



BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de Guadalajara por conducto de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y de conformidad con la **Convocatoria Pública No. LI-SEMS-005-FICIIEMS-2014 de fecha 23 de Enero de 2013**, convoca a las personas físicas o morales interesadas a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

BASES

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN:

DESCRIPCIÓN:

Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá; en Tonalá, Jalisco.

UBICACIÓN:

Escuela Preparatoria de Tonalá de la Universidad de Guadalajara, situada en la calle Independencia No. 232 Esq. Allende, Tonalá, Jalisco.

2. EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Currículum vitae y carátulas de contratos u órdenes de trabajo de la empresa, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación correspondiente, indicando la ubicación de las mismas e información de los contratantes para solicitar referencias.

3. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El licitante podrá designar la persona que suscriba la propuesta y demás documentos relativos a esta licitación, quien deberá contar con los documentos notariados que lo acrediten como apoderado legal o administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la convocatoria (este requisito se cumple al momento de la inscripción).

4. IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.

5. MONEDA:

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.



6. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución de los trabajos será de **110 días naturales**.
La fecha estimada para el inicio de los trabajos es el **18 de Febrero de 2014**.

7. PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, otorgará un anticipo del **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en sitio los trabajos la construcción de sus oficinas almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para su correcta ejecución.

Para el caso en que el licitante opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

8. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **29 de Enero de 2014, la cita para realizarla será en** el ingreso principal de la Escuela Preparatoria de Tonalá de la Universidad de Guadalajara, situada en la calle Independencia No. 232 Esq. Allende, Tonalá, Jalisco., **a las 16:00 hrs.** Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

9. JUNTA DE ACLARACIONES:

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **30 de Enero del 2014, a las 17:00 hrs., el lugar de reunión será, en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco,** se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, indica a los licitantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la Licitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

10. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Los licitantes registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnicas y económicas, estructurada conforme se especifica en estas bases de licitación.

El Acto de presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el día **5 de Febrero de 2014, a las 14:00 hrs., en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco;** levantándose el Acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa licitante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

11. LECTURA DE FALLO:

La fecha en que se llevará a cabo el acto de lectura de fallo, será especificada en el acta de presentación y apertura de propuestas.

12. GARANTÍAS:

De anticipo, el licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se dé a conocer el Fallo de Adjudicación.

De vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), con una vigencia de 12 meses contados a partir de la fecha de la recepción de los trabajos. Esta deberá ser presentada por el contratista junto con la estimación de finiquito.



13. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPUESTA Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la propuesta, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se entregará en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, mediante **un** sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad a lo señalado a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse en hojas debidamente identificadas con los datos de la empresa y en hojas membretadas de la misma en los casos en que se especifica. Podrán ser presentados documentos generados en el programa de precios unitarios propio con todos los datos solicitados.
- b) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso d) de esta cláusula dentro un sobre cerrado en forma inviolable. El sobre deberá identificarse con el nombre de la empresa y el número de la Licitación.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán el Doc. 5 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc. 12 Catálogo de Conceptos.

- c) El representante legal de la empresa, acreditado en la inscripción de la presente licitación, deberá rubricar todas y cada una de las hojas que conforman la propuesta.
- d) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

- | | |
|--------|--|
| Doc. 1 | Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo. |
| Doc. 2 | Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de Visita al Sitio de los trabajos. |
| Doc. 3 | Manifestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de la Junta de Aclaraciones. |
| Doc. 4 | Bases de la licitación firmadas en señal de su aceptación de las mismas. |
| Doc. 5 | Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales. |



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- Doc. 6 Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 7 Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 8 Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana.
- Doc. 9 Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.
- Doc.10 Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.
- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta. El precio unitario de cada concepto deberá consignarse tanto en número como en letra.
- Doc. 13 Análisis de los precios unitarios de todos los conceptos, estructurados con costos directos y costos indirectos, costo de financiamiento de los trabajos y cargo por utilidad. Deberán incluirse todos los básicos utilizados. Los costos directos se integraran con los correspondientes materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción.
- Doc. 14 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la Ley del Instituto de Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores e impuesto sobre nómina
- Doc. 15 Explosión de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición y sus importes sin considerar IVA.

- Doc. 16 Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17 Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18 Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19 Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.
- Doc. 20 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 21 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el Catálogo de conceptos y el Programa de ejecución de los trabajos, en formato de Excel. Deberá identificarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de licitación.



14. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:

En el presupuesto de obra:

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se indique el precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente.
- d) Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerara para el análisis comparativo de las proposiciones;

En la integración de las propuestas:

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria, las Bases de Licitación y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico:

Que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

En el aspecto económico:

Que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.



Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el licitante esté realizando otros trabajos y que estas puedan ocasionar incumplimiento de esta obra.

Las propuestas que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, formulará un dictamen técnico que servirá como fundamento para que el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara emita el fallo. Para la evaluación de las propuestas, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, adjudicará el contrato de entre los licitantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales de y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

15. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la convocatoria o en las presentes Bases de Licitación y sus anexos.
- B) Que el licitante se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- C) Que presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando esta declaración sea con posterioridad a la Apertura de la Licitación.



- F) Que el Licitante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria.
- H) Que se no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.
- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Que al licitante no le sea acreditada por la Supervisión de Obra y/o Gerencia de Construcción, la asistencia a la visita al sitio de los trabajos.
- K) Que al licitante no le sea acreditada la asistencia a la junta de aclaraciones.
- L) Que el licitante modifique las especificaciones solicitadas.
- M) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal acreditado durante el proceso de inscripción en alguna de las hojas de la propuesta.
- N) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramado por DÍAS NATURALES.
- O) Que alguno de los documentos solicitados este elaborado a lápiz o que tenga tachaduras o enmendaduras.
- P) Que el sobre presentado con la propuesta no se encuentre debidamente cerrado.
- Q) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.

16. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las Bases de Licitación, así como en las Propuestas presentadas, podrán ser negociadas por los Licitantes.

17. LICITACIÓN DESIERTA:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, procederá a declarar desierta esta licitación cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda convocatoria.



La Secretaría Administrativa del Sistema de Educación Media Superior, podrá cancelar esta licitación por caso fortuito o de fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

18. COMUNICACIÓN DEL FALLO:

La Lectura del Fallo que emite el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara se hará en reunión pública cuya fecha se hará saber en el acta de presentación y apertura de proposiciones, levantándose el acta correspondiente.

19. DEL CONTRATO:

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído su formalización, a realizarlo en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Si el Licitante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento.

El contratista que no firmó el contrato será sancionado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

b) BITÁCORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se deben considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.



20. CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad del Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

21. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Supervisión de Obra por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Supervisión y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, apruebe las estimaciones de obra realizadas.

22. DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La propuesta del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutarán los trabajos, para lo que se le entregaran copia de los planos necesarios del proyecto de la obra, copias de documentos de identificación fiscal de la Universidad de Guadalajara y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

23. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

El licitante a quien se le adjudique la obra deberá comprobar a satisfacción de la supervisión de obra el cumplimiento de sus obligaciones laborales relativas a los sistemas de seguridad social, por ejemplo IMSS e INFONAVIT, y la existencia de un contrato colectivo de trabajo inscrito en la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, que debe precisar con exactitud los alcances de su obra para evitar situaciones de conflicto con otros sindicatos.

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutive de la licitación materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria.



El proceso de esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

24. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA:

En caso de retraso parcial por parte del contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

Guadalajara, Jalisco a 20 de Enero de 2014.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR / SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)

PROYECTO: Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá; en Tonalá, Jalisco.

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
PRELIMINARES						
1	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE FUERA DE LA OBRA. INCLUYE: RECOLECCION, JUNTA Y RETIRO. (PROYECCION DE CUBIERTA).	M2	210.00			
2	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS CON TRANSITO Y NIVEL INCLUYE: PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTREEJE, BANCO DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	210.00			
3	DESPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO, CON ESPESOR PROMEDIO DE 20 CM. INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO (PROYECCION DE CUBIERTA).	M2	210.00			
4	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B" CUALQUIER PROFUNDIDAD INC. AFINE DE TALUDES Y FONDO DE ACARREO DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA	M3	344.96			
5	EXCAVACION A CIELO ABIERTO POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B", CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: TRASPALEO, CARGA Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, MEDIDO EN BANCO."	M3	76.23			
6	TALA Y DESENRAICE DE ARBOL Y/O PALMERA EXISTENTE DE 10 A 60 CMS. DE DIAMETRO, Y DE 1 A 5MTS DE ALTURA, INCLUYE: ACARREO FUERA DE LA OBRA, EXCAVACION REQUERIDA PARA LA EXTRACCION DE TOCON Y RAICES Y ACARREO FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION.	PZA	3.00			
7	DEMOLICION DE MURO DE LADRILLO DE LAMA Y/O BLOCK DE CONCRETO DE 14 CMS. DE ESPESOR A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: DEMOLICION DE DALAS, CADENAS Y CASTILLOS, DEMOLICION DE RECUBRIMIENTOS, APLANADOS, AZULEJO, (PROTECCIONES DE PISOS, VIDRIOS, PUERTAS, VENTANAS, LAMPARAS Y DEMAS INSTALACIONES QUE PUDIERAN RESULTAR DAÑADAS EN EL PROCESO DE LA DEMOLICION.) HERRAMIENTAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, ACARREO DEL PRODUCTO DE LA DEMOLICION DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	M2	20.00			
8	DEMOLICION DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DENTRO Y FUERA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION.	M3	1.00			
9	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO GRIS- ARENA 1:3, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA DENTRO DE LA OBRA Y DE ESCOMBRO A TIRADEROS OFICIALES.	M3	3.00			
10	DESMONTAJE Y RETIRO DE CERCAS DE MALLA CICLON INSTALADO SOBRE MURO A 3.00 MTS DE ALTURA PROMEDIO. CON RECUPERACION, INCLUYE: CORTE DE POSTES ESQUINEROS Y CENTRALES, DESMONTAJE DE BARRAS INTERMEDIAS Y SUPERIORES, CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE ALMACENAMIENTO Y FUERA DE LA OBRA EL MATERIAL DE DESECHO, MANO DE OBRA, EQUIPO, ANDAMIOS Y HERRAMIENTAS.	M2	6.00			
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA CICLON DE 2.5 MTS. DE ALTURA CALIBRE 10.5 CON POSTERIA DE 2, CON DOBLE ESPADA Y ALAMBRE DE PUAS, INCLUYE: TRAZO, COLOCACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y MATERIAL MENOR."	ML	6.00			
12	DESMONTAJE DE PORTON A BASE DE HERRERIA TUBULAR CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 3.50 x 3.00 MTS. CON RECUPERACION PARA SU POSTERIOR COLOCACION. INCLUYE: DEMOLICION DE CONCRETO EN BASE DE POSTES, CORTES, RETIRO DEL PORTON AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS.	PZA	1.00			

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

13	COLOCACION DE PORTON A BASE DE HERRERIA TUBULAR CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 3.50 x 3.00 MTS. INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, SOLDADURA, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS.	PZA	1.00			
14	CARGA POR CUALQUIER MEDIO Y ACARREO EN CAMION DE MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DE LA OBRA, A LUGAR PERMITIDO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, MEDIDO EN BANCO. INCLUYE CARGA, ACARREO Y DESCARGA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES DE CONSUMO Y MANO DE OBRA.	M3	56.20			
SUMA						0.00
CIMENTACION						
15	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2, TMA=3/4, DE 5.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	M2	120.76			
16	CIMBRA ACABADO COMUN, EN CIMENTACION, INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	M2	174.70			
17	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUALQUIER DIAMETRO, EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	KG	8,824.20			
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACION (ZAPATAS, DADOS, CONTRATRABES Y MUROS) RESISTENCIA F'C= 250 KG/CM2. T.M.A. 3/4, R.N. BOMBEABLE, INCLUYE: SUMINISTRO, BOMBEO, DESPERDICIOS, MUESTREO, PRUEBAS DE LABORATORIO DIFERENTE A LA CONCRETERA A LOS 7, 14 Y 28 DIAS, COLADO, NIVELADO Y ENRASADO, VIBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO."	M3	65.80			
19	RELLENO Y COMPACTACION DE SUELO-CEMENTO A BASE DE CEMENTO Y MATERIAL INERTE EN PROP. 1:20 (75 KGS. DE CEMENTO POR CADA M3 DE MATERIAL INERTE); COMPACTADO EN CAPAS DE 20 CMS. CON COMPACTADORA DE GASOLINA. EL PORCENTAJE DE COMPACTACION MINIMO ACEPTABLE SERA DEL 90 % PRUEBAS DE COMPACTACION EMITIDAS POR LABORATORIO.	M3	160.70			
20	RELLENO EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, COMPACTADO AL 90% PROCTOR, EN CAPAS DE 20 CM, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: HUMEDAD OPTIMA Y ACARREOS, INCLUYE PRUEBAS DE COMPACTACION.	M3	197.12			
21	RELLENO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, AL 90%. POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, PRUEBAS DE COMPACTACION Y ACARREOS	M3	170.50			
22	ANCLAJE DE CASTILLOS CON SECCION DE 14 X 14 CMS. ARMADO CON 4 VARILLAS DEL # 3, Y ESTRIBOS DEL #2 @ 20 CMS. EN CONTRATRABES Y TRABES, INCLUYE: TRAZO, EMPOTRE DE CASTILLO 30 CMS. EN CONTRATRABE Y TRABE, ARMADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA,	PZA	26.00			
23	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION DE 14 CM. DE ESP. CON BLOCK SOLIDO DE CEMENTO 11 X 14 X 28 CM DE SECCION, A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:3, ACABADO COMUN, INC.: ACARREOS.	M2	27.70			
SUMA						0.00
ESTRUCTURA						
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE ACERO A-36 DE 3" X 3" X 3/4" Y 2 TRAMOS DE ANGULO DE 1" x 1/8" x 5 CMS. DE DESARROLLO CADA UNO PARA FIJACION DE PASAMANOS O BARANDAL A LOSA. INCLUYE: NIVELACION, PLOMEO, FIJACION, CORTES, SOLDADURA, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	27.00			
25	CIMBRA DE MADERA, ACABADO APARENTE, EN ESTRUCTURA (MUROS, COLUMNAS, TRABES Y LOSAS), CON CIMBRAPLAY DE 16 MM. INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS.	M2	1,122.50			

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAFLAN DE MADERA DE 1 X 1" EN ESTRUCTURAS DE CONCRETO, (COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSAS, FALDONES, ETC.) PARA MARCAR LA SEPARACION DE TABLEROS, DE ACUERDO A DISTRIBUCION, INDICADA POR SUPERVISION, INCLUYE: TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, DESMOLDANTE, RETIRO, PERFILADO, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL."	ML	689.14			
27	SUMINISTRO , HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2. (G.E), DE CUALQUIER DIAMETRO, EN ESTRUCTURA. INCLUYE: MATERIALES, ALAMBRE, GANCHOS, DOBLECES, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	KG	18,110.10			
28	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMB, F'C=250 KG/CM2, T.M.A.= 3/4, R.N., EN ESTRUCTURA Y LOSAS, INCLUYE: BOMBEO, COLADO, AFINE, ACABADO, CURADO CON CURACRETO, VIBRADO Y DESPERDICIO, A CUALQUIER ALTURA.	M3	76.20			
SUMA						0.00
ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
29	DALA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, ESCUADRAS, CRUCE DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	ML	34.86			
30	DALA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 11 X 15 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	ML	21.46			
31	DALA DE CONCRETO F'C= 150KG/CM2 SECCION 14 X 10 CM.ARMADA CON UNA VARILLA # 3 (ZOCLO) INCLUYE.; CIMBRA APARENTE, DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y MANO DE OBRA.	ML	38.87			
32	DALA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 25 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DEL ACERO CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL."	ML	21.46			
33	CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 11 X 15 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	ML	59.60			
34	CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 14 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS, A CUALQUIER ALTURA."	ML	57.16			
35	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS DE 3/8" EN LOSA PARA AMARRE DE CASTILLOS INCLUYE: PERFORACION DE 3 CMS. EN LOSA DE CONCRETO CON BROCA DE 1/2" . POR VARILLA, LIMPIEZA DE LA PERFORACION CON BOMBA DE AIRE Y/O COMPRESOR, APLICAR ADHESIVO EPOXICO DE INYECCION HILTI RE 500 Y COLOCAR VARILLA DE 3/8" DE 30 CMS. DE LARGO Y 3 CMS. DE EMPOTRE A LA LOSA. (VER NOTA 2 DE PLANOS ESTRUCTURALES)	PZA	3.00			
36	IMPERMEABILIZACION DE CADENAS DE DESPLANTE EN MUROS, CON UNA CAPA DE EMULTEX , DOS CAPAS DE BITUMEX Y UNA CAPA DE CRISTAFLEX INCLUYE, MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	21.46			
37	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 5 X 11 X 22 CMS DE 11 CMS. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA PROP. 1:3, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	M2	65.58			

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

38	MURO DE LADRILLO DE BARRO ROJO RECOCIDO 7X 14X 28 CM DE 14 CM. DE ESP.ACABADO COMUN, ASENT. CON MORT. CEM-ARE DE RIO 1:3 EN CUALQUIER NIVEL, INCL: ANDAMIOS, TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, DESPERDICIO, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	9.84			
39	APLANADO DE MUROS Y/O TECHOS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA DE RIO EN PROP. 1:2:6 DE 2 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, PLOMEO, NIVELACION, REMATES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y ACARREOS. A CUALQUIER NIVEL.	M2	150.84			
40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FACHALETA LISA NATURAL DE BARRO ROJO PRENSADO DE 10 X 20 CMS. EN MURO ACABADO APARENTE EN UNA CARA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	135.00			
41	BOQUILLAS EN PUERTAS Y VENTANAS, CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, INCLUYE: ANDAMIOS Y ACARREOS.	ML	54.25			
42	SEPARACION MURO-COLUMNA CON CANAL LAMINA NO. 18 DE 20 CMS. DE DESARROLLO, PLACA POLIESTITENO 3/4 X 15 CM. ANCHO, FIJADA A COLUMNA, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, DESPERDICIOS, PINTURA DE ESMALTE EN CANAL DE LAMINA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	ML	45.50			
SUMA						0.00
AZOTEA						
43	ACABADO INTEGRAL EN LOSA DE AZOTEA ACABADO FLOTEADO AL EFECTUAR EL COLADO EN LOSA, PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE EN LOSA DE AZOTEA, INC.: REMATES, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	M2	220.00			
44	ACCESO DE AZOTEA DE 1.00 X 1.00 M CON PRETEL DE LADRILLO DE LAMA DE 5.0 X 11.0 X 22.0 CM, 30 CM DE ALTURA, ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO 1:4, TAPA CORREDIZA DE LAMINA NEGRA CALIBRE 18 CON BASTIDOR DE MARCO DE ANGULO DE 1 X 1/8" Y CONTRAMARCO Y RIEL DE PTR 1" (BLANCO), INCLUYE: MATERIALES, ZAVALLETAS DE LADRILLO DE AZOTEA, IMPERMEABILIZANTE, BOQUILLAS, ANCLAS, BALEROS, PINTURA DE TALLER Y ESMALTE A DOS MANOS, PINTURA VINILICA EN APLANADOS, DESPERDICIOS, NIVELACION, LIMPIEZAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL."	PZA	1.00			
45	IMPERMEABILIZACION DE LOSAS A BASE DE DE POLIMEROS MODIFICADOS CON ACABADO APARENTE, GARANTIA POR ESCRITO DE 5 AÑOS, POR LA EMPRESA CONTRATISTA., INCLUYE: APLICACION DE PRIMER ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.20 LTS/M2 PARA ANCLAJE Y TAPAPORO DE LA SUPERFICIE, PREVIA LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA MISMA; SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE CEMENTO PLASTICO ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 1.0 LITROS EN 10 MTS. COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS" CON UN MINIMO DEL 12% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO; O "APP" CON UN MINIMO DEL 25% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO, CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 CON RESINA TERMOFIJA DE BOROSILICATO TIPO "E" E HILO DE REFUERZO LONGITUDINAL Y ACABADO CON PLACA DE ARENA GRANULAR, COLOR INDICADO EN OBRA POR SUPERVISION, A BASE DE GRAVILLA ESMALTADA A FUEGO, 3.5 MM DE ESPESOR TOTAL, SOBREPUESTA, HACIENDO TRASLAPES MINIMOS DE 0.10 MTS. EN AMBOS SENTIDOS.LA FORMA DE APLICACION SERA POR MEDIO DE TERMOFUSION A BASE DE FUEGO DE SOPLETE DE GAS BUTANO. LA MEMBRANA PREFABRICADA DEBERA CUMPLIR CON LOS PARAMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "U.A.T.C." F412T3."	M2	220.00			
SUMA						0.00
PISOS						
46	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA DE CONTRACCION ELASTOMERICA DE 1RA. EN PISOS, A BASE DE PLASTICEMEN, INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA A TRATAR, DESPERDICIOS Y ACARREOS.	ML	90.90			

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

47	FIRME DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 8 CMS DE ESPESOR, CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6X6 - 10/10, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: EXTENDIDO, REGLADO, PERFILADO EN FRONTERAS, CURADO, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREOS.	M2	112.45			
48	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASAJUNTAS DE REDONDO LISO DE 16 MM POR 50 CMS. DE LARGO A CADA 75 CMS., UNO DE LOS EXTREMOS SE DEBERA ENGRASAR PARA RECIBIR COLADO , INCLUYE: MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."	KG	129.46			
49	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASAJUNTAS DE VARILLA DE 3/8" POR 85 CMS. DE LARGO A CADA 30 CMS., INCLUYE: MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS, AMARRES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."	KG	137.48			
50	CORTE CON DISCO HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 0.05 M DE ESPESOR, EN CONCRETO, INCLUYE CALAFATEO A BASE DE SIKAFLEX O SIMILAR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	ML	93.12			
51	ESCALON DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, TMA=3/4, 35.0 CM. DE HUELLA Y 16.20 CMS. DE PERALTE, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 Y E #2 @ 15 CM. COLADO EN EL LUGAR, INCLUYE: CIMBRA APARENTE, DETALLE DE NARIZ DE CONCRETO, DESCIMBRADO, TERMINADO C/MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, SUMINISTRO Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL."	ML	32.00			
52	FORJADO DE ESCALON DE 35 CM. DE HUELLA Y 18 CM. DE PERALTE CON LADRILLO DE LAMA 5 X 11 X 22, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 SOBRE RANPA DE CONCRETO. INCLUYE: NIVELACION, DESCIMBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	ML	32.00			
53	FINO DE 3 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, EN ENTREPISOS A BASE DE CONCRETO SIMPLE DE 150 KG/CM2, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: MATERIALES, CIMBRA EN FRONTERAS, REMATES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS , EN CUALQUIER NIVEL.	M2	155.20			
54	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA DE 50 X 50 CMS. MCA. INTERCERAMIC DE PRIMERA, LINEA NIZA COLOR IVORY ASENTADO CON ADHESIVO MARCA Y JUNTEADOR PERDURA CON JUNTEADOR DE COLOR GRIS, CON JUNTAS DE 4.00MM. DE ANCHO MINIMO. INCLUYE: DESPERDICIOS Y ACARREOS.	M2	258.35			
SUMA						0.00
BANQUETAS PERIMETRALES Y ANDADORES						
55	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE FUERA DE LA OBRA. INCLUYE: RECOLECCION, JUNTA Y RETIRO. (PROYECCION DE CUBIERTA).	M2	63.81			
56	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS CON TRANSITO Y NIVEL INCLUYE: PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTREEJE, BANCO DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	63.81			
57	DESPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO, CON ESPESOR PROMEDIO DE 20 CM. INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO (PROYECCION DE CUBIERTA).	M2	63.81			
58	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B" CUALQUIER PROFUNDIDAD INC. AFINE DE TALUDES Y FONDO DE ACARREO DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA	M3	15.68			
59	EXCAVACION A CIELO ABIERTO POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B", CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: TRASPALCO, CARGA Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, MEDIDO EN BANCO."	M3	29.70			
60	RELLENO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, AL 90%. POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, PRUEBAS DE COMPACTACION Y ACARREOS	M3	99.12			
61	MURO DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MORTERO EN PROPORCION 1:5 CEM-ARENA DE RIO, INCLUYE: MATERIAL, ACOMODO DE PIEDRA POR PIEDRA SIN CARA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	15.89			

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

62	MURO DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MORTERO EN PROPORCION 1:5 CEM-ARENA DE RIO,INCLUYE: MATERIAL, ACOMODO DE PIEDRA POR PIEDRA UNA CARA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACION PARA RECIBIR CONCRETO,, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	9.57			
63	NIVELACION DE MURO DE MAMPOSTERIA CON RAJUELA DE PIEDRA BRAZA JUNTEADA CON MORTERO CEM-ARE 1:3. DE 0.10 M. DE ESPESOR X 0.40 M. DE ANCHO PROMEDIO. INCLUYE: NIVELACION, TRAZO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	99.35			
64	PISO DE CONCRETO F'C= 150KG/ CM2, TMA 3/4 DE 10 CMS DE ESPESOR, COLADO EN CUADROS, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO, AGUA, DESPERDICIOS, ACARREOS, REGLEADO, ACABADO ESCOBILLADO O COSTALEADO, CIMBRA EN FRONTERAS, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES, ESCALONADO, MUESTREADO, JUNTAS FRIAS CON VOLTEADOR."	M2	165.20			
65	FORJADO DE NARIZ DE REMATE EN PISO DE BANQUETAS, CON 5.0 X 10.0 CM. DE SECCION, INCLUYE SOLO: CIMBRA, DESCIMBRA, GOTERO FORJADO, DESPERDICIOS Y ACARREOS (NO INCLUYE CONCRETO).	ML	99.35			
SUMA						0.00
ALUMINIO Y HERRERIA						
66	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL SEGÚN PLANOS. INCLUYE: REPIZON, CELOSIAS, SELLADO PERIMETRAL, HERRAJES ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, CRISTAL TRANSPARENTE DE 6.0 MM., VINIL SILICON, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	46.98			
67	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MULTYPUERTA DE 0.90 X 2.10 M. INCLUYE: MARCO, JAMBA Y CUBRECANTOS DE ALUMINIO, HERRAJES, ANTEPECHO CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 0.90 X 0.40 M, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, SELLADO PERIMETRAL Y ACARREOS, A CUALQUIER NIVEL.	PZA	5.00			
68	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOPES DE PISO PARA PUERTA INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES, MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00			
69	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA PHILLIPS 549 A.N., INCLUYE ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	PZA	6.00			
70	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO DE 0.90 X 2.10 MTS. CON MANGUETE INTERMEDIO A 0.90 MTS. DE ALTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL A BASE DE PERFIL BOLSA DE 3, INCLUYE CONTRAMARCO, PIVOTE, CHAPA PHILLIPS MOD. 550, MATERIALES MENORES Y DE FIJACION, DESPERDICIOS, FLETES Y ACARREOS."	PZA	1.00			
71	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL TUBULAR, A BASE DE TUBO CED-30 DE 2" SOLERA DE 2 1/2" X1/2", TUBO REDONDO LISO DE 1 "PLACA DE 2 1/2" X 1/2" PLACA DE 3" X1/4" Y ANGULOS DE 1" X1/8,SEGUN PLANO INCLUYE: ANCLAJE ,SOLDADURA, PLOMEIO, NIVELADO, MATERIALES MENORES, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, FONDO ANTICORROSIVO Y ACARREOS	KG	2,021.34			
72	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PROTECCIONES PARA VENTANERIA A BASE DE HERRERIA ESTRUCTURAL CON PERFIL CUADRADO DE 3/8 Y SOLERA DE 1/4" X 1 1/2" (SEGUN PLANO DE ESPECIFICACIONES DEL C.A.P.E.C.E.) INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, PINTURA DE TALLER, AJUSTES Y DETALLES REALIZADOS EN OBRA DE ACUERDO A LO CONSTRUIDO, ACARREOS, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO, MANO DE OBRA	KG	845.40			
SUMA						0.00
PINTURA						
73	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX ,COLOR INSTITUCIONAL EN CADENAS DE DESPLANTE A DOS CARAS, TRABAJO TERMINADO INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	64.80			
74	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL, EN MUROS APLANADOS CON MEZCLA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	34.50			
75	PINTURA DE ESMALTE REKOR MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL, EN HERRERIA MEDIDA POR UN SOLO LADO, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	52.40			

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

		SUMA	0.00
INSTALACION ELECTRICA			
76	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO , OCULTA, CON TUBERIA CONDUIT PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 13, 19 Y 25 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX, O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 12 AWG, CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS REFORZADAS, TAPA REALZADA Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	26.00
77	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR SENCILLO, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 13 MM DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12 AWG, ACCESORIOS QUINZIÑO, CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS REFORZADAS, TAPA REALZADA Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	2.00
78	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR DE ESCALERA, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 13 MM DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12 AWG, ACCESORIOS QUINZIÑO, CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS REFORZADAS, TAPA REALZADA Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	6.00
79	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO DE 13 Y 19 MM, CONEXIONES DE PVC USO PESADO DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 10 Y 12 AWG, CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS REFORZADAS, TAPAS REALZADAS GALVANIZADAS, CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CATALOGO M-5250, TAPA , INCLUYE: PLACA DE IDENTIFICACION DE CIRCUITO EN PLACA, CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	16.00
80	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2 X 59 WATTS, AHORRADORAS DE ENERGIA REALITE III SERIE 6912 CATALOGO 6912-082-6R-L, GABINETE DE LAMINA ESMALTADA CALIBRE 22 Y REFRACTOR DE ACRILICO ENVOLVENTE 100%VIRGEN DE LA MARCA HOLOPHANE INCLUYE: PRUEBAS, MATERIAL DE FIJACION Y ACARREOS (LA LUMINARIA NO DEBERA BALACEARCE DIRECTAMENTE A LA LOSA DE CONCRETO SE DEBERA DE APLICAR EL PERNO ANCLA HILTY Y DESPUES BARRENAR LA LUMINARIA PARA SU POSTERIOR COLOCACION CON LA UTILIZACION DE ROLDANAS PLANAS GALVANIZADAS)	PZA	16.00
81	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2 X 32 WATTS, AHORRADORAS DE ENERGIA REALITE III SERIE 6912 CATALOGO 6912-042-6R-L, GABINETE DE LAMINA ESMALTADA CALIBRE 22 Y REFRACTOR DE ACRILICO ENVOLVENTE 100%VIRGEN DE LA MARCA HOLOPHANE INCLUYE: PRUEBAS, MATERIAL DE FIJACION Y ACARREOS (LA LUMINARIA NO DEBERA BALACEARCE DIRECTAMENTE A LA LOSA DE CONCRETO SE DEBERA DE APLICAR EL PERNO ANCLA HILTY Y DESPUES BARRENAR LA LUMINARIA PARA SU POSTERIOR COLOCACION CON LA UTILIZACION DE ROLDANAS PLANAS GALVANIZADAS)	PZA	10.00
82	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, DOBLE , OCULTA SOLO DOS CONTACTOS POR CIRCUITO, CON TUBERIA Y CONEXIONES DE PVC USO PESADO, CAJA CUADRADA GALVANIZADA REFORZADA, TAPA REALZADA DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O VIAKON, CALIBRE 10 Y 12 AWG, 2 CONTACTOS DUPLEX POLARIZADOS TIERRA AISLADA COLOR NARANJA MCA LEVITON CAT. LV5262-OIG, PLACA DE NYLON CONTACTO DUPLEX NARANJA MISMA MARCA CAT. LV80703-ORG, INCLUYE: CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	SAL	10.00

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE : TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCION MARCA BTICINO, CAT. BTN41M12524F . CON INTERRUPTOR PRINCIPAL MEGATIKER DE 3 POLOS, 125 AMPERES, MARCO M1 160N. INCLUYE : CONEXION, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS EN PUERTA DE TABLERO, AJUSTE DE DISPARO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL."	PZA	1.00			
84	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA CAT. BTN41L20E , 3F, 4H, 240 V, CAJA MAS INTERIOR BTN420L1R, FRENTE BTC20RE, MARCA BTICINO, CON ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMP. INCLUYE: FIJACION, CONEXION, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS, PEINADO DE CABLES, PRUEBAS, LIMPIEZA MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO Y ACARREOS.	PZA	1.00			
85	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 1 POLO 15 A 30 AMP CAT. BTN1/15-30, MARCA BTICINO, INCLUYE_: CONEXIÓN, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	20.00			
86	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 2 POLOS 15-30 AMP CAT. BTN2/15-30, MARCA BTICINO, INCLUYE_: CONEXIÓN, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	5.00			
87	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 3 POLOS 10-70 AMP CAT. BTN3/10-70, MARCA BTICINO, INCLUYE_: CONEXIÓN, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	1.00			
88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE : SALIDA PARA VOZ/DATOS Y VIDEO. INCLUYE CAJA CUADRADA GALVANIZADA CON TAPA REALZADA DE 19 MM., TUBERÍA CONDUIT PVC SERVICIO PESADO DE 19 MM. DE DIAMETRO, CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. LA TUBERÍA DEBERÁ DEJARSE GUIADA Y LIMPIA. CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 16 INCLUYE: MATERIALES MENORES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL, NO INCLUYE CABLE.	SAL	24.00			
89	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 28 X 28 X 13 CMS. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00			
90	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 56 X 56 X 13 CMS. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00			
91	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60X50X50 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA , APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE 1:4, CON MARCO Y CONTRAMARCODE FIERRO ANGULO DE 2, FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, MATERIAL Y MANO DE OBRA"	PZA	1.00			
92	FORJADO DE REGISTRO DE 0.90X0.60X0.90 MTS A BASE DE LADRILLO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA DE RIO PROP. 1:3, APLANADO APALILLADO INTERIOR, TAPA COLADA CON CONCRETO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2 EN DOS SECCIONES INCLUYE: EXCAVACION, MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, FILTRO DE GRAVA DE 10 CMS. DE ESPESOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00			
93	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 50 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	110.00			
94	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA DE PARARRAYOS REACTIVO PAT. 150885 MARCA PARARRAYOS ESPECIALES QUE INCLUYE BASE Y TORNILLERIA EN ACERO INOXIDABLE	PZA	2.00			
95	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE ALUMINIO DESNUDO TIPO AAC CALIBRE N° 3/0 AWG MARCA CONDUMEX O VIACON, INCLUYE ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	100.00			
96	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE ALUMINIO SEMIAISLADO DE 15 KV CAL. 3/0 AWG MARCA CONDUMEX O VIACON, INCLUYE ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	10.00			
97	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMAS DE FIJACIÓN FORMADO POR TAQUETE + PIJA 14 X 2" JGO, ABRAZADERAS DE ALUMINIO TIPO OMEGA PARA CAL. 3/0, INCLUYE MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	125.00			

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

98	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTORES A TOPE CABLE-CABLE PARA CAL.3/0 MCA. BURNDY O DELTA.	PZA	2.00			
99	SISTEMAS DE TIERRA TIPO "V", INCLUYE PROTECCION CATODICA, TRATAMIENTO QUÍMICO Y MATERIAL HIGROSCÓPICO, REGISTROS DE TUBO DE CONCRETO DE 12" CON TAPA, EXCAVACION, RELLENO Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE.	PZA	2.00			
						0.00
EQUIPOS ELEC., EQ. DE A/A. Y REP. DE INSTALACION.						
100	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 19 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION, RELLENO, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	20.00			
101	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 25 MM DIAM. INC.: CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION, RELLENO, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	10.00			
102	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT DE FO GALVANIZADO PARED DELGADA DE 50 MM DE DIAMETRO, INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	10.00			
103	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO, INCLUYE COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4, ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	45.00			
104	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 25 MM DE DIAMETRO, INCLUYE COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4, ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	30.00			
105	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET OVALADO SERIE 9 CAT. LB, LL Y/O LR-29 DE 3/4 DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS."	PZA	5.00			
106	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET OVALADO SERIE 9 CAT. LB, LL Y/O LR-39 DE 1 DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS."	PZA	2.00			
107	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO LIQUATITE DE 19 MM DE DIAMETRO, INCLUYE MATERIALES MENORES DE FIJACION Y MANO DE OBRA.	ML	5.00			
108	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR RECTO PARA LIQUATITE DE 19 MM DE DIAMETRO INCLUYE MATERIALES MENORES Y MANO DE OBRA.	PZA	10.00			
109	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT STYLUS DE EXPANSION DIRECTA MARCA TRANE, INCLUYE:EVAPORADORA MOD. 2MCX524 Y CONDENSADORA MOD. 2TTB024A1000B CON CAPACIDAD DE (24.000 BTUS) 2 T.R. CARACTERISTICAS ELECTRICAS 220/1/60, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS. ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.	PZA	4.00			
110	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT STYLUS DE EXPANSION DIRECTA MARCA TRANE, INCLUYE:EVAPORADORA MOD. 2MCX518 Y CONDENSADORA MOD. 2TTB0018A1000B CON CAPACIDAD DE (18.000 BTUS) 1.5 T.R. CARACTERISTICAS ELECTRICAS 220/1/60, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS. ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00			
111	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA CONDUIT GALVANIZADA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO.	PZA	4.00			
112	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA CONDUIT GALVANIZADA CON ROSCA DE 25 MM DE DIAMETRO.	PZA	2.00			
113	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET SERIE OVALADA TIPO T, CON TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO DE 19 MM DE DIAMETRO, INCLUYE: REDUCCION BUSHING DE 25 A 19 MM.	PZA	4.00			
114	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CAL. 10, INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	260.00			

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

115	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW CALIBRE NO. 12 AWG. MCA. CONDUMEX O VIACON INCLUYE CONEXIONES, MATERIAL DE AISLAMIENTO Y MANO DE OBRA.	ML	120.00				
116	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE REFRIGERACION PARA INTERCONEXION ENTRE EVAPORADORA PISO TECHO Y CONDENSADORA EN AZOTEA A BASE DE TUBERIA DE COBRE TIPO L" AISLAMIENTO TIPO ARMAFLEX, INCLUYE CONEXION, PRUEBAS Y ARRANQUE DE LOS EQUIPOS, SOLDADURA DE PLATA, REFRIGERANTE R-22, MANO DE OBRA Y EQUIPO. LA DISTANCIA NO MAYOR A 10 MTS. ENTRE LA UNIDAD CONDENSADORA Y LA EVAPORADORA."	PZA	5.00				
117	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA DE DRENAJE CONDENSADOS, INCLUYE; RANURAS EN MUROS, TUBERIA PVC HIDRAULICO, DIAMETRO DE 1/2, CONEXIONES, MATERIALES MENORES, SOPORTERIA, PRUEBAS, EQUIPOS, HERRAMIENTA, SUPERVISION Y MANO DE OBRA."	SAL	5.00				
							0.00
LIMPIEZA							
118	LIMPIEZA EN PISO DE CERAMICA, CON AGUA Y JABON.	M2	258.35				
119	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON AGUA Y JABON, 2 CARAS.	M2	38.87				
120	LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, INCLUYE; ACARREOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA.	M2	312.00				
							0.00
OBRA EXTERIOR							
INSTALACION ELECTRICA							
121	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE ALUMINIO CON AISLAMIENTO TIPO XHHW-2LS XLP, 600 V. MARCA STABILOY, CAL. 4/0 AWG, INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	750.00				
122	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL. 4 AWG, INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	250.00				
123	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 64 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	150.00				
124	SUMINISTRO E INSTALACION DE JALCRETO F'C=100 KGS/CM2 PARA ENCOFRADO DE 20 X 20 CMS. HECHO EN OBRA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	5.00				
125	EXCAVACION EN ZANJA CON MEDIOS MECANICOS O MANUALES PARA LA COLOCACION DE TUBERIAS CON UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 1.00 M. DE PRFUNDIDAD INC. AFINE DE FONDOS Y TALUDES, RELLENO Y COMPACTACION RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA.	M3	72.00				
126	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60 X 60 X 80 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE. 1:4 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, TAPA PINTADA CON ESMALTE, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, CIMBRA, MATERIAL Y MANO DE OBRA."	PZA	4.00				
127	FORJADO DE REGISTRO DE 0.90x0.60x0.90 MTS A BASE DE LADRILLO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA DE RIO PROP. 1:3, APLANADO APALILLADO INTERIOR, TAPA COLADA CON CONCRETO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2" EN DOS SECCIONES INCLUYE: EXCAVACION, MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, FILTRO DE GRAVA DE 10 CMS. DE ESPESOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00				
128	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 50 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	60.00				

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)

PROYECTO: Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá; en Tonalá, Jalisco.

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

129	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO POWER PACT I-LINE MARCO H CON 3 POLOS, DE 125 AMPERES, MCA. SQUARE D, CAT. HDA36125, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00					
							0.00	
RESUMEN								
							PRELIMINARES	0.00
							CIMENTACION	0.00
							ESTRUCTURA	0.00
							ALBAÑILERIA Y ACABADOS	0.00
							AZOTEA	0.00
							PISOS	0.00
							BANQUETAS PERIMETRALES Y ANDADORES	0.00
							ALUMINIO Y HERRERIA	0.00
							PINTURA	0.00
							INSTALACION ELECTRICA	0.00
							EQUIPOS ELEC., EQ. DE A/A. Y REP. DE INSTALACION.	0.00
							LIMPIEZA	0.00
							SUMA EDIFICIO	0.00
OBRA EXTERIOR								
							INSTALACION ELECTRICA	0.00
							SUMA OBRA EXTERIOR	0.00
							SUMA EDIFICIO +OBRA EXTERIOR	0.00
							SUBTOTAL	0.00
							I.V.A.(16%)	0.00
							TOTAL PRESUPUESTO	0.00



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADA, LA **MTRA. CARMEN ENEDINA RODRÍGUEZ ARMENTA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **LA UNIVERSIDAD**, Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA **CUIBA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADO, EL SR. JORGE ALBERTO IBARRA GOMEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **EL CONTRATISTA**, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que el Rector General con fundamento en el artículo 35 fracciones VIII y XIII, de la ley Orgánica de la Universidad, otorgó poder general para actos de administración y poder de representación en materia laboral con facultades de dominio a la Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta, mediante Escritura Pública Número 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público número 116 de Guadalajara, Jalisco, mismo que a la firma del presente contrato se encuentra vigente, por lo que cuenta con las facultades para celebrar el presente contrato.
- IV. Que designa como responsable para llevar a cabo el seguimiento y ejecución del presente contrato, al Sistema de Educación Media Superior, por conducto de su titular.
- V. Que el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior adjudicó la obra objeto del presente contrato bajo la denominación de "Construcción de Edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá; en Tonalá, Jalisco" bajo la clave LI-SEMS-005-FCIEMS-2014, habiendo resultado seleccionado **EL CONTRATISTA** para la realización de la misma.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA


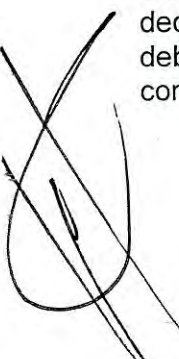
Red Universitaria de Jalisco

- VI. Que para los efectos legales señala como domicilio de la Universidad, la Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que es una empresa legalmente constituida mediante Escritura Pública Número **31,251** de fecha **28 de abril de 2009**, otorgada ante la fe del **Lic. Elías Estrada López**, Notario Público Número **1** de la municipalidad de **Guadalajara, Jalisco**, y que dentro de su objeto social le está permitido la celebración de este tipo de contratos.
- II. Que su Apoderado, el **Sr. Jorge Alberto Ibarra Gomez**, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que se acreditan mediante Escritura Pública mencionada en el punto anterior, las cuales manifiesta no le han sido modificadas o restringidas en sentido alguno. .
- III. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato y que consiste en la **“Construcción de Edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá; En Tonalá, Jalisco”** y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- IV. Que está empadronado en el Registro Federal de Contribuyentes bajo el Número **CCO0904288M8**, así como que está inscrito en el Instituto Mexicano del Seguro Social como Patrón, bajo clave patronal Número **R1265952108**.
- V. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo. u
- VI. Que para los efectos del presente contrato señala como domicilio el ubicado en la carretera **Primo Feliciano Velazquez**, número **3264 D**, colonia **Arcos Vallarta Sur**, código postal **44500**, en **Guadalajara, Jalisco**.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra mencionada en las declaraciones del presente conforme al Anexo “A” de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes son integrantes del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. LA UNIVERSIDAD y EL CONTRATISTA celebran el presente contrato para la ejecución de la obra denominada **“Construcción de Edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá; En Tonalá, Jalisco”**, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo “A”, que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada, será la cantidad de **\$2'446,194.14 (Dos millones cuatrocientos cuarenta y seis mil ciento noventa y cuatro pesos 14/100 M.N.)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

ANTICIPO: Para el inicio de la obra la cantidad de **\$733,858.24 (Setecientos treinta y tres mil ochocientos cincuenta y ocho pesos 24/100 M.N.)**, incluyendo el IVA y que corresponde a un 30% (treinta por ciento) del importe total. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso, autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados, que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la **Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior**, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá un 30% (treinta por ciento), para la amortización del anticipo recibido por **EL CONTRATISTA**.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la **Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación**



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Media Superior multiplicados por los **Precios Unitarios** presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra el día siguiente a la entrega del anticipo, y entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió de



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

CESIÓN DE DERECHOS

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. EL CONTRATISTA además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.



- b) Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- c) Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- d) Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. LA UNIVERSIDAD deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- a) Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- b) En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- c) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- d) Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DÉCIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A", deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- I.- **EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- II.- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- III.- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:
 - Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.

- En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- a).- Las partes deberán elaborar el finiquito, **levantando** el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y **en contra** que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto **general** que les dio origen y el saldo resultante.
- b).- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el **reintegro** de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no **entregue** conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
 - a).- Independientemente de que tal circunstancia **se considere** como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 0.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en **días** adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
 - b).- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por **concepto** de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
 - c).- Si, no obstante la aplicación de la pena antes señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. **Cualquier** derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos **legales** aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades **ya** sean administrativas, judiciales o



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

DÉCIMA TERCERA. **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la Coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:



- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas que a continuación se describen, expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujete a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**.
- b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra.
- c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**.

EL CONTRATISTA se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD** las fianzas antes establecidas en los siguientes términos:

*La establecida en el inciso a) previo a la entrega de dicho anticipo,

*La establecida en el inciso b) dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que reciba copia del Fallo de Adjudicación,

*La establecida en el inciso c) a la entrega del acta de recepción expedida por **LA UNIVERSIDAD**, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita **LA UNIVERSIDAD**.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

4



MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

SUPLETORIEDAD DE BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

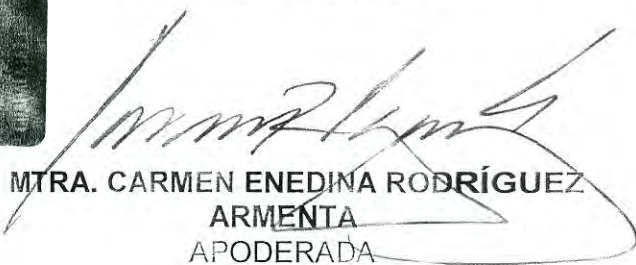
VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

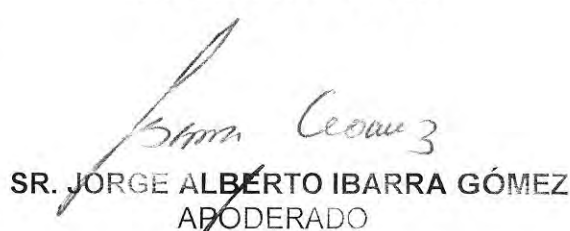
Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratificaron y firmaron en triplicado de conformidad ante los testigos que al final se suscriben, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 17 de febrero de 2014.

POR LA UNIVERSIDAD

POR EL CONTRATISTA

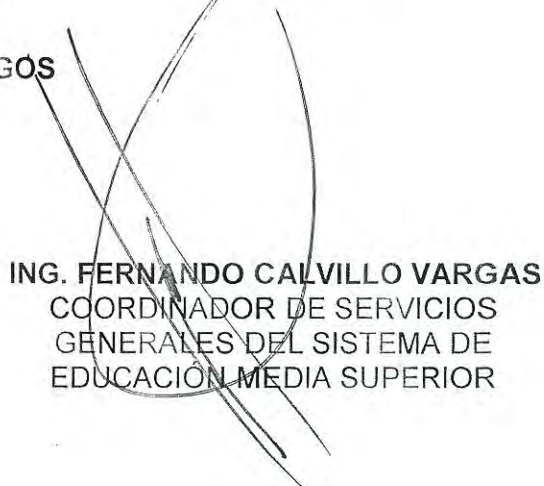



MTRA. CARMEN ENEDINA RODRÍGUEZ
ARMENTA
APODERADA


SR. JORGE ALBERTO IBARRA GÓMEZ
APODERADO

TESTIGOS


MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS
LARA
SECRETARIO ADMINISTRATIVO DEL
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA
SUPERIOR


ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR DE SERVICIOS
GENERALES DEL SISTEMA DE
EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

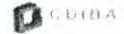


UNIVERSIDAD DEL ESTADO DE JALISCO

DEPENDENCIA SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)

PROYECTO Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá, en Tonalá, Jalisco

CUIBA CONSTRUCTORA S.A. DE CV



PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

No	CONCEPTO	U	CANT	P U		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
PRELIMINARES						
1	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE FUERA DE LA OBRA INCLUYE RECOLECCION JUNTA Y RETIRO (PROYECCION DE CUBIERTA)	M2	210.00	11.25	UNICE PESOS 25400 M.N	2.352.50
2	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS CON TRANSITO Y NIVEL INCLUYE PERSONAL TECNICO CALIFICADO ESTACAS MOJONERAS LOCALIZACION DE ENTREEJE BANCO DE NIVEL MATERIALES PARA SENALAMIENTO EQUIPO HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	210.00	6.58	SEIS PESOS 58100 M.N	1.381.80
3	TRASPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO CON ESPESOR PROMEDIO DE 20 CM INCLUYE CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO FUERA DE LA OBRA MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO (PROYECCION DE CUBIERTA)	M2	210.00	18.39	Dieciocho PESOS 39100 M.N	3.961.80
4	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO MATERIAL TIPO B CUALQUIER PROFUNDIDAD INC AFINE DE TALUDES Y FONDO DE ACARREO DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA	M3	344.95	25.13	VEINTICINCO PESOS 1.8100 M.N	6.268.84
5	EXCAVACION A CICLO ABIERTO POR CUALQUIER MEDIO MATERIAL TIPO B CUALQUIER PROFUNDIDAD INCLUYE TRASPALME CARGA Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION MEDIDO EN BANCO	M3	75.23	20.00	VEINTE PESOS 09100 M.N	1.524.60
6	TALA Y DESENRAICE DE ARBOL Y/O PALMERA EXISTENTE DE 10 A 60 CMS DE DIAMETRO Y DE 1 A 5MTS DE ALTURA INCLUYE ACARREO FUERA DE LA OBRA EXCAVACION PROVEDERA PARA LA EXTRACCION DE TOLON Y RAICES Y ACARREO FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION	PZA	1.00	1.479.03	UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 03100 M.N	4.479.03
7	DEMOLICION DE MURO DE LADRILLO DE LAMA Y/O BLOCK DE CONCRETO DE 14 CMS DE ESPESOR A CUALQUIER NIVEL INCLUYE DEMOLICION DE DALAS CADENAS Y CASTILLOS DEMOLICION DE RECUBRIMIENTOS APLANADOS AZULEJO (PROTECCION) DE PISOS VIDRIOS PUERTAS VENTANAS LAMPARAS Y DEMAS INSTALACIONES QUE PUEDAN RESULTAR DAÑADAS EN EL PROCESO DE LA DEMOLICION HERRAMIENTAS EQUIPO DE SEGURIDAD ANDAMIOS MANO DE OBRA ACARREO DEL PRODUCTO DE LA DEMOLICION DENTRO Y FUERA DE LA OBRA LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	M2	302.1	136.88	UN MIL TREINTA Y SEIS PESOS 88100 M.N	2.717.80
8	DEMOLICION DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO A CUALQUIER NIVEL INCLUYE HERRAMIENTA EQUIPO NECESARIO LIMPIEZA MANO DE OBRA Y ACARREO DENTRO Y FUERA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION	M3	1.50	207.61	VEINTICINCO PESOS 01100 M.N	207.61
9	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO GRIS ARENA 1:1 INCLUYE ACARREO EN CARRETELA DENTRO DE LA OBRA Y DE ESCOMBRO A DRAJEROS OFICIALES	M3	3.18	212.18	VEINTIDOSO PESOS 08100 M.N	636.54
10	DESAMONTAJE Y RETIRO DE CERCAS DE MALLA CACION INSTALADO SOBRE MURO A 1.00 MTS DE ALTURA PROMEDIO CON RECUPERACION INCLUYE CORTE DE POSTES ESQUINEROS Y CENTRALES DESMONTAJE DE BARRAS INTERMEDIAS Y SUPERIORES CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE ALMACENAMIENTO Y FUERA DE LA OBRA EL MATERIAL DE DESCHORO MANO DE OBRA EQUIPO ANDAMIOS Y HERRAMIENTAS	M2	6.00	84.87	OCENTA Y CUATRO PESOS 87100 M.N	509.22
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA CACION DE 2.5 MTS DE ALTIMA CALIBRE 10.5 CON POSTERIA DE 2 CON DOBLE ESPADA Y ALAMBRE DE PUAS INCLUYE TRAZO COLOCACION MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y MATERIAL MENOR	M	6.00	1.558.53	UN MIL CINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 51100 M.N	9.351.18
12	DESAMONTAJE DE PORTON A BASE DE HERRERIA TUBULAR CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 3.50 x 3.00 MTS CON RECUPERACION PARA SU POSTERIOR COLOCACION INCLUYE DEMOLICION DE CONCRETO EN BASE DE POSTES CORTE Y RETIRO DEL PORTON AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION MANO DE OBRA CALIFICADA HERRAMIENTAS	PZA	1.00	527.71	QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS 71100 M.N	527.71
13	COLOCACION DE PORTON A BASE DE HERRERIA TUBULAR CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 3.50 x 3.00 MTS INCLUYE TRAZO NIVELACION SOLDADURA MATERIALES MENORES (CANTO DE OBRA CALIFICADA HERRAMIENTAS	PZA	1.00	921.40	TRAVIENTOS VEINTIUN PESOS 49100 M.N	921.40



[Handwritten signatures and scribbles on the left margin]

[Handwritten signatures and scribbles on the right margin]

DEPENDENCIA SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)

PROYECTO Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá, en Tonalá, Jalisco

CUBA CONSTRUCTORA S.A. DE CV



PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

14	CARGA POR CUALQUIER MEDIO Y ACARREO EN CAMION DE MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DE LA OBRA A LUGAR PERMITIDO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES MEDIDO EN BANCO INCLUYE CARGA ACARREO Y DESCARGA A TIRO LIBRE HERRAMIENTA EQUIPO MATERIALES DE CONSUMO Y MANO DE OBRA	M3	5620	54.91	CINCUENTA Y CUATRO PESOS 50/100 M.N.	3031.45
SUMA						40 211.53
CIMENTACION						
15	PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100 KG/CM2 TMA=34 DE 500 CM DE ESPESOR PROMEDIO INCLUYE MATERIALES HERRAMIENTAS AFINE NIVELACION LIMPIEZA MANO DE OBRA Y ACARREOS	M2	12936	100.35	CIENTO TRECE PESOS 02/100 M.N.	13 648.36
16	CIMBRERA ACABADO COMUN EN CIMENTACION INCLUYE DESPERDICIO HABILITADO CIMBRADO Y DESCIMBRA NIVELACION PLOMO MATERIAL MANO DE OBRA LIMPIEZA HERRAMIENTA ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA	M2	17478	109.35	CIENTO NOUVE PESOS 35/100 M.N.	19 103.45
17	SUMINISTRO HABILITADO ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFORZADO Fy=4200 KG/CM2 (G.E.) DE CUALQUIER DIAMETRO EN CIMENTACION INCLUYE MATERIALES HABILITADO DOBLECE INTITAS ALAMBRE GANCHOS ESCUADRAS TRASLAPES DESPERDICIOS HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y ACARREOS	KG	8 824.28	14.17	DI CINQUE PESOS 12/100 M.N.	125 218.70
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACION (ZAPATAS DADOS CONTRAFRABES Y MUROS) RESISTENCIA F'c=250 KG/CM2 TMA=34 R.N BOMBEABLE INCLUYE SUMINISTRO BOMBEO DESPERDICIOS MUESTREO PRUEBAS DE LABORATORIO DIFERENTE A LA CONCRETERA A LOS 7,14 Y 28 DIAS (COLADO NIVELADO Y ENRASADO VIBRADO CURADO HERRAMIENTA MANO DE OBRA Y EQUIPO)	M3	6580	1 882.31	UN MIL NOVECIENTOS DOS PESOS 31/100 M.N.	12 387.60
19	RELLENO Y COMPACTACION DE SUELO CEMENTO A BASE DE CEMENTO Y MATERIAL INERTE EN PROP. 1:20 (25 KG'S DE CEMENTO POR CADA M3 DE MATERIAL INERTE) COMPACTADO EN CAPAS DE 10 CMS CON COMPACTADORA DE GASOLINA EL PORCENTAJE DE COMPACTACION MINIMO ACEPTABLE SERA 90% PRUEBAS DE COMPACTACION EMITIDAS POR LABORATORIO	M3	16670	16.26	CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS 26/100 M.N.	2 710.158
20	RELLENO EN CAPAS POR CUALQUIER MEDIO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION COMPACTADO AL 90% PROCTOR EN CAPAS DE 20 CM MEDIDO COMPACTO INCLUYE HUMEDAD OPTIMA Y ACARREOS INCLUYE PRUEBAS DE COMPACTACION	M3	19712	1.00	CINCE PESOS 27/100 M.N.	2 101.10
21	RELLENO COMPACTADO AL 90% PROCTOR CON MATERIAL DE BARRIO EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA AL 90% POR CUALQUIER MEDIO MEDIDO COMPACTO INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL PRUEBAS DE COMPACTACION Y ACARREOS	M3	17050	14.00	CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS 05/100 M.N.	2 387.00
22	ANCLAJE DE CASTILLOS CON SECCION DE 14 X 14 CMS ARMADO CON 4 VAPILLAS DEL # 3 Y ESTIBOS DEL # 2 @ 20 CMS EN CONTRAFRABES Y TRABES INCLUYE TRAZO EMPORTE DE CASTILLO 30 CMS EN CONTRAFRABE Y TRABE ARMADO MATERIALES Y MANO DE OBRA	PZA	2500	2.9	CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS 20/100 M.N.	7 250.00
23	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION DE 14 CM DE ESP CON BLOCK SOLIDO DE CEMENTO 11 X 14 X 28 CM DE SECCION A SOGA ASENTADO CON MORTIRO CEMENTO ARENA EN PROP. 1:1 ACABADO COMUN IND. ACARREOS	M2	2730	215.89	DOSIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 80/100 M.N.	5 884.85
SUMA						391 010.14
ESTRUCTURA						
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE ACERO A 16 DE 3" X 3" X 1/2" Y 2 TRAMOS DE ANGULO DE 1" X 1 1/2" X 5 CMS DE DESARROLLO PARA UNO PARA FIJACION DE PASAMANOS O BARRANDAS A PISA INCLUYE NIVELACION PLOMO PLACAS CORTES SOLDADURA MATERIALES HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2700	12.91	CIENTO VEINTIDOS PESOS 42/100 M.N.	3 493.84
25	CIMBRERA DE MADERA ACABADO APARENTE EN ESTRUCTURA (MUROS COLUMNAS TRABES Y LOSAS) CON CIMBRAPLAY DE 16 MM INCLUYE DESPERDICIO HABILITADO CIMBRADO Y DESCIMBRA NIVELACION PLOMO MATERIAL MANO DE OBRA HERRAMIENTA ACARREOS	M2	1 122.50	109.35	CIENTO NOUVE PESOS 35/100 M.N.	122 945.38
26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHIFLAN DE MADERA DE 1 X 1" EN ESTRUCTURAS DE CONCRETO (COLUMNAS MUROS TRABES LOSAS BALCONES ETC) PARA MARCAR LA SEPARACION DE TABLEROS DE ACUERDO A DISTRIBUCION INDICADA POR SUPERVISION INCLUYE TRAZO AJUSTES DESPERDICIOS HABILITADO DESMOLDANTE RETIRO PERFILADO LIMPIEZA HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	M	609.14	112.75	CIENTO DIEZ PESOS 75/100 M.N.	77 700.54



[Handwritten signatures and scribbles on the left side of the page]

[Handwritten signatures and scribbles on the right side of the page]

DEPENDENCIA SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)
 PROYECTO Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá, en Tonalá, Jalisco

CUIBA CONSTRUCTORA S A DE CV



PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

27	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO F'Y=4 200 KG/CM2 (GE) DE CUALQUIER DIAMETRO EN ESTRUCTURA INCLUYE MATERIALES ALAMBRE GANCHOS DOBLETES TRASLAPES (DESPERDICIOS DE HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	KG	18 130.50	19.12	DIENOVIENTE PESOS 37000 MM	346 265.11
28	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMB F'c=250 KG/CM2 T.M.A=34 R.N. EN ESTRUCTURA Y LOSAS INCLUYE BOMBEO COLADO AFINE ACABADO CURADO CON CURADORETA) VIBRADO Y DESPERDICIO A CUALQUIER ALTURA	M3	76.20	1 675.75	UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 75 000 MM	127 692.10
SUMA						677 803.01
ALBANILERIA Y ACABADOS						
29	DALA DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 T.M.A=34 CON SECCION DE 14 X 20 CMS. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS. INCLUYE ARMADO COLADO CURADO VIBRADO CUBRA APARENTE DESCOMBRA DESPERDICIOS TRASLAPES ESCUADRAS CUPLA DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES ANDAIMOS MANDIL DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA	M2	34.86	369.05	TRESCIENTOS ochenta y NÚVE PESOS 35 000 MM	12 862.78
30	DALA DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 T.M.A=34 CON SECCION DE 11 X 19 CMS. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS. INCLUYE ARMADO COLADO CURADO VIBRADO CUBRA APARENTE DESCOMBRA ANLAMO 3 DESPERDICIOS MANDIL DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA	M2	23.46	215.70	VEINTE CINCO PESOS 35 000 MM	5 063.55
31	DALA DE CONCRETO F'c=180KG/CM2 SECCION 14 X 19 CM ARMADA CON UNA VARILLA # 3 (ZOCLO) INCLUYE CUBRA APARENTE DESCOMBRADO CURADO HERRAMIENTA ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y MANDIL DE OBRA	M2	18.82	172.08	VEINTE SETENTA Y DOS PESOS 35 000 MM	3 235.64
32	DALA DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 T.M.A=34 CON SECCION DE 14 X 20 CMS. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS. INCLUYE ARMADO COLADO CURADO VIBRADO CUBRA APARENTE DESCOMBRA DEBIL DOBLETES TRASLAPES PUELOS DE ACERO CON ELEMENTOS TRANSVERSALES MANDIL DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL	M2	23.46	395.24	TRESCIENTOS NOVENA Y NUEVE PESOS 30 000 MM	9 388.76
33	PASTIL DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 T.M.A=34 CON SECCION DE 11 X 19 CMS. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS. INCLUYE ARMADO COLADO CURADO VIBRADO CUBRA APARENTE DESCOMBRA ANDAIMOS DE MANDIL DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA	M2	50.60	206.80	VEINTE CINCO PESOS 35 000 MM	10 428.50
34	PASTIL DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 T.M.A=34 CON SECCION DE 14 X 14 CMS. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS. INCLUYE ARMADO COLADO CURADO VIBRADO CUBRA APARENTE DESCOMBRA DESPERDICIOS MANDIL DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA	M2	57.06	173.93	VEINTE SETENTA Y TRES PESOS 35 000 MM	9 900.48
35	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS DE REF EN LOSA PARA ARMAR DE CUSTILLOS INCLUYE DEBIL DOBLETES EN LA CASA DE CONCRETO CON BROCA DE 42 mm POR VARILLA COMPIZA DE LA PERFORACION CON BOMBA DE AGUA Y O COMPRESOR APLICAR ADHESIVO EPOXICO DE INYECCION HILTI RE 500 Y COLOCAR VARILLA DE 40T DE 30 CMS DE LARGO Y 5 CMS DE EMPOTRE A LA LOSA (VER NOTA 2 EN EL ANEXO SERIO TORRES)	M2	1.00	88.54	VEINTE Y OCHO PESOS 54 000 MM	255.02
36	IMPERMEABILIZACION DE Cadenas DE DESPLANTE EN MUROS CON UNA CAPA DE EMULTEX DOS CAPAS DE BITUMEX Y UNA CAPA DE CRISTAFLEX INCLUYE MATERIALES ACARREOS HERRAMIENTA Y MANDIL DE OBRA	M2	23.85	381.45	VEINTE OCHO PESOS 35 000 MM	8 503.52
37	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 5 X 11 X 22 CMS DE 11 CMS DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PRO 1:1 INCLUYE TRAZO NIVELACION PLOMEO DESPERDICIOS MANDIL DE OBRA Y ACARREOS	M2	95.58	279.37	VEINTE SETENTA Y CINCO PESOS 35 000 MM	26 785.51
38	MURO DE TABIQUE DE BARRI ROJO RECOCHIO 7 X 14 X 28 CM DE 14 CM DE ESP ACABADO COMUN ASENT CON MORT CEMENTO ARENA PRO 1:1 EN CUALQUIER NIVEL INCL ANDAIMOS TRAZO NIVELACION PLOMEO DESPERDICIO ACARREOS HERRAMIENTA Y MANDIL DE OBRA	M2	9.04	262.06	VEINTE SETENTA Y DOS PESOS 35 000 MM	2 378.62
39	APLANADO DE MUROS Y/O TECHOS CON MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO EN PROP 1:2.5 DE 2 CM DE ESPESOR PRIMERO A PLOMO Y PEGLA ACABADO APALILLADO FINO INCLUYE MATERIALES DESPERDICIOS ANDAIMOS HERRAMIENTAS PLOMEO NIVELACION DOBLETES LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	M2	150.84	59.74	VEINTE Y NUEVE PESOS 34 000 MM	8 999.36

[Handwritten signature and scribbles on the left side of the page]

[Handwritten mark on the right side of the page]

[Handwritten mark on the right side of the page]

[Handwritten signature and scribbles on the bottom right side of the page]



DEPENDENCIA SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)

PROYECTO: Construccion de edificio en la Escuela Preparatona de Tonala, en Tonala, Jalisco

CUIBA CONSTRUCTORA S A DE CV



PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FACHALETA LISA NATURAL DE BARRO ROJO PRENSADO DE 10 X 20 CMS EN MURO ACABADO APARENTE EN UNA CARA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:3 EN CUALQUIER NIVEL INCLUYE TRAZO NIVELACION PLOMEO DESPERDICIOS ALAPREOS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	150.00	238.45	CUENTA TREINTA Y CINCO PESOS 45.00 MN	32,190.75
41	BOQUILLAS EN PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO CAL ARENA 1:2.6. INCLUYE ANDAMIOS Y ACARRIOS	M	54.25	52.56	CINCUENTA Y DOS PESOS 56.100 MN	2,851.38
42	SEPARACION MURO COLUMNA CON CANAL LAMINA NO. 18 DE 20 CMS DE DESARROLLO PLACA POLIESTIRENO 34 X 15 CM ANCHO CUADA A COLUMNA INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION MATERIALES MENORES HERRAMIENTAS DESPERDICIOS PINTURA DE ESMALTE EN CANAL DE LAMINA LIMPIEZA MANO DE OBRA Y ACARRIOS	ML	45.50	106.96	CIENTO NUEVE PESOS 96.90 MN	5,000.45
SUMA						135,693.02
AZOTEA						
43	ACABADO INTEGRAL EN LOSA DE AZOTEA ACABADO FLOTADO AL EFECTUAR EL COLADO EN LOSA PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE EN LOSA DE AZOTEA INCL. REMATE. DESPERDICIOS Y ALAPREOS A CUALQUIER NIVEL	M2	229.00	24.15	VEINTICUATRO PESOS 65.100 MN	5,313.00
44	ACCESO DE AZOTEA DE 1.00 X 1.00 M CON PISO DE LADRILLO DE LAMA DE 5.0 X 11.0 X 22.0 CM 30 CM DE ALTURA AGUETADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA DE RIG. 1:4 PARA FORTALEZA DE LAMINA NEGRA CAJURE 14 CON BASTIDOR DE MANGLO DE ANCHO DE 1 X 18 Y CONTAMARCO X REJ DE PTE Y BRATICA INCLUYE MATERIALES ZAVALLAS DE LADRILLO DE AZOTEA IMPERMEABILIZANTE BOQUILLAS ANCLAS BALLEAS PINTURA DE TALLER Y ESMALTE A DOS MANOS PINTURA VINILICA EN APLANADOS DESPERDICIOS NIVELACION LIMPIEZA HERRAMIENTA MANO DE OBRA Y ACARRIOS A CUALQUIER NIVEL	PZA	1.00	2,113.20	DOS MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS 20,100 MN	2,113.20
45	IMPERMEABILIZACION DE LOSAS A BASE DE POLIMEROS MODIFICADOS CON ACABADO APARENTE GARANTIA POR ESCRITO DE 5 AÑOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA INCLUYE APLICACION DE PRIMER ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.20 LITROS/M ² PARA ANCLAJE Y TAPADO DE LA SUPERFICIE PREVIA LIMPIEZA Y REPARACION DE LA MISMA SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE CEMENTO PLASTICO ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 10 LITROS EN 10 M ² COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS CON UN MINIMO DEL 12% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO O APT CON UN MINIMO DEL 25% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GR/M ² EN RESINA TERMOPLASTICA DE BOROSILICATO FINETE Y HILO DE REFUERZO LONGITUDINAL Y ACABADO CON PLACA DE ARENA GRANULAR COLOR INDICAL EN OBRA POR SUPERVISION A BASE DE GRASA DE ESMALTADA A LUGAR 3.5 MM DE ESPESOR TOTAL (PREPUESTA HACIENDO TRASLAPES MINIMOS DE 0.05 MET. EN AMBOS SENTIDOS LA FORMA DE APLICACION SERA POR MEDIO DE TERMOFUSION A BASE DE FUEGO DE SOBLETE DE GAS DUTRON LA MEMBRANA PREFABRICADA DEBERA CUMPLIR CON LOS PARAMETROS DE LET SEÑALADOS POR LA UNIDAD 141213	M2	229.00	299.13	DOS CIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 15,100 MN	65,800.60
SU						73,234.88
PISOS						
46	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA DE CONTRACCION ELASTOMERICA DE IRA EN PISOS A BASE DE PLASTOLEN INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA A TRATAR DESPERDICIOS Y ACARRIOS	M	90.00	10.54	TREINTA PESOS 54,100 MN	2,728.00
47	ARME DE CONCRETO FC=200 KG/CM ² DE 8 CMS DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6X6 1010 ACABADO APALADO INCLUYE EXTENDIDO REGLEADO PERILADO EN FRONTERAS CURADO MATERIALES HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y ACARRIOS	M2	112.45	103.17	CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS 12,100 MN	20,372.57
48	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASAJUNTAS DE REDONDO LISO DE 16 MM POR 50 CMS DE LARGO A CADA 75 CMS UNO DE LOS EXTREMOS SE DEBERA ENGRASAR PARA RECIBIR CORADO INCLUYE MATERIALES CORTES DESPERDICIOS AMARRS ACARRIOS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	KG	129.46	24.29	VEINTICUATRO PESOS 20,100 MN	3,144.93
49	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASAJUNTAS DE LAMINA DE BRONCE POR 85 CMS DE LARGO A CADA 30 CMS INCLUYE MATERIALES CORTES DESPERDICIOS ACARRIOS AMARRS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	KG	131.48	22.12	VEINTIDOS PESOS 5,100 MN	3,041.00



[Handwritten signature and scribbles on the left margin]

[Handwritten signature and scribbles on the right margin]

[Handwritten signature and scribbles at the bottom right]

DEPENDENCIA SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)
 PROYECTO Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá en Tonalá, Jalisco

QUIBA CONSTRUCTORA S A DE CV

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

40	FORTE CON DISCO HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 0.05 M DE ESPESOR EN CONCRETO INCLUYE CALAFATEO A BASE DE SIKAFLEX SUMINISTRAR MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y ACABREOS	M1	93.72	96.72	SESENTA PESOS 72.000 M.N	1,566.17
41	ASALON DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 LAMA 14 15.0 CM DE HUELLA Y 10 20 CMS DE PERALTE ARMADO CON 4 BARRILLAS DEL #3 Y 3 #2 @ 15.0 CM COLADO EN EL LUGAR INCLUYE FINURA APARENTE DE TALLE DE NARIJ DE CONCRETO DE SUMINISTRAR TERMINADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:1 SUMINISTRAR Y ACABREOS A CUALQUIER NIVEL	M1	32.06	35.13	DOS CIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 13.100 M.N	9,958.16
42	FORJADO DE ESCALON DE 35 CM DE HUELLA Y 18 CM DE PERALTE CON LADRILLO DE LAMA 5 X 11 X 22 ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA 1:1 SOBRE RAMPA DE CONCRETO INCLUYE NIVELACION DESCIMBRA LIMPIEZA HERRAMIENTAS MATERIALES MANO DE OBRA Y ACABREOS	M1	32.80	32.28	TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS 28.000 M.N	8,190.81
43	PISO DE 1 CM DE ESPESOR PROMEDIO EN ENTREPISOS A BASE DE CONCRETO SIMPLE DE 150 KG/CM2 ACABADO APALILLADO INCLUYE MATERIALES CIMBRA EN FRONTERAS REMATES DE ESPERDICIOS HERRAMIENTAS LIMPIEZAS MANO DE OBRA Y ACABREOS EN CUALQUIER NIVEL	M2	155.20	151.31	CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS 30.000 M.N	2,443.31
44	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE PISO DE CERAMICA DE 60 X 60 CM EN LA INTERCERAMICA PRIMERA LINEA EN LA LUGAR LOCALIZADO ASIENTADO CON ADHESIVO MARCA Y JUNTEADOR PERDURA CON JUNTEADOR DE COLOR GRIS CON JUNTAS DE 4.00MM DE ANCHO (MINIMO) INCLUYE DESPERDICIOS Y ACABREOS	M2	248.76	285.25	DOS CIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 25.000 M.N	7,104.84
SU						148,418.03
BANQUETAS PERIMETRALES Y ANDADORES						
45	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE FUERA DE LA OBRA INCLUYE RECOLECCION JUNTA Y RETIRO PROYECCION DE CUBIERTA	M2	63.81	11.25	UN PESOS 25.000 M.N	717.86
46	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS CON TRANSITO Y NIVEL INCLUYE PERSONAL TECNICO INSTRUMENTOS ESTACAS MOJINERAS LOCALIZACION DE ENTREEJE EN EL NIVEL MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO EQUIPO HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	64.81	6.58	SEIS PESOS 58.000 M.N	419.82
47	PREPARO DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 20 CM INCLUYE CARAJA Y ACABREO DEL PUNTO DE CALZA DE LA OBRAMANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO PROYECCION DE CUBIERTA	M2	63.81	18.00	SESENTA PESOS 30.000 M.N	1,173.42
48	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO MATERIAL TIPO B CUALQUIER PROFUNDIDAD LINEA DE PALETES Y FONDO DE ACABADO DEL MATERIAL EXISTENTE FUERA DE LA OBRA	M3	15.00	25.13	VEINTICINCO PESOS 18.000 M.N	164.184
49	EXCAVACION A CIelo ABIERTO POR CUALQUIER MEDIO MATERIAL TIPO B CUALQUIER PROFUNDIDAD INCLUYE TRASVALEO CARGA Y ACABREOS DEL MATERIAL EXISTENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INTERIOR POR LA SUPERVISOR DEBIDO EN BANQUETE	M3	29.00	19.47	DESIETE PESOS 47.000 M.N	550.20
50	REFILLO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR CON MATERIAL DE TANQUE EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR ACERCA MANTO AGUA PARA FORMAR LA HUMEDAD OPTIMA AL 90% POR CUALQUIER MEDIO EQUIPO COMPACTACION INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL PROUEBAS DE COMPACTACION Y ACABREOS	M3	90.12	14.50	VEINTIUN PESOS Y NOVE PESOS 65.000 M.N	1,302.18
51	CAMPA DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MORTERO EN PROPORCION 1:3 DE MARENA DE RIO INCLUYE MATERIAL 3/4 DE PIEDRA BRASA PIEDRA SIN CARA ACABREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA NIVELACION HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M3	15.00	166.87	NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 63.000 M.N	15,087.30
52	CAMPA DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MORTERO EN PROPORCION 1:3 DE MARENA DE RIO INCLUYE MATERIAL 3/4 DE PIEDRA BRASA PIEDRA SIN CARA ACABREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA NIVELACION PARA RECIBIR CONCRETO HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M3	9.52	1,000.11	UN MIL CIEEN PESOS 40.000 M.N	19,511.12
53	NIVELACION DE MUJO DE MAMPOSTERIA CON PAJUELA DE PIEDRA BRASA JUNTEADA CON MORTERO DE MARENA 1:3 DE 0.10 M DE ESPESOR X 0.40 M DE ANCHO PROMEDIO INCLUYE NIVELACION TRAZO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M1	89.15	60.02	SESENTA Y NUEVE PESOS 82.000 M.N	6,066.62
54	PISO DE CONCRETO F'c= 150KG/CM2 LAMA 14 DE 10 CMS DE ESPESOR COLADO EN CUADROS INCLUYE TRAZO NIVELACION AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO AGUA DESPERDICIOS ACABREOS REGLEADO ACABADO ESCOBILLADO Y COSTALLADO CIMBRA EN FRONTERAS DESCIMBRA COLADO CUADRO REMATES ESCALONADO MUESTREADO JUNTASRIAS CON JUNTEADOR	M2	165.20	150.00	CIENTO CINCUENTA PESOS 80.000 M.N	24,027.03
55	FORJADO DE NARIJ DE REMATE EN PISO DE CONCRETO F'c= 150KG/CM2 LAMA 14 DE 10 CM DE SECCION INCLUYE SOLO CIMBRA PARA (OTRO) PUNTO DE ESPERDICIOS Y ACABREOS EN CONCRETO	M1	99.95	34.51	TREINTA Y NUEVE PESOS 51.000 M.N	3,425.32
SUMA						79,332.98



[Handwritten signatures and scribbles on the left side of the page]

[Handwritten signatures and scribbles on the right side of the page]

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)

PROYECTO: Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Toniná en Toniná Jalisco

CUIBA CONSTRUCTORA S A DE CV



PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

ALUMINIO Y HERRERIA

66	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL SEGUN PLANOS INCLUYE REJOLON CELOSIAS SELLADO PERIMETRAL HERRAJES ELEMENTOS DE FIJACION MATERIALES MENORES CRISTAL TRANSPARENTE DE 60 MM VINIL SEGUN HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	46.98	1,591.22	UN MIL CINCUENTOS PESOS 22,100 M.N	70,400.34
67	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MULTYPUERTA DE 0.90 X 2.10 M INCLUYE MARCO JAMBA Y CUBRECANTOS DE ALUMINIO HERRAJES ANTEPECHO CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 0.90 X 0.40 M ELEMENTOS DE FIJACION MATERIALES MENORES SELLADO PERIMETRAL Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	PZA	6.00	1,167.64	UN MIL CINCO SESENTA Y SEIS PESOS 64,100 M.N	6,838.20
68	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOPES DE PISO PARA PUERTA INCLUYE ACARREO DE MATERIALES MATERIAL DE FIJACION HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	6.00	59.00	CINCUENTA Y NUEVE PESOS 90,100 M.N	354.00
69	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA PHILIPS 549 A 74 INCLUYE ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	PZA	6.00	170.85	TRÉSCIENTOS SESENTA PESOS 85,100 M.N	2,225.10
70	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO 0.90 X 2.10 MDS CON MARQUETE INTERMEDIO A 0.90 MTS DE ALTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL A BASE DE PERFILES BORSA UL 3 INCLUYE CONTRAMARCO PIVOTE CHAPA PHILIPS MDD 550 MATERIALES MENORES Y DE FIJACION DESPERDICIOS FIJES Y ACARREOS	PZA	1.00	2,956.15	DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 15,100 M.N	2,956.15
71	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDA TUBULAR A BASE DE TUBO CEDI 30 DE 2" SOLLERA DE 2 1/2" X 1/2" TUBO REDONDO RUSO DE 1" PLACA DE 2 1/2" X 1/2" PLACA DE 3" X 1/4" Y ANCHOS DE 1" X 1/8" SEGUN PLANO INCLUYE ANCLAJE SOLDADURA PEGADO NIVELADO MATERIALES MENORES DESPERDICIOS FONDO ANTI-EROSIVO Y ACARREOS	KG	2,021.34	77.96	VEINTISEIS PESOS 96,100 M.N	50,516.67
72	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PROTECCIONES PARA VENTANERIA A BASE DE HERRERIA ESTRUCTURAL CON PERIL CUADRADO DE 3" Y SOLLERA DE 1 1/4" X 1/2" (SEGUN PLANO DE ESPECIFICACIONES DEL CAPE DE) INCLUYE CORTES SOLDADURA PINTURA DE TALLER AJUSTES Y DETALLES REALIZADOS EN OBRA DE ACUERDO A LA CONSTRUCCION ACARREOS MATERIALES DESPERDICIOS HERRAMIENTA Y EQUIPO MANO DE OBRA	KG	845.40	32.63	TREINTA Y DOS PESOS 83,100 M.N	27,354.48

SUMA 105,124.93

PINTURA

73	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX COLOR INSTITUCIONAL EN CADEMAS DE ESPALANTE A DOS CARAS TRABAJO TERMINADO INCLUYE MATERIAL PREPARACION DE LA SUPERFICIE SELLADO ANDAMIOS ACARREOS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	64.80	42.78	CUARENTA Y DOS PESOS 78,100 M.N	2,722.14
74	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX COLOR INSTITUCIONAL EN MURDES APANADOS CON MEZCLA TRABAJO TERMINADO INCLUYE MATERIAL PREPARACION DE LA SUPERFICIE SELLADO ANDAMIOS ACARREOS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	34.50	79.52	SESENTA Y NUEVE PESOS 52,100 M.N	2,743.44
75	PINTURA DE ESMALTE REKOR MARCA COMEX COLOR INSTITUCIONAL EN HERRERIA MEDIDA POR UN SOLO LADO TRABAJO TERMINADO INCLUYE MATERIAL PREPARACION DE LA SUPERFICIE ANDAMIOS ACARREO DE MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	52.40	82.37	OCHENTA Y DOS PESOS 12,100 M.N	4,386.71

SUMA 9,821.29

INSTALACION ELECTRICA

76	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO OCULTA CON TUBERIA CONDUIT PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO DE 13 MM Y 25 MM DE DIAMETRO CABLE VINANEL THWLS 900 MCA CONUMIMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12 AWG CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS REFORZADAS TAPA REFALZADA Y TAPAS GALVANIZADAS INCLUYE CODOS COPLES CONECTORES MATERIAL DE FIJACION MANO DE OBRA PRUEBAS DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	SAL	26.00	381.63	TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 6,100 M.N	8,922.38
77	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR SENCILLO OCULTA CON TUBERIA PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO DE 13 MM DE DIAMETRO CABLE VINANEL THWLS 900 MCA CONUMIMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12 AWG ACCESORIOS QUINZINO CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS REFORZADAS TAPA REFALZADA Y TAPAS GALVANIZADAS INCLUYE CODOS COPLES CONECTORES MATERIALES MENORES PRUEBAS DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	SAL	2.00	412.06	CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS 65,100 M.N	834.10



SEMS

[Handwritten signatures and scribbles on the left side of the page]

[Handwritten signatures and scribbles on the right side of the page]

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

78	SALIDA ELÉCTRICA DE APAGADOR DE ESCALERA OCULTA CON TUBERÍA PVC USO PESADO Y CONEXIONES DE PVC USO PESADO DE 13 Y 19 MM DE DIÁMETRO CABLE VINAFLEX THWLS 900 MCA CONDUMEX 12 CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12 AWG ACCESORIOS QUINZINO CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS REFORZADAS TAPA REALZADA Y TAPAS GALVANIZADAS INCLUYE CODOS Y CORTES CONECTORES MATERIALES MENORES PRUEBAS DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	SAI	6.00	600.04	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 24.000 M.N.	1,200.08
79	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO OCULTA CON TUBERÍA PVC USO PESADO DE 13 Y 19 MM CONEXIONES DE PVC USO PESADO DE 13 Y 19 MM DE DIÁMETRO CABLE VINAFLEX THWLS 900 MCA CONDUMEX 12 CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 10 Y 12 AWG CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS REFORZADAS TAPAS REALZADAS GALVANIZADAS CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CATALUCCI M5250 TAPA INCLUYE PLACA DE IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITO EN PLACA CONEXIÓN A TIERRA MATERIALES MENORES PRUEBAS DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	SAI	16.00	620.88	SEISCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 60.000 M.N.	10,132.80
80	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2 X 59 WATTS APROPRIADORAS DE ENERGÍA REALTE DE SERIE 6912 CATÁLOGO 6912 082-6R L GABINETE DE LAMINA ESMALTADA CALIBRE 22 Y REFRACTOR DE ACRILICO ENVOLVENTE 100% VIRGEN DE LA MARCA HILOPHANE INCLUYE PRUEBAS MATERIAL DE FIJACIÓN Y ACARREOS LA LUMINARIA NO DEBERA BALANCEARCE DIRECTAMENTE A LA LOSA DE CONCRETO SE DEBERA DE APLICAR EL PERNO ANCLA DUELO Y DESPUES BARRENAR LA LUMINARIA PARA SU POSTERIOR COLOCACIÓN CON LA UTILIZACIÓN DE BOLDANAS PLANAS GALVANIZADAS	PZA	10.00	1,091.65	UN MIL NOVECIENTA Y TRECE PESOS 60.000 M.N.	10,916.50
81	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2 X 32 WATTS APROPRIADORAS DE ENERGÍA REALTE DE SERIE 6912 CATÁLOGO 6912 042-6R L GABINETE DE LAMINA ESMALTADA CALIBRE 22 Y REFRACTOR DE ACRILICO ENVOLVENTE 100% VIRGEN DE LA MARCA HILOPHANE INCLUYE PRUEBAS MATERIAL DE FIJACIÓN Y ACARREOS LA LUMINARIA NO DEBERA BALANCEARCE DIRECTAMENTE A LA LOSA DE CONCRETO SE DEBERA DE APLICAR EL PERNO ANCLA DUELO Y DESPUES BARRENAR LA LUMINARIA PARA SU POSTERIOR COLOCACIÓN CON LA UTILIZACIÓN DE BOLDANAS PLANAS GALVANIZADAS	PZA	10.00	985.28	NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 24.000 M.N.	9,852.80
82	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO DOBLE OCULTA SOLO DOS CONTACTOS POR CIRCUITO CON TUBERÍA Y CONEXIONES DE PVC USO PESADO CAJA CUADRADA GALVANIZADA REFORZADA TAPA REALZADA DE 13 Y 19 MM DE DIÁMETRO CABLE VINAFLEX THWLS 900 MCA CONDUMEX 12 VARNON CALIBRE 10 Y 12 AWG CONTACTOS DUPLEX POLARIZADOS TIERRA ANCLADA COLOR NARANJA MCA LEVITON CAT LV5262 083 PLACA DE NYLON CONTACTO DUPLEX NARANJA MISMA MARCA CAT EMPERBURG INCLUYE CONEXIÓN A TIERRA MATERIALES MENORES PRUEBAS DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE SU COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL	SAI	16.00	650.94	SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 04.000 M.N.	10,415.04
83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE ALUMBRADO Y INTERRUPTOR MARCA SIGONO CAT. BTN41M12524E CIRCUITO INTERRUPTOR PRINCIPAL MEGATIKER DE 3 POLOS 125 AMPERES MARCA MI 160N INCLUYE CONEXIÓN IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS EN PUERTA DE TERCERO AJUSTE DE DISYUNTO MATERIALES MENORES PRUEBAS DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	PZA	1.00	4,984.25	CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 25.000 M.N.	4,984.25
84	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA CAT. BTN41L20E 3F 4P 240 V CAJA MAS INTERIOR BIN42BLTR TRENTE BT209R MARCA BIRIND CON ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMP INCLUYE FIJACIÓN CONEXIÓN IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS PEINADO DE CABLES PRUEBAS LIMPIEZA MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO Y ACARREOS	PZA	1.00	4,868.90	CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 80.000 M.N.	4,868.90
85	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO DUELO DE 1 POLO 15 A 30 AMP CAT. BTN141R15A A 30 AMP INCLUYE CONEXIÓN MATERIAL DE FIJACIÓN A TUBERÍA	PZA	20.00	673.97	SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 67.000 M.N.	13,479.40



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

DEPENDENCIA SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)
 PROYECTO Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonala en Tonala Jalisco

CUIBA CONSTRUCTORA S.A. DE CV

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

86	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO Q2 DE 2 POLOS 15 30 AMP CAT. BTN315 30 MARCA BTICINO INCLUYE CONEXION MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	5.00	941.15	CUARENTA Y UN PESOS 15 300 M.N.	4 205.75
87	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO Q2 DE 3 POLOS 10 70 AMP CAT. BTN310 70 MARCA BTICINO INCLUYE CONEXION MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	925.40	NOVENA VEINTIDOS PESOS 40 100 M.N.	925.40
88	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ DATOS Y VIDEO INCLUYE CAJA CUADRADA GALVANIZADA CON TAPA DE ALUMINIO DE 19 MM TUBERIA CONDUIT PVC SERVICIO PESADO DE 19 MM DE DIAMETRO CODOS COPLES CONECTORES MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA LA TUBERIA DEBERA DEJARSE GUARDADA Y LIMPIA CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL 16 INCLUYE MATERIALES MENORES DESPERDICIOS MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL NO INCLUYE CABLE	SAL	24.00	511.98	VEINTI TRES PESOS 58 100 M.N.	12 287.92
89	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 28 X 28 X 13 CMS INCLUYE MATERIALES MENORES Y ACARREOS	PZA	1.00	515.57	QUINIENTOS QUINIENTOS PESOS 57 000 M.N.	515.57
90	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 56 X 56 X 13 CMS INCLUYE MATERIALES MENORES Y ACARREOS	PZA	1.00	638.46	SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 46 000 M.N.	638.46
91	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60X50X50 CM HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMARE 14 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO FONDO DE GRAVA EXCAVACION MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	1 122.67	UN MIL CIENTO VEINTIDOS PESOS 67 000 M.N.	1 122.67
92	FORADO DE REGISTRO DE 60X60X60 MTS A BASE DE LADRILLO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA FIERRO PROF 14 APLANADO APALILLADO INTERIOR TAPA DE ALUMINIO CONCRETO CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2 EN DOS SECCIONES INCLUYE EXCAVACION MATERIALES ACARREOS FERIAVA IN FILTRO DE GRAVA DE 10 CMS DE ESPESOR HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2.00	1 824.22	UN MIL OCHO CIENTOS VEINTICUATRO PESOS 22 000 M.N.	3 648.44
93	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE PVC PESADO DE 19 MM DIAM INCLUYE CONEXIONES TRAZO CORTES AJUSTES DESPERDICIOS MATERIALES MENORES PRUEBAS DE PERMEABILIDAD LIMPIEZA MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	MI	110.00	204.15	VEINTI TRES PESOS 15 000 M.N.	22 456.50
94	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANTALLA DE PARARAYOS REACTIVO PAT 150RBS MARCA PARARAYOS ESPECIALES QUE INCLUYE BASE Y TORNILLERIA EN ACERO INOXIDABLE	PZA	2.00	167.40	UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 38 000 M.N.	334.80
95	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE ALUMINIO SUAVIZADO TIPO CAL CALIBRE DE 30 AWG MARCA CONJUMEX O VIACION INCLUYE ACARREOS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	MI	100.00	141.70	CUARENTA Y UN PESOS 10 000 M.N.	14 170.00
96	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE ALUMINIO SUAVIZADO DE 15 KV CAL 30 AWG MARCA CONJUMEX O VIACION INCLUYE ACARREOS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	MI	10.00	117.03	CIENTO DIECISIETE PESOS 0 000 M.N.	1 170.30
97	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMAS DE FIJACION FORMADO POR TAQUETE + PUNTA 14 X 2" JGO. ARRAZAPILAS DE ALUMINIO TIPO OBENA PARA CAL 30 INCLUYE MATERIALES MENORES HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	125.00	19.92	TREINTA PESOS 32 000 M.N.	2 490.00
98	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTORES A TORNEAR CABLE PARA CAL 30 MCA BURNDY O DELTA	PZA	2.00	17.81	DECEISIETE PESOS 80 000 M.N.	35.62
99	SISTEMAS DE TIERRA TIPO V INCLUYE PROTECCION CATODICA TRATAMIENTO QUIMICO Y MATERIAL HIGROSCOPICO REGISTROS DE TUBO DE CONCRETO DE 12" CON TAPA EXCAVACION RELLENO Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE	PZA	2.00	4 129.45	CUATROMIENTOS VEINTINUEVE PESOS 45 000 M.N.	8 258.90
						164 138.16
EQUIPOS ELEC., EQ. DE A/A Y REP. DE INSTALACION						
100	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE PVC PESADO DE 19 MM DIAM INCLUYE CONEXIONES TRAZO EXCAVACION RELLENO DESPERDICIOS MATERIALES MENORES PRUEBAS Y ACARREOS	MI	20.00	122.21	CIENTO VEINTIDOS PESOS 21 000 M.N.	2 444.20
101	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT PESADO DE 25 MM DIAM INCL. CONEXIONES TRAZO EXCAVACION RELLENO DESPERDICIOS MATERIALES MENORES PRUEBAS Y ACARREOS	MI	30.00	128.47	CIENTO VEINTIOCHO PESOS 47 000 M.N.	3 854.10



[Handwritten signatures and scribbles are present on the page, including a large signature on the left side and another on the bottom right.]

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

102	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT DE FOLIO GALVANIZADO PARED DE ROSCA DE 50 MM DE DIAMETRO INCLUYE CONEXIONES MATERIALES MENORES PRUEBAS Y ACARREOS	ML	19.00	127.82	CIENTO VEINTISIETE PESOS 82/100 M.N	1,278.20
103	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO INCLUYE COPLES CONECTORES MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4 ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA MATERIALES MENORES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	45.00	86.51	OCIENTA Y SEIS PESOS 51/100 M.N	3,892.95
104	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 25 MM DE DIAMETRO INCLUYE COPLES CONECTORES MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4 ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA MATERIALES MENORES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	30.00	115.84	CIENTO CINQUE PESOS 84/100 M.N	3,475.20
105	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDUIT OVALADO SERIE 9 CAT LB EL 190 LR 29 DE 34 DE DIAMETRO INCLUYE TRAZO TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO MATERIALES MENORES PRUEBAS HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y ACARREOS	PZA	5.00	60.38	SESENTA PESOS 38/100 M.N	301.90
106	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDUIT OVALADO SERIE 9 CAT LB EL 190 LR 19 DE 1 DE DIAMETRO INCLUYE TRAZO TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO MATERIALES MENORES PRUEBAS HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y ACARREOS	PZA	2.00	109.74	CIENTO NUEVE PESOS 74/100 M.N	219.48
107	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO LIQUATITE DE 19 MM DE DIAMETRO INCLUYE MATERIALES MENORES DE FIJACION Y MANO DE OBRA	ML	5.00	98.89	CINCUENTA Y OCHO PESOS 89/100 M.N	294.45
108	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR RECTO PARA LIQUATITE DE 19 MM DE DIAMETRO INCLUYE MATERIALES MENORES Y MANO DE OBRA	PZA	10.00	162.49	CIENTO SESENTA Y DOS PESOS 49/100 M.N	1,624.90
109	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT STYLUS DE EXPANSION DIRECTA MARCA TRANE INCLUYE EVAPORADORA MOD 2MCX524 Y CONDENSADORA MOD 2TB024A1000B CON CAPACIDAD DE (24,000 BTUS) 2 TR CALENTIFICAS ELECTRICAS 220/100 FLETES ACARREOS MANO DE OBRA ELEVACIONES Y MANO DE OBRA	PZA	4.00	29,095.53	VEINTE MIL NOVENTA Y CINCO PESOS 53/100 M.N	80,382.12
110	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT STYLUS DE EXPANSION DIRECTA MARCA TRANE INCLUYE EVAPORADORA MOD 2MCX518 Y CONDENSADORA MOD 2TB0018A1000B CON CAPACIDAD DE (18,000 BTUS) 15 TR CALENTIFICAS ELECTRICAS 220/100 FLETES ACARREOS MANO DE OBRA ELEVACIONES Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	18,891.92	DECEITRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 92/100 M.N	18,891.92
111	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA CONDUIT GALVANIZADA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO	PZA	4.00	34.60	TREINTA Y CUATRO PESOS 60/100 M.N	138.40
112	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA CONDUIT GALVANIZADA CON ROSCA DE 25 MM DE DIAMETRO	PZA	2.00	41.35	CUARENTA Y UN PESOS 35/100 M.N	82.70
113	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDUIT SERIE OVALADA TIPO T CON TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO DE 19 MM DE DIAMETRO INCLUYE REDUCCION DE DIAMETRO DE 25 A 19 MM	PZA	4.00	97.30	NOVENTA Y SIETE PESOS 30/100 M.N	389.20
114	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANIL THWLS 600 V A 75 C 90° C MARCA CONDUCTORES MONTERREY (VIKON PROTOCOLIZADO) CABLE VINANIL 21 THWLS 600 V A 75 C 90° C MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO) CAL 10 INCLUYE DESPERDICIOS MATERIALES MENORES HERRAMIENTA CONEXIONES MANO DE OBRA ESPECIALIZADA LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO PRUEBAS Y ACARREOS	ML	300.00	46.96	CUARENTA Y SEIS PESOS 96/100 M.N	12,209.60
115	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW CALIBRE NO. 12 AWG MCA CONDUMEX O VIKON INCLUYE CONEXIONES MATERIAL DE AISLAMIENTO Y MANO DE OBRA	ML	120.00	16.97	DECEISES PESOS 87/100 M.N	2,024.40
116	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE REFRIGERACION PARA INTERCONEXION ENTRE EVAPORADORA PISO TECHO Y CONDENSADORA EN AZOTE A A BASE DE TUBERIA DE COBRE TIPO EL AISLAMIENTO TIPO ARMAFLEX INCLUYE CONEXION PRUEBAS Y ARRANQUE DE LOS EQUIPOS SOLDADURA DE PLATA REFRIGERANTE R-22 MANO DE OBRA Y EQUIPO LA DISTANCIA NO MAYOR A 10 METS ENTRE LA UNIDAD CONDENSADORA Y LA EVAPORADORA	PZA	5.00	529.59	QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS 59/100 M.N	2,647.95



Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left and another on the right.

CUIBA CONSTRUCTORA S A DE CV

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

117	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA DE DRENAJE CONDENSADOS INCLUYE PANURAS EN MUROS TUBERIA PVC HIDRAULICO TRAMITE TRO DE M2 CONEXIONES MATERIALES MENORES SUBESTRUCTURA PRUEBAS EQUIPOS HERRAMIENTAS SUPERVISION Y MANO DE OBRA	SAL	5.00	93.88	NOVENTA Y TRES PESOS 93/100 M.N.	469.20	
						132 051.67	
LIMPIEZA							
118	LIMPIEZA EN PISO DE CERAMICA CON AGUA Y JABON	M2	258.75	5.77	CINCO PESOS 53/100 M.N.	1 492.02	
119	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON AGUA Y JABON 2 CAPAS	M2	38.87	8.55	OCHO PESOS 55/100 M.N.	332.14	
120	LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA INCLUYE ACABADOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA	M2	312.00	6.12	SEIS PESOS 12/100 M.N.	1 904.44	
SUMA						3 773.79	
OBRA EXTERIOR							
INSTALACION ELECTRICA							
121	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE ALUMINIO CON AISLAMIENTO TIPO XHHW-2LS XLP 600 V MARK A STANLEY CAL 40 AWG INCLUYE DESPERDICIOS MATERIALES MENORES HERRAMIENTA CONEXIONES MANO DE OBRA ESPECIALIZADA LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO PRUEBAS Y ACARREOS	ML	750.00	28.90	VEINTISEIS PESOS 90/100 M.N.	21 475.00	
122	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANIL THWLS 600 V A 75°C 90° C MARCA CONDUCTORES MONTERREY (VIKON PROTEGOLIZADO) CABLE VINANIL 2 THWLS 600 V A 75°C 90°C MARCA CONDUCTEX (CONDUCTEX PROTEGOLIZADO) CAL 4 AWG INCLUYE DESPERDICIOS MATERIALES MENORES HERRAMIENTA CONEXIONES MANO DE OBRA ESPECIALIZADA LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO PRUEBAS Y ACARREOS	ML	250.00	53.59	CINCUENTA Y TRES PESOS 53/100 M.N.	13 397.50	
123	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE PVC PESADO DE 64 MM DIAM INCLUYE CONEXIONES TRAZO FUERTES AJUSTES DESPERDICIOS MATERIALES MENORES PRUEBAS HERRAMIENTAS LIMPIEZA MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	ML	150.00	194.72	CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 72/100 M.N.	29 208.00	
124	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO F.F. = 100 KGS/CM2 PARA FINISADO DE 20 X 20 CMS HECHO EN OBRA INCLUYE MATERIALES ACARREOS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M3	5.00	104.84	CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 84/100 M.N.	4 324.20	
125	EXCAVACION EN ZANJA CON MEDIOS MECANICOS O MANUALES PARA LA COLOCACION DE TUBERIAS CON UNA PROFUNDIDAD DE 800 A 1000 MM DE PROFUNDIDAD INC. AFINE DE FONOS Y TALUDES RELLENO Y COMPACTACION AL TIPO DE MATERIAL EXISTENTE FUERA DE LA OBRA	M3	72.00	25.13	VEINTICINCO PESOS 13/100 M.N.	1 809.36	
126	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60 X 60 X 80 CM HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA APALANADO INTERIOR CON MORTERO CEMAR 1:4 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO TAPA PINTADA CON ESMALTE FONDO DE GRAVA EXCAVACION OMBRA MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	4.00	1 493.77	UN MIL CUATROCIENTOS PESOS 77/100 M.N.	5 975.08	
127	FORJADO DE REGISTRO DE 600X600X80 MTS. A BASE DE LADRILLO ROJO RELLENO ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA DE RIO FONDO APALANADO APALANADO INTERIOR TAPA COLADA CON CONCRETO Y CONTRAMARCO DE ARBOL DE 2 FONOS SECUNDARIOS INCLUYE EXCAVACION MATERIALES ACARREOS EXCAVACION FILTRO DE GRAVA DE 10 CMS DE ESPESOR HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2.00	1 143.70	UN MIL CINCO CUARENTA Y TRES PESOS 20/100 M.N.	2 287.40	
128	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE PVC PESADO DE 50 MM DIAM INCLUYE CONEXIONES TRAZO FUERTES AJUSTES DESPERDICIOS MATERIALES MENORES PRUEBAS HERRAMIENTAS LIMPIEZA MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	ML	60.00	182.45	CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS 45/100 M.N.	10 947.00	
129	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO POWER PAC I LINE MARCO H CON 1 POLOS DE 125 AMPERES MCA SQUARE D, CAT HDAJ6125 INCLUYE PRUEBAS MATERIALES MENORES Y ACARREOS	PZA	1.00	1 430.06	UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 60/100 M.N.	1 430.06	
RESUMEN						89 174.60	
						PRELIMINARES	40 211.53
						CIMENTACION	391 010.14
						ESTRUCTURA	677 803.01
						ALBANILERIA Y ACABADOS	135 693.02
						AZOTEA	73 234.88
						PISOS	146 418.03
						BANQUETAS PERIMETRALES Y ANDADORES	79 332.98



SEMS

DEPENDENCIA SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS)
PROYECTO Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonala, en Tonala Jalisco

QUIBA CONSTRUCTORA S.A. DE CV

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

ALUMINIO Y HERRERIA	166,124.93
PINTURA	9,821.29
INSTALACION ELECTRICA	164,138.16
EQUIPOS ELEC. EQ. DE VA. Y REP. DE INSTALACION	132,051.67
LIMPIEZA	3,773.79
SUMA EDIFICIO	2,019,613.45
OBRA EXTERIOR	
INSTALACION ELECTRICA	89,174.60
SUMA OBRA EXTERIOR	89,174.60
SUMA EDIFICIO + OBRA EXTERIOR	2,108,788.05
SUBTOTAL	2,108,788.05
I.V.A. (16%)	337,406.09
TOTAL PRESUPUESTO	2,446,194.14

[Large handwritten scribble]

W

[Handwritten scribble]

[Handwritten scribble]

[Handwritten signature]

W



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

CUIBA CONSTRUCTORA, S.A. de C.V.



Cliente:
UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SERVICIO DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
COORDINACION DE SERVICIOS GENERALES

Concurso No.: LI-SEMS-005-FICIIEMS-2014

Obra: Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonalá; en Tonalá, Jalisco

DOC 5

CALLE INDEPENDENCIA NO. 232. TONALA, JAL.
TONALA, Jalisco

Duración: 110 días naturales

Programa de ejecución de los trabajos graficado como diagrama de barras, desglosado por partidas, calendarizado por días naturales.

PARTIDA	PARTIDA	Día 1	Día 2	Día 3	Día 4	Día 5	Día 6
---------	---------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

OI OBRA INTERIOR

- PRELIMINARES
- CIMENTACION
- ESTRUCTURA
- ALBAÑILERIA
- AZOTEA
- PISOS
- BANQUETAS
- ALUMINIO
- PINTURA
- INSTALACION ELEC
- EQUIPOS ELEC.
- LIMPIEZA
- OE
- INSTALACION ELEC

- PRELIMINARES
- CIMENTACION
- ESTRUCTURA
- ALBAÑILERIA Y ACABADOS
- AZOTEA
- PISOS
- BANQUETAS PERIMETRALES Y ANDADORES
- ALUMINIO Y HERRERIA
- PINTURA
- INSTALACION ELECTRICA
- EQUIPOS ELEC., EQ. DE A/A. Y REP. DE INSTALACION.
- LIMPIEZA
- OBRA EXTERIOR
- INSTALACION ELECTRICA

REPRESENTANTE LEGAL: ING. BENJAMIN CUIREL FERNANDEZ



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

Día 7	Día 8	Día 9	Día 10	Día 11	Día 12	Día 13	Día 14	Día 15	Día 16	Día 17	Día 18	Día 19

[Redacted area]

[Redacted area]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Dia 20	Dia 21	Dia 22	Dia 23	Dia 24	Dia 25	Dia 26	Dia 27	Dia 28	Dia 29	Dia 30	Dia 31	Dia 32

[Redacted content]

[Redacted content]

[Redacted content]

[Redacted content]

[Redacted content]

[Handwritten signature]



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

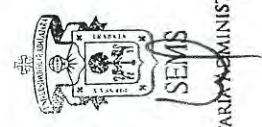
[Handwritten signature]

m

Día 33	Día 34	Día 35	Día 36	Día 37	Día 38	Día 39	Día 40	Día 41	Día 42	Día 43	Día 44	Día 45

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

m

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Día 46	Día 47	Día 48	Día 49	Día 50	Día 51	Día 52	Día 53	Día 54	Día 55	Día 56	Día 57	Día 58

[Redacted area]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



SEMS
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

M

Dia 59	Dia 60	Dia 61	Dia 62	Dia 63	Dia 64	Dia 65	Dia 66	Dia 67	Dia 68	Dia 69	Dia 70	Dia 71

[Handwritten signature]



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Día 72	Día 73	Día 74	Día 75	Día 76	Día 77	Día 78	Día 79	Día 80	Día 81	Día 82	Día 83	Día 84

[Redacted line]

[Redacted lines]

[Redacted line]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

mm

Día 85	Día 86	Día 87	Día 88	Día 89	Día 90	Día 91	Día 92	Día 93	Día 94	Día 95	Día 96	Día 97

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



SEMS
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

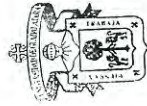
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Día 98	Día 99	Día 100	Día 101	Día 102	Día 103	Día 104	Día 105	Día 106	Día 107	Día 108	Día 109	Día 110

[Three horizontal lines, likely representing redacted content]

[Large handwritten signature]



SEMS
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

[Large handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



CONVOCATORIA NACIONAL

La Universidad de Guadalajara, en cumplimiento a las disposiciones establecidas en el artículo 18 fracción III de la Ley Orgánica de la Universidad de Guadalajara y en los artículos 18 fracción I, 24, 25, 28, 27, 34, 35 y 39 del Reglamento de Órgano y Servicios relacionados con las mismas, de la Universidad de Guadalajara. A las personas físicas o morales nacionales debidamente constituidas en posibilidad de constituir las obras descritas a continuación, que deseen participar en las licitaciones de cada uno de los Centros Universitarios y el Sistema de Educación Media Superior para la adjudicación de los contratos:

Centro Universitario de Ciencias Exactas e Ingenierías:

LICITACION	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LIMITE DE INSCRIPCIÓN	VISTA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
U-001-CUCBA-2014	Arrendamiento para laboratorios e invernadero de la división de experimentos del Centro Universitario de Ciencias Exactas e Ingenierías de la Universidad de Guadalajara con cargo al Fondo para Ampliar y Diversificar la Oferta Educativa en Educación Superior. FADOEES 2013.	\$ 400,000.00	27 de Enero de 2014	29 de Enero de 2014	6 de Febrero de 2014	120 Días Naturales

Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias:

LICITACION	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LIMITE DE INSCRIPCIÓN	VISTA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
U-001-CUCBA-2014	Construcción de laboratorio de cambio climático, con cargo al Fondo para Elevar la Calidad de la Educación Superior. FECEES 2013.	\$2,000,000.00	28 de Enero de 2014	29 de Enero de 2014	10 de Febrero de 2014	150 Días Naturales

Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades:

LICITACION	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LIMITE DE INSCRIPCIÓN	VISTA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
U-006-2014-CUCSH	Remodelación del Auditorio Salvador Alende, primera etapa, con cargo al Fondo para Ampliar y Diversificar la Oferta Educativa en Educación Superior. FADOEES 2011.	\$600,000.00	28 de Enero de 2014	30 de Enero de 2014	13 de Febrero de 2014	90 Días Naturales
U-007-2014-CUCSH	Remodelación del Auditorio Salvador Alende, segunda etapa, con cargo al Fondo para Ampliar y Diversificar la Oferta Educativa en Educación Superior. FADOEES 2012.	\$1,300,000.00	29 de Enero de 2014	30 de Enero de 2014	14 de Febrero de 2014	120 Días Naturales

Centro Universitario de los Lagos:

LICITACION	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LIMITE DE INSCRIPCIÓN	VISTA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
U-002-CULAGOS-2014	Obra de construcción del "Edificio de Módulos para el Programa Integral de Estudios y el Centro de Investigaciones en Ciencias" en el campus de Morelos, Jalisco." Con cargo al Fondo para Ampliar y Diversificar la Oferta Educativa en Educación Superior. FADOEES 2011, 2012 y 2013.	\$4,000,000.00	29 de Enero de 2014	31 de Enero de 2014	7 de Febrero de 2014	180 Días Naturales

Centro Universitario de la Costa Sur:

LICITACION	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LIMITE DE INSCRIPCIÓN	VISTA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
U-001-CUCSUR-2014	Habilitación de la Casa Universitaria para actividades de Formación Integral e Innovación Educativa de los PE de Derecho, Administración, Contaduría, Turismo y Nutrición, con cargo al Fondo para Ampliar y Diversificar la Oferta Educativa en Educación Superior. FADOEES 2011.	\$1,200,000.00	28 de Enero de 2014	30 de Enero de 2014	6 de Febrero de 2014	180 Días Naturales

Sistema de Educación Media Superior:

LICITACION	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LIMITE DE INSCRIPCIÓN	VISTA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
U-SEMS-001-FCI-IBMS-2014	Construcción de edificio de tres niveles en estructura de concreto en la Escuela Preparatoria Regional de Tlapimulco de 20Mg, en Tlapimulco de Zaragoza, Jalisco.	\$2,250,000.00	27 de Enero de 2014	28 de Enero de 2014	4 de Febrero de 2014	130 Días Naturales
U-SEMS-002-FCI-IBMS-2014	Construcción de Edificio "E" UIC "I" entre otros, en la Escuela Preparatoria Regional de San Juan de los Lagos, en San Juan de los Lagos, Jalisco.	\$2,500,000.00	27 de Enero de 2014	28 de Enero de 2014	4 de Febrero de 2014	130 Días Naturales
U-SEMS-003-FCI-IBMS-2014	Construcción de edificio "E" UIC en la Escuela Preparatoria Regional de Jocotitlán, en Jocotitlán, Jalisco.	\$600,000.00	27 de Enero de 2014	29 de Enero de 2014	4 de Febrero de 2014	110 Días Naturales
U-SEMS-004-FCI-IBMS-2014	Construcción de edificio administrativo y subestación en la Escuela Preparatoria Regional de Tepatlán, en Tepatlán de Morelos, Jalisco.	\$1,350,000.00	27 de Enero de 2014	29 de Enero de 2014	5 de Febrero de 2014	120 Días Naturales
U-SEMS-005-FCI-IBMS-2014	Construcción de edificio en la Escuela Preparatoria de Tonala, en Tonala, Jalisco.	\$900,000.00	27 de Enero de 2014	29 de Enero de 2014	5 de Febrero de 2014	110 Días Naturales
U-SEMS-006-FCI-IBMS-2014	Construcción de edificio administrativo en la Escuela Preparatoria Regional de Puerto Vallarta, en Puerto Vallarta, Jalisco.	\$1,350,000.00	27 de Enero de 2014	30 de Enero de 2014	5 de Febrero de 2014	120 Días Naturales

LOS INTERESADOS A PARTICIPAR EN LAS PRESENTES LICITACIONES DEBERÁN:

1. Solicitar su registro a partir de la fecha de la publicación y hasta la fecha límite que se indica en cada licitación, en días hábiles, de las 10:00 a 18:00 horas, ante la Coordinación de Servicios Generales de cada Centro Universitario o Sistema de Educación Media Superior, ubicada en los domicilios que se indican:
 Centro Universitario de Ciencias Exactas e Ingenierías:
 Oficina de la Coordinación de Servicios Generales del CUCEI edificio CDEI, situado en Av. Revolución No. 1500, C.P. 44450, en Guadalajara, Jalisco.
 Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias:
 Oficina de la Coordinación de Servicios Generales del CUCEBA edificio A (sala 401), situado en Camino Ing. Ramón Padilla Sánchez No. 2100, Puerto las Agujas C.P. 44171, en Zapopan, Jalisco.
 Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades:
 Oficina de la Coordinación de Servicios Generales del CUCECS edificio A (sala 401), situado en Camino Ing. Ramón Padilla Sánchez No. 2100, Puerto las Agujas C.P. 44171, en Zapopan, Jalisco.

Oficina de la Coordinación de Servicios Generales de CUJALGOS, ubicada en la Av. Enrique Díaz de León No. 1144, Col. Paseo de la Monarca, Lagos de Moreno, Jalisco

Centro Universitario de la Costa Sur
 Oficina de la Coordinación de Servicios Generales del CUCSUR, planta baja del Edificio del Recreación, ubicado en la Av. Independencia Nacional No. 151, Aulón de Navarro, Jalisco.

Sistema de Educación Media Superior de Guadaluajara, LUGOS-SEMS-FCIEMS-2014, LUGOS-SEMS-FCIEMS-2014, LUGOS-SEMS-FCIEMS-2014 y LUGOS-SEMS-FCIEMS-2014 en las oficinas de la Coordinación de Servicios Generales ubicada en el cuarto piso del edificio Vicerrectoría General de la Universidad de Guadaluajara, ubicado en la calle Lobo número 496, colonia centro en Guadaluajara, Jalisco.

3. Contar con los requisitos establecidos en la presente convocatoria y validar el pago de inscripciones, en \$2,500.00. De ser el caso, presentar el comprobante de pago (010103.M.N) IVA incluido, mediante pago en efectivo en la caja ubicada en el Centro Universitario o mediante depósito bancario, conforme se indica en el orden de pago.

3. Chatarra las bases de cada una de las licitaciones, previa autorización de su registro, en las fechas y horarios señalados en la presente.

LAS VISITAS AL SITIO DE LOS TRABAJOS, CON CARÁCTER DE OBLIGATORIA, SERÁN:

- Centro Universitario de Ciencias Exactas e Ingenierías:
 Para la licitación número LU02-CUCEI-2014, el 20 de Enero 2014 a las 10:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
 Para la licitación número LU01-CUCBA-2014, el 29 de Enero 2014 a las 12:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
- Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades:
 Para la licitación número LU03-CUCH-2014, el 30 de Enero 2014 a las 11:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
 Para la licitación número LU04-CUCH-2014, el 30 de Enero 2014 a las 13:30 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
- Centro Universitario de los Lagos:
 Para la licitación número LU05-CULAGOS-2014, el 31 de Enero 2014 a las 11:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
 Para la licitación número LU06-CULAGOS-2014, el 30 de Enero 2014 a las 11:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
- Sistema de Educación Media Superior:
 Para la licitación número LU07-CUCSUR-CSSG-2014, el 06 de Febrero 2014 a las 10:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
 Para la licitación número LU08-CUCEI-2014, el 06 de Febrero 2014 a las 10:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
 Para la licitación número LU09-CUCBA-2014, el 28 de Enero 2014 a las 13:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Guadaluajara, ubicada en la calle de Fray Antonio de Siquiera esquina 7 de Mayo, San Juan de los Lagos, Jalisco.
 Para la licitación número LU10-SEMS-004-FCIEMS-2014, el 29 de Enero 2014 a las 10:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Guadaluajara, ubicada en la calle Donato Guerra # 105, Abasco, Jalisco.
 Para la licitación número LU11-SEMS-004-FCIEMS-2014, el 29 de Enero 2014 a las 12:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Guadaluajara, ubicada en la calle Donato Guerra # 105, Abasco, Jalisco.
 Para la licitación número LU12-SEMS-004-FCIEMS-2014, el 29 de Enero 2014 a las 12:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Guadaluajara, ubicada en la calle Donato Guerra # 105, Abasco, Jalisco.
 Para la licitación número LU13-SEMS-005-FCIEMS-2014, el 29 de Enero 2014 a las 16:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria de Tonala de la Universidad de Guadaluajara, ubicada en la calle Independencia No. 232 Eq. Alameda, Tonala, Jalisco.
 Para la licitación número LU14-SEMS-006-FCIEMS-2014, el 20 de Enero 2014 a las 10:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Puerto Vallarta de la Universidad de Guadaluajara, ubicada en la calle 21 de Marzo #500, Col. Loma Bonita, Puerto Vallarta, Jalisco.

DE LOS ACTOS DE ENTREGA Y APERTURA DE PROPUUESTAS:

- Centro Universitario de Ciencias Exactas e Ingenierías:
 Para la licitación número LU02-CUCEI-2014, el 06 de Febrero 2014 a las 10:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
- Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias:
 Para la licitación número LU01-CUCBA-2014, el 19 de Febrero 2014 a las 13:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
- Centro Universitario de Ciencias Sociales y Humanidades:
 Para la licitación número LU03-CUCH-2014, el 13 de Febrero 2014 a las 11:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
 Para la licitación número LU04-CUCH-2014, el 14 de Febrero 2014 a las 11:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
- Centro Universitario de los Lagos:
 Para la licitación número LU05-CULAGOS-2014, el 07 de Febrero 2014 a las 11:30 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
- Centro Universitario de la Costa Sur:
 Para la licitación número LU07-CUCSUR-CSSG-2014, el 06 de Febrero 2014 a las 11:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
- Sistema de Educación Media Superior:
 Para la licitación número LU08-CUCEI-2014, el 06 de Febrero 2014 a las 10:00 horas en el domicilio indicado en el punto número 1.
 Para la licitación número LU09-CUCBA-2014, el 28 de Enero 2014 a las 13:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Guadaluajara, ubicada en la calle de Fray Antonio de Siquiera esquina 7 de Mayo, San Juan de los Lagos, Jalisco.
 Para la licitación número LU10-SEMS-004-FCIEMS-2014, el 29 de Enero 2014 a las 10:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Guadaluajara, ubicada en la calle Donato Guerra # 105, Abasco, Jalisco.
 Para la licitación número LU11-SEMS-004-FCIEMS-2014, el 29 de Enero 2014 a las 12:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Guadaluajara, ubicada en la calle Donato Guerra # 105, Abasco, Jalisco.
 Para la licitación número LU12-SEMS-004-FCIEMS-2014, el 29 de Enero 2014 a las 12:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Guadaluajara, ubicada en la calle Donato Guerra # 105, Abasco, Jalisco.
 Para la licitación número LU13-SEMS-005-FCIEMS-2014, el 29 de Enero 2014 a las 16:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria de Tonala de la Universidad de Guadaluajara, ubicada en la calle Independencia No. 232 Eq. Alameda, Tonala, Jalisco.
 Para la licitación número LU14-SEMS-006-FCIEMS-2014, el 20 de Enero 2014 a las 10:00 horas en el domicilio principal de la Escuela Preparatoria Regional de Puerto Vallarta de la Universidad de Guadaluajara, ubicada en la calle 21 de Marzo #500, Col. Loma Bonita, Puerto Vallarta, Jalisco.

REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

- Solicitud por escrito dirigida al Coordinador de Servicios Generales de cada Centro Universitario o Sistema de Educación Media Superior, donde expresen su interés en participar en las licitaciones, indicando el número y la descripción de ésta, en papel membreado de la empresa.
- Copia de la cédula de inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadaluajara vigente 2013-2014.
- Comprobante de inscripción en el padrón general de proveedores de la Universidad de Guadaluajara, en el caso de no estar inscrito en el padrón general de proveedores de la Universidad de Guadaluajara, en el momento de la licitación, en el sitio de inscripción de proveedores de la Universidad de Guadaluajara, ubicada en la calle de Fray Antonio de Siquiera esquina 7 de Mayo, San Juan de los Lagos, Jalisco.
- Mediante copias fotostaticas de cartillas de contratos u ordenes de trabajo, relativas a la ejecución de obras similares a las de las licitaciones correspondientes y datos de los contratantes para poder pedir referencias.
- Carta firmada por su representante legal en la que indique si la empresa se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de las obras.

(EN CASO DE NO ESTAR INSCRITO EN EL PADRON GENERAL DE PROVEEDORES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SERA NECESARIO ADICIONALMENTE A LO ANTERIOR, PRESENTAR LA SIGUIENTE DOCUMENTACION EN COPIA SIMPLE Y ORIGINAL PARA SU COTEJO:

- Acta constitutiva y sus modificaciones. En el caso de persona física, acta de nacimiento.
- Documento notariado mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- Cédula del Registro Público de Contribuyentes.
- Cédula de inscripción al padrón general de proveedores de la Universidad de Guadaluajara.
- Declaración anual de impuestos del año 2012, con lo que se comprobara el capital contable mínimo requerido. En el caso de no estar obligado a presentar la declaración de 2012 por ser empresa de reciente creación, deberá presentar balances dictaminados por un contador público registrado ante la SHCP, asegurando copia del registro, además de carta de autorización expedida por el importe de dos veces el capital contable requerido.
- Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con fecha de emisión de no más de 90 días anteriores a la fecha de publicación de esta convocatoria.
- Una vez otorgada la documentación, los originales serán registrados al solicitante.
- Los documentos de Guadaluajara se reservan el derecho de verificar la información entregada por las empresas interesadas, y con base en ella evaluará su capacidad administrativa, técnica y financiera a cuáles de ellas acepta para ser inscritas y participar en las licitaciones.
- La Comisión de Servicios Generales de cada Centro Universitario o Sistema de Educación Media Superior, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, formulará el dictamen técnico que servirá como fundamento para el fallo mediante el cual el Comité de Compras y Adquisiciones de cada Centro Universitario adjudicará los contratos a los licitantes que reúnan las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de los contratos y la ejecución de las obras, y habrá presentado la oferta evaluada sovente más baja.
- No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 23 del Reglamento de Adquisiciones, Contratación de Servicios de la Universidad de Guadaluajara y en las bases de la licitación.
- Esta licitación se sujetará a la disposición y el Reglamento de obras y servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadaluajara y en las bases de la licitación.
- Todo lo no previsto en esta convocatoria o en las bases de la licitación se resolverá de acuerdo a los reglamentos de la Universidad de Guadaluajara.

Atentamente
 "Año del Centenario de la Escuela Preparatoria de Jalisco"
 Guadaluajara, Jalisco, 23 de enero de 2014

Mrs. Cumbas E. Rodríguez Arceña
 Coordinadora General Administrativa

Secretaría Ejecutiva del Comité General de Compras y Adquisiciones



DICTAMEN TÉCNICO

GUADALAJARA, JALISCO, A 10 DE FEBRERO DE 2014

LICITACION No: LI-SEMS-005-FCIEMS-2014
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO EN LA ESCUELA PREPARATORIA DE TONALÁ; EN TONALÁ, JALISCO.

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	CUIBA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2'446,194.14
2	CONSTRUCTORA SJL, S.A. DE C.V.	\$2'498,251.80
3	CONSTRUCTORA LUCIAN DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$2'504,117.15
4	CONSTRUCCIONES ATOCHA, S.A DE C.V.	\$2'642,989.09
5	CONSTRUCTORA CELICA, S.A DE C.V.	\$2'739,202.64
6	GCA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.	\$2'822,116.87
7	JOFRA INGENIEROS, S.A. DE C.V.	\$2'843,930.56
8	EDIFICACION Y DISEÑO PROGRESIVO, S.A. DE C.V.	\$2'846,313.16
9	CONSTRUCTORA IZORCAM, S.A. DE C.V.	\$2'930,955.51

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- a) QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- b) EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- c) LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **CUIBA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. CON UN IMPORTE DE \$2'446,194.14 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 14/100 M.N.)**, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- NO FUE RECHAZADA NINGUNA PROPUESTA.



SEMS
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
Coordinación de Servicios Generales

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

ELABORÓ



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Sistema de educación media superior

Comité de compras

ACTA DE FALLO

CONCURSO No. : LI-SEMS-005-FCIIEMS-2014
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO EN LA ESCUELA PREPARATORIA DE TONALÁ; EN TONALÁ, JALISCO.

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO A LAS 19:40 HORAS DEL DIA 13 DEL MES DE FEBRERO DE 2014, SE REUNIERON EN SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, UBICADA EN LA CALLE LICEO 496 PISO 8 DEL EDIFICIO VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTA LICITACION.

EL LIC. JORGE NAVARRO PEÑA CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DEL CONCURSO, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA EMPRESA:

CUIBA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CON UN IMPORTE DE \$2'446,194.14 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 14/100 M.N.)

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES Y CUYO PRECIO FUE EL MÁS BAJO.

LIC. JORGE NAVARRO PEÑA
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS LARA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE COMPRAS Y
ADQUISICIONES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA
SUPERIOR