



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

COMITÉ DE COMPRAS

ACTA DE FALLO

LICITACION No: LI-SEMS-006-FCIIEMS-2015
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECA EN EL MÓDULO JESÚS MARÍA, DE LA ESCUELA PREPARATORIA REGIONAL DE ARANDAS, EN JESÚS MARÍA, JALISCO.

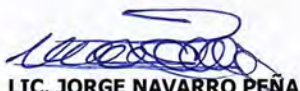
EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO A LAS 20:10 HORAS DEL DIA 23 DEL MES DE ABRIL DE 2015, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, UBICADA EN LA CALLE LICEO 496 PISO 8 DEL EDIFICIO VALENTÍN GÓMEZ FARIÁS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTA LICITACION.

EL LIC. JORGE NAVARRO PEÑA CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACION, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA EMPRESA:

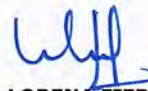
ASESORIA OBRA Y PROYECTOS FARA, S.A. DE C.V.

CON UN IMPORTE DE \$3'228,076.87 (TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETENTA Y SEIS PESOS 87/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES Y CUYO PRECIO FUE EL MÁS BAJO.



LIC. JORGE NAVARRO PEÑA
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR



MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS LARA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE COMPRAS Y
ADQUISICIONES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA
SUPERIOR





BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de Guadalajara por conducto de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y de conformidad con la **Convocatoria Pública No. LI-SEMS-006-FCIEMS-2015 de fecha 13 de Marzo de 2015**, convoca a las personas físicas o morales interesadas a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

BASES

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN:

DESCRIPCIÓN:

Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

UBICACIÓN:

Escuela Preparatoria Regional de Arandas, Módulo Jesús María de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Jalisco No. 4, Jesús María, Jalisco

EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Currículum vitae y carátulas de contratos u órdenes de trabajo de la empresa, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación correspondiente, indicando la ubicación de las mismas e información de los contratantes para solicitar referencias.

3. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El licitante podrá designar la persona que suscriba la propuesta y demás documentos relativos a esta licitación, quien deberá contar con los documentos notariados que lo acrediten como apoderado legal o administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la convocatoria (este requisito se cumple al momento de la inscripción).

4. IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.



5. MONEDA:

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución de los trabajos será de **120 días naturales**.
La fecha estimada para el inicio de los trabajos es el **27 de Abril de 2015**.

7. PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, otorgará un anticipo del **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice in situ los trabajos la construcción de sus oficinas almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para su correcta ejecución.

Para el caso en que el licitante opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

8. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **20 de Marzo de**, la cita para realizarla será en el ingreso principal del Módulo Jesús María de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Jalisco No. 4, Jesús María, Jalisco, a las **11:00 horas**. Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

9. JUNTA DE ACLARACIONES:

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **23 de Marzo de 2015**, a las **15:00 horas**, el lugar de reunión será, en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.



La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, indica a los licitantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la Licitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

10. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Los licitantes registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnicas y económicas, estructurada conforme se especifica en estas bases de licitación.

El Acto de presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el día **26 de Marzo de 2015, a las 18:00 horas., en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco;** levantándose el Acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa licitante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

11. LECTURA DE FALLO:

La fecha en que se llevará a cabo el acto de lectura de fallo, será especificada en el acta de presentación y apertura de propuestas.

12. GARANTÍAS:

De anticipo, el licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se dé a conocer el Fallo de Adjudicación.

De vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor



de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), con una vigencia de 12 meses contados a partir de la fecha de la recepción de los trabajos. Esta deberá ser presentada por el contratista junto con la estimación de finiquito.

13. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPUESTA Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la propuesta, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se entregará en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, mediante **un** sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad a lo señalado a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse en hojas debidamente identificadas con los datos de la empresa y en hojas membretadas de la misma en los casos en que se especifica. Podrán ser presentados documentos generados en el programa de precios unitarios propio con todos los datos solicitados.
- b) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso d) de esta cláusula dentro un sobre cerrado en forma inviolable. El sobre deberá identificarse con el nombre de la empresa y el número de la Licitación.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán el Doc. 5 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc. 12 Catálogo de Conceptos.

- c) El representante legal de la empresa, acreditado en la inscripción de la presente licitación, deberá rubricar todas y cada una de las hojas que conforman la propuesta.
- d) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

- | | |
|--------|--|
| Doc. 1 | Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo. |
| Doc. 2 | Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de Visita al Sitio de los trabajos. |
| Doc. 3 | Manifestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de la Junta de Aclaraciones. |



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- Doc. 4 Bases de la licitación firmadas en señal de su aceptación de las mismas.
- Doc. 5 Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales.
- Doc. 6 Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 7 Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 8 Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana.
- Doc. 9 Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.
- Doc.10 Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.
- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta. El precio unitario de cada concepto deberá consignarse tanto en número como en letra.
- Doc. 13 Análisis de los precios unitarios de todos los conceptos, estructurados con costos directos y costos indirectos, costo de financiamiento de los trabajos y cargo por utilidad. Deberán incluirse todos los básicos utilizados. Los costos directos se integraran con los correspondientes materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción.
- Doc. 14 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del



- Seguro Social, de la Ley del Instituto de Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores e impuesto sobre nómina
- Doc. 15 Explosión de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición y sus importes sin considerar IVA.
- Doc. 16 Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17 Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18 Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19 Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.
- Doc. 20 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 21 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el Catálogo de conceptos y el Programa de ejecución de los trabajos, en formato de Excel. Deberá identificarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de licitación.

14. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:

En el presupuesto de obra:

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se indique el precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente.
- d) Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerara para el análisis comparativo de las proposiciones;

En la integración de las propuestas:

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria, las Bases de Licitación y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico:

Que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

En el aspecto económico:

Que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el licitante esté realizando otros trabajos y que estas puedan ocasionar incumplimiento de esta obra.

Las propuestas que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, formulará un dictamen técnico que servirá como fundamento para que el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara emita el fallo. Para la evaluación de las propuestas, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, adjudicará el contrato de entre los licitantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales de y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

15. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la convocatoria o en las presentes Bases de Licitación y sus anexos.
- B) Que el licitante se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- C) Que presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando esta declaración sea con posterioridad a la Apertura de la Licitación.



- F) Que el Licitante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria.
- H) Que se no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.
- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Que al licitante no le sea acreditada por la Supervisión de Obra y/o Gerencia de Construcción, la asistencia a la visita al sitio de los trabajos.
- K) Que al licitante no le sea acreditada la asistencia a la junta de aclaraciones.
- L) Que el licitante modifique las especificaciones solicitadas.
- M) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal acreditado durante el proceso de inscripción en alguna de las hojas de la propuesta.
- N) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramado por DÍAS NATURALES.
- O) Que alguno de los documentos solicitados este elaborado a lápiz o que tenga tachaduras o enmendaduras.
- P) Que el sobre presentado con la propuesta no se encuentre debidamente cerrado.
- Q) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.

16. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las Bases de Licitación, así como en las Propuestas presentadas, podrán ser negociadas por los Licitantes.

17. LICITACIÓN DESIERTA:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, procederá a declarar desierta esta licitación cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda convocatoria.



La Secretaría Administrativa del Sistema de Educación Media Superior, podrá cancelar esta licitación por caso fortuito o de fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

18. COMUNICACIÓN DEL FALLO:

La Lectura del Fallo que emite el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara se hará en reunión pública cuya fecha se hará saber en el acta de presentación y apertura de proposiciones, levantándose el acta correspondiente.

19. DEL CONTRATO:

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído su formalización, a realizarlo en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Si el Licitante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento.

El contratista que no firmó el contrato será sancionado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

b) BITÁCORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se deben considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.



20. CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad del Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

21. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Supervisión de Obra por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Supervisión y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, apruebe las estimaciones de obra realizadas.

22. DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La propuesta del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutarán los trabajos, para lo que se le entregaran copia de los planos necesarios del proyecto de la obra, copias de documentos de identificación fiscal de la Universidad de Guadalajara y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

23. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

El licitante a quien se le adjudique la obra deberá comprobar a satisfacción de la supervisión de obra el cumplimiento de sus obligaciones laborales relativas a los sistemas de seguridad social, por ejemplo IMSS e INFONAVIT, y la existencia de un contrato colectivo de trabajo inscrito en la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, que debe precisar con exactitud los alcances de su obra para evitar situaciones de conflicto con otros sindicatos.

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutive de la licitación materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria.

El proceso de esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.



24. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA:

En caso de retraso parcial por parte del contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

Guadalajara, Jalisco a 13 de Marzo de 2015.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Denominación o razón social	Asesoría Obra y Proyectos Fara, S.A. de C.V.
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta	Acta Constitutiva	Póliza No. 3,549 con fecha del 07 de septiembre de 2007, ante la fe del Lic. Eduardo De Alba Góngora, Corredor Público No. 38, Plaza del estado de Jalisco.
Título	Apoderada	Representante	Sr. Fabian Ricardo Martinez Rivera
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público No. 116 de Guadalajara, Jalisco	Título	Administrador General Único
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	Documento que acredita las facultades	Acta Constitutiva
		R.F.C.	AOP0709078F3
		Clave Patronal IMSS	R12-6103110-5
		Domicilio	Calle Rayon No. 565 Col. Moderna, Código Postal 44190, en Guadalajara, Jalisco.

LA OBRA

Denominación	Construcción de biblioteca en el módulo Jesús María, de la escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.	Procedimiento de Adjudicación	Licitación
Clave	LI-SEMS-006-FCIEMS-2015	Dependencia o comité que adjudica	Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior
Dependencia responsable del seguimiento	Sistema de Educación Media Superior		
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$3'228,076.87 Incluye I.V.A.	Fecha de inicio de la obra	Al día siguiente de la entrega del anticipo
Porcentaje de anticipo	30 %	Duración de la obra	120 días naturales

FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) No aplica

FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	27 de abril de 2015
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta	Representante	Sr. Fabian Ricardo Martinez Rivera
Título	Apoderada	Título	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Ing. Fernando Calvillo Vargas	Nombre	Mtra. Adriana Lorena Fierros Lara
Cargo	Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior	Cargo	Secretario Administrativo del Sistema de Educación Media Superior



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARATULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

CESIÓN DE DERECHOS

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. EL CONTRATISTA además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como peño responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. LA UNIVERSIDAD deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DÉCIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a).- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
 - b).- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a).- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
 - b).- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
 - c).- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

DÉCIMA TERCERA. **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

SUPLETORIEDAD BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

 SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
 INSTITUTO TECNOLÓGICO DE GUADALAJARA

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NÚMERO	LETRA	
PRELIMINARES						
1	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE FUERA DE LA OBRA. INCLUYE: RECOLECCION, JUNTA, RETIRO FUERA, DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (PROYECCION DE CUBIERTA)	M2	526.02	7.04	Siete Pesos 04/100	3,703.18
2	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS PROYECCION DE CUBIERTA ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON TRANSITO Y NIVEL. INCLUYE: PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	526.02	7.34	Siete Pesos 34/100	3,860.99
3	DESVALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO, CON ESPESOR PROMEDIO DE 20 CM. INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (PROYECCION DE CUBIERTA).	M2	526.02	14.11	Catorce Pesos 11/100	7,422.14
4	EXCAVACION A CIELO ABIERTO POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO A", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: TRASPALCO, CARGA Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA	M3	120.76	31.73	Trenta y Un Pesos 73/100	3,831.71
5	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, MEDIDO EN BANCO."	M3	326.07	36.53	Treinta y Seis Pesos 53/100	11,911.34
SUMA						30,729.36
CIMENTACION						
6	PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100 KG/CM2, TMA=3/4, DE 500 CM DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	M2	202.37	99.49	Noventa y Nueve Pesos 49/100	20,133.79



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco..

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
7	RELLENO COMPACTADO AL 95% PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO, EN CAPAS DE 15 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, EXTENDIDO, TRASPALCOS, AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, EQUIPO, NIVELADO, HERRAMIENTAS, PRUEBAS DE COMPACTACION, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	M3	419.66	258 20	Doscientos Cincuenta y Ocho Pesos 20/100	108,356.21
8	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUALQUIER DIAMETRO, EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILETAS, ALAMBRE, GANCHOS, PRUEBAS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	KG	4,961.11	17.93	Diecisiete Pesos 93/100	88,952.70
9	CIMBRA ACABADO COMUN, EN CIMENTACION, INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA	M2	376.14	139.52	Ciento Treinta y Nueve Pesos 52/100	52,479.05
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PHEMEZCLADO EN CIMENTACION (ZAPATAS, DADOS, CONTRAABRES Y MUROS) RESISTENCIA FC= 200 KG/CM2, T.M.A. 3/4, R.N. BOMBEABLE, INCLUYE: SUMINISTRO, BOMBEO, DESPERDICIOS, MUESTREO, PRUEBAS DE LABORATORIO DIFERENTE A LA CONCRETERA A LOS 7,14 Y 28 DIAS, COLADO, NIVELADO Y ENRASADO, VIBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	M3	85.43	1,452.39	Mil Cuatrocientos Cincuenta y Dos Pesos 39/100	124,077.68
11	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION CON BLOCK DE CEMENTO 11 X 14 X 28 CMS. EN CIMENTACION A TEZON, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMUN, INCL. ACARREOS.	M2	165.00	302 31	Trescientos Dos Pesos 31/100	49,881.15
12	ANCLAJE DE CASTILLO K-0 EN CIMENTACION 14 X 15 CMS., (MURETE DE ENRASE) CONCRETO FC=150 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL # 2 @ 20 CMS., CIMBRA COMUN EN SUS CARAS INCLUYE: MATERIALES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS DE MATERIALES.	ML	10.24	192.19	Ciento Noventa y Dos Pesos 19/100	1,968.03



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
14	ANCLAJE DE CASTILLO K-1 EN CIMENTACION 14 x 20 CMS. (MURETE DE ENRASE), CONCRETO F'c=150 KG/CM2. ARMADO CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL # 2.5 @ 15 CMS. CIMBRA COMUN EN SUS CARAS INCLUYE: MATERIALES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS DE MATERIALES.	ML	7.60	199.73	Ciento Noventa y Nueve Pesos 73/100	1,517.95
14	ANCLAJE DE CASTILLO K-2 EN CIMENTACION 14 X 25 CMS. (MURETE DE ENRASE), CONCRETO F'c=150 KG/CM2. ARMADO CON 4 VARILLAS DEL # 4 Y ESTRIBOS DEL # 2.5 @ 15 CMS. CIMBRA COMUN EN SUS CARAS. INCLUYE: MATERIALES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS DE MATERIALES.	ML	24.44	259.10	Doscientos Cincuenta y Nueve Pesos 10/100	6,332.40
15	ANCLAJE DE CASTILLO K-4 EN CIMENTACION 14 X 35 CMS. (MURETE DE ENRASE), CONCRETO F'c=150 KG/CM2. ARMADO CON 6 VARILLAS DEL # 4 Y ESTRIBOS + GRAPAS DEL # 2.5 @ 15 CMS. CIMBRA COMUN EN SUS CARAS. INCLUYE: MATERIALES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS DE MATERIALES.	ML	3.96	361.09	Trescientos Sesenta y Un Pesos 89/100	1,433.00
SUMA						455,132.04
ESTRUCTURA						
16	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 KG/CM2. CUALQUIER DIAMETRO EN ESTRUCTURA; INCLUYE ALAMBRE RECOCIDO, CORTES, PRUEBAS, GANCHOS, TRASLAPES A CUALQUIER NIVEL Y DESPERDICIOS.	KG	9,040.51	17.93	Diecisiete Pesos 93/100	162,096.34
17	CIMBRA CON SONOTUBO, ACABADO APARENTE, EN COLUMNAS, EN DIAMETRO DE 0.40 MTS. INCLUYE: MATERIALES, CORTES, HABILITADO, CIMBRA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, PLOMEO, DETALLADO, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	M2	20.18	495.56	Cuatrocientos y Cinco Pesos 56/100	10,000.40
18	CIMBRA DE MADERA, ACABADO APARENTE, EN COLUMNAS. INCLUYE: HABILITADO, CHAFIANES, CIMBRA, DESCIMBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	M2	212.00	266.28	Doscientos Sesenta y Seis Pesos 28/100	56,451.36



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADAJALAJARA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADAJALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
10	CIMBRA DE MADERA ACABADO COMUN. EN LOSAS CON CIMBRAPLAY DE 16 MM., INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, A CUALQUIER ALTURA.	M2	526.02	170.63	Ciento Setenta Pesos 63/100	89,754.79
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMB. FC=250 KG/CM2, T.M.A.= 3/4, R.N. EN ESTRUCTURA Y LOSAS, INCLUYE: BOMBEO, COLADO, AFINE, ACABADO, CURADO CON CURACRETO, PRUEBAS, VIBRADO Y DESPERDICIO, A CUALQUIER ALTURA.	M3	123.21	1,524.11	Mil Quinientos Veinticuatro Pesos 11/100	187,785.59
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 COMO REFUERZO EN LOSAS DE CONCRETO, INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MATERIAL DE FIJACION, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	M2	526.02	42.90	Cuarenta y Dos Pesos 90/100	22,566.26
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BLOCK HUECO DE 20 X 25 X 40 CMS. EN LOSAS INCLUYE: MANO DE OBRA, ACARREO Y ELEVACION	PZA	3,637.00	20.13	Veinte Pesos 13/100	73,212.61
SUMA						601,867.55

ALBAÑILERÍA Y ACABADOS

23	DALA DE DESPLANTE DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 28 X 15 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 15 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL	ML	195.21	275.79	Doscientos Setenta y Cinco Pesos 79/100	53,836.97
24	DALA INTERMEDIA DE CONCRETO FC= 150KG/CM2 SECCION 14 X 20 CM. ARMADA CON 4 VARILLAS # 3 Y E # 3 @ 20 CM INCLUYE: CIMBRA COMUN, DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA,	ML	65.07	235.13	Doscientos Treinta y Cinco Pesos 13/100	15,299.91
25	IMPERMEABILIZACION DE CADENAS DE DESPLANTE EN MUROS, CON UNA CAPA DE EMULTEX, DOS CAPAS DE BITUMEX Y UNA CAPA DE CRISTAFLEX	ML	195.21	63.93	Sesenta y Tres Pesos 93/100	12,479.74
26	MURO DE TABIQUE DE LAMA, DE 14 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, A SOGA, CON TABIQUE DE LAMA 7 X 14 X 28 CMS., ACABADO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y	M2	314.55	227.58	Doscientos Veintisiete Pesos 58/100	71,585.29



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco..

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
27	CASTILLO DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 15 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	ML	38.50	192.19	Ciento Noventa y Dos Pesos 19/100	7,399.32
28	CASTILLO DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2.5 @ 15 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	ML	27.50	199.73	Ciento Noventa y Nueve Pesos 73/100	5,492.58
29	CASTILLO DE CONCRETO FC=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 25 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 4 Y ESTRIBOS DEL No. 2.5 @ 15 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	ML	93.50	268.88	Doscientos Sesenta y Ocho Pesos 88/100	25,140.28
30	CASTILLO DE CONCRETO FC=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 35 CMS., ARMADA CON 6 VARILLAS DEL # 4 Y ESTRIBOS + GRIPAS DEL No. 2.5 @ 15 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	ML	16.50	375.61	Trescientos Setenta y Cinco Pesos 61/100	6,197.57
31	EMBOQUILLADO EN PUERTAS Y VENTANAS, CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, INCLUYE: BOLEADOS, ANDAMIOS Y ACARREOS.	ML	327.50	82.28	Ochenta y Dos Pesos 28/100	26,940.70
32	MULO DE TABLARROCA DE 9 CM. DE ESPESOR, A DOS CARAS, TERMINADO, INCLUYE: POSTE Y CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTORROSCABLE S1, PERFACINTA, REDIMIX, PEMACHE POP, TABLARROCA DE 13 MM, TRAZO CORTES, AJUSTES, ELEVACIONES, DESPERDICIOS, FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y ACARREOS (CUALQUIER NIVEL)	M2	42.59	321.17	Trescientos Veintiuno Pesos 17/100	13,678.63



SECRETARIA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 28 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
33	BOXQUILLAS EN VANOS DE PUERTAS, VENTANAS Y MUROS BAJOS DE TABLAROCA DE 9.0 CMS. DE ESPESOR PARA RECIBIR VENTANERIA Y/O PUERTAS DE CRISTAL. INCLUYE: TORNILLO AUTORROSCABLES S1, PERFORANTA, REDIMIX, REMACHE POP, TABLAROCA DE 13 MM, TRAZO, CORTES, AJUSTES, ELEVACIONES, DESPERDICIOS, FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y ACARREOS (CUALQUIER NIVEL)	ML	29.34	09.17	Ochenta y Nueve Pesos 17/100	2,616.25
34	APLANADO DE MUROS Y/O TECHOS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA DE RIO EN PROP. 1:2:6 DE 2 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, PLOMO, NIVELACION, REMATÉS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	M2	1,661.02	103.48	Ciento Tres Pesos 48/100	171,882.35
SUMA						412,555.69
PISOS						
35	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA DE CONTRACCION ELASTOMERICA DE 1RA. EN PISOS, A BASE DE PLASTICEMEN, INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA A TRATAR, DESPERDICIOS Y ACARREOS	ML	125.89	23.13	Veintitres Pesos 13/100	2,911.84
36	FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 TMA= 3/4, DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO, AGUA, MATERIALES, EXTENDIDO, REGLEADO, CURADO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	M2	508.20	179.13	Ciento Setenta y Nueve Pesos 13/100	91,033.87
37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE PORCELANATO DE INTERCERAMIC DE PRIMERA, MODELO BARCELONA WHITE PULIDO COLOR BEIGE DE 60 x 60 CMS., ASENTADO CON ADHESIVO MARCA INTERCEREMIC Y JUNTEADO CON JUNTEADOR DE COLOR POR DEFINIR POR SUPERVISION, ASENTADO A HUESO. INCLUYE: TRAZO, CORTE, PREPARACION, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	M2	508.19	522.00	Quientos Veintidos Pesos 00/100	265,275.18



SECRETARIA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 10 CMS. DE ANCHO, DE MARCA INTERCERAMIC MODELO BARCELONA WHITE PULIDO COLOR BEIGE, ASENTADO CON PEGAZULEJO. INCLUYE: CORTE, PREPARACION, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, TRABAJO TERMINADO	ML	288.78	78.82	Setenta y Ocho Pesos 82/100	22,751.64
39	RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA DAL TILE EN MAMPARA, LOSA DE OVALINES DE BAÑOS Y/O CENEFA, MODELO PARK AVENUE COLOR NEGRO DE 30 x 45 CMS. ASENTADO CON CEMENTO CREST. INCLUYE: JUNTA A HUESO COLOR NEGRO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	M2	35.34	253.28	Doscientos Cincuenta y Tres Pesos 28/100	8,950.92
40	RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA DAL TILE EN MUROS DE BAÑOS MODELO PARK AVENUE COLOR BLANCO DE 30 x 45 CMS. ASENTADO CON CEMENTO CREST Y LECHADA DE CEMENTO BLANCO. INCLUYE: JUNTA A HUESO COLOR BLANCO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	M2	62.90	252.12	Doscientos Cincuenta y Dos Pesos 12/100	15,858.35
SUMA						406,791.80
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA						
41	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 FY-5000 KG/CM2. COMO REFUERZO EN MURO EXISTENTES COMO REFUERZO PARA POSTERIORMENTE RECIBIR APLANADO DE MORTERO. INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE GRAPAS CON ALAMBRO DE 1/4" @ 45 CMS. EN AMBOS SENTIDOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	M2	200.40	68.17	Sesenta y Ocho Pesos 17/100	13,661.27
42	FORJADO DE AJUSTE PARA PLAFOND EN SECCIONES DE 10 A 30 CMS. DE ANCHO, A BASE DE TABLAROCA LISO DE 13MM. DE ESPESOR, (NO REGISTRABLE) A UNA CARA. INCLUYE: PERFILES DE ACERO GALVANIZADO PARA SOPORTERIA Y SUSPENSION OCULTA, NIVELACION, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, PERFACINTA, REDIMIX, PLAS AUTARRASCABLES SI, RESANES DEJANDO LA SUPERFICIE LISTA PARA LA APLICACION DEL ACABADO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA	ML	249.58	145.22	Ciento Cuarenta y Seis Pesos 22/100	36,493.59



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFOND MARCA ARMSTRONG MODELO 704 MINATONE CORTEGA EN MODULACIONES DE 61 X 61 CMS. CON LINEA DE SOMBRA SUSPENSION 15/15 ESMALTADA EN COLOR BLANCO. COLGANTEANDO CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14 FIJACION CON CLAVO HILTI Y FULMINANTE, MANO DE OBRA Y MATERIALES."	M2	400.00	475.49	Cuatrocientos Setenta y Cinco Pesos 49/100	190,196.00
SUMA						240,350.86
AZOTEA						
44	ENTORTADO DE HORMIGON DE CEMENTO CAL JAL (MATERIAL ALIGERANTE) PROP. 1:4:12. DE 15.0 CM DE ESPESOR PROMEDIO. PARA DAR PENDIENTE INCLUYE: LECHADA DE CEMENTO GRIS CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZON DE 1 KG/SACO DE CEMENTO, ACARRIROS, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y PREPARACION DE SUPERFICIE DANDO UN TERMINADO FLOTEADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO.	M2	517.44	175.10	Ciento Setenta y Cinco Pesos 10/100	90,603.74
45	FORJADO DE ZAVALETA CON MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:3 EN TODO EL PERIMETRO DE PRETEL Y EN ESCOTILLA DE AZOTEA DE EDIFICIO CON UNA SECCION PROMEDIO DE 10.00 CMS. DE BASE POR 10.00 CMS. DE ALTURA. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARRIROS A CUALQUIER ALTURA.	ML	194.52	55.82	Cincuenta y Cinco Pesos 82/100	10,858.11



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMAS DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	NUMERO	P.U.		IMPORTE
					LETRA		
46	IMPERMEABILIZACION DE LOSAS A BASE DE DE POLIMEROS MODIFICADOS CON ACABADO APARENTE. GARANTIA POR ESCRITO DE 5 AÑOS. POR LA EMPRESA CONTRATISTA. INCLUYE: APLICACION DE PRIMER ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.20 LTS/M2 PARA ANCLAJE Y TAPAPORO DE LA SUPERFICIE. PREVIA LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA MISMA; SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE CEMENTO PLASTICO ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 1.0 LITROS EN 10 MTS. COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE "MULTICAPA" DE ASFALTO MODIFICADO SBS" CON UN MINIMO DEL 12% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO; O "APP" CON UN MINIMO DEL 25% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO, CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 CON RESINA TERMOFUA DE BOROSILICATO TIPO "E" E HILO DE REFUERZO LONGITUDINAL Y ACABADO CON PLACA DE ARENA GRANULAR, COLOR INDICADO EN OBRA POR SUPERVISION, A BASE DE GRAVILLA ESMALTADA A FUEGO, 35 MM DE ESPESOR TOTAL, SOBREPUESTA, HACIENDO TRASLAPES MINIMOS DE 0.10 MTS EN AMBOS SENTIDOS.LA FORMA DE APLICACION SERA POR MEDIO DE TERMOFUSION A BASE DE FUEGO DE SOPLATE DE GAS BUTANO. LA MEMBRANA PREFABRICADA DEBERA CUMPLIR CON LOS PARAMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "N.A.T.C" F412T3."	M2	591.02	141.25	Ciento Cuarenta y Un Pesos 25/100	83,481.58	
47	FORJADO DE PRETEL EN AZOTEA A BASE DE LABIQUE ROJO RECOCIDO DE 7 X 14 X 28 CM. DE 14 CM DE ESPESOR (A SOGA), 30 CMS. DE ALTURA, ASENTADO CON MORTERO CEM-ARE 1:3, A CUALQUIER NIVEL. INCLUYE: MATERIALES, ELEVACION DE MATERIALES, NIVELACION, PLOMEO, ACABREOS, HERRAMIENTAS, DESPERDICOS, LIMPIEZAS Y MANO DE OBRA.	ML	120.34	111.02	Ciento once Pesos 02/100	13,360.15	
SUMA							198,303.58
48	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX. COLOR INSTITUCIONAL. EN MUROS APLANADOS CON MEZCLA. TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ACABREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	1,836.76	45.00	Cuarenta y Cinco Pesos 00/100	82,654.20	



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesus María, Jalisco..

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
40	PINTURA DE ESMALTE REKOR MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL, EN HEPPERIA MEDIDA POR UN SOLO LADO, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	55.62	59.13	Cincuenta y Nueve Pesos 13/100	3,288.81
SUMA						85,943.01
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA						
50	SALIDA HIDRAULICA DE 19 MM CON TUBERIA DE COBRE DE TIPO "M" HASTA 2.00 M INCLUYE: THAZO, MATERIALES, INSTALACION, ACARREOS DE MATERIALES, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PRUEBAS HIDROSTATICAS, SOLDADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS, EN CUALQUIER NIVEL.	SAL	8.00	582.38	Quinientos Ochenta y Dos Pesos 38/100	4,659.04
51	SALIDA HIDRAULICA DE 32 MM CON TUBERIA DE COBRE DE NORMA HASTA 2.00 M INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREOS DE MATERIALES, CODOS, COPLES, CONEXIONES, SOLDADURA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	7.00	1,061.86	Mil Sesenta y Un Pesos 86/100	7,433.02
52	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE DE NORMA DE 1 1/4" DIAM. INCLUYE: RANURAS EN MUROS, PASOS, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEM-ARE 1:4, CONEXIONES, CODOS, TIFES, COPLES, SOLDADURA, ACARREOS DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	32.00	399.67	Trescientos Noventa y Nueve Pesos 67/100	12,789.44
53	SALIDAS SANITARIAS PARA LAVABOS, TARJAS Y VEREDEROS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 2" DE DIAMETRO, HASTA 2.00 M, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREOS, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PEGAMENTO, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	8.00	374.61	Trescientos Setenta y Cuatro Pesos 61/100	2,996.88
54	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 2" DE DIAMETRO, CON LONGITUD DE 150 M PARA TIRO DE VENTILACION, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES DE FIJACION, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	4.00	400.48	Cientos Pesos 48/100	1,601.92

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-005-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
49	SALIDA SANITARIA EN PISO DE BAÑOS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA EN 2 DIAM. HASTA 2.00 M. INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREO DE MATERIALES, CESPOL BOTE CON TRAMPA DE OLORES, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PEGAMENTO, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEMENTO 1 : 4, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y MATERIALES."	SAL	5.00	539.71	Quinientos Treinta y Nueve Pesos 71/100	2,698.55
50	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLADERA DE PISO MARCA HELVEX MODELO NO 282-35CH DE FIERRO FUNDIDO, CONTRA DE LATON Y REJILLA DE AC. INOXIDABLE DE 2 DIAMETRO INCLUYE: MATERIAL, ACCESORIOS DE CONEXION, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA"	PZA	5.00	2,090.12	Dos Mil Noventa Pesos 12/100	10,450.60
51	SALIDA SANITARIA PARA INODOROS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 4" DE DIAMETRO HASTA 2.00 M. INCLUYE : SUMINISTRO, ACARREO DE MATERIALES, TENDIDO DE TUBERIA, RANURAS EN MURO, EXCAVACIONES, ENCOFRADO DE TUBERIA, CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1.5, COPLES, TELS, CODOS	SAL	7.00	483.48	Cuatrocientos Ochenta y Tres Pesos 49/100	3,384.36
52	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES PLUVIALES DE PVC SANITARIO DE 4 DE DIAMETRO, EMPOTRADO EN MURO, INCLUYE CONEXIONES, COPLES, CODOS, MANO DE OBRA, MATERIAL, HERRAMIENTA, PEGAMENTO, MATERIALES MENORES, RANURACION EN MUROS, LIMPIEZAS, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA RANURA FUERA DE LA OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA"	ML	48.40	138.98	Ciento Treinta y Ocho Pesos 98/100	6,726.63
53	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA PLUVIAL DE FO.FO. CON REJILLA REMOVIBLE, Y ADAPTADOR DE ESPIGA, MCA. HELVEX MOD. 441, 444-X, PARA ZUTEA, INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, PRUEBAS Y ACARREOS	PZA	7.00	1,274.66	Mil Doscientos Setenta y Cuatro Pesos 66/100	8,922.62
54	TRAMITE PARA LA DESCARGA SANITARIA, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, DESCARGA SANITARIA CON TUBO DE 8, PAGO ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES POR TRAMITES PARA CONEXION DE DESCARGA DOMICILIARIA"	PDA	1.00	20,321.48	Mil Trecientos Veintiuno Pesos 49/100	20,321.48
SUMA						81,984.54



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
LIMPIEZA						
61	LIMPIEZA EN PISO DE CERAMICA CON AGUA Y JABON	M2	508.19	16.19	Dieciséis Pesos 19/100	8,227.60
62	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON AGUA Y JABON. 2 CARAS.	M2	174.34	16.19	Dieciséis Pesos 19/100	2,822.56
63	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA, HÉRRANDO ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA. INCLUYENDO EQUIPO, HERRAMIENTA.	M2	526.02	57.66	Cincuenta y Siete Pesos 66/100	30,330.31
SUMA						41,380.47
INSTALACIÓN ELECTRICA						
64	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA TIPO PARABOLICA MCA. HIGH LUMEN MOD. HIGH SIDER DE 27 CELDAS Y 3 TUBOS FLUORESCENTES T5 DE 28 WATTS. 127V. CAT. EEE-HSRJ27C-E243T528B INC SOPORTERIA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS MANO DE OBRA HERRAMIENTA, ACARREOS Y ANDAMIOS.	PZA	10.00	2,779.16	Dos Mil Setecientos Setenta y Nueve Pesos 16/100	27,791.60
65	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO FLUORESCENTE DE 54 WATTS, AHORRADORAS DE ENERGIA CATALOGO B1200, DE LA MARCA MAGG, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIAL DE FIJACION Y ACARREOS.	PZA	12.00	1,262.91	Mil Doscientos Sesenta y Dos Pesos 91/100	15,154.92
66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARBOTANTE DE PARED TIPO FLUORESCENTE MCA. TECNOITE CAT. ES-2602-F DE SOBREPONER CON 2 LAMPARAS FLUORESCENTES TIPO DS13W. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	PZA	10.00	1,295.84	Mil Doscientos Noventa y Cinco Pesos 84/100	12,958.40
67	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR SENCILLO, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVG USO PESADO, DE 13 MM DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12, ACCESORIOS QUINZINO, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	16.00	550.84	Quinientos Cincuenta Pesos 84/100	8,813.44



SEMS

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMAS DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
69	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR DE ESCALERA, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 13 MM DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA, CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12, ACCESORIOS QUINZINO, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE, CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	4.00	655.94	Seiscientos Cincuenta y Cinco Pesos 94/100	2,623.76
69	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO APARENTE VISIBLE, CON TUBERIA CONDUIT GALVANIZADO DE PARED DELGADA DE 13, 19 Y 25 MM DE DIAMETRO INCLUYE: 1 MT. TUBO ZAPA DE 3/8, 2 CONECTORES TIPO ZAPA CON 3 HILOS DE CABLE CAL. 14 ENTRE SALIDA Y GABINETE DE LUMINARIA, CODOS, COPLES, CONECTORES, CABLE DE COBRE VINANEL THW-LS MCA, CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CAL. 12, CAJAS CUADRADAS Y TAPAS GALVANIZADAS, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA COLGANTE A BASE DE SOLERA DE FIERRO DE 3/4 X 3/16, CARGA, PERNO Y TUERCA HYLT DE 1/4 Y MANO DE OBRA	SAL	70.00	518.26	Quinientos Dieciocho Pesos 26/100	36,278.20
70	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO, OCULTA, CON TUBERIA CONDUIT PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 13, 19 Y 25 MM DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA, CONDUMEX, O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 12, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE, CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	23.00	437.85	Cuatrocientos Treinta y Siete Pesos 85/100	10,070.55
71	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCION (CB) MARCA BTICINO CAT. BTN41M12530F, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL MEGATIKER DE 3 X 125 AMPERES, MARCO M1 160N, INCLUYE CONEXION, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS EN PUERTA DE TABLERO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	PZA	1.00	11,903.50	Once Mil Novecientos Tres Pesos 50/100	11,903.50

SECRETARIA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco..

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	NUMERO	P.U.		IMPORTE
					LETRA		
72	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QD DE 1 POLO 15 A 30 AMP. CAT. BTN1/15-30, MARCA BTICINO, INCLUYE: CONEXION, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	22.00	115.60	Ciento Quince Pesos 60/100	2,543.20	
73	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QD DE 3 POLOS, 50 AMP. CAT. BTN3/50, MARCA BTICINO, INCLUYE: CONEXION, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	793.92	Setecientos Noventa y Tres Pesos 92/100	1,587.84	
74	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QD DE 2 POLOS 15 A 30 AMP. CAT. BTN2/15-30, MARCA BTICINO, INCLUYE: CONEXION, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	355.45	Trescientos Cincuenta y Cinco Pesos 45/100	355.45	
75	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A CENTRO DE CARGA DE EDIFICIO INCLUYE: 4 CONDUCTORES DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 10 AWG, 1 CONDUCTOR DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 6 AWG, TODOS DE LA MARCA VIAKON O CONDUMEX, SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA	ML	40.00	347.23	Trescientos Cuarenta y Siete Pesos 23/100	13,889.20	
76	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO M1 160N CON 3 POLOS, DE 125 AMPERES, MCA, BTICINO, CAT. T713N125, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS	PZA	1.00	11,528.91	Once Mil Quinientos Veintiocho Pesos 91/100	11,528.91	
77	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO M1 160N CON 3 POLOS, DE 80 AMPERES, MCA, BTICINO, CAT. T713N080, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00	3,194.15	Tres Mil Ciento Noventa y Cuatro Pesos 15/100	3,194.15	
78	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 50 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	50.00	63.56	Sesenta y Tres Pesos 56/100	3,178.00	



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	NUMERO	P.U.		IMPORTE	
					LETHA			
79	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60 X 60 X 80 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE 1:4 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTI-CORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, TAPA PINTADA CON ESMALTE, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, CIMBRA, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	1,047.55	Mil Cuarenta y Siete Pesos 55/100		2,095.10	
80	EXCAVACION DE CEPA DE 0.40 MTS. DE ANCHO POR 0.60 MTS DE PROFUNDIDAD POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS EN MATERIAL TIPO "B". INCLUYE: RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE, AFINE DE TALUDES Y FONDO TRASPALCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	40.00	33.23	Treinta y Tres Pesos 23/100		1,329.20	
81	SUMINISTRO E INSTALACION DE JALCRETO F'c=100 KGS/CM2 PARA ENCOFRADO DE 10X10 CMS. HECHO EN OBRA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	40.00	36.29	Treinta y Seis Pesos 29/100		1,451.60	
82	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO DE 13 Y 19, CONEXIONES DE PVC USO PESADO DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 10 Y 12, CAJAS CUADRADAS, TAPAS REALIZADAS GALVANIZADAS, CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CATALOGO M-5250, TAPA. INCLUYE: PLACA DE IDENTIFICACION DE CIRCUITO EN PLACA, CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	30.00	1,056.63	Mil Cincuenta y Seis Pesos 63/100		31,698.90	
83	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO DE 13 Y 19, CONEXIONES DE PVC USO PESADO DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 10 Y 12, CAJAS CUADRADAS, TAPAS REALIZADAS GALVANIZADAS, CONTACTO CON PROTECCION DE LLA A TIERRA (GFCI) (BAÑOS) INCLUYE: PLACA DE IDENTIFICACION DE CIRCUITO EN PLACA, CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	2.00	1,104.81	Mil Diez y Ocho Pesos 81/100		2,209.62	
SUMA								200,655.54

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

DOC. 12

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	VOZ Y DATOS		IMPORTE
				NUMERO	LETRA	
84	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ/DATOS Y VIDEO. INCLUYE CAJA CUADRADA GALVANIZADA CON TAPA REALZADA DE 19 MM. TUBERIA CONDUIT PVC SERVICIO PESADO DE 19 MM DE DIAMETRO CODOS, COPLES, CONECTORES. MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. LA TUBERIA DEBERA DEJARSE GUIADA Y LIMPIA CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL 16 INCLUYE MATERIALES MENORES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. NO INCLUYE CABLE.	SAL	16.00	615.65	Seiscientos Quince Pesos 65/100	9,850.40
85	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GAJA GALVANIZADA PARA CONEXIONES DE COMPUTO Y ELECTRICAS CON TAPA ADATIBLE MARCA HUBBELL MODELO HPW3SFBSS CON TAPA MODELO HPW3SFBDS INCLUYE MATERIAL DE FIJACION EXCAVACION Y MANO DE OBRA	PZA	3.00	111.60	Ciento Once Pesos 60/100	334.80
86	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE PVC PESADO, DE 50 MM DIAM. INCLUYE CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUERAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	60.00	63.56	Sesenta y Tres Pesos 66/100	3,813.60
87	FORJADO DE REGISTRO DE 0.90X0.60X0.90 MTS A BASE DE LADRILLO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA DE RIO PROP. 1:3. APLANADO APALILLADO INTERIOR. TAPA COLADA CON CONCRETO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2 EN DOS SECCIONES INCLUYE EXCAVACION, MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, FILTRO DE GRAVA DE 10 CMS. DE ESPESOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	1,684.54	Mil Seiscientos Ochenta y Cuatro Pesos 54/100	1,684.54
88	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60X50X50 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE 1:4, CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2, FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	1,123.57	Mil Ciento Veintitres Pesos 57/100	2,247.14
89	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 56 X 56 X 13 CMS INCLUYE MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00	976.29	Novcientos Setenta y Seis Pesos 29/100	976.29

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR.

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la Escuela Preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.

LICITACION No.: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015

GUADALAJARA, JAL. A 26 DE MARZO DE 2015

CATALOGO DE CONCEPTOS

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	P.U.		DOC. 12
				NUMERO	LETRA	
00	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DLSATORNILLABLE DE 20 X 20 X 13 CMS. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	2.00	514.12	Quinientos Catorce Pesos 12/100	1,028.24
01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE CONEXIONES CON TAPA ABATIBLE PARA INSTALAR A HAS DE PISO Y PARA CONEXIONES DE COMPUTO Y ELECTRICA MODELO:HPW3SFBSS CON TAPA HPW3SFBDS MARCA HUBBELL INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	3.00	111.60	Ciento Once Pesos 60/100	334.80
02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO. INCLUYE COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4, ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	90.00	76.23	Setenta y Seis Pesos 23/100	6,860.70
SUMA						27,130.51

RESUMEN

PRELIMINARES	30,729.36
CIMENTACION	455,132.04
ESTRUCTURA	601,867.55
ALBAÑILERIA Y ACABADOS	412,555.63
PISOS	406,791.80
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBAÑILERIA	240,350.86
AZOTEA	198,303.58
PINTURA	85,943.01
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	81,984.54
LIMPIEZA	41,380.47
INSTALACION ELECTRICA	200,655.64
VOZ Y DATOS	27,130.51
SUMA EDIFICIO	2,782,824.69
SUBTOTAL	2,782,824.69
I.V.A.(16%)	445,251.98
TOTAL	3,228,076.67

TOTAL (TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETENTA Y SEIS PESOS 87/100 M.N.)

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.
ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA
REPRESENTANTE LEGAL



ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO DE SESU MARIA DE LA SALLE PREPARACION REGIONAL DE ARANDAS Y SESU MARIA YALISCO. Responsables: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

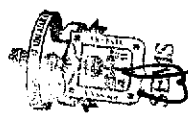
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Dia 5	Dia 6	Dia 7	Dia 8
--------	--------	-------	-------	-------	-------

120 DIAS NATURALES

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

4

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

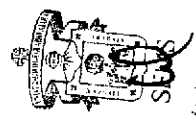
CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO RESUMEN DE EJECUCION DE TRABAJOS REGIONAL DE ARANDAS, EN JESUS MARIL, JALISCO.	Licitud No: DISEÑOS Y PROYECTOS-2016 Fecha: 10 DE MARZO DE 2016 Responsable: ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA
--	--

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES DOC. 5

	Unidad	Dia 9	Dia 10	Dia 11	Dia 12
--	--------	-------	--------	--------	--------

Nombre	Unidad	Dia 9	Dia 10	Dia 11	Dia 12
PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

(Handwritten signature)

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

(Handwritten mark)

(Large handwritten signature)

(Handwritten signature)

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE ARANDAS, EN JESUS MARIA, JALISCO
Licencia No. LISEN-004-FUJENS-2015
21 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

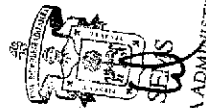
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 13	Día 14	Día 15	Día 16
--------	--------	--------	--------	--------	--------

120 DIAS NATURALES

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

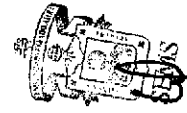
Q100 CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE AHUACASTEN EN JESUS MARIA, JALISCO.
LIBRADOR No: U-SEMS-005-FOJEMS-2015
Fecha: 25 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 17	Día 18	Día 19	Día 20
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

22-27

[Handwritten signature]

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

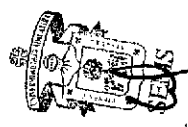
Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA REPARATORIA
REGIONAL DE APANZAS, EN JESUS MARIA VALES CO.
Clasificación: EISEN-006-FICEN-57017
Fecha: 26 DE MARZO DE 2018
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 21	Día 22	Día 23	Día 24
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				

[Handwritten signature]



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

4

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

[Handwritten signature]

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE APANZAS, ENJESUS MARIANALISCO.

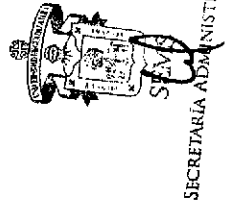
Proyecto No.: ASEM-06-FCIEM-2015
Fecha: 25 DE ABRIL DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 25	Día 26	Día 27	Día 28
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

2015-04

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

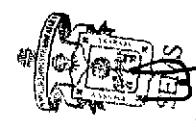
CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO ESTADUAL DE LA ESCUELA BARRAS NATURALES REGIONAL DE ARANDAS, EN DESHES MARIA JALISCO.	Licitudon No: U-SEMS-006-FCIEMS-2015 Fecha: 28 DE MARZO DE 2015 Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA
---	---

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

Nombre	Unidad	Dia 29	Dia 30	Dia 31	Dia 32
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

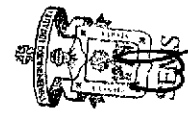
Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PRIMARIA TORRE
REGIONAL DE ARANDAS, EN JESUS MARIA, JALISCO.
Licitacion No: LI-SEMS-006-FCIENS-2015
Fecha: 26 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Dia 33	Dia 34	Dia 35	Dia 36
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

(Handwritten signature)

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

4

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

OBRA: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE CAESQUEZ PREPARATORIA
REGIONAL DE NABINDAS EN JESUS MARIA JALISCO

Dirección: U.S.E.I.S.-NO. 5 CIENES-7015
Fecha: 26 DE MARZO DE 2011
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 37	Día 38	Día 39	Día 40
120 DIAS NATURALES					

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

27 47

4

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

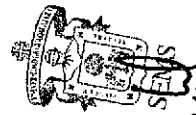
CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE AHANGAS, EN JESUS MARIA, JALISCO.
Licitacion: L-SEMS-007-FCIEMS-2015
Fecha: 26 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 41	Día 42	Día 43	Día 44
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

(Handwritten signature)

2016

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE CAESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE ARANDAS, EN JESUS MARIA, VALISGO

Licitud No. LISEMS-005-FORJENS-2015
Fecha 26 DE MARZO DE 2015
Responsable ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 45	Día 46	Día 47	Día 48
--------	--------	--------	--------	--------	--------

120 DIAS NATURALES

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

Handwritten signature

Large handwritten signature

[Handwritten signature]

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA SIJUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE ARANDAS EN VESUS MARIA, JALISCO

Registro No. CISENS-006-FCIJEMS-2015
Fecha: 20 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

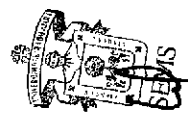
DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 49	Día 50	Día 51	Día 52
--------	--------	--------	--------	--------	--------

120 DIAS NATURALES

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				

[Handwritten signature]



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

4

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

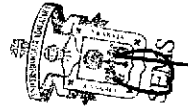
Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE ARANJAS, EN SESUS MARIA, JALISCO.
Elicitación No. L-SEMS-005-FCIEMS-2015
Fecha: 26 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 53	Día 54	Día 55	Día 56
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

4

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

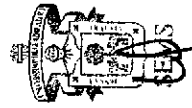
Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA, DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE AHUACAS EN JESUS MARIA, JALISCO.
Licencia No. LISEMS-003 FCIENS-2015
Fecha: 23 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Dia 57	Dia 58	Dia 59	Dia 60
120 DIAS NATURALES					

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

32-68

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL NOBULO
ESUE MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE ARANDAS, ENJESUS MARIA, QUILISCO.

Admision No: E-SEN-004-ECHENS-2015
Fecha: 25 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

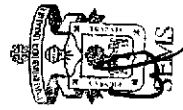
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 61	Día 62	Día 63	Día 64
--------	--------	--------	--------	--------	--------

120 DIAS NATURALES

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA



33-4249

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

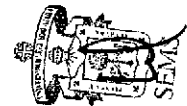
Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO JESUS MARIA DE LA SUELA, PREPARATORIA REGIONAL DE ATADIDAS, EN JESUS MARIA, JALISCO.
Licitacion No. LISEMS-006-FIEMIS-2015
Fecha: 10 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 65	Día 66	Día 67	Día 68
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

4

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

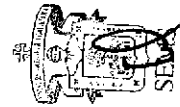
Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE ABOGADOS, EN JESUS MARIA, GALISCO.
Diseño No: L-SEMS-006-FCIENS-2015
Fecha: 26 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 69	Día 70	Día 71	Día 72
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZY DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

Handwritten signature

Handwritten signature

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
 JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
 REGIONAL DE AHUANCHAS EN JESUS MARIA, OAJALISCO.
 Expediente No.: 05848-002-FCH/MS-2015
 Fecha: 23 DE MARZO DE 2015
 Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

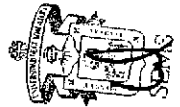
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 73	Día 74	Día 75	Día 76
--------	--------	--------	--------	--------	--------

120 DIAS NATURALES

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

u

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

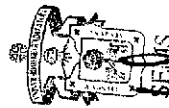
CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra	CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO	Unidad	MOD	Día	75
Facto	RESUSCITACION DE LA ESCUELA PREPARATORIA	Unidad	MOD	Día	76
Responsable	REGIONAL DE ARANDAS EN JESUS MARIA VALESCO	Unidad	MOD	Día	77
Unidad	LISEUS-MS-CIENS-2015	Unidad	MOD	Día	78
Facto	20 DE MARZO DE 2015	Unidad	MOD	Día	79
Responsable	ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA	Unidad	MOD	Día	80

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

Nombre	Unidad	Día 77	Día 76	Día 79	Día 80
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

(Handwritten signature)

(Handwritten mark)

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE ARANDAS, EN JESUS MARIA, TALSICO.

Institucion No: LISEMS-006-EPHENS-2015
Fecha: 26 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 81	Día 82	Día 83	Día 84
--------	--------	--------	--------	--------	--------

120 DIAS NATURALES

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

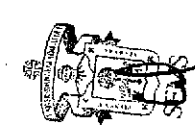
Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO.
 U.S.E.N.C. ANTEFECHOS-2015
 Fecha: 23 DE MARZO DE 2015
 Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día '85	Día '86	Día '87	Día '88
120 DIAS NATURALES					

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

4

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

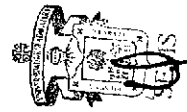
Obra:	CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO	Edificacion No:	LISEMS-006-FCLIBS-2015
	JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA	Fecha:	28 DE MARZO DE 2015
	REGIONAL DE ARANDAS, EN JESUS MARIA, JALISCO.	Responsable:	ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 89	Día 90	Día 91	Día 92
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

4

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

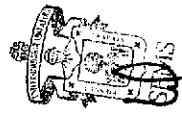
Obras: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO
JERONIMIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE ARANDAS, EN JESUS MARIA, GABISCO
Licencia No. L-SEMS-06-FCIENS-2015
Fecha: 26 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 93	Día 94	Día 95	Día 96
--------	--------	--------	--------	--------	--------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

[Handwritten mark]

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE AHUANAS, EN JESUS MARIA, JALISCO.

Ubicación No: L-SEMS-00-FCIENS-2015
Fecha: 26 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

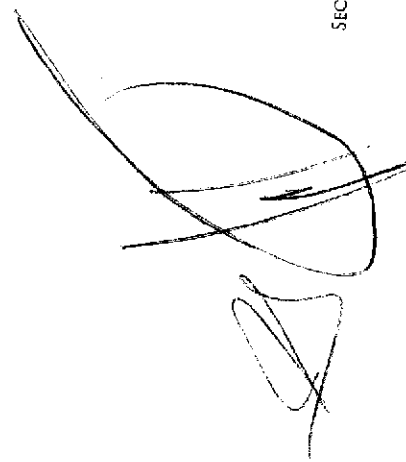
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 97	Día 98	Día 99	Día 100
--------	--------	--------	--------	--------	---------

120 DIAS NATURALES

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				




SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

4

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA



ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

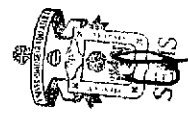
CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL NOROCCIDENTE DEL ESTADO DE GUERRERO
 DEPARTAMENTO DE LA SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA
 REGIONAL DE ARANDAS, ENTEBIS MARIA GALISCO
 Ubicación No. LSEM-006-F01EUS-2015
 Fecha DE MARZO DE 2011
 Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 101	Día 102	Día 103	Día 104
--------	--------	---------	---------	---------	---------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

(Handwritten signature)

(Large handwritten signature)

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

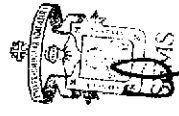
OFICINA DE CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO 9
ESTACION DE TRANSFERENCIA DE PASAJEROS
MISIONAL DE ARANDAS, EN VESGOS MARIA, VALSUGA
RESPONSABLE: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA
LUGAR: GRUPO URBENOMEXICANOS-2015
FECHA: MARZO DE 2015

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Dia 105	Dia 106	Dia 107	Dia 108
120 DIAS NATURALES					

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

4

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

Obra: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
RESUS MARIA DE LA ESCUELA DEBASTARRIA
REGIONAL DE ARANDAS VENJESUS MARIA JALISCO
Responsable: ING. FABIAN R. MARTINEZ RIVERA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 109	Día 110	Día 111	Día 112
120 DIAS NATURALES					

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

(Handwritten mark)

(Handwritten signature)

65 28

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
JESUS MARIA DE LA ESCUELA PREPARATORIA
REGIONAL DE ARANDES, EN JESUS MARIA, QUERETARO.
Categoría No. LI-SEMS-006-FCIENS-2016
Fecha: 28 DE MARZO DE 2015
Responsable: ING. FABIAN F. MARTINEZ RIVERA

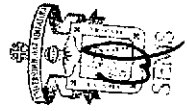
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 113	Día 114	Día 115	Día 116
--------	--------	---------	---------	---------	---------

120 DIAS NATURALES

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZ Y DATOS	MOD				



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA

4

ASESORIA, OBRA Y PROYECTOS FARA S.A. DE C.V.

CALLE RAYON # 565 COL. MODERNA
TEL: 3343 4249

CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA EN EL MODULO
DE LA ZONA DE LA PREPARATORIA
REGIONAL DE ARANJAS, EN JESUS MARIA GALISCO

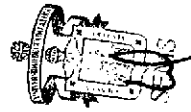
ING. FABIAN MARTINEZ RIVERA
RESPONSABLE

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS GRAFICADO COMO DIAGRAMA DE BARRAS POR DIAS NATURALES

DOC. 5

Nombre	Unidad	Día 117	Día 118	Día 119	Día 120
--------	--------	---------	---------	---------	---------

PRELIMINARES	MOD				
CIMENTACION	MOD				
ESTRUCTURA	MOD				
ALBANILERIA Y ACABADOS	MOD				
PISOS	MOD				
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBANILERIA	MOD				
AZOTEA	MOD				
PINTURA	MOD				
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	MOD				
LIMPIEZA	MOD				
INSTALACION ELECTRICA	MOD				
VOZY DATOS	MOD				



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. FABIAN RICARDO MARTINEZ RIVERA



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria e Institución Benemérita de Jalisco

CONVOCATORIA NACIONAL

La Universidad de Guadalajara, a través del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento a las disposiciones establecidas en el artículo 88 fracción III de la Ley Orgánica de la Universidad de Guadalajara y en los artículos 18 fracción I, 24, 25, 26, 27, 34, 36 y 54 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas, de la Universidad de Guadalajara, mediante la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

CONVOCA

A las personas físicas o morales nacionales debidamente constituidas en posibilidad de construir las obras descritas a continuación que deseen participar en la presente licitación para la adjudicación de los contratos correspondientes:

LICITACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN	VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	E
LI-SEMS-003-FCIEMS-2015	Construcción de biblioteca en la Escuela Preparatoria Regional de Zapotlanejo, en Zapotlanejo, Jalisco.	1,500,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 12:00 horas	26 de Marzo de 2015 8:00 horas	
LI-SEMS-004-FCIEMS-2015	Construcción de edificio administrativo académico en la Escuela Preparatoria No. 15, en Zapopan, Jalisco.	1,600,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 10:00 horas	26 de Marzo de 2015 12:00 horas	
LI-SEMS-005-FCIEMS-2015	Construcción de biblioteca en el Módulo Cuautitlán de la Preparatoria Regional de Casimiro Castillo, en Cuautitlán de García Barragán, Jalisco.	1,000,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015 13:00 horas	26 de Marzo de 2015 13:00 horas	
LI-SEMS-006-FCIEMS-2015	Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la escuela preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.	1,100,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015 11:00 horas	26 de Marzo de 2015 13:00 horas	
LI-SEMS-007-FCIEMS-2015	Construcción de edificio en el Módulo San Ignacio Cerro Gordo de la Preparatoria Regional de Arandas, en San Ignacio Cerro Gordo, Jalisco.	1,000,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015 14:00 horas	27 de Marzo de 2015 12:00 horas	
LI-SEMS-008-FCIEMS-2015	Construcción de Edificio en la Escuela Preparatoria No. 6, en Guadalajara, Jalisco.	1,600,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 11:00 horas	27 de Marzo de 2015 12:00 horas	
LI-SEMS-009-FCIEMS-2015	Construcción de Edificio en el Núcleo Mezcala de la Asunción, de la Escuela Regional de Educación Media Superior de Ocotlán, en Mezcala de la Asunción, Jalisco.	1,600,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015	27 de Marzo de 2015	
LI-SEMS-010-FCIEMS-2015	Construcción de edificio en la escuela Preparatoria No. 18, en Guadalajara, Jalisco.	1,000,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 11:00 horas	27 de Marzo de 2015 13:00 horas	
LI-SEMS-011-FCIEMS-2015	Construcción de biblioteca en el Módulo San Agustín de la Preparatoria Regional de Tlajomulco De Zuñiga, Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco.	1,100,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 13:00 horas	28 de Marzo de 2015 13:00 horas	
LI-SEMS-012-FCIEMS-2015	Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.	1,200,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015 12:00 horas	28 de Marzo de 2015 13:00 horas	

Los interesados podrán solicitar su inscripción, requisito previo para poder adquirir las bases de la licitación a partir de la fecha de esta publicación, en días hábiles y hasta el 17 de Marzo de 2015 de 10:00 a 17:00 hrs., en las oficinas de los Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, situada en el 4to. (cuarto) piso del edificio "Valerín Gómez Farías" del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicada en la calle Liceo N. Centro, en Guadalajara, Jalisco, mediante el cumplimiento de los requisitos establecidos en la presente convocatoria y pago no reembolsable de \$ 2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 M.N) mediante depósito bancario.

La visita al sitio de los trabajos se efectuará en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria; la cita para realizarla será en los siguientes domicilios:

- LI-SEMS-003-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Zapotlanejo de la Universidad de Guadalajara, situada en Carretera Zapotlanejo - Tepetitlán Km. 1.5, Zapotlanejo, Jalisco.
- LI-SEMS-004-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la biblioteca de la Escuela Preparatoria No. 15 de la Universidad de Guadalajara, situada en 5 de Mayo esquina Periférico Manuel Gómez Morín, Col. San Juan de Ocotán, Zapopan, Jalisco.
- LI-SEMS-005-FCIEMS-2015, en el ingreso principal del Módulo Cuautitlán de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Hidalgo No. 150, Cuautitlán de García Barragán, Jalisco.
- LI-SEMS-006-FCIEMS-2015, el ingreso principal del Módulo Jesús María de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Jalisco No. 4, Jesús María, Jalisco.
- LI-SEMS-007-FCIEMS-2015, en el ingreso principal del Módulo San Ignacio Cerro Gordo de la Universidad de Guadalajara, situada en Niños Héroes No. 120, San Ignacio Cerro Gordo, Jalisco.
- LI-SEMS-008-FCIEMS-2015, en el ingreso principal Escuela Preparatoria No. 6 de la Universidad de Guadalajara, situada en Av. Literatura y Calle Degás, Fraccionamiento Miravalle, Guadalajara, Jalisco.
- LI-SEMS-009-FCIEMS-2015, en el ingreso principal del Módulo Mezcala de la Asunción de la Universidad de Guadalajara, situada en Encarnación Rosas No. 206 entre Juan Asunción y carretera a Chapala - San Pedro, Mezcala de la Asunción, Jalisco.
- LI-SEMS-010-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria No. 18 de la Universidad de Guadalajara, situada en Hacienda Cedros No. 1950, esq. Hacienda de los Pozos, Col. Balcones de Oblatos, Guadalajara, Jalisco.
- LI-SEMS-011-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zuñiga, Módulo San Agustín de la Universidad de Guadalajara, situada en Lomas del Álamo No. 100, San Agustín, Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco.
- LI-SEMS-012-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Zacoalco de Torres de la Universidad de Guadalajara, situada Av. Dr. Rubén Ramírez Flores No. 150, Zacoalco de Torres, Jalisco.

El acto público de presentación y apertura de propuestas, se llevará a cabo en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria, en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicado en No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.

La Universidad de Guadalajara, por conducto del Sistema de Educación Media Superior proporcionará un anticipo del 30% (treinta por ciento) del importe del contrato.

REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

- Solicitud por escrito dirigida al Ing. Fernando Calvillo Vargas, Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, donde exprese su interés en participar en la licitación, indicando el número y la descripción de la empresa.
- Acta constitutiva y sus modificaciones. En caso de persona física, acta de nacimiento (Original y copia).
- Documento mediante el cual se acreditan las facultades del representante legal (original y copia).
- Cédula del Registro Federal de Contribuyentes (original y copia).
- Identificación oficial con fotografía del representante legal (original y copia).
- Declaración anual de impuestos del año 2013 (original y copia), con lo que se comprobará el capital contable mínimo requerido. En el caso de no estar obligado a presentar la declaración de 2013 por ser empresa de reciente creación, presentar balance dictaminado por un contador público registrado ante la SHCP, anexando copia del registro, además de carta de fianzamiento expedida por una institución fianzadora por el importe de dos veces el capital con el que se realizará el pago.
- Declaración escrita y bajo protesta de veracidad, de no encontrarse en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- La experiencia y capacidad técnica deberá ser demostrada de acuerdo a lo siguiente:
Mediante copias fotostáticas de carátulas de contratos u órdenes de trabajo, relativas a la ejecución de obras similares a las de la licitación correspondiente y datos de los contratantes para poder perfilear referencias.
- Registro Patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos (Original y copia)
- Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la publicación de la convocatoria.

Una vez cotejada la documentación, los originales serán regresados al solicitante.

La Universidad de Guadalajara se reserva el derecho de verificar la información entregada por las empresas interesadas, y con base en ella evaluará su capacidad administrativa, técnica y financiera y determinará a cuáles de ellas aceptará participar en la licitación.

Los documentos de la licitación serán entregados al siguiente día hábil de aceptada la solicitud de inscripción.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, formulará el dictamen técnico que servirá como fundamento para el fallo mediante el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara adjudicará el contrato al licitante que reúna las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de la obra, y haya presentado la oferta evaluada solvente más baja.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las propuestas presentadas podrá ser negociada por los licitantes.

No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y en las bases de la licitación.

Todo lo no previsto en esta convocatoria o en las bases de la licitación se resolverá de acuerdo a los reglamentos de la Universidad de Guadalajara.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"
Guadalajara, Jalisco, 13 de Marzo de 2015

Mtra. Adriana Lorena Fierros Lara
Secretaria Ejecutiva del Comité de Compras y Adquisiciones del
Sistema de Educación Media Superior



DICTAMEN TÉCNICO

GUADALAJARA, JALISCO, A 13 DE ABRIL DE 2015

LICITACION No: LI-SEMS-006-FCIEMS-2015
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECA EN EL MÓDULO JESÚS MARÍA, DE LA ESCUELA PREPARATORIA REGIONAL DE ARANDAS, EN JESÚS MARÍA, JALISCO.

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	ASESORIA OBRA Y PROYECTOS FARA, S.A. DE C.V.	\$3'228,076.87
2	HIPO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$3'363,352.95
3	CORPORATIVO D ´SANTI, S.A. DE C.V.	\$3'562,212.87
4	CONSTRUCTORA ARQUIMAS, S.A. DE C.V.	\$3'704,467.41
5	CAAR & CO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$3'728,805.06
6	CONSTRUCCIONES GÓMEZ HERNÁNDEZ, S.A. DE C.V.	\$4'178,045.87

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- a) QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERISTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- b) EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- c) LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **ASESORIA OBRA Y PROYECTOS FARA, S.A. DE C.V., CON UN IMPORTE DE \$3'228,076.87 (TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETENTA Y SEIS PESOS 87/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)** EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- NO FUE RECHAZADAS NINGUNA PROPUESTA.

ELABORÓ

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR