



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Denominación	Universidad de Guadalajara	Denominación	Obrastec Constructora, S.A. de C.V.
Representante	Mtra. Carmen Enequina Rodríguez Armenta	Acto Constitutivo	Póliza No. 9,835 con fecha del 08 de noviembre de 2011, ante la fe del Lic. Sergio Ramírez Fernández Corredor Público No. 23, en el Estado de Jalisco.
Título	Apoderada	Representante	Sr. César Alberto Casillas Domínguez
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público No. 116 de Guadalajara, Jalisco	Título	Administrador General Único
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	Documento que acredita las facultades	Acta Constitutiva
		Clave	OCO111115MW3
		Clave Patronal IMSS	Z2926431102
		Domicilio	Calle Hacienda Jazmin No. 83 Col. Haciendas del Valle, Código Postal 45130, en Zapopan, Jalisco.

LA OBRA

Denominación	Construcción de edificio A en la nueva escuela Preparatoria Politécnica de Belenes, en Zapopan, Jalisco.		
Clave	LI-SEMS-030-2015	Procedimiento de Adjudicación	Licitación
Dependencia responsable del seguimiento	Sistema de Educación Media Superior	Dependencia o Comité que admite	Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$7'167,419.45 Incluye I.V.A.	Fecha de inicio de la obra	Al día siguiente de la entrega del anticipo
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	150 días naturales

FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) No aplica

FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	23 de noviembre de 2015
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. Carmen Enequina Rodríguez Armenta	Representante	Sr. César Alberto Casillas Domínguez
Título	Apoderada	Título	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Ing. Fernando Calvillo Vargas	Nombre	Mtra. Adriana Lorenz Plerros Lara
Cargo	Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior	Cargo	Secretario Administrativo del Sistema de Educación Media Superior



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **LA UNIVERSIDAD**, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARATULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **EL CONTRATISTA**, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) En el caso de no requerir anticipo, LA UNIVERSIDAD pagará a EL CONTRATISTA el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por EL CONTRATISTA.

Por su parte EL CONTRATISTA asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a LA UNIVERSIDAD de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a LA UNIVERSIDAD por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de LA UNIVERSIDAD.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a LA UNIVERSIDAD el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de LA UNIVERSIDAD.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de LA UNIVERSIDAD.

CESIÓN DE DERECHOS

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. EL CONTRATISTA además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. LA UNIVERSIDAD deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DÉCIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a).- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
 - b).- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a).- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
 - b).- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
 - c).- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

DÉCIMA TERCERA. **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasiona a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

SUPLETORIEDAD BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
 ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
 BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
 LI-SEMS-030-2015.

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
 HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
 obras_tec@hotmail.com

PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
LI-SEMS-030-2015					
PRELIMINARES					
1	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE FUERA DE LA OBRA. INCLUYE: RECOLECCION, JUNTA, RETIRO FUERA, DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (PROYECCION DE CUBIERTA) Precio unitario: ** SEIS PESOS 41/100 M.N. **	M2	462.93	\$ 6.41	\$ 2,967.38
2	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS PROYECCION DE CUBIERTA ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON TRANSITO Y NIVEL. INCLUYE: PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** CINCO PESOS 37/100 M.N. **	M2	462.93	\$ 5.37	\$ 2,485.93
3	DESPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO, CON ESPESOR PROMEDIO DE 20 CM. INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (PROYECCION DE CUBIERTA). Precio unitario: ** TREINTA Y NUEVE PESOS 56/100 M.N. **	M2	462.93	\$ 39.56	\$ 18,313.51
4	EXCAVACION A CIELO ABIERTO POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: TRASPALCO, CARGA Y ACARREOS DEL MATERIAL AL 100% FUERA DE LA OBRA AL LUGAR AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, MEDIDO EN BANCO." Precio unitario: ** SESENTA Y CINCO PESOS 73/100 M.N. **	M3	406.78	\$ 65.73	\$ 26,737.65
5	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN AGUA, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, MEDIDO EN BANCO." Precio unitario: ** SESENTA PESOS 56/100 M.N. **	M3	729.74	\$ 60.56	\$ 44,193.05
Total de PRELIMINARES				\$	94,697.52
CIMENTACION					
6	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2, TMA=3/4, DE 6.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS. Precio unitario: ** OCHENTA Y DOS PESOS 76/100 M.N. **	M2	330.18	\$ 82.76	\$ 27,325.70
7	CIMBRA ACABADO COMUN, EN CIMENTACION, INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREOS. Precio unitario: ** CIENTO SESENTA Y UN PESOS 90/100 M.N. **	M2	546.98	\$ 161.90	\$ 88,556.06
8	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUALQUIER DIAMETRO, EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS PLASTICAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, PRUEBAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS	KG	15,654.23	\$ 17.33	\$ 271,287.81

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
 ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
 BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
 LI-SEMS-030-2015.
 PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
 HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
 obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS. Precio unitario: ** DIECISIETE PESOS 33/100 M.N. **				
9	CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACION (ZAPATAS, DADOS, CONTRATABES Y MUROS) RESISTENCIA F'C=250 KG/CM2. T.M.A. 3/4, R.N. BOMBEABLE, INCLUYE: SUMINISTRO, BOMBEO, DESPERDICIOS, MUESTREO, PRUEBAS DE LABORATORIO DIFERENTE A LA CONCRETERA A LOS 7,14 Y 28 DIAS, COLADO, NIVELADO Y ENRASADO, VIBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO." Precio unitario: ** UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 32/100 M.N. **	M3	215.67	\$ 1,499.32	\$ 323,358.34
10	RELLENO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, AL 90%. POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, PRUEBAS DE COMPACTACION Y ACARREOS. Precio unitario: ** DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 35/100 M.N. **	M3	920.85	\$ 229.35	\$ 211,196.95
11	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION CON BLOCK SOLIDO DE CEMENTO 11 X 14 X 28 CM DE SECCION, A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:3, ACABADO COMUN, INC.: ACARREOS, DESPERDICIOS Precio unitario: ** CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS 81/100 M.N. **	M2	145.12	\$ 183.81	\$ 26,674.51
12	ANCLAJE DE CASTILLO DE CONCRETO DE F'C=250 KG/CM2 CON SECCION DE 14 X 14 CMS., ARMADO CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS #2 @ 20 CMS. CIMBRA COMUN. INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CURADO Y VIBRADO. Precio unitario: ** CIENTO VEINTICUATRO PESOS 92/100 M.N. **	ML	14.09	\$ 124.92	\$ 1,760.12
13	ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION 14 X 20 CMS., CONCRETO F'C=250 KG/CM2, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 (3/8) Y ESTRIBOS DEL #2 A CADA 20 CMS., CIMBRA COMUN. INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CURADO Y VIBRADO. " Precio unitario: ** CIENTO CUARENTA Y UN PESOS 47/100 M.N. **	ML	108.78	\$ 141.47	\$ 15,389.11
Total de CIMENTACION					\$ 965,548.60
ESTRUCTURA					
14	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE ANCLAS DE ACERO A-36 PARA FIJACION DE BARANDAL A BASE DE PLACA DE 4 X 3 X 1/4" Y SOLERA DE 1 1/2" X 1/4" DE 40 CMS. DE DESARROLLO, INCLUYE: NIVELACION, PLOMEO, SOLDADURA, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA Precio unitario: ** SETENTA Y DOS PESOS 69/100 M.N. **	PZA	58.00	\$ 72.69	\$ 4,216.02
15	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 KG/CM2, CUALQUIER DIAMETRO EN ESTRUCTURA ; INCLUYE ALAMBRE RECOCIDO, PRUEBAS, CORTES, GANCHOS, TRASLAPES A CUALQUIER NIVEL Y DESPERDICIOS. Precio unitario: ** DIECISIETE PESOS 33/100 M.N. **	KG	38,215.86	\$ 17.33	\$ 662,280.85
16	CIMBRA APARENTE EN ESTRUCTURA (COLUMNAS) TRABES, MUROS DE REFUERZO, LOSAS FALDONES) CON TRIPLAY DE PINO DE 19 MM.Y MADERA DE PINO DE 2DA. INCLUYE: CHAFLAN DE 1" EN ESQUINA. LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.	M2	3,054.32	\$ 273.83	\$ 836,364.45



[Handwritten signature]
 LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

[Handwritten scribbles and signatures on the left side of the page]

[Handwritten scribbles and signatures on the right side of the page]

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ.	Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
		COLUMNAS Y TABLEREADO EN MUROS Y LOSAS, HABILITADO, CIMBRADO, PUNTALES, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, NIVELADO, PLOMEADO Y TROQUELADO A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 83/100 M.N. **				
17		CONCRETO PREMEZCLADO BOMB, F'C=250 KG/CM2, T.M.A.= 3/4, R.N., EN ESTRUCTURA Y LOSAS, INCLUYE: BOMBEO, COLADO, AFINE, ACABADO, PRUEBAS DE RESISTENCIA, CURADO CON CURACRETO, VIBRADO Y DESPERDICIO A CUALQUIER ALTURA. Precio unitario: ** UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 84/100 M.N. **	M3	329.67	\$ 1,542.84	\$ 508,628.06
18		ACABADO INTEGRAL EN LOSA DE AZOTEA ACABADO FLOTEADO AL EFECTUAR EL COLADO EN LOSA, PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE EN LOSA DE AZOTEA, INC.: REMATES, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** DIECIOCHO PESOS 98/100 M.N. **	M2	462.93	\$ 18.98	\$ 8,786.41
Total de ESTRUCTURA						\$ 2'020,275.79
AZOTEA						
19		ACCESO DE AZOTEA DE 1.00 X 1.00 M CON PRETIL DE LADRILLO DE LAMA DE 5.0 X 11.0 X 22.0 CM, 30 CM DE ALTURA, ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO 1:4, TAPA CORREDIZA DE LAMINA NEGRA CALIBRE 18 CON BASTIDOR DE MARCO DE ANGULO DE 3 X 1 1/2" Y CONTRAMARCO Y RIEL DE PTR 2" (BLANCO), (VER DETALLE DE FABRICACION EN PLANO D-01), INCLUYE: MATERIALES, ZAVALLETAS DE LADRILLO DE AZOTEA, IMPERMEABILIZANTE, BOQUILLAS, ANCLAS, BALEROS, PINTURA DE TALLER Y ESMALTE A DOS MANOS, PINTURA VINILICA EN APLANADOS, DESPERDICIOS, NIVELACION, LIMPIEZAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL." Precio unitario: ** DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 24/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 2,662.24	\$ 2,662.24
20		IMPERMEABILIZACION DE LOSAS A BASE DE DE POLIMEROS MODIFICADOS CON ACABADO APARENTE, GARANTIA POR ESCRITO DE 5 AÑOS, POR LA EMPRESA CONTRATISTA., INCLUYE: APLICACION DE PRIMER ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.20 LTS/M2 PARA ANCLAJE Y TAPAPORO DE LA SUPERFICIE, PREVIA LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA MISMA, SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE CEMENTO PLASTICO ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 1.0 LITROS EN 10 MTS. COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS" CON UN MINIMO DEL 12% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO; O "APP" CON UN MINIMO DEL 25% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO, CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 CON RESINA TERMOFIJA DE BOROSILICATO TIPO "E" E HILO DE REFUERZO LONGITUDINAL Y ACABADO CON PLACA DE ARENA GRANULAR, COLOR INDICADO EN OBRA POR SUPERVISION, A BASE DE GRAVILLA ESMALTADA A FUEGO, 3.5 MM DE ESPESOR TOTAL, SOBREPUESTA, HACIENDO TRASLAPES MINIMOS DE 0.10 MTS. EN AMBOS SENTIDOS.LA FORMA DE APLICACION SERA POR MEDIO DE TERMOFUSION A	M2	462.93	\$ 110.55	\$ 51,176.91



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	BASE DE FUEGO DE SOPLETE DE GAS BUTANO. LA MEMBRANA PREFABRICADA DEBERA CUMPLIR CON LOS PARAMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "U.A.T.C." F412T3. Precio unitario: ** CIENTO DIEZ PESOS 55/100 M.N. **				
	Total de AZOTEA			\$	53,839.15
	CADENAS, MUROS Y CASTILLOS				
21	DALA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 25 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DEL ACERO CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS 29/100 M.N. **	ML	75.26	\$ 225.29	\$ 16,955.33
22	DALA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, ESCUADRAS, CRUCE DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA. Precio unitario: ** DOSCIENTOS CUATRO PESOS 76/100 M.N. **	ML	57.07	\$ 204.76	\$ 11,685.65
23	DALA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 15 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA. Precio unitario: ** CIENTO NOVENTA PESOS 04/100 M.N. **	ML	136.20	\$ 190.04	\$ 25,883.45
24	DALA DE CONCRETO F'C= 150KG/CM2 SECCION 14 X 10 CM.ARMADA CON UNA VARILLA # 3 (ZOCLO) INCLUYE,; CIMBRA APARENTE, ,DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** CIENTO SEIS PESOS 30/100 M.N. **	ML	134.22	\$ 106.30	\$ 14,267.59
25	CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA. Precio unitario: ** DOSCIENTOS ONCE PESOS 40/100 M.N. **	ML	346.11	\$ 211.40	\$ 73,167.65
26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS DE 3/8" EN LOSA PARA AMARRE DE CASTILLOS INCLUYE: PERFORACION DE 3 CMS. EN LOSA DE CONCRETO CON BROCA DE 1/2" . POR VARILLA, LIMPIEZA DE LA PERFORACION CON BOMBA DE AIRE Y/o COMPRESOR, APLICAR ADHESIVO EPOXICO DE INYECCION HILTI RE 500 Y COLOCAR VARILLA DE 3/8" DE 30 CMS. DE LARGO Y 3 CMS. DE EMPOTRE A LA LOSA. (VER NOTA DOS PLANOS ESTRUCTURALES) Precio unitario: ** CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS 51/100 M.N. **	PZA	28.00	\$ 137.51	\$ 3,850.28

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
 ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
 BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
 LI-SEMS-030-2015.
 PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
 HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
 obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
27	IMPERMEABILIZACION DE CADENAS DE DESPLANTE EN MUROS, CON UNA CAPA DE EMULTEX, DOS CAPAS DE BITUMEX Y UNA CAPA DE CRISTAFLEX, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** VEINTE PESOS 06/100 M.N. **	ML	199.54	\$ 20.06	\$ 4,002.77
28	SEPARACION MURO-COLUMNA CON CANAL LAMINA NO. 18 DE 18 CMS. DE DESARROLLO, PLACA POLIESTIRENO 3/4 X 15 CM. ANCHO, FIJADA A COLUMNA, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, DESPERDICIOS, PINTURA DE ESMALTE EN CANAL DE LAMINA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS. Precio unitario: ** CIENTO VEINTISIETE PESOS 68/100 M.N. **	ML	152.32	\$ 127.68	\$ 19,448.22
29	MURO DE LADRILLO DE BARRO ROJO RECOCIDO 7X 14X 28 CM DE 14 CM. DE ESP.ACABADO COMUN, ASENT. CON MORT. CEM-ARE DE RIO 1:3 EN CUALQUIER NIVEL, INCL: ANDAMIOS, TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, DESPERDICIO, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** DOSCIENTOS TREINTA PESOS 38/100 M.N. **	M2	404.83	\$ 230.38	\$ 93,264.74
Total de CADENAS, MUROS Y CASTILLOS					\$ 262,525.68
RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS					
30	APLANADO DE MUROS Y/O TECHOS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA DE RIO EN PROP. 1:2:6 DE 2 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: MATERIALES, FILETES, BOLEADOS, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, PLOMEO, NIVELACION, REMATES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** CIENTO DOS PESOS 89/100 M.N. **	M2	809.66	\$ 102.89	\$ 83,305.92
31	EMBOQUILLADO EN PUERTAS Y VENTANAS, CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, INCLUYE: BOLEADOS, ANDAMIOS Y ACARREOS. Precio unitario: ** SESENTA PESOS 61/100 M.N. **	ML	141.12	\$ 60.61	\$ 8,553.28
32	RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA DALTILE EN MUROS DE BAÑOS MODELO SCABOS, COLOR CREMA DE 30 X 45 CMS.ASENTADO CON CEMENTO CREST, INCLUYE: JUNTA A HUESO COLOR CAFE, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 76/100 M.N. **	M2	102.16	\$ 331.76	\$ 33,892.60
33	RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA DALTILE EN LOSA DE OVALINES DE BAÑOS MODELO SCABOS, COLOR CAFÉ DE 30 X 45 CMS.ASENTADO CON CEMENTO CREST, INCLUYE: JUNTA A HUESO COLOR CAFE, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 76/100 M.N. **	M2	19.56	\$ 331.76	\$ 6,489.23
34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FACHALETA MARCA SANTA JULIA DE 10 X 20 X 1.2 CMS., EN EL EXTERIOR DE MUROS, COLOR BLACO. PEGADO CON ADHESIVO PERDURA Y JUNTEADO A HUESO CON CEMENTO GRIS Y MARMOLINA. INCLUYE: ACARREOS. Precio unitario: ** QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS 74/100 M.N. **	M2	443.44	\$ 531.74	\$ 235,794.79
Total de RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS					\$ 368,035.82

PISOS



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

IC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

(Handwritten signatures and scribbles are present throughout the page, including a large signature on the right side and several scribbles on the left side.)

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
35	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA DE CONTRACCION ELASTOMERICA DE 1RA. EN PISOS, A BASE DE PLASTICEMEN, INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA A TRATAR, DESPERDICIOS Y ACARREOS. Precio unitario: ** CERO PESOS 24/100 M.N. **	ML	228.25	\$ 0.24	\$ 54.78
36	FIRME DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 8 CMS DE ESPESOR, CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6X6 - 10/10, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: EXTENDIDO, REGLEADO, PERFILADO EN FRONTERAS, CURADO, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREOS. Precio unitario: ** CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 95/100 M.N. **	M2	274.68	\$ 147.95	\$ 40,638.91
37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA DE 50 X 50 CMS. MCA. INTERCERAMIC DE PRIMERA, LINEA VIZCAYA COLOR BEIGE ASENTADO CON ADHESIVO MARCA Y JUNTEADOR PERDURA CON JUNTEADOR DE COLOR CAFE, CON JUNTAS DE 4.00MM. DE ANCHO MINIMO. INCLUYE: DESPERDICIOS Y ACARREOS. Precio unitario: ** DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 78/100 M.N. **	M2	828.40	\$ 249.78	\$ 206,917.75
38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA MARCA DAL TILE EN BAÑOS MODELO SCABOS COLOR CREMA DE 45 X 45 CMS. CMS.ASENTADO CON CEMENTO CREST Y LECHADA DE CEMENTO BLANCO, INCLUYE: JUNTA DE 4 MM, COLOR CAFE, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TRESCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 89/100 M.N. **	M2	51.84	\$ 329.89	\$ 17,101.50
39	RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA DAL TILE EN LOSA DE OVALINES DE BAÑOS MODELO SCABOS, COLOR CAFE DE 30 X 45 CMS.ASENTADO CON CEMENTO CREST , INCLUYE: JUNTA A HUESO COLOR CAFE, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 76/100 M.N. **	M2	5.90	\$ 331.76	\$ 1,957.38
40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASAJUNTAS DE REDONDO LISO DE 16 MM POR 50 CMS. DE LARGO A CADA 75 CMS., UNO DE LOS EXTREMOS SE DEBERA ENGRASAR PARA RECIBIR COLADO , INCLUYE: MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA." Precio unitario: ** CUARENTA Y CUATRO PESOS 39/100 M.N. **	KG	136.58	\$ 44.39	\$ 6,062.79
41	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASAJUNTAS DE VARILLA DE 3/8" POR 85 CMS. DE LARGO A CADA 30 CMS., INCLUYE: MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS, AMARRES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA." Precio unitario: ** VEINTICINCO PESOS 99/100 M.N. **	KG	144.18	\$ 25.99	\$ 3,747.24
42	ESCALON DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, TMA=3/4, 35.0 CM. DE HUELLA Y 16.20 CMS. DE PERALTE, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 Y E #2 @ 15 CM. COLADO EN EL LUGAR, INCLUYE: PERALTE FORJADO CON TABIQUE 7x14x28 cms., CIMBRA APARENTE, DETALLE DE NARIZ DE CONCRETO CON TUBO DE 2", DESCIMBRA, COLOCACION EN SITIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, SUMINISTRO Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL." Precio unitario: ** TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 30/100 M.N. **	ML	70.92	\$ 324.30	\$ 22,999.36
43	FINO DE 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO, EN	M2	678.41	\$ 81.03	\$ 55,054.21

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	ENTREPISOS A BASE DE CONCRETO SIMPLE DE 150 KG/CM2, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: MATERIALES, CMBRA EN FRONTERAS, REMATES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** OCHENTA Y UN PESOS 03/100 M.N. **				
	Total de PISOS				\$ 354,533.92
	CANCELERIA, CARPINTERIA Y HERRERIA				
44	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE CANCELERIA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, SEGUN PLANOS. INCLUYE: MATERIALES, REPISON, CORREDERAS Y/O OPERADOR PARA ARMAZON DE CELOSIAS, SELLADO PERIMETRAL, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, FLETES, EQUIPO Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 06/100 M.N. **	M2	128.81	\$ 888.06	\$ 114,391.01
45	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL FLOTADO DE 6 MM. DE ESPESOR, ASENTADO CON SILICON, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS 62/100 M.N. **	M2	123.85	\$ 319.62	\$ 39,584.94
46	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA CON MEDIDAS DE 1.00 X 2.10 M. MCA. ELITE TIPO TAMBOR DE 35 MM DE ESPESOR, FABRICADA EN BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR GALVANIZADO DE 1 1/4", NUCLEO DE RELLENO PANEL HONEY COMB 13/8" DE ESP. Y DOBLE CARA INT. Y EXT. DE LAMINA DE ACERO PORCENALIZADO CAL. 24 CUBRECANTO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL MARCO Y ANTEPECHO DE HERRERIA TUBULAR DE 3" X 1 1/2" CAL 14 TOPE DE ANGULO 3/4" X 1/8" INCLUYE: MARCO, JAMBA Y CUBRECANTOS DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL 2, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES,, ANTEPECHO DE 1.10 X .40 DE ALUMINIO SELLADO, PERIMETRAL, HERRAMIENTAS, AJUSTES, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, FLETES Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** NUEVE MIL SETENTA Y OCHO PESOS 45/100 M.N. **	PZA	15.00	\$ 9,078.45	\$ 136,176.75
47	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO DE 0.90 X 2.10 MTS. CON MANGUETE INTERMEDIO A 0.90 MTS. DE ALTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL A BASE DE PERFIL BOLSA DE 3, INCLUYE CONTRAMARCO, PIVOTE, CHAPA PHILLIPS MOD. 549, MATERIALES MENORES Y DE FIJACION, DESPERDICIOS, FLETES Y ACARREOS." Precio unitario: ** CINCO MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS 92/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 5,814.92	\$ 5,814.92
48	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOPES DE PISO PARA PUERTA INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES, MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** NOVENTA Y DOS PESOS 48/100 M.N. **	PZA	15.00	\$ 92.48	\$ 1,387.20
49	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA PHILLIPS 3065 MM DE ALUMINIO,, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS DE MATERIALES A CUALQUIER NIVEL Y MANO DE OBRA	PZA	15.00	\$ 1,112.17	\$ 16,682.55

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	Precio unitario: ** UN MIL CIENTO DOCE PESOS 17/100 M.N. **				
50	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL TUBULAR, ABASE DE TUBO DE 2 SOLERA DE 2 1/2" X1/2", TUBO REDONDO LISO DE 1 "PLACA DE 2 1/2" X 1/2" PLACA DE 3" X1/4" Y ANGULOS DE 1" X1/8, SEGUN PLANO INCLUYE: ANCLAJE ,SOLDADURA, CORTES, PLOMEO, NIVELADO MATERIALES MENORES, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, FONDO ANTICORROSIVO, FLETES Y ACARREOS.	KG	2,235.98	\$ 47.01	\$ 105,113.42
	Precio unitario: ** CUARENTA Y SIETE PESOS 01/100 M.N. **				
51	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PROTECCIONES PARA VENTANERIA A BASE DE HERRERIA ESTRUCTURAL CON PERFIL CUADRADO DE 3/8 Y SOLERA DE 1/4" X 1 1/2" (SEGUN PLANO DE ESPECIFICACIONES DEL C.A.P.E.C.E.) INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, PINTURA DE TALLER, AJUSTES Y DETALLES REALIZADOS EN OBRA DE ACUERDO A LO CONSTRUIDO, ACARREOS, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS Y EQUIPO NECESARIAS, MANO DE OBRA CALIFICADA.	KG	1,020.65	\$ 43.91	\$ 44,816.74
	Precio unitario: ** CUARENTA Y TRES PESOS 91/100 M.N. **				
	Total de CANCELERIA, CARPINTERIA Y HERRERIA				\$ 463,967.53
	PINTURA				
52	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX ,COLOR INSTITUCIONAL EN CADENAS DE DESPLANTE A DOS CARAS, TRABAJO TERMINADO INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	270.26	\$ 53.04	\$ 14,334.59
	Precio unitario: ** CINCUENTA Y TRES PESOS 04/100 M.N. **				
53	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL, EN MUROS APLANADOS CON MEZCLA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	1,652.51	\$ 53.04	\$ 87,649.13
	Precio unitario: ** CINCUENTA Y TRES PESOS 04/100 M.N. **				
54	PINTURA DE ESMALTE VELMAR MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL, EN HERRERIA MEDIDA POR UN SOLO LADO, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	174.53	\$ 53.07	\$ 9,262.31
	Precio unitario: ** CINCUENTA Y TRES PESOS 07/100 M.N. **				
	Total de PINTURA				\$ 111,246.03
	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE ALBAÑILERIA				
55	LOSA DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESP. Y 60 CM DE ANCHO, PARA RECIBIR LAVABO U OVALIN, ARMADA CON VARILLA #3 (3/8) A CADA 30 CM, EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: CIMBRA COMUN Y DESCIMBRA (VER PLANO CORRESPONDIENTE PARA DETALLES), DESPERDICIOS, REMATES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL."	ML	5.20	\$ 330.15	\$ 1,716.78
	Precio unitario: ** TRESCIENTOS TREINTA PESOS 15/100 M.N. **				
56	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TARJA DE ACERO PZA LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.	PZA	2.00	\$ 2,721.70	\$ 5,443.40

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	INOXIDABLE DE 40 X 40 X 26 . INCLUYE:CESPOL PVC, CONTRA Y REJILLA CROMADA, LLAVES CUELLO DE GANSO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS. Precio unitario: ** DOS MIL SETECIENTOS VEINTIUN PESOS 70/100 M.N. **				
57	FORJADO DE BASE PARA VERTEDERO CON LADRILLO DE LAMA DE 14 CM. DE ESPESOR ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:3, RECUBIERTA CON AZULEJO DE 1RA. EN AREAS EXTERIORES, DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M. MEDIDAS INTERIORES, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 86/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 794.86	\$ 1,589.72
58	CANAL DE DESAGUE EN SANITARIOS, DE 12.0 X 12.0 CM DE SECCION INTERIOR, FORJADO CON CONCRETO FC=150 KG/CM2, ACABADO COMUN, RECUBIERTA CON LOSETA CERAMICA DE PRIMERA CALIDAD IGUAL AL DEL AREA CONTIGUA, JUNTEADO CON JUNTEADOR DE COLOR, INCLUYE: ACARREOS. Precio unitario: ** DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 26/100 M.N. **	ML	15.60	\$ 294.26	\$ 4,590.46
59	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA DE APOYO PARA DISCAPACITADOS DE ACERO INOXIDABLE PARA W.C. MOD. 7386-0 (1045) DE SANILOCK O SIMILAR CON CHAPETON, FIJADO A MURO. INCLUYE: ACCESORIOS Y MATERIALES DE FIJACION. Precio unitario: ** TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 23/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 3,541.23	\$ 7,082.46
60	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA DE APOYO PARA DISCAPACITADOS DE ACERO INOXIDABLE PARA MINGITORIO (MULETAS) MOD. 7384-0 (1041) DE SANILOCK O SIMILAR CON CHAPETON, FIJADO A MURO. INCLUYE: ACCESORIOS Y MATERIALES DE FIJACION. Precio unitario: ** DOS MIL DOSCIENTOS CATORCE PESOS 41/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 2,214.41	\$ 2,214.41
61	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PAPELERA MARCA KIMBERLY CLARK , INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Precio unitario: ** TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 70/100 M.N. **	PZA	10.00	\$ 354.70	\$ 3,547.00
62	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JABONERA MARCA KIMBERLY CLARK INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Precio unitario: ** DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 02/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 297.02	\$ 594.04
63	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOALLERO MARCA KIMBERLY CLARK, INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Precio unitario: ** QUINIENTOS DIECISEIS PESOS 22/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 516.22	\$ 1,032.44
64	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO DE 2.20 X 0.90 M., MONTADO EN BASTIDOR DE MADERA Y TRIPLAY DE PINO DE 6 MM., MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL DE 1 1/2", INCLUYE: HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** UN MIL QUINIENTOS OCHO PESOS 45/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 1,508.45	\$ 3,016.90
	Total de TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE ALBAÑERIA			\$	30,827.61

INSTALACION FIDIOSANITARIA.



LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
65	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO PARA FLUXOMETRO, COLOR BLANCO, MCA. IDEAL STANDARD O SIMILAR CON CESPOL INTEGRAL, INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, ELEMENTOS DE FIJACION, NIVELACION, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS. Precio unitario: ** DOS MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 91/100 M.N. **	PZA	5.00	\$ 2,163.91	\$ 10,819.55
66	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO DE PALANCA VISIBLE PARA MINGITORIO CAT. 285-19 MCA. HELVEX. INCLUYE: MATERIAL, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** TRES MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 28/100 M.N. **	PZA	5.00	\$ 3,178.28	\$ 15,891.40
67	SUMINISTRO Y COLOCACION DE OVALIN DE SOBREPONER DE CEJA ANCHA, MARCA IDEAL STANDAR, MOD. CADET O SIMILAR, INCLUYE: LLAVES ANGULARES FIG. 401, CESPOL CROMADO MCA. URREA FIG. 207, LLAVE ECONOMIZADORA MARCA HELVEX FIG. TV-105, MANGUERA COFLEX, DESPERDICIOS, Precio unitario: ** TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 36/100 M.N. **	PZA	6.00	\$ 3,478.36	\$ 20,870.16
68	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE CHORRO CROMADA CON ROSCA PARA MANGUERA DE 13 M DE DIAMETRO, MCA. URREA, FIG. 19CR INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, PRUEBAS Y ACARREOS Precio unitario: ** TRESCIENTOS CUATRO PESOS 54/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 304.54	\$ 609.08
69	SALIDA HIDRAULICA DE 1 1/4"MM CON TUBERIA DE COBRE DE TIPO "M" HASTA 2.00 M INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACION, ACARREOS DE MATERIALES, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PRUEBAS HIDROSTATICAS, SOLDADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS. EN CUALQUIER NIVEL Precio unitario: ** UN MIL CATORCE PESOS 99/100 M.N. **	SAL	15.00	\$ 1,014.99	\$ 15,224.85
70	SALIDA HIDRAULICA DE 13 MM CON TUBERIA DE COBRE DE TIPO "M" HASTA 2.00 M INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACION, ACARREOS DE MATERIALES, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PRUEBAS HIDROSTATICAS, SOLDADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS. EN CUALQUIER NIVEL Precio unitario: ** SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS 08/100 M.N. **	SAL	8.00	\$ 725.08	\$ 5,800.64
71	SALIDAS SANITARIAS PARA LAVABOS, TARJAS Y VERTEDEROS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 2 DE DIAMETRO, HASTA 2.00 M , INCLUYE : SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREOS, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PEGAMENTO, PRUEBAS HIDROSTATICAS, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA." Precio unitario: ** TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 45/100 M.N. **	SAL	13.00	\$ 399.45	\$ 5,192.85
72	SALIDA SANITARIA PARA INODOROS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 4" DE DIAMETRO HASTA 2.00 M INCLUYE : SUMINISTRO, ACARREO DE MATERIALES, TENDIDO DE TUBERIA, GRANURAS EN MURO, PRUEBAS HIDROSTATICAS, EXCAVACIONES, ENCOFRADO DE	SAL	10.00	\$ 467.20	\$ 4,672.00

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	TUBERIA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, COPLES, TEES, CODOS. Precio unitario: ** CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 20/100 M.N. **				
73	LINEA DE DESCARGA SANITARIA CON TUBERIA DE PVC DE NORMA EN 6" DE DIAMETRO. INCLUYE : SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREOS, TENDIDO DE TUBERIA, EXCAVACIONES, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:4 , COPLES, CODOS, TEES, CODOS, CONEXIONES, PEGAMENTO , PRUEBAS HIDROSTATICAS Precio unitario: ** DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 21/100 M.N. **	ML	58.00	\$ 235.21	\$ 13,642.18
74	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO PARA W.C. DE PALANCA, MARCA HELVEX MODELO 110/32 O SIMILAR, INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TRES MIL NOVECIENTOS PESOS 38/100 M.N. **	PZA	10.00	\$ 3,900.38	\$ 39,003.80
75	SUMINISTRO E INSTALACION DE W.C. PARA FLUXOMETRO BLANCO, MOD. OLIMPICO MCA. IDEAL STANDARD. INC.: ASIENTO DE PLASTICO, PIJAS, CUELLO DE CERA, SELLADO, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS. Precio unitario: ** CUATRO MIL NOVENTA Y DOS PESOS 29/100 M.N. **	PZA	10.00	\$ 4,092.29	\$ 40,922.90
76	SALIDA SANITARIA EN PISO DE BAÑOS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA EN 2" DIAM. HASTA 2.00 M. INCLUYE : SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREO DE MATERIALES, CESPOL BOTE CON TRAMPA DE OLOR, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PEGAMENTO, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEM-ARENA 1:5, PRUEBAS HIDROSTATICAS Precio unitario: ** CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 15/100 M.N. **	SAL	6.00	\$ 441.15	\$ 2,646.90
77	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLADERA DE PISO MARCA HELVEX MODELO NO. 282-35CH DE FIERRO FUNDIDO, CONTRA DE LATON Y REJILLA DE AC., INOXIDABLE DE 2" DIAMETRO INCLUYE: MATERIAL, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ACARREOS. Precio unitario: ** UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 87/100 M.N. **	PZA	8.00	\$ 1,932.87	\$ 15,462.96
78	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPON REGISTRO DE PVC CON TAPA DE ALUMINIO DE 4" DE DIAM., INCLUYE: CONEXIONES, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** TRESCIENTOS CUARENTA PESOS 69/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 340.69	\$ 681.38
79	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE DE NORMA DE 1 DIAM. INCLUYE : RANURAS EN MUROS, PASOS, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEM-ARE 1 : 4, CONEXIONES, CODOS, TEES, COPLES, SOLDADURA, ACARREOS DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA." Precio unitario: ** DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 50/100 M.N. **	ML	16.32	\$ 291.50	\$ 4,757.28
80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE DE NORMA DE 1 1/2 DIAM. INCLUYE : RANURAS EN MUROS, PASOS, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEM-ARE 1 : 4, CONEXIONES, CODOS, TEES, COPLES, SOLDADURA, ACARREOS DE MATERIAL Y HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA." Precio unitario: ** TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 34/100 M.N. **	ML	21.08	\$ 391.34	\$ 8,249.45
81	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS MODUMEX LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.	M2	45.40	\$ 4,109.66	\$ 178,359.24

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRAS-TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	LINEA LEEDER MOD. STANDAR COLOR AZUL ALAZKA CODIGO 411-44, CON RECUBRIMIENTO DE LAMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 EN REMATE SUPERIOR E INFERIOR, ACABADO P3 PVC, CAL. 12 Y CHAPA DE MATERIAL NO FERROZO ZAMAK, ACABADO NIQUEL CON AVISO DE VACANTE Y OCUPADO, EN SANITARIOS, HOMBRES Y MUJERES, INCLUYE: PUERTAS, Y PILASTRAS HERRAJES, (TORNILLERIA, AGARRADERAS, BISAGRAS,, ANCLAS, Y CERRADURAS) HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. " Precio unitario: ** CUATRO MIL CIENTO NUEVE PESOS 66/100 M.N. **				
82	REGISTRO SANITARIO DE 0.80 X 0.80 X 1.00 M, CON MURO DE LADRILLO DE LAMA DE 5.5 X 11.0 X 22.0 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO 1:3, TAPA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1 1/2 X 1/8", DESPERDICIOS Y ACARREOS. Precio unitario: ** DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 25/100 M.N. **	PZA	4.00	\$ 2,786.25	\$ 11,145.00
83	CONSTRUCCION DE REGISTRO HIDRAULICO DE 0.60 X 0.60 M CIRCULAR A BASE DE LADRILLO ROJO DE LAMA A TEZON, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4; DESPLANTADO SOBRE PLANTILLA DE CONCRETO DE F'C= 100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR, INCLUYE : APLANADOS DE CEMENTO-ARENA 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR EN FONDO Y CARAS, TAPA CIEGA CIRCULAR DE 8 CM DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=150KG/CM2 CON VAR #3 A CADA 10 CM EN AMBOS SENTIDOS, EXCAVACION, ACARREOS, RETIRO DE MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 94/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 1,351.94	\$ 2,703.88
84	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RED DE DRENAJE CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 4" SANITARIO, CONECTAR AL PVC EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PISO EXISTENTE, TENDIDO DE TUBO, ENCOFRADO, REDUCCIONES, YEEES, TEES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 12/100 M.N. **	ML	25.60	\$ 238.12	\$ 6,095.87
Total de INSTALACION HIDROSANITARIA.					\$ 402,751.37
BANQUETAS PERIMETRALES					
85	MURO DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MORTERO EN PROPORCION 1:5 CEM-ARENA DE RIO,INCLUYE: MATERIAL, ACOMODO DE PIEDRA POR PIEDRA SIN CARA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** UN MIL CIENTO CUARENTA Y UN PESOS 57/100 M.N. **	M3	16.29	\$ 1,141.57	\$ 18,596.18
86	RODAPIE DE PIEDRA BRAZA, ACABADO APARENTE UNA CARA , ASENTADA CON MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:3. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, ACARREOS. Precio unitario: ** UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 46/100 M.N. **	M3	29.60	\$ 1,277.46	\$ 37,812.82
87	NIVELACION DE MURO DE MAMPOSTERIA CON RAJUELA DE PIEDRA BRAZA JUNTEADA CON MORTERO CEM-ARE 1:3. DE 0.10 M. DE ESPESOR X 0.40 M. DE ANCHO PROMEDIO. INCLUYE: NIVELACION, TRAZO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	97.20	\$ 63.29	\$ 6,151.79

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	Precio unitario: ** SESENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N. **				
88	PISO DE CONCRETO F'C= 150KG/ CM2, TMA 3/4 DE 10 CMS DE ESPESOR, COLADO EN CUADROS, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO, AGUA, DESPERDICIOS, ACARREOS, REGLEADO, ACABADO ESCOBILLADO O COSTALEADO, CIMBRA EN FRONTERAS, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES, ESCALONADO, MUESTREADO, JUNTAS FRIAS CON VOLTEADOR."	M2	132.60	\$ 190.91	\$ 25,314.67
	Precio unitario: ** CIENTO NOVENTA PESOS 91/100 M.N. **				
89	FORJADO DE NARIZ DE REMATE EN PISO DE BANQUETAS, CON 5.0 X 10.0 CM. DE SECCION, INCLUYE SOLO: CIMBRA, DESCIMBRA, GOTERO FORJADO, DESPERDICIOS Y ACARREOS (NO INCLUYE CONCRETO).	ML	97.60	\$ 41.15	\$ 4,016.24
	Precio unitario: ** CUARENTA Y UN PESOS 15/100 M.N. **				
	Total de BANQUETAS PERIMETRALES				\$ 91,891.70
	LIMPIEZA				
90	LIMPIEZA EN PISO DE CERAMICA, CON AGUA Y JABON. Precio unitario: ** CUATRO PESOS 57/100 M.N. **	M2	814.40	\$ 4.57	\$ 3,721.81
91	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON AGUA Y JABON, 2 CARAS. Precio unitario: ** SIETE PESOS 50/100 M.N. **	M2	128.81	\$ 7.50	\$ 966.08
92	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO, CON AGUA Y JABON. Precio unitario: ** TREINTA Y TRES PESOS 46/100 M.N. **	PZA	23.00	\$ 33.46	\$ 769.58
93	LIMPIEZA DE RECUBRIMIENTOS VIDRIADOS EN MUROS, CON AGUA Y JABON. Precio unitario: ** SIETE PESOS 14/100 M.N. **	M2	102.16	\$ 7.14	\$ 729.42
94	LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, INCLUYE: ACARREOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA. Precio unitario: ** VEINTISEIS PESOS 05/100 M.N. **	M2	462.93	\$ 26.05	\$ 12,059.33
	Total de LIMPIEZA				\$ 18,246.22
	INSTALACION ELECTRICA				
95	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO , OCULTA, CON TUBERIA CONDUIT PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 19 Y 25 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX, O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 12, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 78/100 M.N. **	SAL	90.00	\$ 651.78	\$ 58,660.20
96	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR SENCILLO, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 19 MM DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12, ACCESORIOS QUINZIÑO, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	20.00	\$ 666.67	\$ 13,333.40

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	NIVEL. Precio unitario: ** SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 67/100 M.N. **				
97	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR DE ESCALERA, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 19 MM DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12, ACCESORIOS QUINZIÑO, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario ** SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 67/100 M.N. **		2.00	\$ 666.67	\$ 1,333.34
98	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO FLUORESCENTE 2 X 32 WATTS, AHORRADORAS DE ENERGIA CATALOGO EXE 232T8 IMVSAPE, GABINETE DE LAMINA ESMALTADA CALIBRE 22 Y DIFUSOR DE ACRILICO PRISMATICO ENVOLVENTE 100%VIRGEN DE LA MARCA NOVALUX, SERIE EXELITE II, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIAL DE FIJACION Y ACARREOS (LA LUMINARIA NO DEBERA BALACEARCE DIRECTAMENTE A LA LOSA DE CONCRETO SE DEBERA DE APLICAR EL PERNO ANCLA HILTY Y DESPUES BARRENAR LA LUMINARIA PARA SU POSTERIOR COLOCACION CON LA UTILIZACION DE ROLDANAS PLANAS GALVANIZADAS) Precio unitario: ** DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 33/100 M.N. **	PZA	42.00	\$ 264.33	\$ 11,101.86
99	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO FLUORESCENTE 4 X 32 WATTS EN TANDEM, AHORRADORAS DE ENERGIA CATALOGO EXE 432T8 IMVSAPE, GABINETE DE LAMINA ESMALTADA CALIBRE 22 Y DIFUSOR DE ACRILICO PRISMATICO ENVOLVENTE 100%VIRGEN DE LA MARCA NOVALUX, SERIE EXELITE III, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIAL DE FIJACION Y ACARREOS (LA LUMINARIA NO DEBERA BALACEARCE DIRECTAMENTE A LA LOSA DE CONCRETO SE DEBERA DE APLICAR EL PERNO ANCLA HILTY Y DESPUES BARRENAR LA LUMINARIA PARA SU POSTERIOR COLOCACION CON LA UTILIZACION DE ROLDANAS PLANAS GALVANIZADAS) Precio unitario: ** DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 33/100 M.N. **	PZA	48.00	\$ 264.33	\$ 12,687.84
100	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO DE 19, CONEXIONES DE PVC USO PESADO DE 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 10 Y 12 AWG, CAJAS CUADRADAS, TAPAS REALZADAS GALVANIZADAS, CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CATALOGO M-5250, TAPA , INCLUYE: PLACA DE IDENTIFICACION DE CIRCUITO EN PLACA, CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 72/100 M.N. **	SAL	53.00	\$ 839.72	\$ 44,505.16
101	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, DOBLE, OCULTA SOLO DOS CONTACTOS POR CIRCUITO, CON TUBERIA Y CONEXIONES DE PVC USO PESADO DE 19 MM, CAJA CUADRADA, TAPA REALZADA DE 19 MM DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O VIAKON, CALIBRE 10 Y	SAL	13.00	\$ 1,036.60	\$ 13,475.80



LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	12 AWG, 2 CONTACTOS DUPLEX POLARIZADOS TIERRA AISLADA COLOR NARANJA MCA LEVITON CAT. LV5262-01G, PLACA DE NYLON CONTACTO DUPLEX NARANJA MISMA MARCA CAT. LV80703-ORG, INCLUYE: CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** UN MIL TREINTA Y SEIS PESOS 60/100 M.N. **				
102	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA CAT. BTN420L1R, 3F, 4H, 240 V, FRENTE BTC20RE, MARCA BTICINO, CON ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMP. INCLUYE: FIJACION, CONEXION, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS, PEINADO DE CABLES, PRUEBAS, LIMPIEZA MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO Y ACARREOS. Precio unitario: ** DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 82/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 2,352.82	\$ 2,352.82
103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE : TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCION MARCA BTICINO CAT. BTN41M10012E, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL MEGATIKER DE 3 X 100 AMPERES, MARCO M1 160N. INCLUYE: CONEXION, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS EN PUERTA DE TABLERO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL." Precio unitario: ** CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 95/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 5,431.95	\$ 5,431.95
104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE : TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCION MARCA BTICINO CAT. BTN41M08024E, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL MEGATIKER DE 3 X 80 AMPERES, MARCO M1 160N. INCLUYE: CONEXION, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS EN PUERTA DE TABLERO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL." Precio unitario: ** CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 40/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 5,666.40	\$ 5,666.40
105	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 1 POLO 15 A 30 AMP. CAT. BTN1/15-30, MARCA BTICINO, INCLUYE: CONEXIÓN, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** CIENTO SEIS PESOS 44/100 M.N. **	PZA	35.00	\$ 106.44	\$ 3,725.40
106	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 2 POLOS 15 A 30 AMP CAT. BTN2/15-30, MARCA BTICINO, INCLUYE: CONEXIÓN, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS 19/100 M.N. **	PZA	11.00	\$ 217.19	\$ 2,389.09
107	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 3 POLOS, 50 AMP. CAT. BTN3/50, MARCA BTICINO, INCLUYE: CONEXIÓN, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 78/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 728.78	\$ 728.78
108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE : SALIDA PARA VOZ/DATOS Y VIDEO. INCLUYE CAJA CUADRADA GALVANIZADA CON TAPA REALZADA DE 19 Y 25 MM., TUBERÍA CONDUIT PVC SERVICIO PESADO DE 19 Y 25 MM. DE DIAMETRO, CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. LA TUBERÍA DEBERÁ DEJARSE GUADA Y LIMPIA CON ALAMBRE GALVANIZADO CAT. 16 INCLUYE: MATERIALES MENORES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA.	SAL	33.00	\$ 293.05	\$ 9,670.65

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL, NO INCLUYE CABLE. Precio unitario: ** DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 05/100 M.N. **				
109	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 28 X 28 X 13 CMS. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y ACARREOS. Precio unitario: ** CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 79/100 M.N. **	PZA	6.00	\$ 485.79	\$ 2,914.74
110	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 56 X 56 X 13 CMS. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y ACARREOS. Precio unitario: ** SEISCIENTOS ONCE PESOS 79/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 611.79	\$ 1,223.58
111	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60 X 60 X 80 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE. 1:4 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, TAPA PINTADA CON ESMALTE, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, CIMBRA, MATERIAL Y MANO DE OBRA." Precio unitario: ** DOS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS 05/100 M.N. **	PZA.	2.00	\$ 2,142.05	\$ 4,284.10
112-	FORJADO DE REGISTRO DE 0.90x0.60x0.90 MTS A BASE DE LADRILLO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA DE RIO PROP. 1:3, APLANADO APALILLADO INTERIOR, TAPA COLADA CON CONCRETO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2" EN DOS SECCIONES INCLUYE: EXCAVACION, MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, FILTRO DE GRAVA DE 10 CMS. DE ESPESOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 08/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 2,595.08	\$ 5,190.16
113-	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 50 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TREINTA Y TRES PESOS 28/100 M.N. **	ML	110.00	\$ 33.28	\$ 3,660.80
114	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA DE PARARRAYOS REACTIVO PAT. 150885 MARCA PARARRAYOS ESPECIALES QUE INCLUYE BASE Y TORNILLERÍA EN ACERO INOXIDABLE Precio unitario: ** TRES MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS 31/100 M.N. **	PZA	3.00	\$ 3,727.31	\$ 11,181.93
115	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE ALUMINIO DESNUDO TIPO AAC CALIBRE N° 3/0 AWG MARCA CONDUMEX O VIACON, INCLUYE ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** CIENTO DIECISIETE PESOS 64/100 M.N. **	ML	100.00	\$ 117.64	\$ 11,764.00
116	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE ALUMINIO SEMIAISLADO DE 15 KV CAL. 3/0 AWG MARCA CONDUMEX O VIACON, INCLUYE ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** SESENTA Y TRES PESOS 24/100 M.N. **	ML	10.00	\$ 63.24	\$ 632.40
117	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMAS DE PLACACION FORMADO POR TAQUETE 4 PIJA 14 X 2" JGO, ABRAZADERAS DE ALUMINIO TIPO OMEGA PARA CAL. 3/0, INCLUYE MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.	PZA	125.00	\$ 23.54	\$ 2,942.50



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRATEST CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** VEINTITRES PESOS 54/100 M.N. **				
118	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTORES A TOPE CABLE-CABLE PARA CAL 3/0 MCA. BURNDY O DELTA. Precio unitario: ** CUARENTA Y SIETE PESOS 76/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 47.76	\$ 95.52
119	SISTEMAS DE TIERRA TIPO "V", INCLUYE PROTECCION CATODICA, TRATAMIENTO QUÍMICO Y MATERIAL HIGROSCÓPICO, REGISTROS DE TUBO DE CONCRETO DE 12" CON TAPA, EXCAVACION, RELLENO Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE. Precio unitario: ** CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 56/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 5,732.56	\$ 11,465.12
Total de INSTALACION ELECTRICA					\$ 240,417.54
INST. ELEC. Y EQUIPOS DE A/A.					
120	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 19 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION, RELLENO, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS. Precio unitario: ** TREINTA Y TRES PESOS 29/100 M.N. **	ML	50.00	\$ 33.29	\$ 1,664.50
121	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 25 MM DIAM. INC.: CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION, RELLENO, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS. Precio unitario: ** TREINTA Y CUATRO PESOS 30/100 M.N. **	ML	30.00	\$ 34.30	\$ 1,029.00
122	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT DE Fo. GALVANIZADO PARED DELGADA DE 50 MM DE DIAMETRO, INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS. Precio unitario: ** CIENTO ONCE PESOS 85/100 M.N. **	ML	20.00	\$ 111.85	\$ 2,237.00
123	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO, INCLUYE COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4, ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** OCHENTA Y CUATRO PESOS 26/100 M.N. **	ML	40.00	\$ 84.26	\$ 3,370.40
124	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 25 MM DE DIAMETRO, INCLUYE COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4, ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** OCHENTA Y OCHO PESOS 86/100 M.N. **	ML	60.00	\$ 88.86	\$ 5,331.60
125	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET OVALADO SERIE 9 CAT. LB, LL Y/O LR-29 DE 3/4 DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS." Precio unitario: ** CIENTO DIECIOCHO PESOS 83/100 M.N. **	PZA	12.00	\$ 118.83	\$ 1,425.96
126	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET OVALADO SERIE 9 CAT. LB, LL Y/O LR-39 DE 1 DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS."	PZA	6.00	\$ 115.37	\$ 692.22

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
 ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
 BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
 LI-SEMS-030-2015.
 PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
 HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
 obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	Precio unitario: ** CIENTO QUINCE PESOS 37/100 M.N. **				
127	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60X60X60 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA , APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE 1:4, CON MARCO Y CONTRAMARCODE FIERRO ANGULO DE 2, FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, MATERIAL Y MANO DE OBRA"	PZA	11.00	\$ 84.23	\$ 926.53
	Precio unitario: ** OCHENTA Y CUATRO PESOS 23/100 M.N. **				
128	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR RECTO PARA LIQUATITE DE 19 MM DE DIAMETRO INCLUYE MATERIALES MENORES Y MANO DE OBRA.	PZA	22.00	\$ 18.92	\$ 416.24
	Precio unitario: ** DIECIOCHO PESOS 92/100 M.N. **				
129	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT STYLUS DE EXPASION DIRECTA MARCA TRANE, INCLUYE: EVAPORADORA MOD. 2MCX536 Y CONDENSADORA MOD. 2TTB036A1000B CON CAPACIDAD DE (36.000 BTUS) 3 T.R. CARACTERISTICAS ELECTRICAS 220/1/60, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS. ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.	PZA	8.00	\$ 29,979.53	\$ 239,836.24
	Precio unitario: ** VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 53/100 M.N. **				
130	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT STYLUS DE EXPASION DIRECTA MARCA TRANE, INCLUYE: EVAPORADORA MOD. 2MCX524 Y CONDENSADORA MOD. 2TTB024A1000B CON CAPACIDAD DE (24.000 BTUS) 2 T.R. CARACTERISTICAS ELECTRICAS 220/1/60, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS. ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 26,518.26	\$ 53,036.52
	Precio unitario: ** VEINTISEIS MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS 26/100 M.N. **				
131	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT STYLUS DE EXPASION DIRECTA MARCA TRANE, INCLUYE: EVAPORADORA MOD. 2MCX518 Y CONDENSADORA MOD. 2TTB018A1000B CON CAPACIDAD DE (18.000 BTUS) 1.5 T.R. CARACTERISTICAS ELECTRICAS 220/1/60, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS. ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 24,672.25	\$ 24,672.25
	Precio unitario: ** VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 25/100 M.N. **				
132	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60X60X60 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA , APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE 1:4, CON MARCO Y CONTRAMARCODE FIERRO ANGULO DE 2, FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, MATERIAL Y MANO DE OBRA"	PZA	1.00	\$ 2,090.54	\$ 2,090.54
	Precio unitario: ** DOS MIL NOVENTA PESOS 54/100 M.N. **				
133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE : TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCION (AA), MCA. BTICINO, CAT. BTN41M12524F. CON INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 3 POLOS, 125 AMPERES, MCA. BTICINO, MARCO M1 160N, INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, ROTULADO DE CIRCUITOS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	PZA	1.00	\$ 10,212.19	\$ 10,212.19
	Precio unitario: ** DIEZ MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS 19/100 M.N. **				
134	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA CONDUIT	PZA	8.00	\$ 33.52	\$ 268.16

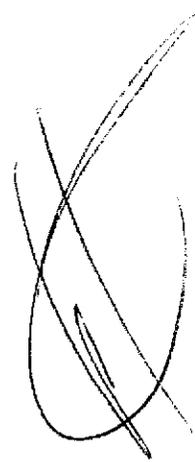
LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Clv. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	GALVANIZADA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO. Precio unitario: ** TREINTA Y TRES PESOS 52/100 M.N. **				
135	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA CONDUIT GALVANIZADA CON ROSCA DE 25 MM DE DIAMETRO. Precio unitario: ** CUARENTA Y OCHO PESOS 74/100 M.N. **	PZA	8.00	\$ 48.74	\$ 389.92
136	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET SERIE OVALADA TIPO T, CON TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO DE 19 MM DE DIAMETRO, INCLUYE: REDUCCION BUSHING DE 25 A 19 MM. Precio unitario: ** NOVENTA Y TRES PESOS 71/100 M.N. **	PZA	6.00	\$ 93.71	\$ 562.26
137	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW CALIBRE NO. 8 AWG. MCA. CONDUMEX O VIACON INCLUYE CONEXIONES. MATERIAL DE AISLAMIENTO Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** VEINTISEIS PESOS 17/100 M.N. **	ML	320.00	\$ 26.17	\$ 8,374.40
138	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW CALIBRE NO. 12 AWG. MCA. CONDUMEX O VIACON INCLUYE CONEXIONES, MATERIAL DE AISLAMIENTO Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** DIECIOCHO PESOS 92/100 M.N. **	ML	190.00	\$ 18.92	\$ 3,594.80
139	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW-LS, ANTIFLAMA, CALIBRE N° 10, MARCA CONDUMEX O VIACON, INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.. Precio unitario: ** CIENTO DIECIOCHO PESOS 46/100 M.N. **	ML	290.00	\$ 118.46	\$ 34,353.40
140	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO USO RUDO, DE 4 CONDUCTORES THW CALIBRE No. 16 AWG. PARA INTERCONEXION DE CONDENSADORA Y EVAPORADORA, MCA. CONDUMEX O VIACON INCLUYE CONEXIONES, MATERIAL DE AISLAMIENTO Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** VEINTIUN PESOS 97/100 M.N. **	ML	110.00	\$ 21.97	\$ 2,416.70
141	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE REFRIGERACION PARA INTERCONEXION ENTRE EVAPORADORA PISO TECHO Y CONDENSADORA EN AZOTEA A BASE DE TUBERIA DE COBRE TIPO L." AISLAMIENTO TIPO ARMAFLEX, INCLUYE CONEXION, PRUEBAS Y ARRANQUE DE LOS EQUIPOS, SOLDADURA DE PLATA, REFRIGERANTE R-22, MANO DE OBRA Y EQUIPO. LA DISTANCIA NO MAYOR A 10 MTS. ENTRE LA UNIDAD CONDENSADORA Y LA EVAPORADORA." 	PZA	11.00	\$ 3,416.72	\$ 37,583.92
142	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DE SEGURIDAD DE 3 POLOS, 30 AMPS, 240 VOLTS, NEMA 3R, PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES DE FIJACION Y AISLAMIENTO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** CUATRO MIL CUARENTA Y DOS PESOS 75/100 M.N. **	PZA	11.00	\$ 4,042.75	\$ 44,470.25
143	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA DE DRENAJE CONDENSADOS, INCLUYE; RANURAS EN MUROS, TUBERIA PVC HIDRAULICO DIAMETRO DE 1/2" CONEXIONES, MATERIALES MENORES, SOPORTERIA, PRUEBAS, EQUIPOS, HERRAMIENTA, SUPERVISION Y MANO DE OBRA. 	SAL	11.00	\$ 418.28	\$ 4,601.08

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRASTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	Precio unitario: ** CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS 28/100 M.N. **				
	Total de INST. ELEC. Y EQUIPOS DE A/A.				\$ 483,556.08
	INSTALACION ELECTRICA OBRA EXTERIOR				
144	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO DE CONCRETO PRECOLADO PARA MEDIA TENSION EN BANQUETA TIPO RMTB-3 DE 1.16X1.16X1.16 MTS. CON ARO Y TAPA EMBISAGRADA 84-B. MARCA CENMEX. INCLUYE: FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	PZA.	1.00	\$ 5,988.88	\$ 5,988.88
	Precio unitario: ** CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 68/100 M.N. **				
145	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCION DE EDIFICIO, INCLUYE: 4 CONDUCTORES DE ALUMINIO CON AISLAMIENTO TIPO XHHW-2LS XLP CAL 3/0 AWG, MARCA STABILOY, MAS 1 CONDUCTOR DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 6 AWG, MARCA CONDUMEX O VIACON, INCLUYE: SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA	ML	185.00	\$ 497.24	\$ 91,989.40
	Precio unitario: ** CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 24/100 M.N. **				
146	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A CENTRO DE CARGA AIRE ACONDICIONADO DE EDIFICIO F, INCLUYE: 3 CONDUCTORES DE ALUMINIO CON AISLAMIENTO TIPO XHHW-2LS XLP CAL 3/0 AWG, MARCA STABILOY, MAS 1 CONDUCTOR DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 6 AWG, MARCA CONDUMEX O VIACON, INCLUYE: SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA	ML	110.00	\$ 399.80	\$ 43,978.00
	Precio unitario: ** TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 80/100 M.N. **				
147	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A CENTRO DE CARGA CUARTO DE MAQUINAS, INCLUYE: 4 CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW-LS.CAL. 6 AWG, 1 CABLE CAL 8 AWG, TODOS DE LA MARCA VIAKON O CONDUMEX, SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, CURVAS, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA	ML	15.00	\$ 203.92	\$ 3,058.80
	Precio unitario: ** DOSCIENTOS TRES PESOS 92/100 M.N. **				
148	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO M1 160N CON 3 POLOS, DE 125 AMPERES, MCA. BTICINO, CAT. T713N125, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00	\$ 3,793.55	\$ 3,793.55
	Precio unitario: ** TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 55/100 M.N. **				
149	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO M1 160N CON 3 POLOS, DE 100 AMPERES, MCA. BTICINO, CAT. T713N100, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00	\$ 2,933.85	\$ 2,933.85
	Precio unitario: ** DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 85/100 M.N. **				
150	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO M1 160N CON 3 POLOS, DE 80 AMPERES, MCA. BTICINO, CAT. T713N080, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00	\$ 2,933.85	\$ 2,933.85
	Precio unitario: ** DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 85/100 M.N. **				

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ. Usuario	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
151	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 64 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** SESENTA Y CINCO PESOS 52/100 M.N. **	ML	275.00	\$ 65.52	\$ 18,018.00
152	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 50 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TREINTA Y TRES PESOS 28/100 M.N. **	ML	75.00	\$ 33.28	\$ 2,496.00
153	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 38 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** CINCUENTA Y CUATRO PESOS 12/100 M.N. **	ML	40.00	\$ 54.12	\$ 2,164.80
154	SUMINISTRO E INSTALACION DE JALCRETO F'c=100 KGS/CM2 PARA ENCOFRADO DE 20 X 20 CMS. HECHO EN OBRA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** UN MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS 19/100 M.N. **	M3	8.00	\$ 1,118.19	\$ 8,945.52
155	EXCAVACION EN ZANJA CON MEDIOS MECANICOS O MANUALES PARA LA COLOCACION DE TUBERIAS CON UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 1.00 M. DE PRFUNDIDAD INC. AFINE DE FONDOS Y TALUDES, RELLENO Y COMPACTACION RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA. Precio unitario: ** CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 46/100 M.N. **	M3	60.00	\$ 138.46	\$ 8,307.60
156	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60 X 60 X 80 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE. 1:4 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO. TAPA PINTADA CON ESMALTE, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, CIMBRA, MATERIAL Y MANO DE OBRA." Precio unitario: ** DOS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS 05/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 2,142.05	\$ 4,284.10
157	FORJADO DE REGISTRO DE 0.90x0.60x0.90 MTS A BASE DE LADRILLO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA DE RIO PROP. 1:3, APLANADO APALILLADO INTERIOR, TAPA COLADA CON CONCRETO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2" EN DOS SECCIONES INCLUYE: EXCAVACION, MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, FILTRO DE GRAVA DE 10 CMS. DE ESPESOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 08/100 M.N. **	PZA	2.00	\$ 2,595.08	\$ 5,190.16
158	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 50 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TREINTA Y TRES PESOS 28/100 M.N. **	ML	330.00	\$ 33.28	\$ 10,982.40

UP

[Handwritten signature/initials]

[Handwritten signature/initials]



LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

Civ.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
159	EXCAVACION EN CEPA PARA LA COLOCACION DE TUBERIAS DE VOZ Y DATOS CON MEDIDA DE 0.50X0.60 INCLUYE: LIMPIEZA, RELLENO Y COMPACTADO, LIMPIEZA, MATERIAL Y MANO DE OBRA Precio unitario: ** CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 46/100 M.N. **	M3	10.00	\$ 138.46	\$ 1,384.60
Total de INSTALACION ELECTRICA OBRA EXTERIOR					\$ 216,449.31
Total de LI-SEMS-030-2015					\$ 6'178,809.87
Subtotal de Presupuesto					\$ 6'178,809.87
I.V.A 16%					\$ 988,609.58
Total					\$ 7'167,419.45



SEMS
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

Casillas
LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

23.27

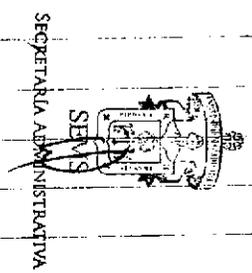
UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.
LI-SEMS-030-2015.

OBRASTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS DEL VALLE.
ZAPOPAN, JAL C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

DOC. 5, PROGRAMA DE EJEC. DE LOS TRABAJOS POR PART. EN BARRAS POR DIA.

Actividad	Clave	Descripción	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
		CONSTRUCCION DE EDIFICIO D EN LA NUEVA ESCUELA PREPARATORIA DE BELENES, EN ZAPOPAN, JALISCO																					
		LI-SEMS-030-2015																					
20		PRELIMINARES																					
80		CIMENTACION																					
170		ESTRUCTURA																					
230		AZOTEA																					
260		CADENAS, MUROS Y CASTILLOS																					
360		RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS																					
420		PISOS																					
520		CANCELERIA, CARPINTERIA Y HERRERIA																					
610		PINTURA																					
650		TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE ALBAÑILERIA																					
760		INSTALACION HIDROSANITARIA.																					
970		BANQUETAS PERIMETRALES																					
1030		LIMPIEZA																					
1090		INSTALACION ELECTRICA																					
1350		INST. ELEC. Y EQUIPOS DE A/A.																					
1600		INSTALACION ELECTRICA OBRA EXTERIOR																					



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
LIC. CESAR ALBERTO CASILLAG DOMINGUEZ.

[Handwritten initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.

LI-SEMS-030-2015.

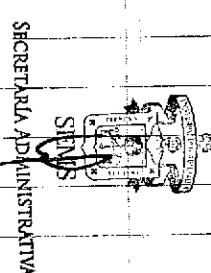
PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

DOC. 5, PROGRAMA DE EJEC. DE LOS TRABAJOS POR PART. EN BARRAS POR DIA.

Actividad	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	
20																																			
80																																			
170																																			
230																																			
260																																			
360																																			
420																																			
520																																			
610																																			
650																																			
760																																			
970																																			
1030																																			
1090																																			
1350																																			
1600																																			

[Handwritten signature]

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

OBRAS-TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
obras_tec@hotmail.com

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CONSTRUCCION DE EDIFICIO A EN LA NUEVA
ESCUELA PREPARATORIA POLITECNICA DE
BELENES EN ZAPOPAN, JALISCO.

LI-SEMS-030-2015.

PLAZO DE 150 DIAS NAT. (21.43 SEM.)

DOC. 5, PROGRAMA DE EJEC. DE LOS TRABAJOS POR PART. EN BARRAS POR DIA.

Actividad	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150
					</																						



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria e Institución Benemérita de Jalisco

CONVOCATORIA NACIONAL

La Universidad de Guadalajara, a través del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento a las disposiciones establecidas en el artículo 88 fracción III de la Ley Orgánica de la Universidad de Guadalajara y en los artículos 18 fracción I, 23 fracción I, 24, 25, 26, 27, 34, 36 y 54 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas y de los artículos 16, 19, 20, 44, 45 y 47, del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, de la Universidad de Guadalajara, mediante la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

CONVOCA

A las personas físicas o morales nacionales debidamente constituidas en posibilidad de suministrar equipos, así como de construir las obras, descritas a continuación y que deseen participar en las licitaciones para la adjudicación de los contratos correspondientes:

LICITACIONES DE OBRA:

LICITACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN	VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
LI-SEMS-029-2015	Construcción de edificio D en la nueva Escuela Preparatoria de Bejemes, en Zapopan, Jalisco.	2,100,000.00	20 de Octubre de 2015	22 de Octubre de 2015 10:00 horas	31 de Octubre de 2015 9:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-030-2015	Construcción de edificio A en la nueva Escuela Preparatoria Politécnica de Bejemes, en Zapopan, Jalisco.	2,100,000.00	20 de Octubre de 2015	22 de Octubre de 2015 11:00 horas	31 de Octubre de 2015 12:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-031-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio "E" en la Preparatoria No. 18, en Guadalajara, Jalisco.	2,150,000.00	20 de Octubre de 2015	22 de Octubre de 2015 10:00 horas	3 de Noviembre de 2015 9:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-032-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en la Preparatoria No. 20, en Zapopan, Jalisco.	2,000,000.00	20 de Octubre de 2015	22 de Octubre de 2015 10:00 horas	3 de Noviembre de 2015 12:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-033-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en la Preparatoria No. 8, en Zapopan, Jalisco.	2,100,000.00	20 de Octubre de 2015	22 de Octubre de 2015 10:00 horas	3 de Noviembre de 2015 16:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-034-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en el Módulo La Ribera de la Preparatoria Regional de Atoyacatlán, en Atoyacatlán, Jalisco.	1,700,000.00	20 de Octubre de 2015	22 de Octubre de 2015 12:00 horas	3 de Noviembre de 2015 19:00 horas	140 días naturales
LI-SEMS-035-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en la extensión Tecmatate de la Preparatoria Regional de Casimiro Castillo, en Casimiro Castillo, Jalisco.	1,300,000.00	20 de Octubre de 2015	23 de Octubre de 2015 12:00 horas	4 de Noviembre de 2015 9:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-036-FCEIEMS14-2015	Terminación de edificio en la extensión Tecmatate de la Preparatoria Regional de Casimiro Castillo, en Casimiro Castillo, Jalisco.	800,000.00	20 de Octubre de 2015	23 de Octubre de 2015 13:00 horas	4 de Noviembre de 2015 12:00 horas	80 días naturales
LI-SEMS-037-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en la extensión Telcruz de la Preparatoria Regional de Casimiro Castillo, en Cuautitlán de García Barragán, Jalisco.	1,300,000.00	20 de Octubre de 2015	23 de Octubre de 2015 15:00 horas	4 de Noviembre de 2015 15:00 horas	140 días naturales
LI-SEMS-038-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en el Módulo Tonaya de la Preparatoria Regional de El Grullo, en Tonaya, Jalisco.	800,000.00	20 de Octubre de 2015	23 de Octubre de 2015 12:00 horas	4 de Noviembre de 2015 19:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-039-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en el Módulo Teocaltiche de la Preparatoria Regional de San Juan de Los Lagos, en Teocaltiche, Jalisco.	1,550,000.00	20 de Octubre de 2015	23 de Octubre de 2015 11:00 horas	5 de Noviembre de 2015 9:00 horas	140 días naturales
LI-SEMS-040-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en la Preparatoria Regional de Etzatlán, en Etzatlán, Jalisco.	850,000.00	20 de Octubre de 2015	23 de Octubre de 2015 11:00 horas	5 de Noviembre de 2015 12:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-041-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en el Módulo Talpa de Allende de la Preparatoria Regional de Ameca, en Talpa de Allende, Jalisco.	850,000.00	20 de Octubre de 2015	26 de Octubre de 2015 12:00 horas	5 de Noviembre de 2015 16:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-042-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en el Módulo Amacueca de la Preparatoria Regional de Sayula, en Amacueca, Jalisco.	1,000,000.00	20 de Octubre de 2015	26 de Octubre de 2015 11:00 horas	5 de Noviembre de 2015 19:00 horas	140 días naturales
LI-SEMS-043-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificios en el Módulo San Francisco de Asís de la Preparatoria Regional de Atoyacatlán, en Atoyacatlán El Alto, Jalisco.	2,100,000.00	20 de Octubre de 2015	26 de Octubre de 2015 11:00 horas	6 de Noviembre de 2015 9:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-044-FCEIEMS15-2015	Construcción de edificio en el Módulo San Isidro Mazatepec de la Preparatoria Regional de Tala, en Tala, Jalisco.	1,550,000.00	20 de Octubre de 2015	26 de Octubre de 2015 11:00 horas	6 de Noviembre de 2015 12:00 horas	140 días naturales
LI-SEMS-045-FCEIEMS14-2015	Terminación de edificio en la Preparatoria Regional de Tequila, en Tequila, Jalisco.	800,000.00	20 de Octubre de 2015	26 de Octubre de 2015 11:00 horas	6 de Noviembre de 2015 16:00 horas	80 días naturales

Los interesados podrán solicitar su inscripción, requisito previo para poder adquirir las bases de la licitación a partir de la fecha de esta publicación, en días hábiles y hasta el 20 de Octubre de 2015 de 10:00 a 14:00 hrs., en la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, situada en el 4to. (cuarto) piso del edificio "Valentín Gómez Farías" del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicada en calle Liceo No. 496, Colonia Centro, en Guadalajara, Jalisco, mediante el cumplimiento de los requisitos establecidos en la presente convocatoria y pago no reembolsable de \$ 2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 M.N.) mediante depósito bancario.

La visita al sitio de los trabajos se efectuará en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria; la cita para realizarla será en los siguientes domicilios:

LI-SEMS-029-2015, en el ingreso principal de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas de la Universidad de Guadalajara, situada en Periférico Norte No. 799, esquina Av. Paredes Arias, en Zapopan, Jalisco.

LI-SEMS-030-2015, en el ingreso principal de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas de la Universidad de Guadalajara, situada en Periférico Norte No. 799, esquina Av. Paredes Arias, en Zapopan, Jalisco.

LI-SEMS-031-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria No. 18 de la Universidad de Guadalajara, situada en Hacienda Cedros No. 1950, esq. Hacienda de los Pozos, Col. Balcones de Oblatos, Guadalajara, Jalisco.

LI-SEMS-032-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria No. 20 de la Universidad de Guadalajara, situada Av. Paseos del Bosque S/N, Col. El Fortín, Zapopan, Jalisco.

LI-SEMS-033-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria No. 8, de la Universidad de Guadalajara, situada en Periférico Norte No. 1900, Col. La Palmita, Zapopan, Jalisco.

LI-SEMS-034-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de Módulo La Ribera de la Preparatoria Regional de Atoyacatlán de la Universidad de Guadalajara, situada Domicilio conocido en Salida al Mezquite Grande, Delegación La Ribera, Municipio de Atoyacatlán, Jalisco.

LI-SEMS-035-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de la Extensión Tecmatate de la Escuela Preparatoria Regional de Casimiro Castillo de la Universidad de Guadalajara, situada en Domicilio Conocido, Delegación Tecmatate, en Casimiro Castillo, Jalisco.

LI-SEMS-036-FCEIEMS14-2015, en el ingreso principal de la Extensión Tecmatate de la Escuela Preparatoria Regional de Casimiro Castillo de la Universidad de Guadalajara, situada en Domicilio Conocido, Delegación Tecmatate, en Casimiro Castillo, Jalisco.

LI-SEMS-037-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de la Extensión Telcruz de la Escuela Preparatoria Regional de Casimiro Castillo de la Universidad de Guadalajara, situada en Domicilio Conocido, Delegación Telcruz, en Cuautitlán de García Barragán, Jalisco.

LI-SEMS-038-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de Módulo Tonaya de la Preparatoria Regional de El Grullo, situada en Teocaltiche No. 40, Fracc. La Hermita, Tonaya, Jalisco.

LI-SEMS-039-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de Módulo Teocaltiche de la Preparatoria Regional de San Juan de Los Lagos, situada en Juárez No. 134, Teocaltiche, Jalisco.

LI-SEMS-040-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de la Preparatoria Regional de Etzatlán de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Sinaloa No. 175, Fraccionamiento San Juan de las Garzas, en Etzatlán, Jalisco.

LI-SEMS-041-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de Módulo Talpa de Allende de la Preparatoria Regional de Ameca de la Universidad de Guadalajara, situada en Manuel Navarro No. 1, Talpa de Allende, Jalisco.

LI-SEMS-042-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de Módulo Amacueca de la Preparatoria Regional de Sayula de la Universidad de Guadalajara, situada en 16 de Septiembre No. 55, Col. San José, Amacueca, Jalisco.

LI-SEMS-043-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de Módulo San Francisco de Asís de la Preparatoria Regional de Atoyacatlán de la Universidad de Guadalajara, situada en Orozco y Jimenez 156, Delegación San Francisco de Asís, municipio de Atoyacatlán El Alto, Jalisco.

LI-SEMS-044-FCEIEMS15-2015, en el ingreso principal de Módulo San Isidro Mazatepec de la Preparatoria Regional de Tala de la Universidad de Guadalajara, situada en Francisco Javier Mina No. 61, Delegación San Isidro Mazatepec, municipio de Tala, Jalisco.

LI-SEMS-045-FCEIEMS14-2015, en el ingreso principal de la Preparatoria Regional de Tequila de la Universidad de Guadalajara, situada en San Martín No. 175, Tequila, Jalisco.

LICITACIONES DE ADQUISICIONES:

LICITACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS	FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN	JUNTA DE ACLARACIONES	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	FECHA DE LA LECTURA DE FALLO
LI-SEMS-046-FCEIEMS-2015	Adquisición de equipo de laboratorio, para las Escuelas Preparatorias Regional de Amecameca, Extensión Tlaxcoacusco y Módulo Jesús María con cargo a proyectos FCEIEMS 2014 y 2015	20 de octubre de 2015	28 de octubre de 2015	31 de octubre de 2015	13 de noviembre de 2015
LI-SEMS-047-FCEIEMS-2015	Adquisición de Equipo de Computo para las Escuelas Preparatorias No. 10, Escuela Regional de Educación Media Superior de Ocotlán y Extensión Tlaxcoacusco con cargo a proyectos FCEIEMS 2014 y 2015	20 de octubre de 2015	28 de octubre de 2015	31 de octubre de 2015	13 de noviembre de 2015

LOS INTERESADOS A PARTICIPAR EN LA PRESENTE LICITACIÓN DEBERÁN:

- Solicitar su inscripción, requisito previo para poder adquirir las bases de la licitación a partir de la fecha de esta publicación, en días hábiles y hasta 20 de octubre de 2015, de las 10:00 a 14:00 horas, ante la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicada en Liceo #496 No. Piso, colonia Centro, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco;
- Cumplir con los requisitos establecidos en la presente convocatoria y realizar el pago no reembolsable, de \$2,500.00 (Dos mil quinientos pesos 00/100 M. N.) I.V.A. Incluido, mediante depósito bancario en la cuenta institucional que se indique en la orden de pago;
- Obtener las bases de la licitación, previa aceptación de su registro, en las fechas y horarios señalados en el punto 1.

LA JUNTA DE ACLARACIONES, CON CARÁCTER DE OBLIGATORIA, SERÁ:

El 28 de octubre de 2015 en Sala de Justas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara situada en el 1er. (primer) piso del edificio "Valentín Gómez Farías" del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicada en la calle Liceo No. 496, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.
LI-SEMS-046-FCEIEMS-2015 a las 10:00 horas
LI-SEMS-047-FCEIEMS-2015 a las 12:00 horas

DEL ACTO DE ENTREGA Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Se llevará a cabo el 31 de octubre de 2015 en el Sala de Justas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara situada en el 1er. (primer) piso a la izquierda del edificio "Valentín Gómez Farías" del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicada en la calle Liceo No. 496, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco
LI-SEMS-046-FCEIEMS-2015 a las 10:00 horas
LI-SEMS-047-FCEIEMS-2015 a las 12:00 horas

Dicho acto se realizará en sesión pública a la que podrán asistir los participantes de esta licitación. La presentación de las propuestas deberá estar estructurada, conforme se establece en las bases de la licitación.

Fuente de los recursos LI-SEMS-046-FCEIEMS-2015: Los recursos corresponden al fondo Concursable de la Inversión en Infraestructura para Educación Media Superior 2014 y 2015.

Fuente de los recursos LI-SEMS-047-FCEIEMS-2015: Los recursos corresponden al fondo Concursable de la Inversión en Infraestructura para Educación Media Superior 2014 y 2015.

La presente licitación quedará sujeta a la disponibilidad presupuestal, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos financieros correspondientes, sin que la no realización de la presente origine responsabilidad para la contratante.

REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

- Solicitud por escrito dirigida al Ing. Fernando Calvillo Vargas, en papel membretado de la empresa (original y copia), firmada por el Representante Legal y/o persona física participante, donde expresen su interés en participar en la licitación, indicando el número y la descripción de ésta.
- Acta constitutiva y sus modificaciones, que incluya la constancia ante el Registro Público de la Propiedad y de Comercio o en el caso de persona física, acta de nacimiento. (Copia simple).
- Documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal. (Copia simple).
- Identificación oficial con fotografía del representante legal y/o persona física. (Copia simple).
- Cédula del Registro Federal de Contribuyentes. (Copia simple).
- Declaración Anual de Impuestos del año 2014 (Copia simple). En caso de no estar obligado a presentar declaración, por ser una empresa de reciente creación, deberá presentar balance dictaminado por un Contador Público registrado ante la SHCP, anexando copia del registro.
- Registro patronal de la empresa y/o persona física con actividad empresarial, ante el IMSS, así como del último pago de cuotas. (Copia simple).
- Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de expedición. (Copia simple).
- Organigrama de la empresa, incluyendo: niveles, cargos, responsabilidades, nombres y currculo de sus principales colaboradores.
- Currculo de la empresa, indicando nombres y teléfonos de propietarios o directivos de las entidades públicas o privadas con quien tenga o hayan tenido contrato de los bienes y servicios relativos y su anuencia para solicitar referencias por los servicios prestados.
- Carta en papel membretado de la empresa, firmada por el representante legal, en la que indique si la empresa se encuentra en proceso de demanda alguna.
- Carta en papel membretado de la empresa, dando autorización a la Universidad de Guadalajara, para verificar la autenticidad de la información entregada, así como para investigar su historial crediticio, de reclamación de fianzas y de antecedentes de demandas ante tribunales y comprometiéndose a notificar sus instalaciones al personal que para este efecto sea designado por esta Institución.
- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos señalados en el apartado siguiente.

NO PODRÁN PARTICIPAR:

1. Los directivos y mandos medios de la Red Universitaria, los integrantes del Comité General de Compras y Adjudicaciones, los integrantes de Comités de la misma naturaleza de los Centros y Sistemas de la IBS, y/o la cónyuge, la concubina o concubinario

El acto público de presentación y apertura de propuestas, se llevará a cabo en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria, en la Sala de Justas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.

La Universidad de Guadalajara, por conducto del Sistema de Educación Media Superior proporcionará un anticipo del 30% (treinta por ciento) del importe del contrato.

Fuente de los recursos: Los recursos corresponden al Fondo Concursable de Inversión en Infraestructura para Educación Media Superior 2014 y 2015 y al Fondo de Infraestructura Física de la Red Universitaria 2014.

La presente licitación quedará sujeta a la disponibilidad presupuestal, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos financieros correspondientes, sin que la no realización de la presente origine responsabilidad para la contratante.

REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

- Solicitud por escrito dirigida al Ing. Fernando Calvillo Vargas, Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, donde expresen su interés en participar en la licitación, indicando el número y la descripción de ésta, en papel membretado de la empresa.
- Acta constitutiva y sus modificaciones. En caso de persona física, acta de nacimiento (Original y copia).
- Documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- Cédula del Registro Federal de Contribuyentes (original y copia).
- Identificación oficial con fotografía del representante legal (original y copia).
- Declaración anual de impuestos del año 2014 (original y copia), con lo que se comprobará el capital contable mínimo requerido. En el caso de no estar obligado a presentar la declaración de 2014 por ser empresa de reciente creación, deberá presentar balance dictaminado por un contador público registrado ante la SHCP, anexando copia del registro, además de carta de afianzamiento expedida por una institución afianzadora por el importe de dos veces el capital contable requerido.
- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- La experiencia y capacidad técnica deberá ser demostrada de acuerdo a lo siguiente:
Mediante copias fotostáticas de cartulinas de contratos u órdenes de trabajo, relativas a la ejecución de obras similares a las de la licitación correspondiente y datos de los contratantes para poder pedir referencias.
- Registro Patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos (Original y copia).
- Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la publicación de la convocatoria.

Una vez cotejada la documentación, los originales serán regresados al solicitante.

La Universidad de Guadalajara se reserva el derecho de verificar la información entregada por las empresas interesadas, y con base en ella evaluará su capacidad administrativa, técnica y financiera y determinará a cuáles de ellas acepta para ser inscritas y participar en la licitación.

Los documentos de la licitación serán entregados el siguiente día hábil de aceptada la solicitud de inscripción. La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, formulará el dictamen técnico que servirá como fundamento para el fallo mediante el cual el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara adjudicará el contrato al licitante que reúna las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra, y haya presentado la oferta evaluada solvente más baja.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las propuestas presentadas podrá ser negociada por los licitantes.

No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y en las bases de la licitación.

Todo lo no previsto en esta convocatoria o en las bases de la licitación se resolverá de acuerdo a los reglamentos de la Universidad de Guadalajara.

de éstos; sus parientes hasta el cuarto grado, tanto por consanguinidad en línea recta o transversal, como por afinidad civil; ni las empresas en que éstos participen, ya sea como accionistas, administradores, gerentes, apoderado o comisarios;

2. Las personas físicas o jurídicas que se encuentren en situaciones de mora o incumplimiento de un contrato o pedido celebrado con la Universidad de Guadalajara, y

3. Las personas físicas o jurídicas que por disposición de las leyes y la normatividad universitaria se encuentren impedidas.

La Universidad de Guadalajara se reserva el derecho de verificar la información entregada por las empresas interesadas, y con base en ella evaluará su capacidad administrativa, técnica y financiera y determinará a cuáles de ellas acepta para ser inscritas y participar en la licitación.

Los documentos de la licitación serán entregados el siguiente día hábil de aceptada la solicitud de inscripción. La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, formulará el dictamen técnico que servirá como fundamento para el fallo mediante el cual el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara adjudicará el contrato al licitante que reúna las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del contrato, y haya presentado la oferta evaluada solvente más baja.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las propuestas presentadas podrá ser negociada por los licitantes.

TIEMPO DE ENTREGA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS Y LA FORMA DE PAGO:
El tiempo de entrega de los bienes y/o servicios, deberán especificarlo en su propuesta, el pago será una vez realizada la entrega de los bienes, previa formalización del acta de recepción a entera satisfacción del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

El Sistema de Educación Media Superior no otorgará ningún porcentaje de anticipo.

SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DE LA LICITACIÓN:
La licitación podrá ser suspendida temporal o definitivamente por la Universidad en los siguientes casos:

a. Cuando las circunstancias de la licitación y los intereses de la Universidad así lo determinen;

b. Se presuma que existen irregularidades, convenios ocultos o simulados entre los licitantes o cualquier otra anomalía que afecte los intereses de la Universidad;

c. Por determinación del Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

I. No podrán ser negociadas las condiciones contenidas en las bases de la licitación, ni las proposiciones presentadas por los licitantes;

II. El licitante adjudicado deberá sujetarse a las disposiciones establecidas por la Universidad, con base en su normatividad y demás leyes aplicables;

III. El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria, de conformidad con el Artículo 43 fracción IV del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara;

IV. Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adjudicaciones, relativos a la resolución de la licitación, materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

V. La Universidad de Guadalajara podrá suspender temporalmente en todo o en parte, así como rescindir por causa justificada la adquisición de bienes o contratación de servicios.

Esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara y en las bases de la licitación.

Todo lo no previsto en esta convocatoria o en las bases de la licitación se resolverá de acuerdo a los reglamentos de la Universidad de Guadalajara.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"
Guadalajara, Jalisco, 16 de octubre de 2015

Mtra. Adriana Lorena Fierros Lara
Secretaria Ejecutiva del Comité de Compras y Adquisiciones del
Sistema de Educación Media Superior



DICTAMEN TÉCNICO

GUADALAJARA, JALISCO, A 11 DE NOVIEMBRE DE 2015

LICITACIÓN No: LI-SEMS-030-2015
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO A EN LA NUEVA ESCUELA PREPARATORIA POLITÉCNICA DE BELENES, EN ZAPOPAN, JALISCO.

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$7 ' 167,419.45
2	DMX DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	\$7 ' 268,503.01
3	ARQUITECTURA Y ESPACIOS BEDA, S.A. DE C.V.	\$7 ' 492,924.24
4	GCA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$7 ' 579,219.92
5	CONSTRUCTORA IZORCAM, S.A. DE C.V.	\$7 ' 890,497.03
6	INGENIERIA CIVIL Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.	\$9 ' 031,883.93

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- a) QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- b) EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- c) LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **OBRASDEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., CON UN IMPORTE DE \$7'167,419.45 (SIETE MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS, 45/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)** EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- NO FUE RECHAZADA NINGUNA PROPUESTAS.

ELABORÓ



SEMS
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Coordinación de Servicios Generales

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Sistema de educación media superior

Comité de compras

ACTA DE FALLO

LICITACION No: LI-SEMS-030-2015
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO A EN LA NUEVA ESCUELA PREPARATORIA POLITÉCNICA DE BELENES, EN ZAPOPAN, JALISCO.

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO A LAS 18:20 HORAS DEL DÍA 19 DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2015, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, UBICADA EN LA CALLE LICEO 496 PISO 8 DEL EDIFICIO VALENTÍN GÓMEZ FARIAS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTA LICITACION.

EL LIC. JORGE NAVARRO PEÑA CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACION, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA EMPRESA:

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.,

CON UN IMPORTE DE \$7'167,419.45 (SIETE MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS, 45/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES Y CUYO PRECIO FUE EL MÁS BAJO.

LIC. JORGE NAVARRO PEÑA
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS LARA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE COMPRAS Y
ADQUISICIONES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA
SUPERIOR



BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de Guadalajara por conducto de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y de conformidad con la **Convocatoria Pública No. LI-SEMS-030-2015 de fecha 16 de octubre de 2015**, convoca a las personas físicas o morales interesadas a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

BASES

1. FUENTE DE LOS RECURSOS

- 1.1. Los recursos corresponden al Fondo de Infraestructura Física de la Red Universitaria 2014.
- 1.2. La presente licitación quedará sujeta a la disponibilidad presupuestal, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos financieros correspondientes, sin que la no realización de la presente origine responsabilidad para la contratante.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN:

DESCRIPCIÓN:

Construcción de edificio A en la nueva Escuela Preparatoria Politécnica de Belenes, en Zapopan, Jalisco.

UBICACIÓN:

Predio Los Belenes de la Universidad de Guadalajara, Av. Periférico Norte 799, esquina Av. Parres Arias. (Fracción Norte del Predio)

3. EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Currículum vitae y carátulas de contratos u órdenes de trabajo de la empresa, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación correspondiente, indicando la ubicación de las mismas e información de los contratantes para solicitar referencias.

4. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El licitante podrá designar la persona que suscriba la propuesta y demás documentos relativos a esta licitación, quien deberá contar con los documentos notariados que lo acrediten como apoderado legal o administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la convocatoria (este requisito se cumple al momento de la inscripción).



5. IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.

6. MONEDA:

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.

7. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución de los trabajos será de **150 días naturales**.
La fecha estimada para el inicio de los trabajos es el **30 de noviembre de 2015**.

8. PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, otorgará un anticipo del **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en sitio los trabajos la construcción de sus oficinas almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para su correcta ejecución.

Para el caso en que el licitante opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

9. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **22 de Octubre de 2015**, la cita para realizarla será en el ingreso principal de la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas de la Universidad de Guadalajara, situada en Periférico Norte No. 799, esquina Av. Parres Arias, en Zapopan, Jalisco; a las **11:00 hrs.** Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

10. JUNTA DE ACLARACIONES:

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **22 de Octubre de 2015**, a las **15:00 hrs.**, el lugar de reunión será, en Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.



La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, indica a los licitantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la Licitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

11. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Los licitantes registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnicas y económicas, estructurada conforme se especifica en estas bases de licitación.

El Acto de presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el día **31 de octubre de 2015, a las 12:00 hrs., en Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco;** levantándose el Acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa licitante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

12. LECTURA DE FALLO:

La fecha en que se llevará a cabo el acto de lectura de fallo, será especificada en el acta de presentación y apertura de propuestas.

13. GARANTÍAS:

De anticipo, el licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se dé a conocer el Fallo de Adjudicación.

De vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, con domicilio en



Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), con una vigencia de 12 meses contados a partir de la fecha de la recepción de los trabajos. Esta deberá ser presentada por el contratista junto con la estimación de finiquito.

14. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPUESTA Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la propuesta, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se entregará en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, mediante **un** sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad a lo señalado a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse en hojas debidamente identificadas con los datos de la empresa y en hojas membretadas de la misma en los casos en que se especifica. Podrán ser presentados documentos generados en el programa de precios unitarios propio con todos los datos solicitados.
- b) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso d) de esta cláusula dentro un sobre cerrado en forma inviolable. El sobre deberá identificarse con el nombre de la empresa y el número de la Licitación.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán el Doc. 5 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc. 12 Catálogo de Conceptos.

- c) El representante legal de la empresa, acreditado en la inscripción de la presente licitación, deberá rubricar todas y cada una de las hojas que conforman la propuesta.
- d) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

- | | |
|--------|--|
| Doc. 1 | Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo. |
| Doc. 2 | Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de Visita al Sitio de los trabajos. |
| Doc. 3 | Manifestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de la Junta de Aclaraciones. |



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- Doc. 4 Bases de la licitación firmadas en señal de su aceptación de las mismas.
- Doc. 5 Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales.
- Doc. 6 Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 7 Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 8 Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana.
- Doc. 9 Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.
- Doc.10 Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.
- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta. El precio unitario de cada concepto deberá consignarse tanto en número como en letra.
- Doc. 13 Análisis de los precios unitarios de todos los conceptos, estructurados con costos directos y costos indirectos, costo de financiamiento de los trabajos y cargo por utilidad. Deberán incluirse todos los básicos utilizados. Los costos directos se integran con los correspondientes materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción.
- Doc. 14 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del



- Seguro Social, de la Ley del Instituto de Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores e impuesto sobre nómina
- Doc. 15 Explosión de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición y sus importes sin considerar IVA.
- Doc. 16 Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17 Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18 Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19 Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.
- Doc. 20 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 21 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el Catálogo de conceptos y el Programa de ejecución de los trabajos, en formato de Excel. Deberá identificarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de licitación.



15. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:

En el presupuesto de obra:

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se indique el precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente.
- d) Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerara para el análisis comparativo de las proposiciones;

En la integración de las propuestas:

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria, las Bases de Licitación y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico:

Que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

En el aspecto económico:

Que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.



Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el licitante esté realizando otros trabajos y que estas puedan ocasionar incumplimiento de esta obra.

Las propuestas que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, formulará un dictamen técnico que servirá como fundamento para que el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara emita el fallo. Para la evaluación de las propuestas, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, adjudicará el contrato de entre los licitantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales de y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

16. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la convocatoria o en las presentes Bases de Licitación y sus anexos.
- B) Que el licitante se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- C) Que presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando esta declaración sea con posterioridad a la Apertura de la Licitación.



- F) Que el Licitante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria.
- H) Que se no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.
- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Que al licitante no le sea acreditada por la Supervisión de Obra y/o Gerencia de Construcción, la asistencia a la visita al sitio de los trabajos.
- K) Que al licitante no le sea acreditada la asistencia a la junta de aclaraciones.
- L) Que el licitante modifique las especificaciones solicitadas.
- M) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal acreditado durante el proceso de inscripción en alguna de las hojas de la propuesta.
- N) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramado por DÍAS NATURALES.
- O) Que alguno de los documentos solicitados este elaborado a lápiz o que tenga tachaduras o enmendaduras.
- P) Que el sobre presentado con la propuesta no se encuentre debidamente cerrado.
- Q) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.

17. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las Bases de Licitación, así como en las Propuestas presentadas, podrán ser negociadas por los Licitantes.

18. LICITACIÓN DESIERTA:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, procederá a declarar desierta esta licitación cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda convocatoria.



La Secretaría Administrativa del Sistema de Educación Media Superior, podrá cancelar esta licitación por caso fortuito o de fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

19. COMUNICACIÓN DEL FALLO:

La Lectura del Fallo que emite el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara se hará en reunión pública cuya fecha se hará saber en el acta de presentación y apertura de proposiciones, levantándose el acta correspondiente.

20. DEL CONTRATO:

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído su formalización, a realizarlo en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Si el Licitante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento.

El contratista que no firmó el contrato será sancionado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

b) BITÁCORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se deben considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.



21. CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad del Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

22. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Supervisión de Obra por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Supervisión y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, apruebe las estimaciones de obra realizadas.

23. DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La propuesta del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutarán los trabajos, para lo que se le entregaran copia de los planos necesarios del proyecto de la obra, copias de documentos de identificación fiscal de la Universidad de Guadalajara y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

24. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

El licitante a quien se le adjudique la obra deberá comprobar a satisfacción de la supervisión de obra el cumplimiento de sus obligaciones laborales relativas a los sistemas de seguridad social, por ejemplo IMSS e INFONAVIT, y la existencia de un contrato colectivo de trabajo inscrito en la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, que debe precisar con exactitud los alcances de su obra para evitar situaciones de conflicto con otros sindicatos.

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutorio de la licitación materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria.

El proceso de esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.



25. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA:

En caso de retraso parcial por parte del contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

Guadalajara, Jalisco a 16 de octubre de 2015.