



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

AD-01-CUVALLES-2023-OBRAS

## DICTAMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN

AMECA JAL. A 20 DE FEBRERO DE 2023

**ADJUDICACIÓN NO.:** AD-01-CUVALLES-2023-OBRAS  
**DEPENDENCIA:** CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
**PROYECTO:** PROYECTO DE DISEÑO ARQUITECTURA DE PAISAJE PARA LOS JARDINES INTERNOS DEL EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN Y POSGRADOS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

CON BASE EN LOS ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III Y IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, CON LA FINALIDAD CONTINUAR CON LA EDIFICACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA SE SUGIERE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA A FAVOR DEL PRESTADOR DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA **NATURHABITAT S.A. DE C.V.**, DEBIDO A QUE CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASÍ COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: \$ 35,495.72 (TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 72/100 M. N.) DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR PRESTADOR DE SERVICIO RELACIONADO CON LA OBRA Y QUE LOS ALCANCES DEL SERVICIO SON LOS REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN 06 (SEIS) DÍAS NATURALES, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

VALIDA

VO. BO.

ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ NAVARRO  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO  
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

MTRO. LUIS ALEJANDRO LEÓN DÁVILA  
SECRETARIO ADMINISTRATIVO  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

AUTORIZA

DRA. MARÍA LUISA GARCÍA BÁTIZ  
RECTORA  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

AD-01-CUVALLES-2023-OBRAS

## ACTA DE FALLO POR LA MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN

AMECA JAL. A 20 DE FEBRERO DE 2023

**ADJUDICACIÓN No.:** AD-01-CUVALLES-2023-OBRAS  
**DEPENDENCIA:** CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
**OBRA:** PROYECTO DE DISEÑO ARQUITECTURA DE PAISAJE PARA LOS JARDINES INTERNOS DEL EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN Y POSGRADOS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

### ORIGEN DEL MONTO AUTORIZADO:

- 1.1.2 Autogenerados
- \$ 35,495.72 (TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 72/100 M. N.)

EN LA CIUDAD DE AMECA, JALISCO SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 20 DE FEBRERO DE 2023, INICIO LA REUNIÓN PARA CELEBRAR EL ACTO DE FALLO DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA CON FUNDAMENTO EN EL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, EN LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DE RECTORÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES, UBICADO EN LA CARRETERA AMECA-GUADALAJARA KM 45.5, EN AMECA, JALISCO.

UNA VEZ ANALIZADO EL DICTAMEN DE JUSTIFICACIÓN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA, PRESENTADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES, EL RECTOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO AUTORIZA LA ADJUDICACIÓN DE OBRA A FAVOR DEL PRESTADOR DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA NATURHABITAT S.A. DE C.V S.A. DE C.V, POR UN MONTO DE: \$ 35,495.72 (TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 72/100 M. N.)

VALIDA

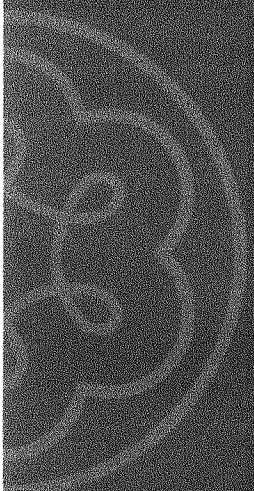
  
ARQ. JOSÉ GUADALUPE SANCHEZ NAVARRO  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES DEL  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

VO. BO.

  
MTRO. LUIS ALEJANDRO LEÓN DÁVILA  
SECRETARIO ADMINISTRATIVO  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

AUTORIZA

  
DRA. MARÍA LUISA GARCÍA BÁTIZ  
RECTORA  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES



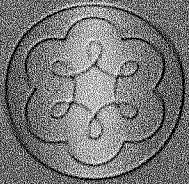
20 DE FEBRERO DE 2023

DIRIGIDO A:  
José Guadalupe Sánchez Navarro

CLIENTE:  
Centro Universitario de los Valles

DIRECCIÓN:  
Carretera Guadalajara - Ameca Km. 45.5, C.P. 46600, Ameca, Jalisco.

Handwritten signature and scribbles at the bottom left.



# 01. COOPER GARDEN.

## ENTREGABLES:

PROYECTO DE DISEÑO ARQUITECTURA DE PAISAJE PARA  
LOS JARDINES INTERNOS DEL EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN Y POSGRADOS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	FORMATO
NHT-01	Landscape Book	Archivo	pdf
NHT-02	Landscape Master Plan	Plano	pdf / dwg
NHT-03	Plano de plantación	Plano	pdf / dwg

- NO incluye planos de riego ni iluminación, esos se cotizan por separado
- NO incluye renders, esos se cotizan por separado
- NO incluye detalles constructivos, esos se cotizan por separado

472 m<sup>2</sup> totales de áreas verdes.

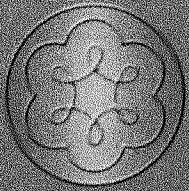
CONCEPTO	Precio unitario m2	m2	TOTAL
COSTO TOTAL DE DISEÑO.	\$64.83	472 m2	\$30,599.76
<b>GRAN TOTAL</b>			<b>\$30,599.76</b>

Precio sin IVA incluido\*

W

\_\_\_\_\_

J

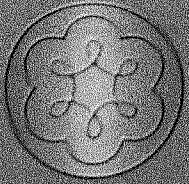


# 01. COOPER GARDEN.

PROYECTO DE DISEÑO ARQUITECTURA DE PAISAJE PARA  
LOS JARDINES INTERNOS DEL EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN Y POSGRADOS DEL  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE DISEÑO							
CLAVES	ENTREGABLES	DÍAS HÁBILES					
		1	2	3	4	5	6
NHT-01	Landscape Book						
NHT-02	Landscape Master Plan						
NHT-03	Plano de plantación						

El tiempo requerido para la realización de los trabajos de diseño será de seis días naturales contados a partir de la aceptación de este presupuesto y toda la información necesaria para la realización de los trabajos.

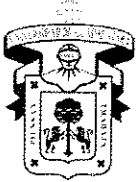


# 01. COOPER GARDEN.

PROYECTO DE DISEÑO ARQUITECTURA DE PAISAJE PARA  
LOS JARDINES INTERNOS DEL EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN Y POSGRADOS DEL  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE DISEÑO							
CLAVES	ENTREGABLES	DIAS HÁBILES					
		1	2	3	4	5	6
NHT-01	Landscape Book						
NHT-02	Landscape Master Plan						
NHT-03	Plano de plantación						

El tiempo requerido para la realización de los trabajos de diseño será de seis días naturales contados a partir de la aceptación de este presupuesto y toda la información necesaria para la realización de los trabajos.



**ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO**

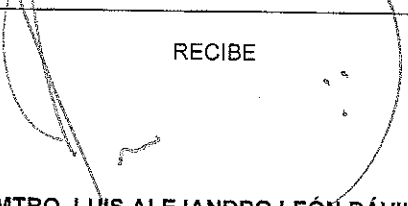


En la ciudad de Ameca Jalisco a las 10:00 horas del 02 de marzo de 2023, se reunieron en el Centro Universitario de los Valles, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a los servicios relacionados con la obra "PROYECTO DE DISEÑO ARQUITECTURA DE PAISAJE PARA LOS JARDINES INTERNOS DEL EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN Y POSGRADOS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES. "La cual fue adjudicada mediante el procedimiento de **ADJUDICACION DIRECTA** número **AD-01-CUVALLES-2023-OBRAS** a favor del contratista **NATURHABITAT S.A. DE C.V.** No de expediente **006/01/531/C** por un monto de \$ **35,495.72** (TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 72/100 M. N.)

Esta obra dio inicio con fecha 21 de febrero de 2023 y se concluyó el día 27 de febrero de 2023, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y resguardo de los trabajos efectuados.

**RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS**

IMPORTE CONTRATADO	<b>\$ 35,495.72</b>	ANTICIPO	0.00
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO CONTRATADO	FECHA
1 (UNO Y FINIQUITO)	<b>\$ 35,495.72</b>	\$0.00	21 de febrero al 27 de febrero de 2023
SALDO POR CANCELAR	\$0.00	\$0.00	

El Centro Universitario de los Valles, recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE   <b>MTRO. LUIS ALEJANDRO LEÓN DÁVILA</b> SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUVALLES	RECIBE   <b>ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ NAVARRO</b> COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
ENTREGA <b>1</b>  <b>CARLOS EDUARDO QUESADA ANAYA</b> NATURHABITAT S.A. DE C.V.	

1. Eliminado una firma , con fundamento en el artículo 21.1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 3.1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios y lineamiento TRIGÉSIMO OCTAVO fracción I, punto 1 de los lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de ser información concerniente a datos personales.