



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Sistema de educación media superior

Comité de compras

ACTA DE FALLO

LICITACION No: LI-SEMS-082-FCIEMS15-2015
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECA EN EL MÓDULO ZAPOTLÁN DEL REY DE LA PREPARATORIA REGIONAL DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR DE OCOTLÁN, EN ZAPOTLÁN DEL REY, JALISCO.

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO A LAS 20:10 HORAS DEL DIA 21 DEL MES DE ENERO DE 2016, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, UBICADA EN LA CALLE LICEO 496 PISO 8 DEL EDIFICIO VALENTÍN GÓMEZ FARIÁS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTA LICITACION.

EL LIC. EDUARDO GÓMEZ ABREU CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACION, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA EMPRESA:

VILLACAR SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.

POR UN IMPORTE DE \$3,368,513.83 (TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TRECE PESOS, 83/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES Y CUYO PRECIO FUE EL MÁS BAJO.



LIC. EDUARDO GÓMEZ ABREU

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA-SUPERIOR



MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS LARA

SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE COMPRAS Y
ADQUISICIONES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA
SUPERIOR



BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de Guadalajara por conducto de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y de conformidad con la **Convocatoria Pública No. LI-SEMS-082-FCIEMS15-2015 de fecha 27 de noviembre de 2015**, convoca a las personas físicas o morales interesadas a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

BASES

1. FUENTE DE LOS RECURSOS

- 1.1. Los recursos corresponden al Fondo Concursable de Inversión en Infraestructura para Educación Media Superior 2015 y se pagara de los recursos aportados por la Federación y la contrapartida estatal o de la Universidad de Guadalajara.
- 1.2. La presente licitación quedará sujeta a la disponibilidad presupuestal, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos financieros correspondientes, sin que la no realización de la presente origine responsabilidad para la contratante.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN:

DESCRIPCIÓN:

Construcción de biblioteca en el Módulo Zapotlán del Rey de la Preparatoria Regional de Educación Media Superior de Ocotlán, en Zapotlán del Rey, Jalisco.

UBICACIÓN:

Módulo Zapotlán del Rey de la Preparatoria Regional de Educación Media Superior de Ocotlán la Universidad de Guadalajara, situada en carretera Ocotlán - Zapotlán del Rey Km. 2.3, Zapotlán del Rey, Jalisco.

3. EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Currículum vitae y carátulas de contratos u órdenes de trabajo de la empresa, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación correspondiente, indicando la ubicación de las mismas e información de los contratantes para solicitar referencias.

4. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El licitante podrá designar la persona que suscriba la propuesta y demás documentos relativos a esta licitación, quien deberá contar con los documentos notariados que lo acrediten como apoderado legal o administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para



la acreditación son los solicitados en los requisitos de la convocatoria (este requisito se cumple al momento de la inscripción).

5. IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.

6. MONEDA:

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.

7. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución de los trabajos será de **150 días naturales**.
La fecha estimada para el inicio de los trabajos es el **25 de Enero de 2016**.

8. PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, otorgará un anticipo del **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en sitio los trabajos la construcción de sus oficinas almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para su correcta ejecución.

Para el caso en que el licitante opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

9. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **4 de diciembre de 2015, la cita para realizarla será en el ingreso principal en el Módulo Zapotlán del Rey de la Preparatoria Regional de Educación Media Superior de Ocotlán la Universidad de Guadalajara, situada en carretera Ocotlán - Zapotlán del Rey Km. 2.3, Zapotlán del Rey, Jalisco., a las 12:00 horas**. Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.



10. JUNTA DE ACLARACIONES:

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **5 de diciembre de 2015, a las 10:00 horas, el lugar de reunión será, en Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco**, se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, indica a los licitantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la Licitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

11. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Los licitantes registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnicas y económicas, estructurada conforme se especifica en estas bases de licitación.

El Acto de presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el día **16 de diciembre de 2015, a las 16:00 horas, en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco**; levantándose el Acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa licitante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

12. LECTURA DE FALLO:

La fecha en que se llevará a cabo el acto de lectura de fallo, será especificada en el acta de presentación y apertura de propuestas.

13. GARANTÍAS:

De anticipo, el licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara,



Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se dé a conocer el Fallo de Adjudicación.

De vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), con una vigencia de 12 meses contados a partir de la fecha de la recepción de los trabajos. Esta deberá ser presentada por el contratista junto con la estimación de finiquito.

14. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPUESTA Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la propuesta, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se entregará en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, mediante **un** sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad a lo señalado a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse en hojas debidamente identificadas con los datos de la empresa y en hojas membretadas de la misma en los casos en que se especifica. Podrán ser presentados documentos generados en el programa de precios unitarios propio con todos los datos solicitados.
- b) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso d) de esta cláusula dentro un sobre cerrado en forma inviolable. El sobre deberá identificarse con el nombre de la empresa y el número de la Licitación.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán el Doc. 5 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc. 12 Catálogo de Conceptos.

- c) El representante legal de la empresa, acreditado en la inscripción de la presente licitación, deberá rubricar todas y cada una de las hojas que conforman la propuesta.
- d) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

Doc. 1 Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- Doc. 2 Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de Visita al Sitio de los trabajos.
- Doc. 3 Manifestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de la Junta de Aclaraciones.
- Doc. 4 Bases de la licitación firmadas en señal de su aceptación de las mismas.
- Doc. 5 Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales.
- Doc. 6 Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 7 Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 8 Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana.
- Doc. 9 Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.
- Doc.10 Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.
- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta. El precio unitario de cada concepto deberá consignarse tanto en número como en letra.



- Doc. 13 Análisis de precios unitarios solicitados, de todos los conceptos a utilizar, describiendo el concepto a desarrollar, su unidad de medida y la relación de los materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, estructurados con costos directos y costos indirectos, costos de financiamiento de los trabajos, cargo por utilidad y cargos adicionales (De acuerdo a formato anexo). Deberán incluirse todos los análisis de precios básicos utilizados.
- Doc. 14 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la Ley del Instituto de Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores e impuesto sobre nómina
- Doc. 15 Explosión de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición y sus importes sin considerar IVA.
- Doc. 16 Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17 Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18 Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19 Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.
- Doc. 20 Análisis del cargo adicional incluyendo el 5 al millar por concepto de servicios de vigilancia, inspección y control sobre las obras públicas, por lo que deberá considerarse como cargo adicional en la elaboración de las tarjetas de precios unitarios de la licitación. De acuerdo a formato anexo.



- Doc. 21 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 22 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el catálogo de conceptos y el programa de ejecución de los trabajos, en formato de Excel. Deberá etiquetarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de concurso.

15. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:

En el presupuesto de obra:

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se indique el precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente.
- d) Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerara para el análisis comparativo de las proposiciones;

En la integración de las propuestas:

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria, las Bases de Licitación y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico:

Que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.



En el aspecto económico:

Que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.

Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el licitante esté realizando otros trabajos y que estas puedan ocasionar incumplimiento de esta obra.

Las propuestas que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, formulará un dictamen técnico que servirá como fundamento para que el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara emita el fallo. Para la evaluación de las propuestas, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, adjudicará el contrato de entre los licitantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales de y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

16. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la convocatoria o en las presentes Bases de Licitación y sus anexos.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- B) Que el licitante se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- C) Que presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando esta declaración sea con posterioridad a la Apertura de la Licitación.
- F) Que el Licitante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria.
- H) Que se no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.
- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Que al licitante no le sea acreditada por la Supervisión de Obra y/o Gerencia de Construcción, la asistencia a la visita al sitio de los trabajos.
- K) Que al licitante no le sea acreditada la asistencia a la junta de aclaraciones.
- L) Que el licitante modifique las especificaciones solicitadas.
- M) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal acreditado durante el proceso de inscripción en alguna de las hojas de la propuesta.
- N) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramado por DÍAS NATURALES.
- O) Que alguno de los documentos solicitados este elaborado a lápiz o que tenga tachaduras o enmendaduras.
- P) Que el sobre presentado con la propuesta no se encuentre debidamente cerrado.
- Q) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.



17. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las Bases de Licitación, así como en las Propuestas presentadas, podrán ser negociadas por los Licitantes.

18. LICITACIÓN DESIERTA:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, procederá a declarar desierta esta licitación cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda convocatoria.

La Secretaría Administrativa del Sistema de Educación Media Superior, podrá cancelar esta licitación por caso fortuito o de fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

19. COMUNICACIÓN DEL FALLO:

La Lectura del Fallo que emite el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara se hará en reunión pública cuya fecha se hará saber en el acta de presentación y apertura de proposiciones, levantándose el acta correspondiente.

20. DEL CONTRATO:

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído su formalización, a realizarlo en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Si el Licitante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento.



El contratista que no firmó el contrato será sancionado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

b) BITÁCORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se deben considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.

21. CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad del Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

22. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Supervisión de Obra por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Supervisión y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, apruebe las estimaciones de obra realizadas.

23. RETENCIONES SOBRE LAS ESTIMACIONES POR PAGAR:

El Licitante que resulte adjudicado, de las estimaciones que se le cubran se le hará la retención del (5) cinco al millar del importe de cada estimación, para cumplir con lo estipulado en el artículo 191 de la Ley Federal de Derechos en vigor, por concepto de derechos de inspección, control y vigilancia de los trabajos por la Secretaría de la Función Pública, según lo establece el artículo 37 y derivado del artículo transitorio de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal. Mismos, que serán enterados a la Contraloría del Estado de Jalisco, con base en el Acuerdo de colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, que celebro el Ejecutivo del Estado de Jalisco y la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

24. DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La propuesta del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades



respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutarán los trabajos, para lo que se le entregaran copia de los planos necesarios del proyecto de la obra, copias de documentos de identificación fiscal de la Universidad de Guadalajara y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

25. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

El licitante a quien se le adjudique la obra deberá comprobar a satisfacción de la supervisión de obra el cumplimiento de sus obligaciones laborales relativas a los sistemas de seguridad social, por ejemplo IMSS e INFONAVIT, y la existencia de un contrato colectivo de trabajo inscrito en la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, que debe precisar con exactitud los alcances de su obra para evitar situaciones de conflicto con otros sindicatos.

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutivo de la licitación materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria.

El proceso de esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

26. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA:

En caso de retraso parcial por parte del contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

Guadalajara, Jalisco a 27 de noviembre de 2015.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre y razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre y razón social	Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V.
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta	Documento que acredite las facultades	Escritura pública No. 41,024 con fecha del 2 de mayo de 2001, ante la fe del Lic. Enrique Casillas Franco, Notario Público Suplente adsc. y asociado al No.3 Tepatitlán, Jalisco
Título	Apoderada	Documento que acredite las facultades	Sr. Primitivo Carranza López
Documento que acredite las facultades	Escritura Pública No. 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público No. 116 de Guadalajara, Jalisco	Documento que acredite las facultades	Administrador General Único
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	Documento que acredite las facultades	Acta Constitutiva
		Documento que acredite las facultades	VSC010503MU3
		Domicilio	C0920036106
		Domicilio	Calle Francisco Sarabia No. 196 Col. Centro, Código Postal 47600, en Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

LA OBRA

Denominación	Construcción de biblioteca en el módulo Zapotlán del Rey de la Preparatoria Regional de Educación Media Superior de Ocotlán, en Zapotlán del Rey, Jalisco.		
Clave	LI-SEMS-082-FCIEMS15-2015	Procedimiento de adjudicación	Licitación
Dependencia responsable del seguimiento	Sistema de Educación Media Superior	Dependencia o comité que adjudica	Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$ 3'368,513.83 Incluye I.V.A.	Duración de la obra	Al día siguiente de la entrega del anticipo
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	150 días naturales

FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) No aplica

FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	27 de enero de 2016
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta	Representante	Sr. Primitivo Carranza López
Título	Apoderada	Título	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Ing. Fernando Calvillo Vargas	Nombre	Mtra. Adriana Lorena Fierros Lara
Cargo	Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior	Cargo	Secretario Administrativo del Sistema de Educación Media Superior



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARÁTULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

Así mismo, del importe de cada una de las estimaciones se deducirá el equivalente al 5 (cinco) al millar del monto de los trabajos contratados, para la realización de los servicios de vigilancia, inspección, control y evaluación sobre los trabajos y servicios, de conformidad con las disposiciones legales en la materia.

Adicionalmente, las partes acuerdan que el presente contrato quedará sujeto a la disponibilidad presupuestal, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos financieros correspondientes, sin que la no realización del mismo por esta causa origine responsabilidad para **LA UNIVERSIDAD**.

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

CESIÓN DE DERECHOS

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD, EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. EL CONTRATISTA además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. LA UNIVERSIDAD deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DÉCIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:
 - Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.

En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- a).- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
 - b).- Determinado el saldo total, LA UNIVERSIDAD pondrá a disposición de EL CONTRATISTA el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que EL CONTRATISTA no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:

- a).- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, EL CONTRATISTA estará obligado a pagar a LA UNIVERSIDAD el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de LA UNIVERSIDAD. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
- b).- LA UNIVERSIDAD deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a EL CONTRATISTA.
- c).- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de EL CONTRATISTA, LA UNIVERSIDAD pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de EL CONTRATISTA, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y LA UNIVERSIDAD quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de EL CONTRATISTA quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para LA UNIVERSIDAD.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que EL CONTRATISTA se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, EL CONTRATISTA será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, EL CONTRATISTA asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de LA UNIVERSIDAD.

En consecuencia LA UNIVERSIDAD, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de EL CONTRATISTA presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a LA UNIVERSIDAD de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de EL CONTRATISTA hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que EL CONTRATISTA, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a LA UNIVERSIDAD de toda responsabilidad.

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

DÉCIMA TERCERA. EL CONTRATISTA se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de LA UNIVERSIDAD, EL CONTRATISTA podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de EL CONTRATISTA el pago, la coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que LA UNIVERSIDAD podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a el o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

SUPLETORIEDAD BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.



DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS).

PROYECTO: Construcción de biblioteca en el Módulo Zapotlán del Rey de la Preparatoria Regional de Educación Media Superior de Ocotlán, en Zapotlán del Rey, Jalisco.

LUGAR: Municipio de Zapotlán del Rey, Jalisco.

DOCUMENTO 12: CATÁLOGO DE CONCEPTOS

EMPRESA: VILLACAR SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.

licitación: LI-SEMS-002-FCIEM515-2015

FECHA DE PRESENTACION DICIEMBRE 16 DE 2015

No.	CONCEPTO	U.	CANT.	PRELIMINARES		P.U.	LETRA	IMPORTE	
				NÚMERO	LETRA				
1	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS PROYECCION DE CUBIERTA ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON TRANSITO Y NIVEL INCLUYE PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA								
2	1. LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE FUERA DE LA OBRA INCLUYE: RECOLECCION, JUNTA, RETIRO FUERA, DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (PROYECCION DE CUBIERTA)	M2	395.68	5.05			***** SEIS PESOS 05/100 M.N. ***	2,393.86	
3	2. DESPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO, CON ESPESOR PROMEDIO DE 40 CM INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO (PROYECCION DE CUBIERTA)	M2	395.68	5.40			***** CINCO PESOS 40/100 M.N. ***	2,136.67	
4	3. EXCAVACION A CIELO ABIERTO EN CAJON POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "A", DE 0 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRAPALEOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO	M2	395.68	19.22			***** DIECINUEVE PESOS 22/100 M.N. ***	7,504.97	
5	4. EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "A", DE 0 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN AGUA, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, MEDIDO EN BANCO	M3	474.82	45.93			***** CUARENTA Y CINCO PESOS 93/100 M.N. ***	21,808.48	
6		M3	534.18	59.98			***** CINCUENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N. ***	32,040.12	
								SUMA	65,984.10
CIMENTACION									
7	PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100 KG/CM2, T.M.A=3/4, DE 5.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS	M2	175.55	118.64			***** CIENTO DIECIOCHO PESOS 64/100 M.N. ***	20,827.26	
8	CIMBRA ACABADO COMUN, EN CIMENTACION INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLUMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREOS.	M2	199.99	108.98			***** CIENTO OCHO PESOS 98/100 M.N. ***	21,794.91	
9	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO Fy=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUALQUIER DIAMETRO, EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLIAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS	KG	4,839.89	18.49			***** DIECIOCHO PESOS 49/100 M.N. ***	89,489.57	
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACION (ZAPATAS, DADOS, CONTRATABES Y MUROS) RESISTENCIA F'c= 250 KG/CM2 T.M.A 3/4, R.N. BOMBABLE, INCLUYE: SUMINISTRO, BOMBEO, DESPERDICIOS, MUESTREO, PRUEBAS DE LABORATORIO DIFERENTE A LA CONCRETERA A LOS 7, 14 Y 28 DIAS, COLADO, NIVELADO Y ENRASADO, VIBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	M3	59.41	1763.89			***** UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 69/100 M.N. ***	104,792.70	
11	RELLENO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO, TEPETATE EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, AL 90% POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, PRUEBAS DE COMPACTACION Y ACARREOS	M3	581.68	250.39			***** DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 39/100 M.N. ***	145,646.85	
12	SUMINISTRO Y RELLENO CON SUELO CEMENTO CON MATERIAL DE BANCO EN PROPORCION 50 KG. DE CEMENTO POR METRO CUBICO, HECHO CON REVOLVEDORA, COMPACTADO AL 90% PROCTOR INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ACARREO DE MATERIALES, MEDIDO COMPACTO	M3	12.08	354.69			***** TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 89/100 M.N. ***	4,405.45	
13	CONFORMACION, AFINE Y COMPACTACION DE PIEDRAPLEN A BASE DE PIEDRA BRAZA BANDEADA Y/O ACOMODADA, POR CUALQUIER MEDIO VOLUMEN MEDIDO CON BANCO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREOS Y EQUIPO MECANICO.	M3	237.41	342.93			***** TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 93/100 M.N. ***	81,415.01	
14	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION CON BLOCK SOLIDO DE CEMENTO 11 X 14 X 28 CM DE SECCION, A TEZON, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:3. ACABADO COMUN, INC. ACARREOS	M2	234.61	423.52			***** CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS 52/100 M.N. ***	99,362.03	
15	ANCLAJE DE CASTILLO [K-1] DE CONCRETO F'c=150 kg/cm2, T.M.A=3/4 CON SECCION DE 20 X 20 ARMADO CON 4 VAR DEL No 4 Y ESTIBOS DEL No 2 @ 15 CMS. INCLUYE: TRAZO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	ML	82.20	305.69			***** TRESCIENTOS CINCO PESOS 69/100 M.N. ***	25,127.72	
16	ANCLAJE DE CASTILLO [K-2], CON SECCION DE 45 X 20 X 28 CM ARMADO CON 4 VAR EN @ ESO, Y DOS LATERALES LADY EST DEL No 3 @ 15 CMS INCLUYE: TRAZO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	2.00	118.35			***** CIENTO DIECIOCHO PESOS 36/100 M.N. ***	236.72	

Handwritten initials and signatures on the left side of the page.



		ESTRUCTURA			SUMA	
16	ANCLAJE DE CASTILLO [K-3], CON SECCION DE 20 x 20 x 20 CM. ARMADO CON 4 VARILLAS Y DOS LATERALES Y EST DEL No 3 @ EQ. INCLUYE ARMADO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	3.00	77.13	***** SETENTA Y SIETE PESOS 13/100 M.N.***	231.39
17	ANCLAJE DE CASTILLO [K-4] CON SECCION DE 20 x 20 x 20 CM ARMADO CON 4 VARILLAS Y DOS LATERALES Y EST DEL No 3 @ EQ. INCLUYE TRAZO, ARMADO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	3.00	98.43	***** NOVENTA Y OCHO PESOS 43/100 M.N.***	295.29
					SUMA	593,624.91
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BLOCK DE POLIESTIRENO DENSIDAD 14, DE 40 X 40 X 20 CMS. INCLUYE: ACARREO, ELEVACION, ACOMODO EN EL SITIO DE SU COLOCACION, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, DESPERDICIOS MENORES, MANO DE OBRA CALIFICADA	PZA	1,000.00	76.22	***** SETENTA Y SEIS PESOS 22/100 M.N.***	76,220.00
19	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO Fy= 4200 KG/CM2, CUALQUIER DIAMETRO EN ESTRUCTURA, INCLUYE ALAMBRE RECOCIDO, CORTES, GANCHOS, TRASLAPES A CUALQUIER NIVEL Y DESPERDICIOS.	PZA	135.00	189.51	***** CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS 51/100 M.N.***	25,563.81
20	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE ANCLAS AN-1 PARA COLUMNA CM-1 A BASE DE 4 VARILLAS DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIAMETRO DE ACERO ASTM F1554 Fy= 2,531 KG/CM2, DE 43 CMS DE LONGITUD TOTAL, CON UN GANCHO DE 15 CMS DE DESARROLLO, SOLDADA A PLACA TAPON, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CORTES, SOLDADURA E-7018, MANO DE OBRA CALIFICADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	KG	3,813.32	18.48	***** DIECIOCHO PESOS 48/100 M.N.***	70,476.15
21	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE ANCLAS AN-1 PARA COLUMNA CM-1 A BASE DE 8 VARILLAS DE REDONDO LISO DE 3/4" DE DIAMETRO DE ACERO ASTM F1554 Fy= 2,531 KG/CM2, DE 120 CMS DE LONGITUD TOTAL, ROSCA DE 15 CMS, EN UNA PUNTA Y EN LA OTRA UN GANCHO DE 20 CMS, DE DESARROLLO, ATORNILLADA A RONDANAS PLANAS DE 3/4". INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CORTES, RECIBIR CON FASTER GROUT 5 CMS DE ESPESOR EN PLACA DE SECCION DE 45 X 45 CMS, ROSCADO, SOLDADURA E-7018, TUERCAS, RONDANAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	JGO	3.00	557.14	***** SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 14/100 M.N.***	1,971.42
22	SUMINISTRO, HABILITADO, COLOCACION Y MONTAJE DE ACERO ESTRUCTURAL ASTM A-992 Fy= 3,515 KG/CM2, ASTM A-500 B Fy= 3,234 KG/CM2, ASTM F-1554 GRADO 36 Fy= 2,531 KG/CM2, ASTM A572 Fy= 3,515 KG/CM2, Y ASTM A570 GRADO 50 Fy= 3,515 KG/CM2. SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS, (PARA COLUMNA METALICAS OC, PERFILES OC, REDONDOS LISOS DE DIFERENTES DIAMETROS, ARMADURAS, PERFILES OR, CE Y CF, PLACAS DE DIFERENTES DIMENSIONES Y CALIBRES, TRABES, VIGAS DE DIFERENTES PERALTES, ETC.) ENSAMBLADAS Y AJUSTADAS PARA COLUMNAS METALICAS DE ACUERDO A PLANOS DE DETALLE. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, ENDEREZADO, ROLADO, BISELADO, DESCALIBRES, ANCLAS, BARRENOS DE DIFERENTES DIAMETROS, TORNILLERIA Y RONDANAS DE DIFERENTES DIAMETROS, SOLDADURA ASTM E-7018, UNA PRUEBA RADIOLOGICA POR CADA 500 KG. DE ACERO, PINTURA ANTICORROSIVA Y DE LIQUIDOS PENETRANTES PROPORCIONADAS POR UN LABORATORIO CON REGISTRO DE CAMARA, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACARREOS A UNA ALTURA DE 10 METROS	JGO	3.00	2,475.67	***** DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 57/100 M.N.***	7,427.01
23	CIMBRA DE MADERA, ACABADO COMUN, EN LOSAS, CON CHAROLA METALICA, INCLUYE DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS A CUALQUIER ALTURA.	KG	815.54	29.95	***** VEINTINUEVE PESOS 95/100 M.N.***	24,428.42
24	CIMBRA ALTERNANTE EN ESTRUCTURA (COLUMNAS, TRABES) CON UNILAY DE PINO DE 19 MM Y MADERA DE PINO DE 2UA. INCLUYE: CHIAFRON EN ESQUINAS HABILITADO, CIMBRADO, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, NIVELADO, PLOMEADO Y TROQUELADO A CUALQUIER NIVEL.	M2	395.68	146.06	***** CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS 06/100 M.N.***	57,793.02
25	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6 COMO REFUERZO EN LOSAS DE CONCRETO. INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MATERIAL DE FIJACION, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	M2	125.94	242.40	***** DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 40/100 M.N.***	30,527.86
26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMB, Fc=250 KG/CM2, T.M.A= 3/4, R.N. EN ESTRUCTURA Y LOSAS. INCLUYE: BOMBEO COLADO, AFINE, ACABADO, CURADO CON CONCRETO, VIBRADO Y DESPERDICIO A CUALQUIER ALTURA	M2	395.68	16.79	***** DIECISEIS PESOS 79/100 M.N.***	6,643.47
27		M3	65.89	1,855.40	***** UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 40/100 M.N.***	122,252.31
		AZOTEA			SUMA	423,317.61



28	ENTORTADO DE HORMIGON DE CEMENTO-CAL-JAL (MATERIAL ALIGERANTE) EN PROP. 1:4:12, DE 15.0 CM DE ESPESOR PROMEDIO, PARA DAR PENDIENTE INCLUYE: LECHADA DE CEMENTO GRIS CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZON DE 1 KG/SACO DE CEMENTO, ACARREOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y PREPARACION DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACION, ENLADRILLADO O TEJA.	M2	395.68	233.82	***** DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 82/100 M.N. ***	92,517.90	
29	AVAJETA EN AZOTEA CON LADRILLO DE AZOTEA DE 17 X 17 CMS., ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4 Y LECHADO CON CEMENTO GRIS INCLUYE: MATERIALES, FESTEGRAL EN MORTERO Y LECHADA A RAZON DE 2 KG POR SACO DE CEMENTO, DESPERDICIOS, ELEVACIONES, LIMPIEZAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS	ML	138.40	48.87	***** CUARENTA Y OCHO PESOS 87/100 M.N. ***	5,783.51	
30	IMPERMEABILIZACION DE LOSAS A BASE DE DE POLIMEROS MODIFICADOS CON ACABADO APARENTE, GARANTIA POR ESCRITO DE 5 AÑOS, POR LA EMPRESA CONTRATISTA, INCLUYE: APLICACION DE PRIMER ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.20 LTS/M2 PARA ANCLAJE Y TAPAPORO DE LA SUPERFICIE, PREVIA LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA MISMA; SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE CEMENTO PLASTICO ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 10 LITROS EN 10 MTS. COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS" O "APP" CON UN MINIMO DEL 12% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO, CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRAMS/M2 CON RESINA TERMOFIBRA DE BOROSILICATO TIPO "E" E HILO DE REFUERZO LONGITUDINAL Y ACABADO CON PLACA DE ARENA GRAHULAR, COLOR INDICADO EN OBRA POR SUPERVISION, A BASE DE GRAVILLA ESMALTADA A FUEGO, 3.5 MM DE ESPESOR TOTAL, SOBREPUESTA, HACIENDO TRASLAPES MINIMOS DE 0.10 MTS. EN AMBOS SENTIDOS LA FORMA DE APLICACION SERA POR MEDIO DE TERMOFUSION A BASE DE FUEGO DE SOPLETE DE GAS BUTANO. LA MEMBRANA PREFABRICADA DEBERA CUMPLIR CON LOS PARAMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "U.A.T.C." F412T3."	M2	395.68	144.59	***** CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS 59/100 M.N. ***	57,211.37	
ALBAÑILERIA Y ACABADOS						SUMA	155,492.88
31	DALA CD 1 DE CONCRETO F'C= 200KG/CM2 SECCION 14 X 20 CM ARMADA CON 4 VARILLAS # 3 Y E # 3@ 20 CM INCLUYE, CIMBRA COMUN, DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, ACARREOS Y MANO DE OBRA	ML	455.48	272.27	***** DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 27/100 M.N. ***	124,285.81	
32	IMPERMEABILIZACION DE CADENAS DE DESPLANTE EN MUROS, CON UNA CAPA DE EMULTEX, DOS CAPAS DE BITUMEX Y UNA CAPA DE CRISTAFLEX.	ML	152.16	31.95	***** TREINTA Y UN PESOS 95/100 M.N. ***	4,861.51	
33	MURO DE TABIQUE DE LAMA, DE 14 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, A SOGA, CON TABIQUE DE LAMA 7 X 14 X 28 CMS., CON JUNTAS DE 2 CM DE ESPESOR, ACABADO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:4, EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y ACARREOS.	M2	373.20	247.04	***** DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 04/100 M.N.***	92,195.33	
34	CASTILLO [K-4] DE CONCRETO F'C=200 kg/cm2, T.M.A.=3/4", CON SECCION DE 37x20 cms, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No. 4 ESTIBOS DEL No. 3 @ 15 cms. Y UNA DEL # 4 EN CARA LARGA, INCLUYE ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	ML	15.60	503.64	***** QUINIENTOS TRES PESOS 64/100 M.N. ***	7,856.78	
35	CASTILLO [K-2] DE CONCRETO F'C=250 kg/cm2, T.M.A.=3/4", CON SECCION DE 45x20 cms, ARMADO CON 8 VARILLAS DEL No. 4 ESTIBOS DEL No. 3 @ 15 cms. , INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	ML	31.20	607.30	***** SEISCIENTOS SIETE PESOS 30/100 M.N. ***	18,947.76	
36	CASTILLO [K-3] DE CONCRETO F'C=250 kg/cm2, T.M.A.=3/4", CON SECCION DE 20x20 cms, ARMADO CON 2 VARILLAS DEL No.4 ESTIBOS DEL No. 3 @ 15 cms, INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	ML	15.60	392.18	***** TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 18/100 M.N.***	6,118.01	
37	CASTILLO [K-1] DE CONCRETO F'C=200 kg/cm2, T.M.A.=3/4", CON SECCION DE 20 X 20 cms, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No.4, ESTIBOS DEL No. 2 @ 15 cms, INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	ML	234.00	312.01	***** TRESCIENTOS DOCE PESOS 01/100 M.N.***	73,010.34	
38	CASTILLO [K-2] DE CONCRETO F'C=200 kg/cm2, T.M.A.=3/4", CON SECCION DE 25x20 cms, ARMADO CON 2 VARILLAS DEL No.4 EN @ ESQUINA Y EN MEDIO, ESTIBOS DEL No. 3 @ 10 cms, INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	ML	24.00	422.82	***** CUATROCIENTOS VEINTIDOS PESOS 82/100 M.N. ***	10,147.68	
39	FORRO DE CAJILLO (TIPO "Z") DE AJUSTE PARA PLAFOND A BASE DE BASTIDOR METALICO CAL. 26 DE 2 CARAS CON UN ESPESOR PROMEDIO DE .56 MTS. CON FORRO DE TABLAROCA Y CON PERFACINTA Y REDIMIX, INCLUYE ANDAMIAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA.	ML	14.12	295.57	***** DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 67/100 M.N.***	4,174.86	

Handwritten signatures and initials on the left side of the page.



40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFOND MARCA ARMSTRONG MODELO 704 MINATONE CORTEGA EN MODULACIONES DE 61 X 61 CMS CON LINEA DE SOMBRA SUSPENSION 15/15 ESMALTADA EN COLOR BLANCO. COLGANTEANDO CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 14 FIJACION CON CLAVO HILTI Y FULMINANTE, MANO DE OBRA Y MATERIALES"	M2	260.24	318.65	***** TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS 65/100 M.N.***	82,925.48
41	FABRICACION Y COLOCACION DE MURO DE TABLAROCA DE 9 CM DE ESPESOR, A DOS CARAS, TERMINADO, INCLUYE: POSTE Y CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTORROSCABLE S1, PERFACINTA, REDIMIX, PEMACHE POP, TABLARROCA DE 13 MM, TRAZO, CORTES, AJUSTES, ELEVACIONES, DESPERDICIOS FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL)	M2	43.27	213.84	***** DOSCIENTOS TRECE PESOS 84/100 M.N.***	9,252.86
42	RODILLAS EN BANOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE MURO DE TABLAROCA, CON DIMENSIONES DE 9 A 20 CM DE ANCHO, PARA RECIBIR VENTANERIA Y/O PUERTAS DE CRISTAL, CON REFUERZO INTERIOR DE MADERA DE PINO DE SEGUNDA, INCLUYE TORNILLO AUTORROSCABLE S1, PERFACINTA, REDIMIX, PEMACHE POP, TABLARROCA DE 13 MM, TRAZO, CORTES, AJUSTES, ELEVACIONES, DESPERDICIOS, FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y ACARREOS. (CUALQUIER NIVEL)	M2	48.20	96.63	***** NOVENTA Y SEIS PESOS 63/100 M.N.***	4,657.57
43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFOND (NO REGISTRABLE), A BASE DE TABLAROCA DE 12.7MM P66 (PARA EXTERIOR), INCLUYE: MALLA DE FIBRA DE VIDRIO, RECUBRIMIENTO EXTERIOR, INCLUYE: MALLA DE FIBRA DE VIDRIO, RECUBRIMIENTO INTERIOR, CUAL SELLADOR ELASTICO NO ENDURECIBLE, PERFILES DE ACERO GALVANIZADO PARA SOPORTERIA Y SUSPENSION OCULTA, NIVELACION, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, PIJAS AUTORROSCABLES S-1 RESANES, DEJANDO LA SUPERFICIE LISTA PARA LA APLICACION DE ACABADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, ACARREOS	ML	76.09	295.37	***** DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 37/100 M.N.***	22,474.70
44	FORJADO DE PRETIL EN AZOTEA A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 7 X 14 X 28 CM A SOGA, DE 14 CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO-CAL ARENA EN PROPORCION DE 1:2.5, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, NIVELACION, PLOMO, ELEVACIONES, HERRAMIENTAS, FLETES, LIMPIEZAS, MANO DE OBRA Y ACAREOS, A CUALQUIER NIVEL.	M2	82.20	246.55	***** DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 55/100 M.N.***	20,266.41
45	EMBODOQUILLADO EN PUERTAS Y VENTANAS, CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2.6, INCLUYE: BOLEADOS, ANDAMIOS Y ACARREOS	M2	105.28	62.46	***** SESENTA Y DOS PESOS 16/100 M.N.***	6,575.79
46	AFLANADO DE MUROS Y/O TECHOS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA DE RIO EN PROP. 1:2.6 DE 2 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, PLOMO, NIVELACION, REMATES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	746.40	124.77	***** CIENTO VEINTICUATRO PESOS 77/100 M.N.***	93,128.33
47	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO LOSETA DE CERAMICA MARCA INTERCERAMIC MODELO BARCELONA COLOR WHITE DE 60 X 60 CM, ASENT. CON ADHESIVO BLANCO PREMIER O SIMILAR JUNTA DE 3 MM RODILLA SIN ARENA COLOR CAFE INCL. ACARREOS, CORTES, DESPERDICIO Y MANO DE OBRA	M2	195.68	493.65	***** CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 65/100 M.N.***	95,597.43
48	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE CERAMICA EN BANOS MARCA DALTILE MODELO PARK AVENUE COLOR WHITE DE 30 X 45 CM ASENT. CON ADHESIVO BLANCO PREMIER O SIMILAR A HUESO RODILLA COLOR BLANCO INCL. ACARREOS, CORTES, DESPERDICIO Y MANO DE OBRA.	M2	45.50	355.09	***** TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.***	16,156.60
49	REGLADO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, TMA=3/4, 35.0 CM DE ANCHO Y 16.20 CMS. DE PERALTE, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 Y F #2 @ 15 CM. COLADO EN EL LUGAR, INCLUYE CIMBRA APARENTE, DETALLE DE NARIZ DE CONCRETO, DESCIMBRA, COLOCACION EN SITIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, SUMINISTRO Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL."	M2	4.00	311.23	***** TRESCIENTOS ONCE PESOS 23/100 M.N.***	1,244.92
50	RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA DALTILE EN MUROS DE BANOS MODELO PARK AVENUE MARFIL COLOR BLANCO DE 30 X 45 CMS ASENTADO CON CEMENTO CREST, INCLUYE: JUNTA A HUESO COLOR CAFE, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	M2	103.29	355.09	***** TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.***	36,677.25
51	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA DE CONTRACCION PLASTOMERICA DE 1RA EN PISOS, A BASE DE PLASTICEMEN, INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA A TRATAR, DESPERDICIOS Y ACARREOS	M2	183.16	26.69	***** VEINTISEIS PESOS 69/100 M.N.***	4,888.54
52	TERME DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 8 CMS DE ESPESOR, CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6X6 - 10/10, ACABADO APALILLADO, INCLUYE EXTENDIDO, REGLADO, PERIFILADO EN FRONTERAS, CURADO, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS	M2	395.68	217.99	***** DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS 99/100 M.N.***	86,254.28
		ALUMINIO Y HERRERIA				
					SUMA	822,698.24
53	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL SEGUN PLANOS, INCLUYE: PERFILES, CELOSIAS, SELLADO PERIMETRAL, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES Y FLETE, HERRAJES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	99.58	901.27	***** NOVECIENTOS UN PESOS 27/100 M.N.***	89,748.47
54	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL FLOTADO DE 6 MM DE ESPESOR, ASENTADO CON SILICON, INCLUYE: DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	M2	99.58	422.60	***** CUATROCIENTOS VEINTIDOS PESOS 60/100 M.N.***	42,082.51



55	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO DE 1.25X 2.50MTS. A DOS HOJAS DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL A BASE DE PERFIL BOLSA DE 3, INCLUYE CERROJO MAGNETICO, CRISTAL TEMPLADO 9MM FIJO DE 1.00 X 2.50 CON CRISTAL DE 6 MM CONTRAMARCO, PIVOTE, CHAPA PHILLIPS MOD 550, MATERIALES MENORES Y DE FIJACION, DESPERDICIOS, FLETES Y ACARREOS."	PZA	1.00	17,576.01	***** DIECISIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 01/100 M.N ***	17,576.01
56	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA BANDERA DE ALUMINIO DE 0.90 X 2.20MTS CON MANGUETE INTERMEDIO A 0.90 MTS DE ALTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL A BASE DE PERFIL BOLSA DE 3, INCLUYE CRISTAL FLOTADO DE 9MM FIJO DE 1.99 X .30 Y BANDERA DE 2.20 X 1.09 CON CRISTAL DE 78 MM CONTRAMARCO, PIVOTE, CHAPA PHILLIPS MOD 550, MATERIALES MENORES Y DE FIJACION, DESPERDICIOS, FLETES Y ACARREOS."	PZA	1.00	8,313.77	***** OCHO MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS 77/100 M.N ***	8,313.77
57	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO DE 1.22 X 2.20MTS CON MANGUETE INTERMEDIO A 0.90 MTS. DE ALTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL A BASE DE PERFIL BOLSA DE 3, INCLUYE CRISTAL TEMPLADO DE 9MM FIJO DE 1.20 X 60 CON CRISTAL DE 6 MM CONTRAMARCO, PIVOTE, CHAPA PHILLIPS MOD 550, MATERIALES MENORES Y DE FIJACION, DESPERDICIOS, FLETES Y ACARREOS."	PZA	2.00	7,015.88	***** SIETE MIL QUINCE PESOS 88/100 M.N ***	14,031.76
58	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO DE 0.90 X 2.10 MTS CON MANGUETE INTERMEDIO A 0.90 MTS. DE ALTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL A BASE DE PERFIL BOLSA DE 3, INCLUYE CONTRAMARCO, PIVOTE, CHAPA PHILLIPS MOD 550, MATERIALES MENORES Y DE FIJACION, DESPERDICIOS, FLETES Y ACARREOS."	PZA	2.00	8,786.63	***** OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 83/100 M.N ***	17,573.66
59	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 3.38 X 2.55 M. FORMADA A BASE DE DOS HOJAS CON DORBE ABATIMIENTO, INCLUYE CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM FIJO SUPERIOR DE .82 X 3.38 CON CRISTAL DE 6 MM MARCO Y CONTRAMARCO, CONTROL DE BISAGRAS HIDRAULICA Y ACCESORIO PARA USO PESADO, CHAPA REDONDA DE PARCHÉ CON CERRADURA DE PISO, HERRAJES, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS TRABAJO TERMINADO	PZA	3.00	3,597.96	***** TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 96/100 M.N ***	10,793.88
60	SUMINISTRO, COLOCACION Y SELLADO DE PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL MATE DE 13.21 X 2.50 MT. DE ALT. EN 7 HOJAS FIJAS Y DOS PUERTAS CORREDISAS DE 1.90 X 2.50 CON CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM Y CERROJO MAGNETICO, VENTANAS CORREDISAS DE 1.00 MTS. CON CRISTAL DE 6 MM EN LA PARTE SUPERIOR DEL CLARO SEGUN PLANO ENMARCADA CON PERFIL BOLSA DE 3 Y ZOCLO AL PISO, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, SILICON, EMPAQUES, MECANISMOS PARA LAS CORREDISAS, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS.	PZA	1.00	29,743.69	***** VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 69/100 M.N ***	29,743.69
61	SUMINISTRO, COLOCACION Y SELLADO DE PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL MATE DE 4.82 X 2.80 MT. DE ALT. CONSTA DE PUERTA CORREDISA 1 HOJA DE 1.17 X 2.20, CONTRAMARCO DE PERFIL BOLSA LISA DE 3, INTERMEDIO, 3 FIJOS SUPERIORES DE 1.20 X 60 MTS. INCLUYE: CHAPA FANAL-400, PIVOTE DESCENTRADO, PERFILES 9204, 9187, 9207 Y 9114, ELEMENTOS DE FIJACION, SILICON, EMPAQUES, MECANISMOS PARA LA PUERTA CORREDISA, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS	PZA	1.00	49,354.92	***** CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 92/100 M.N ***	49,354.92
62	SUMINISTRO FABRICACION, COLOCACION Y SELLADO DE PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL MATE DE 4.24 X 2.20 MT. DE ALT. CONSTA DE PUERTA CORREDISA 1 HOJA DE 2.09 X 2.20, CONTRAMARCO DE PERFIL BOLSA LISA DE 3, INTERMEDIO, 2 FIJOS SUPERIORES DE 2.14 X 60 MTS. INCLUYE: CHAPA FANAL-400, PIVOTE DESCENTRADO, PERFILES 9204, 9187, 9207 Y 9114, ELEMENTOS DE FIJACION, SILICON, EMPAQUES, MECANISMOS PARA LA PUERTA CORREDISA, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS	PZA	1.00	14,071.41	***** CATORCE MIL SETENTA Y UN PESOS 41/100 M.N ***	14,071.41
63	INGRESO A AREA DE LECTURA- SUMINISTRO FABRICACION, COLOCACION Y SELLADO DE PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL MATE DE 0.87 X 2.10 MT. DE ALT. CONSTA DE PUERTA PATENTE 1 HOJA CON PERFIL DE 1.75, CONTRAMARCO DE PERFIL BOLSA LISA DE 3, INTERMEDIO, CELOSIAS DE LUJO C-399-A SIN BOLSILLERO, INCLUYE: CHAPA FANAL-400, PIVOTE DESCENTRADO, PERFILES 9204, 9187, 9207 Y 9114, ELEMENTOS DE FIJACION, SILICON, EMPAQUES, MECANISMOS PARA LAS CELOSIAS, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS.	PZA	1.00	10,247.04	***** DIEZ MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 04/100 M.N ***	10,247.04
		PZA	1.00	6,990.04	***** SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA PESOS 04/100 M.N ***	6,990.04

[Handwritten signatures and stamps]

65	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PROTECCIONES PARA VENTANERIA A BASE DE HERRERIA ESTRUCTURAL CON PERFIL CUADRADO DE 3/8 Y SOLERA DE 1/4" X 1 1/2" (SEGUN PLANO DE ESPECIFICACIONES DEL C.A.P.E.C.F.) INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, PINTURA DE TALLER AJUSTES Y DETALLES REALIZADOS EN OBRA DE ACUERDO A LO CONSTRUIDO. ACARREOS, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS Y EQUIPO NECESARIAS, MANO DE OBRA CALIFICADA	KG	439.38	38.39	***** TREINTA Y OCHO PESOS 39/100 M.N.***	16,867.80
SUMA						327,394.86
PINTURA						
66	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL EN MUROS APLANADOS CON MEZCLA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	843.12	54.17	***** CINCUENTA Y CUATRO PESOS 17/100 M.N.***	45,671.81
67	PINTURA DE ESMALTE VELMAR MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL EN HERRERIA MEDIDA POR UN SOLO LADO, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	198.00	57.41	***** CINCUENTA Y SIETE PESOS 41/100 M.N.***	11,367.18
SUMA						57,038.99
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBAÑILERIA						
68	LOSA DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESP. Y 60 CM DE ANCHO, PARA RECIBIR LAVABO U OVALIN, ARMADA CON VARILLA #3 (3/8") A CADA 30 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INC: CIMBRA COMUN Y DESCIMBRA, RECUBRIMIENTO DE AZULEJO LISO	ML	5.60	381.95	***** TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 95/100 M.N.***	2,138.92
69	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TARJA DE ACERO INOXIDABLE DE 40 X 40 X 25. INCLUYE CESPOI, PVC, CONTRA Y REJILLA CROMADA, LLAVES CULLO DE GANSO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS	PZA	2.00	3,254.78	***** TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 78/100 M.N.***	6,509.56
70	FORJADO DE BASE PARA VERTEDERO CON LADRILLO DE LAMA DE 14 CM DE ESPESOR ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:3, RECUBIERTA CON AZULEJO DE IRA EN AREAS EXTERIORES, DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M. MEDIDAS INTERIORES, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2.00	535.51	***** QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N.***	1,071.02
71	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO EN ROLLO, TIPO ALFOMBRA, INCLUYE SU MANTENIMIENTO HASTA SU ENTREGA, 10 CM DE TIERRA VEGETAL, TENDIDO, ACARREOS, FLETES Y ARGILLA	M2	66.10	39.83	***** TREINTA Y NUEVE PESOS 83/100 M.N.***	2,632.76
72	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE ACERO NEGRO CEDULA 40 DE 12" DE DIAMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CORTES, RETIRO DE ELEMENTOS DE FIJACION, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DESINSTALACION Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	PZA	1.00	1,309.16	***** UN MIL TRESCIENTOS NUEVE PESOS 16/100 M.N.***	1,309.16
73	ACCESO DE AZOTEA DE 1.00 X 1.00 M CON PRETEL DE LADRILLO DE LAMA DE 50 X 110 X 220 CM, 30 CM DE ALTURA, ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO 1:4, TAPA CORREDIZA DE LAMINA NEGRA CALIBRE 18 CON BASTIDOR DE MARCO DE ANGULO DE 1 X 1/8" Y CONTRAMARCO Y RIEL DE PTR 1" (BLANCO), (VER DETALLE DE FABRICACION EN PLANO), INCLUYE: MATERIALES, ZAVALETAS DE LADRILLO DE AZOTEA, IMPERMEABILIZANTE, BOQUILIAS, ANCLAS, BALEROS, PINTURA DE TALLER Y ESMALTE A DOS MANOS, PINTURA VINILICA EN APLANADOS, DESPERDICIOS, NIVELACION, LIMPIEZAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL	ML	25.00	2,547.43	***** DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 43/100 M.N.***	63,685.75
74	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE ACERO NEGRO CEDULA 40 DE 12" DE DIAMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CORTES, RETIRO DE ELEMENTOS DE FIJACION, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DESINSTALACION Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	PZA	1.00	2,365.59	***** DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 69/100 M.N.***	2,365.59
SUMA						79,712.76
INSTALACION HIDROSANITARIA						
75	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE CHORRO CROMADA CON POSCA PARA MANGUERA DE 13 M DE DIAMETRO, MCA, URREA, FIG 100R, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, PRUEBAS Y ACARREOS	PZA	2.00	257.87	***** DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 87/100 M.N.***	515.74
76	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE DE NORMA DE 1 1/2" DIAM INCLUYE: RANURAS EN MUROS, PASOS, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEM-ARE 1 : 4, CONEXIONES, CODOS, TEES, COPLES, SOLDADURA, ACARREOS DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	64.00	388.51	***** TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N.***	24,854.64
77	SALIDA HIDRAULICA DE 19 MM CON TUBERIA DE COBRE DE TIPO "M" HASTA 2.00 M INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, INSTALACION, ACARREOS DE MATERIALES, CODOS, COPLES, CONEXIONES, TUBERIAS HIDROSTATICAS, SOLDADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL	ML	11.00	433.95	***** CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 95/100 M.N.***	4,773.45

[Handwritten signatures and initials]



94	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA TIPO PARABOLICA MCA. HIGH LUMEN MOD. HIGH SIDER DE 18 CELDAS Y 3 TUBOS FLUORESCENTES T5 DE 14 WATTS, 127 V, CAT. EEEI-HSRJ18C-E223T514B INC SOPORTERIA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREOS Y ANDAMIOS.	PZA	6.00	1,520.71	***** UN MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 71/100 M.N.***	8,124.26
95	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO FLUORESCENTE TIPO DE EMPOTRAR MCA. TECNOLITE CAT. YO-222/B CON 2 LAMPARAS FLUORESCENTES DDE-26W INCLUYE MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS	PZA	10.00	687.21	***** SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 21/100 M.N.***	6,872.10
96	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARBOTANTE DE PARED TIPO FLUORESCENTE MCA. TECNOLITE CAT. ES-2602/F DE SOBREPONER CON 2 LAMPARAS FLUORESCENTES TIPO DS13W INCLUYE MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	PZA	13.00	1,164.12	***** UN MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS 12/100 M.N.***	15,133.56
97	SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR SENCILLO. OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 13 MM DE DIAMETRO. CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE 12. ACCESORIOS QUINZINO, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS. INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	15.00	521.66	***** QUINIENTOS VEINTIUN PESOS 65/100 M.N.***	7,824.90
98	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO APARENTE VISIBLE, CON TUBERIA CONDUIT GALVANIZADO DE PARED DELGADA DE 13,19 Y 25 MM DE DIAMETRO INCLUYE 1 MT. TUBO ZAPA DE 3/8, 2 CONECTORES TIPO ZAPA CON 3 HILOS DE CABLE CAL. 14 ENTRE SALIDA Y GABINETE DE LUMINARIA, CODOS, COPLES, CONECTORES, CABLE DE COBRE VINANEL THW-LS MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CAL. 12, CAJAS CUADRADAS Y TAPAS GALVANIZADAS, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA COLGANTE A BASE DE SOLERA DE FIERRO DE 3/4 X 3/16, CARGA, PERNO Y TUERCA HYLTI DE 1/4 Y MANO DE OBRA	SAL	60.00	533.02	***** QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 02/100 M.N.***	31,981.20
99	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO OCULTA, CON TUBERIA CONDUIT PVC USO PESADO Y CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 13, 19 Y 25 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX, O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 12, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS GALVANIZADAS. INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	15.00	524.94	***** QUINIENTOS VEINTICUATRO PESOS 94/100 M.N.***	7,874.10
100	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCION (A) MARCA BTICINO CAT. BTN41M12630F CON INTERRUPTOR PRINCIPAL MEGATIKER DE 3 X 125 AMPERES, MARCO M1 180N. INCLUYE CONEXION, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS EN PUERTA DE TABLERO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	PZA	1.00	8,632.72	***** OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 72/100 M.N.***	8,632.72
101	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO 00 DE 1 POLO 15 A 30 AMP. CAT. BTN1/15-30, MARCA BTICINO. INCLUYE CONEXION, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	26.00	219.98	***** DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 98/100 M.N.***	5,719.48
102	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO 00 DE 3 POLOS, 50 AMP. CAT. BTN3/50, MARCA BTICINO. INCLUYE CONEXION, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	958.01	***** NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 01/100 M.N.***	1,916.02
103	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO 00 DE 2 POLOS 15 A 30 AMP. CAT. BTN2/15-30, MARCA BTICINO. INCLUYE CONEXION, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	357.65	***** TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 65/100 M.N.***	357.65
104	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A CENTRO DE CARGA DE EDIFICIO INCLUYE: 4 CONDUCTORES DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL. 2 AWG, 1 CONDUCTOR DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL. 8 AWG, TODOS DE LA MARCA VIKON O CONDUMEX, SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA	ML	50.00	354.06	***** TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 08/100 M.N.***	17,703.00
105	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO M1 180N CON 3 POLOS, DE 125 AMPERES MCA. BTICINO, CAT. T713N125. INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS	PZA	1.00	2,854.07	***** DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 07/100 M.N.***	2,854.07
106	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 60 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	40.00	38.40	***** TREINTA Y OCHO PESOS 40/100 M.N.***	1,536.00
107	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60 X 60 X 80 CM HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE 1:4 CON MANTENIMIENTO CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTI-RETRACCION Y TAPA DE CONCRETO, TAPA PINTADA CON ESMALTE, REAVA, EXCAVACION, CIMBRA, MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	3.00	1,644.28	***** UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 28/100 M.N.***	4,932.84

CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECA EN EL MÓDULO ZAPOTLÁN DEL REY DE LA PREPARATORIA REGIONAL DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR (SEMS).

LUGAR: Municipio de Zapotlán del Rey, Jalisco
 DOCUMENTO 12: CATÁLOGO DE CONCEPTOS
 EMPRESA: VILLACAR SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.
 LICITACION: LI-SEMS-082-FCIEM515-2015

FECHA DE PRESENTACION: DICIEMBRE 16 DE 2015

78	SALIDA HIDRAULICA DE 13 MM CON TUBERIA DE COBRE DE TIPO "M" HASTA 2.00 M INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACION, ACARREOS DE MATERIALES, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PRUEBAS HIDROSTATICAS, SOLDADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL	SAL	3.00	322.27	***** TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 27/100 M.N.***	966.81
79	SALIDAS SANITARIAS PARA LAVABOS, TARIJAS Y VERTEDEROS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 2 DE DIAMETRO, HASTA 2.00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREOS, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PEGAMENTO, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	5.00	241.61	***** DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 61/100 M.N.***	1,208.05
80	SALIDA SANITARIA PARA INODOROS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 4" DE DIAMETRO HASTA 2.00 M. INCLUYE : SUMINISTRO, ACARREO DE MATERIALES, TENDIDO DE TUBERIA, RANURAS EN MURO, EXCAVACIONES, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, COPLES, TEES, CODOS	SAL	8.00	438.59	***** CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 59/100 M.N.***	3,508.72
81	LINIA DE DESCARGA SANITARIA CON TUBERIA DE PVC DE NORMA EN 4" DE DIAMETRO INCLUYE : SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREOS TENDIDO DE TUBERIA, EXCAVACIONES, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:4, COPLES, CODOS, TEES, CODOS, CONEXIONES, PEGAMENTO	ML	38.00	121.79	***** CIENTO VEINTIUN PESOS 79/100 M.N.***	4,628.02
82	SALIDA SANITARIA EN PISO DE BAÑOS CON TUBERIA DE PVC DE NORMA EN 2" DIAM HASTA 2.00 M. INCLUYE : SUMINISTRO, INSTALACION, ACARREO DE MATERIALES, CESPOL BOTE CON TRAMPA DE OLOR, CODOS, COPLES, CONEXIONES, PEGAMENTO, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEM-ARE 1:3	SAL	4.00	650.97	***** SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS 97/100 M.N.***	2,603.88
83	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLADERA DE PISO MARCA HELVEX MODELO NO 282-35CH DE FIERRO FUNDIDO, CONTRA DE LATON Y REJILLA DE AC INOXIDABLE DE 2" DIAMETRO INCLUYE: MATERIAL, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ACARREOS	PZA	4.00	1,616.12	***** UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS 12/100 M.N.***	6,454.48
84	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE DE NORMA DE 1 DIAM INCLUYE : RANURAS EN MUROS, PASOS, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEM-ARE 1 : 4, CONEXIONES, CODOS, TEES, COPLES, SOLDADURA, ACARREOS DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	24.00	229.42	***** DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 42/100 M.N.***	5,505.08
85	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA PRINCIPAL, DE BRONCE MARCA URREA FIGURA N° 82, DE 1 DIAM POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA. INCLUYE : RANURA EN MUROS EMPUQUILLADO, RESANES, MATLS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	558.51	***** QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N.***	558.51
86	CONSTRUCCION DE REGISTRO SANITARIO DE 060 X 080 M CIRCULAR A BASE DE LADRILLO ROJO DE LAMA A TEZON, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 : DESPLANTADO SOBRE PLANTILLA DE CONCRETO DE F'C= 100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR, INCLUYE : APLANADOS DE CEMENTO-ARENA 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR EN FONDO Y CARAS, TAPA CIEGA CIRCULAR DE 8 CM DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=150KG/CM2 CON VAR #3 A CADA 10 CM EN AMBOS SENTIDOS, EXCAVACION, ACARREOS, RETIRO DE MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2.00	2,145.73	***** DOS MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 73/100 M.N.***	4,291.46
87	CONSTRUCCION DE REGISTRO HIDRAULICO DE 060 X 060 M CIRCULAR A BASE DE LADRILLO ROJO DE LAMA A TEZON, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, DESPLANTADO SOBRE PLANTILLA DE CONCRETO DE F'C= 100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR, INCLUYE : APLANADOS DE CEMENTO-ARENA 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR EN FONDO Y CARAS, TAPA CIEGA CIRCULAR DE 8 CM DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=150KG/CM2 CON VAR #3 A CADA 10 CM EN AMBOS SENTIDOS, EXCAVACION, ACARREOS, RETIRO DE MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	2,072.66	***** DOS MIL SETENTA Y DOS PESOS 66/100 M.N.***	4,145.32
88	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RED DE DRENAJE CON TUBERIA DE PVC DE NORMA DE 2" SANITARIO, CONECTAR AL PVC EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PISO EXISTENTE, TENDIDO DE TUBO, ENCOFRADO, REDUCCIONES, TEES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	12.60	128.64	***** CIENTO VEINTIOCHO PESOS 64/100 M.N.***	1,620.06
89	LIMPIEZA EN PISO DE CERAMICA, CON AGUA Y JABON.	LIMPIEZA				
90	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON AGUA Y JABON, 2 CARAS	M2	395.68	13.10		
91	LIMPIEZA DE RECUBRIMIENTOS VIDRIADOS EN MUROS, CON AGUA Y JABON	M2	152.90	11.15	***** TRECE PESOS 10/100 M.N.***	5,183.41
92	LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, INCLUYE, ACARREOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA	M2	103.98	13.10	***** ONCE PESOS 15/100 M.N.***	1,704.84
93	LIMPIEZA DE LA OBRA	M2	395.68	15.20	***** TRECE PESOS 10/100 M.N.***	1,352.14
					***** QUINCE PESOS 20/100 M.N.***	6,014.34
					SUMA	14,264.73
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA TIPO PARABOLICA MCA, HIGH LUMEN MOD. HIGH SUDR DE 27 CELDAS Y 3 TUBOS FLUORESCENTES T5 DE 28 WATTS, 127V, CAT. EEEI-HSR, INC. P243T28B INC. SOPORTERIA, MATERIALES MENORES, RESPALDOS, MANO DE OBRA HERRAMIENTA, ACARREOS	PZA	44.00	1,952.53	***** UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 53/100 M.N.***	85,911.32

108	EXCAVACION DE CEPA DE 0.40 MTS DE ANCHO POR 0.60 MTS DE PROFUNDIDAD POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS EN MATERIAL TIPO "B". INCLUYE RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE, AFINE DE TALUDES Y FONDO TRASPALCO. HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	60.00	59.51	***** CINCUENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M.N.***	3,572.40	
109	SUMINISTRO E INSTALACION DE JALCRETO F'c=100 KGS/CM2 PARA ENCOFRADO DE 10 X 10 CMS. HECHO EN OBRA. INCLUYE MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	60.00	26.40	***** VEINTISEIS PESOS 40/100 M.N.***	1,584.00	
CONTACTOS NORMALES						SUMA	213,529.62
110	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA CON TUBERIA PVC USO PESADO DE 13 Y 19, CONEXIONES THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 10 Y 12, CAJAS CUADRADAS, TAPAS REALIZADAS GALVANIZADAS, CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CATALOGO M-6250 TAPA. INCLUYE PLACA DE IDENTIFICACION DE CIRCUITO EN PLACA. CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	33.00	584.89	***** QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 89/100 M.N.***	19,301.37	
111	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA CON TUBERIA PVC USO PESADO DE 13 Y 19, CONEXIONES THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 10 Y 12, CAJAS CUADRADAS, TAPAS REALIZADAS GALVANIZADAS, CONTACTO CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) (BAÑOS) INCLUYE PLACA DE IDENTIFICACION DE CIRCUITO EN PLACA. CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	2.00	613.74	***** SEISCIENTOS TRECE PESOS 74/100 M.N.***	1,227.48	
112	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA (TCI), 3F, 4H, 240 V, MARCA BTICINO, BTPLUG, CATALOGO BTN420L1R, BTC20RE, CON ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMP. INCLUYE: CONEXION, BOTILADO DE CIRCUITOS, PEINADO, MATERIAL DE FIJACION Y AISLAMIENTO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	3,712.85	***** TRES MIL SETECIENTOS DOCE PESOS 85/100 M.N.***	3,712.85	
113	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A CENTRO DE CARGA DE EDIFICIO B, INCLUYE: 4 CONDUCTORES DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 6 AWG, 1 CONDUCTOR DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 10 AWG, TODOS DE LA MARCA WIAKOH O CONDUMEX, SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA	PZA	11.00	219.98	***** DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 98/100 M.N.***	2,419.78	
114	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO, DE 19 MM, PARED GRUESA DE AJUSTE ETIQUETA VERDE, INCLUYE: TRAZO, CONEXIONES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, PRUEBAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	ML	4.00	157.90	***** CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS 90/100 M.N.***	631.60	
115	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO, DE 25 MM, PARED GRUESA DE AJUSTE ETIQUETA VERDE, INCLUYE: TRAZO, CONEXIONES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, PRUEBAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	ML	30.00	36.86	***** TREINTA Y SEIS PESOS 85/100 M.N.***	1,105.80	
116	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO, DE 32 MM, PARED GRUESA DE AJUSTE ETIQUETA VERDE, INCLUYE TRAZO, CONEXIONES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, PRUEBAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	ML	20.00	74.02	***** SETENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N.***	1,480.40	
117	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO, DE 38 MM, PARED GRUESA DE AJUSTE ETIQUETA VERDE, INCLUYE TRAZO, CONEXIONES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, PRUEBAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	ML	30.00	115.56	***** CIENTO QUINCE PESOS 58/100 M.N.***	3,466.80	
118	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO, DE 51 MM, PARED GRUESA DE AJUSTE ETIQUETA VERDE, INCLUYE TRAZO, CONEXIONES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, PRUEBAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	ML	15.00	116.75	***** CIENTO DIECISEIS PESOS 75/100 M.N.***	1,751.25	
119	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA CON TUBERIA PVC USO PESADO DE 13 Y 19, CONEXIONES THW-LS 900 MCA. CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 10 Y 12, CAJAS CUADRADAS, TAPAS REALIZADAS GALVANIZADAS, CONTACTO DUPLEX MONOFASICO DE TIERRA FISICA AISLADA MCA. BRYANT CAT 5262-IG COLOR NARANJA, CON PLACA COLOR MARFIL, INCLUYE PLACA DE IDENTIFICACION DE CIRCUITO EN PLACA. CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAL	20.00	747.43	***** NOVENTA Y TRES PESOS 39/100 M.N.***	933.90	
CONTACTOS REGULADOS						SUMA	36,031.23
							14,948.60



ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	UNIDAD	VALOR	
121	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA (TCI). 3F. 4H. 240 V. MARCA BTICINO. BTPLUG, CATALOGO BTN420L1R, BTC20RE. CON ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMP. INCLUYE: CONEXIÓN, ROTULADO DE CIRCUITOS, PEINADO, MATERIAL DE FIJACION Y AISLAMIENTO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	3,712.85	***** TRES MIL SETECIENTOS DOCE PESOS 85/100 M.N.***	3,712.85	
122	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO DO DE 1 POLO 15 A 30 AMP. CAT. BTN115-30, MARCA BTICINO. INCLUYE: CONEXIÓN, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA	PZA	5.00	219.98	***** DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 98/100 M.N.***	1,099.90	
123	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A CENTRO DE CARGA DE EDIFICIO B, INCLUYE: 4 CONDUCTORES DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 6 AWG, 1 CONDUCTOR DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 10 AWG, TODOS DE LA MARCA VIKON O CONDUMEX, SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA	ML	25.00	157.90	***** CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS 90/100 M.N.***	3,947.50	
VOZ Y DATOS						SUMA	23,708.65
124	SUMINISTRO E INSTALACION DE : SALIDA PARA VOZ/DATOS Y VIDEO. INCLUYE CAJA CUADRADA GALVANIZADA CON TAPA REALZADA DE 19 MM. TUBERIA CONDUIT PVC SERVICIO PESADO DE 19 MM. DE DIAMETRO . CODOS, COPLER, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. LA TUBERIA DEBERA DEJARSE GUIADA Y LIMPIA CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL 16 INCLUYE MATERIALES MENORES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL, NO INCLUYE CABLE	SAL	20.00	296.18	***** DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 18/100 M.N.***	5,923.60	
125	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA GALVANIZADA PARA CONEXIONES DE COMPUTO Y ELECTRICAS CON TAPA ABATIBLE MARCA HUBBELL MODELO HPW3SFBSS CON TAPA MODELO HPW3SFBSS INCLUYE : MATERIAL DE FIJACION EXCAVACION Y MANO DE OBRA	PZA	3.00	517.34	***** QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 34/100 M.N.***	1,552.02	
126	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 50 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	60.00	38.40	***** TREINTA Y OCHO PESOS 40/100 M.N.***	2,304.00	
127	FORJADO DE REGISTRO DE 0.90X0.60X0.90 MTS A BASE DE LADRILLO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA DE RIO PROP 1:3, APLANADO APALILLADO INTERIOR, TAPA COLADA CON CONCRETO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2 EN DOS SECCIONES INCLUYE: EXCAVACION, MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, FILTRO DE GRAVA DE 10 CMS DE ESPESOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	1,898.00	***** UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.***	3,796.00	
128	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60X50X50 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE 1:4, CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2, FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, MATERIAL Y MANO DE OBRA"	PZA	1.00	1,644.28	***** UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 28/100 M.N.***	1,644.28	
129	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 56 X 56 X 13 CMS. INCLUYE MATERIALES MENORES Y ACARREOS	PZA	1.00	1,027.84	***** UN MIL VEINTISIETE PESOS 84/100 M.N.***	1,027.84	
130	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 28 X 28 X 13 CMS. INCLUYE MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00	366.33	***** TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 33/100 M.N.***	366.33	
131	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO, INCLUYE COPLER, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4, ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	98.00	79.82	***** SETENTA Y NUEVE PESOS 82/100 M.N.***	7,822.36	
RESUMEN						SUMA	24,436.43



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

PRELIMINARES	65,984.10
CONSTRUCCION	693,824.91
ESTRUCTURA	423,317.51
AZOTEA	156,492.88
ALBAÑILERIA Y ACABADOS	822,698.24
ALUMINIO Y HERRERIA	327,394.98
ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ALBAÑILERIA	57,038.99
PINTURA	79,712.76
INSTALACION HIDROSANITARIA	65,656.02
LIMPIEZA	14,264.73
INSTALACION ELECTRICA DE ALUMBRADO	213,529.62
CONTACTOS NORMALES	36,031.23
CONTACTOS REGULADOS	24,436.43
VOZ Y DATOS	23,708.86
SUMA EDIFICIO	2,903,891.23
SUBTOTAL	2,903,891.23
16% I.V.A.	464,622.60
TOTAL	3,368,513.83

***** TRES MILLONES TRESIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CINCUENTOS TRECE PESOS 83/100 M.N.***

14/11

)

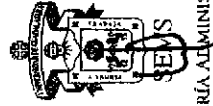
)

SEMANA 10							SEMANA 11							SEMANA 12							SEMANA 13							SEMANA 14							SEMANA 15							SEMANA 16							SEMANA 17							SEMANA 18							SEMANA 19							SEMANA 20							SEMANA 21							SEMANA 22																																											
DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS	DIAS																																																																					
28	29	30	31	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ING. Y M en A. PRIMITIVO CARRANZA LÓPEZ
ADMINISTRADOR GENERAL

[Large handwritten signature]



DICTAMEN TÉCNICO

GUADALAJARA, JALISCO, A 13 DE ENERO DE 2016

LICITACIÓN No: LI-SEMS-082-FCIEMS15-2015
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECA EN EL MÓDULO ZAPOTLÁN DEL REY DE LA PREPARATORIA REGIONAL DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR DE OCOTLÁN, EN ZAPOTLÁN DEL REY, JALISCO.

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	VILLACAR SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$3,368,513.83
2	OBRAS Y PROYECTOS LOS REYES, S.A. DE C.V.	\$3,426,595.10
3	GOTOP CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	\$3,627,681.55
4	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA SS+RC, S.A. DE C.V.	\$3,651,743.12
5	ARKAL GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$3,802,401.78

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERISTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



- c) LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **VILLACAR SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V., POR UN IMPORTE DE \$3,368,513.83 (TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TRECE PESOS, 83/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)** EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- SE RECHAZAN LAS PROPUESTAS SIGUIENTES:

JT OPUS, S.A. DE C.V.

DOCUMENTO 13, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO NO. 5 "EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO A", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN AGUA, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, MEDIDO EN BANCO.", NO CONSIDERA EQUIPO DE BOMBEO PARA ACHIQUE DE AGUA, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO NO. 12 "CONFORMACION, AFINE Y COMPACTACION DE PIEDRAPLEN A BASE DE PIEDRA BRAZA BANDEADA Y/O ACOMODADA, POR CUALQUIER MEDIO VOLUMEN MEDIDO CON BANCO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREOS Y EQUIPO MECANICO. ", NO CONSIDERA EQUIPO PARA BANDEO SOLICITADO, EL EQUIPO UTILIZADO ES DE NEUMATICOS, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS



REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO NO. 13 "MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION CON BLOCK SOLIDO DE CEMENTO 11 X 14 X 28 CM DE SECCION, A TEZON, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:3, ACABADO COMUN, INC.: ACARREOS.", CONSIDERA MENOS PIEZAS DE BLOCK SOLIDO QUE LAS NECESARIAS PARA LA FABRICACIÓN DEL MURETE (29.80 PZA) CUANDO EL MINIMO ES DE 56 PIEZAS, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO NO. 23 "SUMINISTRO, HABILITADO, COLOCACION Y MONTAJE DE ACERO ESTRUCTURAL ASTM A-992 $F_y = 3,515$ KG/CM²., ASTM A-500 B $F_y = 3,234$ KG/CM²., ASTM F-1554 GRADO 36 $F_y = 2,531$ KG/CM²., ASTM A572 $F_y = 3,515$ KG/CM². Y ASTM A570 GRADO 50 $F_y = 3,515$ KG/CM². SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS.....", CONSIDERA SOLDADURA E-6013 CUANDO SE SOLICITA E-7018, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO NO. 35 "CASTILLO [K-2] DE CONCRETO $F'C = 250$ kg/cm², T.M.A.=3/4", CON SECCION DE 46x20 cms, ARMADO CON 8 VARILLAS DEL No. 4 ESTRIBOS DEL No. 3 @ 15 cms. ., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.", CONSIDERA CIMBRA COMUN CUANDO SE SOLICITA CIMBRA APARENTE, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO NO. 36 "CASTILLO [K-3] DE CONCRETO $F'C = 250$ kg/cm², T.M.A.=3/4", CON SECCION DE 20x20 cms, ARMADO CON 6 VARILLAS DEL No.4 ESTRIBOS DEL No. 3 @ 15 cms, INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.", CONSIDERA CIMBRA COMUN CUANDO SE SOLICITA CIMBRA APARENTE, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.



ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO NO. 37 "CASTILLO [Kc-1] DE CONCRETO F'c=200 kg/cm², T.M.A.=3/4", CON SECCION DE 20 X 20 cms, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No.4, ESTRIBOS DEL No. 2 @ 15 cms, INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.", CONSIDERA CIMBRA COMUN CUANDO SE SOLICITA CIMBRA APARENTE, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO NO. 76, "SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE DE NORMA DE 1 1/2" DIAM. INCLUYE : RANURAS EN MUROS, PASOS, ENCOFRADO DE TUBERIA CON MORTERO DE CEM-ARE 1 : 4, CONEXIONES, CODOS, TEES, COPLES, SOLDADURA, ACARREOS DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.", NO CONSIDERA LA SOLDADURA DE ESTAÑO PARA LA COLOCACION DE LA TUBERIA, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

EN BASE A LO MENCIONADO ANTERIORMENTE SE RECHAZA LA PROPUESTA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 33 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA Y EL NUMERAL 15 Y 16 INCISOS A, G, H, Y L, DE LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, PORQUE CAMBIA LAS ESPECIFICACIONES SOLICITADAS, ASÍ COMO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADAS LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, EL INCUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTAR LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO, POR LO CUAL NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS.

ELABORÓ

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR



SEMS
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
Coordinación de Servicios Generales



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria e Institución Benemérita de Jalisco

CONVOCATORIA NACIONAL

La Universidad de Guadalajara, a través del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento a las disposiciones establecidas en el artículo 89 fracción III de la Ley Orgánica de la Universidad de Guadalajara y en los artículos 18 fracción I, 27 fracción I, 24, 25, 26, 27, 34, 36 y 54 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas y de los artículos 16, 19, 20, 44, 45 y 47, del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, mediante la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior:

CONVOCA

A las personas físicas o morales nacionales legalmente constituidas en posibilidad de administrar equipos, así como de contratar las obras, diseños a continuación y que deseen participar en las licitaciones para la adjudicación de los contratos correspondientes

LICITACIONES DE OBRA:

LICITACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN	VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
LI-SEMS-005-FCIEMSI15-2015	Construcción de edificio en la extensión La Ribera de la Preparatoria Regional de Atotonilco, en Zapotlán, Jalisco.	1,700,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 12:00 horas	11 de Diciembre de 2015 9:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-006-FCIEMSI15-2015	Construcción de edificio "E" en la Escuela Politécnica de Guadalajara, en Guadalajara, Jalisco.	4,000,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 10:00 horas	11 de Diciembre de 2015 11:00 horas	100 días naturales
LI-SEMS-007-FCIEMSI15-2015	Construcción de auditorio de usos múltiples en la Preparatoria Regional de Autlán de Navarón, en Autlán de Navarón, Jalisco.	3,250,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 12:00 horas	11 de Diciembre de 2015 13:00 horas	180 días naturales
LI-SEMS-008-FCIEMSI15-2015	Construcción de auditorio al aire libre en la Preparatoria No. 13, en Zapopan, Jalisco.	1,400,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 10:00 horas	11 de Diciembre de 2015 15:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-009-FCIEMSI15-2015	Construcción de auditorio de usos múltiples en la Preparatoria de Tonala Norte, en Tonala, Jalisco.	1,250,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 9:00 horas	14 de Diciembre de 2015 9:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-010-FCIEMSI15-2015	Construcción de cancha multifusos con gradería en la Escuela Preparatoria Regional de Santa Ana, en Tlaquepaque, Jalisco.	1,800,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 13:00 horas	14 de Diciembre de 2015 11:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-011-FCIEMSI14-2015	Remodelación de biblioteca y laboratorio de cómputo en la Escuela Preparatoria No. 12, en Guadalajara, Jalisco.	1,125,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 12:00 horas	14 de Diciembre de 2015 13:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-012-FCIEMSI15-2015	Construcción de cancha de usos múltiples techada y con cercos perimetral en la Preparatoria Regional de San Juan de los Lagos, en San Juan de los Lagos, Jalisco.	900,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 11:00 horas	14 de Diciembre de 2015 16:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-013-FCIEMSI15-2015	Construcción de edificio "B" en el Módulo Jaliscoatlán de la Preparatoria Regional de San Juan de los Lagos, en Jaliscoatlán, Jalisco.	1,400,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 13:00 horas	14 de Diciembre de 2015 18:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-014-FCIEMSI15-2015	Construcción de edificio "B" en la Extensión Cuicatlan de la Preparatoria Regional de Casimiro Castillo, en Cuicatlan de García Barragán, Jalisco.	1,500,000.00	1 de Diciembre de 2015	4 de Diciembre de 2015 11:00 horas	15 de Diciembre de 2015 9:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-015-FCIEMSI14-2015	Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Casimiro Castillo	840,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 16:10 horas	15 de Diciembre de 2015 11:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-016-FCIEMSI15-2015	Construcción de edificio "E" en el Módulo Amatlán de la Preparatoria Regional de Tequila, en Amatlán, Jalisco.	850,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 10:00 horas	15 de Diciembre de 2015 13:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-017-FCIEMSI15-2015	Construcción de edificio "D" en la Extensión El Salvador de la Preparatoria Regional de Tequila, en Tequila, Jalisco.	850,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 12:30 horas	15 de Diciembre de 2015 16:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-018-FCIEMSI15-2015	Construcción de edificio "B" en la Extensión San Andrés de la Preparatoria Regional de Tequila, en Magdalena, Jalisco.	750,000.00	1 de Diciembre de 2015	3 de Diciembre de 2015 16:00 horas	15 de Diciembre de 2015 18:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-019-FCIEMSI15-2015	Construcción de edificio "B" en la Extensión Ocoahuila de la Preparatoria Regional de Ahualulco de Mercado, en Etzatlán, Jalisco.	1,950,000.00	1 de Diciembre de 2015	7 de Diciembre de 2015 11:00 horas	16 de Diciembre de 2015 9:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-020-FCIEMSI15-2015	Construcción de patio cívico y cancha de usos múltiples techada en la Extensión Ocoahuila de la Preparatoria Regional de Ahualulco de Mercado, en Etzatlán, Jalisco.	800,000.00	1 de Diciembre de 2015	7 de Diciembre de 2015 12:00 horas	16 de Diciembre de 2015 11:00 horas	130 días naturales
LI-SEMS-021-FCIEMSI15-2015	Construcción de edificio "A" en el Módulo Tecatlán de la Preparatoria Regional de Ciudad Guzmán, en Tecatlán, Jalisco.	1,600,000.00	1 de Diciembre de 2015	4 de Diciembre de 2015 12:00 horas	16 de Diciembre de 2015 12:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-022-FCIEMSI15-2015	Construcción de biblioteca en el Módulo Zapotlán del Rey de la Preparatoria Regional de Educación Media Superior de Ocotlán, en Zapotlán del Rey, Jalisco.	1,000,000.00	1 de Diciembre de 2015	4 de Diciembre de 2015 12:00 horas	16 de Diciembre de 2015 15:00 horas	150 días naturales
LI-SEMS-023-FCIEMSI15-2015	Construcción de cancha de fútbol 7 en la Preparatoria Regional de Zapotlán, en Zapotlán, Jalisco.	1,100,000.00	1 de Diciembre de 2015	4 de Diciembre de 2015 12:00 horas	16 de Diciembre de 2015 18:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-024-FCIEMSI15-2015	Construcción de cancha de usos múltiples techada en la Preparatoria Regional de Tamazula de Gordiano, en Tamazula de Gordiano, Jalisco.	750,000.00	1 de Diciembre de 2015	4 de Diciembre de 2015 12:00 horas	17 de Diciembre de 2015 9:00 horas	120 días naturales
LI-SEMS-025-FCIEMSI15-2015	Construcción de Edificio "C" en el Módulo El Tuito de la Preparatoria Regional de Puerto Vallarta, en El Tuito, Jalisco.	750,000.00	1 de Diciembre de 2015	4 de Diciembre de 2015 17:00 horas	17 de Diciembre de 2015 11:00 horas	120 días naturales

Los interesados podrán solicitar su inscripción, requisito previo para poder adquirir las bases de la licitación a partir de esta publicación, en días hábiles y hasta el 1 de Diciembre de 2015 de 10:00 a 14:00 hrs., en las oficinas de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en el 4to. (cuarto) piso del edificio "Valerón Gómez Farfán" del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicada en la calle Lizaro No. 436, Colonia Centro, en Guadalajara, Jalisco, mediante el cumplimiento de los requisitos establecidos en la presente convocatoria y pago no reembolsable de \$2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 M.N) mediante depósito bancario.

La visita al sitio de los trabajos se efectuará en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria; la cita para realizarla será en los siguientes domicilios:

- LI-SEMS-005-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal del Módulo La Ribera de la Preparatoria Regional de Atotonilco de la Universidad de Guadalajara, situada domicilio conocido en Saldaña Metzquitte Grande, Delegación La Ribera, Municipio de Apodilán, Jalisco.
- LI-SEMS-006-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal de la Escuela Politécnica de Guadalajara de la Universidad de Guadalajara, situada en Av. Revolución No. 1500 y Calle 44, S.N., Guadalajara, Jalisco.
- LI-SEMS-007-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Autlán de la Universidad de Guadalajara, situada en Av. Universidad No. 407, Col. Jardines Autlán, Autlán de Navarón, Jalisco.
- LI-SEMS-008-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria No. 13 de la Universidad de Guadalajara, situada en 5 de mayo esquina Periférica Manuel Gómez Morán, Col. San Juan de Ocotlán, Zapopan, Jalisco.
- LI-SEMS-009-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Tonala Norte, de la Universidad de Guadalajara, situada en Av. Juan Gil Preciado esq. Antonio Caso, Col. Basilio Vadillo, Tonala, Jalisco.
- LI-SEMS-010-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Santa Ana, en Tlaquepaque, Jalisco.
- LI-SEMS-011-FCIEMSI14-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria No. 12 de la Universidad de Guadalajara, situada en Corregidora No. 500 (Calle 01) Guadalajara, Jalisco.
- LI-SEMS-012-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal de la Preparatoria Regional de San Juan de los Lagos de la Universidad de Guadalajara, situada en Fray Antonio de Sotomayor y 5 de Mayo, San Juan de los Lagos, Jalisco.
- LI-SEMS-013-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal en el Módulo Jaliscoatlán de la Preparatoria Regional de San Juan de los Lagos de la Universidad de Guadalajara, situada en Ramón Corona No. 174, Jaliscoatlán, Jalisco.
- LI-SEMS-014-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal de Extensión Cuicatlan de la Preparatoria Regional de Casimiro Castillo (Escuela Preparatoria "Andrés Bolognini"), situada en Cuicatlan, municipio de Cuicatlan de García Barragán, Jalisco.
- LI-SEMS-015-FCIEMSI14-2015, en el ingreso principal de la Preparatoria Regional de Casimiro Castillo de la Universidad de Guadalajara, situada en J. Guadalupe Flores Tejar No. 34, Colonia Jardines de San Esteban, La Resolana, Casimiro Castillo, Jalisco.
- LI-SEMS-016-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal de el Módulo Amatlán de la Preparatoria Regional de Tequila de la Universidad de Guadalajara, situada en López Mateos No. 165, Amatlán, Jalisco.
- LI-SEMS-017-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal de la Extensión El Salvador de la Preparatoria Regional de Tequila de la Universidad de Guadalajara, situada en Barilete S/N, Delegación El Salvador, municipio de Tequila, Jalisco.
- LI-SEMS-018-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal en la Extensión San Andrés de la Preparatoria Regional de Tequila de la Universidad de Guadalajara, situada en Morales No. 122, Delegación San Andrés, municipio de Magdalena, Jalisco.
- LI-SEMS-019-FCIEMSI14-2015, en el ingreso principal en la Extensión Ocoahuila de la Preparatoria Regional de Ahualulco de Mercado de la Universidad de Guadalajara, situada en Moretzenia No. 24, Centro, Delegación Ocoahuila, municipio de Etzatlán, Jalisco.
- LI-SEMS-020-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal en la Extensión Ocoahuila de la Preparatoria Regional de Ahualulco de Mercado de la Universidad de Guadalajara, situada en Moretzenia No. 14, Centro, Delegación Ocoahuila, municipio de Etzatlán, Jalisco.
- LI-SEMS-021-FCIEMSI15-2015, en el ingreso principal del Módulo Tecatlán de la Preparatoria Regional de Ciudad Guzmán de la Universidad de Guadalajara, situada en Prologación Guadalupe Victoria No. 200, Col. Narangitos, Tecatlán, Jalisco.
- LI-SEMS-022-FCIEMSI15-2015 en el ingreso principal en el Módulo Zapotlán del Rey de la Preparatoria Regional de Educación Media Superior de Ocotlán de la Universidad de Guadalajara, situada en carretera Ocotlán - Zapotlán del Rey Km. 2.3, Zapotlán del Rey, Jalisco.
- LI-SEMS-023-FCIEMSI15-2015 en el ingreso principal de la Preparatoria Regional de Zapotlán de la Universidad de Guadalajara, situada en Carretera Zapotlán-Tepic Km. 1.5, Zapotlán, Jalisco.
- LI-SEMS-024-FCIEMSI15-2015 en el ingreso principal de la Preparatoria Regional de Tamazula de Gordiano, situada en Carretera Santa Rosa Km. 1, Tamazula, Jalisco.
- LI-SEMS-025-FCIEMSI15-2015 en el ingreso principal del Módulo El Tuito de la Preparatoria Regional de Puerto Vallarta de la Universidad de Guadalajara, situada en Carretera Barra de Navidad Km. 2, El Tuito, Jalisco.

El acto público de presentación y apertura de propuestas, se llevará a cabo en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria, en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Lince No. 195, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.

La Universidad de Guadalajara, por conducto del Sistema de Educación Media Superior proporcionará un anticipo del 30% (treinta por ciento) del importe del contrato.

Fuente de los recursos: Los recursos corresponden al Fondo Concesable de Inversión en Infraestructura para Educación Media Superior 2014 y 2015.

La presente licitación quedará sujeta a la disponibilidad presupuestal, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos financieros correspondientes, en que la no realización de la presente origine responsabilidad para la contratante.

REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

1. Solicitud por escrito dirigida al Ing. Fernando Camillo Vargas, Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, donde expresen su interés en participar en la licitación, indicando el número y la descripción de ésta, en papel membretado de la empresa.
2. Acta constitutiva y sus modificaciones: En caso de persona física, acta de nacimiento (Original y copia).
3. Documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
4. Cédula del Registro Federal de Contribuyentes (original y copia).
5. Identificación oficial con fotografía del representante legal (original y copia).
6. Declaración anual de impuestos del año 2014 (original y copia), con lo que se comprobará el capital contable mínimo requerido. En el caso de no estar obligado a presentar la declaración de 2014 por ser empresa de reciente creación, deberá presentar balance dictaminado por un contador público registrado ante la SHCP, anexando copia del registro, además de cédula de afianzamiento expedida por una institución afianzadora por el importe de dos veces el capital contable requerido.
7. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
8. La experiencia y capacidad técnica deberá ser demostrada de acuerdo a lo siguiente:
Mediante copias fotostáticas de tarjetas de contratos u órdenes de trabajo, relativos a la ejecución de obras similares a las de la licitación correspondiente y datos de los contratantes para poder pedir referencias.
9. Registro Patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos (Original y copia).
10. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la publicación de la convocatoria.

Una vez otorgada la documentación, los originales serán regresados al solicitante.

La Universidad de Guadalajara se reserva el derecho de verificar la información entregada por las empresas interesadas, y con base en ella evaluará su capacidad administrativa, técnica y financiera y determinará a cuáles de ellas acepta para ser inscritas y participar en la licitación.

Los documentos de la licitación se entregaron el siguiente día hábil de aceptada la solicitud de inscripción, con los siguientes horarios, lunes 30 de noviembre de 2015 de 14:00 a 18:00 horas, martes 1 de diciembre de 2015 de 16:00 a 19:00 horas y miércoles 2 de diciembre de 9:00 a 14:00 horas.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, formulará el dictamen técnico que servirá como fundamento para el fallo mediante el cual el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara adjudicará el contrato al licitante que reúna las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra, y haya presentado la oferta evaluada solvente más baja.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las propuestas presentadas podrá ser negociada por los licitantes.

No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y en las bases de la licitación.

Todo lo no previsto en esta convocatoria o en las bases de la licitación se resolverá de acuerdo a los reglamentos de la Universidad de Guadalajara.

LICITACIONES DE ADQUISICIONES:

LICITACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS	FECHA LIMITE DE INSCRIPCIÓN	JUNTA DE ACLARACIONES	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	FECHA DE LA LECTURA DE FALLO
LI-SEMS-086-FCIEMMS-2015	Adquisición de material y equipo clínico hospitalario para el EREMSO con cargo a proyectos FCIEMMS 2015	01 de diciembre de 2015	11 de diciembre de 2015	07 de enero de 2016	22 de enero de 2016
LI-SEMS-087-FCIEMMS-2015	Adquisición de herramientas y máquinas didácticas para taller de prácticas mecánico industrial del EREMSO con cargo a proyectos FCIEMMS 2015	01 de diciembre de 2015	11 de diciembre de 2015	07 de enero de 2016	22 de enero de 2016
LI-SEMS-088-FCIEMMS-2015	Adquisición de equipo de cómputo para diversos planteles del SEMS con cargo a proyectos FCIEMMS 2015	01 de diciembre de 2015	11 de diciembre de 2015	07 de enero de 2016	22 de enero de 2016
LI-SEMS-089-FCIEMMS-2015	Adquisición de equipo de laboratorio para diversos planteles del SEMS cargo a proyectos FCIEMMS 2015	01 de diciembre de 2015	11 de diciembre de 2015	07 de enero de 2016	22 de enero de 2016
LI-SEMS-090-FCIEMMS-2015	Adquisición de Mobiliario para diversos planteles del SEMS cargo a proyectos FCIEMMS 2015	01 de diciembre de 2015	11 de diciembre de 2015	07 de enero de 2016	22 de enero de 2016

LOS INTERESADOS A PARTICIPAR EN LA PRESENTE LICITACIÓN DEBERÁN:

Solicitar su inscripción, requisito previo para poder adquirir las bases de la licitación a partir de la fecha de esta publicación, en días hábiles y hasta el 01 de diciembre de 2015, de las 10:00 a 14:00 horas, ante la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicada en Liceo #496 4to. Piso, colonia Centro, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco;

Cumplir con los requisitos establecidos en la presente convocatoria y realizar el pago no reembolsable, de \$2,500.00 (Dos mil quinientos pesos 00/100 M. N.) I.V.A. incluido, mediante depósito bancario en la cuenta institucional que se indique en la orden de pago;

Obtener las bases de la licitación, previa aceptación de su registro, en las fechas y horario señalados en el punto 1.

LA JUNTA DE ACLARACIONES, CON CARÁCTER DE OBLIGATORIA, SERÁ:

El 11 de diciembre de 2015 en Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara situada en el 1er, (primer) piso ala izquierda del edificio "Valentín Gómez Farías" del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicado en la calle Liceo No. 496, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.

LI-SEMS-086-FCIEMMS-2015 a las 10:00 horas

LI-SEMS-087-FCIEMMS-2015 a las 11:00 horas

LI-SEMS-088-FCIEMMS-2015 a las 12:00 horas

LI-SEMS-089-FCIEMMS-2015 a las 13:00 horas

LI-SEMS-090-FCIEMMS-2015 a las 14:00 horas

DEL ACTO DE ENTREGA Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Se llevará a cabo el 07 de enero de 2016 en el Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara situada en el 1er, (primer) piso ala izquierda del edificio "Valentín Gómez Farías" del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicado en la calle Liceo No. 496, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.

LI-SEMS-086-FCIEMMS-2015 a las 10:00 horas

LI-SEMS-087-FCIEMMS-2015 a las 11:00 horas

LI-SEMS-088-FCIEMMS-2015 a las 12:00 horas

LI-SEMS-089-FCIEMMS-2015 a las 13:00 horas

LI-SEMS-090-FCIEMMS-2015 a las 14:00 horas

Dicho acto se realizará en sesión pública al que podrán asistir los participantes de esta licitación. La presentación de las propuestas deberá estar estructurada, conforme se establece en las bases de la licitación.

Fuente de los recursos LI-SEMS-086-FCIEMMS-2015, LI-SEMS-087-FCIEMMS-2015, LI-SEMS-088-FCIEMMS-2015, LI-SEMS-089-FCIEMMS-2015 y LI-SEMS-090-FCIEMMS-2015, corresponden al Fondo Concursable de la inversión en Infraestructura para Educación Media Superior 2015.

REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

- Solicitud por escrito dirigida al Ing. Fernando Calvillo Vargas, en papel membretado de la empresa (original y copia), firmada por el Representante Legal y/o persona física participante, donde expresen su interés en participar en la licitación, indicando el número y la descripción de ésta.
- Acta constitutiva y sus modificaciones, que incluya la constancia ante el Registro Público de la Propiedad y de Comercio o en el caso de persona física, acta de nacimiento, (Copia simple).
- Documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal, (Copia simple).
- Identificación oficial con fotografía del representante legal y/o persona física, (Copia simple).
- Cédula del Registro Federal de Contribuyentes, (Copia simple).
- Declaración Anual de impuestos del año 2014 (Copia simple). En caso de no estar obligado a presentar declaración, por ser una empresa de reciente creación, deberá presentar balance dictaminado por un Contador Público registrado ante la SHCP, adjuntando copia del registro.
- Registro patronal de la empresa y/o persona física con actividad empresarial, ante el IMSS, así como del último pago de cuotas (Copia simple).
- Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de expedición, (Copia simple).
- Organigrama de la empresa, incluyendo: niveles, cargos, responsabilidades, nombres y número de sus principales colaboradores.
- Cumulo de la empresa, indicando nombres y teléfonos de propietarios o directivos de las entidades públicas o privadas con quien tenga o hayan tenido contrato de los bienes y servicios relativos y su anuencia para solicitar referencias por los servicios prestados.
- Carta en papel membretado de la empresa, firmada por el representante legal, en la que indique si la empresa se encuentra en proceso de demandas alguna.
- Carta en papel membretado de la empresa, dando autorización a la Universidad de Guadalajara, para verificar la autenticidad de la información entregada, así como para investigar su historial crediticio, de reclamación de fianzas y de antecedentes de demandas ante tribunales y comprometiéndose a mostrar sus instalaciones al personal que para este efecto sea designado por esta Institución.
- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos señalados en el apartado siguiente.

NO PODRÁN PARTICIPAR:

1. Los directivos y mandos medios de la Red Universitaria, los integrantes del Comité General de Compras y Adjudicaciones; los integrantes de Comités de la misma naturaleza de los Centros y Sistemas de la Red, el o la cónyuge, la concubina o concubinario de éstos; sus parientes hasta el cuarto grado, tanto por consanguinidad en línea recta o transversal, como por afinidad civil; ni las empresas en que ellos participen, ya sea como accionista, administrador, gerente, apoderado o comarcal;
2. Las personas físicas o jurídicas que se encuentren en situaciones de mora o incumplimiento de un contrato o pedido celebrado con la Universidad de Guadalajara, y
3. Las personas físicas o jurídicas que por disposición de las leyes y la normatividad universitaria se encuentren impedidas.

La Universidad de Guadalajara se reserva el derecho de verificar la información entregada por las empresas interesadas, y con base en ella evaluará su capacidad administrativa, técnica y financiera y determinará a cuáles de ellas acepta para ser invitadas y participar en la licitación.

Los documentos de la licitación serán entregados el siguiente día hábil de aceptada la solicitud de inscripción.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, formulará el dictamen básico que servirá como fundamento para el fallo mediante el cual el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara adjudicará el contrato al licitante que reúna las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del contrato, y haya presentado la oferta evaluada solvente más baja.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las propuestas presentadas podrá ser negociada por los licitantes.

TIEMPO DE ENTREGA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS Y LA FORMA DE PAGO:

El tiempo de entrega de los bienes y/o servicios, deberán especificarlo en su propuesta, el pago será una vez realizada la entrega de los bienes, previa formalización del acta de recepción a entera satisfacción del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

El Sistema de Educación Media Superior no otorgará ningún porcentaje de anticipo.

SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DE LA LICITACIÓN:

La licitación podrá ser suspendida temporal o definitivamente por la Universidad en los siguientes casos:

- a. Cuando las circunstancias de la licitación y los intereses de la Universidad así lo determinen;
- b. Se presuma que existen irregularidades, convenios ocultos o simulados entre los licitantes o cualquier otra anomalía que afecte los intereses de la Universidad;
- c. Por determinación del Comité Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

- I. No podrán ser negociadas las condiciones contenidas en las bases de la licitación, ni las proposiciones presentadas por los licitantes;
- II. El licitante adjudicado deberá sujetarse a las disposiciones establecidas por la Universidad, con base en su normatividad y demás leyes aplicables;
- III. El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria, de conformidad con el Artículo 43 fracción IV del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara;
- IV. Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adjudicaciones, relativos a la resolución de la licitación, materia de la presente convocatoria, serán inapelables.
- V. La Universidad de Guadalajara podrá suspender temporalmente en todo o en parte, así como rescindir por causa justificada la adquisición de bienes o contratación de servicios.

Esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara y en las bases de la licitación.

Todo lo no previsto en esta convocatoria o en las bases de la licitación se resolverá de acuerdo a los reglamentos de la Universidad de Guadalajara.

Atentamente,
"PIENSA Y TRABAJA"

Guadalajara, Jalisco; 27 de noviembre de 2015

Mtra. Adriana Lorena Piñeros Lara
Secretaría Ejecutiva del Comité de Compras y Adquisiciones del
Sistema de Educación Media Superior



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

ADENDUM AL CONTRATO DE OBRA CELEBRADO ENTRE **LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADA, LA DRA. CARMEN ENEDINA RODRÍGUEZ ARMENTA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **LA UNIVERSIDAD**, Y POR OTRA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA **VILLACAR SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO, EL SR. PRIMITIVO CARRANZA LÓPEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **EL CONTRATISTA**, DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

1. El 27 de enero de 2016, **LA UNIVERSIDAD** y **EL CONTRATISTA** celebraron un contrato, mediante el cual la citada empresa se obligó a llevar a cabo la obra denominada "**Construcción de biblioteca en el módulo Zapotlán del Rey de la Preparatoria Regional de Educación Media Superior de Ocotlán, en Zapotlán del Rey, Jalisco**", bajo la clave **LI-SEMS-082-FCIEMS15-2015**, mismo que para los efectos del presente instrumento será denominado como el **CONTRATO PRINCIPAL**.
2. Al continuar con la obra materia del **CONTRATO PRINCIPAL**, se detectó que se tenía que ampliar los conceptos y la vigencia del calendario para la ejecución de las actividades, para lo cual se suscribirá el presente.
3. Tomando en cuenta lo anterior, **LA UNIVERSIDAD** por conducto del **Sistema de Educación Media Superior**, autorizó la modificación a que se refiere el punto anterior.
4. Que los representantes de ambas partes están facultados para celebrar este tipo de convenios tal y como se estableció en la caratula del **CONTRATO PRINCIPAL**.
5. Que para los efectos legales **LA UNIVERSIDAD** señala como domicilio el ubicado en la Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco.

Por lo anterior y tomando en consideración que las partes cuentan con las facultades suficientes para suscribir el presente adendum, las mismas han decidido sujetarse para tal efecto al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Las partes acuerdan en ampliar **175 (Ciento setenta y cinco)** días naturales la vigencia del **CONTRATO PRINCIPAL**, de conformidad a lo establecido en el calendario que se incluye en el Anexo "B" del presente instrumento.

En este sentido acuerdan las partes que el plazo adicional a que hace referencia en el párrafo anterior empezará a surtir efectos al día siguiente de la firma del presente instrumento.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

SEGUNDA.- Las partes acuerdan en adicionar al catalogo de conceptos del Anexo "A" del **CONTRATO PRINCIPAL** los conceptos que se incluyen en el Anexo "B" del presente instrumento.

Por su parte **LA UNIVERSIDAD** adicionalmente a la cantidad señalada en la carátula del **CONTRATO PRINCIPAL**, pagará a **EL CONTRATISTA** la cantidad de **\$630,000.00 (seiscientos treinta mil pesos 00/100 M.N.)**, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.).

TERCERA.- Las partes manifiestan que para todo lo no previsto en el presente instrumento, seguirán subsistiendo los términos y condiciones previstos en el **CONTRATO PRINCIPAL**.


CUARTA.- Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a actualizar la fianza establecida en el inciso b) de la carátula del **CONTRATO PRINCIPAL**, en virtud de lo estipulado en el presente instrumento.

QUINTA.- Las partes manifiestan que la celebración del presente adendum no constituye en forma alguna novación o extinción de los derechos y obligaciones, tanto principales como accesorias que hubieren contraído bajo el **CONTRATO PRINCIPAL**.


SEXTA.- Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este adendum, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Las partes enteradas del contenido y alcance del presente convenio, manifiestan que en el mismo no existe mala fe, dolo o error y lo firman por triplicado en compañía de los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día **17 de octubre de 2016**.

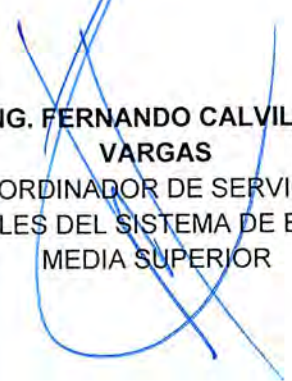
POR LA UNIVERSIDAD

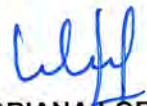

DRA. CARMEN ENEDINA RODRÍGUEZ
ARMENTA
APODERADA

POR EL CONTRATISTA


SR. PRIMITIVO CARRANZA LÓPEZ
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO

TESTIGOS


ING. FERNANDO CALVILLO
VARGAS
COORDINADOR DE SERVICIOS
GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION
MEDIA SUPERIOR


MTRA. ADRIANA LORENA
FIERROS LARA
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA
SUPERIOR



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

COORDINACION DE SERVICIOS GENERALES
UNIDAD DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (SEMS).

OBRA: Construcción de biblioteca en el Módulo Zapotlán del Rey de la Preparatoria Regional de Educación Media Superior de Ocotlán, en Zapotlán del Rey, Jalisco.

LICITACION: LI-SEMS-082-FCIEMS15-2015

CONTRATISTA: Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V.


PRESUPUESTO DE ADENDUM

No.	CONCEPTO	U.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
PINTURA					
66	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL, EN MUROS APLANADOS CON MEZCLA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	1133.93	54.17	61,425.20
SUB TOTAL PINTURA					61,425.20
INSTALACION ELECTRICA DE ALUMBRADO					
93	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA TIPO PARABOLICA MCA. HIGH LUMEN MOD. HIGH SIDER DE 27 CELDAS Y 3 TUBOS FLUORESCENTES T5 DE 28 WATTS, 127V, CAT. EEEI-HSRJ27C-E243T528B INC. SOPORTERIA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS MANO DE OBRA HERRAMIENTA, ACARREOS Y ANDAMIOS.	PZA	40.00	1952.53	78,101.20
94	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA TIPO PARABOLICA MCA. HIGH LUMEN MOD. HIGH SIDER DE 18 CELDAS Y 3 TUBOS FLUORESCENTES T5 DE 14 WATTS, 127 V, CAT. EEEI-HSRJ18C-E223T514B INC. SOPORTERIA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y ACARREOS Y ANDAMIOS.	PZA	2.00	1520.71	3,041.42
95	SUMINISTRO E INSTALACION DE : LUMINARIO FLUORESCENTE TIPO DE EMPOTRAR MCA. TECNOLITE CAT. YD-222/B CON 2 LÁMPARAS FLUORESCENTES DDE-26W. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	PZA	11.00	687.21	7,559.31
96	SUMINISTRO E INSTALACION DE : ARBOTANTE DE PARED TIPO FLUORESCENTE MCA. TECNOLITE CAT. ES-2602/F DE SOBREPONER CON 2 LÁMPARAS FLUORESCENTES TIPO DS13W. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS.	PZA	13.00	1164.12	15,133.56
104	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A CENTRO DE CARGA DE EDIFICIO INCLUYE: 4 CONDUCTORES DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 2 AWG, 1 CONDUCTOR DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 8 AWG, TODOS DE LA MARCA VIAKON O CONDUMEX, SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA	ML	110.00	354.06	38,946.60
105	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO M1 160N CON 3 POLOS, DE 125 AMPERES, MCA. BTICINO, CAT. T713N125, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	1.00	2854.07	2,854.07
106	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 50 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	110.00	38.40	4,224.00
107	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO CON MEDIDAS DE 60 X 60 X 80 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE. 1:4 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, TAPA PINTADA CON ESMALTE, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, CIMBRA, MATERIAL Y MANO DE OBRA."	PZA	3.00	1644.28	4,932.84
108	EXCAVACION DE CEPA DE 0.40 MTS. DE ANCHO POR 0.60 MTS DE PROFUNDIDAD POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS EN MATERIAL TIPO "B". INCLUYE: RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE, AFINE DE TALUDES Y FONDO TRASPALO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	110.00	59.54	6,549.40
109	SUMINISTRO E INSTALACION DE JALCRETO F'c=100 KGS/CM2 PARA ENCOFRADO DE 10 X 10 CMS. HECHO EN OBRA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	110.00	26.40	2,904.00
SUB TOTAL INSTALACION ELECTRICA DE ALUMBRADO					164,246.40
EXTRAORDINARIOS					
EX-18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS MODUMEX LINEA LEEDER, MODELO INSTITUCIONAL CON ACABADO LAMINADO DE ALTA PRESION (HPL) DE 12.7 MM. DE ESPESOR EN COLOR DEFINIDO EN OBRA, INCLUYE: BISAGRAS, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE CAL. # 12, AVISO DE VACANTE Y OCUPADO EN SANITARIOS, HOMBRES Y MUJERES, PUERTAS, PILASTRAS, TORNILLERIA, AGARRADERAS, ANCLAS Y CERRADURAS, SISTEMA DE FIJACION A PISO CON TAQUETE METALICO 5/8", BARRA MAQUINADA DE ACERO INOXIDABLE DE 1 1/8" DE DIAMETRO, TIPO 303 CON FUNDA Y CHAPETON, REFUERZO EN LA PARTE SUPERIOR CON TUBO DE ACERO INOXIDABLE CAL. 20 DE 1-1/2", HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA CALIFICADA.	M2	27.74	3811.30	105,448.06
EX-35	PISO DE CONCRETO F'C= 150KG/ CM2, TMA 3/4 DE 10 CMS DE ESPESOR, COLADO EN CUADROS, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO, AGUA, DESPERDICIOS, ACARREOS, REGLEADO, ACABADO ESCOBILLADO O COSTALEADO, CIMBRA EN FRONTERAS, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES, ESCALONADO, MUESTREADO, JUNTAS FRIAS CON VOLTEADOR.	M2	337.09	230.81	77,803.88
EX-36	FORJADO DE NARIZ DE REMATE EN PISO DE BANQUETAS, CON 5.0 X 10.0 CM. DE SECCION, INCLUYE SOLO: CIMBRA, DESCIMBRA, GOTERO FORJADO, DESPERDICIOS Y ACARREOS (NO INCLUYE CONCRETO).	ML	76.09	55.55	4,226.80
EX-37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA DE ALAMBRE POLLERA FIJADA CON CLAVOS PARA CONCRETO A CADA 40 CMS. EN MUROS DE CONCRETO.	M2	96.51	25.37	2,448.46
EX-38	IMPERMEABILIZANTE SOBRE ENLADRILLADO DE AZOTEA ESCALONADO CON IMPERMEABILIZANTE ACRITON 5 AÑOS, COLOR TERRACOTA, A RAZON DE 1 CAPA DE ACRITON SIN DILUIR CON RENDIMIENTO DE 0.75 LTS./M2 DEJANDO DE SECAR 24 HRS. Y UNA 2DA. CAPA EN SENTIDO CRUZADO A LA PRIMERA CON RENDIMIENTO DE 0.75 LTS./M2 INCLUYE: MATERIALES, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, DESPERDICIOS, LIMPIEZA MENOR Y RETIRO DE MATERIALES DE DESPERDICIO, MANO DE OBRA Y HERAMIENTA.	M2	119.61	102.77	12,292.32

No.	CONCEPTO	U.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
EX-39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GARGOLA DE CONCRETO PREFABRICADA DE 22 X 40 CMS. PARA DESAGUE PLUVIAL A CUALQUIER NIVEL RECIBIDA CON MORTERO CEM-ARENA DE RIO 1:3. INCLUYE: ANDAMIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIALES, ACARREOS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	1.00	209.13	209.13
EX-40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA PLUVIAL DE FO. FO. CON REJILLA MOVIBLE Y ADAPTADOR DE ESPIGA MCA. HELVEX MOD. 444. INCLUYE: CONEXIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	3.00	1584.45	4,753.35
EX-41	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PRETIL PARA TUBO DE 4 MARCA HELVEX MODELO 4954 INC.: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS.	PZA	5.00	1325.05	6,625.25
EX-42	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR CON TRIPLAY DE CAOBILLA DE 6 MM. POR AMBAS CARAS, DE 1.00 MTS. X 2.20 MTS. FORMADA A BASE DE BASTIDOR Y MARCO DE MADERA DE PINO DE PRIMERA DE 2 X 1 1/2" Y PEINAZOS DE 1 1/2" X 1 1/2" A CADA 30 CMS. EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO ENTINTADO Y LACA COLOR CHOCOLATE, INCLUYE: MARCO Y TOPES DE MADERA, JAMBAS, CHAPA SCOVILL MODELO A-52-PS, RESANADOR PARA MADERA, BISAGRA DE LIBRO DE 3", DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA."	PZA	2.00	5292.82	10,585.64
EX-44	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO PARA FLUXOMETRO, COLOR BLANCO, MCA. IDEAL STANDARD O SIMILAR CON CESPOL INTEGRAL, INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, ELEMENTOS DE FIJACION, NIVELACION, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	PZA	2.00	3090.62	6,181.24
EX-45	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO DE PALANCA VISIBLE PARA MINGITORIO CAT. 285-19 MCA. HELVEX. INCLUYE: MATERIAL, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	3250.17	6,500.34
EX-46	SUMINISTRO Y COLOCACION DE OVALIN DE SOBREPONER DE CEJA ANCHA, MARCA IDEAL STANDAR, MOD. CADET O SIMILAR, INCLUYE: LLAVES ANGULARES FIG. 401, CESPOL CROMADO MCA. URREA FIG. 207, LLAVE ECONOMIZADORA MARCA HELVEX FIG. TV-105, MANGUERA COFLEX, DESPERDICIOS.	PZA	4.00	3841.82	15,367.28
EX-47	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO PARA W.C. DE PALANCA, MARCA HELVEX MODELO 110/32 O SIMILAR, INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	PZA	8.00	3250.17	26,001.36
EX-48	SUMINISTRO E INSTALACION DE W.C. PARA FLUXOMETRO BLANCO, MOD. OLIMPICO MCA. IDEAL STANDARD, INC.: ASIENTO DE PLASTICO, PIJAS, CUELLO DE CERA, SELLADO, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.	PZA	8.00	4610.95	36,887.60
EX-49	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA PRINCIPAL, DE BRONCE MARCA URREA FIGURA N° 82, DE 1 DIAM. POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA. INCLUYE : RANURA EN MUROS EMBOQUILLADO, RESANES, MATLS., HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	1050.57	2,101.14
SUB TOTAL EXTRAORDINARIOS					317,431.85
RESUMEN					
				PINTURA	61,425.20
				INSTALACION ELECTRICA DE ALUMBRADO	164,246.40
				EXTRAORDINARIOS	317,431.85

SUBTOTAL	543,103.45
I.V.A. 16%	86,896.55
TOTAL	630,000.00

VILLACAR SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V


 ING. Y M. EN A. PRIMITIVO CARRANZA LÓPEZ
 ADMINISTRADOR GENERAL



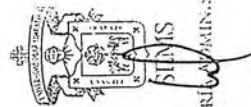
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA





DIAS							DIAS							DIAS							DIAS							DIAS							DIAS							DIAS							DIAS							DIAS																																																																																																	
64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154																																																															
SEMANA 10							SEMANA 11							SEMANA 12							SEMANA 13							SEMANA 14							SEMANA 15							SEMANA 16							SEMANA 17							SEMANA 18							SEMANA 19							SEMANA 20							SEMANA 21							SEMANA 22																																																																					
[Redacted content]																																																																																																																																																									

[Large blue and black scribbles]



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

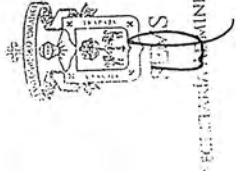
ING. Y.M. en A. PRIMITIVO CARRANZA LÓPEZ
ADMINISTRADOR GENERAL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

DIAS							DIAS							DIAS															
155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175									
SEMANA 23							SEMANA 24							SEMANA 25															

[Large blue and black scribbles and signatures]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ING.-Y-M^{te} A. PRIMITIVO CARRANZA LÓPEZ
ADMINISTRADOR GENERAL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]