



**BASES DE INVITACIÓN PARA CONCURSO**

La Universidad de Guadalajara y el Centro Universitario de los Valles por conducto de su Coordinación de Servicios Generales, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, le invita a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

**BASES**

**CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017**

**1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACION:**

CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

**2. ORIGEN DE LOS RECURSOS:**

Fideicomiso de Infraestructura Física de la Red Universitaria, 2016

**3. EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:**

Se requiere experiencia de la empresa en: instalaciones y adecuaciones en obras de conservación y mantenimiento

**4. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:**

El concursante podrá designar la persona que suscriba la Propuesta en el Concurso y deberá contar con los documentos notariales que lo acrediten como Apoderado Legal o Administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la invitación (este requisito se cumple al momento de la inscripción).

**5. IDIOMA:**

La proposición debe presentarse en idioma español.

**6. MONEDA:**

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.

**7. PLAZO DE EJECUCIÓN:**

El plazo máximo de ejecución de los trabajos será de **120 DÍAS NATURALES**.

La fecha estimada de inicio de los trabajos es el día: **24 de julio de 2017**





#### 8. PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales otorgará un anticipo de un **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos que deberán otorgar.

Para el caso en que el participante a esta invitación opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

#### 9. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **04 de julio de 2017**, la cita será en la **plazoleta del edificio administrativo ubicado en el edificio "L", en el interior del Centro Universitario de los Valles, con domicilio en carreta Guadalajara Ameca km. 45.5 en el municipio de Ameca Jalisco, a las 09:00 hrs.** Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada invitado, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

#### 10. JUNTA DE ACLARACIONES:

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **04 de julio de 2017, a las 09:30 hrs., el lugar de reunión será, en la Sala de uso múltiple del Centro Universitario de los Valles ubicado en el edificio administrativo, edificio "L" en el interior del Centro Universitario de los Valles, con domicilio en carretera Guadalajara Ameca km. 45.5 en el municipio de Ameca Jalisco,** se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales indica a los participantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la invitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

---

#### 11. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES:

Los invitados registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnicas y económicas, estructurada conforme se especifica en estas bases de concurso.

En Junta Pública que se llevará a cabo el día **10 de julio de 2017, a las 11:00 hrs., el lugar de reunión será, en la Sala de uso múltiple del Centro Universitario de los Valles ubicado en el edificio administrativo, edificio "L" en el interior del Centro Universitario de los Valles, con domicilio en carretera Guadalajara Ameca km. 45.5 en el municipio de Ameca Jalisco,**





levantándose el Acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa concursante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento, sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

## 12. ACTO DE LECTURA DE FALLO:

En Junta Pública, se dará a conocer el Fallo de este concurso por invitación, la cual se celebrará a las 15:45 hrs., del día 19 de julio de 2017, en la Sala de uso múltiple del Centro Universitario de los Valles ubicado en el edificio administrativo, edificio "L" en el interior del Centro Universitario de los Valles, con domicilio en carretera Guadalajara Ameca km. 45.5 en el municipio de Ameca Jalisco, levantándose el Acta correspondiente.

## 13. GARANTÍAS:

De anticipo, el invitado que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del mismo (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que reciba copia del Fallo de Adjudicación.

De Vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del mismo (incluyendo el I.V.A.), esta deberá ser presentada por el contratista a más tardar junto con la estimación de finiquito.

## 14. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPOSICIÓN Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la proposición, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se presentará mediante un sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad como se señala a continuación:

a) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso c) de esta cláusula, dentro del sobre cerrado en forma inviolable, el sobre deberán indicar en la parte superior izquierda el nombre del concursante y al centro del mismo, el número de concurso.





b) Toda la documentación deberá estar rubricada por el representante legal de la empresa.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán el Doc. 5 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc.12, Catálogo de Conceptos.

c) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

- |         |   |
|---------|---|
| Doc. 1  | Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo.   |
| Doc. 2  | Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de Visita al Sitio de los trabajos.  |
| Doc. 3  | Manifestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de la Junta de Aclaraciones.  |
| Doc. 4  | Bases del concurso firmadas en señal de su aceptación de las mismas.  |
| Doc. 5  | Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales.   |
| Doc. 6  | Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.  |
| Doc. 7  | Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.   |
| Doc. 8  | Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana. |
| Doc. 9  | Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.                  |
| Doc. 10 | Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.             |





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta. El precio unitario de cada concepto deberá consignarse tanto en número como en letra. Deberá ser presentado en papel membretado de la empresa concursante pero en el formato entregado de manera digital sin modificación alguna por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles.
- Doc. 13 Análisis de precios unitarios solicitados, de todos los conceptos a utilizar, describiendo el concepto a desarrollar, su unidad de medida y la relación de los materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, estructurados con costos directos y costos indirectos, costos de financiamiento de los trabajos y cargo por utilidad. Deberán incluirse todos los análisis de precios básicos utilizados.
- Doc. 14 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social y de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.
- Doc. 15 Explosión de Insumos, conteniendo los costos de los materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de construcción así como las cantidades a utilizar de cada uno y el importe correspondiente.
- Doc. 16 Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17 Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18 Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19 Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

- Doc. 20 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 21 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el Catálogo de conceptos, el Programa de ejecución de los trabajos, explosión de insumos y tarjetas de análisis de precios unitarios en formato Excel. Deberá identificarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de concurso.

**15. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:**

El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, conjuntamente con sus áreas de Proyectos y Supervisión, para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:

En el presupuesto de obra.

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se establezca el importe del precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente, y
- d) Verificar que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerará para el análisis comparativo de las proposiciones;

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las Bases de concurso y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rublo en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por el Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales

En el aspecto económico, que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
C. UNIVERSITARIO  
DE LOS VALLES  
Coordinación de Servicios Generales

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200  
Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.  
[www.cuvalles.udg.mx](http://www.cuvalles.udg.mx)



El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, conjuntamente con sus áreas de Proyectos y Supervisión, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.

Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el concursante esté realizando otras y que éstas puedan ocasionar incumplimiento.

Las proposiciones que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, conjuntamente con sus áreas de Proyectos y Supervisión, formulará un dictamen que servirá como fundamento para el fallo mediante el cual el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara emita el fallo, y adjudicará el contrato al participante que reúna las condiciones necesarias que garanticen satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra y haya presentado la oferta evaluada solvente más baja. Para la evaluación de las proposiciones, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara, adjudicará el contrato de entre los concursantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales de y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos del Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

#### 16. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en las presentes Bases de concurso y sus anexos.

B) Que se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Concesiones, Arrendamientos, Contrataciones de Obra y de Servicio de la Universidad de Guadalajara.

C) Que presente varias proposiciones bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por sí mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.

D) Que se ponga de acuerdo con otros participantes para elevar el costo de los trabajos o





cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás concursantes.

- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando ésta declaración sea con posterioridad a la Apertura del concurso.
- F) Que el concursante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto, o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria, en su caso.
- H) Que no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.
- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Si modifica las especificaciones solicitadas.
- K) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal en alguna de las hojas de la propuesta.
- L) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramados por DÍAS NATURALES.
- M) Si presenta alguno de los documentos solicitados elaborados a lápiz o si lo presenta con tachaduras o enmendaduras.
- N) Si el sobre presentado con la propuesta no se encuentra cerrado.
- O) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus anexos, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.

#### 17. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las presentes Bases, así como en las proposiciones presentadas, podrán ser negociadas por los concursantes.

#### 18. CONCURSO DESIERTO:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitarios de los Valles de la Universidad de Guadalajara procederá a declarar desierto un concurso cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases del concurso o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda invitación.

El Centro Universitario de los Valles a través de la Secretaría Administrativa podrá cancelar un concurso por caso fortuito o fuerza mayor. De igual manera, podrán cancelar cuando







existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité General de Compras y Adjudicaciones o (Comité de Compras y Adquisiciones de los Centros Universitarios y Sistemas) de la Universidad de Guadalajara.

#### 19. COMUNICACIÓN DEL FALLO:

El Fallo será comunicado según el punto No. 12, de estas Bases.

#### 20. DEL CONTRATO:

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído a su formalización, que deberá realizarse en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

##### a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Si el concursante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere este reglamento y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento. Y el contratista que no firmó el contrato será sancionado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

##### b) BITÁCORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se debe considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.

#### 21. CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de este concurso, se regirán bajo la modalidad de Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado

#### 22. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Residencia de Supervisión por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Residencia y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales contados a partir de la recepción de la misma.





### 23. DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La proposición del concursante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutaran los trabajos, entregándole copia del proyecto de la obra, datos de identificación fiscal de la empresa y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

### 24. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutive del concurso, serán inapelables.

El Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo del concurso, y aplicar la normatividad universitaria.

### 25. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA.

En caso de retraso parcial por parte del contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

### 26. ASPECTOS DE OBRA:

- a) Se deberá considerar en los indirectos el personal técnico suficiente para la debida supervisión de sus trabajos en función de las diferentes especialidades que contemplan el catálogo y los diferentes frentes ocasionados por las dimensiones de la obra.
- b) La ubicación de ingresos a la obra, patio de maniobras, almacenes, bodegas, comedor de empleados, banco de apile de material y/u oficina de obra, deberá acordarlos con la Supervisión de Obra y, por lo que el manejo del mismo será bajo su responsabilidad





**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
**CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

**CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017**

incluyendo en los indirectos la habilitación, adecuación, mantenimiento, desmantelamiento y retiro de los mismos así como su constante limpieza.

- c) No se aceptará ninguna reclamación por trabajos ejecutados que no sean debidamente avalados y documentados como tal por la Supervisión de Obra, por lo que se desconocerán ordenes alternas, instrucciones verbales o fichas propias de la empresa para objeto de cobro.

**27. OTROS:**

Si en el acto de apertura de las propuestas técnico económicas cada una es superior al presupuesto autorizado, se notificará al concursante, que el Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales:

- a. Procederá a hacer un análisis del catalogo de conceptos de las propuestas técnico económicas declaradas solventes de tal manera que ajustando volúmenes o dejando fuera aquellos conceptos que aun no ejecutados la obra quede funcional, que se cumpla la meta y solamente será adjudicado el monto autorizado.
- b. Si posterior a este análisis no fuera posible hacer la adjudicación y se pone en riesgo la funcionalidad de la obra, se procederá a dar por desierto el Concurso y se hará una nueva invitación a concurso.

**Ameca Jalisco, junio de 2017**



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
C. UNIVERSITARIO  
DE LOS VALLES  
Coordinación de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017-1

INVITACIÓN A CONCURSO

**MARROJUM S.A. DE C.V.**

REP. LEGAL: JOSÉ MANUEL GUTIÉRREZ MÁRQUEZ

DIR: [REDACTED] 3

TEL: [REDACTED] 2

**Concurso No: CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017**

**Obra: CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1**

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2017-2018(\*)

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota: Entregar la documentación completa a más tardar el día 04 de junio de 2017, a las 10:00 hrs.**

Sin otro particular, reciba un cordial saludo

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal.- 30 de junio de 2017

Mtro. Arq. Francisco Guerrero Contreras  
Coordinador de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
C. UNIVERSITARIO  
DE LOS VALLES  
Coordinación de Servicios Generales

J.M.B.



CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017-2

INVITACIÓN A CONCURSO

**DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**  
REP LEGAL ARQ. DANIEL TOPETE GONZALEZ  
DOM. [REDACTED] 3  
TEL [REDACTED]  
CEL [REDACTED] 2

**Concurso No: CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017**

**Obra: CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1**

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2017-2018(\*).

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota: Entregar la documentación completa a más tardar el día 04 de junio de 2017, a las 10:00 hrs.**

Sin otro particular, reciba un cordial saludo

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 30 de junio de 2017

Mtro. Arq. Francisco Guerrero Contreras  
Coordinador de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
C. UNIVERSITARIO  
DE LOS VALLES  
Coordinación de Servicios Generales

*Recibido 30/Junio/2017*



INVITACIÓN A CONCURSO

**COREDA S.A. DE C.V.**

REP. LEGAL ARQ., FELIPE LOPEZ AGUILERA

DOM [REDACTED] 3

TEL [REDACTED]  
CEL [REDACTED] 2

Concurso No: CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

Obra: CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2017-2018(\*).
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota: Entregar la documentación completa a más tardar el día 04 de junio de 2017, a las 10:00 hrs.**

Sin otro particular, reciba un cordial saludo

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 30 de junio de 2017

Mtro. Arq. Francisco Guerrero Contreras  
Coordinador de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
C. UNIVERSITARIO  
DE LOS VALLES  
Coordinación de Servicios Generales

Recibi  
Arq. Jose Madrid



CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017-4

INVITACIÓN A CONCURSO

**CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V.**

REP. LEGAL: ING. HUGO HUMBERTO URIBE ARREOLA

DOM. [REDACTED]

TEL: [REDACTED] 2

3

Concurso No: CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

Obra: CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2017-2018(\*).
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

*(\*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:*

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota: Entregar la documentación completa a más tardar el día 04 de junio de 2017, a las 10:00 hrs.**

Sin otro particular, reciba un cordial saludo



Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 30 de junio de 2017

Mtro. Arq. Francisco Guerrero Contreras  
Coordinador de Servicios Generales

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
C. UNIVERSITARIO  
DE LOS VALLES  
Coordinación de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017-5

INVITACIÓN A CONCURSO

CONCEPTO 18 S.A de C.V.  
REP. LEGAL D.I. MARIA DEL CARMEN PADILLA AVILA  
DOM. [REDACTED] 3  
CEL. [REDACTED] 2

Concurso No: Concurso No: CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

Obra: CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2017-2018(\*).

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota: Entregar la documentación completa a más tardar el día 04 de junio de 2017, a las 10:00 hrs.**

Sin otro particular, reciba un cordial saludo

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 30 de junio de 2017

Mtro. Arq. Francisco Guerrero Contreras  
Coordinador de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
O, UNIVERSITARIO  
DE LOS VALLES  
Coordinación de Servicios Generales





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017-6

INVITACIÓN A CONCURSO

QBO CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.  
RUBEN VLADIMIR MILLAN  
DOM. [REDACTED]

3

TEL [REDACTED] 2

Concurso No: CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

Obra: CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente 2017-2018(\*).
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

*(\*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:*

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

*Nota: Entregar la documentación completa a más tardar el día 04 de junio de 2017, a las 10:00 hrs.*

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 30 de junio de 2017

Mtro. Arq. Francisco Guerrero Contreras  
Coordinador de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
C. UNIVERSITARIO  
DE LOS VALLES  
Coordinación de Servicios Generales

*Recabi 30/06/17  
Abogado Cesar Contreras*



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

## ACTA DE JUNTA ACLARATORIA CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

**OBRA:** CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

EN LA LOCALIDAD DE AMECA, JALISCO SIENDO LAS **09:30 HORAS 04 DE JULIO DE 2017**, EN LA SALA DE USO MULTIPLE DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO UBICADO EN EL EDIFICO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES, CON DOMICILIO EN CARRETERA GUADALAJARA AMECA KM. 45.5 EN EL MUNICIPIO DE AMECA JALISCO, JALISCO, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVESITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, Y LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS QUE ESTÁN PARTICIPANDO EN EL CONCURSO ARRIBA MENCIONADO.

QUIENES FIRMAN AL CALCE MANIFIESTAN QUE NO HAY DUDAS QUE PUEDAN REPERCUTIR EN LA ELABORACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ESTE CONCURSO Y SIGNAMOS LA PRESENTE COMO SEÑAL DE QUE ACEPTAMOS LOS ACUERDOS EN ESTA REUNIÓN ALCANZADOS

Registro	EMPRESAS	NOMBRE	FIRMA
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_1	MARROJUM S.A. DE C.V.	J.M.G.	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_2	DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Dani Tapete	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_3	COREDA S.A. DE C.V.	Arq. José M	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_4	CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V.	Arq. Hugo A. Urbica	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_5	CONCEPTO 18 S.A de C.V.	NO SE PRE	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_6	QBO CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	Algerbe Cerona	

### REPRESENTANTES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

  
**Mtro. Arq. Francisco Guerrero Contreras**  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

## ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

OBRA: CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

EN LA LOCALIDAD DE AMECA, JALISCO SIENDO LAS **09:30 HORAS 04 DE JULIO DE 2017**, EN LA **PLAZOLETA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES, CON DOMICILIO EN CARRETERA GUADALAJARA AMECA KM. 45.5 EN EL MUNICIPIO DE AMECA JALISCO**, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, Y LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS QUE ESTÁN PARTICIPANDO EN EL CONCURSO ARRIBA CITADO.

MANIFESTANDO LOS QUE FIRMAN AL CALCE, HABER VISITADO Y EXAMINADO EL LUGAR EN EL QUE EFECTUARÁN LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONCURSO, DE MANERA QUE CONSIDERARÁN EN SUS PROPUESTAS TODAS LAS PECULIARIDADES QUE INCIDEN EN EL PROYECTO.

Registro	EMPRESAS	NOMBRE	FIRMA
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_1	MARROJUM S.A. DE C.V.	J.M.G.	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_2	DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	David Tapete	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_3	COREDA S.A. DE C.V.	Arq. José M.	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_4	CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V.	Ing. Hugo H. Uribe	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_5	CONCEPTO 18 S.A de C.V.	NO SE PUEDE VER	
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_6	QBO CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	Alfonso Casero	

REPRESENTANTES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

  
**Mtro. Arq. Francisco Guerrero Contreras**  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

**CONCURSO No.:** CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

**OBRA:** CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

EN LA CIUDAD DE AMECA, JALISCO SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL DÍA 10 DE JULIO DE 2017**, DIO INICIO LA REUNIÓN PÚBLICA PARA CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DEL PRESENTE CONCURSO, A LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE, REUNIDOS EN **LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, CON DOMICILIO EN CARRETA GUADALAJARA AMECA KM. 45.5 EN EL MUNICIPIO DE AMECA JALISCO.**

ACTO SEGUIDO PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, HACIENDO UNA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, RECHAZANDO AQUELLAS QUE INCUMPLIERAN, LAS CUALES SE ENLISTAN EN SEGUIDA:

ESPECIFICAR:

Registro	EMPRESAS	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_1	MARROJUM S.A. DE C.V.	\$ 2'677,569.30
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_2	DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 2'718,249.84
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_3	COREDA S.A. DE C.V.	NO PRESENTE PROPUESTA
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_4	CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V.	\$ 2'571,697.45
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_5	CONCEPTO 18 S.A de C.V.	NO SE PRESENTO A VISITA AL SITIO.
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_6	QBO CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	NO PRESENTE PROPUESTA

LA LECTURA DEL ACTA DE FALLO EMITIDA POR EL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SE HARÁ EN SESIÓN PÚBLICA EL DÍA 19 Julio 15:45 HORAS, EN **LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.**





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES



CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

### POR LAS EMPRESAS

Registro	EMPRESAS	NOMBRE	FIRMA
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_1	MARROJUM S.A. DE C.V.	J.M.G	[Redacted]
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_2	DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Daniel Tapete	[Redacted]
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_3	COREDA S.A. DE C.V.	No PRESENTE	[Redacted]
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_4	CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V.	Ing. Hugo H. Urb...	[Redacted]
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_5	CONCEPTO 18 S.A de C.V.	NO SE PRESENTO AL SITIO	[Redacted]
CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017_6	QBO CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	No PRESENTE	[Redacted]

### POR LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

1

 <b>MTRO. ARQ. FRANCISCO GUERRERO CONTRERAS</b> COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES	 <b>ARQ. JOSE GUADALUPE SANCHEZ NAVARRO</b> RESPONSABLE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES
---	--



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

## DICTAMEN TÉCNICO

GUADALAJARA, JALISCO, A 14 DE JUNIO DE 2017

**CONCURSO No:** CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

**DEPENDENCIA:** CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

**O B R A:** CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	CONSTRUCCION, URBANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO S.A. DE C.V	\$2, 571,697.45
2	MARROJUM, S.A. DE C.V.	\$2,677,569.30
3	DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 2,718,249.84

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- a) QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- b) EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- c) LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200

Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

[www.cuvalles.udg.mx](http://www.cuvalles.udg.mx)



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **CONSTRUCCION, URBANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO S.A. DE C.V POR UN IMPORTE TOTAL DE \$2, 571,697.45 (DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 45/100 M.N.)**, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- NO HUBO EMPRESAS RECHAZADAS.

5.- CONCEPTO 18 S.A DE C.V. NO SE PRESENTO A VISITA AL SITIO

6.- COREDA S.A DE C.V. NO PRESENTO PROPUESTA.

7.- QBO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. NO PRESENTO PROPUESTA.

Elaboró

**ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ NAVARRO**  
RESPONSABLE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE LA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

Autorizó

**MTR. ARQ. FRANCISCO GUERRERO  
CONTRERAS**  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES







UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS  
VALLES

14 DE JUNIO DE 2017

Adquisición de Equipo de Cómputo y Energía Eléctrica

CUVALLES/SAD/UCS-CC/21/2017  
2/2

**INV-004-CUVALLES-PFIP-AEG-2017**

Adquisición de Equipo de Grabación de Video

**CONC-002-CUVALLES-PFIP-AEG-2017**

Adquisición de Equipo de Cómputo y accesorios

**INV-005-CUVALLES-PATRU-LET-2017**

Adquisición de Licenciamiento y Equipo de Telecomunicaciones

**INV-006-CUVALLES-PFIP-AO-2017**

Adquisición de Osciloscopios

4. Análisis y en su caso aprobación del contenido del contenido de las Bases y Convocatoria para la Licitación Pública:

**LI-002-CUVALLES-CONACYT-AP-2017**  
ADQUISICIÓN DE POTENCIOSTATO

5. Asuntos varios  
6. Clausura de sesión

1. Lista de asistencia

Ing. Antonio Castro Muñoz  
Presidente

Dra. María Isabel Arreola Caro  
Secretario Ejecutivo

*Handwritten signatures and notes on the left side of the page, including names like 'Alfonso', 'Castro', 'Arreola', and 'Muñoz'.*



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
**CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
 COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

**ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**

14 DE JUNIO DE 2017

Dr. Víctor Manuel Castillo Girón  
 Secretario Académico del CUValles

Lic. Jesús Israel Amézquita García  
 Representante de la Coordinación General Administrativa

Lic. Julio César Gómez González  
 Representante del H. Ayuntamiento de Ameca, Jalisco

Dra. Angélica Navarro Ochoa  
 Representante del Consejo Social del CUValles Suplente

2.- Con la asistencia de 6 seis integrantes se declara quórum legal para sesionar.

3.- Análisis y en su caso aprobación del contenido de las Actas de Fallo y Dictamen Técnico para los procesos:

MODALIDAD	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES
CONC_02_PEIFCU_CUVALLES_2017	PEIFCU_CUVALLES_ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS DEL CENTRO
CONC_03_PEIFCU_CUVALLES_2017	PEIFCU_CUVALLES_MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO UNIVERSITARIO
CONC_01_CUVALLES_FIFRU_FEPE_2017	Elaboración de proyecto ejecutivo para la Construcción de Edificio Administrativo, en el Centro Universitario de los Valles.
CONC_02_CUVALLES_FIFRU_FEPE_2017	Elaboración de proyecto ejecutivo para la Construcción del Auditorio Central, en el Centro Universitario de los Valles
CONC-003-CUVALLES-PATRU-ECEE-2017	Adquisición de Equipo de Cómputo y Energía Eléctrica

*Manuel*  
*J. Amézquita*  
*Angélica Navarro*  
*Julio César*  
*[Signature]*



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
**CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
 COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

**ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**

14 DE JUNIO DE 2017

INV-004-CUVALLES-PFIP-AEG-2017	Adquisición de Equipo de Grabación de Video
CONC-002-CUVALLES-PFIP-AEC-2017	Adquisición de Equipo de Cómputo y accesorios
INV-005-CUVALLES-PATRU-LET-2017	Adquisición de Licenciamiento y Equipo de Telecomunicaciones
INV-006-CUVALLES-PFIP-AO-2017	Adquisición de Osciloscopios

-Se presenta al comité el expediente del concurso **CONC\_02\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017** para su revisión y con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en el concurso para la **Adecuación de la infraestructura para la accesibilidad universal y mantenimiento de instalaciones hidráulicas del centro**. Del fideicomiso del fondo para la infraestructura física de la red universitaria (FIFRU) proyecto No. 236741, del Centro Universitario de los Valles, así como su respectivo Dictamen Técnico, suscrito por el Coordinador de Servicios Generales, y el Responsable de Costos y Presupuestos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario, el Comité de Compras decidió, asignar como a continuación se detalla:

**Fallo del concurso:**

**CONC\_02\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017**

**CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V.** por un monto total de **\$922,433.88** (Novecientos veintidós mil cuatrocientos treinta y tres pesos 88/100 M.N.), I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

-Se presenta al comité el expediente del concurso **CONC\_03\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017** para su revisión y con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en el concurso para el **Mantenimiento y conservación integral de la infraestructura del centro universitario**. Del fideicomiso del fondo para la infraestructura física de la red universitaria (FIFRU) proyecto No. 236737, del Centro Universitario de los Valles, así como su respectivo Dictamen Técnico, suscrito por el Coordinador de Servicios

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

14 DE JUNIO DE 2017

Generales, y el Responsable de Costos y Presupuestos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario, el Comité de Compras decidió, asignar como a continuación se detalla:

**Fallo del concurso:**

**CONC\_03\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017**

COREDA S.A DE C.V por un monto total de \$1,841,252.28 (Un millón ochocientos cuarenta y un mil doscientos cincuenta y dos pesos 28/100 M.N.), I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

-Se presenta al comité el expediente del concurso **CONC\_01\_CUVALLES\_FIFRU\_FEPE\_2017** para su revisión y con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en el concurso para la **Elaboración de proyecto ejecutivo para la Construcción de Edificio Administrativo en el Centro Universitario de los Valles**. Del fideicomiso del fondo para la infraestructura física de la red universitaria (FIFRU) proyecto No. 238299, del Centro Universitario de los Valles, así como su respectivo Dictamen Técnico, suscrito por el Coordinador de Servicios Generales, y el Responsable de Costos y Presupuestos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario, el Comité de Compras decidió, asignar como a continuación se detalla:

**Fallo del concurso:**

**CONC\_01\_CUVALLES\_FIFRU\_FEPE\_2017**

BARUQ ARQUITECTURA Y URBANISMO S.A DE C.V por un monto total de \$1,539,552.00 (Un millón quinientos treinta y nueve mil quinientos cincuenta y dos pesos 00/100 M.N.), I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

*[Handwritten signatures and notes on the left margin, including the name 'MORALES' and 'FALTA']*



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

14 DE JUNIO DE 2017

-Se presenta al comité el expediente del concurso **CONC\_02\_CUVALLES\_FIFRU\_FEPE\_2017** para su revisión y con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en el concurso para la **Elaboración de proyecto ejecutivo para la Construcción de Edificio Administrativo en el Centro Universitario de los Valles**. Del fideicomiso del fondo para la infraestructura física de la red universitaria (FIFRU) proyecto No. 238300, del Centro Universitario de los Valles, así como su respectivo Dictamen Técnico, suscrito por el Coordinador de Servicios Generales, y el Responsable de Costos y Presupuestos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario, el Comité de Compras decidió, asignar como a continuación se detalla:

Fallo del concurso:

**CONC\_02\_CUVALLES\_FIFRU\_FEPE\_2017**

CERTEZA GRUPO INMOBILIARIO S.A DE C.V por un monto total de \$1,509,360.12 (Un millón Quinientos nueve mil trescientos sesenta pesos 12/100 M.N.), I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

-Se presenta al comité el expediente del concurso **CONC-003-CUVALLES-PATRU-ECEE-2017** para su revisión y con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en el concurso para la Adquisición de equipo de Cómputo y Energía Eléctrica del Programa de actualización tecnológica de la red universitaria (PATRU) 2017 proyecto No. 237260, del Centro Universitario de los Valles, así como su respectivo Dictamen Técnico, suscrito por el Coordinador de Servicios Generales, Jefe de la Unidad de Compras y Suministros y el Responsable de Costos y Presupuestos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario, el Comité de Compras decidió, asignar de la forma como a continuación se detalla:

Fallo del concurso:

**CONC-003-CUVALLES-PATRU-ECEE-2017**

JORGE ARMANDO CASTRO CHOLICO la partida 3, por un monto total de \$289,095.00 (Doscientos ochenta y nueve mil noventa y cinco pesos 00/100) M.N.,



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

14 DE JUNIO DE 2017

I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 16, 21, 24, y 25 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**INNOVACIÓN EN INFORMÁTICA Y TELECOMUNICACIONES S.A. DE C.V.** las partidas 1, y 2, por un monto total de \$500,308.00 (Quinientos mil trescientos ocho pesos 00/100) M.N., I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 16, 21, 24, y 25 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Partidas desiertas: ninguna.

-Se presenta al comité el expediente de la invitación INV-004-CUVALLES-PFIP-AEG-2017 para su revisión y con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en el concurso para la Adquisición de equipo de Grabación de Video del Programa de fortalecimiento de la investigación y el posgrado (PFIP) 2017 proyecto No. 237412, del Centro Universitario de los Valles, así como su respectivo Dictamen Técnico, suscrito por el Coordinador de Servicios Generales, Jefe de la Unidad de Compras y Suministros y el Responsable de Costos y Presupuestos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario, el Comité de Compras decidió, asignar de la forma como a continuación se detalla:

Fallo de la invitación:

**INV-004-CUVALLES-PFIP-AEG-2017**

**DV PRO, S.A. DE C.V.** las partidas 1, 3, y 5, por un monto total de \$193,625.75 (Ciento noventa y tres mil seiscientos veinticinco pesos 75/100) M.N., I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 16, 21, 24, y 25 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

NOTA: En la partida 3, se adquiere 1 pieza más de las programadas (1), en virtud de que el monto programado lo permite, es decir, en total se adquieren 2 piezas. Lo

*[Handwritten signatures and initials on the left margin, including names like 'Alfonso', 'CASTRO', and 'Aracely Juarez']*



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

14 DE JUNIO DE 2017

anterior de conformidad a lo establecido en la sección II, apartado "otros" inciso b, de las bases del concurso.

**INNOVACIÓN EN INFORMÁTICA Y TELECOMUNICACIONES S.A. DE C.V.** las partidas 2, y 4, por un monto total de **\$102,729.60** (Ciento dos mil setecientos veintinueve pesos 60/100) M.N., I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 16, 21, 24, y 25 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

NOTA: En la partida 4, se adquiere 1 pieza más de las programadas (1), en virtud de que el monto programado lo permite, es decir, en total se adquieren 2 piezas. Lo anterior de conformidad a lo establecido en la sección II, apartado "otros" inciso b, de las bases del concurso.

Partidas desiertas: ninguna.

**-Se presenta al comité el expediente del concurso CONC-002-CUVALLES-PFIP-AEC-2017 para su revisión** y con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en el concurso para la Adquisición de equipo de Cómputo y accesorios del programa de fortalecimiento de la investigación y el posgrado (PFIP) CUVALLES 2017 proyecto No. 237417, del Centro Universitario de los Valles, así como su respectivo Dictamen Técnico, suscrito por el Coordinador de Servicios Generales, Jefe de la Unidad de Compras y Suministros y el Responsable de Costos y Presupuestos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario, el Comité de Compras decidió, asignar de la forma como a continuación se detalla:

Fallo del concurso:

**CONC-002-CUVALLES-PFIP-AEC-2017**

**JORGE ARMANDO CASTRO CHOLICO** las partidas 1, 3, 4, 5, y 6, por un monto total de **\$517,925.08** (Quinientos diez y siete mil novecientos veinticinco pesos 08/100) M.N., I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 16, 21, 24, y 25 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

14 DE JUNIO DE 2017

NOTA: En la partida 4, se adquiere 1 pieza más de las programadas (5), en virtud de que el monto programado lo permite, es decir, en total se adquieren 6 piezas. En la partida 6, se adquiere 1 pieza más de las programadas (1), en virtud de que el monto programado lo permite, es decir, en total se adquieren 2 piezas. Lo anterior de conformidad a lo establecido en la sección II, apartado "otros" inciso b, de las bases del concurso.

**INNOVACIÓN EN INFORMÁTICA Y TELECOMUNICACIONES S.A. DE C.V.** las partidas 2 y 7, por un monto total de **\$84,653.32** (Ochenta y cuatro mil seiscientos cincuenta y tres pesos 32/100) M.N., I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 16, 21, 24, y 25 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Partidas desiertas: ninguna.

-Se presenta al comité el expediente de la invitación **INV-005-CUVALLES-PATRU-LET-2017** para su revisión y con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en la invitación para la Adquisición de Licenciamiento y Equipo de Telecomunicaciones del Programa de actualización tecnológica de la red universitaria proyecto No. 237260, del Centro Universitario de los Valles, así como su respectivo Dictamen Técnico, suscrito por el Coordinador de Servicios Generales, Jefe de la Unidad de Compras y Suministros y el Responsable de Costos y Presupuestos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario, el Comité de Compras decidió, asignar de la forma como a continuación se detalla:

Fallo de la invitación:

**INV-005-CUVALLES-PATRU-LET-2017**

**INITEL, S.A. DE C.V.** las partidas 1 a la 7, por un monto total de **\$527,122.12** (Quinientos veintisiete mil ciento veintidós pesos 12/100) M.N., I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos

*[Handwritten signatures and initials on the left margin]*





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

14 DE JUNIO DE 2017

16, 21, 24, y 25 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Partidas desiertas: ninguna.

**-Se presenta al comité el expediente de la invitación INV-006-CUVALLES-PFIP-AO-2017 para su revisión** y con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en la invitación para la Adquisición de Osciloscopios del Programa de fortalecimiento de la investigación y el posgrado (PFIP) CUVALLES 2017 proyecto No. 237418, del Centro Universitario de los Valles, así como su respectivo Dictamen Técnico, suscrito por el Coordinador de Servicios Generales, Jefe de la Unidad de Compras y Suministros y el Responsable de Costos y Presupuestos de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario, el Comité de Compras decidió, asignar de la forma como a continuación se detalla:

Fallo de la invitación:

**INV-006-CUVALLES-PFIP-AO-2017**

Comercializadora K MOX S.A. DE C.V. las partidas 1, y 2, por un monto total de **\$357,279.42** (Trecientos cincuenta y siete mil doscientos setenta y nueve pesos 42/100) M.N., I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 16, 21, 24, y 25 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Partidas desiertas: ninguna.

4.- Análisis y en su caso aprobación del contenido de las Bases y Convocatoria para la Licitación Pública.

**LI-002-CUVALLES-CONACYT-AP-2017**

Adquisición de Potenciostato para el Laboratorio de Ciencia Básica

Este Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles aprueba el contenido de la publicación de la convocatoria para la licitación, toda vez que se sujeta a lo estipulado en el Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, de la Universidad de Guadalajara, así como las Bases de



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS  
VALLES

14 DE JUNIO DE 2017

la misma y se turna a la Coordinación de Servicios Generales para continuar con el procedimiento correspondiente conforme al cronograma de actividades propuesto.

Por otra parte en cumplimiento a los artículos 19 y 20 de este mismo reglamento se acuerda que la convocatoria será publicada en la convocatoria conjunta a publicarse el 16 de junio del año en curso en un diario de circulación nacional y uno de circulación local.

---

Asuntos varios.


Se presenta al Comité de Compras la adjudicación directa número:  
**AD-076-CUVALLES-PFIP-NAO-2017** a Grupo Mediatec S.A. DE C.V, por un monto total de **\$358,972.20** (Trecientos cincuenta y ocho mil novecientos setenta y dos pesos 20/100) M.N., I.V.A. incluido, para la adquisición de ROBOT NAO EVOLUTION EDUCATOR PACK.

5.- Clausura de la Sesión

No habiendo más asuntos que tratar se da por concluida la presente sesión a las 14:00 (Catorce horas) del día de su inicio, firmando al margen y al calce los que en ella intervienen.

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca, Jalisco, a 14 de junio de 2017

---

  
Ing. Antonio Castro Muñoz  
Presidente

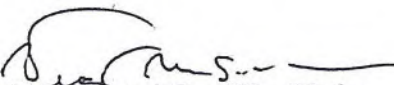


**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
**CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**


SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES/UNIDAD DE COMPRAS Y SUMINISTROS

**ACTA NO. 5 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**

14 DE JUNIO DE 2017



**Dr. Víctor Manuel Castillo Girón**  
Secretario Académico del Centro  
Universitario de los Valles  
Propietario



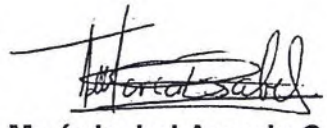
**Lic. Jesús Israel Amézquita García**  
Representante de la Coordinación  
General Administrativa.



**Dra. Angélica Navarro Ochoa**  
Representante del Consejo Social del  
CUValles



**Lic. Julio César Gómez González**  
Representante del H. Ayuntamiento de  
Ameca, Jalisco



**Dra. María Isabel Arreola Caro**  
Secretario Ejecutivo



ACTA DE FALLO

**CONCURSO No:** CONC\_04\_PEIFCU\_CUVALLES\_2017  
**DEPENDENCIA:** CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
**O B R A:** CUVALLES\_SE2016\_ NÚCLEO DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS ETAPA 1.1

EN LA CIUDAD DE AMECA, JALISCO A LAS 13:30 HORAS DEL DÍA 19 DEL MES DE JULIO DE 2017, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, CON DOMICILIO EN CARRETA GUADALAJARA AMECA KM. 45.5 EN EL MUNICIPIO DE AMECA JALISCO. LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES PARA EMITIR EL FALLO DEL PRESENTE CONCURSO.

EL ING. ANTONIO CASTRO MUÑOZ CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, DESIGNADO PARA PRESIDIR ESTE ACTO, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DEL CONCURSO, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA.

EMPRESA:

CONSTRUCCION, URBANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO S.A. DE C.V

POR UN IMPORTE TOTAL DE:

**\$2, 571,697.45 (DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 45/100 M.N.)**

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y SOLVENTES REQUERIDAS.

ING. ANTONIO CASTRO MUÑOZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y  
ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

DRA. MARÍA ISABEL ARREOLA CARO  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE  
COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES



## UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

**CARATULA CONTRATO DE OBRA**

## LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
<b>Nombre, denominación o razón social</b>	Universidad de Guadalajara	<b>Nombre, denominación o razón social</b>	Construcción, Urbanización y Diseño Arquitectónico, S.A. de C.V.
<b>Representante</b>	Dra. Carmen Enecina Rodríguez Armenta	<b>Acta Constitutiva</b>	Escritura Pública No 1,469 de fecha 18 de octubre del 2007, ante la fe del Lic. Salvador Orozco Becerra, Notario Público Titular No.138 de Guadalajara, Jalisco.
<b>Título</b>	Apoderada	<b>Representante</b>	Ing. Hugo Humberto Uribe Arreola
<b>Documento que acredita las facultades</b>	Escritura Pública No. 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público No. 116 de Guadalajara, Jalisco	<b>Título</b>	Administrador General Único
<b>Domicilio</b>	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	<b>Documento que acredita las facultades</b>	Acta Constitutiva
		<b>R.F.C.</b>	[REDACTED]
		<b>Clave Patronal I.M.S.S.</b>	[REDACTED] 4
		<b>Domicilio</b>	[REDACTED] 3

## LA OBRA

<b>Denominación</b>	CUVALLES_SE2016_NUCLEO DE SERVICIOS UNIVERISTARIOS ETAPA 1.1		
<b>Clave</b>	CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017	<b>Procedimiento de Adjudicación</b>	Concurso
<b>Dependencia responsable del seguimiento</b>	Centro Universitario de los Valles	<b>Dependencia o comité que adjudicó</b>	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles
<b>IMPORTE DE LA OBRA</b>		<b>VIGENCIA</b>	
<b>Cantidad a pagar</b>	\$2'571,697.45 Incluye IVA	<b>Fecha de inicio de la obra</b>	Al día siguiente de la entrega del anticipo
<b>Porcentaje de anticipo</b>	30%	<b>Duración de la obra</b>	120 días naturales

## FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

## FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		<b>Fecha</b>	25 de julio de 2017
<b>LA UNIVERSIDAD</b>		<b>EL CONTRATISTA</b>	
<b>Representante</b>	Dra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta	<b>Representante</b>	Ing. Hugo Humberto Uribe Arreola
<b>Título</b>	Apoderada	<b>Título</b>	Administrador General Único
<b>TESTIGOS</b>			
<b>Nombre</b>	Dr. José Luis Santana Medina	<b>Nombre</b>	Dra. María Isabel Arreola Caro
<b>Cargo</b>	Rector del Centro Universitario de los Valles	<b>Cargo</b>	Secretario Administrativo del Centro Universitario de los Valles



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

**CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARATULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:**

## DECLARACIONES:

### DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

### DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

## CLÁUSULAS

### OBJETO DEL CONTRATO

**PRIMERA.** Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

### IMPORTE DE LA OBRA

**SEGUNDA.** Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

## LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

**TERCERA. EL CONTRATISTA** deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

**EL CONTRATISTA** será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

**EL CONTRATISTA** deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

## INICIACIÓN DE LA OBRA

**CUARTA. EL CONTRATISTA** se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

## EJECUCIÓN DE LA OBRA

**QUINTA. EL CONTRATISTA** queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## CESIÓN DE DERECHOS

**SEXTA.** Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

## SUPERVISIÓN DE LA OBRA

**SÉPTIMA.** La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

## DIRECCIÓN DE LA OBRA

**OCTAVA. EL CONTRATISTA** además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

## AVANCE DE OBRA Y PAGOS

**NOVENA. LA UNIVERSIDAD** deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

## PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

**DÉCIMA.** Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

## FINIQUITO

**DÉCIMA PRIMERA.** Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:

4 de 7





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Acta de recepción física de la obra.
  - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
  - b)- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascorra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
  - b)- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
  - c)- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

## RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

**DÉCIMA SEGUNDA.** Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

## VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

**DÉCIMA TERCERA.** **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

## SUBCONTRATOS

**DÉCIMA CUARTA.** Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la

a 5 de 7



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

## DURACIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA QUINTA.** El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

## RESCISIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA SEXTA.** Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a el o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

## PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

**DÉCIMA SÉPTIMA.** Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

## FIANZAS

**DÉCIMA OCTAVA.** **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## MODIFICACIONES A LA OBRA.

**DÉCIMA NOVENA.** Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

## SUPLETORIEDAD BASES

**VIGÉSIMA.** Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

## LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

**VIGÉSIMA PRIMERA.** Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.



CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A DE C.V

[Redacted] 3  
 RFC. [Redacted] 4

TELS. OF. [Redacted]  
 Cel. [Redacted] 2



Universidad de Guadalajara  
 Centro Universitario de los Valles  
 Secretaria Administrativa  
 Coordinación de Servicios Generales/Área de Proyectos y Supervisión

UBICACIÓN: CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES	FECHA:	Plazo de Ejecución: 120 DIAS NAT.
	INICIO:	Concurso No.: CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017
	TERMINO:	Empresa: CONSTRUCCION, URBANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO S.A. DE C.V Representante: ING. HUGO HUMBERTO URIBE ARREOLA
TIPO DE OBRA: Nucleo de Servicios Universitarios Etapa 1.1		

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P.U. con letra	Importe
<b>Nucleo de Servicios Universitarios</b>						
<b>1 TRABAJOS PRELIMINARES</b>						
1	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE FUERA DE LA OBRA. INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, RECOLECCION, JUNTA Y RETIRO.	M2	1,200.00	\$20.40	VEINTE PESOS 40/100 M.N.	\$24,480.00
2	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIO ESTABLECIENDO EJES Y REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON TRANSITO Y NIVEL INCLUYE: PERSONAL TÉCNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACIÓN DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMINETA Y MANO DE OBRA	M2	1,200.00	\$13.83	TRECE PESOS 83/100 M.N.	\$16,596.00
3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RELLENO CON MATERIAL DE BANCO ( ARENA AMARILLA) EN UNA CAPA DE 20 CM PARA RECIBIR LA SUB-BASE DE SUELO-CEMENTO INCLUYE ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	M3	290.20	\$346.29	TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 29/100 M.N.	\$100,493.36
4	SUMINISTRO, MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO DE SUB-BASE EN CAPAS DE 20 CM. CON SUELO-CEMENTO PROP. 6 M3 A 1 SACO ( ARENA AMARILLA, BALASTRE Y CEMENTANTE ) COMPACTADA AL 90% PROCTOR, POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, TENDIDO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	525.60	\$425.60	CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 60/100 M.N.	\$223,695.36
5	SUMINISTRO Y ELABORACION DE BASE CON 30% DE BANCO DE PRSTAMO CON PROPIEDADES INERTES Y 70% DE GRAVA TAMAÑO MAX. 1" Y 1 SACO DE CEMENTANTE COMPACTADO AL 90% PROCTOR, POR CUALQUIER MEDIO, EN CAPAS DE 10 CM. INCLUYE APIZONADOR DE IMPACTO Y HUMEDAD OPTIMA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M3	150.80	\$635.61	SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 61/100 M.N.	\$95,849.99
6	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESPALME A EL LUGAR DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR, MEDIDO EN BANCO TIRADO LIBRE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	240.00	\$113.39	CIENTO TRECE PESOS 39/100 M.N.	\$27,213.60
7	TENDIDO Y BANDEADO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION EN ÁREAS DE PERÍMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN PARA EVITAR NIVELES EN CONTRAPENDIENTES AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTACIÓN INCLUYE: EXTENDIDO, TRASPALCOS, EQUIPO, NIVELADO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREOS POR MEDIO MECÁNICO AL SITIO DE SU COLOCACIÓN.	M3	2,700.00	\$120.29	CIENTO VEINTE PESOS 29/100 M.N.	\$324,783.00
8	REGISTRO SANITARIO Y PLUVIAL DE 0.60 X 0.50 X 0.80 M, CON MURO DE LADRILLO DE LAMA DE 5.5 X 11.0 X 22.0 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO 7:3, INCLUYE TRAZO, EXCAVACIONES, NIVELACION, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA, TAPA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1 1/2 X 1/8", MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION FUERA DE LA OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION."	PZA	8.00	\$2,745.87	DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 87/100 M.N.	\$21,974.96
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE PVC DE 150 MM DE DIAMÉTRO PARA INSTALACIONES SANITARIAS, MARCA DURALON O SIMILAR, INCLUYE: ENCAMADO DE TUBO, NIVELADO, ENCOFRADO, MATERIALES, HABILITADO, PEGAMENTO, COLOCACION, PRUEBAS, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN A CUALQUIER ALTURA, HERRAJES, APOYOS, ACARREO AL LUGAR DE SU INSTALACION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	150.00	\$356.65	TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 65/100 M.N.	\$53,497.50

1 [Redacted]

[Redacted] 1 [Redacted] 1

[Redacted] 1 [Redacted] 1

*Marcos*

CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A DE C.V

RFC. [REDACTED] 4

TELS. OF. [REDACTED] 2  
Cel. [REDACTED]



Universidad de Guadalajara  
Centro Universitario de los Valles  
Secretaria Administrativa  
Coordinación de Servicios Generales/Área de Proyectos y Supervisión

UBICACIÓN: CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES	FECHA:	Plazo de Ejecución: 120 DIAS NAT.
	INICIO:	Concurso No.: CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017 Empresa: CONSTRUCCION, URBANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO S.A. DE C.V
	TERMINO:	Representante: ING. HUGO HUMBERTO URIBE ARREOLA
TIPO DE OBRA: Nucleo de Servicios Universitarios Etapa 1.1		

10	FORJADO DE POZO DE VISITA, CON UNA PROFUNDIDAD DE 2.00, INCLUYE: NIVELACION, EXCAVACION EN MATERIAL TIPO B, RELLENOS EXT. CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, CIMENTO DE PIEDRA BRAZA, ADHERIDA CON MORTERO CEM-ARENA 1:3, MUROS DE TABIQUE DE LAMA DE 7 X14 X28 CMS. COLOCADO A TEZON, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, APLANADO Y EMBOQUILLADO PULIDO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES, BROCAL DE CONCRETO PREFABRICADO CON TAPA, MATERIALES HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	PZA	4.00	\$8,859.89	OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 89/100 M.N.	\$35,439.56
11	CONSTRUCCION DE BOCA DE TORMENTA DE 1.44 X 1.00 X 1.50 MTS., DE PROFUNDIDAD (MEDIDAS INTERIORES), FABRICADA CON MUROS DE BLOCK DE JALCRETO 11 X 14 X 28 CM, A SOGA, APLANADO POR EL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP: 1:3 ACABADO PULIDO, PLANTILLA DE DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, DE 10 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO, MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 4 X 3" X 1/2", Y SOLERA DE 3" X 3/8" PARA FORMAR LA REJILLA, (VER DETALLES EN PLANOS) INCLUYE: DALAS DE DESPLANTE Y CORONACION, CASTILLOS, LOSA DE CONCRETO F'C= 230 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10, CIMBRA, DECIMBRA, BOLEADOS, REMATES, CHAFLANES, DESPERDICIOS, EXCAVACIONES, RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE EXCAVACION FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTAS, TRAZO, MANO DE OBRA, Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	PZA	1.00	\$23,108.07	VEINTITRES MIL CIENTO OCHO PESOS 07/100 M.N.	\$23,108.07

TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES \$947,131.40

2 ESTRUCTURA PLANTA ALTA

12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLUMNA METALICA TIPO CM-2 A BASE DE PTR DE 16"x16"x5/16 (98 KG/ML), CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	511.99	\$36.91	TREINTA Y SEIS PESOS 91/100 M.N.	\$18,897.55
13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA METALICA TIPO V-1 A BASE DE IPR 12"8"59.6 KG/ML, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	434.84	\$35.09	TREINTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.	\$15,258.54
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA METALICA TIPO V-3 A BASE DE IPR 14"6"3/4"44.70 KG/ML, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	1,255.10	\$35.09	TREINTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.	\$44,041.46
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA METALICA TIPO V-5 A BASE DE IPR 16"7"59.6 KG/ML, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	108.71	\$35.09	TREINTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.	\$3,814.63
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA METALICA TIPO V-7 A BASE DE IPR 18"7"1/2"74.50 KG/ML, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	3,917.76	\$35.09	TREINTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.	\$137,474.20

*Manuel*

CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A DE C.V

RFC. [REDACTED] 4

TELS. OF. [REDACTED] 2  
Cel. [REDACTED]



Universidad de Guadalajara  
Centro Universitario de los Valles  
Secretaria Administrativa  
Coordinación de Servicios Generales/Área de Proyectos y Supervisión

UBICACIÓN: CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES	FECHA:	Plazo de Ejecución: 120 DIAS NAT.
	INICIO:	Concurso No.: CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017
	TERMINO:	Empresa: CONSTRUCCION, URBANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO S.A. DE C.V Representante: ING. HUGO HUMBERTO URIBE ARREOLA
TIPO DE OBRA: Nucleo de Servicios Universitarios Etapa 1.1		

17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA METALICA TIPO V-10 A BASE DE IPR 18" * 7 1/2" * 96.70 KG/ML, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	352.76	\$35.09	TREINTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.	\$12,378.35
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA METALICA SECUNDARIA TIPO VS-1 A BASE DE IPR 6" * 4" * 13.40 KG/ML, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	41.52	\$35.09	TREINTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.	\$1,456.94
19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA METALICA SECUNDARIA TIPO VS-3 A BASE DE IPR 12" * 6 1/2" * 52.20 KG/ML, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	4,264.34	\$35.09	TREINTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.	\$149,635.69
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA METALICA SECUNDARIA TIPO VS-4 A BASE DE IPR 12" * 8" * 74.50 KG/ML, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	107.01	\$35.09	TREINTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.	\$3,754.98
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONEXION METALICA DE VIGA PRINCIPAL A COLUMNA, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	21.10	\$34.31	TREINTA Y CUATRO PESOS 31/100 M.N.	\$723.94
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONEXION METALICA DE VIGA A VIGA A CORTANTE, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	63.64	\$34.31	TREINTA Y CUATRO PESOS 31/100 M.N.	\$2,183.49
23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONEXION METALICA DE VIGA A VIGA A MOMENTO, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	1.09	\$34.31	TREINTA Y CUATRO PESOS 31/100 M.N.	\$37.40
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRAVENTEEO CV-1, CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	88.41	\$34.31	TREINTA Y CUATRO PESOS 31/100 M.N.	\$3,033.35
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PTR DE 8 X 4 X 1/4", CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES, MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	17.68	\$36.15	TREINTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N.	\$639.13

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

[REDACTED]

[REDACTED]

CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A DE C.V

[Redacted] 3  
 RFC. [Redacted] 4

TELS. OF. [Redacted]  
 Cel. [Redacted] 2



Universidad de Guadalajara  
 Centro Universitario de los Valles  
 Secretaria Administrativa  
 Coordinación de Servicios Generales/Área de Proyectos y Supervisión

UBICACIÓN: CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES	FECHA:	Plazo de Ejecución: 120 DIAS NAT.
	INICIO:	Concurso No.: CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017
	TÉRMINO:	Empresa: CONSTRUCCION, URBANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO S.A. DE C.V Representante: ING. HUGO HUMBERTO URIBE ARREOLA
TIPO DE OBRA: Nucleo de Servicios Universitarios Etapa 1.1		

26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PTR DE 6 X 4 X 1/4".CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO. COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA. INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES,MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	95.21	\$36.15	TREINTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N.	\$3,441.84
27	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PTR DE 6 X 4 X 3/16".CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO. COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA. INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES,MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	41.02	\$36.15	TREINTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N.	\$1,482.87
28	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PTR DE 3 X 3 X 1/8".CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO. COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA. INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES,MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	111.63	\$36.15	TREINTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N.	\$4,035.42
29	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PTR DE 6 X 3 X 1/8".CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO. COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA. INCLUYE: PLOMOS, NIVELACIONES,MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	95.21	\$36.15	TREINTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N.	\$3,441.84
30	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIN MONTEN CF 6 X 2 1/2 X 4.53 KG/ML,CON UNA MANO DE PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO. COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE PLOMOS, NIVELACIONES,MANIOBRAS, ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, DESCALIBRES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	260.27	\$36.99	TREINTA Y SEIS PESOS 99/100 M.N.	\$9,627.39
31	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSACERO A BASE DE LAMINA SECCION 4 CAL 22. CONCRETO F'c=200 KG7CM2 DE 8 CM DE ESPESOR SOBRE LA CRESTA, MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 CAL 6/6, Y CANAL DE 3" X 6.10 KG/ML DE 10 CM DE LARGO COLOCADO @ VALLE EN TODAS LAS VIGAS, CIMBRA COMUN EN FRONTERA, INCLUYE: APUNTALAMIENTO NECESARIO DURANTE EL PROCESO DE COLADO, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, ACARREOS, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	213.69	\$546.19	SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N.	\$138,084.34
<b>TOTAL ESTRUCTURA PLANTA ALTA</b>						<b>\$553,443.35</b>

3 PLANTA DE AZOTEAS

32	ENTORTADO DE HORMIGON F'C= 150 KG/CM2 TMA= 3/4". DE 8 CM DE ESPESOR PROMEDIO, ACABADO APALILLADO. INCLUYE: MATERIALES, EXTENDIDO, REGLEADO, CURADO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION A CUALQUIER NIVEL	M2	1,150.50	\$270.30	DOSCIENTOS SETENTA PESOS 30/100 M.N.	\$310,980.15
	ENLADRILLADO DE AZOTEA CON LADRILLO DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 17.0 X 17.0 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3. INC.: LECHADA DE CEMENTO GRIS Y COLOR ROJO TERRACOTA CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (1 KG/SACO DE CEMENTO), REMATE ORILLERO (2 HILADAS), MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	M2	1,150.50	\$249.29	DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 29/100 M.N.	\$286,808.15
	ZAVALETA EN AZOTEA CON LADRILLO DE AZOTEA DE 17 X 17 CMS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y LECHADEO CON CEMENTO GRIS, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, FESTEGRAL EN MORTERO Y LECHADA A RAZON DE 2 KG POR SACO DE CEMENTO Y ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACION	ML	280.50	\$146.59	CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS 59/100 M.N.	\$41,118.50

1

1

1

1

CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A DE C.V

[Redacted] 3  
 RFC. [Redacted] 4

TELS. OF. [Redacted]  
 Cel. [Redacted] 2



Universidad de Guadalajara  
 Centro Universitario de los Valles  
 Secretaria Administrativa  
 Coordinación de Servicios Generales/Área de Proyectos y Supervisión

UBICACIÓN: CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  TIPO DE OBRA: Nucleo de Servicios Universitarios Etapa 1.1	FECHA:	Plazo de Ejecución: 120 DIAS NAT.
	INICIO:	Concurso No.: CONC_04_PEIFCU_CUVALLES_2017 Empresa: CONSTRUCCION, URBANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO S.A. DE C.V
	TERMINO:	Representante: ING. HUGO HUMBERTO URIBE ARREOLA

35	JUNTA DE CONTRACCION A BASE DE "SIKAFLEX -1A" GRIS O SIMILAR EN AZOTEA, SEGUN PLANO TIPO, DE 2.00 X 3.50 CMS. DE SECCION. INCLUYE: LIMPIEZA, IMPRIMACION Y ACARREO DEL PRODUCTO SOBRANTE FUERA DE LA OBRA. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	320.00	\$156.84	CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 84/100 M.N.	\$50,188.80
TOTAL PLANTA DE AZOTEAS						\$689,095.60
4 LIMPIEZA						
36	LIMPIEZA GRUESA EN OBRA NEGRA DURANTE LA EJECUCION DE OBRA POR M2 DE SUPERFICIE CONSTRUIDA INC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR. MANDO INTERMEDIO	M2	1,586.88	\$9.95	NUEVE PESOS 95/100 M.N.	\$15,789.46
37	LIMPIEZA GRUESA EN OBRA GRIS DURANTE LA EJECUCION DE OBRA POR M2 DE SUPERFICIE CONSTRUIDA INC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR. MANDO INTERMEDIO	M2	1,586.88	\$7.26	SIETE PESOS 26/100 M.N.	\$11,520.75
TOTAL LIMPIEZA						\$27,310.21

RESUMEN	
TRABAJOS PRELIMINARES	\$947,131.40
ESTRUCTURA PLANTA ALTA	\$553,443.35
PLANTA DE AZOTEAS	\$689,095.60
LIMPIEZA	\$27,310.21
SUB-TOTAL:	\$2,216,980.56
IVA:	\$354,716.89
<b>TOTAL:</b>	<b>\$2,571,697.45</b>

[Redacted Signature Area]

ING. HUGO HUMBERTO URIBE ARREOLA  
 CONSTRUCCION, URBANIZACION Y DISEÑO  
 ARQUITECTONICO S.A. DE C.V.

[Redacted] 1





1.- Eliminado 32 frases con fundamento legal en el artículo 4 fracción IV, en relación con el artículo 21 fracción I inciso j) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 20 fracción I del Reglamento, disposiciones segunda y tercera de los Lineamientos para la Elaboración de Versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial en correlación con el resto de la información (firma).

2.- Eliminado 11 frases con fundamento legal en el artículo 4 fracción IV, en relación con el artículo 21 fracción I inciso e) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 20 fracción I del Reglamento, disposiciones segunda y tercera de los Lineamientos para la Elaboración de Versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial en correlación con el resto de la información (No. Teléfono y correo electrónico particular).

3.- Eliminado 12 frases con fundamento legal en el artículo 4 fracción IV, en relación con el artículo 21 fracción I inciso d) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 20 fracción I del Reglamento, disposiciones segunda y tercera de los Lineamientos para la Elaboración de Versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial en correlación con el resto de la información (domicilio particular).

4.- Eliminado 6 frases con fundamento legal en el artículo 21, párrafo I, fracción I, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. Artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios. Lineamiento Quincuagésimo Octavo, fracciones I y VI de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados. En virtud de tratarse de información confidencial en correlación con el resto de la información (Registro Federal de Contribuyentes RFC).