



BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de Guadalajara y el Centro Universitario de los Valles por conducto de su Coordinación de Servicios Generales, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y de conformidad con la **Convocatoria de la Licitación Pública No. LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015 de fecha 03 de julio de 2015**, convoca a las personas físicas o morales interesadas a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

BASES

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN:

DESCRIPCIÓN:

Conservación y mantenimiento de la infraestructura de los Laboratorios de Aprendizaje del Centro Universitario de los Valles (Impermeabilización, instalaciones, hidrosanitarias y obra civil).

UBICACIÓN:

Centro Universitario De Los Valles, Carretera Guadalajara Ameca, Km. 45.5, Ameca Jalisco, México, CP. 46600, A.P. 200.

2. ORIGEN DE LOS RECURSOS

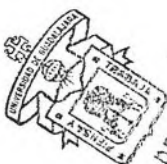
PROEXOES 2015, Programa de Expansión en la Oferta Educativa en Educación Media Superior y Superior.

3. EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Currículum vitae y carátulas de contratos u órdenes de trabajo de la empresa, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación correspondiente, indicando la ubicación de las mismas e información de los contratantes para solicitar referencias.

4. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El licitante podrá designar la persona que suscriba la propuesta y demás documentos relativos a esta licitación, quien deberá contar con los documentos notariados que lo acrediten como apoderado legal o administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la convocatoria (este requisito se cumple al momento de la inscripción).



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES
Coordinación de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015

5. IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.

6. MONEDA:

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.

7. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución de los trabajos será de **120 días naturales**.

La fecha estimada para el inicio de los trabajos es el **14 de septiembre de 2015**

8. PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, otorgará un anticipo del **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en sitio los trabajos la construcción de sus oficinas almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para su correcta ejecución.

Para el caso en que el licitante opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

9. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **10 de julio de 2015, la cita será en la plazoleta del edificio administrativo ubicado en el edificio "L", en el interior del Centro Universitario de los Valles, con domicilio en carretera Guadalajara Ameca km. 45.5 en el municipio de Ameca Jalisco, Jalisco, a las 10:00 hrs.** Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

10. JUNTA DE ACLARACIONES:

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **10 de julio de 2015, a las 12:00 hrs., el lugar de reunión será, en la Sala de uso múltiple del Centro Universitario de los Valles ubicado en el edificio administrativo, edificio "L" en el interior del Centro Universitario de los Valles, con domicilio en carretera Guadalajara Ameca km. 45.5 en el municipio de Ameca Jalisco, Jalisco,** se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200

Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, indica a los licitantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la Licitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

11. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Los licitantes registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnicas y económicas, estructurada conforme se especifica en estas bases de licitación.

El Acto de presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el día **20 de julio de 2015, a las 12:00 hrs., el lugar de reunión será, en la Sala de uso múltiple del Centro Universitario de los Valles ubicado en el edificio administrativo, edificio "L" en el interior del Centro Universitario de los Valles, con domicilio en carretera Guadalajara Ameca km. 45.5 en el municipio de Ameca Jalisco, México;** levantándose el Acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa licitante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

12. LECTURA DE FALLO:

La fecha en que se llevará a cabo el acto de lectura de fallo, será especificada en el acta de presentación y apertura de propuestas.

13. GARANTÍAS:

De anticipo, el licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara.

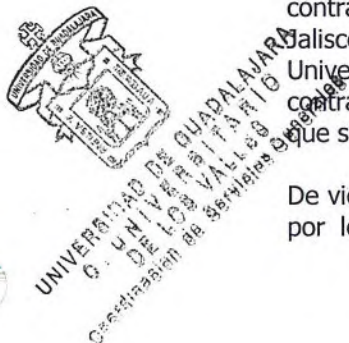
De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se dé a conocer el Fallo de Adjudicación.

De vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200

Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx





garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), con una vigencia de 12 meses contados a partir de la fecha de la recepción de los trabajos. Esta deberá ser presentada por el contratista junto con la estimación de finiquito.

14. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPUESTA Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la propuesta, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se entregará en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, mediante un sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad a lo señalado a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse en hojas debidamente identificadas con los datos de la empresa y en hojas membretadas de la misma en los casos en que se especifica. Podrán ser presentados documentos generados en el programa de precios unitarios propio con todos los datos solicitados.
- b) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso d) de esta cláusula dentro un sobre cerrado en forma inviolable. El sobre deberá identificarse con el nombre de la empresa y el número de la Licitación.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán por los licitantes participantes y por los Funcionarios del Centro Universitario de los Valles designados para presidir el acto el Doc. 5 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc. 12 Catálogo de Conceptos.

- c) El representante legal de la empresa, acreditado en la inscripción de la presente licitación, deberá rubricar todas y cada una de las hojas que conforman la propuesta.
- d) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

Doc. 1	Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo.
Doc. 2	Manifiestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de Visita al Sitio de los trabajos.
Doc. 3	Manifiestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de la Junta de Aclaraciones.
Doc. 4	Bases de la licitación firmadas en señal de su aceptación de las mismas.

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200

Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx





- Doc. 5 Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales.
- Doc. 6 Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 7 Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 8 Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana.
- Doc. 9 Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.
- Doc.10 Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.
- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta. El precio unitario de cada concepto deberá consignarse tanto en número como en letra. Deberá ser presentado en papel membretado de la empresa licitante pero en el formato entregado de manera digital sin modificación alguna por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles.
- Doc. 13 Análisis de precios unitarios solicitados, de todos los conceptos a utilizar, describiendo el concepto a desarrollar, su unidad de medida y la relación de los materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, estructurados con costos directos y costos indirectos, costos de financiamiento de los trabajos y cargo por utilidad. Deberán incluirse todos los análisis de precios básicos utilizados.
- Doc. 14 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del





Seguro Social y de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

- Doc. 15 Explosión de Insumos, conteniendo los costos de los materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de construcción así como las cantidades a utilizar de cada uno y el importe correspondiente.
- Doc. 16 Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17 Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18 Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19 Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.
- Doc. 20 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 21 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el Catálogo de conceptos, el Programa de ejecución de los trabajos, explosión de insumos y tarjetas de análisis de precios unitarios en formato Excel. Deberá identificarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de licitación.

15. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:

El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, conjuntamente con sus áreas de Proyectos y Supervisión, para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015

En el presupuesto de obra:

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se indique el precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente.
- d) Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerara para el análisis comparativo de las proposiciones;

En la integración de las propuestas:

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria, las Bases de Licitación y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico:

Que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por el Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales

En el aspecto económico:

Que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, conjuntamente con sus áreas de Proyectos y Supervisión, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.

Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el licitante esté realizando otros trabajos y que estas puedan ocasionar incumplimiento de esta obra.

Las propuestas que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200

Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx





El Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, conjuntamente con sus áreas de Proyectos y Supervisión, formulará un dictamen técnico que servirá como fundamento para que el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara emita el fallo. Para la evaluación de las propuestas, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara, adjudicará el contrato de entre los licitantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales de y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos del Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

16. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la convocatoria o en las presentes Bases de Licitación y sus anexos.
- B) Que el licitante se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- C) Que presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando esta declaración sea con posterioridad a la Apertura de la Licitación.
- F) Que el Licitante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria.
- H) Que se no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200
Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Que al licitante no le sea acreditada por la Supervisión de Obra y/o Gerencia de Construcción, la asistencia a la visita al sitio de los trabajos.
- K) Que al licitante no le sea acreditada la asistencia a la junta de aclaraciones.
- L) Que el licitante modifique las especificaciones solicitadas.
- M) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal acreditado durante el proceso de inscripción en alguna de las hojas de la propuesta.
- N) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramado por DÍAS NATURALES.
- O) Que alguno de los documentos solicitados este elaborado a lápiz o que tenga tachaduras o enmendaduras.
- P) Que el sobre presentado con la propuesta no se encuentre debidamente cerrado.
- Q) Que en el documento Doc. 12 catálogos de conceptos, no se anote algún precio unitario con letra.
- R) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.

17. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las Bases de Licitación, así como en las Propuestas presentadas, podrán ser negociadas por los Licitantes.

18. LICITACIÓN DESIERTA:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara, procederá a declarar desierta esta licitación cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda convocatoria.

El Centro Universitario de los Valles a través de la Secretaría Administrativa podrá cancelar esta licitación por caso fortuito o de fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
C. UNIVERSITARIA
DE LOS VALLES
Coordinación de Servicios Generales

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200
Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

19. COMUNICACIÓN DEL FALLO:

La Lectura del Fallo que emite el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara, se hará en reunión pública cuya fecha se hará saber en el acto de presentación y apertura de proposiciones, levantándose el acta correspondiente.

20. DEL CONTRATO:

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído su formalización, a realizarlo en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Si el Licitante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento.

El contratista que **no firme** el contrato será sancionado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

b) BITÁCORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se deben considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.

21. CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad del Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

22. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Supervisión de Obra por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Supervisión y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales siguientes que el Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales, conjuntamente con sus áreas de Proyectos y Supervisión, apruebe las estimaciones de obra realizadas.

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200

Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles
Secretaría Administrativa
Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

23. DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La propuesta del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutarán los trabajos, para lo que se entregaran copia de los planos necesarios del proyecto de la obra, copias de documentos de identificación fiscal de la Universidad de Guadalajara y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

24. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

El licitante a quien se le adjudique la obra deberá comprobar a satisfacción de la supervisión de obra el cumplimiento de sus obligaciones laborales relativas a los sistemas de seguridad social, por ejemplo IMSS e INFONAVIT, y la existencia de un contrato colectivo de trabajo inscrito en la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, que debe precisar con exactitud los alcances de su obra para evitar situaciones de conflicto con otros sindicatos.

Así mismo, el licitante a quien se le adjudique la obra deberá cumplir con las medidas de seguridad aplicables, así como con las medidas complementarias que le indique la supervisión de obra.

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutive de la licitación materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

El Comité del de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria.

El proceso de esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

25. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA:

En caso de retraso parcial por parte de el contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200
Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx





En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

26. ASPECTOS DE OBRA:

- a) Se deberá considerar en los indirectos el personal técnico suficiente para la debida supervisión de sus trabajos en función de las diferentes especialidades que contemplan el catálogo y los diferentes frentes ocasionados por las dimensiones de la obra.
- b) La ubicación de ingresos a la obra, patio de maniobras, almacenes, bodegas, comedor de empleados, banco de apile de material y/u oficina de obra, deberá acordarlos con la Supervisión de Obra, por lo que el manejo del mismo será bajo su responsabilidad incluyendo en los indirectos la habilitación, adecuación, mantenimiento, desmantelamiento y retiro de los mismos, así como su constante limpieza.
- c) Se deberá considerar en los indirectos de su propuesta la instalación de servicios sanitarios según las normas aplicables y oficina de obra según requiera la obra.
- d) No se aceptará ninguna reclamación por trabajos ejecutados que no sean debidamente avalados y documentados como tal por la Supervisión de Obra, por lo que se desconocerán ordenes alternas, instrucciones verbales o fichas propias de la empresa para objeto de cobro.
- e) La empresa elegida deberá registrar el Contrato Colectivo de trabajo de su personal, ante el Sindicato correspondiente y la Junta local de Conciliación y Arbitraje; y deberá entregar una copia del mismo sellada por esta instancia a la Supervisión de Obra.

27. OTROS:

- a) Si en el acto de apertura de las propuestas técnico económicas cada una es superior al presupuesto autorizado, se notificará a los Licitantes, que el Centro Universitario de los Valles a través de la Coordinación de Servicios Generales:
 - a. Procederá a hacer un análisis del catálogo de conceptos de las propuestas técnico económicas declaradas solventes de tal manera que ajustando volúmenes o dejando fuera aquellos conceptos que aún no ejecutados la obra quede funcional, que se cumpla la meta y solamente será adjudicado el monto autorizado.
 - b. Si posterior a este análisis no fuera posible hacer la adjudicación y se pone en riesgo la funcionalidad de la obra, se procederá a dar por desierta la Licitación y se hará una nueva convocatoria.



Ameca Jalisco, julio de 2015.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

CONVOCATORIA NACIONAL

La Universidad de Guadalajara, a través de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el artículo 88 (fracción III) de la Ley Orgánica, de esta casa de estudios, y con base en los artículos 18 (fracción I) y 23 (fracciones: I, 24, 25, 26, 27, 34, 36 y 54) del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas y de los artículos 44, 45 y 47, del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

CONVOCA

A las personas físicas o morales, de nacionalidad mexicana, debidamente constituidas, a participar en Licitaciones Públicas con cargo al Programa de Expansión de la Oferta Educativa en Educación Media Superior y Superior y en posibilidad de construir la obra descrita en la licitación No. 2 y así como suministrar los artículos en la licitación No. 3, que a continuación se describen:

LICITACIÓN 02	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN	VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015	Conservación y mantenimiento de la infraestructura de los Laboratorios de Aprendizaje del Centro Universitario de los Valles (Impermeabilización, instalaciones hidrosanitarias y obra civil).	\$ 1,000,000.00	09 de julio de 2015 hasta las 17:00 horas	10 de julio de 2015 a las 10:00 hrs.	20 de julio de 2015 a las 12:00 hrs.	120 días naturales

LICITACIÓN 03	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES	FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN	JUNTA DE ACLARACIONES	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	FECHA DE LA LECTURA DE FALLO
LI-03-CUVALLES-PROEXOES-EC-2015	Adquisición de equipo para ampliación y nuevos espacios de conectividad de la red de datos del CUValles.	09 de Julio de 2015	10 de Julio de 2015, a las 11:00 hrs.	20 de Julio de 2015, a las 11:00 hrs.	29 de Julio de 2015 15:00 hrs.

Los interesados en concursar, en las presentes licitaciones, podrán solicitar su inscripción, en las oficinas de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara, con domicilio en: *carretera Guadalajara-Ameca, km. 45.5, Predio Palo Seco, municipio de Ameca Jalisco, México*, en días hábiles, de 09:00 a 17:00 hrs., a partir de la presente publicación y hasta el 09 de junio de 2015. Todas las solicitudes deberán dar cumplimiento cabal a los requisitos establecidos en la presente convocatoria. Las bases de la licitación serán entregadas cuando se reciba la ficha de depósito del pago no reembolsable de \$2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 M.N), por medio de depósito bancario, en la referencia 90000071127 (BBV BANCOMER CONVENIO CIE 588313, HSBC CLAVE 4038 OPTRXN5503, BANORTE EMISORA 03169 y SANTANDER 51908041805).

Para Licitación Pública No. LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

La visita al sitio de los trabajos con carácter de obligatoria se efectuará el día **10 de julio de 2015**, la cita será a las **10:00 horas**, en la **PLAZOLETA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO** ubicada en el **MÓDULO "L"** del Centro Universitario de los Valles.

El acto público, de presentación y apertura de propuestas, se llevará a cabo el día **20 DE JULIO DE 2015** a las **12:00 hrs.** El **lugar de reunión** será la **Sala de Uso Múltiple**, que se ubica en el edificio administrativo, **MÓDULO "L"**, del Centro Universitario de los Valles.

La Universidad de Guadalajara proporcionará un anticipo del 30% (treinta por ciento), del importe del contrato.

Para Licitación Pública No. LI-03-CUVALLES-PROEXOES-EC-2015

La Junta de Aclaraciones con carácter de obligatoria se efectuará El **10 de julio de 2015**, a las **10:00 hrs.** en la sala de Juntas de Rectoría, que se ubica en el edificio administrativo, **MÓDULO "L"**, del Centro Universitario de los Valles.

El acto público, de presentación y apertura de propuestas, se llevará a cabo el día **20 DE JULIO DE 2015** a las **10:00 hrs.** El **lugar de reunión** será la **Sala de Juntas de Rectoría**, que se ubica en el edificio administrativo, **MÓDULO "L"**, del Centro Universitario de los Valles.

La Universidad de Guadalajara proporcionará un anticipo hasta del 50% (cincuenta por ciento), del importe del contrato.

Ambos actos se realizarán en sesión pública al que podrán asistir los participantes de las presentes licitaciones. La presentación de las propuestas deberán estructurarse, conforme se establece en las correspondientes bases de cada licitación.

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200

Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS PARA AMBAS LICITACIONES:

1. Solicitud por escrito, dirigida al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, Ing. Wenceslao Núñez López, donde se exprese el interés por participar en la licitación, indicando el número y la descripción de ésta, en papel membretado de la empresa.
2. Declaración escrita, bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara. (<http://secgral.udg.mx/normatividad/ngeneral/ReglamentoAdqArrCon.pdf>).
3. Carta firmada, por su representante legal, en la que se indique si la empresa se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de las obras.
4. Copia de la Cédula de Inscripción, al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, vigente en el periodo 2014-2015.
5. Además de los documentos presentados, la experiencia y capacidad técnica, deberá ser demostrada de acuerdo a lo siguiente:
 - Mediante copias fotostáticas de carátulas de contratos u órdenes de trabajo, relativas a la ejecución de obras similares a las de la presente licitación y datos de los contratantes para poder pedir referencias.
6. En caso de no estar inscrito, en el Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesario presentar la siguiente documentación, en copia simple y original, para su cotejo:
 - A) Acta constitutiva y sus modificaciones. (En el caso de persona física, acta de nacimiento).
 - B) Documento notariado para acreditar las facultades del representante legal.
 - C) Cédula del Registro Federal de Contribuyentes.
 - D) Identificación oficial con fotografía del representante legal.
 - E) Declaración anual de impuestos del año 2015, para comprobar el capital contable mínimo requerido. (En el caso de no estar obligado a presentar la declaración de 2015, por ser empresa de reciente creación, deberá exhibir el balance dictaminado por un contador público registrado ante la SHCP, anexando copia del registro, además de carta de fianzamiento expedida por una institución afianzadora por el importe de dos veces el capital contable requerido).
 - F) Registro patronal de la empresa ante el IMSS, (incluir últimos pagos).
 - G) Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con fecha de emisión no mayor a 60 días anteriores a la fecha de publicación de ésta convocatoria.

Una vez cotejada la documentación, los originales serán regresados al solicitante.

La Universidad de Guadalajara, a través del Centro Universitario de los Valles, se reserva el derecho de verificar la información entregada por las empresas interesadas, y con base en ella evaluar su capacidad administrativa, técnica y financiera; así determinará a cuáles de ellas acepta para ser inscritas y participar en la licitación.

Los documentos de la licitación serán entregados el siguiente día hábil, de aceptada la solicitud de inscripción.

El Centro Universitario de los Valles, a través de la Coordinación de Servicios Generales, con base en el análisis comparativo, de las proposiciones admitidas, formulará el dictamen técnico que servirá como fundamento para el fallo que emitirá el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles de la Universidad de Guadalajara y que permitirá adjudicar el contrato al licitante que haya presentado la oferta evaluada solvente más baja y reúna las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, y en las propuestas presentadas, podrá ser negociada por los licitantes.

No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Esta licitación se sujetará a lo dispuesto en sus bases y en el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la propia Universidad de Guadalajara.

Las situaciones no previstas en esta convocatoria, o en las bases de la licitación, se resolverá de acuerdo con la normatividad de la Universidad de Guadalajara.

Atentamente
"Piensa y Trabaja"

Ameca Jalisco, 03 de julio de 2015

Mtro. Marco Tulio Daza Ramírez

Secretario Ejecutivo del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles

MTDR/wm/lccf

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200

Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

ACTA DE CONSTANCIA DE JUNTA ACLARATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NO. LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

OBRA: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE APRENDIZAJE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES (IMPERMEABILIZACIÓN, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y OBRA CIVIL)

EN LA LOCALIDAD DE AMECA, JALISCO SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 10 DE JULIO DE 2015, EN LA SALA DE USO MULTIPLE DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES, CON DOMICILIO EN CARRETERA GUADALAJARA AMECA KM. 45.5 EN EL MUNICIPIO DE AMECA JALISCO, JALISCO, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVESITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, Y LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS QUE ESTÁN PARTICIPANDO EN LA LICITACIÓN ARRIBA MENCIONADA.

QUIENES FIRMAN AL CALCE MANIFIESTAN QUE HAN EXPUESTO TODAS LAS DUDAS QUE PUEDAN REPERCUTIR EN LA ELABORACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ESTA LICITACIÓN Y SIGNAMOS LA PRESENTE COMO SEÑAL DE QUE ACEPTAMOS LOS ACUERDOS EN ESTA REUNIÓN ALCANZADOS

Registro	EMPRESAS	NOMBRE	FIRMA
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-1	MURVERK CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	Luis E. Perez D	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-2	CONSTRUCTORES Y ASESORES DE OBRAS S.A DE C.V.	Dicenzo Ruelas	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-3	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	Enck Figueroa	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-4	COREDA S.A DE C.V.	Abey Beluche Lopez	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-5	OBRAS Y PROYECTOS DEL VALLE S.A DE C.V.	MARCO ANTONIO BOLAN	

REPRESENTANTES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

ING. WENCESLAO NUÑEZ LOPEZ
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS LICITACIÓN PÚBLICA NO. LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

OBRA: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE APRENDIZAJE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES (IMPERMEABILIZACIÓN, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y OBRA CIVIL)

EN LA LOCALIDAD DE AMECA, JALISCO SIENDO LAS 10:00 HORAS 10 DE JULIO DE 2015, EN LA PLAZOLETA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES, CON DOMICILIO EN CARRETERA GUADALAJARA AMECA KM. 45.5 EN EL MUNICIPIO DE AMECA JALISCO, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, Y LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS QUE ESTÁN PARTICIPANDO EN LA LICITACIÓN ARRIBA MENCIONADA.

MANIFESTANDO LOS QUE FIRMAN AL CALCE, HABER VISITADO Y EXAMINADO EL LUGAR EN EL QUE EFECTUARÁN LOS TRABAJOS MOTIVO DE LA LICITACIÓN, DE MANERA QUE CONSIDERARÁN EN SUS PROPUESTAS TODAS LAS PECULIARIDADES QUE INCIDEN EN EL PROYECTO.

Registro	EMPRESAS	NOMBRE	FIRMA
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-1	MURVERK CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	Luis e. Perez D.	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-2	CONSTRUCTORES Y ASESORES DE OBRAS S.A DE C.V.	Ricardo Robles	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-3	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	Fredy Aguirre	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-4	COREDA S.A DE C.V.	Aug. Felipe Lopez	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-5	OBRAS Y PROYECTOS DEL VALLE S.A DE C.V.	MARCO A. BOLAN R	

REPRESENTANTES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

ING. WENCESLAO NÚÑEZ LÓPEZ
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

1



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

LICITACIÓN PÚBLICA No.: LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015

OBRA: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE APRENDIZAJE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES (IMPERMEABILIZACIÓN, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y OBRA CIVIL)

EN LA CIUDAD DE AMECA, JALISCO SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 20 DE JULIO DE 2015, DIO INICIO LA REUNIÓN PÚBLICA PARA CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA PRESENTE LICITACIÓN, A LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE, REUNIDOS EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, CON DOMICILIO EN CARRETA GUADALAJARA AMECA KM. 45.5 EN EL MUNICIPIO DE AMECA JALISCO.

ACTO SEGUIDO PROCEDÍO A LA APERTURA DE LOS SOBRES CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, HACIENDO UNA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, RECHAZANDO AQUELLAS QUE INCUMPLIERAN, LAS CUALES SE ENLISTAN EN SEGUIDA:

ESPECIFICAR:

No.	EMPRESA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-1	MURVERK CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	3' 754,225.40
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-2	CONSTRUCTORES Y ASESORES DE OBRAS S.A DE C.V.	3' 882,101.02
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-3	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	3' 893,461.92
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-4	COREDA S.A DE C.V.	3' 504,406.35
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-5	OBRAS Y PROYECTOS DEL VALLE S.A DE C.V.	4' 360,219.57

1

1

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 20
y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx

1



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

LA LECTURA DEL ACTA DE FALLO EMITIDA POR EL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SE HARÁ EN SESIÓN PÚBLICA EL DÍA 29 DE JUNIO 15:00 HORAS, EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

POR LAS EMPRESAS

No.	EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-1	MURVERK CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-2	CONSTRUCTORES Y ASESORES DE OBRAS S.A DE C.V.	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-3	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-4	COREDA S.A DE C.V.	
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015-5	OBRAS Y PROYECTOS DEL VALLE S.A DE C.V.	

1

POR LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

 ING. WENCESLAO NÚÑEZ LÓPEZ COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES	 ARQ. FRANCISCO GUERRERO CONTRERAS RESPONSABLE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES
---	--



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015

DICTAMEN TÉCNICO

AMECA JALISCO, JALISCO, A 26 DE AGOSTO DE 2015

LICITACIÓN PÚBLICA No.: LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015

DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

OBRA: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE APRENDIZAJE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES (IMPERMEABILIZACIÓN, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y OBRA CIVIL)

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN EL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA EN SU APARTADO PRIMERO DE LA RESOLUCIÓN Y SU ARTICULO 33, FRACCIÓN I, INCISO A, B, C, D, E y FRACCIÓN II INCISO A, B, y LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN, LA COORDINACION DE SERVICIOS GENERALES ELABORA EL SIGUIENTE DICTAMEN PARA QUE SIRVA DE FUNDAMENTO PARA QUE EL COMITÉ DE COMPRAS Y SUMINISTROS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES EMITA EL FALLO CORRESPONDIENTE.

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	EMPRESA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-4	COREDA S.A DE C.V.	\$3,504,406.35
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-1	MURVERK CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	\$3,754,225.40
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-2	CONSTRUCTORES Y ASESORES DE OBRAS S.A DE C.V.	\$3,852,101.02
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-3	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	\$3, 893,461.92
LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015-5	OBRAS Y PROYECTOS DEL VALLE S.A DE C.V.	\$4,360,219.57

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200
Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

www.cuvalles.udg.mx



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015

- a) QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- b) EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- c) LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS, Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **COREDA S.A. DE C.V., POR UN IMPORTE TOTAL DE \$3,504,406.35 (TRES MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS 35/100 M.N.)**, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE.

ELABORÓ

**MTRO. ARQ. FRANCISCO GUERRERO
CONTRERAS**
RESPONSABLE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DEL CENTRO UNIVERSITARIO

AUTORIZO

ING. WENCESLAO NUÑEZ LOPEZ
COORDINADOR DE SERVICIOS
GENERALES DEL CENTRO
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa
Coordinación de Servicios Generales/Unidad de Compras y Suministros

Acta No. 06 del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles 07 de septiembre de 2015

SAD/CSG/UCS/ CUVALLS/06/15

Acta número 06 del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles.

Siendo las 11:00 (once) horas, del día 07 siete de septiembre de 2015 (dos mil quince), en la sala de Rectoría del Centro Universitario de los Valles, ubicado en Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, en el municipio de Ameca, Jalisco; en Sesión Extraordinaria debidamente convocada de conformidad al Capítulo V Artículo 11 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, por el Secretario Ejecutivo del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles y por acuerdo con el Presidente de dicho comité, se procedió a celebrar la sesión conforme al siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia
2. Análisis y en su caso aprobación del contenido Actas de Fallo y Dictámenes Técnicos de las licitaciones públicas:

LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

Nombre: Conservación y mantenimiento de la infraestructura de los Laboratorios de Aprendizaje del Centro Universitario de los Valles (Impermeabilización, instalaciones hidrosanitarias y obra civil).

LI-03-CUVALLES-PROEXOES-EC-2015

Nombre: Adquisición de equipo para ampliación y nuevos espacios de conectividad de la red de datos del CUValles.

3. Análisis y en su caso aprobación del contenido de las Bases y Convocatoria para las licitaciones públicas:

LI-04 -PEIFCU-CUVALLES-2015_EIP

Nombre: PEIFCU-CUVALLES-2015 Edificio de Investigación y Posgrado Etapa I

LI-05-CUVALLES-FECES-ECT-2015

Nombre: Adquisición de Equipo de Conectividad y Telefonía

LI-06-CUVALLES-FECES-EAA-2015

Nombre: Adquisición de Equipo de Aire Acondicionado de Precisión



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa
Coordinación de Servicios Generales/Unidad de Compras y Suministros

Acta No. 06 del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles 07 de septiembre de 2015

LI-07-CUVALLES-FECES-EL-2015

Nombre: Adquisición de Equipo para los laboratorios de Electrónica y Telecomunicación, Remoto de Automatización, Bromatología y Microbiología en Alimentos y Dietética

- 4. Asuntos varios
- 5. Clausura de sesión

1. Lista de asistencia

Ing. Antonio Castro Muñoz
Presidente

Mtro. Marco Tulio Daza Ramírez
Secretario Ejecutivo

Dr. Víctor Manuel Castillo Girón
Secretario Académico del CUValles

Lic. Flavio Banderas Aceves
Representante de la Coordinación General Administrativa

Dra. Angélica Navarro Ochoa
Representante del Consejo Social del CUValles Suplente

Con la asistencia de 5 cinco integrantes se declara quórum legal para sesionar.

2.- Análisis y en su caso aprobación del contenido de las Actas de Fallo y Dictámenes Técnicos para las licitaciones:

MODALIDAD	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES
LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015	Conservación y mantenimiento de la infraestructura de los Laboratorios de Aprendizaje del Centro Universitario de los Valles (Impermeabilización, instalaciones hidrosanitarias y obra civil).

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa
Coordinación de Servicios Generales/Unidad de Compras y Suministros

Acta No. 06 del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles 07 de septiembre de 2015

LI-03-CUVALLES-PROEXOEEES-EC-2015	Adquisición de equipo para ampliación y nuevos espacios de conectividad de la red de datos del CUValles.
--	--

Con base al análisis técnico y económico de las propuestas presentadas en las dos **LICITACIONES** del PROGRAMA DE EXPANSIÓN DE LA OFERTA EDUCATIVA EN EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR Y SUPERIOR (PROEXOEEES) 2015, así como sus respectivos Dictámenes Técnicos, suscritos por el Coordinador de Servicios Generales y el responsable de costos y presupuestos de la Coordinación de servicios Generales del Centro Universitario el Jefe de la Unidad de Compras y Suministros, el Comité de Compras decidió, asignar de la forma como a continuación se detalla:

PROGRAMA DE EXPANSIÓN DE LA OFERTA EDUCATIVA EN EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR Y SUPERIOR (PROEXOEEES) 2015

Fallos de las licitaciones:

LI-02-CUVALLES-PROEXOEEES-CM-2015

Se adjudica a la empresa: COREDA S.A. DE C.V., POR UN IMPORTE TOTAL DE \$3,504,406.35 (TRES MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS 35/100 M.N.), en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la coordinación de servicios generales de del Centro Universitario de los Valles y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la proposición técnica y económica solvente.

LI-03-CUVALLES-PROEXOEEES-EC-2015

Se adjudica a la empresa: INTEL, S.A. DE C.V., la partidas 1 y 2 por un monto total de \$2,508,243.10 (Dos millones quinientos ocho mil doscientos cuarenta y tres pesos 10/100 M.N., I.V.A. incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la propuesta solvente más baja, en apego a lo establecido en los artículos 45, 48 y 49 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

3. Análisis y en su caso aprobación del contenido de las Bases y Convocatoria para las licitaciones públicas:

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Pastore' and 'Antonio']

[Handwritten initials in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales/Unidad de Compras y Suministros

Acta No. 06 del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles 07 de septiembre de 2015

LI-04 -PEIFCU-CUVALLES-2015_EIP

Nombre: PEIFCU-CUVALLES-2015 Edificio de Investigación y Posgrado Etapa I

LI-05-CUVALLES-FECES-ECT-2015

Nombre: Adquisición de Equipo de Conectividad y Telefonía

LI-06-CUVALLES-FECES-EAA-2015

Nombre: Adquisición de Equipo de Aire Acondicionado de Precisión

LI-07-CUVALLES-FECES-EL-2015

Nombre: Adquisición de Equipo para los laboratorios de Electrónica y Telecomunicación, Remoto de Automatización, Bromatología y Microbiología en Alimentos y Dietética

Este Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles aprueba el contenido de la publicación de la convocatoria para las licitaciones, toda vez que se sujeta a lo estipulado en el Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, de la Universidad de Guadalajara, así como las Bases de la mismas y se turna a la Coordinación de Servicios Generales para continuar con el procedimiento correspondiente conforme al cronograma de actividades propuesto.

4.- Asuntos Varios

No se abordó otro asunto.

5.- Clausura de la Sesión

No habiendo asuntos que tratar se da por concluida la presente sesión a las 11:37 (once horas con treinta y siete minutos) del día de su inicio, firmando al margen y al calce los que en ella intervienen.

Atentamente
"Piensa y Trabaja"



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA


Centro Universitario de los Valles


Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales/Unidad de Compras y Suministros

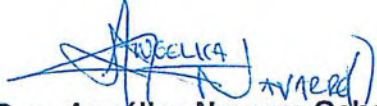
Acta No. 06 del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles 07 de septiembre de 2015


Ameca, Jalisco, a 07 de septiembre de 2015


Ing. Antonio Castro Muñoz
Presidente


Dr. Víctor Manuel Castillo Girón
Secretario Académico del Centro
Universitario de los Valles


Lic. Flavio Banderas Aceves
Representante de la Coordinación
General Administrativa.


Dra. Angélica Navarro Ochoa
Representante del Consejo Social del
CUValles


Mtro. Marco Tulio Daza Ramírez
Secretario Ejecutivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Coordinación de Servicios Generales

Unidad de Compras y Suministros

LISTA DE ASISTENCIA CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN 6 DE COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, CELEBRADA EL 07 DE SEPTIEMBRE DE 2015, A LAS 11:00 HORAS, EN LA SALA JUNTAS DE RECTORÍA DEL C. U. VALLES.

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ING. ANTONIO CASTRO MUÑOZ	Presidente	
DR. VÍCTOR MANUEL CASTILLO GIRÓN	Secretario Académico del CUALLES	
LIC. FLAVIO BANDERAS ACEVES	Coordinación General Administrativa.	
DRA. ANGÉLICA NAVARRO OCHOA	Representante del Consejo Social del CUALLES Suplente	
LIC. ANA MARÍA AHUMADA MEZA	Representante del H. Ayuntamiento de Ameca Suplente	
MTRO. MARCO TULIO DAZA RAMÍREZ	Secretario Ejecutivo	

La presente corresponde al Acta No. 6 del Comité de Compras y Adquisiciones, Sesión celebrada el 07 de septiembre de 2015

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, C.P. 46600, Apartado Postal No. 200, Ameca, Jalisco México
Teléfonos y Fax: 01 (375) 758 0500, 758 0148 extensión, 47215 y 47236
www.cuvalles.udg.mx



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN No: LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015

DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

OBRA: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE APRENDIZAJE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES (IMPERMEABILIZACIÓN, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y OBRA CIVIL)

EN LA CIUDAD DE AMECA, JALISCO A LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 07 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2015, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, CON DOMICILIO EN CARRETA GUADALAJARA AMECA KM. 45.5 EN EL MUNICIPIO DE AMECA JALISCO. LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES PARA EMITIR EL FALLO DE ESTA LICITACION.

EL ING. ANTONIO CASTRO MUÑOZ CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, DESIGNADO PARA PRESIDIR ESTE ACTO, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA

EMPRESA: *CORONA S.A. de C.V.*

POR UN IMPORTE TOTAL DE:

₱ 3,504,406.35 - (Tres millones, quinientos Cuatro mil, Cuatrocientos Seis Pesos 35)

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y SOLVENTES REQUERIDAS.

Castro

ING. ANTONIO CASTO MUÑOZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y
ADQUISICIONES DEL CENTRO
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

Marco Tulio Daza Ramirez

MTRO. MARCO TULIO DAZA RAMIREZ
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE
COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	COREDA, S.A. DE C.V.
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta	Acta Constitutiva	Póliza número 6,167 de fecha 19 de agosto de 2010, ante el Lic. Eduardo De Alba Góngora, Corredor Público No. 38 de la Plaza del Estado de Jalisco
Título	Apoderada	Representante	Arq. Felipe López Aguilera
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público No. 116 de Guadalajara, Jalisco	Título	Administrador Único
		Documento que acredita las facultades	Acta Constitutiva
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	R.F.C.	[REDACTED]
		Clave Patronal I.M.S.S.	4
		Domicilio	[REDACTED]

3

LA OBRA

Denominación	Conservación y mantenimiento de la Infraestructura de los Laboratorios de Aprendizaje del Centro Universitario de los Valles (Impermeabilización, Instalaciones Hidrosanitarias y Obra Civil)		
Clave	LI-02-CUVALLES-PROEXOES-CM-2015	Procedimiento de Adjudicación	Licitación
Dependencia responsable del seguimiento	Centro Universitario de los Valles	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$3'504,406.35 Incluye IVA	Fecha de inicio de la obra	14 de septiembre de 2015
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	120 días calendario

FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	10 de septiembre de 2015
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta	Representante	Arq. Felipe López Aguilera
Título	Apoderada	Título	Administrador Único
TESTIGOS			
Nombre	Dr. José Luis Santara Medaña	Nombre	Mtro. Marco Julio Daza Ramirez
Cargo	Rector del Centro Universitario de los Valles	Cargo	Secretario Administrativo del Centro Universitario de los Valles



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARATULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

CESIÓN DE DERECHOS

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. EL CONTRATISTA además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- a) Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- b) Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- c) Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- d) Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. LA UNIVERSIDAD deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- a) Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- b) En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- c) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- d) Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DÉCIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- I.- **EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- II.- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- III.- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
 - b)- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
 - b)- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
 - c)- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

DÉCIMA TERCERA. **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

1

SUPLETORIEDAD BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.



COREDA



SECRETARIA ADMINISTRATIVA/COORDINACION DE SERVICIOS GENERALES

UNIVERSIDAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

CATALOGO DE CONCEPTOS

UBICACION: CENTRO UNIVERSITARIO DEL VALLE DE AMECA	FECHA: JULIO 2015	Plazo de Ejecución: 120 días
TIPO DE OBRA:	INICIO: 14 de Septiembre 2015	Concurso No. LI02-C/VALLES-PROXOEES-CM-2015
Conservación y mantenimiento de la infraestructura de los Laboratorios de Aprendizaje del Centro Universitario de los Valles (Impermeabilización, instalaciones, hidrosanitarias y obra civil).	TERMINO: 11 de Enero 2016	Empresa: Corera S.A. de C.V.
		Representante: Arq. Felipe Lopez Aguilera

CATALOGO DE CONCEPTOS

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.	IMPORTE	P.U. CON LETRA
PRELIMINARES						
1	DEMOLICIÓN DE LADRILLO DE AZOTEA EN MAL ESTADO, INCLUYE: BAJADA Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	1,814.110	\$ 19.42	\$ 35,230.02	(DIECINUEVE PESOS 42/100 M.N.)
2	DEMOLICION DE PISO 30X30 EN INTERIOR DE COCINA. INCLUYE:ACARREO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA PRODUCTO DE LA DEMOLICION, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	7.000	\$ 38.83	\$ 271.81	(TREINTA Y OCHO PESOS 83/100 M.N.)
3	DEMOLICION DE MURO DE TABLAROCA. INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBRO Y RESIDUOS, DETALLADO DE PINTURA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	8.000	\$ 43.80	\$ 350.40	(CUARENTA Y TRES PESOS 80/100 M.N.)
4	RANURADO EN MURO DE CONCRETO PARA ALOJAR INSTALACIONES SANITARIAS DE 2", INCLUYE: RESANADO A DETALLE TERMINADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	12.000	\$ 13.67	\$ 164.04	(TRECE PESOS 67/100 M.N.)
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TRAMPA DE GRASA 18 KG 75 LITROS POR MINUTO MARCA HELVEX O SIMILAR. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, EQUIPO DE PROTECCION DEL LIMPIEZA Y ACARREO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.000	\$ 158.44	\$ 633.76	(CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS 44/100 M.N.)
6	PERFORACION DE MURO DE CONCRETO PARA COLOCACION DE DUCTO DE 2" DE PVC PARA CONDUCIR INSTALACIONES DE EXTERIOR A INTERIOR. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, RANURAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.000	\$ 54.51	\$ 218.04	(CINCUENTA Y CUATRO PESOS 51/100 M.N.)
7	DESAMONTAJE Y MONTAJE DE MARCOS Y PUERTAS DE INGRESO/TRASERA EN ZONA DE COCINA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 934.43	\$ 1,868.86	(NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 43/100 M.N.)
8	SISTEMA DE EXTRACCION DE HUMO, PARA CAMPANA DE COCINA, INCLUYE: DUCTO CIRCULAR ESPIRODUCTO ENGARGOLADO EN ESPIRAL CALIBRE 24 DE 10" DE DIAMETRO CON AISLAMIENTO (7 MTS) , INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, EXTRACTOR Y CONEXIONES NECESARIAS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA	PZA	1.00	\$ 9,228.00	\$ 9,228.00	(NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)
9	DESAMONTAJE Y RETIRARLO DE PUERTA Y MARCO DE INGRESO A CAMARA DE REFRIGERACION. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 311.45	\$ 311.45	(TRESCIENTOS ONCE PESOS 45/100 M.N.)
10	PERFORACION DE MURO DE CONCRETO PARA COLOCACION DE DUCTO DE 4" DE PVC PARA CONDUCIR INSTALACION ES DE EXTERIOR A INTERIOR. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PAR SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 284.53	\$ 284.53	(DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 53/100 M.N.)
11	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES FUERA DE LA OBRA EN CAMION VOLTEO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	2,234.84	\$ 28.07	\$ 62,731.96	(VEINTIOCHO PESOS 07/100 M.N.)
SUMA					\$ 111,292.87	

Coreda S.A. de C.V.
Arq. Felipe López Aguilera

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES
COORDINACION DE SERVICIOS GENERALES
07 SET. 2015
Ing. Wenceslao Núñez López



ALBANILERIA Y ACABADOS						
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LADRILLO DE AZOTEA LOSETA DE BARRO DE 17 X 17 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5 INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, JUNTEADO Y LECHEARADO CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL. HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	1,799.820	\$ 127.81	\$ 230,034.99	(CIENTO VEINTISIETE PESOS 81/100 M.N.)
13	APLANADO EN YESO TAPADO A NIVEL, TERMINADO PULIDO PREVIO ZARPEO ARENA DE RIO - CEMENTO GRIS PROP. 1:3 A UNA UNA ALTURA APROX. DE 7.00. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	512.800	\$ 97.70	\$ 50,100.56	(NOVENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N.)
14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX MCA. COMEX PRIMERA CALIDAD, BAJO LECHO DE LOSA. COLOR BLANCO MATIZADO OCRE, A DEFINIR CON EL RESIDENTE (SUPERVISOR) A UNA ALTURA DE APROX DE 7.00 INCLUYE: PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, PLASTE, TRABAJO TERMINADO DE PINTURA Y MANO DE OBRA.	M2	512.800	\$ 46.82	\$ 24,009.30	(CUARENTA Y SEIS PESOS 82/100 M.N.)
15	BASE DE CONCRETO SIMPLE FC=150 KG/CM2 DE 2.00 X 1.00 X 0.15 MT., ACABADO APARENTE, INCLUYE: COLADO, VIBRADO, CURADO, CIMBRA APARENTE Y DESCIMBRA, DESPERDICIOS, REMATES, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIAL AL SITIO DE SU	PZA	4.000	\$ 456.78	\$ 1,827.12	(CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 78/100 M.N.)
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA DE SEGURIDAD TIPO ESMERILADA, MARCA 3M EN CRITALES DE OFICINAS Y AREAS DE TRABAJO COMUN, INCLUYE: DISEÑO, INSTALACION, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS AL SITIO DE COLOCACION, MATERIALES, MANOS DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	259.870	\$ 340.62	\$ 88,516.92	(TRESCIENTOS CUARENTA PESOS 62/100 M.N.)
SUMA					\$ 394,488.89	
IMPERMEABILIZACIÓN MODULO B,C,D Y CSA						
17	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO (AISLAFLEX 7 A), COLOR BLANCO INCLUYE: RASPAO, PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRIMARIO ACRÍLICO (AISLAFLEX SELLO) CON RENDIMIENTO DE 0.20M2/LT. SELLADO DE FISURAS, BASE DE TUBERÍAS BAJANTES CON CEMENTO ACRÍLICO AISLAFLEX CEMENTO), APLICACIÓN DE PRIMERA MANO DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO CON RENDIMIENTO DE 0.75 M2/LT DEJANDO SECAR MÍNIMO 24 HRS. APLICACIÓN SEGUNDA MANO DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO EN FORMA TRANSVERSAL A LA PRIMERA CON RENDIMIENTO DE 0.75 LTS/M2, EN LOS CHAFLANES SE DEBERÁ APLICAR UNA MEMBRANA DE REFUERZO MULTIDIRECCIONAL EN UN ANCHO DE 30 CMS. APLICADA ENTRE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	2,513.74	\$ 50.40	\$ 126,692.50	(CINCUENTA PESOS 40/100 M.N.)
18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA A BASE MEMBRANA PREFABRICADA SBS, DE 3.5 MM DE ESPESOR CON ALMA DE FIBRA DE VIDRIO, CON GARANTÍA MÍNIMA DE 8 AÑOS, INCLUYE PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, INCLUYE RETIRO DE IMPERMEABILIZACIONES ANTERIORES O LECHEARADA POR MEDIOS MANUALES Y/O MECÁNICOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, SELLADO DE GRIETAS FISURAS TUBERÍAS BAJANTES DE AGUA ETC. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, RETIRO DE MATERIALES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	9,972.30	\$ 127.93	\$ 1,275,756.34	(CIENTO VEINTISIETE PESOS 93/100 M.N.)
19	SUMINISTRO Y APLICACION DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION IMPERSHIELD ELEMENT / NATURAL / BLACK EN RECINTO NEGRO CON RESISTENCIA A LA HUMEDAD Y AL ENVEJECIMIENTO, ESTRUCTURA Y DA SOLDES A LAS SUPERFICIES POROSAS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA MATERIALES Y ACARREOS AL LUGAR DE LA OBRA.	M2	280.00	\$ 407.19	\$ 114,013.20	(CUATROCIENTOS SIETE PESOS 19/100 M.N.)
SUMA					\$ 1,516,462.04	

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
07 SET. 2015
Ing. Wenceslao Méndez López

Compañía S.A. de C.V.
Felipe López Aguilera



ANDADOR						
20	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO, ESTABLECIENDO, NIVELES, REFERENCIAS Y LOCALIZACION DE EJES, CON EQUIPO TOPOGRAFICO Y MECANICO. INCLUYE: HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y MANO DE OBRA.	M2	37.70	\$	37.70	(TREINTA Y SIETE PESOS)
21	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B*, DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRASPALCOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO.*	M3	204.57	\$	74.70	\$ 15,281.38 (SETENTA Y CUATRO PESOS 70/100 M.N.)
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RELLENO CON MATERIAL DE BANCO (ARENA AMARILLA) EN UNA CAPA DE 15 CM. PARA RECIBIR LA SUB-BASE DE SUELO-CEMENTO. INCLUYE: COMPACTADO AL 90% PROCTOR, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M3	28.12	\$	199.61	\$ 5,613.03 (CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 61/100 M.N.)
23	SUMINISTRO, MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO DE SUB-BASE DE 60CMS DE ESPESOR, EN CAPAS DE 20 CM. CON SUELO-CEMENTO PROP. 6 M3 A 1 SACO (ARENA AMARILLA, BALASTRE Y CEMENTANTE) . COMPACTADA AL 90% PROCTOR, POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, TENDIDO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	112.51	\$	312.85	\$ 35,198.75 (TRESCIENTOS DOCE PESOS 85/100 M.N.)
24	RELLENO COMPACTADO AL 95% PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO, EN CAPAS DE 15 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, EXTENDIDO, TRAPALEOS, AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, EQUIPO, NIVELADO, HERRAMIENTAS, PRUEBAS DE COMPACTACION, MANO DE OBRA Y LOS ACARREOS AL SITIO DE SU COLOCACION.	M3	84.38	\$	180.75	\$ 15,251.69 (CIENTO OCHENTA PESOS 75/100 M.N.)
25	MACHUELO TIPO INTEGRAL CALIDAD NAPRESA, DE 20X30X100 CMS., EN CONCRETO NATURAL, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. INCLUYE: SUMINISTRO, AJUSTE EN TRAMO CURVO, DESPERDICIOS, RELLENO Y COMPACTACION LATERAL CON EL MISMO MATERIAL DE EXCAVACION, COLOCACION, TRAZO Y ACARREOS, CALIDAD NAPRESA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	64.40	\$	335.96	\$ 21,635.82 (TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 96/100 M.N.)
26	PISO DE CONCRETO F'c = 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA DE 10 CMS. DE ESPESOR, EN LOSAS DE 4.00 X 3.60 MTS. PROMEDIO CON TERMINADO APALILLADO INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CIMBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, MALLA DE REFUERZO ELECTROSOLDADA DE 6 X 6 10/10, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	131.14	\$	209.54	\$ 27,479.08 (DOSCIENTOS NUEVE PESOS 54/100 M.N.)
27	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GENEFA DE ADOQUIN SEMI-LISO 6X20X20 CMS, MARCA NAPRESA COLOR NEGRO 1 HILADA DE 20 CMS DE ANCHO EN PLAZOLETA Y EN ANDADOR JUNTEADO CON ARENA MUY FINA (AREANA DE RIO SERNIDA) Y CEMENTANTE INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CAMA DE ARENA 4 CM. DE ESPESOR, BARRIDO Y REGADO AL FINALIZAR Y DE 8 A 10 DIAS DE SU COLOCACION HACER UNA NUEVA OPERACION DE LLENADO DE JUNTAS CON ARENA MUY FINA Y DESPUES BARRER LA	M2	7.20	\$	320.40	\$ 2,306.88 (TRESCIENTOS VEINTE PESOS 40/100 M.N.)
28	SUMINISTRO Y ELABORACION DE TALUD EN PERIMETRO DEL ANDADOR, CON TIERRA VEGETAL SEGUN DISEÑO. INCLUYE: NIVELACION, TENDIDO Y COMPACTADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y MATERIALES AL SITIO DE SU	M3	120.00	\$	108.82	\$ 13,058.40 (CIENTO OCHO PESOS 82/100 M.N.)
				SUMA	\$	140,914.53
INSTALACION ELECTRICA LABORATORIO DE MECANICA						
29	MODIFICACION DE LINEA ELECTRICA ACTUAL CON DESFAZ EN TRAYECTORIA DE 1 MT. INCLUYE: TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE 3/4" (APROX. 9 MTS), ELEMENTOS DE FIJACION, CABLE THW CALIBRE #10, (APROX. 10 MTS A 2 HILOS), CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	LOTE	2.000	\$	1,154.87	\$ 2,309.74 (UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 87/100 M.N.)
31	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTACTO DOBLE POLARIZADO. INCLUYE: TAPA REALZADA, 2 TOMACORRIENTES CAT 5/28 Y 1 PLACA CAT 503/2MCA QTLINEA MAGIC, CABLE THW ANTILLAMA, MATERIALES DE FIJACION CONEXION, PRUEBAS Y MANO DE OBRA	PZA	5.000	\$	826.50	\$ 4,132.50 (OCHOCIENTOS VEINTISEIS PESOS 50/100 M.N.)
32	BAJADA Y RAMIFICACION DE LINEA ELECTRICA APROX. 7 ML. PARA CONTACTOS ELECTRICOS, INCLUYE: TUBERIA, CURVAS, COPLES, ELEMENTOS DE FIJACION Y CABLE THW CALIBRE 10, MATERIALES MENORES, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	LOTE	1.000	\$	688.96	\$ 688.96 (SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 96/100 M.N.)
33	INSTALACION DE LAMPARAS EN AREA DE COCINA Y BODEGA. INCLUYE: MATERIALES MENORES, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	8.000	\$	467.21	\$ 3,737.68 (CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 21/100 M.N.)
34	TENDIDO ELECTRICO PARA 3 LAMPARAS DE BARRA, INCLUYE: CABLEADO ELECTRICO THW 2 HILOS CAL. 12 Y CAVALETA ELECTRICA (12 MTS APROX) Y APAGADOR SENCILLO, CHALUPA Y PLACA DE UNA VENTANA, MATERIALES MENORES, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	LOTE	1.000	\$	1,293.48	\$ 1,293.48 (UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 48/100 M.N.)
35	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS TECNO LITE MOD. EST-22865 OPORTO EXISTENTES EN EN AREA DE COCINA Y BODEGA. INCLUYE: MATERIALES MENORES, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	7.000	\$	1,619.10	\$ 11,333.70 (UN MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS 10/100 M.N.)
36	REUBICACION DE APAGADOR ELECTRICO SENCILLO, CLAUSURAR EXISTENTE EN INTERIOR DE CAMARA DE REFRIGERACION E INSTALACION DE NUEVO APAGADOR POR EXTERIOR DEL MURO DE INGRESO A LA CAMARA DE REFRIGERACION, INCLUYE: RANURADO, MATERIAL ELECTRICO, RESANES, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.000	\$	1,145.04	\$ 1,145.04 (UN MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 04/100 M.N.)
37	SUMINISTRO E INSTALACION DE CENTRO DE CARGA NQ843L400F DE 84 POLOS 1F, 3H, 240 Vcd., CON ZAPATAS PRINCIPALES, CAPACIDAD INTERRUPTIVA DE 400 AMP. DE 20 PULGADAS DE EMPOTRAR INCLUYE: CONEXIONES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, PRUEBAS, FLETES, HERRAMIENTAS, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS, LIMPIEZA Y MANO DE OBRA CALIFICADA.	PZA	1.000	\$	19,779.00	\$ 19,779.00 (DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)
38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA CONDUIT GALVANIZADO CON ROSCA DE 1" DE DIAM. INCLUYE: EXCAVACIONES, RELLENOS, COMPACTACIONES, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	70.000	\$	218.93	\$ 15,325.10 (DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS 93/100 M.N.)
				SUMA	\$	69,745.20

Coreda S.A. de C.V.
Arq. Felipe López Aguilera

1

UNIVERSIDAD DE GUAYMAS
CENTRO UNIVERSITARIO DE SERVICIOS
COORDINACION DE SERVICIOS
07 SET. 2015
Manuel López López

1

INSTALACION HIDRAULICA						
39	INSTALACION DE TARIJAS EN COCINA. INCLUYE: MANGUERAS COFLEX, LLAVES ANGULARES, LLAVES MEZCLADORAS, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	1.000	\$ 467.21	\$ 467.21	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 67/100 M.N.)
40	ELABORACION DE TARJA HECHA DE LOSA DE CONCRETO ARMADO RECUBIERTA CON AZULEJO CON MEDIDAS DE 2.10 X 1.10 MTS. Y 10 CM DE ESPESOR INCLUYE: CONEXIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	1.000	\$ 2,079.70	\$ 2,079.70	(DOS MIL SETENTA Y NUEVE PESOS 70/100 M.N.)
41	INSTALACION DE LAVAVAJILLAS. INCLUYE: INSTALACION HIDRAULICA Y DESCARGA SANITARIA A 2" DE CPVC, CONEXIONES, CODOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.000	\$ 1,893.38	\$ 1,893.38	(UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 38/100 M.N.)
42	DESAGUE DE CPVC DE 1" INCLUYE: PERFORACION DE MURO DE CONCRETO, CONEXIONES, HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	4.000	\$ 478.43	\$ 1,913.72	(CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 43/100 M.N.)
				SUMA	\$ 6,821.22	
INSTALACION SANITARIA						
43	SALIDA SANITARIA A MUEBLE, CONSISTENTE EN TUBERIA Y CONEXIONES DE PVC DE 2 Y 4" DE DIAMETRO, INCLUYE: DESPERDICIO DE TUBERIA, LINEA DE VENTILACION (DESFOGUE), COPLES, CODOS, TEES, YEEES, REDUCCIONES, REGISTRO SANITARIO, MATERIALES MENORES, FLETES Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS.	SAL	10.000	\$ 3,014.19	\$ 30,141.90	(TRES MIL CATORCE PESOS 19/100 M.N.)
				SUMA	\$ 30,141.90	
INSTALACION GAS						
44	TUBO DE 1 1/4" C-40 CON COSTURA. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	ML	85.000	\$ 242.00	\$ 20,570.00	(DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)
45	TUBO DE 1" C-80 CON COSTURA. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	ML	20.000	\$ 229.12	\$ 4,582.40	(DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 12/100 M.N.)
46	VÁLVULAS PYPESA DE 1". INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	4.000	\$ 797.77	\$ 3,191.08	(SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 77/100 M.N.)
47	REGULADOR CMS 1757. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	2.000	\$ 2,221.40	\$ 4,442.80	(DOS MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 40/100 M.N.)
48	REGULADORES FISHER HSR7. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	2.000	\$ 2,713.42	\$ 5,426.84	(DOS MIL SETECIENTOS TRECE PESOS 42/100 M.N.)
49	ACOPLADOR LIQUIDO DE 1". INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	2.000	\$ 411.51	\$ 823.02	(CUATROCIENTOS ONCE PESOS 51/100 M.N.)
50	VÁLVULA DE LLENADO DE 1 1/4". INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	2.000	\$ 430.53	\$ 861.06	(CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 53/100 M.N.)
51	VÁLVULA DE RELEVO HIDROSTATICO. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	2.000	\$ 451.93	\$ 903.86	(CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 93/100 M.N.)
52	MANÓMETRO DE 0 A 11 KG. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	2.000	\$ 597.94	\$ 1,195.88	(QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 94/100 M.N.)
53	MANOMETRO DE 0 A 30 ONZAS. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	2.000	\$ 1,465.53	\$ 2,931.06	(UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 53/100 M.N.)
54	LLAVE DE PASO DE 1/2". INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	12.000	\$ 645.48	\$ 7,745.76	(SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 48/100 M.N.)
55	LLAVE DE PASO DE 1/4". INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	3.000	\$ 1,099.48	\$ 3,298.44	(UN MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS 48/100 M.N.)
56	MANGUERAS AERO KIT. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	12.000	\$ 901.00	\$ 10,812.00	(NOVECIENTOS UN PESOS 00/100 M.N.)
57	SOPORTERIA, PINTURA Y SEÑALIZACION. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	LOTE	1.000	\$ 4,840.04	\$ 4,840.04	(CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 04/100 M.N.)
58	CONEXIONES DE 3,00 LBS Y 3000 LBS. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	1.000	\$ 8,983.35	\$ 8,983.35	(OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 35/100 M.N.)
				SUMA	\$ 80,607.59	
BANOS						
59	DEMOLICION DE LOSETAS EN MURO, PISOS Y MOLDURAS EN BAÑOS DEL MODULO A Y C A MANO CON MARRO, INCLUYE:ACARREO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA PRODUCTO DE LA DEMOLICION, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	188.500	\$ 76.17	\$ 14,358.05	(SETENTA Y SEIS PESOS 17/100 M.N.)
60	DESMONTAJE DE INODOROS, LAVABOS, VENTANERIA Y PUERTAS EN MODULOS L, MODULO C Y CSA, INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMONTAJE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	17.000	\$ 186.89	\$ 3,177.13	(CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 89/100 M.N.)
61	DESMONTAJE DE MAMPARAS EXISTENTES EN BAÑOS DEL MODULO L, MODULO C Y CSA, INCLUYE: DESTORNILLADO, ACARREO INTERIOR Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMONTAJE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	96.320	\$ 108.12	\$ 10,414.12	(CIENTO OCHO PESOS 12/100 M.N.)
62	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA CERAMICA EN MURO DE BAÑOS A UNA ALTURA DE 2.10, MODELO ABSOLUTE SUPER BLACK 60X60 PULIDO DE PRIMERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO PERDURA Y JUNTEADO CON JUNTEADOR, INCLUYE: TRAZO, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOSILLADOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	165.370	\$ 387.77	\$ 64,125.52	(TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 77/100 M.N.)

1

UNIVERSIDAD
CENTRO UNIVERSITARIO
PROCESOS DE SERVICIOS DE
07 SET. 2015

Coreda S. de C.V.
Av. Felipe López Aguilera

1

ING. Marielina Núñez López



COREDA

CONSTRUCCIÓN, REMODELACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO

63	PISO DE CERÁMICA MODELO ABSOLUTE GRIS 60X60 PULIDO DE PRIMERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO DE LA MISMA MARCA, INCLUYE SUMINISTROS, INSTALACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	787.50	\$ 372.04	\$ 293,815.15	(DOS PESOS SETENTA Y DOS PESOS 04/100 M.N.)
64	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO EN LOSAS DE LOSETA CERAMICA MODELO MODELO ABSOLUTE SUPER BLACK 60X60 PULIDO DE PRIMERA, PARA RECIBIR LAVABOS EN AREA DE MODULOS DE BAÑOS INCLUYE: TRAZO, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SUUTILIZACION A CUALQUIER NIVEL.	M2	4.500	\$ 424.40	\$ 1,909.80	(CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 40/100 M.N.)
65	APLANADO EN YESO TAPADO A NIVEL EN BOVEDAS DE MODULOS DE BAÑOS, TERMINADO PULIDO PREVIO ZARPEC ARENA DE RIO-CEMENTO GRIS PROP. 1:3 A UNA ALTURA DE 3.00 MTS, INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DURANTE Y AL TERMINO DE LA OBRA.	M2	45.000	\$ 98.17	\$ 4,417.65	(NOVENTA Y OCHO PESOS 17/100 M.N.)
66	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BRAZO HIDRÁULICO EN PUERTAS DE BAÑOS MCA. BOK MOD. RD-8038 O SIMILAR CON DOS VÁLVULAS INDEPENDIENTES, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	2.000	\$ 901.59	\$ 1,803.18	(NOVECIENTOS UN PESOS 59/100 M.N.)
67	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO DE CRISTAL FLOTADO DE 6 MM. INCLUYE: MONTADA EN BASTIDOR DE MADERA Y TRIPLAY DE PINO DE 6 MM. INCLUYE: MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Y SUMINISTRO Y COLOCACION DE MOSQUITEROS DE ALUMINIO. INCLUYE: CORTES, TENSION Y LIMPIEZA.	M2	3.500	\$ 964.43	\$ 3,375.51	(NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 43/100 M.N.)
68	SECADOR DE MANOS CON SENSOR, TURBO MCA. HELVEX MOD. MB-1012 CON SENSOR INFRARROJO Y CONEXION MONOFASICA A 120 V., INCLUYE: INSTALACION ELECTRICA, HERRAMIENTA Y PAQUETE DE SUJECION, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	3.000	\$ 4,239.09	\$ 12,717.27	(CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 09/100 M.N.)
70	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX MCA. COMEX PRIMERA CALIDAD, BAJO LECHO DE LOSA Y MURGS, COLOR BLANCO MATIZADO OCRE, A DEFINIR CON EL RESIDENTE (SUPERVISOR). INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, PLASTE, TRABAJO TERMINADO DE PINTURA Y MANO DE OBRA.	M2	73.950	\$ 47.29	\$ 3,497.10	(CUARENTA Y SIETE PESOS 29/100 M.N.)
71	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAÑALERA MCA. KOALA KARE MOD. 7398-0 O SIMILAR FABRICADA EN POLIPROPILENO DE ALTA DENSIDAD CON CHASIS DE ACERO, EQUIPADA CON CINTURÓN Y GANCHOS PARA DAR MAYOR SEGURIDAD. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	PZA	2.000	\$ 3,229.39	\$ 6,458.78	(TRES MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 39/100 M.N.)
72	SUM. FABRICACION Y COL. SELLADO (SFCS) DE VENTANA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL MATE (AANM) CON 2 FIJOS, Y 2 CLAROS CORREDIZOS CON MOSQUITERO, PERFIL DE BOLSA DE 3" 9135, 9112, 9135, 7316 RIEL, JAMBA, CERCO, CHAPA, JALADERA EMBUTIDAS Y TRALAPES. MEDIDAS SEGUN PLANO. INCLUYE: SELLADO, VINIL, SILICONES, ACRILASTIC Y LIMPIEZA DE LAS PIEZAS.	PZA	3.000	\$ 2,831.19	\$ 8,493.57	(DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 19/100 M.N.)
73	SUMINISTRO E INSTALACION DE MINGITORIO SECO MARCA HELVEX MODELO GOBI SECO, O SIMILAR COLOR BLANCO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, FIJACION, PRUEBAS FINALES, MATERIALES MISCELANEOS, ACARREOS Y ELEVACION DENTRO DE LA OBRA HASTA EL SITIO DE TRABAJO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA. RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE Y LIMPIEZA GRUESA.	PZA	1.000	\$ 4,305.15	\$ 4,305.15	(CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS 15/100 M.N.)
74	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE TEMPORIZADORA PARA LAVAMANOS CON CONTROL DE TIEMPO Y GASTO DE AGUA MARCA HELVEX MOD. V-122 ACABADO CROMO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, PRUEBAS, ACARREO HASTA EL SITIO DE TRABAJO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA GRUESA.	PZA	6.000	\$ 1,722.78	\$ 10,336.68	(UN MIL SETECIENTOS VEINTIDOS PESOS 78/100 M.N.)
75	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA HELVEX MOD. H24 CON ADAPTADOR ESPIGA DE 2" DE PVC. INCLUYE: FIJACION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, FLETES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS.	PZA	6.000	\$ 957.19	\$ 5,743.14	(NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 19/100 M.N.)
76	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO CON FLUXOMETRO DE SENSOR, MCA. URREA, MOD. KWCB8506 O SIMILAR, INCLUYE: ASIENTO DE PLASTICO, CUELLO DE CERA CON GUIA, FIJACION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, FLETES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS. (DE ACUERDO A PLANOS DE PROYECTO).	PZA	9.000	\$ 6,989.21	\$ 62,902.89	(SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 21/100 M.N.)

1

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 VICERRECTORADO DE LOS VALLES
 DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES

07 SET. 2015

Ing. Wendy... López

Coreda S.A. de C.V.
 Atq. Felipe López Aguilera



COREDA

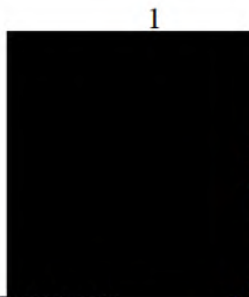
CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO

77	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO CERAMICO REDONDO BLANCO DE SOBREPONER MODELO IMERA MCA. TENDENZA BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, FIJACION, PRUEBAS, ACARREO HASTA EL SITIO DE TRABAJO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA GRUESA.	PZA	6.000	\$ 999.41	\$ 999.46	(NOVE PESOS 41/100 M.N.)
78	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DETECTOR INFRARROJO PASIVO DE OCUPACION DE 360 GRADOS MOD. CI-200 MCA. BTICINO O SIMILAR CON TECNOLOGIA AVANZADA PIR (INFRARROJO PASIVO) Y VOLTAJE DE OPERACION A 24 V. INCLUYE: INSTALACION Y CONEXION ELECTRICA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y MATERIALES MENORES.	PZA	6.000	\$ 1,593.81	\$ 9,562.86	(UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 81/100 M.N.)
79	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS MODUMEX MOD. ESTANDAR, LINEA SUPERIOR, ACABADO EN LAMINA ESMALTADA, COLOR A DEFINIR POR SUPERVISOR, CON CHAPA DE AVISO OCUPACIONAL INCLUYE: PANEL LATERAL, PUERTA, FRONTALES, ZOCLO, BISAGNAS, CERROJOS, MATERIALES PARA SU FIJACION, FLETES, MANIOBRAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	M2	96.320	\$ 3,421.17	\$ 329,527.09	(TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN PESOS 17/100 M.N.)
80	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE LED MOD. LTL-3282/65 MCA. PHILIPS DE SOBREPONER EN TECHO O SIMILAR CON DIMENSIONES DE 1192 MM X 592 MM, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, COLOCACION Y MATERIALES MENORES.	PZA	6.000	\$ 1,636.84	\$ 9,821.04	(UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 84/100 M.N.)
SUMA					\$ 607,919.03	
LIMPIEZA						
81	LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL TERMINO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	8,795.000	\$ 8.26	\$ 72,646.70	(OCHO PESOS 26/100 M.N.)
SUMA					\$ 72,646.70	

RESUMEN

PRELIMINARES	\$ 111,292.87
ALBANILERIA Y ACABADOS	\$ 394,488.89
IMPERMEABILIZACION	\$ 1,516,462.04
ANDADOR	\$ 140,914.53
INSTALACION ELECTRICA	\$ 59,745.20
INSTALACION HIDRAULICA	\$ 6,821.22
INSTALACION SANITARIA	\$ 30,141.90
INSTALACION GAS	\$ 80,607.59
BAÑOS	\$ 607,919.03
LIMPIEZA	\$ 72,646.70
SUMA	\$ 3,021,039.96
16% I.V.A.	\$ 483,366.39
TOTAL	\$ 3,504,406.35

AMECA, JALISCO, A JULIO DE 2015



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES
COORDINACION DE SERVICIOS GENERALES

07 SET. 2015



Coreda S.A de C.V.
Ag. Felipe López Aguilera

Ing. Wenceslao Niñez López

1.- Eliminado 30 frases con fundamento legal en el artículo 4 fracción IV, en relación con el artículo 21 fracción I inciso j) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 20 fracción I del Reglamento, disposiciones segunda y tercera de los Lineamientos para la Elaboración de Versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial en correlación con el resto de la información (firma).

2.- Eliminado 6 frases con fundamento legal en el artículo 4 fracción IV, en relación con el artículo 21 fracción I inciso e) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 20 fracción I del Reglamento, disposiciones segunda y tercera de los Lineamientos para la Elaboración de Versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial en correlación con el resto de la información (No. Teléfono y correo electrónico particular).

3.- Eliminado 1 frase con fundamento legal en el artículo 4 fracción IV, en relación con el artículo 21 fracción I inciso d) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 20 fracción I del Reglamento, disposiciones segunda y tercera de los Lineamientos para la Elaboración de Versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial en correlación con el resto de la información (domicilio particular).

4.- Eliminado 1 frase con fundamento legal en el artículo 21, párrafo I, fracción I, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. Artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios. Lineamiento Quincuagésimo Octavo, fracciones I y VI de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados. En virtud de tratarse de información confidencial en correlación con el resto de la información (Registro Federal de Contribuyentes RFC).