALTE, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 Y E #2 @ 15 CM. COLADO EN EL LUGAR, INCLUYE: CIMBRA APARENTE, DETALLE DE NARIZ DE CONCRETO, DESCIMBRA, COLOCACION EN SITIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL."	ML	67.68	\$ 719.54	Setecientos Diecinueve Pesos 54/100 M.N.	\$ 48,698.47
63	PISO DE CONCRETO F'c= 150KG/ CM2, TMA 3/4 DE 10 CMS DE ESPESOR, COLADO EN CUADROS, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO, AGUA, DESPERDICIOS, ACARREOS, REGLEADO, ACABADO ESCOBILLADO O COSTALEADO, CIMBRA EN FRONTERAS, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES, ESCALONADO, MUESTREADO, JUNTAS FRIAS CON VOLTEADOR."	M2	69.03	\$ 588.92	Quinientos Ochenta y Ocho Pesos 92/100 M.N.	\$ 40,653.15
64	LOSA DE CONCRETO F'c= 200 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR Y 60 CMS DE ANCHO PARA RECIBIR LAVABO OVALIN ARMADA CON VARILLA #3 (3/8") A CADA 30 CMS EN AMBOS SENTIDOS INCLUYE: CIMBRA COMUN Y DESCIMBRA, DESPERDICIOS, REMATES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION A CUALQUIER NIVEL	ML	10.10	\$ 641.70	Seiscientos Cuarenta y Un Pesos 70/100 M.N.	\$ 6,481.17
65	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA, MCA. INTERCERAMIC DE PRIMERA MODELO CONCRETE COLOR IVORY, FORMATO 60X60, ASENTADO CON PEGA PISO Y JUNTEADO CON JUNTEADOR, CON JUNTAS A HUESO (2 MM.) DE ANCHO, INCLUYE: TRAZO DE ACUERDO A PLANO DE DESPIECE, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	853.10	\$ 652.28	Seiscientos Cincuenta y Dos Pesos 28/100 M.N.	\$ 556,460.07
66	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA EN MUROS DE BAÑO, MCA. INTERCERAMIC DE PRIMERA MODELO CONCRETE COLOR IVORY, FORMATO 60X60, ASENTADO CON PEGA PISO Y JUNTEADO CON JUNTEADOR, CON JUNTAS A HUESO (2 MM.) DE ANCHO, INCLUYE: TRAZO DE ACUERDO A PLANO DE DESPIECE, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	107.34	\$ 652.28	Seiscientos Cincuenta y Dos Pesos 28/100 M.N.	\$ 70,015.74
67	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA, MCA. INTERCERAMIC DE PRIMERA MODELO CONCRETE COLOR DARK GRAY, FORMATO 60X60, ASENTADO CON PEGA PISO Y JUNTEADO CON JUNTEADOR, CON JUNTAS A HUESO (2 MM.) DE ANCHO, INCLUYE: TRAZO DE ACUERDO A PLANO DE DESPIECE, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	48.42	\$ 1,728.57	Mil Setecientos Veintiocho Pesos 57/100 M.N.	\$ 83,697.96
68	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO MCA. INTERCERAMIC MODELO ABSOLUTE COLOR SUPERBLACK ESTRUCTURADO DE 60X60 MODELO CLASS ASENTADO CON PEGAPISO Y JUNTEADO CON JUNTEADOR NEGRO, JUNTAS A HUESO CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION A CUALQUIER NIVEL.	M2	11.88	\$ 1,860.92	Mil Ochocientos Ochenta Pesos 92/100 M.N.	\$ 22,345.33
69	FORJADO DE RAMPA PARA MINUSVALIDOS FABRICADO A BASE DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 T.M.A 3/4" HECHO EN OBRA DE 0.10 MT. DE ESPESOR PROMEDIO DANDO PENDIENTE DEL 10%. INCLUYE: HERRAMIENTAS, ACABADO RAYADO, CIMBRA DESCIMBRA, MANO DE OBRA, REMATE EN PISO Y BANQUETA, ACARREO DEL MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	5.29	\$ 484.06	Cuatrocientos Ochenta y Cuatro Pesos 06/100 M.N.	\$ 2,560.88
70	CANAL DE DESAGUE EN SANITARIOS, DE 12.0 X 12.0 CM DE SECCION INTERIOR, FORJADO CON CONCRETO F'c=150 KG/CM2, ACABADO APALILLADO, RECUBIERTO CON LOSETA INTERCERAMIC MODELO CONCRETE COLOR DARK GRAY, FORMATO 60X60, JUNTEADA CON JUNTEADOR CON COLOR, INCLUYE: TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION Y MANO DE OBRA.	ML	11.20	\$ 1,006.27	Mil Seis Pesos 27/100 M.N.	\$ 11,270.22

98

99

100

102

101

103

104



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 105  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
71	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 15 CM. DE ESPESOR CON ROMPEDORA ELÉCTRICA, INCLUYE: EQUIPO DE CORTE, ROMPEDORA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	1.98	\$ 190.43	Ciento Noventa Pesos 43/100 M.N.	\$ 377.05
72	FABRICACION DE FOSA PARA ELEVADOR CON DIMENSIONES DE 1.75 X 1.50 X 0.20 M (DIMENSIONES INTERIORES LIBRES) A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO CE-AR PROP 1:3 CON APLANADOS DE CE-AR 1:3 ACABADO PULIDO, Y LOSA DE 8 CMS DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO 250 KG/CM2 REFORZADO CON VARILLAS DEL NO. 3 @ 20 CMS AMBOS LADOS, TERMINADO PULIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREOS DE MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 4,326.40	Cuatro Mil Trescientos Veintiseis Pesos 40/100 M.N.	\$ 4,326.40
73	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE CERAMICA, MARCA INTERCERAMIC, DE PRIMERA, MODELO AUTLAND COLOR BEIGE, MEDIDA DE 15 X 90 CMS., ASENTADO CON ADHESIVO PORCELANICO GRIS Y JUNTEADO CON JUNTEADOR DE COLOR SIN ARENA, CON JUNTAS DE 1.5MM DE ANCHO MINIMO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION A CUALQUIER ALTURA	M2	149.49	\$ 1,389.47	Mil Trescientos Ocho y Nueve Pesos 47/100 M.N.	\$ 207,711.87
74	FORJADO DE CANALON A BASE DE TABIQUE 7-14-28 ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CON SECCION DE 20 X 35 CM DE ALTURA PROMEDIO, INCLUYE, APLANADO ACABADO PULIDO, FABRICACION DE MEDIA CAÑA, MORTERO PARA DAR PENDIENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION	ML	51.00	\$ 387.84	Trescientos Ocho y Siete Pesos 84/100 M.N.	\$ 19,779.84
75	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCCO DE 10 CM DE PISO DE CERAMICA, MARCA INTERCERAMIC, DE PRIMERA, MODELO AUTLAND COLOR BEIGE, MEDIDA DE 15 X 90 CMS., ASENTADO CON ADHESIVO PORCELANICO GRIS Y JUNTEADO CON JUNTEADOR DE COLOR SIN ARENA, CON JUNTAS DE 1.5MM DE ANCHO MINIMO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION A CUALQUIER ALTURA	ML	67.40	\$ 208.43	Doscientos Ocho Pesos 43/100 M.N.	\$ 14,048.18
76	FORJADO DE ESCALON DE 28 CM DE HUELLA Y 17 CM. DE PERALTE CON LADRILLO DE LAMA 7 X 14 X 28, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: NIVELACION, DESCIMBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU INSTALACION	ML	41.36	\$ 387.84	Trescientos Ocho y Siete Pesos 84/100 M.N.	\$ 16,041.06
77	FIRME DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR, CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6X6 - 10/10, ACABADO APAJILLADO, INCLUYE: EXTENDIDO, REGLADO, PERFILADO EN FRONTERAS, CURADO, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREOS DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	143.78	\$ 449.61	Cuatrocientos Cuarenta y Nueve Pesos 61/100 M.N.	\$ 64,644.93
SUBTOTAL PARTIDA PISOS						\$ 1,420,355.34
<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y MUEBLES EN EDIFICIO</b>						
78	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL TV-016 HELVEX, INC.: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	4.00	\$ 1,556.07	Mil Quinientos Cincuenta y Seis Pesos 07/100 M.N.	\$ 6,224.28
79	SALIDAS SANITARIAS PARA LAVABOS, TARIAS Y VERTEDEROS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 2 DE DIAMETRO, HASTA 2.00 M, INCLUYE : SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREOS, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PEGAMENTO, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."	SAL	10.00	\$ 1,230.23	Mil Doscientos Treinta Pesos 23/100 M.N.	\$ 12,302.30
80	SALIDA HIDRAULICA PARA MUEBLES DE FLUXOMETROS CON TUBERIA Y CONEXIONES DE COBRE TIPO M" Y VALVULA DE COMPUERTA FIG. 783 (CUADRO DE VALVULAS), INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION."	SAL	8.00	\$ 3,134.89	Tres Mil Ciento Treinta y Cuatro Pesos 89/100 M.N.	\$ 25,079.12
81	SALIDA SANITARIA PARA INODOROS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 4" DE DIAMETRO HASTA 2.00 M. INCLUYE : SUMINISTRO, ACARREO DE MATERIALES, TENDIDO DE TUBERIA, RANURAS EN MURO, EXCAVACIONES, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, COPLES, TEES, COD	SAL	8.00	\$ 1,333.21	Mil Trescientos Treinta y Tres Pesos 21/100 M.N.	\$ 10,665.68
82	SALIDA SANITARIA EN PISO DE BAÑOS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA EN 2" DIAM. HASTA 2.00 M. INCLUYE : SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREO DE MATERIALES, CESPOL BOTE CON TRAMPA DE OLOR, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PEGAMENTO, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEM	SAL	4.00	\$ 1,230.23	Mil Doscientos Treinta Pesos 23/100 M.N.	\$ 4,920.92
83	REGISTRO SANITARIO DE 60 X 60 X 1.00 M CON TABIQUE 7 X 14 X 28 CM ASENTADO CON MORTERO CEM-ARE 1:4, APLANADO INTERIOR PULIDO Y MEDIA CAÑA, PASO Y RECEPCION DE TUBERIA POR SUS MUROS, CON MORTERO CEM-ARE 1:4, CON MARCO DE ANGULO DE 1 1/4 X 1 1/4" X 1/4" Y CONTRAMARCO DE 1 1/2" X 1 1/2" X 1/4" DE ACERO ESTRUCTURAL Y TAPA DE CONCRETO DE F'c=150 KGS/CM2 HECHO EN OBRA POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA. INCLUYE : EXCAVACION Y RELLENO DE APROCHES, CIMBRADO, ARMADO, TRAZO Y NIVELACION, COLADOS DE CONCRETO, BOLEADOS, MATLS. NECESARIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	\$ 3,415.72	Tres Mil Cuatrocientos Quince Pesos 72/100 M.N.	\$ 6,831.44
84	REGISTRO HIDRAULICO DE 60X80X50 CM CON TABIQUE 7X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEM-ARE 1:4, APLANADO INTERIOR PULIDO, PASO Y RECEPCION DE TUBERIA POR SUS MUROS CON MORTERO CEM-ARE 1:4, CON MARCO DE ANGULO DE 1 1/4X1 1/4"X 1/4" Y CONTRAMARCO DE 1 1/2" X 1 1/2"X1/4" DE ACERO ESTRUCTURAL Y TAPA DE CONCRETO F'c=150KG/CM2, HECHO EN OBRA CON TEXTO " RED HIDRAULICA" EN BAJO RELIEVE PARA IDENTIFICACION, VAR. #3 @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE : EXCAVACION Y RELLENO DE APROCHES, CIMBRADO, ARMADO, TRAZO Y NIVELACION, COLADO DE CONCRETO, FONDO DE GRAVA DE 3/4", DE 20 CM DE ESPESOR, BOLEADOS, ACARREO DE MATLS, HERRAM. Y MANO DE OBRA."	PZA	1.00	\$ 2,985.03	Dos Mil Novecientos Ocho y Cinco Pesos 03/100 M.N.	\$ 2,985.03

107

108

110

111

112

109

106



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 113  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
85	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO SECO OVAL GOBI MARCA HELVEX MOD. MGS-E BLANCO ALTO BRILLO. INCLUYE INSTALACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	3.00	\$ 10,189.82	Diez Mil Ciento Ochenta y Nueve Pesos 82/100 M. N.	\$ 30,569.46
86	SUMINISTRO E INSTALACION DE W.C. SANITARIO PARA FLUXOMETRO, MARCA AMERICAN STANDARD MODELO OLIMPICO FLUX, FLUXOMETRO PARA W.C. DE PALANCA, MARCA HELVEX MODELO 110/38 INCLUYE: ASIEN TO DE PLASTICO CON TAPA PARA W.C., FIJACION, NIVELACION, CUELLO DE CERA CON GUIA, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	8.00	\$ 11,233.10	Once Mil Doscientos Treinta y Tres Pesos 10/100 M. N.	\$ 89,864.80
87	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVABO DE SOBREPONER MARCA HELVEX MODELO LV TRAZO COLOR BLANCO INCLUYE LLAVE ECONOMIZADORA TV-100 CESPOL CROMADO Y ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADOR ADHESIVO, BARRENOS, ACCESORIOS DE DESHAGUE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00	\$ 8,249.41	Ocho Mil Doscientos Cuarenta y Tres Pesos 41/100 M. N.	\$ 65,947.28
88	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE CHORRO PARA MANGUERA CROMADA DE 13 MM. (1/2"), INCLUYE TEFLON, MANO DE OBRA Y MATERIALES.	PZA	2.00	\$ 645.22	Seiscientos Cuarenta y Cinco Pesos 22/100 M. N.	\$ 1,290.44
89	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ANGULAR 401 S/T DE 13 MM. (1/2"), INCLUYE: TEFLON, MANO DE OBRA Y MATERIALES.	PZA	8.00	\$ 387.80	Trescientos Ochenta y Siete Pesos 80/100 M. N.	\$ 3,102.40
90	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MANGUERA COFLEX PARA LAVAVO DE 13 MM. (1/2"), INCLUYE: TEFLON, MANO DE OBRA Y MATERIALES.	PZA	8.00	\$ 136.22	Ciento Treinta y Seis Pesos 22/100 M. N.	\$ 1,089.76
<b>SUBTOTAL PARTIDA INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y MUEBLES EN EDIFICIO</b>						<b>\$ 260,872.91</b>
<b>INSTALACIONES ELECTRICAS EN EDIFICIO</b>						
91	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO, OCULTA, CON TUBERIA CONDUIT PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 13, 19 Y 25 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW LS 900 MCA. CONDUMEX, O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 12, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	92.00	\$ 2,111.04	Dos Mil Ciento Once Pesos 04/100 M. N.	\$ 194,215.68
92	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR SENCILLO, OCULTA. INCLUYE: CABLES VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRES 10 Y 12. APAGADOR BTICINO, LINEA MODUS STYLE, PLACA DE RESINA COLOR TERRA, TRAZO, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, PRUEBAS, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, EN CUALQUIER NIVEL.	SAL	13.00	\$ 2,637.60	Dos Mil Seiscientos Treinta y Siete Pesos 60/100 M. N.	\$ 34,288.80
93	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR DOBLE OCULTA, INCLUYE: CABLES VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRES 10 Y 12. APAGADOR BTICINO, LINEA MODUS STYLE, PLACA DE RESINA COLOR TERRA, TRAZO, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, PRUEBAS, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, EN CUALQUIER NIVEL.	SAL	5.00	\$ 2,789.72	Dos Mil Setecientos Ochenta y Nueve Pesos 72/100 M. N.	\$ 13,948.60
94	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA, (VOLTAJE REGULADO 127V) EN MUROS Y PISOS. INCLUYE: CABLES CALIBRE 10 Y 12 VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CONTACTO DUPLEX 2P+ T SERIE WIRING, 15A 120 V ACABADO WHITE, PLACA DE NYLON ACABADO WHITE, MCA HUBBELL, MODELO: CRS262W-P8W, INCLUYE: CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	13.00	\$ 2,637.60	Dos Mil Seiscientos Treinta y Siete Pesos 60/100 M. N.	\$ 34,288.80
95	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA, (VOLTAJE NORMAL 127 V) EN MUROS Y PISOS. INCLUYE: CABLES CALIBRE 10 Y 12 VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CONTACTO DUPLEX 2P+ T SERIE WIRING, 15A 120 V ACABADO WHITE, PLACA DE NYLON ACABADO WHITE, MCA HUBBELL, MODELO: CRS262W-P8W, INCLUYE: CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	123.00	\$ 2,637.60	Dos Mil Seiscientos Treinta y Siete Pesos 60/100 M. N.	\$ 324,424.80
96	SALIDA ELECTRICA EN SALA DE JUICIOS ORALES PARA SALIDAS DE LUMINARIAS EN PISO. INCLUYE: INSTALACION DE TUBERIA PVC PESADO 1/2", 3/4", 1 1/2" Y 2", COLOCACION DE REGISTROS, MANO DE OBRA Y COLOCACION DE ACCESORIOS	SAL	9.00	\$ 2,383.10	Dos Mil Trescientos Ochenta y Tres Pesos 10/100 M. N.	\$ 21,447.90
97	SUMINISTRO, COLOCACION Y ENTUBADO DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL 4/0 INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	160.00	\$ 520.97	Quinientos Veinte Pesos 97/100 M. N.	\$ 83,355.20
98	SUMINISTRO, COLOCACION Y ENTUBADO DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL 3/0 INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	160.00	\$ 428.81	Cuatrocientos Veintiocho Pesos 81/100 M. N.	\$ 68,609.60

114

115

116

117

118

119



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: U-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 120  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
99	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ENTUBADO DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CAL 1/0 INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	160.00	\$ 293.66	Doscientos Noventa y Tres Pesos 66/100 M.N.	\$ 46,965.60
100	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ENTUBADO DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CAL 4 INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	40.00	\$ 159.76	Ciento Cincuenta y Nueve Pesos 76/100 M.N.	\$ 6,390.40
101	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NQ0440 CON INTERRUPTOR PRINCIPAL 3 POLOS 225 AMP ENTREGADO A LA SUPERVISIÓN	PZA	1.00	\$ 36,515.70	Treinta y Seis Mil Quinientos Quince Pesos 70/100 M.N.	\$ 36,515.70
102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE AIRES ACONDICIONADOS TRIFASICO, CAT. NQ00-300-L-22, MCA. SQUARE D, CON ZAPATAS PRINCIPALES DE 225 A., INCLUYE: FIJACION, CONEXION, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 13,914.60	Trece Mil Novecientos Catorce Pesos 60/100 M.N.	\$ 13,914.60
103	ALIMENTACIÓN A TABLERO ELÉCTRICO PRINCIPAL, A BASE DE TUBERÍA DE PVC PESADO DE 2 1/2" DE DIAMETRO. INCLUYE: EXCAVACIÓN, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	8.00	\$ 227.04	Doscientos Veintisiete Pesos 04/100 M.N.	\$ 1,816.32
104	ALIMENTACIÓN A TABLERO ELÉCTRICO DE AIRE ACONDICIONADO, A BASE DE TUBERÍA DE PVC PESADO DE 1" DE DIAMETRO. INCLUYE: EXCAVACIÓN, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	7.00	\$ 138.02	Ciento Treinta y Ocho Pesos 02/100 M.N.	\$ 966.14
105	CONEXIONES EN TABLEROS Y/O REGISTROS EXISTENTES PARA ADAPTAR CARGAS A TABLERO NUEVO DE 800 AMP. INCLUYE: CONECTORES PONCHABLES A TOPE Y/O MECANICO CON TORNILLO PARA CAL. 4/0, MANGA TERMOCONTRACTIL, DESCONEXIÓN, MATERIALES MENORES Y MANO DE OBRA	PZA	16.00	\$ 509.95	Quinientos Nueve Pesos 95/100 M.N.	\$ 8,159.20
106	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO PARA 1 LINE DE 3 POLOS 200 AMP TIPO KA 36200 INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	PZA	1.00	\$ 18,322.23	Dieciocho Mil Trescientos Veintidos Pesos 23/100 M.N.	\$ 18,322.23
107	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO PARA 1 LINE DE 3 POLOS 100 AMP FA360199 INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	PZA	1.00	\$ 8,376.11	Ocho Mil Trescientos Setenta y Seis Pesos 11/100 M.N.	\$ 8,376.11
108	SUMINISTRO DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15/20 AMP CAT SQ INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	PZA	31.00	\$ 271.73	Doscientos Setenta y Un Pesos 73/100 M.N.	\$ 8,423.63
109	INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA PARA ELEVADOR. INCLUYE: COLOCAR TUBERIA DE 3/4" SOBRE 6.60 LINEALES, SUJECION CON ABRAZADERA UNICANAL, CABLEADO DE 2 FASES, 1 NEUTRO, 1 TIERRA FISICA CALIBRE 8 THW CON TERMOMAGNETICOS DE 2 X 40A	PZA	1.00	\$ 2,484.50	Dos Mil Cuatrocientos Ochenta y Cuatro Pesos 50/100 M.N.	\$ 2,484.50
110	INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT E.V. DE 1 1/2" SUJETA CON UNICANAL 4X2 GAL. Y ABRAZADERA UNICANAL, POR UNA DISTANCIA DE 23 ML SOBRE MURO DE CONCRETO A UNA ALTURA DE 13 CM, REALIZANDO 2 PERFORACIONES DE 2" SOBRE MURO DE CONCRETO, DEJANDO LA TUBERIA CON GUIA GALVANIZADA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y EXTRACCION DE ESCOMBRO DEL AREA	PZA	1.00	\$ 8,927.00	Ocho Mil Novecientos Veintisiete Pesos 00/100 M.N.	\$ 8,927.00
111	INSTALACION Y COLOCACION DE TUBERIA GALVANIZADA PARA CONTROL INCLUYE: COLOCACION DE TUBERIA DE 1" E.V. CANALIZADO A CUARTO DE CONTROL A BOTONERA EN SEGUNDO Y TERCER NIVEL DERIVADO CON TUBO LICUATITE DE 1", CONEXIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA A CUALQUIER ALTURA	PZA	1.00	\$ 4,328.29	Cuatro Mil Trescientos Veintiocho Pesos 29/100 M.N.	\$ 4,328.29
112	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA ELECTROMAGNETICA EN BARANDAL PARA ACCESO A ELEVADOR. INCLUYE: SUMINISTRO, CONEXION, MATERIALES DE COLOCACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZA	2.00	\$ 1,893.58	Mil Ochocientos Noventa y Tres Pesos 58/100 M.N.	\$ 3,787.16
113	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC USO PESADO DE 3" DE DIAMETRO, INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	TMO	29.00	\$ 437.12	Cuatrocientos Treinta y Siete Pesos 12/100 M.N.	\$ 12,676.48
114	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO EN ALUMINIO EXTRUIDO DIFUSOR DE ACRILICO FROSTED DE EMPOTRAR MARCA CONSTRULITA, CAT OF1051 B 41 A 2 X28 W TECNOLOGIA LED. O, SIMILAR APROBADO POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE: FIJACION A LOSA, CABLE USO RUDO 3X12 AWG MATERIALES, FIJACION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, MONTAJE A CUALQUIER ALTURA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DE LUMINARIO, RETIRO DE MATERIALES SOBANTES, FLETES Y ACARREOS A LUGAR DE LA OBRA.	PZA	23.00	\$ 2,444.29	Dos Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro Pesos 29/100 M.N.	\$ 56,218.67
115	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO EN ACERO FORMADO, PANELED. 2' X 2' TECNOLOGIA LED 40W 120/220V MOD OF1095B 4000K MCA. CONSTRULITA. INCLUYE: CONECTORES PARA CABLE USO RUDO, CABLE USO RUDO 3X12 AWG MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, MONTAJE A CUALQUIER ALTURA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DE LUMINARIO, RETIRO DE MATERIALES SOBANTES, FLETES Y ACARREOS A LUGAR DE LA OBRA.	PZA	85.00	\$ 2,151.76	Dos Mil Ciento Cincuenta y Un Pesos 76/100 M.N.	\$ 182,899.60
116	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO DE EMPOTRAR MARCA CONSTRULITA MOD RE2007 G41A, INCLUYE: CONEXIONES, PRUEBAS MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	9.00	\$ 975.78	Novecientos Setenta y Cinco Pesos 78/100 M.N.	\$ 8,782.02
117	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR MARCA CONSTRULITA MOD. RE1082 CON TECNOLOGIA LED. INCLUYE: CONEXION, FIJACION A PLAFON RETICULADO, ELEVACIONES, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	14.00	\$ 858.76	Ochocientos Cincuenta y Ocho Pesos 76/100 M.N.	\$ 12,022.64

122

123

124

125

126

121

*[Handwritten signatures and marks]*



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 127  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NÚMERO	LETRA	
<b>SUBTOTAL PARTIDA INSTALACIONES ELECTRICAS EN EDIFICIO</b>						<b>\$ 1,216,575.67</b>
<b>INSTALACIONES VOZ Y DATOS</b>						
118	SUMINISTRO E INSTALACION DE : SALIDA PARA VOZ/DATOS Y VIDEO. INCLUYE CAJA CUADRADA GALVANIZADA CON TAPA REALIZADA DE 19 MM., TUBERÍA CONDUIT PVC SERVICIO PESADO DE 19 MM. DE DIAMETRO , CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. LA TUBERÍA DEBERÁ DEJARSE GUIADA Y LIMPIA CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 16 INCLUYE: MATERIALES MENORES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL, NO INCLUYE CABLE.	SAL	20.00	\$ 1,711.45	Mil Setecientos Once Pesos 45/100 M.N.	\$ 34,229.00
119	SALIDAS GUIADAS EN SALA DE JUICIOS ORALES PARA SALIDAS DE VOZ DATOS Y SALIDAS DE AUDIO Y VIDEO. INCLUYE: INSTALACION DE TUBERÍA PVC PESADO 1/2", 3/4", 1 1/2", Y 2". COLOCACION DE REGISTROS, MANO DE OBRA Y COLOCACION DE ACCESORIOS	SAL	22.00	\$ 2,109.59	Doz Mil Ciento Nueve Pesos 59/100 M.N.	\$ 46,410.98
120	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC USO PESADO DE 3" DE DIAMETRO, INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	TMO	27.00	\$ 445.77	Cuatrocientos Cuarenta y Cinco Pesos 77/100 M.N.	\$ 12,035.79
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE F. OPTICA INT/EXT MM 50/125 OM3 10 GIG 6F FOORX06V, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTAS, PRUEBAS, CONFIGURACION, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION A CUALQUIER NIVEL	ML	120.00	\$ 171.42	Ciento Setenta y Un Pesos 42/100 M.N.	\$ 20,570.40
122	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA MODULAR (FACEPLATE) DUPLA PARA JACK (SALIDA DE VOZ Y DATOS), SERIE L", MCA. SYSTMIX, CAT. M12L-262, CON IDENTIFICADOR, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, ETIQUETADO, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA."	PZA	15.00	\$ 129.30	Ciento Veintinueve Pesos 30/100 M.N.	\$ 1,939.50
123	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6 MARCA CONDUMEX O SIMILAR (COLOR AZUL). INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION	ML	1,180.00	\$ 25.17	Veinticinco Pesos 17/100 M.N.	\$ 29,700.60
124	RED INALAMBRICA CONSISTENTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE 6 PUNTOS DE ACCESO INALAMBRICO MODELO AIRP1231G-K9, QUE DEBERA SOPORTAR EL STANDAR 802.11J ACCESO PROTEJIDO DEL NIV. 1 Y 2 ASI COMO EL PROTOCOLO DE AUTENTICIDAD EXTENSIBLE, SOPORTAR 802.1X PARA AUTENTICACION BASADA EN USUARIOS, SOPORTAR PROTOCOLO PARA INSCRIPCION WPA ESTANDARES WPA2 DEBIENDO SER DISPONIBLE A LOS RADIOS 802.11A, 802.11B Y 802.11AG, 8 INYECTORES DE ENERGIA: AIRPWRINJ3 CON INYECCION POR LOS PARES 4, 5 Y 7, 8 DEL CABLE UTP VOLTAJE 48VDC, SOPORTAR TEP. DE 45 GRADOS Y HUMEDADES DE 10-90% 8 ANTENAS TIPO UNIDIRECCIONAL MOD. AIR-ANT616V-R CON RANGO DE FRECUENCIA DE 5150-5875 MHZ ENTRADA DE 50 OHMS, GANANCIA MINIMA DE 6 DBI. POLARIZACION LINEAL, CONECTOR TIPO RP-TNC HEMBRA, 8 BRAKET DE METAL MOD. AIR-ACC WBRKT1000 PARA MONTAR PUNTO DE ACCESO EN PARED, SERVICIO DE CONFIGURACION POR INGENIEROS CERTIFICADOS EN TECNOLOGIAS INALAMBRICAS, CAPACITACION DE 8 HRAS. AL PERSONAL QUE OPERARA LOS EQUIPOS, ANALISIS DE APLICACIONES FUNCIONANDO EN LA RED DE.A CUMPLIR CON LOS PARÁMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "U.A.T.C." F41213." O DE BATERÍAS, SISTEMA DE SEGURIDAD, TOPES AMORTIGUADORES, CONEXIONES ELECTR	PDA	1.00	\$ 56,165.55	Cincuenta y Seis Mil Ciento Sesenta y Cinco Pesos 55/100 M.N.	\$ 56,165.55
125	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO TIPO HIMMELL CON MEDIDAS DE 0.40 X 0.30 X 0.13 CM. CON CHAPA Y FONDO DE MADERA. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION A CUALQUIER NIVEL	PZA	2.00	\$ 1,790.30	Mil Setecientos Noventa Pesos 30/100 M.N.	\$ 3,580.60
126	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RACK ESTANDAR DE 7 PIES DE ALTURA POR 19" DE ANCHO MARCA PANDUIT, INCLUYE: 03 ORGANIZADORES VERTICALES D-RINGS CON PUERTAS ABATIBLES Y ACCESORIOS QUE CUIDEN LOS RADIOS DE CURVATURA AL CAER LOS CABLES EN LOS ORGANIZADORES VERTICALES SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAROLA PARA RACK METALICA COLOR NEGRO DE 19", MATERIALES MENORES Y DE FIJACION, PRUEBAS, DESPERDICIOS, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION A CUALQUIER NIVEL, FIJACION A PISO CON 4 ANCLAS EXPANSORAS HILTI CON TORNILLO DE CABEZA HEXAGONAL, ELEMENTOS DE FIJACION, ANCLAJE, PLOMO, NIVELACION, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS AL SITIO DE SU UTILIZACION.	PZA	1.00	\$ 11,915.46	Once Mil Novecientos Quince Pesos 46/100 M.N.	\$ 11,915.46
127	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERILLA PARA RACK COLOR NEGRO TRAMO DE ( 9 FT 11.5") CAT. 10250-712 MCA. CPI. INCLUYE : MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION A CUALQUIER NIVEL.	PZA	3.00	\$ 2,729.92	Doz Mil Setecientos Veintinueve Pesos 92/100 M.N.	\$ 8,189.76
128	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SWITCH DE 48 PUERTOS 10/100, Y 2 BIC-BASED, GIGABIT ETHERNET PORTS EDITION ENTERPRISE, 1 UNIDAD DE RACK (1 RU), OPERACION FULL DUPLEX EN TODOS LOS PUERTOS, ENTREGANDO HASTA 200 BPS EN PUERTOS 10/100, USOS DE CLASE DE SERVICIO (COS), PARA IMPLEMENTAR CONTROLES DE CALIDAD DE SERVICIO (QOS), AUTOSENSING EN CADA PUERTO PARA DETECTAR AUTOMATICAMENTE OPERACION DE 10 A 100 MBPS, SIMPLE NETWORK MANAGEMENT PROTOCOL (SNMP), MANAGEMENT INFORMATION BASE (MIB) II, SNMP, MIB EXTENSIONES, BRIDGING MIB (RFC 1493) 8, 8 GBPS DE SWITCHEO, DIFUSION AUTOMATICA DE VLANs HACIA OTROS DISPOSITIVOS, COMPATIBILIDAD CON VLAN TRUNKING PROTOCOL (VTP) (802, 1 Q Y ISL), DOMINIO VTP, SOPORTE DE 8000 MAC ADDRESS, CONFIGURABLE UN MAXIMO DE 1530 PYTES DR MTU, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 40,993.23	Cuarenta Mil Novecientos Noventa y Tres Pesos 23/100 M.N.	\$ 40,993.23
129	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PANEL DE PARCHEO DE 48 PUERTO MCA. PANDUIT, LUCENT O KROME CAT 6 DE 8 POSICIONES, 8 HILOS, 1 ESPACIO PARA RACK INCLUYE: ETIQUETADO E IDENTIFICACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	\$ 11,868.65	Once Mil Ochocientos Sesenta y Ocho Pesos 65/100 M.N.	\$ 71,211.90

129

130

132

131

133

128



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 134  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
130	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SWITCH DE 28 PUERTOS 10/100 Y 2 BIC-BASED GIGABIT ETHERNET PORTS EDITION ENTERPRISE, 1 UNIDAD DE RACK (1RU) OPERACION FULL DUPLEX EN TODOS LOS PUERTOS, ENTREGANDO HASTA 200 BPS EN PUERTOS 10/100, USOS DE CLASE DE SERVICIO (COS), PARA IMPLEMENTAR CONTROLES DE CALIDAD DE SERVICIO (QOS), AUTOSENSING EN CADA PUERTO PARA DETECTAR AUTOMATICAMENTE OPERACION DE 10 A 100 MBPS, SIMPLE NETWORK MANAGEMENT PROTOCOL (SNMP) MANAGEMENT INFORMATION BASE (MIB) II, SNMP, MIB EXTENSIONES, BRIDGING MIB (RFC 1493) 8, 8 GBPS DE SWITCHEO, DIFUSION AUTOMATICA DE VLANs HACIA OTROS DISPOSITIVOS, COMPATIBILIDAD CON VLAN TRUNKING PROTOCOL (VTP)(802, 1 Q Y ISL), DOMINIO VTP, SOPORTE DE 8000 MAC ADDRESS, CONFIGURABLE UN MÁXIMO DE 1530 PYTES DR MTU, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA	PZA	4.00	\$ 14,665.26	Catorce Mil Seiscientos Sesenta y Cinco Pesos 26/100 M.N.	\$ 58,661.04
131	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIBLE UPS DE 2 KVA, 1F, 2M, MARCA VDGAR, INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREO DE MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	1.00	\$ 35,282.99	Treinta y Cinco Mil Doscientos Ocho y Dos Pesos 99/100 M.N.	\$ 35,282.99
132	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE MULTIPAR DE 30 PARES MCA. BELDEN, DESDE EL SITE PRINCIPAL DE SEDE HASTA SITE DE EDIFICIO INCLUYE: CDRTES, DESPERDICIOS, IDENTIFICACION, ETIQUETADO, CONEXIONES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, HERRAMIENTA, PRUEBAS, Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	ML	16.00	\$ 214.50	Doscientos Catorce Pesos 50/100 M.N.	\$ 3,432.00
133	KIT DE ACCESORIOS, SE COMPONE DE CINTILLOS, ETIQUETAS PARA LA IDENTIFICACION DE SERVICIOS EN AREA DE TRABAJO Y PANEL, ACCESORIOS INCLUYE: MANO DE OBRA Y ACARREOS.	PDA	1.00	\$ 2,185.81	Dos Mil Ciento Ocho y Cinco Pesos 81/100 M.N.	\$ 2,185.81
134	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE TIERRA FISICA DE 700 AMPERES TOTAL GROUND EN EL SUELO JARDIN. INCLUYE: ELECTRODO, ACOPLADOR DE MASAS Y 4 SACOS DE H2OHM.	LTE	1.00	\$ 35,118.07	Treinta y Cinco Mil Ciento Dieciocho Pesos 07/100 M.N.	\$ 35,118.07
135	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA P/RACK 19 X 4" PQT C/ 2 PZAS. KRONE	PZA	1.00	\$ 1,483.73	Mil Cuatrocientos Ocho y Tres Pesos 73/100 M.N.	\$ 1,483.73
136	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORGANIZADORES HORIZONTALES MARCA PANDUIT MODELO WMPH2 ORGANIZADORES HORIZONTALES, INCLUYE: CONEXION Y PRUEBAS	PZA	1.00	\$ 2,128.46	Dos Mil Ciento Veintiocho Pesos 46/100 M.N.	\$ 2,128.46
137	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ORGANIZADOR VERTICAL DOBLE DE 45 UR, INCLUYE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS, MATERIALES MENORES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2.00	\$ 2,963.94	Dos Mil Novecientos Sesenta y Tres Pesos 94/100 M.N.	\$ 5,927.88
138	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHAROLA DE FIBRA OPTICA, PARA INTERCONEXION DE 12 FIBRAS, MARCA PANDUIT, INCLUYE PRUEBAS Y ACARREOS.	PZA	2.00	\$ 4,818.61	Cuatro Mil Ochocientos Dieciocho Pesos 61/100 M.N.	\$ 9,637.22
139	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESMONTABLE DE 56 X 56 X 28 CMS INCLUYE: MATERIALES MENORES Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	2.00	\$ 733.75	Setecientos Treinta y Tres Pesos 75/100 M.N.	\$ 1,467.50
140	REGISTRO PARA LINEA DE VOZ Y DATOS DE 60.0 X 60.0 X 60.0 CM. CON 3 PASOS DE TUBERIA PARA CABLEADO, DE LADRILLO DE LAMA DE 5.5 X 11.0 X 22.0 CM, A SOGA, ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA 1:4, CON CAMA DE GRAVA DE 5.0 CM DE ESPESOR, TAPA DE LAMINA NEGRA CAL. 18 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1 1/2" X 1/8", AHOGADA EN CADENA DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 SECCION 14 X 15 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTIBOS DEL # 2 @ 20 CMS., INCLUYE: VARILLA AL CENTRO PARA LA COCA DE LOS CABLES A UTILIZAR, CIMBRA COMUN, DESCIMBRADO, DESPERDICIOS, PRIMARIO ROJO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE A 2 MANOS, EN HERRERIA (TAPA, CONTRATAPA, MARCO Y CONTRAMARCO), Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRERIA.	PZA	3.00	\$ 4,406.13	Cuatro Mil Cuatrocientos Seis Pesos 13/100 M.N.	\$ 13,218.39
141	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGULADOR DE VOLTAJE SQUARE D DE 220 VOLTS/SAL, 2 KW 120 VOLT, INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, AJUSTES, PRUEBAS, GARANTIAS POR ESCRITO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2.00	\$ 2,497.06	Dos Mil Cuatrocientos Noventa y Siete Pesos 06/100 M.N.	\$ 4,994.12
142	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JACK CAT6 RJ45 AZUL O BLANCO PARA DATOS, INCLUYE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PONCHADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	30.00	\$ 389.81	Trescientos Ocho y Tres Pesos 81/100 M.N.	\$ 11,514.30
143	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CORDON DE PARCHO 5 FT CAR. 6 AZUL, INCLUYE: MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONEXION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	30.00	\$ 256.85	Doscientos Cincuenta y Seis Pesos 85/100 M.N.	\$ 7,705.50
144	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CORDON DE PARCHO 7 FT CAR. 6 AZUL, INCLUYE: MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONEXION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	30.00	\$ 256.85	Doscientos Cincuenta y Seis Pesos 85/100 M.N.	\$ 7,705.50
145	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA MULTICONTACTO PARA RACK DE 19" PARA 10 CONTACTOS, 15 AMP. INCLUYE: MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 2,495.89	Dos Mil Cuatrocientos Noventa y Cinco Pesos 89/100 M.N.	\$ 2,495.89
146	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA CIEGA EN SALIDA DE VGA Y GUIADO DE DUCTERIA EN SALIDAS, INCLUYE: TAPA CIEGA, GUIA DE POLIESTIRENO, MANO DE OBRA, MATERIALES MENORES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	15.00	\$ 1,033.23	Mil Treinta y Tres Pesos 23/100 M.N.	\$ 15,498.45

136

137

138

140

141

139

135



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 142  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PRESENTADOR MULTIMEDIA MARCA CRESTON MODELO DMP53-4K-150-C, CON CAPACIDAD DE CONTROL, CON ARREGLO MATRICIAL Y TECNOLOGÍA DIGITAL MEDIA, ESCALADOR DE QUE ACEPTA RESOLUCIONES HASTA 4K, CONECTIVIDAD DE 4 ENTRADAS ANALÓGICAS EN 15P CON AUDIOS EN 3.5 MM, 4 ENTRADAS DIGITALES EN HDMI Y 2 ENTRADAS EN DM, SALIDAS UNA EN HDMI Y OTRA EN DM, RELEVADORES, ENTRADA DE MIC, SALIDA DE AUDIO, ENTRADA LAN Y CAPACIDAD DE CONTROLAR CON IR Y RS232, USB X 4, MEDIDAS 45MM X 439 M X 266 MM PESO 2.9 KG. GARANTÍA TRES AÑOS	PZA	1.00	\$ 60,612.77	SeSENTA Mil Seiscientos Doce Pesos 77/100 M.N.	\$ 60,612.77
148	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA DE RED MARCA AXIS, MODELO M3046-V, CON CALIDAD DE VIDEO QUAD HD/4 MP CON HDMI Y GRAN ANGULAR, PTZ Y TRANSMISIONES MULTIVENTANA, ULTRA COMPACTA, CON TECNOLOGÍA AMPLIO RANGO DINÁMICO (WDR) ALTURA 56 MM, PESO 180G. GARANTÍA UN AÑO	PZA	5.00	\$ 9,382.12	Nueve Mil Trescientos Ocho y Dos Pesos 12/100 M.N.	\$ 46,910.60
149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ED SISTEMA DE MICROFONÍA MARCA SHURE, MODELO P3TR112GRQUE INTEGRA UN JUEGO DE MONITOREO PERSONAL CON TRANSMISOR INALÁMBRICO DE ENTRADA PROFESIONAL, SINCRONIZACIÓN DE ANCHO DE BANDA DE 24 MHZ, CON KIT DE INSTALACIÓN EN RACK, ANTENA DE 1/4 DE ONDA DESMONTABLE, CABLE BNC, ADAPTADOR BNC, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, ENVÍA LA MEZCLA INALÁMBRICA EN ESTEREO O MONO AURAL, PANTALLA LCD DE ALTO CONTRASTE CON MEDIDORES DE AUDIO IZQUIERDA/DERECHA, NIVEL SELECCIONABLE A NIVEL DE LÍNEA/AUXILIAR, RECEPTOR INALÁMBRICO CON MODO MIXMODE, PARA PERSONALIZAR LA MEZCLA DE AUDIO, COMPATIBLE CON RECEPTOR A 24 BITS, AURICULARES CON AISLAMIENTO DE SONIDO CON BLOQUEO DE 37 dB, GARANTÍA UN AÑO	PZA	1.00	\$ 29,274.37	Vaintinueve Mil Doscientos Setenta y Cuatro Pesos 37/100 M.N.	\$ 29,274.37
150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD CENTRAL DE CONTROL DE MICROFONOS MARCA SHURE, MODELO CU5905PARA AUDIO DIGITAL ESPECIALIZADO EN SISTEMAS DE DISCUSIÓN Y 32 INTERPRETES, SOPORTA MODOS AUTOMÁTICO, IFO MANUAL Y VOX, AUTO APAGADO DE MICROFONOS, DIMENSIONES 44.4 X 426 X 186 MM PESO 2.8 KG. GARANTÍA UN AÑO	PZA	1.00	\$ 35,125.03	Treinta y Cinco Mil Ciento Veinticinco Pesos 03/100 M.N.	\$ 35,125.03
151	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PARCHEO MARCA SHURE, MODELO JB6104CON UNA ENTRADA Y 4 SALIDAS, PERMITE LA DIVISION DE LA LÍNEA DCS-LAN A 4 UNIDADES CERCANAS MEDIDAS 24X155X70 MM PESO 300 G, GARANTÍA UN AÑO	PZA	1.00	\$ 10,552.26	Diez Mil Quinientos Cincuenta y Dos Pesos 26/100 M.N.	\$ 10,552.26
152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD PERSONAL PARA CONFERENCIAS MARCA SHURE MODELO DC 5980P, CONFIGURABLE PARA PRESIDENTE, DELEGADO O INTERPRETE, AUDIO DIGITAL, CAPACIDAD DE MUTEO, TOPOLOGÍA DE CADENA	PZA	8.00	\$ 4,584.58	Cuatro Mil Quinientos Ocho y Cuatro Pesos 58/100 M.N.	\$ 36,676.64
153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MICROFONO MARCA SHURE, MODELO GM 5923 CON CUELLO DE GANSO DE 40 CM (15") LUZ LED, CONECTOR XLR, COLOR NEGRO. GARANTÍA UN AÑO	PZA	8.00	\$ 7,334.39	Siete Mil Trescientos Treinta y Cuatro Pesos 39/100 M.N.	\$ 58,675.12
154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPUTADORA ESPECIALIZADA PARA SALA DE JUICIOS ORALES CON GRABACION EN HD, TODO EN UNO, MONITOR TOUCH 18.5", INTEL CORE I5/7500, 8 GB DDR4, 128 GB SSD, WINDOWS 10 PRO 64 BIT, 4 CANALES DE VIDEO, CÁMARA INTEGRADA, TECLADO Y MOUSE. INCLUYE SOFTWARE ESPECIALIZADO PARA SALAS DE JUICIOS ORALES, GARANTÍA UN AÑO	PZA	1.00	\$ 35,125.03	Treinta y Cinco Mil Ciento Veinticinco Pesos 03/100 M.N.	\$ 35,125.03
155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE CON BRAZO ARTICULADO PARA NATALLA LED 4K 75"	PZA	2.00	\$ 3,765.49	Tres Mil Setecientos Sesenta y Cinco Pesos 49/100 M.N.	\$ 7,530.98
156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EXTENSOR EN PAR TRENADO PARA HDMI, MARCA CRESTON, MODELO HD-EXT3-C-W_SYSTEM, CON ALCANCE A 100 MT USANDO CABLE DM, SOPORTA FULL HD, ULTRA HD, 2K Y 4K, COMPATIBLE CON AUDIO 7.1, IR Y RS232, SOPORTA HDBASE T, MEDIDAS TRANSMISOR HD-XT3-C 105X44X60 MM, RECEPTOR HD-RX3-C 37X100X120 MM, PESO TRANSMISOR 165 G Y RECEPTOR 330G	PZA	1.00	\$ 11,722.39	Once Mil Setecientos Veintidos Pesos 39/100 M.N.	\$ 11,722.39
157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE PARED PARA HDMI Y CONTROL, MARCA CRESTON MODELO DM-RMC-4K-100-C-1G-B-T, TECNOLOGÍA DIGITAL MEDIA, MEDIDAS 105X44X60 MM PESO 179G	PZA	1.00	\$ 4,701.60	Cuatro Mil Setecientos Un Pesos 60/100 M.N.	\$ 4,701.60
158	JUEGO DE CABLES PARA INTEGRACIÓN DE SISTEMA DE VIDEOCONFERENCIA	JUEGO	1.00	\$ 1,425.23	Mil Cuatrocientos Veinticinco Pesos 23/100 M.N.	\$ 1,425.23
159	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MONITOR Y SOPORTE PARA TESTIGO PROTEGIDO, GARANTÍA UN AÑO	JUEGO	1.00	\$ 11,137.32	Once Mil Ciento Treinta y Siete Pesos 32/100 M.N.	\$ 11,137.32
160	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECEPTOR DM MARCA CRESTON MODELO HD-RX-101-C-E, GARANTÍA TRES AÑOS	PZA	1.00	\$ 11,137.32	Once Mil Ciento Treinta y Siete Pesos 32/100 M.N.	\$ 11,137.32
161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSMISOR DM MARCA CRESTON MODELO HD-TX-101-C-E, GARANTÍA TRES AÑOS	PZA	1.00	\$ 11,137.32	Once Mil Ciento Treinta y Siete Pesos 32/100 M.N.	\$ 11,137.32
162	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISOR DE SEÑAL MARCA CRESTON MODELO HD-DA2-4K-E, GARANTÍA TRES AÑOS	PZA	1.00	\$ 15,232.78	Quince Mil Doscientos Treinta y Dos Pesos 78/100 M.N.	\$ 15,232.78
163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROCESADOR DIGITAL DE AUDIO MARCA CRESTON MODELO DSP-1282, CON USB AUDIO, AEC, INTERFACE PARA CONFERENCIAS, CAPACIDAD DE PROGRAMARSE Y ACTUALIZARSE VÍA FORANEA, CANCELACIÓN DE ECOS, DIMENSIONES 40X439X365 MM PESO 4.1 KG	PZA	1.00	\$ 31,593.50	Treinta y Un Mil Quientos Noventa y Tres Pesos 50/100 M.N.	\$ 31,593.50
164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AMPLIFICADOR MARCA CRESTON MODELO MP-AMP30, 15 WATTS POR CANAL A 8 4 OHMS, MEDIDAS 149 X 100 X 37 MM PESO 335G	PZA	1.00	\$ 15,817.85	Quince Mil Ochocientos Diecisiete Pesos 85/100 M.N.	\$ 15,817.85
165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 PARES DE BOCINAS DE PLAFOND MARCA CRESTON MODELO EXCITE-1C6-W-T, DOS VÍSA, 75W, FRECUENCIA DE RESPUESTA 55Hz-20kHz, MEDIDAS DIAMETRO 246MM, PROFUNDIDAD 119 MM PESO 1.8 KG	PZA	2.00	\$ 4,116.53	Cuatro Mil Ciento Dieciséis Pesos 53/100 M.N.	\$ 8,233.06
SUBTOTAL PARTIDA INSTALACIONES VOZ Y DATOS						\$ 998,020.79
INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO						

143

144

145

147

146

148

149





Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: [REDACTED]  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
166	CONTROL DE TEMPERATURA DIGITAL MARCA HONEYWELL 2 ETAPAS PRO 6000. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION Y CONEXIONES, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO.	PZA	4.00	\$ 3,398.43	Tres Mil Trescientos Noventa y Ocho Pesos 43/100 M.N.	\$ 13,593.72
167	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GUARDA TERMOSTATO MCA HONEYWELL MEDIANO DE 6 3/8 X 3 1/4" APROX. INCLUYE: TORNILLOS PARA FIJACION A MURO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 1,409.21	Mil Cuatrocientos Nueve Pesos 21/100 M.N.	\$ 2,818.42
168	FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE DUCTERIA PARA SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, A BASE DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRES 22, 24 Y 26, DE ACUERDO A GUIAS MECANICAS, INCLUYE: TRAZO, CORTE, ARMADO, ENSAMBLE, ELEVACION, NIVELACION, AJUSTES, DESPERDICIOS, SOPORTERIA, FIJACION, ANDAMIOS, MATERIALES, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA, Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, A CUALQUIER NIVEL.	KG	180.51	\$ 152.53	Ciento Cincuenta y Dos Pesos 53/100 M.N.	\$ 27,533.19
169	AISLAMIENTO TERMICO PARA DUCTERIAS DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO EN INTERIORES, A BASE DE PLACA DE FIBRA DE VIDRIO DE 1" DE ESPESOR, CON ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO COMO BARRERA DE VAPOR, SELLADO EN SUS TRASLAPES CON CINTA MASCHIN TAPE DE ALUMINIO, INCLUYE: TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, PEGAMENTOS, SELADORES, MATERIALES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS, ACARREOS, Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, A CUALQUIER NIVEL.	M2	41.41	\$ 315.76	Trescientos Quince Pesos 76/100 M.N.	\$ 13,075.62
170	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DUCTO FLEXIBLE CON AISLAMIENTO DE FIBRA DE VIDRIO DE 1 DE ESPESOR, FORRO EXTERIOR DE DOBLE PLASTICO METALIZADO Y REFORZADO Y POR EL INTERIOR DE DOBLE PELICULA PLASTICA METALIZADA, ESTRUCTURADA CON UN RESORTE DE ACERO AL CARBON GALVANIZADO, 10" DE DIAMETRO, SUJETA A DUCTERIA DE LAMINA CON CINTA ADHESIVA DE ALUMINIO, INCLUYE: CORTE, DESPERDICIOS, ELEMENTOS DE FIJACION CON ALAMBRE GALVANIZADO FIJADO A LA ESTRUCTURA CON ANCLA Y BALAZO, MANO DE OBRA, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, HERRAMIENTA, LIMPIEZAS, EQUIPO Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION A CUALQUIER ALTURA.	ML	10.00	\$ 296.35	Doscientos Noventa y Seis Pesos 35/100 M.N.	\$ 2,963.50
171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DUCTO FLEXIBLE CON AISLAMIENTO DE FIBRA DE VIDRIO DE 1 DE ESPESOR, FORRO EXTERIOR DE DOBLE PLASTICO METALIZADO Y REFORZADO Y POR EL INTERIOR DE DOBLE PELICULA PLASTICA METALIZADA, ESTRUCTURADA CON UN RESORTE DE ACERO AL CARBON GALVANIZADO, 8" DE DIAMETRO, SUJETA A DUCTERIA DE LAMINA CON CINTA ADHESIVA DE ALUMINIO, INCLUYE: CORTE, DESPERDICIOS, ELEMENTOS DE FIJACION CON ALAMBRE GALVANIZADO FIJADO A LA ESTRUCTURA CON ANCLA Y BALAZO, MANO DE OBRA, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, HERRAMIENTA, LIMPIEZAS, EQUIPO Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION A CUALQUIER ALTURA.	ML	24.91	\$ 284.65	Doscientos Ochenta y Cuatro Pesos 65/100 M.N.	\$ 7,090.63
172	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DIFUSOR DE AIRE TIPO PERFORADO DE ALETAS AJUSTABLE MARCA NAMM PARA PLAFON DE 61 X 61 CM. SIN CONTROL DE VOLUMEN, CON ENTRADA DE 10 DE DIAMETRO, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	8.00	\$ 1,543.77	Mil Quinientos Cuarenta y Tres Pesos 77/100 M.N.	\$ 12,350.16
173	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO 4TR MARCA TRANE, MODELO EVAPORADORA TWE 090D 100E CONDENSADOR TTA 090D 300A 220V/ 3/60HZ. INCLUYE: JUNTA FLEXIBLE DE LONA AULADA, TUBO DE COBRE TIPO L RIGIDO, TUBO DE PVC DE 1/2" PARA DREN, REFRIGERANTE R410-A, AISLANTE TERMICO ARMAFLEX, MONTAJE, FIJACION, ARRANQUE, PRUEBAS, FLETES, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA.	PZA	2.00	\$ 233,768.16	Doscientos Treinta y Tres Mil Setecientos Sesenta y Ocho Pesos 16/100 M.N.	\$ 467,536.32
<b>SUBTOTAL PARTIDA INSTALACION AIRE ACONDICIONADO</b>						<b>\$ 546,961.56</b>
<b>ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS</b>						
174	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CALCAMONIA DE VINIL MONOCROMATICA, COLOR AZUL CIELO (SIMBOLO INTERNACIONAL DE PERSONAS CON CAPACIDADES ESPECIALES) CON DIMENSIONES DE 90 X 90 CMS. COLOCADA EN PISO DE MADERA DE INGENIERIA, INCLUYE: ELABORACION DIGITAL DE GRAFICO, IMPRESION EN VINIL, TRAZO DE INSTALACION, INSTALACION, MATERIALES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 145.18	Ciento Cuarenta y Cinco Pesos 18/100 M.N.	\$ 290.36
175	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA DE APOYO PARA DISCAPACITADOS DE ACERO INOXIDABLE PARA MINGITORIO (MULETAS) MOD. 1041 DE SANILOCK O SIMILAR CON CHAPETON, FIJADO A MURO INCLUYE: ACCESORIOS Y MATERIALES DE FIJACION (SEGUN PLANOS E INDICACIONES DEL DISTRIBUIDOR).	PZA	2.00	\$ 6,531.23	Seis Mil Quinientos Treinta y Un Pesos 23/100 M.N.	\$ 13,062.46
176	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA DE APOYO PARA DISCAPACITADOS DE ACERO INOXIDABLE PARA W.C. MOD. 1045 DE LA MARCA SANILOCK O SIMILAR CON CHAPETON, FIJADO A MURO INCLUYE: ACCESORIOS Y MATERIALES DE FIJACION (SEGUN PLANOS E INDICACIONES DEL DISTRIBUIDOR).	PZA	2.00	\$ 5,010.06	Cinco Mil Diez Pesos 06/100 M.N.	\$ 10,020.12
177	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOSIFICADOR AMBIENTAL MCA JOFEL MOD AI70000 O SIMILAR. INCLUYE: MATERIALES, FIJACIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	2.00	\$ 856.09	Ochocientos Cincuenta y Seis Pesos 09/100 M.N.	\$ 1,712.18
178	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESPACHADOR JODALLA ROLLO MCA. KIMBERLY CLARK COLOR HUMO MODELO DESP T.R LVRMTC HUM 09736 INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 2,494.28	Dos Mil Cuatrocientos Noventa y Cuatro Pesos 28/100 M.N.	\$ 4,988.56
179	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO MCA. KIMBERLY CLARK (JABONERA GRANEL TRANSPARENTE) COLOR HUMO MODELO DES JAB GRANEL HUMS 94236 INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	4.00	\$ 973.11	Novecientos Setenta y Tres Pesos 11/100 M.N.	\$ 3,892.44
180	SUMINISTRO Y COLOCACION DESPACHADOR HIGIENICO JUMBO MCA. KIMBERLY CLARK COLOR HUMO MODELO DESP HIGJUM SR HUMO 94312. INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, MATERIALES MENORES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 1,616.67	Mil Seiscientos Dieciseis Pesos 67/100 M.N.	\$ 3,233.34

151

152

153

154

155

156



Dependencia CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista 157  
 Fecha 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
181	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EXTINTOR DE BIODIODO DE CARBONO DE 2.30 KG MARCA BADGER O SIMILAR. INCLUYE: MATERIALES MENORES, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION	PZA	5.00	\$ 884.58	Ochocientos Ochenta y Cuatro Pesos 58/100 M.N.	\$ 4,422.90
182	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EXTINTOR DE BIODIODO DE CARBONO DE 4.50 KG MARCA BADGER O SIMILAR. INCLUYE: MATERIALES MENORES, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	3.00	\$ 1,633.47	Mil Seiscientos Treinta y Tres Pesos 47/100 M.N.	\$ 4,900.41
183	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EXTINTOR DE BIODIODO DE CARBONO DE 6.80 KG MARCA BADGER O SIMILAR. INCLUYE: MATERIALES MENORES, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	2.00	\$ 1,984.51	Mil Novecientos Ochenta y Cuatro Pesos 51/100 M.N.	\$ 3,969.02
184	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEVADOR PARA DISCAPACITADOS MARCA TECNORAMPA, MODELO CREW EVOLUTION DE CABINA COMPLETA, CON TIPO DE ACCESO SIMPLE, DIMENSIONES INTERIORES DE CABINA DE 1.25 X 1.25 X 2.10 M. TIPO PANORAMICA, ALTURA DE LEVANTE HASTA 6.20 M., 3 PARADAS, CAPACIDAD DE CARGA DE 500 KG., SISTEMA DE OPERACION ELECTRO HIDRAULICA, VOLTAJE DE OPERACION 220 VOLTS, INCLUYE: GARANTIA POR ESCRITO, ESTRUCTURA Y PLATAFORMA, FLETES, TASLADOS, MANIOBRAS DE CARGA, DESCARGA Y ARRASTRE, ELEMENTOS DE FIJACION Y AJUSTE, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO PARA SU INSTALACION, NIVELACION, PLOMEO, DIMENSION DE CLARO PARA OPERACION 1.50 X 1.75 MTS, DIMENSION DE LA PLATAFORMA DE 1.25 X 1.25 MT, FOSO DE 0.20 MTS DE PROFUNDIDAD HECHO A BASE DE LOSA DE F'C 250 KG/CM2 DE 15 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 6-6, SILETA PLASTICA MARCA FTP MODELO SP300 TIPO PIRAMIDAL A RAZON DE 5 PZAS POR M2, UNIDAD HIDRAULICA DE 3 HP, SISTEMA DE SEGURIDAD ELECTROMECHANICO (CHAPAS ELECTRICAS), CABINA CON ACABADOS EN CRISTAL TEMPLADO CUMPLIR CON LOS PARAMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "U.A.T.C." F41213." O DE BATERIAS, SISTEMA DE SEGURIDAD, TOPES AMORTIGUADORES, CONEXIONES ELECTRICAS, REGULADOR DE VELOCIDAD, BOTONERAS LUMINOSAS CON PLACA EN ACERO INOXIDABLE GRABADOS EN BRAILE POR NIVEL, HERRAMIENTAS, PRUEBAS, ARRANQUE, ADAPTACION DE TECHUMBRE PARA ELEVADOR A BASE DE CRISTAL TEMPLADO 12 MM CON BASTIDOR DE PTR 6 X 6 " SOLDADAS A PLACAS, CON UNA SECCION DE 2.00 X 2.00 M FIJA A ESTRUCTURA DE CONCRETO EXISTENTE, ANCLANDO PLACAS CON PERNOS HILTI, ADAPTACION DE BARANDALES PARA ACCESO DE ELEVADOR EN UNA SECCION DE 1.50 LIMPIEZA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1.00	\$ 319,158.03	Trescientos Diecinueve Mil Ciento Cincuenta y Ocho Pesos 03/100 M.N.	\$ 319,158.03
185	ANCLAJE DE REFUERZO METALICO A ESTRUCTURA DE CONCRETO HECHO A BASE DE PLACA DE 3/4" Y OR DE 8"X8", ANCLAJE QUIMICO MARCA HILTI, INCLUYE: PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE COMEX 100, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE EN PERFILES APLICADO SEGUN HOJA TECNICA DEL PRODUCTO Y EN TONO APROBADO POR SUPERVISION, MATERIALES, ACARREOS, SOLDADURA, CORTES, DESPERDICIOS, ELEVACIONES, EQUIPO DE SEGURIDAD CON CHALECO VERDE TODO EL PERSONAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZAS	4.00	\$ 2,687.26	Dos Mil Seiscientos Ochenta y Siete Pesos 26/100 M.N.	\$ 10,749.04
186	SUMINISTRO Y HABILITADO DE ESTRUCTURA METALICA SOLDADA, A BASE DE PERFILES DE ACERO PTR Y HSS ASTM A-500, PLACAS ASTM A572 Y REDONDO LISO ASTM F1554, DE ACUERDO A PLANOS, INCLUYE MATERIALES, TRAZO, CORTES, ENDEREZADO, BISELADO, BARRENOS, SOLDADURA ESTRUCTURAL, PINTURA ANTICORROSIVA, MATERIAL DE CONSUMO, FLETES, DESPERDICIOS, DESCALIBRES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	KG	531.77	\$ 137.07	Ciento Treinta y Siete Pesos 07/100 M.N.	\$ 72,889.71
187	MONTAJE, NIVELACION Y PLOMEO DE ESTRUCTURA METALICA DE ACERO, ASTM A-500 GR-B, FY=3,200 KG/CM2, SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS, (PERFILES IPR, IPS, CPS, OR, OC, TUBOS REDONDOS, PTR, REDONDOS SOLIDO, SOLERAS Y PLACAS, ETC. DIFERENTES DIMENSIONES Y CALIBRES) PARA COLUMNAS, ARMADURAS, TRABES Y VIGAS, DE ACUERDO A PLANOS DE DETALLES, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, ENDEREZADO, ROLADO, BISELADO, DESCALIBRES, BARRENOS, SOLDADURA, FLETES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	KG	531.77	\$ 18.26	Dieciocho Pesos 26/100 M.N.	\$ 9,710.12
188	CONSTRUCCION EN SITIO DE CASETA PARA TABLERO ELECTRICO DE ELEVADOR CON DIMENSIONES INTERIORES DE 1.18 M DE ANCHO, 0.60 M DE FONDO Y 1.70 M DE ALTO, CIMENTACION DE MAMPOSTERIA DE 30 CM DE ANCHO POR 50 CM DE ALTO, PEGADA CON MORTERO CEM-ARENA EN PROPORCION 1:3, MUO DE LADRILLO DE LAMA DE 7 X 14 X 28 CM A SOGA, ASENTADO Y APLANADO EN AMBAS CARAS CON MORTERO CEM-ARENA 1:3, DALAS DE 14X15 CM CON CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ARMADA CON 4 VARILLAS #3 Y #2@ 20 CM, LOSA SUPERIOR DE CONCRETO F'C= 200 FG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR, CON ACABADO APALILLADO ARMADA CON VARILLA #3 @ 15CM EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, RELLENOS, PUERTA DE REJILLA A BASE DE HERRERIA TUBULAR DE 1.18.75 X 1.70 MTS, EN DOS HOJAS, BISAGRAS, CHAPA PHILLIPS 715, ANCLAS, PASADOR, APLANADOS, BASE PARA EQUIPO, PINTURA VINILICA SOBRE APLANADOS, PINTURA DE ESMALTE EN HERRERIA A DOS MANOS, CIMBRA APARENTE EN LOSA SUPERIOR, CIMBRA COMUN EN DALAS Y CASTILLOS, DESCIMBRA, REMATES, BOLEADOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIA CUMPLIR CON LOS PARAMETROS DE F.I.T.	PZA	1.00	\$ 27,665.00	Veintisiete Mil Seiscientos Sesenta y Cinco Pesos 00/100 M.N.	\$ 27,665.00
SUBTOTAL PARTIDA ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS						\$ 490,663.69
CARPINTERIA						

163

159

162

160

164

161

158



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 165  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
189	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" x 1/2" EN AMBOS SENTIDOS FORRADO CON TRIPLAY DE PINO DE 6mm FIJO A MUROS TERMINADO CON PANELES LAMINADOS PLASTICOS SEGÚN DISEÑO, MEDIANTE CHAPA DE MADERA MARCA RALPH WILSON 7937 RIVER CHERRY, INCLUYE: ENTRECALLES A BASE DE JUNQUILLO DE ALUMINIO DE 3/8" IONIZADO COLOR NATURAL, INVERTIDO DE ACUERDO A TRAZO DE PLANOS SUMINISTRADOS POR SUPERVISIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA MANO DE OBRA CALIFICADA.	M2	73.40	\$ 3,963.45	Tres Mil Novecientos Sesenta y Tres Pesos 45/100 M.N.	\$ 290,917.23
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANELES LAMINADOS PLASTICOS SEGÚN DISEÑO A BASE DE CHAPA DE MADERA MARCA RALPH WILSON 7944K PREMIUM COLOR MADAGASCAR A MURO DE TABLAROCA EXISTENTE. INCLUYE: ENTRECALLES A BASE DE JUNQUILLO DE ALUMINIO DE 3/8" IONIZADO COLOR NATURAL, INVERTIDO DE ACUERDO A TRAZO DE PLANOS SUMINISTRADOS POR SUPERVISIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA MANO DE OBRA CALIFICADA.	M2	27.43	\$ 3,103.41	Tres Mil Ciento Tres Pesos 41/100 M.N.	\$ 85,126.54
191	191.- SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE COMUNICACIÓN DE 1.00x2.10 MTS. A BASE DE TAMBOR DE MADERA DE PINO FORRADO CON TRIPLAY DE 6mm Y TERMINADO CON PLÁSTICO LAMINADO BLANCO MATE POR TRASCARA Y CARA CON PANEL DE CHAPA DE MADERA MARCA RALPH WILSON 7937 RIVER CHERRY. INCLUYE: MARCO DE MADERA Y AISLANTE ACÚSTICO, INCLUYE: ENTRECALLES A BASE DE JUNQUILLO DE ALUMINIO DE 3/8" IONIZADO COLOR NATURAL, INVERTIDO DE ACUERDO A TRAZO DE PLANOS SUMINISTRADOS POR SUPERVISIÓN, BISAGRA HIDRÁULICA, JALADERAS DE ZINC MARCA HAFELE MODELO 104,80,600 COLOR CROMO MATE, CHAPA CIEGA MARCA HERRALUM MODELO 1094 SIN MANIJAS COLOR NATURAL A 110 CMS SOBRE EL NIVEL INFERIOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA CALIFICADA.	PZA.	1.00	\$ 17,602.75	Diecisiete Mil Seiscientos Dos Pesos 75/100 M.N.	\$ 17,602.75
192	192.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE MADERA DE PINO DE .90 X 2.10 MTS. FORMADA A BASE DE BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE PRIMERA DE 2 X 1 1/2" Y PEINAZOS DE 1 1/2" X 1 1/2" A CADA 30 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FORRADA CON TRIPLAY DE PINO DE 6 MM. INC. MARCO PERIMETRAL DE 1 1/2" DE ESPESOR Y ANCHO DE ACUERDO AL ESPESOR DEL MURO BATIENTE JAMBAS Y ACABADO CON LACA, ADÉMAS DE INCL. CHAPA YALE A-40-S MANO DE OBRA CALIFICADA, MATERIAL DE CONSUMO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 8,475.72	Ocho Mil Cuatrocientos Setenta y Cinco Pesos 72/100 M.N.	\$ 8,475.72
193	ADAPTACION DE REJILLA DE AIRE ACONDICIONADO EN PLAFON RETICULADO DE MADERA, A NIVEL INFERIOR, CORTANDO LA SECCIÓN DE REJILLA CON UN PROMEDIO DE 40 X 40 CMS. Y EMPOTRANDOLA AL PLAFON, INCLUYE: DESCONEXION DE REJILLA EXISTENTE PARA COLOCAR A NIVEL, MATERIALES, MANO DE OBRA, ACCESORIOS, CONEXION DE REJILLA, FIJACIONES Y ADAPTACIONES A PLAFON NECESARIAS, CORTES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, A CUALQUIER NIVEL.	PZA	8.00	\$ 528.32	Quinientos Veintiocho Pesos 32/100 M.N.	\$ 4,226.56
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUTACAS A BASE DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: BUTACA DE RESPALDO ALTO Y SOPORTE LUMBAR. RESPALDO FABRICADO A BASE DE TRIPLAY CONTRACHAPADO CON MADERA DE ROBLE AMERICANO O SIMILAR Y TERMINADO CON BARNIZ DE POLIURETANO DOBLE CAPA DE 12 MM. DE ESPESOR. COJÍN INYECTADO EN POLIURETANO INDEFORMABLE DENSIDAD DE 50 KG. /M3 CON ADITIVOS IGNIFUGO CON ESPESOR DE 4 CM. TAPIZADO EN TELA PLANA CON RETARDANTE A LA FLAMA (COLOR A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN DE ESTE CENTRO). MONTADO SOBRE UNA ESTRUCTURA DE ACERO CON TORTILLERÍA ALLEN. ASIENTO FABRICADO EN UNA CONCHA DE POLIPROPILENO CON DISEÑO ACÚSTICO Y CON SISTEMA DE REGRESO AUTOMÁTICO MONTADO EN DOS ROTULAS DE ALUMINIO Y ESTRUCTURA DE ACERO ARMADO SOBRE UNA PATA CENTRAL METÁLICA TUBULAR CON BASE CIRCULAR DE MADERA Y ACERO PARA SU FIJACION AL PISO (DUELA DE INGENIERÍA DE MADERA) MEDIANTE ANCLAJE DE TORTILLERÍA. ACOJINAMIENTO DE POLIURETANO DE DENSIDAD DE 60 KG. /M3 CON ADITIVOS IGNIFUGOS PALETA ABATIBLE FABRICADA EN TRIPLAY DE PINO DE 19MM. A CUMPLIR CON LOS PARÁMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "U.A.T.C." F41213." O DE BATERÍAS, SISTEMA DE SEGURIDAD, TOPES AMORTIGUADORES, CONEXIONES ELECTRICAS, REGULADOR DE VELOCIDAD, BOTONERAS LUMINOSAS CON PLACA EN ACERO INOXIDABLE GRABADOS EN BRAILLE POR NIVEL, HERRAMIENTAS, PRUEBAS, ARRANQUE, ADAPTACION DE TECHUMBRE PARA ELEVADOR A BASE DE CRISTAL TEMPLADO 12 MM CON BAS	PZA	120.00	\$ 1,735.16	Mil Setecientos Treinta y Cinco Pesos 16/100 M.N.	\$ 208,219.20
<b>SUBTOTAL PARTIDA CARPINTERIA</b>						<b>\$ 614,568.00</b>
<b>CANCELERIA, HERRERIA, ALUMINIO, VIDRIOS Y CHAPAS</b>						
195	SUMINISTRO MATERIAL Y MANO DE OBRA PARA LA FABRICACIÓN DE BARANDAL (BARANDILLA) A BASE DE DE TUBO ACERO INOXIDABLE CALIBRE 16 CON POSTES Y PASAMANOS A BASE DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS 90 CM DE ALTURA POR 3.48 MTS DE LARGO. INCLUYE : 24 CLIPS PARA FIJAR CRISTAL DE 6MM, 6 CRISTALES DE 6 MM TEMPLADO COLOR NATURAL, 2 POSTES DE ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" DE ESPESOR A LOS EXTREMOS PARA FIJACIÓN A MURO O PISO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 6,307.96	Seis Mil Trescientos Siete Pesos 96/100 M.N.	\$ 12,615.92

166

167

168

169

171

170

172



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 173  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
196	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE CANCELERIA FABRICADA EN ALUMINIO ANODIZADO EN COLOR NATURAL CON PERFILES COMERCIALES DE 2 X 1.25", MCA CUPRUM, LINEA PANORAMA O SIMILAR Y CRISTAL TEMPLADO DE 9MM ESMERILADO MODULADA DE ACUERDO A DETALLES PROPORCIONADOS POR SUPERVISION. INCLUYE: TRAZO, CORTES, AJUSTES, MATERIALES, CORREDERAS, JALADERAS, OPERADORES, REPISON, SELLADO PERIMETRAL, SILICON, VINIL, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA, FLETES, EQUIPO Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	44.64	\$ 3,594.28	Tres Mil Quinientos Noventa y Cuatro Pesos 28/100 M.N.	\$ 160,448.66
197	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA ABATIBLE DE ALUMINIO FABRICADA DE LA SIGUIENTE MANERA: PUERTA CON MEDIDAS DE 0.90 DE BASE + 2.10 MTS DE ALTURA, A BASE DE UN BASTIDOR DE ALUMINIO COLOR NATURAL DE 2" X 2" CUBIERTA CON LAMINA DE ALUMINIO COLOR NATURAL CAL 16 REMACHADA AL MISMO BASTIDOR Y CRISTAL CLARO CON PELICULA ESMERILADA (VER DETALLE DE PUERTA), ANTEPECHO DE 0.40 M DE ALTURA POR 1.10 M DE BASE, FORMADO CON UN BASTIDOR DE ALUMINIO NATURAL DE 2"X2" Y CUBIERTO CON LAMINA DE ALUMINIO CAL. 16 COLOR NATURAL REMACHADA EN BASTIDOR, FIJO ABATIBLE FABRICADO CON BASTIDOR DE ALUMINIO DE 2" X 2" COLOR NATURAL CUBIERTO CON LAMINA DE ALUMINIO NATURAL CAL. 16 REMACHADA AL MISMO BASTIDOR. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, FIJACIONES, CHAPA MARCA FANAL MOD. 40SAN, PASADORES VERTICALES A FIJOS Y PISO, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, EQUIPO, FLETES, SILICON, FELPAS VINIL, HERRAJES. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	PZA	15.00	\$ 5,737.46	Cinco Mil Setecientos Treinta y Siete Pesos 45/100 M.N.	\$ 86,061.90
198	SUMINISTRO Y FABRICACION HERRERIA TUBULAR Y/O ESTRUCTURAL, INCLUYE: SOLDADURA, MATERIALES MENORES, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, FONDO ANTICORROSIVO, FLETES Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	KG	1,451.89	\$ 81.59	Ochenta y Un Pesos 59/100 M.N.	\$ 118,459.71
199	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE 1.80 X 2.10 MTS DE ACERO TUBULAR Y/O ESTRUCTURAL Y ANTEPECHO DE 1.80*0.39 MTS MEDIANTE ACERO TUBULAR Y/O ESTRUCTURAL. INCLUYE: PINTURA HORNEADA COLOR NEGRO EN AMBAS CARAS, BISAGRA HIDRAULICA, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, CHAPA PHILLIPS MOD 625 DC, CRISTAL ESMERILADO (DE ACUERDO A PLANO DE PROYECTO), TRAZOS, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION ELEMENTOS DE FIJACION MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1.00	\$ 4,303.53	Cuatro Mil Trescientos Tres Pesos 53/100 M.N.	\$ 4,303.53
200	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE EMERGENCIA DE 1.80 X 2.10 MTS DE ACERO TUBULAR Y/O ESTRUCTURAL Y ANTEPECHO DE 1.80*0.39 MTS MEDIANTE ACERO TUBULAR Y/O ESTRUCTURAL. INCLUYE: PINTURA HORNEADA COLOR NEGRO EN AMBAS CARAS, BISAGRA HIDRAULICA, BARRA ANTIPANICO, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION (DE ACUERDO A PLANO DE PROYECTO)	PZA	1.00	\$ 10,140.14	Diez Mil Ciento Cuarenta Pesos 14/100 M.N.	\$ 10,140.14
201	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARAS MCA. SANILOCK MODELO MODELO CANTILEVER ESTANDAR ACABADO ACERO INOXIDABLE EN SANITARIO DE HOMBRES Y MUJERES, CONFORMADA POR 07 PANELES LATERALES DE 1,50*1,50 M, 02 PANELES LATERALES DE 0,55*1,50 M, 01 PILASTRA PARED DE 0,15*1,83M, 01 PILASTRA PARED DE 0,17*1,83 M, 01 PILASTRA PARED DE 0,24*1,83 M, 02 PILASTRA CENTRAL DE 0,34*1,83 M, 04 PILASTRA CENTRAL DE 0,50*1,83 M, 01 PILASTRA TERMINAL DE 0,24*1,83 M, 02 PILASTRA TERMINAL DE 0,20*1,83 M, 06 PUERTAS DE 0,61*1,50 M, 02 PUERTAS DE 0,90*1,50 M, 02 PANELES PARA MINGITORIO. INCLUYE: REFUERZOS DE SEGURIDAD, KIT PARA PANEL MINGITORIO, KIT PARA PANEL CANTILEVER, KIT PILASTRA PARED CANTILEVER, KIT PILASTRA CENTRAL CANTILEVER, KIT PILASTRA TERMINAL CANTILEVER, KIT DE PUERTA CANTILEVER, KIT DE PUNTILLA, KIT PANEL ALCOBA CANTILEVER, AJUSTES, ACCESORIOS, FIJACION, LIMPIEZA, FLETES, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO	M2	1.00	\$ 6,972.76	Seis Mil Novecientos Setenta y Dos Pesos 76/100 M.N.	\$ 6,972.76
202	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOPES DE PISO MEDIA LUNA DE ZAMAK PARA PUERTA, MCA. HERRALUM, MOD. 1159, MCA INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y MANO DE OBRA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	17.00	\$ 90.17	Noventa Pesos 17/100 M.N.	\$ 1,532.89
203	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO CON MARCO DE ALUMINIO DE 2" ANODIZADO COLOR NATURAL, INCLUYE: FABRICACION Y COLOCACION CON VINIL Y SELLADO PERIMETRAL, MATERIALES MENORES, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, ESPEJO MONTADO EN BASTIDOR DE ALUMINIO NIVELACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M2	10.31	\$ 970.40	Novecientos Setenta Pesos 40/100 M.N.	\$ 10,004.82
204	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA DE HERRERIA MEDIDAS 1.075 X 3.85 MT. (TOLERANCIA DE DIMENSIONES EN OBRA +/- 20 CM) A BASE DE PERFIL DE PERSIANAS CAL 18 DE ACERO GALVANIZADO C-23, ESMALTADO MARCA LUXALON FIJADO CON PERFIL CUADRADO DE 4X4" ANGULOS DE 1 1/4" X 1/8" MARCO CON PERFIL RECTANGULAR DE 1"X1" CAL. 16 ANCLADO A ESTRUCTURA DE CONCRETO CON TORNILLOS HILTI, INCLUYE: PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE COMEX 100, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE EN PERFILES APLICADO SEGUN HOJA TECNICA DEL PRODUCTO Y EN TONO APROBADO POR SUPERVISION, MATERIALES, ACARREOS, SOLDADURA, CORTES, DESPERDICIOS, ELEVACIONES, EQUIPO DE SEGURIDAD CON CHALECO VERDE TODO EL PERSONAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 2,307.80	Dos Mil Trescientos Siete Pesos 80/100 M.N.	\$ 2,307.80

174

175

176

177

178

179  
180



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCIÓN  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: LI-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 181  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
205	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOSQUITERO FIJO, INCLUYE: MARCO CON PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO NEGRO, MATERIALES, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION A CUALQUIER NIVEL.	M2	22.00	\$ 445.89	Cuatrocientos Cuarenta y Cinco Pesos 89/100 M.N.	\$ 9,809.58
206	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CIERRAPUERTAS LIGERO (PISTON) EN BARANDAL DE ACCESO A ELEVADOR. INCLUYE: SUMINISTRO, MATERIALES DE COLOCACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, A CUALQUIER NIVEL.	PZA	2.00	\$ 1,786.22	Mil Setecientos Ochenta y Seis Pesos 22/100 M.N.	\$ 3,572.44
207	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM DE ESPESOR. INCLUYE: BARRENOS, CANTOS PULIDOS, HERRAJES, CONECTORES DE ACERO INOXIDABLE, ELEVACION DE MATERIAL, ANDAMIOS, MANIOBRAS, FLETES Y MANO DE OBRA CALIFICADA.	M2	31.44	\$ 1,200.15	Mil Doscientos Pesos 15/100 M.N.	\$ 37,732.72
208	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLICARBONATO CELULAR DE 6MM DE ESPESOR COLOR PLATA EN CUBIERTA DE ELEVADOR. INCLUYE: CORTES, ELEMENTOS DE FIJACION, SILICON NEUTRO, ELEVACION DE MATERIALES, HERRAJES, MANO DE OBRA, FLETES Y MANO DE OBRA.	M2	3.95	\$ 552.54	Quinientos Cincuenta y Dos Pesos 54/100 M.N.	\$ 2,182.53
209	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TACÓN DE NEOPRENO UN BARANDAL DE ELEVADOR. INCLUYE: SUMINISTRO, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	\$ 206.53	Doscientos Seis Pesos 53/100 M.N.	\$ 413.06
SUBTOTAL PARTIDA CANCELERIA, HERRERIA, ALUMINIO, VIDRIOS Y CHAPAS						\$ 466,558.46
<b>PINTURA</b>						
210	PINTURA VINIL-ACRILICA A BASE DE AGUA ACABADO BLANCO SEMIMATE LAVABLE, INTERIORES Y EXTERIORES QUE NO DESPRENDA VAPORES TOXICOS NI OLORES DESAGRADABLES CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS (SOLIDOS POR PESO 46-52 %,SOLIDOS POR VOLUMEN 30.36% VISCOSIDAD DE 100-130 UK A 25°C,DENSIDAD 0=1.2 TON/M3,LAVABILIDAD 0=4,000 CICLOS,TIEMPO DE SECADO AL TACTO 30 -40 MIN TIEMPO DE SECADO DURO 0= 8 HRS,CICLO DE CURADO DE 7 DIAS PH-6-8 RENDIMIENTO EN SUP. USA 8-10 M2/LT FINEZA DE MOLIDO (HEGMAN) 3-7 UH) EN MUROS APLANADOS DE MEZCLA APALLADO O PULIDO, TRABAJO TERMINADO A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ANDAMIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	510.00	\$ 100.80	Cien Pesos 80/100 M.N.	\$ 51,408.00



182

183

184

185

186

187



Dependencia: CULAGOS UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 Lugar: SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS JALISCO  
 Especialidad: CONSTRUCCION  
 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F (CULAGOS) SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

Clave: U-001-CULAGOS-2022  
 Analista: 188  
 Fecha: 07 DE JUNIO 2022

DOC 12

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
211	PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO, ACABADO BRILLANTE, PARA INTERIORES Y EXTERIORES QUE NO DESPRENDA VAPORES TOXICOS NI OLORES DESAGRADABLES. CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS ( SÓLIDOS POR PESO 49-60%, SÓLIDOS POR VOLUMEN 40-46%, VISCOSIDAD DE 110-160 UK A 25°C DENSIDAD 0.9-1.2 TON/M3 BRILLO A 60°C,90%,TIEMPO DE SECADO AL TACTO 0- 6 HRS TIEMPO DE SECADO DURO 0 - 24 HRS ADHERENCIA 100%,RENDIMIENTO EN SUP LISA 8-10 M2/LT,DILUCION MAXIMA (AGUARRAS THINER)15% EN HERRERIA ABIERTA MEDIADA POR UN SOLO LADO, TRABAJO TERMINADO A DOS MANOS, INCLUYE:MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO,ANDAMIOS,PREPARACION DE LA SUPERFICIE,HERRAMIENTAS,LIMPIEZA,MANO DE OBRA Y EQUIPO DE SEGURIDAD A CUALQUIER NIVEL (MEDIDA POR UN SOLO LADO)	M2	120.00	\$ 100.95	Cien Pesos 95/100 M.N	\$ 12,114.00
212	PINTURA SKETCH PARA PIZARRÓN EN MUROS A BASE DE AGUA ACABADO BLANCO BRILLANTE LAVABLE, INTERIORES Y EXTERIORES QUE NO DESPRENDA VAPORES TOXICOS NI OLORES DESAGRADABLES CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS (SÓLIDOS POR PESO 58-62 %,SÓLIDOS POR VOLUMEN 44-48% VISCOSIDAD DE 75-90 UK A 25°C (RESINA) BRILLO 70 U.B. MINIMO, RESISTENCIA AL IMPACTO 140 IN/LBTIEMPO DE SECADO AL TACTO 30-40 MIN TIEMPO DE SECADO AL TACTO 2 HRS DURO 24 HRS,CICLO DE CURADO DE 7 DIAS PH-7-8 TRABAJO TERMINADO A DOS MANOS, INCLUYE: RESINAS, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ANDAMIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	145.00	\$ 286.72	Doscientos Ochenta y Seis Pesos 72/100 M.N	\$ 41,574.40
213	PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO, ACABADO BRILLANTE, PARA INTERIORES Y EXTERIORES QUE NO DESPRENDA VAPORES TOXICOS NI OLORES DESAGRADABLES, CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS ( SÓLIDOS POR PESO 49-60%, SÓLIDOS POR VOLUMEN 40-46%, VISCOSIDAD DE 110-160 UK A 25°C DENSIDAD 0.9-1.2 TON/M3 BRILLO A 60°C,90%,TIEMPO DE SECADO AL TACTO 0- 6 HRS TIEMPO DE SECADO DURO 0 - 24 HRS ADHERENCIA 100%,RENDIMIENTO EN SUP LISA 8-10 M2/LT,DILUCION MAXIMA (AGUARRAS THINER)15% EN ESTRUCTURA A BASE DE TRABES, VIGAS Y COLUMNAS DE ACERO Y/O POLINES MON-TEN, ARMADURAS TENSORES, CONTRAFLAMBEOS, ETC., TRABAJO TERMINADO A DOS MANOS, INCLUYE:MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO,ANDAMIOS,PREPARACION DE LA SUPERFICIE,HERRAMIENTAS,LIMPIEZA,MANO DE OBRA Y EQUIPO DE SEGURIDAD A CUALQUIER NIVEL (MEDIDA POR UN SOLO LADO)	KG	531.77	\$ 5.88	Cinco Pesos 88/100 M.N	\$ 3,126.81
<b>SUBTOTAL PARTIDA PINTURA</b>						<b>\$ 108,223.21</b>
<b>LIMPIEZA</b>						
214	LIMPIEZA EN PISO DE CERAMICA, CON AGUA Y JABON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA	M2	960.00	\$ 5.59	Cinco Pesos 59/100 M.N	\$ 5,366.40
215	LIMPIEZA DE RECUBRIMIENTOS EN MUROS, CON JABON, AGUA Y ACIDO MURIATICO AL 10%. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA	M2	107.35	\$ 9.40	Nueve Pesos 40/100 M.N.	\$ 1,009.09
216	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON AGUA Y JABON, 2 CARAS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA	M2	174.48	\$ 5.59	Cinco Pesos 59/100 M.N.	\$ 975.34
217	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO, CON AGUA Y JABON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA	PZA	19.00	\$ 5.59	Cinco Pesos 59/100 M.N.	\$ 106.21
218	LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA. INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION..	M2	954.60	\$ 52.37	Cincuenta y Dos Pesos 37/100 M.N	\$ 49,992.40
<b>SUBTOTAL PARTIDA LIMPIEZA</b>						<b>\$ 57,449.44</b>

**RESUMEN DE PARTIDAS**

PARTIDA PRELIMINARES	\$ 43,847.23
PARTIDA CIMENTACION	\$ 3,097,738.45
PARTIDA ESTRUCTURA	\$ 5,649,212.60
PARTIDA MUROS, CADENAS CASTILLOS Y REPIZONES.	\$ 889,431.38
PARTIDA ENTREPISOS, CUBIERTA Y ACABADOS DE AZOTEA	\$ 626,916.56
PARTIDA RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS	\$ 1,160,409.61
PARTIDA PISOS	\$ 1,420,355.34
PARTIDA INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y MUEBLES EN EDIFICIO	\$ 260,872.91
PARTIDA INSTALACIONES ELECTRICAS EN EDIFICIO	\$ 1,216,575.67
PARTIDA INSTALACIONES VOZ Y DATOS	\$ 998,020.79
PARTIDA INSTALACION AIRE ACONDICIONADO	\$ 546,961.56
PARTIDA ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS	\$ 490,663.69
PARTIDA CARPINTERIA	\$ 614,568.00
PARTIDA CANCELERIA, HERRERIA, ALUMINIO, VIDRIOS Y CHAPAS	\$ 466,558.46
PARTIDA PINTURA	\$ 108,223.21
PARTIDA LIMPIEZA	\$ 57,449.44
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 17,647,804.90</b>
IVA 16%	\$ 2,823,648.78
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 20,471,453.68</b>

Veinte Millones Cuatrocientos Setenta y Un Mil Cuatrocientos Cincuenta y Tres Pesos 68/100 M.N.

189

190

191

192

193

194



**Concrest, S.A. de C.V.**  
Vasco de Quiroga 1341-3 Col. Miraflores  
Guadalajara, Jal. Tel.: 3454-6233  
RFC CON-030307-360

LI-001-CULAGOS-2022

DOCUMENTO 5

**PROGRAMA CALENDARIZADO DE  
EJECUCION DE LOS TRABAJOS**

GUADALAJARA, JAL., 07 DE JUNIO DE 2022

196 [Redacted]

199 [Redacted]

*FR*

197 [Redacted]

*[Handwritten signature]*

198 [Redacted]

200 [Redacted]

*[Handwritten signature]*



**Concrest, S.A. de C.V.**  
 Vasco de Quiroga 1341-3 Col. Miraflores  
 Guadalajara, Jal. Tel. 3454-6233  
 RFC CON-030307-360

201

202

PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (POR PARTIDAS)  
 CALENDARIZADO POR DIAS

No. CONCURSO: LI-001-CULAGOS-2022 OBRA: CONSTRUCCION EDIFICIO F  
 (CULAGOS)  
 PLAZO DE EJECUCIÓN: 180 días SEDE SAN JUAN DE LOS LAGOS

PARTIDAS	DIAS/SEMANAS																																																																																																																																																																																			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180
PRELIMINARES	█																																																																																																																																																																																			
CIMENTACION	█																																																																																																																																																																																			
ESTRUCTURA	█																																																																																																																																																																																			
MUROS, CADENAS, CASTILLOS Y REPISONES	█																																																																																																																																																																																			
ENTREPISOS, CUBIERTA Y ACABADOS DE AZOTEA	█																																																																																																																																																																																			
RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS	█																																																																																																																																																																																			
PISOS	█																																																																																																																																																																																			
INST. HIDRAULICAS, SANITARIAS Y MUEBLES DE EDIFICIO	█																																																																																																																																																																																			
INST. ELECTRICAS EN EDIFICIO	█																																																																																																																																																																																			
INST. VOZ Y DATOS	█																																																																																																																																																																																			
INST. AIRE ACONDICIONADO	█																																																																																																																																																																																			
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS	█																																																																																																																																																																																			
CARPINTERIA	█																																																																																																																																																																																			
CANCELERIA, HERRERIA, ALUMINIO, VIDRIOS Y CHAPAS	█																																																																																																																																																																																			
PINTURA	█																																																																																																																																																																																			
LIMPIEZA	█																																																																																																																																																																																			

EMPRESA: CONCREST, SA DE CV

205

FIRM

203

204

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





















