



INVITACIÓN

Empresa: GRUPO CONSTRUCTOR AREDCE S.A DE C.V.
Representante Legal: ING. FRANCISCO LOPEZ CORTES
Concurso No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
Obra: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2018-2019 (*).
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

(*En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 02 de Septiembre de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"
Colotlán, Jal., a Agosto 27 de 2019.

LIC. JOSE RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



INVITACIÓN

Empresa: GOC CONSTRUCTORES S.A DE C.V
Representante Legal: ING. CARLOS OLEA ESCOTO
Concurso No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
Obra: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2018-2019 (*).
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

(*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 02 de Septiembre de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"

Colón, Jal., a Agosto 27 de 2019.


LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



INVITACIÓN

Empresa: GRUPO CONSTRUCTOR GUNEMA S.A DE C.V
Representante Legal: ING. EDGAR GUSTAVO NERI MARES
Concurso No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
Obra: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2018-2019 (*).
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

(*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 02 de Septiembre de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"
Colón, Jalisco, a Agosto 27 de 2019.

LIC. JOSE RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES LOTA S.A DE C.V

Representante Legal: ING. RUBÉN TAMAYO MORÁN

Concurso No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Obra: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2018-2019 (*).
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

(*En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 02 de Septiembre de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"

Colotlán, Jal., a Agosto 27 de 2019.

LIC. JOSE RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



INVITACIÓN

Empresa: GRUPO CONSTRUCTOR LUMARDI S.A DE C.V.
Representante Legal: LIC. LUIS MANUEL MARTINEZ DÍAZ
Concurso No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
Obra: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2018-2019 (*).
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

(*En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 02 de Septiembre de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"
Colotlán, Jal., a Agosto 27 de 2019.

LIC. JOSE RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V

Representante Legal: ING. ARTURO LOPEZ CORTEZ

Concurso No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Obra: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2018-2019 (*).
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

(*En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 02 de Septiembre de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"

Coahuila, Jal., a Agosto 27 de 2019.


LIC. JOSE RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

C.C.B. Archivo



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

OBRA:

CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

EN LA CIUDAD DE COLOTLÁN, JALISCO SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL DÍA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019**, DIÓ INICIO LA REUNIÓN PÚBLICA PARA CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DEL PRESENTE CONCURSO, A LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE, REUNIDOS EN LA **SALA DE JUNTAS DEL EDIFICIO DE LA RECTORÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE** DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, UBICADA EN EL PRIMERO PISO, **CARRETERA FEDERAL NO. 23, KM 191, COLOTLÁN, JALISCO.**

EL **LIC. JOSE RAMOS SANTOS** COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES, DESIGNO PARA PRESIDIR ESTE ACTO, A ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO Y ARQ. ILSE KARINA MADERA HERRERA SE PROCEDIÓ A LA RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS INSCRITAS, QUE ACUDIERON.

ACTO SEGUIDO PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, HACIENDO UNA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, RECHAZANDO AQUELLAS QUE INCUMPLIERAN, LAS CUALES SE ENLISTAN EN SEGUIDA:

NO SE RECHAZA NINGUNA DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS.

No.	EMPRESA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	GRUPO CONSTRUCTOR AREDCE S.A. de C.V.	\$ 3,510,426.98
2	GOC CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 3,394,879.77
3	GRUPO CONSTRUCTOR GUNEMA S.A. DE C.V.	\$ 3,510,296.40
4	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES LOTA S.A. DE C.V.	SE DISCULPA
5	GRUPO CONSTRUCTOR LUMARDI S.A. DE C.V.	NO PRESENTA
6	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A. DE C.V.	\$ 3,417,961.76



LA LECTURA DEL ACTA DE FALLO EMITIDA POR EL COMITÉ GENERAL DE COMPRAS Y ADJUDICACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SE HARÁ EN SESIÓN PÚBLICA EL **DÍA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 A LAS 12:00 HORAS SALA DE JUNTAS DEL EDIFICIO DE LA RECTORÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE.**

No.	EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA
1	GRUPO CONSTRUCTOR AREDCO S.A. de C.V.	
2	GOC CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	
3	GRUPO CONSTRUCTOR GUNEMA S.A. DE C.V.	
4	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES LOTA S.A. DE C.V.	SE OISCULPA
5	GRUPO CONSTRUCTOR LUMARDI S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTA
6	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A. DE C.V.	

POR LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

 ARQ. GABRIEL GUTIERREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE	 ARQ. ILSE KARINA MADERA HERRERA ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE FALLO

CONCURSO NO: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE
OBRA: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

EN LA CIUDAD DE COLOTLAN, JALISCO A LAS **18:30** HORAS DEL DÍA **17 DE SEPTIEMBRE DE 2019**, SE REUNIERON EN LA **SALA DE JUNTAS DEL EDIFICIO DE LA RECTORÍA, PLANTA ALTA, DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE**, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTE CONCURSO.

EL **C. FAVIO HUIZAR FLORES** CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, DESIGNADO PARA PRESIDIR ESTE ACTO, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DEL CONCURSO, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A:

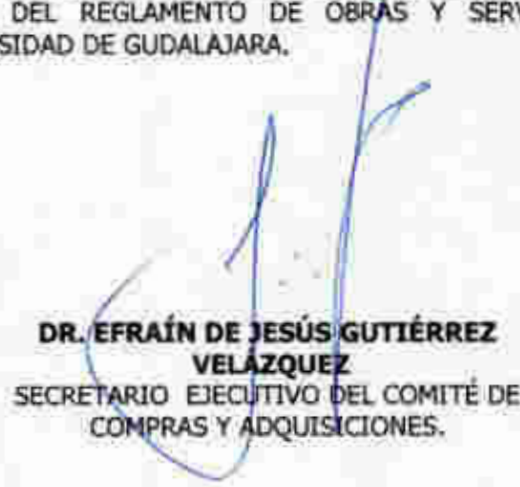
CONTRATISTA: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A. DE C.V.

POR UN IMPORTE TOTAL DE: \$3,447,961.76 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 76/100 M.N.).

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES, EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL CAPITULO IV, ARTICULO 18 FRACC. II, ARTICULO 20, ASÍ COMO EN EL APARTADO SEGUNDO ARTICULO 44 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUDALAJARA.



C. FAVIO HUIZAR FLORES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
COMPRAS Y ADQUISICIONES.



**DR. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ
VELÁZQUEZ**
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE
COMPRAS Y ADQUISICIONES.



DICTAMEN TÉCNICO

COLOTLÁN, JALISCO A 13 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CONCURSO NO: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE
OBRA: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE)
FAM 2019 P-8

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A. DE C.V.	\$3,447,961.76
2	GRUPO CONSTRUCTOR AREDCE S.A. DE C.V.	\$3,510,426.48
3	GRUPO CONSTRUCTOR GUNEMA S.A DE C.V.	\$3,510,576.40

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.
LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

Jose P. Mendiola



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA AL CONTRATISTA:

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A. DE C.V., POR UN IMPORTE TOTAL DE **\$3,447,961.76 TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 76/100 M.N.**, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- FUERON RECHAZADAS LAS SIGUIENTES PROPUESTAS:

GOC CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

MOTIVO:

1. EN EL DOCUMENTO 13 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE TODOS LOS CONCEPTOS, OMITIÓ INTEGRAR EL CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE GASTOS INDIRECTOS, PORCENTAJE DE COSTO POR FINANCIAMIENTO, PORCENTAJE DE UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES COMO ES EL 5 AL MILLAR.

FUNDAMENTO:

BASADO EN EL ART. 33 INCISO C) DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EN LA CLÁUSULA 14, INTEGRACIÓN DE PROPUESTAS, ASPECTO ECONÓMICO ASÍ COMO EN LA CLÁUSULA 15 INCISO H), DE LAS BASES DE CONCURSO, POR TANTO SE DESHECHA LA PROPUESTA.

ELABORÓ

ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO
ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

AUTORIZÓ

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.
Representante	Mtra. Sonia Briseño Montes de Oca	Acta Constitutiva	Escritura Pública No. 4,638, de fecha 26 de marzo de 2004, otorgada ante la fe del Lic. Carlos Guevara Gómez, Notario Público No. 03 de Tonalá, Jalisco
Título	Apoderada	Representante	Ing. Arturo López Cortes
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 46,883 de fecha 09 de abril de 2019, otorgada ante la fe del Lic. Samuel Fernández Ávila, Notario Público No. 15 de Tlaquepaque, Jalisco	Título	Administrador General Único
		Documento que acredita las facultades	Acta Constitutiva
		R.F.C.	1
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	Clave Patronal I.M.S.S.	1
		Domicilio	2

LA OBRA

Denominación	"Conclusión de auditorio de usos múltiples (CUNORTE) FAM 2019 P-8"		
Clave	CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS	Procedimiento de Adjudicación	Concurso
Dependencia responsable del seguimiento	Centro Universitario del Norte	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario del Norte
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$3'447,961.76 Incluye I.V.A.	Fecha de inicio de la obra	23 de septiembre de 2019
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	90 (noventa) días naturales

FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	
LA UNIVERSIDAD		3	
Representante	Mtra. Sonia Briseño Montes de Oca	Representante	
Título	Apoderada	Título	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Mtro. Uriel Nuño Gutiérrez	Nombre	Dr. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez
Cargo	Rector del Centro Universitario del Norte	Cargo	Secretario Administrativo del Centro Universitario del Norte



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARÁTULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procedimientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de este contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de [REDACTED] de la dependencia responsable.

3



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

Así mismo, del importe de cada una de las estimaciones se deducirá el equivalente al 5 (cinco) al millar del monto de los trabajos contratados, para la realización de los servicios de vigilancia, inspección, control y evaluación sobre los trabajos y servicios, de conformidad con las disposiciones legales en la materia.

Adicionalmente, las partes acuerdan que el presente contrato quedará sujeto a la disponibilidad presupuestal, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos financieros correspondientes, sin que la no realización del mismo por esta causa origine responsabilidad para **LA UNIVERSIDAD**.

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

CESIÓN DE DERECHOS

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

De producirse este supuesto a solicitud de LA UNIVERSIDAD, EL CONTRATISTA reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. EL CONTRATISTA además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. LA UNIVERSIDAD deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DÉCIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
 - Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
 - Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:
 - Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- a).- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
- b).- Determinado el saldo total, LA UNIVERSIDAD pondrá a disposición de EL CONTRATISTA el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- c) En el supuesto de que EL CONTRATISTA no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a).- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, EL CONTRATISTA estará obligado a pagar a LA UNIVERSIDAD el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de LA UNIVERSIDAD. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
- b).- LA UNIVERSIDAD deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a EL CONTRATISTA.
- c).- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de EL CONTRATISTA, LA UNIVERSIDAD pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de EL CONTRATISTA, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y LA UNIVERSIDAD quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de EL CONTRATISTA quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para LA UNIVERSIDAD.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que EL CONTRATISTA se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, EL CONTRATISTA será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, EL CONTRATISTA asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de LA UNIVERSIDAD.

En consecuencia LA UNIVERSIDAD, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de EL CONTRATISTA presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a LA UNIVERSIDAD de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de EL CONTRATISTA hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que EL CONTRATISTA, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a LA UNIVERSIDAD de toda responsabilidad.

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

DÉCIMA TERCERA. EL CONTRATISTA se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de LA UNIVERSIDAD, EL CONTRATISTA podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de EL CONTRATISTA el pago, la coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que LA UNIVERSIDAD podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

3

Página 5 de 7



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**, así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o réponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

3



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales; a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo, el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

SUPLETORIEDAD BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
PRELIMINARES						
1	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHERBE FUERA DE LA OBRA. INCLUYE: HERRAMIENTAS; MANO DE OBRA, RECOLECCIÓN, JUNTA Y RETIRO. (PROYECCIÓN DE CUBIERTA).	M2	189.57	12.48	Doce Pesos 46/100 M.N	\$2,362.04
2	TRAZO Y NIVELACIÓN DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON TRANSITO Y NIVEL (EQUIPO TOPOGRAFICO), INCLUYE: PERSONAL TÉCNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACIÓN DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	189.57	9.69	Nueve Pesos 59/100 M.N	\$1,817.98
3	DESPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO ESPESOR PROMEDIO DE 30 CM. INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO RESULTANTE DE DESPALME A LUGAR DE APILE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	189.57	74.90	Setenta y Cuatro Pesos 90/100 M.N	\$14,198.79
4	EXCAVACIÓN EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRAPALES, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO.	M3	379.14	68.54	Sesenta y Ocho Pesos 54/100 M.N	\$25,986.26

ANEXO "A"

3

A

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



[Handwritten signature]

Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
5	CARGA POR CUALQUIER MEDIO Y ACARREO EN CAMION DE MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DE LA OBRA. A LUGAR PERMITIDO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, MEDIDO EN BAGO. INCLUYE CARGA, ACARREO Y DESCARGA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES DE CONSUMO Y MANO DE OBRA.	M3	473.93	144.55	Ciento Cuarenta y Cuatro Pesos 55/100 M.N	\$68,505.56
CIMENTACION						
1	PLANTILLA DE RELLENO DE EMBECCO NO. 636, DE 2.50 CM DE ESPESOR PROMEDIO, PARA RECIBIR PLACA BASE DE COLUMNAS DE ESTRUCTURA METALICAS, INCLUYE: PREPARACION, CIMBRA, DECIMBRADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS Y MANO DE OBRA.	M2	1.50	1,485.33	Un Mill Cuatrocientos Ochoenta y Cinco Pesos 33/100 M.N	\$2,228.00
2	PLANTILLA DE CONCRETO FC=100 KG/CM2, TMA=3/4" DE 5.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	47.55	155.13	Ciento Sesenta y Seis Pesos 13/100 M.N	\$7,395.48
3	CIMBRA, ACABADO COMUN, EN CIMENTACION, INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	M2	79.57	225.44	Docientos Veinticinco Pesos 44/100 M.N	\$17,980.80
						\$112,871.65

3

3

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
4	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUALQUIER DIAMETRO, EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	KG	2,272.82	32.76	Treinta y Dos Pesos 76/100 M.N	\$74,451.03
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBEABLE FC=250 KG/CM2, TMA= 3/4, R.N. EN CIMENTACION, INCLUYE: BOMBEO, TENDIDO, RASTREADO VIBRADO, NIVELACION, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, PRUEBAS DE RESISTENCIA, CURADO CON CURACRETO ROLLO, DESPERDICIO Y MANO DE OBRA.	M3	16.60	2,535.41	Dos Mil Quinientos Treinta y Cinco Pesos 41/100 M.N	\$42,087.81
5	RELLENO POR CUALQUIER MEDIO CON GRAVA DE 1/2 A 1 1/2" DE DIAMETRO LIBRE DE FINOS COMO FILTRO, EN CEPAS, INCLUYE: COMPACTACION, TENDIDO, NIVELADO, DESPERDICIOS, TRASLAPEO, ACARREOS DE MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M3	28.43	431.02	Cuatrocientos Treinta y Uno Pesos 02/100 M.N	\$12,258.90

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlan, Jalisco, Mexico.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
7	RELLENO COMPACTADO POR CUALQUIER MEDIO CON SUELO-CAL, CON MATERIAL DE BANCO-CEMENTO EN PROPORCION DE 10:1 A CUALQUIER PROFUNDIDAD, COMPACTADO AL 90%, EN CAPAS DE 15 CM. INCLUYE: SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, MEZCLADO, TENDIDO, TRASPALEOS, DESPERDICIOS, EQUIPO, PRUEBAS DE COMPACTACION, AFINE, NIVELACION, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO HASTA EL SITIO DE SU COLOCACION. (VOLUMEN MEDIDO COMPACTADO).	M3	104.26	660.12	Seiscientos Sesenta Pesos 12/100 M./N	\$68,824.11
8	FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO DE ANCLAS EN "L" DE REDONDO LISO (COLD ROLLED) CON 12 VARILLAS DE 1" (#9), DE 120 CM DE DESARROLLO TOTAL (CADA ANCLA), CON 10 CM. DE ROSCA EN EXTREMO SUPERIOR, UNIDAS CON DOS ANILLETAS DE VARILLA CORRUGADA DE 3/8" Y ALINEADAS A LA PLACA EN LA BASE DE COLUMNA (VER DETALLE EN PLANO). INCLUYE: CORTES, ROSCADO, DESPERDICIOS, ALINEACION, NIVELACION, PLOME, SOLDADURA DOBLES, TERCAS, RONDANAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	JGO	6.00	2,321.71	Dos Mil Trescientos Veintuno Pesos 71/100 M./N	\$13,930.26

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
9	FORJADO DE RODAPIE PARA CONTENCIÓN DE RELLENO, DE 20 A 40 CM DE ALTURA PROMEDIO, A BASE DE BLOCK DE JALCRETO ASENTADO CON MORTERO CEM-A.RIO, PROPORCION 1:3, INCLUYE: NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTAR, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y RETIRO DE EXCEDENCIAS FUERA DE LA OBRA.	ML	44.00	201.33	Doscientos Uno Pesos 33/100 M/N	\$8,858.52
10	MURO DE ENRRASE SOBRE CT-1, DE 2 A 4 HILADAS DE ALTURA, A BASE DE BLOCK SOLIDO CON DIMENSIONES 11*14*28, A TEZON, ACABADO COMUN, ASENTADO CON MORTERO. ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:5, EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, PLOMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	ML	36.05	294.28	Doscientos Noventa y Cuatro Pesos 27/100 M/N	\$10,809.43
11	MURO DE CONTENCIÓN DE 3.50 MTS DE ALTURA A BASE DE PIEDRA BRAZA ACOMODADA A UNA CARA PIEDRA POR PIEDRA, EN TALUD, DE 50 DE BASE X 30 DE ENFRAZCE, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	38.40	823.81	Ochocientos Veintitrés Pesos 51/100 M/N	\$31,634.30
ESTRUCTURA						\$280,731.84

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

débito	Descripción	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
1	SUMINISTRO Y HABILITADO DE ESTRUCTURA METALICA, A BASE DE PERFILES DE ACERO TIPO A-36, SOLDADA, DE ACUERDO A PLANOS, SEGUN REGION SISMICA QUE CORRESPONDA. INCLUYE: TRAZO, CORTES, ENDERAZADO, BISELADO, BARENOS, SOLDADURAS, 60 PRUEBAS RADIOGRAFICAS POR EDIFICIO, PINTURA ANTICORROSIVA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, DESCALIBRES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	KG	12,500.00	\$4.55	Sesenta y Uno Pesos 55/100 M.N	\$769,375.00
2	MONTAJE, PLOMEO Y SOLDADURA DE ESTRUCTURA METALICA PARA ESCUELAS, CON PERFILES DE ACERO TIPO A-36 Y DETALLES DE ACUERDO A PLANOS, SEGUN REGION SISMICA QUE CORRESPONDA. INCLUYE: FLETES, TRAZO, CORTES, BARENOS, HABILITADO EN DETALLES DE NUDOS, PLACAS DE MOMENTO, CORTANTES, CONTINUIDAD Y CONEXION A VIGAS SECUNDARIAS Y REFUERZOS, EQUIPO, MATERIAL DE CONSUMO, 22 PRUEBAS RADIOGRAFICAS POR EDIFICIO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	KG	12,500.00	6.86	Ses Pesos 86/100 M.N	\$85,750.00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA GALVANIZADA LOSACERO SECCION 4, CAL. 22, INCLUYE: PERNOS DE FIJACION, UNIONES, TRASLAPES, CALAFATEO DE JUNTAS, ACARREOS, ELEVACIONES, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	189.57	480.77	Cuatrocientos Ochenta Pesos 77/100 M.N	\$91,139.57

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6, PARA ARMADO DE LOSACERO, INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MATERIAL DE FIJACION, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION.	M2	379.14	58.10	Cincoenta y Ocho Pesos 10/100 M.N	\$22,028.03
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MONTEN DE 6" COMO FORNTERA EN PERIMETRO DE CUBIERTA, INCLUYE: CORTES CON DISCO, NIVELACION, ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION, SOLDADURA, VARILLAS DE #3 PARA SU APROPIADA FIJACION, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA MENOR, MATERIAL Y LIMPIEZA.	ML	55.73	477.19	Cuatrocientos Setenta y Siete Pesos 19/100 M.N	\$26,593.80
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBEABLE F.C= 200 KG/CM2, PARA LOSAS DE AZOTEA, PUENTES Y RAMPAS, TERMINADO ESTAMPADO MARMOLEADO IGUAL AL EXISTENTE, INCLUYE: DESMOLDANTE, COLORANTE NEGRO, IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL, FIBRA DE VIDRIO, FRONTERAS, VIBRADO, CURADOR, CORTES CON DISCO, ELEVACIONES, MATERIAL, HERRAMIENTA, PRUEBAS DE LABORATORIO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	M2	198.00	567.59	Quinientos Sesenta y Siete Pesos 59/100 M.N	\$112,382.82

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
7	SUMINISTRO Y APLICACION DE BARNIZ MARINO ACABADO MATE A DOS MANOS O TRABAJO TERMINADO DE POLIURETANO A BASE AGUA SOBRE PISO INCLUYE: PREPARACION DE PISO HIDROLAVADORA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS	M2	189.57	119.69	Ciento Diechnueve Pesos 69/100 M.N	\$22,889.63
ALBANILERIAS						
SUMA						\$1,129,958.85
1	DALA DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCIÓN DE 14 X 20 CMS, ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO (ARMEX) 15-20-4, DE ACERO CORRUGADO DA-50, FV= 5000 KG/CM2, INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, TRASLAPES, CRUCES DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, A CUALQUIER ALTURA.	ML	30.00	249.72	Docientos Cuarenta y Nueve Pesos 72/100 M.N	\$7,491.60
2	IMPERMEABILIZACIÓN DE DALA DE DESPLANTE DE MUROS DE 15x15, A BASE DE UNA CAPA DE VAPORTITE 500, DOS CAPAS HIDROPRIMER Y UNA CAPA DE FESTER-LEX INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	30.00	58.06	Cincuenta y Ocho Pesos 0 6/100 M.N	\$1,741.80

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE CONCRETO CELULAR MARCA MUROTECH DE 7.5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES DE FLACION, ANCLAS DE ACERO AL CARBON MALLA DE SELLADO DE JUNTAS A DOS CARAS, PASTA DE TERMINACION A DOS CARAS, MANIBERAS, FLETE, ACARREO AL SITIO DE INSTALACION, ANDAMIOS, AJUSTES, CORTES, DESPERDICIOS, NIVELACION, PLOMEO, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DE LA AREA DE TRABAJO Y MANO DE OBRA.	M2	312.73	1,133.54	Un Mil Ciento Treinta y Tres Pesos 54/100 M.N	\$354,491.98
4	MURO DE TABIQUE SOLIDO, DE 14 CMS, DE ESPESOR PROMEDIO, A SOGA, 11 X 14 X 28 CMS, CON JUNTAS DE 2 CM, DE ESPESOR, ACABADO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:4, EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	75.00	322.77	Trescientos Veintidos Pesos 77/100 M.N	\$24,207.75
5	DEMOLICION DE LOSA DE PISO DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, DE 10 CM DE ESPESOR, CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-8 10/10, INCLUYE: CORTES, RETIRO DE ESCOMBRO PRODUCTO DE LA ESCAVACION FUERA DE LA OBRA, COLOCACION DE BANDA DE PRECAUCION, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	77.33	1,144.49	Ciento Setenta y Ocho Pesos 49/100 M.N	\$8,853.51

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Unitario con Letra	Importe
5	APLANADO DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, DE 2.0 CM. DE ESPESOR, A PLOMO Y REGLA, ACABADO TERMINADO PULIDO. INCLUYE: ANDAMIOS, REMATES Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION. A CUALQUIER NIVEL.	M2	75.00	177.66	Ciento Setenta y Siete Pesos 66/100 M.N	\$13,324.50
7	COLUMNAS DE CONCRETO F.C= 200 KG/CM2, CON SECCION DE 50 X 60 CMS, ARMADAS CON 4 VARILLAS DE #3 Y ESTRIBOS DE #3 @ 15 CMS, ACABO COMUN, INCLUYE, CIMBRA, COLADO, CURADO, DESCIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MANIOBRAS LOCALES, LIMPIEZAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL.	ML	16.30	2,530.05	Doce Mil Quinientos Treinta Pesos 0 5/100 M.N	\$41,243.21
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS PREFABRICADOS DE 40 X 60 CMS, INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO, DEMOLICION DE TAPA PARA IGUALARLAS EL TERMINADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIADA, NIVELACION, ACARREO AL SITIO DE SU UTILIZACION, FLETE Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	1,770.57	Un Mil Setecientos Setenta Pesos 57/100 M.N	\$7,082.28

3

[Handwritten signatures and scribbles]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra:

CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No:

CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha:

10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

CÓDIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
9	FORJADO DE POZO DE VISITA DE 0 A 2.0 MTS, A BASE DE BLOCK SOLIDO CON DIMENSIONES 11*14*28 CMS, ASENTADO CON CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP. 1:6, ENJARRADO EN SU INTERIOR CON CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP. 1:6 ACABADO PULIDO. INCLUYE: MEDIA CAÑA, BROCAL, CORTE DE TUBO DE RED PRINCIPAL PARA SU CONEXION, EXCAVACION, NIVELACION, MATERIAL, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREO DE MATERIAL, FLETES, PLANTILLA, HERRAMIENTA, RETIRO DE PASTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	10,075.78	Diez Mil Setenta y Cinco Pesos 78/100 M.N	\$10,075.78
10	FORJADO DE REGISTRO CIEGO CON MEDIDAS DE 50 X 50 CMS, A BASE DE BLOCK SOLIDO CON DIMENSIONES 11*14*28 CMS, ASENTADO CON CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:6, ENJARRADO EN SU INTERIOR CON CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP. 1:6, TERMINADO PULIDO. INCLUYE: EXCAVACION DE 0 A 1.5 MTS, NIVELACION, MEDIA CAÑA, LOSA DE CONCRETO F.C.= 150 KG/CM2, CON 4 VARILLAS DE #3 @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, CIMBRA PERDIDA, COLADO, RELLENO, BANDA DE PRECAUCION A 30 CMS MATERIAL, HERRAMIENTA, ACARREOS, PLANTILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	3,005.97	Tres Mil Cinco Pesos 97/100 M.N	\$3,005.97

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos

Obras: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, Mexico.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANDA DE PVC OJILLADA DE 4" DE ANCHO PARA JUNTAS DE CONCRETO. INCLUYE: MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS Y ACARREOS AL LUGAR DE SU INSTALACION."	ML	26.06	197.44	Ciento Noventa y Seis Pesos 44/100 M.N	\$5,145.29
12	FORJADO DE BOQUILLAS EN MUROS DE 17 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5. ACABADO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: ANDAMIOS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	ML	10.00	66.83	Seesenta y Seis Pesos 83/100 M.N	\$668.30
SUMA						\$477,332.01
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y MUEBLES						
1	SUMINISTRO Y HECHURA DE REGISTRO FORJADO CON BLOQUE DE MURO DE TEZON DE ANCHO DE 1.60 X 2.50 DE ALTURA, HECHURA DE PLANTILLA DE PIEDRA DE .40 DE ANCHO X 1.60 DE RADIO, INCLUYE: BROCALES CON TAPA PARA POZO DE VISTA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU HECHURA.	PZA	1.00	12,712.92	Doce Mil Setecientos Doce Pesos 92/100 M.N	\$12,712.92
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE CONTROL ANGULAR ATUBO ALIMENTADOR 401-CBS, ACABADO CROMO, MARCA URREA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	11.00	133.77	Ciento Treinta y Tres Pesos 77/100 M.N	\$1,471.47

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Descripción	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE CONTROL ANGULAR ARTURO ALIMENTADOR 401-CBS, ACABADO CROMO, MARCA URREA, INCLUYE MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	8.00	133.77	Ciento Treinta y Tres Pesos 77/100 M.N	\$1,070.16
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE WC PARA FLUXOMETRO, MCA IDEAL ESTANDAR, MOD: ZAFIRO RF FLUX, INCLUYE: ASIENTO DE PASTA, CUELLO DE CERA CON GUIA, FLUACION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, FLETES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS. (DE ACUERDO A PLANOS DE PROYECTO).	PZA	3.00	3,434.04	Tres Mil Cuatrocientos Treinta y Cuatro Pesos 04/100 M.N	\$10,302.12
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO SECO MARCA HELVEX, COLOR BLANCO MODELO MG-MOJAVE-TDS2, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MENORES, EQUIPO, MATERIAL, ACARREOS, CONEXIONES, PRUEBAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y LIMPIEZA.	PZA	1.00	7,689.42	Siete Mil Seiscientos Ochenta y Nueve Pesos 42/100 M.N	\$7,689.42
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETRO PARA WC PARA SPUD DE 38 MM, ACABADO CROMO MODELO 110-32, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS Y HERRAMIENTAS.	PZA	3.00	52,047.50	Cinco Mil Trecentos Ochenta y Uno Pesos 25/100	\$156,142.75

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-20/19/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LÓPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

código	Descripción	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
7	SUMINISTRO Y COLOCACION DE OVALIN DE SOBREPONER, MARCA ORION, COLOR BLANCO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	1,145.82	Un Mil Ciento Cuarenta y Seis Pesos 82/100 M.N	\$4,587.28
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LINEA PRINCIPAL DE ALIMENTACION HIDRAULICA CON TUBERIA C.P.V.C. DE 1 1/2". INCLUYE: PASOS EN DALAS DE CONCRETO, EXCAVACION, CODOS, TEE, CONEXIONES, LLAVES DE ESFERA, CONEXION A RED PRINCIPAL DE EDIFICIO CONTIGUO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, RELLENO DE EXCAVACIONES, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO, MATERIAL, ACARREOS, FLETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	54.40	325.95	Trescientos Veinticinco Pesos 95/100 M.N	\$17,731.88
9	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE 6" EN PVC SANITARIO S-25 PARA RED SANITARIA INCLUYE: EXCAVACION DE 0.00 A 2.50 MTS. CONEXION A RED GENERAL DE LA INSTITUCION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, RELLENO DE EXCAVACIONES, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO, MAQUINARIA, CINTA DE FRECAUCION, MATERIAL, ACARREOS, FLETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	15.00	361.69	Trescientos Sesenta y Uno Pesos 69/100 M.N	\$5,425.35

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS **Lugar:** Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019 **ING. ARTURO LOPEZ CORTES**

CATALOGO DE CONCEPTOS

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC HIDRAULICO CEDULA 40 DE 3/4 (19 MM) DE DIAM. PARA DRENES DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACIONES, ELEMENTOS DE FIJACION, CONEXION A RED SANITARIA, DESPERDICIOS, CORTES, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION."	SAL	3.00	1,552.38	Un Mil Quinientos Cincuenta y Dos Pesos 38/100 M.N	\$4,857.14
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE MONOMANDO HELVEX KUBICA E 775, INCLUYE: TRASLADOS, CONEXIONES, MATERIALES, HERRAMIENTAS, Y MANO DE OBRA	JGO	4.00	3,701.08	Tres Mil Setecientos Uno Pesos 0 6/100 M.N	\$14,804.24
INSTALACIONES ELECTRICAS			SUMA			\$96,595.53
1	SALIDA ELECTRICA DE CONTACTO DUPLEX CON INTERRUPTOR CONTRA FALLA A TIERRA DE 324 W, 127 V, MCA, BITTICINO, CAT. EGF28, OCULTA, FORMADA CON TUBERIA CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 19 MM DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 800 V, A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIAKON, PROTOCOUZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V, A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOUZADO), GAL 12, CAJAS REGISTRO, (DE ACUERDO A PLANO DE PROYECTO), INCLUYE: CONTACTO Y PLACA BITTICINO, MATERIALES MENORES, FLETE, ACARREO AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS.	SAL	30.00	755.03	Setecientos Cincuenta y Cinco Pesos 0 3/100 M.N	\$22,650.90

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
2	SAUDA ELÉCTRICA DE APAGADOR, OCULTA, CON TUBERÍA Y CONEXIONES DE PVC PESADO CONDUIT DE 13 Y 19 MM. DE DIÁMETRO, CABLE VINANIL THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIAKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANIL 21 THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRE 10 Y 12, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS, APAGADOR QUINZINO, TAPA DE ALUMINIO, INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	13.00	617.50	Seiscientos Diecisiete Pesos 50/100 M.N	\$8,027.50
3	SAUDA ELÉCTRICA DE ALUMBRADO PARA LUMINARIA, CON TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 19. MM., CABLE VINANIL THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIAKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANIL 21 THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL 12, CAJAS DE REGISTRO GALV. DE ACUERDO AL PROYECTO, FIJACION, FLETE, ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION Y PRUEBAS	SAL	25.00	570.60	Quientos Setenta Pesos 80/100 M.N	\$14,265.00

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER MCA TECNOLINE, MODELO LTLED-310, FORMADA CON TUBERIA PVC TIPO PESADO DE 19. MM., CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL 12, CAJAS DE REGISTRO GALV. DE ACUERDO AL PROYECTO, FIJACION, FLETE, ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION Y PRUEBAS	PZA	25.00	1,214.13	Un Mil Doscientos Catorce Pesos 13/100 M/N	\$30,353.25
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA, DE ARBOTANTE, FORMADA CON TUBERIA PVC TIPO PESADO DE 19. MM., CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL 12, CAJAS DE REGISTRO GALV. DE ACUERDO AL PROYECTO, FIJACION, FLETE, ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION Y PRUEBAS.	PZA	7.00	879.34	Ochocientos Setenta y Nueve Pesos 34/100 M/N	\$6,155.38
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA 2P 50A 240/120V 00D2F. INCLUYE: EMPOTRAMIENTO, PRUEBAS, MATERIALES MENORES HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	1.00	841.45	Ochocientos Cuarenta y Uno Pesos 45/100 M/N	\$841.45

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: **CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8**

No: **CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS**

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: **10 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
7	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTOS. CON TUBERIA PVC TIPO PESADO DE 13 Y 19 MM. POR PISO. INCLUYE: HERRAMIENTA MENOR, CURVAS, EQUIPO, FIJACION, ESCAVACION, FLETE, ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y PRUEBAS.	SAL	40.00	712.34	Setecientos Doce Pesos 34/100 M.N	\$28,493.60
8	SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION PARA LUMINARIAS. VISIBLE. CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT GALVANIZADA PARED GRUESA DE AJUSTE ETIQUETA VERDE DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO. INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA, ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	20.00	882.95	Ochocientos Sesenta y Dos Pesos 69/100 M.N	\$17,253.20
9	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET L.B. DE 19 MM. INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	PZA	2.00	322.92	Trescientos Veintidos Pesos 92/100 M.N	\$645.84
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET O.T. DE 19 MM. INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	PZA	20.00	306.03	Trescientos Seis Pesos 0 2/100 M.N	\$6,120.60

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: **CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8**

No: **CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS**

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: **10 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Unitario con letra	Importe
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE 3" EN PVC PESADO PARA ALIMENTACION ELECTRICA. INCLUYE: PASOS, EXCAVACION, CURVAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, RELLENO DE EXCAVACIONES, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO, MATERIAL, ACARREOS, FLETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	39.50	228.60	Docientos Treinta y Ocho Pasos 60/100 M.N	\$9,424.70
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MCA. SQUARE D. S/GAB. 1P 30A 240V Q0130. INCLUYE: FIJACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	PZA	12.00	222.01	Docientos Veintidos Pasos 0 1/100 M.N	\$2,664.12
ACABADOS						
SUMA						\$148,895.54
1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS Y/O MAMPARAS, MODELO INSTITUCIONAL, FABRICADAS A BASE DE LAMINA ESMALTADA EN COLOR INDICADO POR LA SUPERVISION, MODULADAS DE ACUERDO A PROYECTO. INCLUYE: CHAPA DE MATERIAL NO FERROSO, HERRAJES, PASADORES, BISAGRAS, TOPES, JALADERAS, DESPERDICIOS, AJUSTES, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, AREA EFECTIVA DE LA MAMPARA	M2	35.00	4,636.82	Cuatro Mil Seiscientos Treinta y Seis Pasos 82/100 M.N	\$162,286.70

3

[Handwritten scribble]

[Handwritten signature]

[Redacted area]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Descripción	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DE AZULEJO MCA, INTERCERAMIC DE PRIMERA, MODELO SPA DE 25 X 50, COLOR WHITE PEI/IV, ASENTADO CON PEGA PISO Y JUNTEADO CON JUNTEADOR SIN ARENA DE COLOR BLANCO MARCA INTERCERAMIC, CON ANCHO DE JUNTAS ESPECIFICADAS EN OBRA, INCLUYE: DESPERDICIOS, CORTES, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	M2	33.00	277.82	Doscientos Setenta y Seis Pesos 62/100 M.N	\$9,181.46
3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DE PISO CERAMICO MCA, INTERCERAMIC DE PRIMERA, MODELO SPA DE 50 X 50 CM, COLOR WHITE PEI/IV, ASENTADO CON PEGA PISO Y JUNTEADO CON BOQUILLA DE COLOR BLANCO MARCA INTERCERAMIC, CON ANCHO DE JUNTAS ESPECIFICADAS EN OBRA, INCLUYE: DESPERDICIOS, CORTES, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	M2	25.00	412.01	Cuatrocientos Doce Pesos 07/100 M.N	\$10,300.25
4	VENTANA DE PROYECCION EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EN PERFILES SERIE 35 MARCA CUPRUM, Y CRISTAL CLARO DE 8 MM, INCLUYE: ANCLAJE EN MURO, TRAZO, HABILITADO, ARMADO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, PLOMO, SELLADO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	60.00	2,969.33	Doce Mil Novecientos Sesenta y Nueve Pesos, 33/100 M.N	\$178,159.80

3

(Handwritten signatures and initials)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: **CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8**

No: **CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS**

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: **10 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL 3" DE 0.95 X 2.20 M. A UNA HOJAS FORMADO ABATIBLE EN PERFILES SERIE 35 MARCA CUPRUM Y CRISTAL CLARO DE 6MM. PELICULA ESMERILADO INCLUYE: CHAPA MANUA Y PIVOTE MOSA SILICON MATERIAL PARA FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	10 00	8,217.19	Ocho Mil Doscientos Dieciséis Pesos 184100 M.N	\$82,171.90
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MULTIPUERTA DE 0.90 X 2.20 MTS. INCLUYE: MARCO, CONTRAMARCO, MATERIALES MENORES, PARA SU FIJACION, CHAPA DE SEGURIDAD MARCA PHILLIPS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3 00	3,187.01	Tres Mil Ciento Ochenta y Siete Pesos 0 14100 M.N	\$9,561.03
7	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA DE COMEX VINIMEX O EQUIVALENTE EN MUROS TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	M2	920.00	73.27	Satenta y Tres Pesos 271100 M.N	\$67,408.40
8	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE ACABADO SEMI MATE COMEX 100, O EQUIVALENTE EN ESTRUCTURA METALICA TRABAJO TERMINADO INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION."	KG	13,800.00	4.13	Quatro Pesos 134100 M.N	\$56,992.00

3

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF, S.A. DE C.V.

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
9	FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL DE HERRERIA SIMILAR AL EXISTENTE, A BASE DE CUADRADO Y SOLERA, INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION, SOLDADURA, PLOMEADO, NIVELADO, AJUSTES PINTURA PRIMARIO ROJO ANTICORROSIVO, CORTES, ANCLAS, FLETES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	KG	2,000.00	45.98	Cuarenta y Cinco Pesos 98/100 M.N	\$91,960.00
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6, PARA ARMADO DE LOSACERO, INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MATERIAL DE FIJACION, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION.	M2	189.57	58.10	Circuenta y Ocho Pesos 10/100 M.N	\$11,014.02
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBABLE F'c= 150 KG/CM2. PARA PISO DE 8 CMS DE ESPESOR, ACABADO PULIDO, INCLUYE: MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-8/6, FRONTERAS, VIBRADO, CURADO, APLICACION DE ENDURECEDOR ASHFOR, CORTES CON DISCO, ELEVACIONES, MATERIAL, HERRAMIENTA, PRUEBAS DE LABORATORIO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	M3	17.06	2,284.16	Dos Mil Doscientos Ochenta y Cuatro Pesos 16/100 M.N	\$38,970.05
SUMA						\$717,998.81

RESUMEN POR PARTIDAS

PRELIMINARES	\$112,871.85
CIMENTACION	\$280,731.64
ESTRUCTURA	\$1,129,958.95
ALBANILERIAS	\$477,332.01

3

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

Coordinación de Servicios Generales / Área de Obras y Proyectos



Obra: CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8

No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS

Lugar:

Carretera Federal No. 23, km 191, Colotlán, Jalisco, México.

Fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

ING. ARTURO LOPEZ CORTES

CATALOGO DE CONCEPTOS

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y MUEBLES					\$96,595.53
	INSTALACIONES ELECTRICAS					\$146,895.54
	ACABADOS					\$717,989.81
	SUMA					\$2,972,390.93
	IVA 10%					\$475,580.93
	TOTAL					\$3,447,971.78

Tres Millones Cuatrocientos Cuarenta y Siete Mil Novecientos Sesenta y Uno Pesos
76100 M.N



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V.	ESTIMACION No.:1 (UNO)	FECHA:	30/10/2019
DESCRIPCION DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	PERIODO DEL:	A	29/10/2019
OBRA No.	CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS	MONTO A PAGAR:	\$210,130.40	

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO		
PRELIMINARES	\$112,871.65	\$161,203.89	\$0.00	\$161,203.89	-\$48,332.24	ESTIMACION	\$258,781.28
CIMENTACION	\$290,737.64	\$97,577.39	\$0.00	\$97,577.39	\$193,160.25	I.V.A. 16%	\$41,405.01
ESTRUCTURA	\$1,129,958.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,129,958.85	SUMA	\$300,186.29
ALBAÑILERIAS	\$477,332.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$477,332.01	DEDUCCIONES	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y MUEBLES	\$96,595.53	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$96,595.53	AMORTIZACION	\$77,634.38
INSTALACIONES ELECTRICAS	\$146,895.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$146,895.54	I.V.A. AMORTIZADO	\$12,421.50
ACABADOS	\$717,989.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$717,989.61	SUMA	\$90,055.89
SUMA	\$2,972,380.83	\$258,781.28	\$0.00	\$258,781.28	\$2,713,599.55	IMPORTE	\$210,130.40
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$2,972,380.83	\$258,781.28	\$0.00	\$258,781.28	\$2,713,599.55		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$2,972,380.83	\$475,580.93	\$3,447,961.76	ANTICIPO	\$891,714.25	\$142,674.28	\$1,034,388.53
ESTIMACION ANTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	AMORTIZACION	\$77,634.38	\$12,421.50	\$90,055.89
ESTA ESTIMACION	\$258,781.28	\$41,405.01	\$300,186.29	AMORT. ANTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACUMULADO	\$258,781.28	\$41,405.01	\$300,186.29	AMORT. ACUMULADA	\$77,634.38	\$12,421.50	\$90,055.89
SALDO	\$2,713,599.55	\$434,175.93	\$3,147,775.48	SALDO POR AMORT.	\$814,079.87	\$130,252.78	\$944,332.64

3

Supervisión y Control de Obra.

 Arq. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Coordinador de Servicios Generales.

 Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo de Cunorte

 Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez

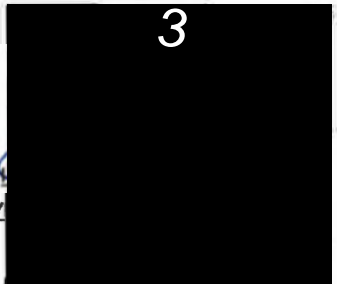


UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V.	FECHA: 30/10/2019
DESCRIPCION DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	OBRA No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL: 19/10/2019 A 29/10/2019

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
PRELIMINARES					
1	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE FUERA DE LA OBRA. INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, RECOLECCIÓN, JUNTA Y RETIRO. (PROYECCIÓN DE CUBIERTA).	M2	206.98	\$12.46	\$2,578.97
2	TRAZO Y NIVELACIÓN DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON TRÁNSITO Y NIVEL (EQUIPO TOPOGRÁFICO), INCLUYE: PERSONAL TÉCNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACIÓN DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	206.98	\$9.59	\$1,984.94
3	DESPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO, ESPESOR PROMEDIO DE 30 CM. INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO RESULTANTE DE DESPALME A LUGAR DE APILE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	206.98	\$74.90	\$15,502.80
4	EXCAVACIÓN EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRAPALEOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO.	M3	662.34	\$68.54	\$45,396.51
5	CARGA POR CUALQUIER MEDIO Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DE LA OBRA, A LUGAR PERMITIDO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, MEDIDO EN BANCO. INCLUYE CARGA, ACARREO Y DESCARGA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES DE CONSUMO Y MANO DE OBRA	M3	662.34	\$144.55	\$95,740.67
CIMENTACIÓN					
3	CIMBRA ACABADO COMÚN, EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACIÓN, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	M2	67.20	\$271.25	\$18,229.09
4	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUALQUIER DIÁMETRO, EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACIÓN.	KG	2616.17	300.00	\$79,348.31
TOTAL					\$258,781.28



Supervisión y Control de Obra.

Coordinador de Servicios Generales.

Secretario Administrativo

Art. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Enos Santos

Mtro. Fraín de Jesús Gutiérrez Velázquez

Lic. José Ra

PROY

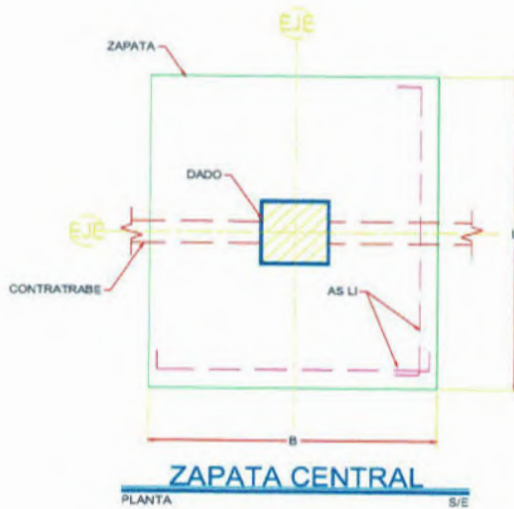


UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.



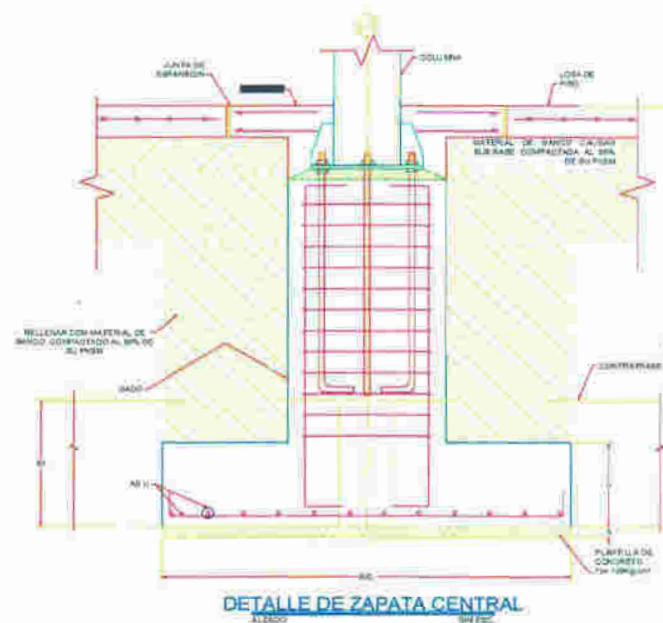
CROQUIS

OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	ESTIMACION No:	1 (UNO)
FECHA:	17/06/19 30/10/2019	PARTIDA:		NIVEL:	
		PERIODO:	20/09/2019 19/10/2019 - 18/10/2019 29/10/2019	OBRA NO:	CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
No. CONCEPTO	4		CROQUIS		



ZAPATA	B	L	h	REFUERZO	
				L ¹ LECHO SUPERIOR	L ² LECHO INFERIOR
Z-1	200	200	25	184	@ 20
Z-2	230	230	25	184	@ 20

TABLA DE ZAPATAS CENTRALES



3

Supervisión y Control de Obra.

Arq. Carlos Gabriel Contreras Franco

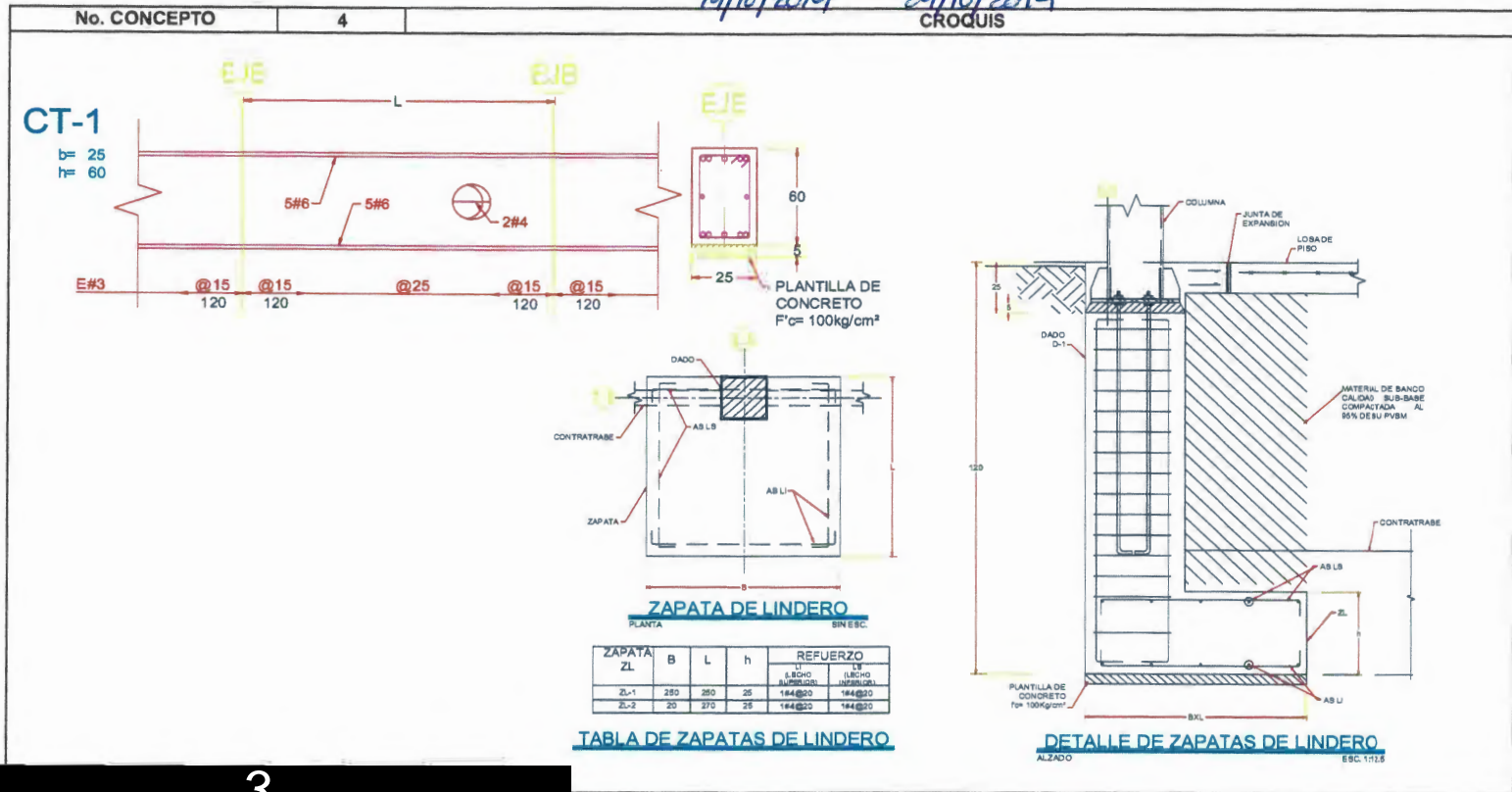


UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.



CROQUIS

OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	ESTIMACION No:	1 (UNO)
FECHA:	17 oct 19 30/10/2019	PARTIDA:		NIVEL:	
		PERIODO:	28/08/2018 19/10/2019 A 10/11/2018 29/10/2019	OBRA NO:	CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS



3

Supervisión y Control de Obra.

Arq. Carlos Gabriel Cabrerizo Franco



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.

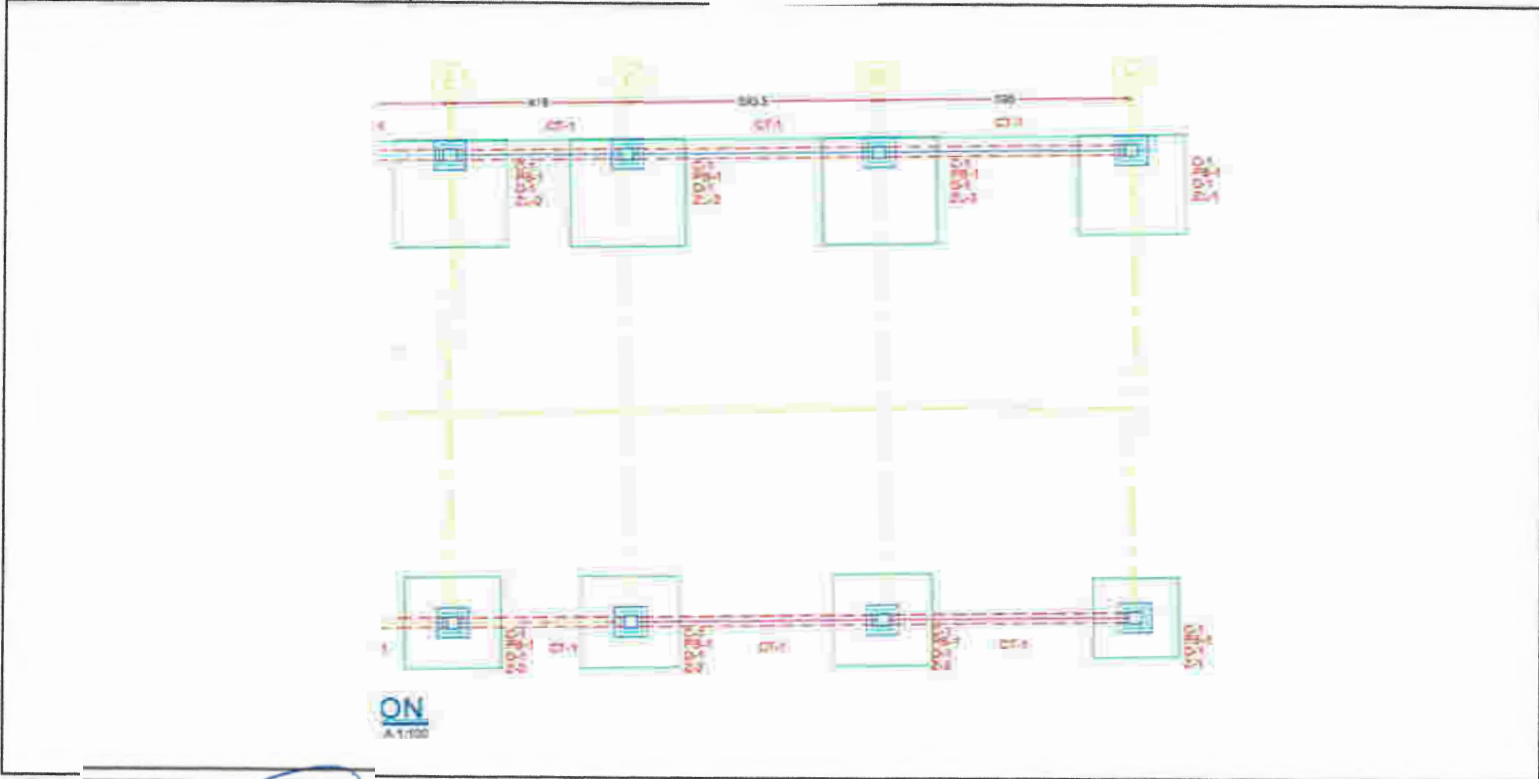
Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.

CROQUIS



OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	ESTIMACION No:	1 (UNO)
		PARTIDA:		NIVEL:	

FECHA:	17 oct 19 30/10/2019	PERIODO:	20/07/2019 A 18/10/2019 19/10/2019 - 29/10/2019	OBRA NO:	CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
No. CONCEPTO		4			



3

Supervisión y Control de Obra.

Art. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
CONTROL DE ESTIMACIONES



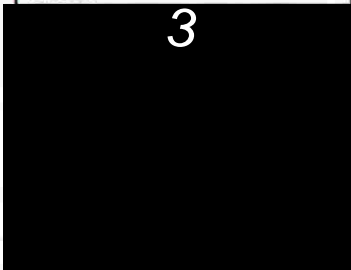
CONSTRUYE: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V. ESTIMACION No.:2 (DOS) FECHA: 08/11/2019

DESCRIPCION DE LA OBRA: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8 PERIODO DEL: 31/10/2019 A 07/11/2019

OBRA No. CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS **MONTO A PAGAR:** \$468,731.68

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO		
						ESTIMACION	\$583,746.97
PRELIMINARES	\$112,871.65	\$0.00	\$161,203.89	\$161,203.89	-\$48,332.24	I.V.A. 16%	\$93,399.51
CIMENTACION	\$290,737.64	\$285,138.05	\$97,577.39	\$382,715.44	-\$91,977.80	SUMA	\$677,146.48
ESTRUCTURA	\$1,129,958.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,129,958.85	DEDUCCIONES	
ALBAÑILERIAS	\$477,332.01	\$298,608.91	\$0.00	\$298,608.91	\$178,723.10	AMORTIZACION	\$175,124.09
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y MUEBLES	\$96,595.53	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$96,595.53	I.V.A. AMORTIZADO	\$28,019.85
INSTALACIONES ELECTRICAS	\$146,895.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$146,895.54	SUMA	\$203,143.94
ACABADOS	\$717,989.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$717,989.61	6.256 AL MILLAR VIGILANCIA, INSPECCION Y CONTROL DE OBRA	\$3,651.92
RETENCION DE 5 AL MILLAR NO APLICADO EN ESTIMACIÓN 1					\$1,618.94		\$1,618.94
SUMA	\$2,972,380.83	\$583,746.97	\$258,781.28	\$842,528.25	\$2,131,471.52	IMPORTE	\$468,731.68
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$2,972,380.83	\$583,746.97	\$258,781.28	\$842,528.25	\$2,131,471.52		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$2,972,380.83	\$475,580.93	\$3,447,961.76	ANTICIPO	\$891,714.25	\$142,674.28	\$1,034,388.53
ESTIMACION ANTERIOR	\$258,781.28	\$41,405.00	\$300,186.28	AMORTIZACION	\$175,124.09	\$28,019.85	\$203,143.94
ESTA ESTIMACION	\$583,746.97	\$93,399.51	\$677,146.48	AMORT. ANTERIOR	\$77,634.38	\$12,421.50	\$90,055.88
ACUMULADO	\$842,528.25	\$134,804.52	\$977,332.76	AMORT. ACUMULADA	\$252,758.47	\$40,441.36	\$293,199.82
SALDO	\$2,129,852.58	\$340,776.41	\$2,470,629.00	SALDO POR AMORT.	\$638,955.78	\$102,232.92	\$741,188.71



Supervisión y Control de Obra.

 Arq. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Coordinador de Servicios Generales.

 Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo de Cunorte

 Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V. ESTIMACION No.: 1 (UJO) FECHA: 30/10/2019
DESCRIPCION DE LA OBRA: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8 PERIODO DE: 19/10/2019 A 29/10/2019
OBRA No. CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS **Monto a pagar:** \$210,130.40

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO		
PRELIMINARES	\$12,871.65	\$61,203.89	\$0.00	\$67,809.89	-\$48,332.24	ESTIMACION	\$258,781.28
CIMENTACION	\$6298,937.64	\$97,577.39	\$0.00	\$97,577.39	\$193,160.25	I.V.A. 16%	\$41,405.01
ESTRUCTURA	\$1,129,958.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,129,958.85	SUMA	\$300,186.29
ALBAÑILERIAS	\$477,332.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$477,332.01	DEDUCCIONES	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y MOBILES	\$96,595.53	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$96,595.53	AMORTIZACION	\$77,634.38
INSTALACIONES ELECTRICAS	\$146,895.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$146,895.54	I.V.A. AMORTIZADO	\$12,421.50
CABEDOS	\$717,989.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$717,989.61	SUMA	\$90,055.89
SUMA	\$2,972,380.83	\$258,781.28	\$0.00	\$258,781.28	\$2,713,599.55	IMPORTE	\$210,130.40
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$2,972,380.83	\$258,781.28	\$0.00	\$258,781.28	\$2,713,599.55		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$2,972,380.83	\$475,580.93	\$3,447,961.76	ANTICIPO	\$891,714.25	\$142,874.28	\$1,034,388.53
ESTIMACION ANTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	AMORTIZACION	\$77,634.38	\$12,421.50	\$90,055.89
ESTA ESTIMACION	\$258,781.28	\$41,405.01	\$300,186.29	AMORT. ANTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACUMULADO	\$258,781.28	\$41,405.01	\$300,186.29	AMORT. ACUMULADA	\$77,634.38	\$12,421.50	\$90,055.89
SALDO	\$2,713,599.55	\$434,175.93	\$3,147,775.48	SALDO POR AMORT.	\$814,079.87	\$130,252.78	\$944,332.64

3

Supervisión y Control de Obra.

Arq. Carlos Gabner Guadarrá Franco

Coordinador de Servicios Generales.

Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo de Cunorte

Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez

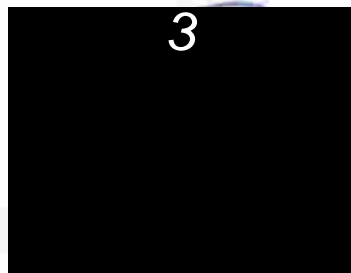


UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V.	FECHA:	08/11/2019
DESCRIPCION DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	OBRA No.:	CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	31/10/2019 A 07/11/2019

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
CIMENTACIÓN					
2	PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100 KG/CM2, TMA=3/4", DE 5.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACIÓN, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	M2	64.60	\$165.13	\$10,731.58
5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO FREEREZCLADO BOMBEABLE F'c=250 KG/CM2, TMA= 3/4, R.N. EN CIMENTACIÓN. INCLUYE: BOMBEO, TENDIDO, RASTREADO, VIBRADO, NIVELACIÓN, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, PRUEBAS DE RESISTENCIA, CURADO CON CURACRETO ROJO, DESPERDICIO Y MANO DE OBRA.	M3	20.98	\$2,535.41	\$53,192.19
6	RELLENO POR CUALQUIER MEDIO CON GRAVA DE 1/2 A 1 1/2" DE DIAMETRO LIBRE DE FINOS COMO FILTRO, EN CAPAS. INCLUYE: COMPACTACIÓN, TENDIDO, NIVELADO, DESPERDICIOS, TRASLAPEO, ACARREOS DE MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M3	42.89	\$431.02	\$18,487.83
7	RELLENO COMPACTADO POR CUALQUIER MEDIO CON SUELO-CAL, CON MATERIAL DE BANCO-CEMENTO EN PROPORCIÓN DE 10:1 A CUALQUIER PROFUNDIDAD, COMPACTADO AL 90%, EN CAPAS DE 15 CM. INCLUYE: SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD ÓPTIMA, MEZCLADO, TENDIDO, TRASPALEOS, DESPERDICIOS, EQUIPO, PRUEBAS DE COMPACTACIÓN, AFINE, NIVELACIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO HASTA EL SITIO DE SU COLOCACIÓN. (VOLUMEN MEDIDO COMPACTADO).	M3	240.89	\$680.12	\$159,014.99
8	FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO DE ANCLAS EN "1" DE REDONDO LISO (COLD ROLLED) CON 12 VARILLAS DE 1" (#8), DE 120 CM DE DESARROLLO TOTAL (CADA ANCLA), CON 10 CM. DE ROSCA EN EXTREMO SUPERIOR, UNIDAS CON DOS ANILLETAS DE VARILLA CORRUGADA DE 3/8" Y ALINEADAS A LA PLACA EN LA BASE DE COLUMNA (VER DETALLE EN PLANO); INCLUYE: CORTES, ROSCADO, DESPERDICIOS, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO, SOLDADURA, DOBLÉCES, TUERCAS, RONDANAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	JGO	6.00	\$2,321.71	\$13,930.26
10	MURO DE ENRASE SOBRE CT-1, DE 2 A 4 HILADAS DE ALTURA, A BASE DE BLOCK SÓLIDO CON DIMENSIONES 11"14"28, A TEZON, ACABADO COMÚN, ASENTADO CON MONTERO-ARENA DE RIO EN PROPORCIÓN 1:8, EN CUALQUIER NIVEL. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, PLOMEO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	ML	49.69	\$294.28	\$14,623.41
11	MURO DE CONTENCIÓN DE 3.50 MTS DE ALTURA A BASE DE PIEDRA BRAZA ACOMODADA A UNA CARA PIEDRA POR PIEDRA, EN TALUD, DE 90 DE BASE X 30 DE ENRAZCE, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3. INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	M2	18.40	\$823.81	\$15,158.10
TOTAL					\$285,138.05



Supervisión y Control de Obra.

Arg. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Coordinador de Servicios Generales.

Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo

Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V.	FECHA: 08/11/2019
DESCRIPCION DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	OBRA No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL: 31/10/2019 A 07/11/2019

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
ALBAÑILERIAS					
1	DALA DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2, T.M.A=3/4, CON SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO (ARMEX) 15-20-4, DE ACERO CORRUGADO DA-50, FY= 5000 KG/CM2., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMÚN, DESCIMBRA, TRASLAPES, CRUCES DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN. A CUALQUIER ALTURA."	ML	46.28	\$249.72	\$11,557.04
2	IMPERMEABILIZACIÓN DE DALA DE DESPLANTE DE MUROS DE 15x15, A BASE DE UNA CAPA DE VAPORTITE 500, DOS CAPAS HIDROPRIMER Y UNA CAPA DE FESTERFLEX INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	46.28	\$58.06	\$2,687.02
3	SUMINITRO Y COLOCACION DE MURO DE CONCRETO CELULAR MARCA MUROTECH; DE 7.5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, ANCLAS DE ACERO AL CARBON, MALLA DE SELLADO DE JUNTAS A DOS CARAS, PASTA DE TERMINACION A DOS CARAS, MANIOBRAS, FLETE, ACARREO AL SITIO DE INSTALACION, ANDAMIOS, AJUSTES, CORTES, DESPERDICIOS, NIVELACION, PLOMEO, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DE LA AREA DE TRABAJO Y MANO DE OBRA.	M2	141.71	\$1,133.54	\$160,628.51
4	MURO DE TABIQUE SOLIDO, DE 14 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, A SOGA, 11 X 14 X 28 CMS., CON JUNTAS DE 2 CM. DE ESPESOR, ACABADO COMÚN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4, EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, PLOMEO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	M2	56.26	\$322.77	\$18,158.14
5	DEMOLICION DE LOSA DE PISO DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2, DE 10 CM DE ESPESOR, CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10/10. INCLUYE: CORTES, RETIRO DE ESCOMBRO PRODUCTO DE LA ESCAVACION FUERA DE LA OBRA, COLOCACION DE BANDA DE PRECAUCION, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	88.17	\$114.49	\$10,094.81
6	APLANADO DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, DE 2.0 CM. DE ESPESOR, A PLOMO Y REGLA, ACABADO TERMINADO PULIDO, INCLUYE: ANDAMIOS, REMATES Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN. A CUALQUIER NIVEL	M2	141.17	\$177.66	\$25,079.63
7	COLUMNAS DE CONCRETO F'c= 200 KG/CM2, CON SECCION DE 50 X 60 CMS, ARMADAS CON 4 VARILLAS DE #3 Y ESTRIBOS DE #3 @ 15 CMS, ACABO COMUN. INCLUYE: CIMBRA, COLADO, CURADO, DESCIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MANIOBRAS LOCALES, LIMPIEZAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL.	ML	16.30	\$2,530.05	\$41,243.36
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS PREFABRICADOS DE 40 X 60 CMS. INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO, DEMOLICION DE TAPA PARA IGUALARLAS EL TERMINADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIADA, NIVELACION, ACARREO AL SITIO DE SU UTILIZACION, FLETE Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$1,770.57	\$7,082.28
TOTAL DE ESTA PAGINA					\$276,530.80

3

Supervisión y Control de Obra.

Arq. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Coordinador de Servicios Generales.

Lic. José Ramos Santos.

Secretario Administrativo

Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez

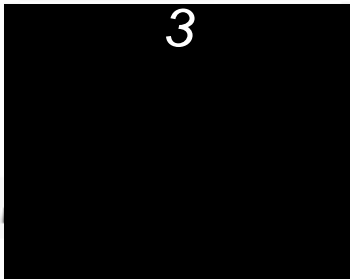


UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES BRAF S/A DE C.V.	FECHA:	08/11/2019
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	OBRA No.:	CON-CUNORTE-004-2018/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	31/10/2019 A 07/11/2019

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
ALBAÑILERÍAS					
9	FORJADO DE POZO DE VISITA DE 0 A 2.0 MTS. A BASE DE BLOCK SOLIDO CON DIMENSIONES 11"14"28 CMS. ASENTADO CON CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP. 1:6. ENJARRADO EN SU INTERIOR CON CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP. 1:6 ACABADO PULIDO. INCLUYE MEDIA CAÑA, BROCAL, CORTE DE TUBO DE RED PRINCIPAL PARA SU CONEXIÓN, EXCAVACIÓN, NIVELACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREO DE MATERIAL, FLETES, PLANTILLA, HERRAMIENTA, RETIRO DE PASTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$10,075.78	\$10,075.78
10	FORJADO DE REGISTRO CIEGO CON MEDIDAS DE 50 X 50 CMS. A BASE DE BLOCK SOLIDO CON DIMENSIONES 11"14"28 CMS. ASENTADO CON CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:6. ENJARRADO EN SU INTERIOR CON CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP. 1:6 TERMINADO PULIDO. INCLUYE EXCAVACION DE 0 A 1.5 MTS. NIVELACION, MEDIA CAÑA, LOSA DE CONCRETO FC= 150 KG/CM2. CON 4 VARILLAS DE #3 @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, OMBRA PERDIDA, COLADO, RELLENO, BANDA DE PRECAUCION A 30 CMS. MATERIAL, HERRAMIENTA, ACARREOS, PLANTILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$3,005.97	\$3,005.97
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANDA DE PVC OJILLADA DE 4" DE ANCHO PARA JUNTAS DE CONCRETO. INCLUYE MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS Y ACARREOS AL LUGAR DE SU INSTALACION.*	ML	42.06	\$197.44	\$8,303.34
12	FORJADO DE BOQUILLAS EN MUROS DE 17 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:6. ACABADO A PLOMO Y REGLA INCLUYE ANDAMIOS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	ML	10.37	\$66.83	\$683.03
TOTAL DE ESTA PAGINA					\$22,078.12
TOTAL					\$583,746.97



3

Supervisión y Control de Obra.

Arg. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Coordinador de Servicios Generales.

Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo.

Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V. ESTIMACION No.:3 (TRES) **FECHA:** 04/12/2019

DESCRIPCION DE LA OBRA: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8 **PERIODO DEL:** 07/11/2019 A 03/12/2019

OBRA No. CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS **MONTO A PAGAR:** \$1,239,566.10

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO		
					-\$48,332.24	ESTIMACION	\$1,538,411.83
PRELIMINARES	\$112,871.65	\$0.00	\$161,203.89	\$161,203.89		I.V.A. 16%	\$246,145.89
CIMENTACION	\$290,737.64	\$2,318.01	\$382,715.44	\$385,033.45	-\$94,295.81	SUMA	\$1,784,557.73
ESTRUCTURA	\$1,129,958.85	\$1,260,201.10	\$0.00	\$1,260,201.10	-\$130,242.25	DEDUCCIONES	
ALBAÑILERIAS	\$477,332.01	\$0.00	\$298,608.91	\$298,608.91	\$178,723.10	AMORTIZACION	\$461,523.55
INSTALACIONES HIDROSANTARIAS Y MUEBLES	\$96,595.53	\$65,944.38	\$0.00	\$65,944.38	\$30,651.15	I.V.A. AMORTIZADO	\$73,843.77
INSTALACIONES ELECTRICAS	\$146,895.54	\$126,823.98	\$0.00	\$126,823.98	\$20,071.56	SUMA	\$535,367.32
ACABADOS	\$717,989.61	\$83,124.37	\$0.00	\$83,124.37	\$634,865.24	6.256 AL MILLAR VIGILANCIA, INSPECCION Y CONTROL DE OBRA	\$9,624.30
SUMA	\$2,972,380.83	\$1,538,411.83	\$842,528.24	\$2,380,940.07	\$591,440.76	IMPORTE	\$1,239,566.10
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$2,972,380.83	\$1,538,411.83	\$842,528.24	\$2,380,940.07	\$591,440.76		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$2,972,380.83	\$475,580.93	\$3,447,961.76	ANTICIPO	\$891,714.25	\$142,674.28	\$1,034,388.53
ESTIMACION ANTERIOR	\$842,528.25	\$134,804.52	\$977,332.77	AMORTIZACION	\$461,523.55	\$73,843.77	\$535,367.32
ESTA ESTIMACION	\$1,538,411.83	\$246,145.89	\$1,784,557.73	AMORT. ANTERIOR	\$252,272.79	\$40,363.65	\$292,636.44
ACUMULADO	\$2,380,940.08	\$380,950.41	\$2,761,890.50	AMORT. ACUMULADA	\$713,793.34	\$114,207.41	\$828,003.75
SALDO	\$591,440.76	\$94,630.52	\$686,071.28	SALDO POR AMORT.	\$177,917.91	\$28,466.87	\$206,384.78

3

Supervisión y Control de Obra

Mtro. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Coordinador de Servicios Generales.

Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo de Cunorte

Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V.	FECHA: 04/12/2019
DESCRIPCION DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	OBRA No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL: 07/11/2019 A 03/12/2019

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
CIMENTACION					
1	PLANTILLA DE RELLENO DE EMBECO NO. 636, DE 2.50 CM DE ESPESOR PROMEDIO, PARA RECIBIR PLACA BASE DE COLUMNAS DE ESTRUCTURA METÁLICAS, INCLUYE: PREPARACIÓN, CIMBRA, DECIMBRADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS Y MANO DE OBRA.	M2	1.56	\$1,485.33	\$2,318.01
ESTRUCTURA					
1	SUMINISTRO Y HABILITADO DE ESTRUCTURA METÁLICA, A BASE DE PERFILES DE ACERO TIPO A-36, SOLDADA, DE ACUERDO A PLANOS, SEGÚN REGION SÍSMICA QUE CORRESPONDA. INCLUYE: TRAZO, CORTES, ENDEREZADO, BISELADO, BARRENOS, SOLDADURAS, 60 PRUEBAS RADIOGRÁFICAS POR EDIFICIO, PINTURA ANTICORROSIVA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, DESCALIBRES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	KG	14310.43	\$61.55	\$880,806.97
2	MONTAJE, PLOMEO Y SOLDADURA DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA ESCUELAS, CON PERFILES DE ACERO TIPO A-36 Y DETALLES DE ACUERDO A PLANOS, SEGÚN REGIÓN SÍSMICA QUE CORRESPONDA. INCLUYE: FLETES, TRAZO, CORTES, BARRENOS, HABILITADO EN DETALLES DE NUDOS, PLACAS DE MOMENTO, CORTANTES, CONTINUIDAD Y CONEXIÓN A VIGAS SECUNDARIAS Y REFUERZOS, EQUIPO, MATERIAL DE CONSUMO, 22 PRUEBAS RADIOGRAFICAS POR EDIFICIO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	KG	14310.43	\$6.86	\$98,169.55
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA LOSACERO SECCIÓN 4, CAL. 22, INCLUYE; PERNOS DE FIJACIÓN, UNIONES, TRASLAPES, CALAFATEO DE JUNTAS, ACARREOS, ELEVACIONES, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	188.46	\$480.77	\$90,606.64
4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6, PARA ARMADO DE LOSACERO, INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MATERIAL DE FIJACIÓN, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN.	M2	393.67	\$58.10	\$22,872.09
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MONTEN DE 6" COMO FORNTERA EN PERIMETRO DE CUBIERTA. INCLUYE: CORTES CON DISCO, NIVELACION, ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION, SOLDADURA, VARILLAS DE #3 PARA SU APROPIADA FIJACION, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA MENOR, MATERIAL Y LIMPIEZA.	ML	87.60	\$477.19	\$41,801.84
6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO Premezclado bombeable f'c= 200 KG/CM2. PARA LOSAS DE AZOTEA, PUENTES Y RAMPAS, TERMINADO ESTAMPADO MARMOLEADO IGUAL AL EXISTENTE, INCLUYE: DESMOLDANTE, COLORANTE NEGRO, IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL, FIBRA DE VIDRIO, FRONTERAS, VIBRADO, CURADO, APLICACIÓN DE ENDURECEDOR ASHFOR, CORTES CON DISCO, ELEVACIONES, MATERIAL, HERRAMIENTA, PRUEBAS DE LABORATORIO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	M2	221.89	\$567.59	\$1,25,944.02
TOTAL					\$1,262,519.11

3

Supervisión y Control de Obra.

Coordinador de Servicios Generales.

Secretario Administrativo


 Mtro. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco


 Lic. José Ramos Santos


 Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V.	FECHA: 04/12/2019
DESCRIPCION DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	OBRA No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL: 07/11/2019 A 03/12/2019

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y MUEBLES					
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL ANGULAR A/TUBO ALIMENTADOR 401- CBS, ACABADO CROMO, MARCA URREA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	\$133.77	\$535.08
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE WC PARA FLUXOMETRO, MCA. IDEAL ESTANDAR, MOD. ZAFIRO RF FLUX, INCLUYE: ASIENTO DE PASTA, CUELLO DE CERA CON GUIA, FIJACION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, FLETES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS. (DE ACUERDO A PLANOS DE PROYECTO).	PZA	3.00	\$3,434.04	\$10,302.12
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO SECO MARCA HELVEX COLOR BLANCO MODELO MG-MOJAVE-TDS2, INCLUYE: HERRAMIENTAS MENORES, EQUIPO, MATERIAL, ACARREOS, CONEXIONES, PRUEBAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y LIMPIEZA.	PZA	1.00	\$7,689.42	\$7,689.42
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETRO PARA WC PARA SPUD DE 38 MM ACAVADO CROMO MODELO 110-32, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS Y HERRAMIENTAS.	PZA	3.00	\$5,381.25	\$16,143.75
7	SUMINISTRO Y COLOCACION DE OVALIN DE SOBREPONER, MARCA ORION, COLOR BLANCO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$1,146.82	\$4,587.28
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LINEA PRINCIPAL DE ALIMENTACION HIDRAULICA CON TUBERIA C.P.V.C. DE 1 1/2". INCLUYE: PASOS EN DALAS DE CONCRETO, EXCAVACION, CODOS, TEE, CONEXIONES, LLAVES DE ESFERA, CONEXIÓN A RED PRINCIPAL DE EDIFICIO CONTIGUO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, RELLENO DE EXCAVACIONES, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO, MATERIAL, ACARREOS, FLETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	40.75	\$325.95	\$13,282.46
9	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE 6" EN PVC SANITARIO S-25 PARA RED SANITARIA. INCLUYE: EXCAVACION DE 0.00 A 2.50 MTS, CONEXIÓN A RED GENERAL DE LA INSTITUCION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, RELLENO DE EXCAVACIONES, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO, MAQUINARIA, CINTA DE PRECAUCION, MATERIAL, ACARREOS, FLETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	15.60	\$361.69	\$5,642.36
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC HIDRAULICO CEDULA 40 DE 3/4 (19 MM) DE DIAM. PARA DRENES DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACIONES, ELEMENTOS DE FIJACION, CONEXION A RED SANITARIA, DESPERDICIOS, CORTES, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION."	SAL	5.00	\$1,552.38	\$7,761.90
TOTAL DE ESTA PAGINA					\$5,944.38

3

Supervisión y
Control de Obra.

Mtro. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Coordinador de Servicios Generales.

Lic. José Ramos Santos.

Secretario Administrativo

Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez



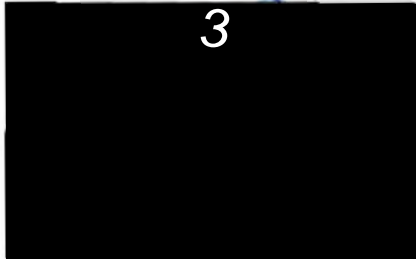
UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE C.V.	FECHA: 04/12/2019
DESCRIPCION DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MULTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8	OBRA No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL: 07/11/2019 A 03/12/2019

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
1	SALIDA ELÉCTRICA DE CONTACTO DUPLEX CON INTERRUPTOR CONTRA FALLA A TIERRA DE 324 W. 127 V., MCA. BITICINO, CAT. EGF28, OCULTA, FORMADA CON TUBERÍA CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 19 MM DE DIÁMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIAKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CAL 12, CAJAS REGISTRO, (DE ACUERDO A PLANO DE PROYECTO), INCLUYE: CONTACTO Y PLACA BITICINO, MATERIALES MENORES, FLETE, ACARREO AL SITIO DE SU INSTALACIÓN Y PRUEBAS.	SAL	64.00	\$755.03	\$48,321.92
8	SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION PARA LUMINARIAS, VISIBLE, CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT GALVANIZADA PARED GRUESA DE AJUSTE ETIQUETA VERDE DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO. INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	91.00	\$862.66	\$78,502.06
ACABADOS					
2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DE AZULEJO MCA. INTERCERAMIC DE PRIMERA, MODELO SPA DE 25 X 50, COLOR WHITE PEI IV. ASENTADO CON PEGA PISO Y JUNTEADO CON JUNTEADOR SIN ARENA DE COLOR BLANCO MARCA INTERCERAMIC, CON ANCHO DE JUNTAS ESPECIFICADAS EN OBRA. INCLUYE: DESPERDICIOS, CORTES, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	M2	86.53	\$277.62	\$24,022.29
8	SUMINSTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE ACABADO SEMI MATE COMEX 100, O EQUIVALENTE EN ESTRUCTURA METÁLICA, TRABAJO TERMINADO INCLUYE; PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION."	KG	14310.43	\$4.13	\$59,102.08

TOTAL DE EST A PAGINA	\$209,948.35
TOTAL	\$1,538,411.83



Supervisión y Control de Obra.

Mtro. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Coordinador de Servicios Generales.

Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo

Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S A DE C.V. **ESTIMACION No.:** 4 (CUATRO FINIQUITO) **FECHA:** 19/12/2019

DESCRIPCION DE LA OBRA: CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8 **PERIODO DEL:** 04/12/2019 **A:** 18/12/2019

OBRA No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS **MONTO A PAGAR:** \$476,549.83

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO		
PRELIMINARES	\$112,871.85	\$10,876.69	\$151,203.89	\$172,080.08	\$18,208.83	ESTIMACION	\$591,440.75
CIMENTACION	\$290,737.64	\$17,225.49	\$385,033.45	\$402,259.94	\$111,322.30	I.V.A. 16%	\$94,830.32
ESTRUCTURA	\$1,129,958.85	\$0.00	\$1,280,201.10	\$1,280,201.10	\$130,342.20	SUMA	\$688,071.27
ALBANILERIAS	\$477,332.01	\$52,934.50	\$295,608.91	\$351,543.41	\$125,788.00	DEDUCCIONES	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y MUEBLES	\$98,595.53	\$0.00	\$85,944.38	\$85,944.38	\$30,651.15	AMORTIZACION	\$177,432.23
INSTALACIONES ELECTRICAS	\$146,805.54	\$38,968.07	\$125,823.96	\$165,812.05	\$18,918.87	I.V.A. AMORTIZADO	\$28,389.16
ACABADOS	\$717,989.81	\$215,120.20	\$83,124.37	\$298,244.57	\$419,745.04	SUMA	\$205,821.29
EXTRAORDINARIOS	\$0.00	\$256,294.79	\$0.00	\$256,294.79	\$256,294.79	6.256 AL MILLAR VIGILANCIA INSPECCION Y CONTROL DE OBRA	\$3,700.05
SUMA	\$2,972,380.83	\$691,440.75	\$2,380,940.08	\$2,972,380.83	\$0.00	IMPORTE	\$476,549.83
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$2,972,380.83	\$691,440.75	\$2,380,940.08	\$2,972,380.83	\$0.00		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$2,972,380.83	\$475,580.93	\$3,447,961.76	ANTICIPO	\$891,714.25	\$142,874.28	\$1,034,588.53
ESTIMACION ANTERIOR	\$2,380,940.08	\$380,950.41	\$2,761,890.49	AMORTIZACION	\$177,432.23	\$28,389.16	\$205,821.39
ESTA ESTIMACION	\$591,440.75	\$94,830.52	\$686,071.27	AMORT ANTERIOR	\$714,262.02	\$114,285.12	\$828,547.14
ACUMULADO	\$2,972,380.83	\$475,580.93	\$3,447,961.76	AMORT. ACUMULADA	\$891,714.25	\$142,874.28	\$1,034,588.53
SALDO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	SALDO POR AMORT	\$0.00	\$0.00	\$0.00

3

Supervisión y Control de Obra.

 Mtro. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco

Coordinador de Servicios Generales.

 Lic. José Ramos Santos

Secretaría Administrativa de Cunorte

 Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Volázquez

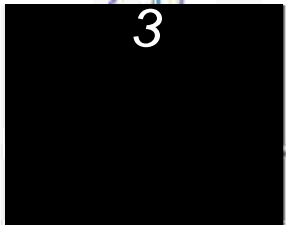


UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos
ESTIMACIÓN



CLIA CONTRATISTA:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RMAF S.A DE C.V.	FECHA: 18/12/2018
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CU NORTE) PAM 2019 P-E	OBRA No.: CON CU NORTE-004-2018/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUMORTE COLOTLAN	PERIODO DEL: 04/12/2018 A 18/12/2018

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
PRELIMINARES					
5	CARGA POR CUALQUIER MEDIO Y ACARRIO EN CAMION DE MATERIAL, DE DESPERDICIO PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DE LA OBRA, A LUGAR PERMITIDO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, MEDIDO EN BANCO, INCLUYE CARGA, ACARREO Y DESCARGA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES DE CONSUMO Y MANO DE OBRA.	M3	22.95	\$473.93	\$10,876.69
CIMENTACION					
7	RELLENO COMPACTADO POR CUALQUIER MEDIO CON SUBSOLCAL, CON MATERIAL DE BANCO-CEMENTO EN PROPORCIÓN DE 10:1 A CUALQUIER PROFUNDIDAD, COMPACTADO AL 90% EN CAPAS DE 15 CM INCLUYE SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, MEZCLADO, TENDIDO, TRASPADE, DESPERDICIO EQUIPO, PRUEBAS DE COMPACTACIÓN, AFINE, NIVELACIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARRIO HASTA EL SITIO DE SU COLOCACIÓN. (VALUAMEN MEDIDO COMPACTADO)	M3	25.10	\$660.12	\$17,228.49
ALBAÑILERIAS					
3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE CONCRETO DE CELULAR MARCA MONTTECH, DE 7.5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE MATERIALES DE FUNDACIÓN, ANCLAS DE ACERO AL CARBÓN, MALLA DE SELLADO DE JUNTAS A DOS CAPAS, HASTA DE TERMINACIÓN A DOS CARAS, MANOBRAS, FLETE, ACARRIO AL SITIO DE INSTALACIÓN, ANCLAJES, AJUSTES, CORTE, DESPERDICIO, NIVELACIÓN, PLUMEO, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DE LA ÁREA DE TRABAJO Y MANO DE OBRA.	M2	46.70	\$1,133.64	\$57,934.50
INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
4	SALIDA ELÉCTRICA DE CONTACTO DÚPLEX CON INTERRUPTOR CONTRA PALLA A TIERRA DE 220 W, 127 V, MCA, BITORNO, CAT. 25/250 OCA/TA, FORMADA CON TUBERÍA, CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 16 MM DE DIÁMETRO, CABLE VIVANEL THW LS 900 V, A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIVANON PROTOCOLIZADO), CABLE VIVANEL 21 THW LS 900 V, A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL 12, CAJAS REGISTRO, (DE ACUERDO A PLANO DE PROYECTO) INCLUYE CONTACTO Y PLACA BITORNO, MATERIALES MENORES, FLETE, ACARRIO AL SITIO DE SU INSTALACIÓN Y PRUEBAS.	SAL	8.00	\$755.03	\$4,530.18
2	SALIDA ELÉCTRICA DE APAGADOR, OCA/TA, CON TUBERÍA Y CONEXIONES DE PVC PESADO CONDUIT DE 13 Y 16 MM DE DIÁMETRO, CABLE VIVANEL THW LS 900 V, A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIVANON PROTOCOLIZADO), CABLE VIVANEL 21 THW LS 900 V, A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRE 15 (1), CAJAS CUADRADAS, CHALLUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS, APAGADOR QUINZO, TAPA DE ALAMBRO, INCLUYE MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIO Y ACARRIO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN, A CUALQUIER NIVEL.	PZA	16.00	\$617.50	\$11,115.00
8	SALIDA ELÉCTRICA DE ILUMINACIÓN PARA LUMINARIAS, VISIBLE, CON TUBERÍA Y CONEXIONES CONDUIT GALVANIZADA PARED GRUESA DE AJUSTE ETIQUETA VERDE DE 13 Y 16 MM DE DIÁMETRO, INCLUYE MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIO Y ACARRIO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	1.00	\$862.66	\$862.66
9	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDUIT L.B. DE 16 MM INCLUYE MATERIAL DE FUNDACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA Y ACARRIO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	PZA	3.00	\$322.62	\$968.20
10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDUIT D.T. DE 16 MM INCLUYE MATERIAL DE FUNDACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA Y ACARRIO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	PZA	19.00	\$306.03	\$5,814.57
TOTAL DE ESTA PAGINA					\$194,328.80



Supervisión y Control de Obra.

 Mtro. Carlos Gabriel Guerrero Franco

Coordinador de Servicios Generales.

 Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo

 Mtro. Efraín de Jesús Trujeros Velázquez






UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A DE CV	FECHA: 19/12/2019
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:	CONCLUSION DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAN 2019 P-3	OBRA No.: CON-CUNORTE-004-3019/08RAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL: 04/12/2019 4 18/12/2019

Nº	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE 2" EN PVC PESADO PARA ALIMENTACION ELECTRICA. INCLUYE: PASOS, ESCAVACION, CURVAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, RELLENO DE EXCAVACIONES, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO, MATERIAL, ACABADOS, FLETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	50.90	\$236.00	\$12,114.40
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MCA, SQUARE 12, 500A, 1P 30A 240V 2P20S INCLUYE: FIJACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACABADOS	PZA	16.00	\$222.01	\$3,552.16
ACABADOS					
1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS Y/O MAMPARAS, SISELO INSTITUCIONAL, FABRICADAS A BASE DE LAMINA ESMA, TADA EN COLOR INDICADO POR LA SUPERVISION, MODIFICADAS DE ACUERDO A PROYECTO. INCLUYE: CHAPA DE MATERIAL NO FERROSO, HERRAJES, PASADORES, BISAGRAS, TOPES, JALADERAS, OCEPENDICION, AJUSTES, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y ACABADO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, AREA EFECTIVA DE LA MAMPARA.	M2	8.98	\$4,636.52	\$41,647.92
4	VENTANA DE PROYECCION EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EN PERFILES SERIE 36 MARCA CUPRUM, Y CRISTAL CLARO DE 6 MM. INCLUYE: ANCLAJE EN MURO, TRAZO, HABITADO, ARMADO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, PLOMO, SELLADO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	28.52	\$2,998.33	\$85,568.57
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL 2" DE 0.95 X 2.20 M, A UNA HOJAS FORMADO ABATIBLE EN PERFILES SERIE 36 MARCA CUPRUM Y CRISTAL CLARO DE 6MM, PELICULA ESMERILADO INCLUYE: CHAPA MANUA Y PIVOTE MODA SUCION MATERIAL PARA FIJACION Y MANO DE OBRA.	PZA	5.00	\$8,217.18	\$41,085.90
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MULTIPUERTA DE 0.90 X 2.20 MTS. INCLUYE: MARCO, CONTRAMARCO, MATERIALES MENORES, PARA SU FIJACION, CHAPA DE SEGURIDAD MARCA INCLUSE, ACABADO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$3,187.01	\$6,374.02
8	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE ACABADO BSH MATE CONEX 100, O EQUIVALENTE EN ESTRUCTURA METALICA, TRABAJO TERMINADO INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANCLAJES, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	KG	282.37	\$4.13	\$1,207.49
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBEEABLE F'CD=185 KG/CM3 PARA PISO DE 8 CMS DE ESPESOR ACABADO PLIDO. INCLUYE: MALLA ECCENTROSOLEDADA 605-88, FRONTERAS, VIBRADO, CURADO, APLICACION DE ENDURECEDOR ASHPON, CORTES CON DISCO ELEVACIONES, MATERIAL, HERRAMIENTA, PRUEBAS DE LABORATORIO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	M3	17.78	\$2,284.16	\$40,596.18
TOTAL DE ESTA PAGINA					\$230,817.16

3

Supervisión y Control de Obra. Coordinador de Servicios Generales. Secretario Administrativo
  
 Mtro. Carlos Gabriel Gutiérrez Franco Lic. José Roberto Santos Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez

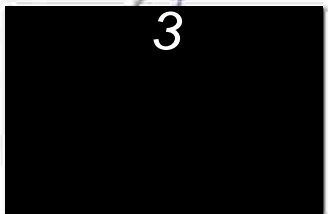


UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



OTRA CONTRATANTE:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES PRAF S.A DE C.V.	FECHA: 19/12/2019
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:	CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) PAM 2019 P.B	OBRA No.: CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL: 04/12/2019 A 18/12/2019

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
EXTRAORDINARIOS					
PEXT 01	MANEJO Y COLOCACION DE PFR DE 3" X 2" CALIBRE 14. INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURA 60-110 SUP, ACABOS, PINTURA ANTICORROSIVA (FONDO), HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y LIMPIEZA.	ML	60.77	\$453.00	\$27,530.39
PEXT 02	POZADO DE REGISTRO PLUVIAL DE 1.80X1.80 MTS A BASE DE BLOCK SOLIDO CON MEDIDAS 11"X23" ASENTADO CON MORTERO ARENA EN PROP. 1:4, ENJARRE DE CEMENTO ARENA EN PROP. 1:4, TERMINADO PLACIO EN SU INTERIOR. INCLUYE: CORTES EN TUBERIA PLUVIAL, COHEKION A POZO DE VISITA, EXCAVACION MEDIA PARA TAPA DE CONCRETO FC=160 KG/CM2, MARCO A BASE DE ANGULO DE 1 1/2" X 1/4", CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1 1/2" X 1/4" Y VARILLAS DE #3 @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, CIMBRA, COLADO, DESMORRA, ACABOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	1.00	\$4,200.00	\$4,200.00
PEXT 03	DEMOLICION DE REGISTRO PLUVIAL DE 1.8 X 1.8 MTS. INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBR FUERA DE LA OBRA, CANCELACION DE SALIDAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$185.03	\$185.03
PEXT 04	MURO DE BLOCK SOLIDO 11"X23" CMS A TEZCA ASENTADO CON CEMENTO ARENA EN PROP. 1:3. INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, ANCLAJES, ACABOS, MANO DE OBRA, MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA.	M2	36.78	\$639.58	\$23,522.84
PEXT 05	CARTELO DE 20"X30 CMS DE CONCRETO FC=250 KG/CM2, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #4 (1/2"), ESTRIOS DEL #2 @20 CMS. INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, CIMBRA, COLADO, DESMORRA, ANCLAJES, ACABOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	ML	28.38	\$601.62	\$17,060.94
PEXT 06	TAPA DE 20"X30 CMS DE CONCRETO FC=250 KG/CM2, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #4 (1/2"), ESTRIOS DEL #2 @20 CMS. INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, CIMBRA, COLADO, DESMORRA, ANCLAJES, ACABOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	ML	30.40	\$585.97	\$17,812.27
PEXT 07	ENJARRE DE CEMENTO ARENA EN PROP. 1:4 DE 5 CMS DE ESPESOR EN MURO DE MANPOSTEO DE PIEDRA SOLA DE RIO. INCLUYE: ANCLAJES, ACABOS, FLOMO, DESPERDICIOS, DESASTE DE PIEDRAS DONDE SEA NECESARIO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M2	48.64	\$424.51	\$20,648.17
PEXT 08	MANEJO Y COLOCACION DE PLASTICO NEGRO TIPO AGRICOLA. INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIAL, ANCLAJES Y MANO DE OBRA.	M2	32.00	\$104.75	\$3,352.00
PEXT 09	MANEJO Y COLOCACION DE PLACA DE FIJACION DE 3" X 4" X 1/4". INCLUYE: TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, TAPETE EXPANSIVO TIPO TX-30, BARRIDOS EN PLACA Y CONCRETO, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y LIMPIEZA.	PZA	12.00	\$387.35	\$4,648.20
PEXT 10	MOVIMIENTO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA LUMINARIA A BASE DE TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 1/2". INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION, ANCLAJES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA.	PZA	10.00	\$335.88	\$3,358.80
PEXT 11	REINTEGRACION DE CUNETA DE PAVIMENTO EN PAVIMENTO PLUVIAL TIPO BBS (BICO) A BASE DE BLOCK SOLIDO CON MEDIDAS 11"X23" CMS, ASENTADO CON MORTERO ARENA EN PROP. 1:4. INCLUYE: RECUPERACION DE TAPA METALICA, MATERIAL, COLADO PARA BENTAR TAPA METALICA DE 10 CM DE ESPESOR, MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBR FUERA DE LA OBRA.	PZA	2.00	\$601.34	\$1,202.68
PEXT 12	CORTE CON DISCO EN CONCRETO FC=250 KG/CM2. INCLUYE: TRAZO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO, LIMPIEZA, COLA DE RATA, SHAFLEX COLOR GRIS, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	ML	190.82	\$379.10	\$72,341.04
TOTAL DE ESTA PAGINA					\$148,842.15



Supervisión y Control de Obra. Coordinación de Servicios Generales. Secretario Administrativo





Mtro. Carlos Gabriel Villalón Franco Lic. José Ramiro Santos Mtro. Efraín de Jesús Gutiérrez Velázquez



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

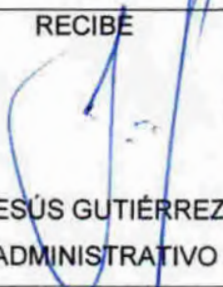
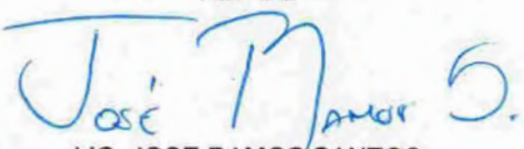


COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la Ciudad de Colotlán Jalisco a las 12:00 horas del **23 de Diciembre de 2019**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra **CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8**, del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Invitación número **CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS** al contratista: **PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A. DE C.V.**

Esta obra dio inicio con fecha 23 de Septiembre de 2019 a 21 de Diciembre de 2019 a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

El representante del CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados y se compromete a mantener en niveles apropiados de funcionamiento esta obra.

<p>RECIBE</p>  <p>DR. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE</p>	<p>RECIBE</p>  <p>LIC. JOSE RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES</p>
<p>ENTREGA</p>  <p>MTRO. ARTURO LOPEZ CORTES REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA</p>	<p>RECIBE</p>  <p>MTRO. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO SUPERVISOR DE OBRA</p>



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del día **23 de Diciembre de 2019**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra **CONCLUSIÓN DE AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CUNORTE) FAM 2019 P-8**, del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Concurso número **CON-CUNORTE-004-2019/OBRAS** al contratista: **PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A. DE C.V.**, con un plazo de ejecución de **90 días naturales**.

Esta obra dio inicio con fecha **23 de Septiembre de 2019** y se concluyó el **21 de Diciembre de 2019**, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

RELACION DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.

IMPORTE CONTRATADO		\$3,447,961.76	ANTICIPO 30%	\$ 1,034,388.53
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO		PERIODO DE LOS TRABAJOS
No. 1	\$ 210,130.40	\$300,186.29		Del: 19/10/2019 Al: 29/10/2019
No. 2	\$468,731.68	\$677,146.48		Del: 31/10/2019 Al: 07/11/2019
No. 3	\$1,239,566.10	\$1,784,557.73		Del: 07/11/2019 Al: 03/12/2019
No. 4 Finiquito	\$476,549.83	\$686,071.27		Del: 04/12/2019 Al: 18/12/2019
SALDO POR CANCELAR	\$0.00			

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE	RECIBE
DR. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE
ENTREGA	RECIBE
MTRO. ARTURO LÓPEZ CORTES REPRESENTANTE LEGAL PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RRAF S.A. DE C.V	MTRO. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS DE OBRA