



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

Exp. 9633/2025

LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	Cinco Constructores, S.A. de C.V.
Representante	María Guadalupe Cid Escobedo	Acta Constitutiva	Escritura Pública número 13,743 de fecha 30 de mayo de 2002, otorgada ante el Lic. Enrique G. Rodríguez Ontiveros, Notario Público Titular número 03 de Zapopan, Jalisco.
Título	Apoderada	Representante	5 Martin Osvaldo Vázquez Alfaro
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 100,783 de fecha 10 de abril de 2025, otorgada ante la fe del Lic. Salvador Guillermo Plaza Arana, Notario Público Titular No. 7 de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco	Título	Administrador General Único
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	Documento que acredita las facultades	Escritura Pública número 1,794 de fecha 03 de mayo de 2013, otorgada ante el Lic. Jorge Luis Ramos Uriarte, Notario Público Titular número 04 de Ocotlán, Jalisco.
		R.F.C.	CCO020531BR5
		Clave Patronal I.M.S.S.	1
Domicilio	Calle Hernando de Martell número 308, colonia La Loma, código postal 44410 en Guadalajara, Jalisco.		

LA OBRA

Denominación	Conclusión de la Séptima Etapa del Centro de Recursos Informáticos "CERI"		
Clave	LI-OBRA-001-CUCBA-2025	Procedimiento de Adjudicación	Licitación
Dependencia responsable del seguimiento	Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$15'446,123.42 (Quince millones cuatrocientos cuarenta y seis mil ciento veintitrés pesos 42/100 M.N.) I.V.A. Incluido	Fecha de inicio de la obra	Al día siguiente hábil de la entrega del anticipo
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	120 días naturales

FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	05 de diciembre de 2025
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	María Guadalupe Cid Escobedo	Representante	2 Ing. Martin Osvaldo Vázquez Alfaro
Título	Apoderada	Título	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Dra. Graciela Gudiño Cabrera	Nombre	Dr. Carlos Gauna Ruiz de León
Cargo	Rectora del Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias	Cargo	Secretario Administrativo del Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

DATOS DE EL CONTRATISTA	
Teléfono	33 366 54028
Correo Electrónico	contabcinco@gmail.com
REGISTRO DE PRESTADORES DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS U OBRAS ESPECIALIZADAS (REPSE)	
Número de Aviso de Registro	ARR48509/2025
Folio	e7308b95-231d-4083-9a49-625d05930f4e
Actividad	Prestar servicios de construcción en todas las disciplinas de la ingeniería, así como asesoría en el ramo de la construcción y supervisión de obras

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARATULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.
- III. Que se compromete a entregar a la dependencia responsable del seguimiento, durante la vigencia del presente, el listado de los trabajadores que participarán para el cumplimiento del mismo, el cual se integrará como anexo del contrato, así como mantenerlo actualizado.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un **PERITO** registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

CESIÓN DE DERECHOS

2



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. EL CONTRATISTA además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. LA UNIVERSIDAD deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos. PLAZOS

PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DÉCIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

2



DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- I. **EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
 - II.- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
 - III.- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:
 - Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a).- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
 - b).- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a).- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
 - b).- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
 - c).- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA



DÉCIMA TERCERA. EL CONTRATISTA se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminarán pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

SUPLETORIEDAD BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que, si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

ANEXO "A"



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".
 Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025
 Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
CUBIERTA						
1	SELLADO DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN Y AGRIETAMIENTOS DE , LOSAS ENTREPISOS Y MUROS A BASE DE JUNTA FLEXIBLE DE 5/8" A BASE DE SELLADOR CON GRADO DE ELASTICIDAD 50%, MCA. PENSILVANIA, SGC, BASF O SIMILAR, CON LA APLICACION DE BACKER ROD 5/8", INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA DONDE SE APLICARA, RETIRO DE TODO EL POLVO CON ASPIRADORA, PISTOLA DE CALAFATEO, MATERIALES, DESPERDICIO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	ML	140.00	\$ 249.56	(* DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 56/100 M.N. *)	\$ 34,938.40
2	IMPERMEABILIZACION DE LOSAS A BASE DE DE POLIMEROS MODIFICADOS CON ACABADO APARENTE, GARANTIA POR ESCRITO DE 5 AÑOS, POR LA EMPRESA CONTRATISTA, INCLUYE: APLICACION DE PRIMER ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.20 LTS/M2 PARA ANCLAJE Y TAPAPORO DE LA SUPERFICIE, PREVIA LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA MISMA; SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE CEMENTO PLASTICO ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 1.0 LITROS EN 10 MTS. COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS" CON UN MINIMO DEL 12% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO; O "APP" CON UN MINIMO DEL 25% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO, CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 CON RESINA TERMOFUA DE BOROSILICATO TIPO "E" E HILO DE REFUERZO LONGITUDINAL Y ACABADO CON PLACA DE ARENA GRANULAR, COLOR INDICADO EN OBRA POR SUPERVISION, A BASE DE GRAVILLA ESMALTADA A FUEGO, 3.5 MM DE ESPESOR TOTAL, SOBREPUESTA, HACIENDO TRASLAPES MINIMOS DE 0.10 MTS. EN AMBOS SENTIDOS.LA FORMA DE APLICACION SERA POR MEDIO DE TERMOFUSION A BASE DE FUEGO DE SOPLETE DE GAS BUTANO. LA MEMBRANA PREFABRICADA DEBERA CUMPLIR CON LOS PARAMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "U.A.T.C." F412T3"	M2	468.24	\$ 660.37	(* SESENTA SEISCIENTOS PESOS 37/100 M.N. *)	\$ 309,211.65
3	SELLADO DE JUNTAS EN DOMOS EXISTENTES POR FILTRACIONES DE AGUA; APLICACIÓN SELLADOR ESTRUCTURAL ELASTOMERICO , TRABAJOS HASTA 10 MTS DE ALTURA, INCLUYE: QUITAR EL SELLO EXISTENTE, ACARREOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS PARA TRABAJOS DE ALTURA, EQUIPO DE ELEVACIÓN EQUIPO DE SEGURIDAD, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS Y EQUIPO NECESARIO.	M2	206.37	\$ 969.38	(* NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 38/100 M.N. *)	\$ 200,050.95
4	REPOSICIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE VIDRIOS PARA DOMOS EXISTENTES CON MEDIDAS APROXIMADAS DE 1.66 X 1.80 MTS A BASE DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO FILTRASOL-SATINOVO 6+6 MM, INCLUYE: RETIRO DE CRISTALES QUEBRADOS, SACAR PLANTILLA PARA REALIZAR BARRENOS, HASTA UNA ALTURA DE 10.00, FABRICACIÓN, ACARREOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO DE ELEVACIÓN EQUIPO DE SEGURIDAD, MATERIALES DE FIJACIÓN, SELLADO, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS Y LIMPIEZA DEL CRISTAL.	PZA	7.00	\$ 20,835.78	(* VEINTE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 78/100 M.N. *)	\$ 145,850.46
5	CUBIERTA DE CRISTAL SOBRE BASTIDOR DE PERFILES TUBULARES, CON MEDIDAS APROXIMADAS DE 1.66 X 1.80 MTS A BASE DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO FILTRASOL-SATINOVO 6+6 MM, SOBRE PERFIL BASICO DE 4" PARA FACHADA INTEGRAL, ALUMINIO NATURAL ANODIZADO, INCLUYE: FABRICACIÓN, ACARREOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS PARA TRABAJOS HASTA 10MTS DE ALTURA, EQUIPO DE ELEVACIÓN EQUIPO DE SEGURIDAD, MATERIALES DE FIJACIÓN, SELLADO, MATERIALES DE CONSUMO Y HERRAMIENTAS.	M2	58.05	\$ 9,035.07	(* NUEVE MIL TREINTA Y CINCO PESOS 07/100 M.N. *)	\$ 524,485.81
6	LIMPIEZA DE CRISTALES , CON AGENTE LIMPIADOR Y AGUA. MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	330.19	\$ 111.29	(* CIENTO ONCE PESOS 29/100 M.N. *)	\$ 36,746.85
SUBTOTAL CUBIERTA						\$ 1,251,284.12
Muros divisorios (block, tabique, panel)						
7	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O VANDALIZADOS (PLAFONES, PUERTAS, MUROS, MOBILIARIO ETC), INCLUYE: DEMOLICIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS, TRASLADOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL.	M2	84.00	\$ 186.75	(* CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 75/100 M.N. *)	\$ 15,687.00
8	FABRICACION Y COLOCACION DE MURO DE TABLACEMTO PARA INTERIORES MCA. DUROCK O SIMILAR, DE 12CM. DE ESPESOR, A 2 CARAS TERMINADO., INCLUYE: BOQUILLAS, POSTE Y CANAL DE LAMINA GALVANIZADA, TORNILLO AUTOROSCABLE S1, CINTA DE FIBRA DE VIDRIO, COMPUESTO PARA JUNTAS BASE COAT, REMACHES POP, TABLAROCA DUROCK O SIMILAR DE 13MM., AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y MANO DE OBRA	M2	38.50	\$ 1,848.22	(* UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 22/100 M.N. *)	\$ 71,156.47
9	MURO DE TABLAROCA TIPO DOS CARAS, A BASE DE 2 HOJAS DE TABLAROCA DE 1/2 REGULAR MARCA YESO PANEL REY, SOBRE POSTE METALICO GALVANIZADA DE 2-1/2" @ 0.61 M., DE ESPACIAMIENTO, FIJADOS A PISO Y LOSA DE ENTREPISO O AZOTEA, , CLAVO Y FULMINANTE, TORNILLO MINICRUZ PUNTA DE BROCA, PERFACINTA Y REDIMIX, ESQUINEROS METALICOS. RECORTES Y AJUSTES A CUALQUIER ALTURA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	96.00	\$ 1,015.56	(* UN MIL QUINCE PESOS 56/100 M.N. *)	\$ 97,493.76

2
2
2

5
MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO
2

Hermalón No. 1083 de La Coma (C.D.), Tel. C.P. 44410 Tel. (01133) 9665-4028 Tel Fax (01133) 9665-4029
 E-mail: contabncincog@gmail.com RUC: C.C.O. 0705311095



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
10	MURO LAMBRIN DE TABLAROCA, A BASE DE 1 HOJA DE TABLAROCA DE 5/8 REGULAR MARCA YESO PANEL REY, SOBRE POSTE METALICO GALVANIZADA DE 2-1/2" @ 0.41 M., DE ESPACIAMIENTO, FIJADOS A PISO Y LOSA DE ENTREPISO O AZOTEA, MATERIALES MENORES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ELEVACIONES, CLAVO Y FULMINANTE, TORNILLO MINICRUZ PUNTA DE BROCA, PERFACINTA Y REDIMIX, ESQUINEROS METALICOS, RECORTES Y AJUSTES A CUALQUIER ALTURA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.*	M2	553.93	\$ 931.05	(* NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 05/100 M.N. *)	\$ 515,736.53
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA FLEXIBLE DE 1/4" A BASE DE SELLADOR CON GRADO DE ELASTICIDAD 50%, MCA. PENNSILVANIA, SGC, BASF O SIMILAR, CON LA APLICACION DE BACKER ROD 1/4", INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA DONDE SE APLICARA, RETIRO DE TODO EL POLVO CON ASPIRADORA, PISTOLA DE CALAFATEO, MATERIALES, DESPERDICIO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA. Y LIMPIEZA DEL AREA.	ML	192.00	\$ 156.80	(* CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 80/100 M.N. *)	\$ 30,105.60
SUBTOTAL Muros divisorios (block, tabique, panel)						\$ 730,179.36
Plafones y cielos falsos						
12	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O VANDALIZADOS (PLAFONES, PUERTAS, MUROS, MOBILIARIO ETC), INCLUYE: DEMOLICIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS, TRASLADOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL.	M2	256.00	\$ 186.75	(* CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 75/100 M.N. *)	\$ 47,808.00
SUBTOTAL Plafones y cielos falsos						\$ 47,808.00
Aplanados y pintura vinilica						
13	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX O KEM-TONE DE SHERWIN WILLIAMS EN MUROS Y BOVEDAS APLANADOS DE MEZCLA APALILLADO O PULIDO, A DOS MANOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION (TRABAJOS REALIZADOS EN HORARIOS ESPECIALES, SABADOS POR LA TARDE, DOMINGOS Y DIA FESTIVO)	M2	1990.69	\$ 185.08	(* CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS 08/100 M.N. *)	\$ 368,436.91
14	PINTURA DE ESMALTE REKOR MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL, EN HERRERIA MEDIDA POR UN SOLO LADO, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	105.00	\$ 271.53	(* DOSCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 53/100 M.N. *)	\$ 28,510.65
15	PINTURA EPOXICA APLICADA CON BROCHA, EN MUROS, PISOS Y BOVEDAS TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: REPARACION DE GRIETAS CONFORME A ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE CON RESINA EPOXICA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, SOLVENTES, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	25.00	\$ 344.26	(* TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 26/100 M.N. *)	\$ 8,606.50
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA FLEXIBLE DE 1/4" A BASE DE SELLADOR CON GRADO DE ELASTICIDAD 50%, MCA. PENNSILVANIA, SGC, BASF O SIMILAR, CON LA APLICACION DE BACKER ROD 1/4", INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA DONDE SE APLICARA, RETIRO DE TODO EL POLVO CON ASPIRADORA, PISTOLA DE CALAFATEO, MATERIALES, DESPERDICIO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA. Y LIMPIEZA DEL AREA.	ML	224.00	\$ 156.80	(* CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 80/100 M.N. *)	\$ 35,123.20
SUBTOTAL Aplanados y pintura vinilica						\$ 440,677.26
Pisos cerámicos/porcelanatos						
17	SONDEO Y VERIFICACIÓN DE RELLENOS BAJO LOSAS; ENSAYO Y COMPROBACIÓN DE COMPACTACIÓN, INFORME TÉCNICO.	PZA	6.00	\$ 4,389.35	(* CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 35/100 M.N. *)	\$ 26,336.10
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELÁNICO MARCA INTERCERAMIC MODELO ESPECIFICADO EN PROYECTO EN FORMATO DE 60X60 CM, RECTIFICADO, EN FORMATO Y ACOMODO SEGÚN DETALLE, PARA ESTE TRABAJO SE DEBERÁN DE CONSIDERAR, SUMINISTRO DE PISO DE LOSETA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ADHESIVO (MORTERO) DE LINEA, CONSIDERANDO RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE PARA SU TIEMPO DE FRAGUADO, TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, DESPIECES Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	M2	2274.17	\$ 1,046.36	(* UN MIL CUARENTA Y SEIS PESOS 36/100 M.N. *)	\$ 2,379,600.52
19	ZOCLO DE 10 CM DE LOSETA CERAMICA MARCA INTERCERAMIC MODELO BERLIN COLOR ANTHRACITE, ASENTADO POR ADHESIVO PORCELANICO INTERCERAMIC Y JUNTA DE 5 MM, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS, JUNTEADOR PERDURA GRIS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M	214.20	\$ 264.82	(* DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 82/100 M.N. *)	\$ 56,724.44
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, CON LA APLICACION DE BACKER ROD 5/8", INCLUYE: RETIRO DE CELOTEX, LIMPIEZA DEL AREA DONDE SE APLICARA, RETIRO DE TODO EL POLVO CON ASPIRADORA, PISTOLA DE CALAFATEO, MATERIALES, DESPERDICIO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA. Y LIMPIEZA DEL AREA.	M	214.20	\$ 196.88	(* CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS 88/100 M.N. *)	\$ 42,171.70
SUBTOTAL Pisos cerámicos/porcelanatos						\$ 2,504,832.76
Pisos Epoxicos y Especiales						
21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE AUTONIVELANTE CEMENTOSO DE 4MM DE ESPESOR ULTRAPLANECO20, MARCA MAPEI. INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRIMARIO G ACRILICO MARCA MAPEI, PARA RECIBIR ELTRA PLAN ECO 20, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	179.20	\$ 565.49	(* QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 49/100 M.N. *)	\$ 101,335.81

2
2
2
2

5

ARTURO OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

Ciudad de León, Gto. México, C.P. 44410 Tel: (01 52) 465 4078 Tel Fax: (01 52) 465 4079
 Email: contabncog@gmail.com RD: C.C.O. 07054 JRR



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE RESINA EPOXICA, CON UNA BASE DE AUTONIVELANTE PARA RECIBIRLO, EPÓXIDO CON ESPESOR DE 2 A 3 MM, TERMINADO TIPO MÁRMOL, CON UNA CAPA FINAL DE ARENA DE CUARZO PARA UN TERMINADO ANTIDERRAPANTE.	M2	179.20	\$ 721.20	(* SETECIENTOS VEINTIUN PESOS 20/100 M.N. *)	\$ 129,239.04
23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE DUELA PARA PISOS , INCLUYE: DUELA DE MAPLE/ ENCINO DE 1", DURMIENTE, MOLDURAS, DESPERDICIOS, RECORTES EN REMATES A MUROS, NIVELADO, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	24.50	\$ 4,875.97	(* CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 97/100 M.N. *)	\$ 119,461.27
SUBTOTAL Pisos Epoxicos y Especiales						\$ 350,036.12
Herrería y cancelería de aluminio						
24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FACHADA INTEGRAL DE ALUMINIO ANODIZADO PERFIL ESPECIAL DE FACHADA INTEGRAL, Y CRISTAL TEMPLANO DE 9.0 MM. INCLUYE: EMPAQUES, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON, ELEMENTOS DE FIJACION, NIVELADO, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ANDAMIOS PARA TRABAJO A CUALQUIER ALTURA Y ACARREO DEL MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	M2	20.44	\$ 5,687.20	(* CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 20/100 M.N. *)	\$ 116,246.37
25	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL TEMPLADO CLARO DE 9 MM. DE ESPESOR, CORTADO Y TEMPLADO DE ACUERDO A MODULACION INDICADA EN PLANOS DE VENTANERIAS, INCLUYE: ZOULO DE ALUMINIO, HERRAJES ACERO INOXIDABLE PARA PUERTAS ,COSTILLAS DE CRISTAL DE 9MM DE ACUERDO A GRAFICOS, EMPAQUES, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON, ELEMENTOS DE FIJACION, NIVELADO, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DEL MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	M2	21.14	\$ 3,292.47	(* TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 47/100 M.N. *)	\$ 69,602.82
26	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE CANCELERIA EN FACHADA PRINCIPAL, FABRICADA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL MCA. CUPRUM O SIMILAR, EN PERFILES DE LINEA, DE 2" Y 3, SERIE MC 450, MODULADA DE ACUERDO A DETALLES PROPORCIONADOS. INCLUYE: TRAZO, CORTES, AJUSTES, MATERIALES, CORREDERAS, JALADERAS, SELLADO PERIMETRAL INTERIOR Y EXTERIOR CON SILICON DOWN CORNING 791, VINIL, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA, FLETES, EQUIPO Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	26.14	\$ 3,772.38	(* TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 38/100 M.N. *)	\$ 98,610.01
27	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL TEMPLADO EN INTERIOR CLARO DE 6 MM DE ESPESOR, CORTADO Y TEMPLADO DE ACUERDO A MODULACION INDICADA EN PLANOS DE VENTANERIAS, INCLUYE: EMPAQUES, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON, ELEMENTOS DE FIJACION, NIVELADO, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREO DEL MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	M2	40.42	\$ 1,849.37	(* UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 37/100 M.N. *)	\$ 74,751.54
28	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE CANCELERIA INTERIOR CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL TIPO CUPRUM DE 2, 3", Y 4" SEGUN PLANOS". INCLUYE: ACCESORIOS DIVERSOS, OPERADORES DE CREMALLERAS, FELPAS, BISAGRAS, SELLADO PERIMETRAL CON VINIL Y/O SILICON, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, FLETES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	M2	302.32	\$ 2,987.04	(* DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 04/100 M.N. *)	\$ 903,041.93
29	LIMPIEZA DE CRISTALES , CON AGENTE LIMPIADOR Y AGUA. MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	202.82	\$ 111.29	(* CIENTO ONCE PESOS 29/100 M.N. *)	\$ 22,571.84
30	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DOBLE EN CRISTAL CLARO TEMPLADO DE 9MM, SIN MARCO EN ALUMINIO INCLUYE: BISGRAS HIDRAULICAS MCA. HERRALUM) JALADERA H DE 30CM, CHAPA PARA PUERTA DE CRISTAL A PISO CON MEDIDAS APROXIMADAS DE 1.90X2.20MT., INCLUYE: ACCESORIOS DIVERSOS, FELPAS, BISAGRAS, SELLADO PERIMETRAL CON VINIL Y/O SILICON, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, FLETES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER	PZA	4.00	\$ 34,241.31	(* TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 31/100 M.N. *)	\$ 136,965.24
SUBTOTAL Herrería y cancelería de aluminio						\$ 1,421,789.75
Carpintería						
31	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR DE BATIENTE IZQUIERDA CON DIMENSIONES DE 1.00 MTS A 1.20 MTS X 2.30 MTS, Y ANTEPECHO DE 1.00 MTS X 0.49 MTS, A BASE BASTIDOR DE MADERA, FORRADA DE MDF CON CUBIERTA DE FORMAICA COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION DEL CENTRO UNIVERSITARIO Y MARCO DE ALUMINIO NATURAL, INCLUYE: BISAGRAS Y MANIJA MCA TESA MOD. M2000 ACABADO NATURAL Y CRISTAL CON MARCO DE ALUMINIO CON DIMENSIONES DE 0.15 X 0.97 MTS COMO MIRILLA (VER GRAFICO)	PZA	7.00	\$ 19,626.75	(* DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS 75/100 M.N. *)	\$ 137,387.25
SUBTOTAL Carpintería						\$ 137,387.25
Red de agua potable y cisterna						

2

2

2

5

OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

Hernando Marín C.U. de la Zona G.D.R. Tel: (+52) 334 4410 Tel/Fax (+52) 334 665-4078 Tel/Fax (+52) 334 665-4079 Email: contabscucog@gmail.com R.C.C. C.U. 020551 JRS



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
32	SUCCION PARA LLENADO DE HIDRONEUMATICO A BASE DE TUBERIA DE COBRE DE 1 1/4" A 1 1/2" , DESDE LA CISTERNA HASTA EL EQUIPO DE BOMBEO, CONSIDERANDO UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 10 MTS. DESDE LA UBICACION DE LA CISTERNA AL EQUIPO HIDRONEUMATICO, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACIONES, RELLENOS, ENCOFRACO CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2, LINEAS DE SUCCION, LINEA DE RETORNO PARA PRUEBAS, PICHANCHA DE 1 1/2", VALVULAS, MATERIALES MENORES, DESPERDICIOS, CONEXIONES, PRUEBAS, LIMPIEZA, Y ACARREO DE TODOS LOS MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	PZA	1.00	\$ 13,623.57	(* TRECE MIL SEISCIENTOS VEINTITRES PESOS 57/100 M.N. *)	\$ 13,623.57
33	EQUIPO INTEGRADO DE VELOCIDAD VARIABLE, DISEÑADO PARA PROPORCIONAR UN GASTO DE 350 LPM GPM Y 3.5 KG/CM² INCLUYE: 02 Motobombas Centrifugas con carcasa radialmente partida con succión y descarga de 1½", fundida en hierro gris, impulsor cerrado. Acoplada directamente a motor eléctrico, Trifásico 220/440 Volts, de 3 HP. 3500 RPM, 01 Tablero Variador de Velocidad para 2 Motobombas de 3 HP, en 230 volts, Trifásico con 1 variador de velocidad por bomba, circuito para funcionamiento a velocidad variable con inversor de frecuencia y transductor de presión. Gabinete de lámina de acero rolado en frío, módulo de automatización simple, el cual contiene una pantalla donde se visualiza el funcionamiento de las motobombas y la presión existente. Guardamotores y contactores magnéticos, selectores para trabajo automático o manual, entrada para protección por bajo nivel en la cisterna, tarjeta de control, luces piloto para información de trabajo, 01 Tanque precargado vertical de 44 galones de capacidad, versión diafragma con blader ahulado, 01 Cabezal de descarga de tubo ced. 40 de 3", con bridas tipo slip-on de acero para 250 PSI en los extremos. Conexiones de descarga para cada motobomba, 01 Juego de Conexiones Necesarias para la integración del Equipo, 01 Base de hierro estructural soldada sobre la cual se atornillan todos los elementos, los cuales están totalmente armados e	PZA	1.00	\$ 63,592.28	(* SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 28/100 M.N. *)	\$ 63,592.28
SUBTOTAL Red de agua potable y cisterna						\$ 77,215.85
Drenaje sanitario y pluvial						
34	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA DE 60X90 CMS (MEDIDAS INTERIORES) A BASE DE MARCO DE ANGULO DE 2" X 2" X 3/16" Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1-3/4" X 1-3/4" X 3/16" CON PARRILLA DE VARILLA CORRUGADA DE 3/8" DE DIAMETRO A CADA 10 CMS EN AMBOS SENTIDOS, COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, RECIBIDA SOBRE REGITRO EXISTENTE CON DALA DE CORONA DE 14X20 CMS COLADA DE LA MISMA MANERA QUE LA TAPA CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, DESPERDICIOS, FONDO ANTICORROSIVO, PINTURA DE ESMALTE, CIMBRA COMÚN, TRAZO, NIVELACIÓN, PLOMEO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	PZA	3.00	\$ 6,018.45	(* SEIS MIL DIECIOCHO PESOS 45/100 M.N. *)	\$ 18,055.35
35	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA DE 60X60 CMS (MEDIDAS INTERIORES) A BASE DE MARCO DE ANGULO DE 2" X 2" X 3/16" Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1-3/4" X 1-3/4" X 3/16" CON PARRILLA DE VARILLA CORRUGADA DE 3/8" DE DIAMETRO A CADA 10 CMS EN AMBOS SENTIDOS, COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, RECIBIDA SOBRE REGITRO EXISTENTE CON DALA DE CORONA DE 14X20 CMS COLADA DE LA MISMA MANERA QUE LA TAPA CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, DESPERDICIOS, CIMBRA COMÚN, TRAZO, NIVELACIÓN, PLOMEO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	PZA	8.00	\$ 5,034.57	(* CINCO MIL TREINTA Y CUATRO PESOS 57/100 M.N. *)	\$ 40,276.56
36	TERMINACION DE BAJADAS DE BAJANTES, CON TUBO DE P.V.C. SANITARIO DE NORMA DE 6" A 8" (200 MM) DIAM., INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, LIMPIADORES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, PRUEBAS, PASOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	1.00	\$ 2,308.49	(* DOS MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS 49/100 M.N. *)	\$ 2,308.49
37	POZO DE ABSORCION DE 1.80 MTS. DE DIAMETRO X 6.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES, CON MURO DE LADRILLO DE LAMA HUACALEADO, DALAS CON ARMEX 15 X 15-4, INCLUYE: MATERIALES, TRAZO, EXCAVACION, RELLENO Y TAPA DE CONCRETO ARMADO, (VER PLANO), FILTRO LATERAL CON GRAVA, NIVELACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, PASO EN MURO PARA CONEXION DE TUBO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, ADEMÁS, CONEXIONES DEL POZO DE ABSORCION A LOS 5 REGISTROS, CON 40 MTS. DE TUBO DE P.V.C. DE 4 DE DIAMETRO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS, Y RETIRO DE DEL MATERIAL EXDENTE FUERA DE LA OBRA.	PZA	2.00	\$ 55,744.61	(* CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 61/100 M.N. *)	\$ 111,489.22
SUBTOTAL Drenaje sanitario y pluvial						\$ 172,129.62
Acabados sanitarios (Accesorios)						
38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PAPELERA MARCA KIMBERLY CLARK, INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	20.00	\$ 2,373.82	(* DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 82/100 M.N. *)	\$ 47,476.40
39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JABONERA MARCA KIMBERLY CLARK, INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	10.00	\$ 1,768.09	(* UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 09/100 M.N. *)	\$ 17,680.90
40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOALLERO MARCA KIMBERLY CLARK, INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	10.00	\$ 2,785.17	(* DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 17/100 M.N. *)	\$ 27,851.70

2

5

2

2

2

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
41	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO DE 2.70 X 0.90 M., MONTADO EN BASTIDOR DE MADERA Y TRIPLAY DE PINO DE 6 MM., MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL DE 1 1/2", INCLUYE: HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	\$ 4,853.12	(* CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 12/100 M.N. *)	\$ 4,853.12
42	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO DE 2.00 X 0.90 M., MONTADO EN BASTIDOR DE MADERA Y TRIPLAY DE PINO DE 6 MM., MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL DE 1 1/2", INCLUYE: HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2.00	\$ 3,594.90	(* TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 90/100 M.N. *)	\$ 7,189.80
43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO DE 1.80 X 0.90 M., MONTADO EN BASTIDOR DE MADERA Y TRIPLAY DE PINO DE 6 MM., MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL DE 1 1/2", INCLUYE: HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2.00	\$ 3,594.90	(* TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 90/100 M.N. *)	\$ 7,189.80
44	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO DE 2.30 X 0.90 M., MONTADO EN BASTIDOR DE MADERA Y TRIPLAY DE PINO DE 6 MM., MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL DE 1 1/2", INCLUYE: HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	\$ 4,134.14	(* CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 14/100 M.N. *)	\$ 4,134.14
45	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO DE 1.50 X 0.90 M., MONTADO EN BASTIDOR DE MADERA Y TRIPLAY DE PINO DE 6 MM., MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL DE 1 1/2", INCLUYE: HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2.00	\$ 2,696.17	(* DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 17/100 M.N. *)	\$ 5,392.34
SUBTOTAL Acabados sanitarios (Accesorios)						\$ 121,768.20
Red de fuerza y alumbrado						
Red de fuerza						
46	REVISION Y PRUEBAS A TRANSFORMADOR, CONSISTENTE EN PRUEBAS DE AISLAMIENTO RELACION DE TRANSFORMACION Y ANALISIS FISICO QUIMICO DEL ACEITE AL TRANSFORMADOR, EQUIPO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y UN REPORTE CORRESPONDIENTE.	PZA	1.00	\$ 12,594.86	(* DOCE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 86/100 M.N. *)	\$ 12,594.86
47	REVISION Y TERMINACION DE REMATE DE CABLES DE TABLEROS GENERALES, CON DIFERENTES CAPACIDADES, EQUIPO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, IDENTIFICACION Y NUMERACION DE CIRCUITOS	PZA	3.00	\$ 8,996.29	(* OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 29/100 M.N. *)	\$ 26,988.87
48	RECABLEADO DE SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR EN DUCTERIA EXISTENTE, CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRE 12, INCLUYE: DESCONEXIONES, RETIRO DE ACCESORIOS Y CABLES AL 100%, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONEXIONES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL. (NO INCLUYE DUCTERIA, REGISTRO Y CHALUPAS)	SAL	50.00	\$ 901.47	(* NOVECIENTOS UN PESOS 47/100 M.N. *)	\$ 45,073.50
49	RECABLEADO DE SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO EN DUCTERIA EXISTENTE, CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRE 12 EN FASES Y CABLE DE COBRE DESNUDO CAL 12 EN TIERRA FISICA, INCLUYE: DESCONEXIONES, RETIRO DE ACCESORIOS Y CABLES AL 100%, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONEXIONES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL. (NO INCLUYE DUCTERIA, REGISTRO Y CHALUPAS)	SAL	120.00	\$ 1,074.02	(* UN MIL SETENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N. *)	\$ 128,882.40
50	RECABLEADO DE SALIDA ELECTRICA DE CENTRO EN DUCTERIA EXISTENTE, CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRE 12, INCLUYE: DESCONEXIONES, RETIRO DE CABLES AL 100%, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONEXIONES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL. (NO INCLUYE DUCTERIA, REGISTRO Y CHALUPAS)	SAL	350.00	\$ 860.79	(* OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 79/100 M.N. *)	\$ 301,276.50
51	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA DE 60X90 CMS (MEDIDAS INTERIORES) A BASE DE MARCO DE ANGULO DE 2" X 2" X 3/16" Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1-3/4" X 1-3/4" X 3/16" CON PARRILLA DE VARILLA CORRUGADA DE 3/8" DE DIAMETRO A CADA 10 CMS EN AMBOS SENTIDOS, COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, RECIBIDA SOBRE REGITRO EXISTENTE CON DALA DE CORONA DE 14X20 CMS COLADA DE LA MISMA MANERA QUE LA TAPA CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, DESPERDICIOS, FONDO ANTICORROSIVO, PINTURA DE ESMALTE, CIMBRA COMUN, TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	PZA	10.00	\$ 6,018.45	(* SEIS MIL DIECIOCHO PESOS 45/100 M.N. *)	\$ 60,184.50

2

2

2

2

5

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

Hecho en la Ciudad de La Comarca del C.P. 44101, el 03/03/2025, a las 09:00 hrs. R.F. C.C. 03/03/2025



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
52	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BLOQUE DE DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, 175 A, 1 POLOS, 1 HILO POR POLO, RANGO DE CABLE 8 AWG A 2/0 AWG (AL.CU). INCLUYE: MONTAJE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONECTORES, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS ELÉCTRICAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	105.00	\$ 2,502.11	(* DOS MIL QUINIENTOS DOS PESOS 11/100 M.N. *)	\$ 262,721.55
53	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO NQ 18 CIRCUITOS, 3F, 4H, 127/220 VOLTS, BARRAS DE 100A, MOD. NQ184AB100S, INCLUYE: MONTAJE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONECTORES, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS ELÉCTRICAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	3.00	\$ 31,134.01	(* TREINTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 01/100 M.N. *)	\$ 93,402.03
54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE ILUMINACIÓN Y CONTROL NF POWERLINK (ESCLAVO) SERIE 1000, ARMADO TIPO SOBREPONER, TRIFASICO 3F, 4H, 220/127VOLTS, BARRAS DE 125 AMP, 30 CIRCUITOS, 24 POLOS DE CONTROL, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, MARCA SQUARE D. INCLUYE: ARNES DE CONEXIÓN PARA TABLERO ESCLAVO O TIPO COLUMNA, SELECTOR DE DIRECCIÓN PARA TABLERO ESCLAVO, BUS DE CONTROL IZQUIERDO 12 POLOS Y DERECHO 12 POLOS, KIT DE BARRA DE TIERRAS, KIT DE BARRA DE NEUTROS, INTERRUPTORES DERIVADOS TIPO ECB CONFIGURACION SEGÚN CUADRO DE CARGAS. INCLUYE: CONEXIONES, PRUEBAS, ARRANQUES, GARANTÍAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, ACARREOS, LIMPIEZA, SEPARACION DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL PARA RECICLADO CON EMPRESA CERTIFICADA Y LA EMISION DEL MANIFIESTO CORRESPONDIENTE, PARA CUMPLIR CON LA CERTIFICACION LEED, DE ACUERDO A LAS CARACTERISTICAS DEL PROYECTO AUTORIZADO Y CUMPLIENDO LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-001	PZA	1.00	\$ 54,888.43	(* CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 43/100 M.N. *)	\$ 54,888.43
55	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO NQ 42 CIRCUITOS, 3F, 4H, 127/220 VOLTS, BARRAS DE 225A, MOD. NQ424AB225S, INCLUYE: MONTAJE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONECTORES, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS ELÉCTRICAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	1.00	\$ 62,882.07	(* SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 07/100 M.N. *)	\$ 62,882.07
56	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO QO DE 1 POLO DE 20-50 A INCLUYE: MONTAJE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONECTORES, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS ELÉCTRICAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	54.00	\$ 468.56	(* CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 56/100 M.N. *)	\$ 25,302.24
57	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO QO DE 2 POLOS DE 20-50 A INCLUYE: MONTAJE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONECTORES, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS ELÉCTRICAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	30.00	\$ 1,354.22	(* UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 22/100 M.N. *)	\$ 40,626.60
58	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO QO DE 3 POLOS DE 20-50 A INCLUYE: MONTAJE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONECTORES, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS ELÉCTRICAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	16.00	\$ 2,661.28	(* DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 28/100 M.N. *)	\$ 42,580.48
59	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PARARRAYO PIEZOELECTRICO SAINT-ELME SE-157L, CON GRADO DE PROTECCION "II", MARCA FRANKLIN FRANCE, INCLUYE: MASTIL DE ACERO INOXIDABLE DE 2". MONTAJE, MATERIALES DE FIJACIÓN, BASE Y TUBERÍA GALVANIZADA, CONEXIONES, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	1.00	\$ 87,604.14	(* OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS 14/100 M.N. *)	\$ 87,604.14
60	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTADOR DE DESCARGAS Y DESCONECTADOR DE PRUEBAS, MARCA FRANKLIN FRANCE, INCLUYE: MONTAJE, MATERIALES DE FIJACIÓN, BASE Y TUBERÍA GALVANIZADA, CONEXIONES, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	1.00	\$ 7,253.90	(* SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 90/100 M.N. *)	\$ 7,253.90
61	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 4/0 PARA TIERRA FISICA, TEMPLE SEMIDURO DE 19 HILOS, INCLUYE: MONTAJE, ABRAZADERAS METÁLICAS PARA MURO, GUÍA METÁLICA, CONEXIONES, CONECTORES PONCHABLES, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	KG	36.00	\$ 846.90	(* OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 90/100 M.N. *)	\$ 30,488.40
62	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONEXIÓN SOLDABLE EN T HORIZONTAL PARA CABLE DE PASO CALIBRE 4/0 AWG, INCLUYE: CARGA PARA CONEXIÓN EXOTÉRMICA, MOLDE DE FUSIÓN, CONEXIONES, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	15.00	\$ 876.15	(* OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N. *)	\$ 13,142.25
63	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONEXIÓN SOLDABLE A COLUMNA O ESTRUCTURA PARA CABLE DE PASO CALIBRE 4/0 AWG, INCLUYE: SOLDADURA PARA MOLDE, MOLDE DE FUSIÓN, CONEXIONES, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	10.00	\$ 876.15	(* OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N. *)	\$ 8,761.50

2

5

2

2

2

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

Carretera a La Unión GDE Jalisco P. 44410 Tel: (0133) 3665 4078 Fax: (0133) 3665 4079

E-mail: contabanco@gmail.com RFC: CCOO2053 BRS



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
64	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REHILETE PARA SISTEMA DE TIERRAS DE COBRE MARCA AMESA, INCLUYE: SOLDADURA PARA MOLDE, MOLDE DE FUSIÓN, EXCAVACIÓN Y RELLENO, CONEXIONES, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	1.00	\$ 10,173.43	(* DIEZ MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS 43/100 M.N. *)	\$ 10,173.43
SUBTOTAL Red de fuerza						\$ 1,314,827.65
Alumbrado						
65	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIRA LED PARA USO EXTERIOR EN BARANDALES MODELO MLED-60-IP45-127V-CD MARCA TLAPPS (CL), INCLUYE: MONTAJE DE ACCESORIO, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, CONEXIONES CON CONECTOR DE RESORTE SCOTCHLOK, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	85.00	\$ 800.32	(* OCHOCIENTOS PESOS 32/100 M.N. *)	\$ 68,027.20
66	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA PARA SUSPENDER LED 38W 4000LM 4000K 100-277V MODELO OF4250NBCA MARCA CONSTRULITA (VE) INCLUYE: MONTAJE DE ACCESORIO, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, CONEXIONES CON CONECTOR DE RESORTE SCOTCHLOK, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	80.00	\$ 2,647.32	(* DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 32/100 M.N. *)	\$ 211,785.60
67	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA DIRIGIBLE PARA USO SUMERGIBLE EN JARDINES MODELO LDAZ330W3M 6.5W 640LM 3000K 24V 36" (TN), INCLUYE: MONTAJE DE ACCESORIO, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, CONEXIONES CON CONECTOR DE RESORTE SCOTCHLOK, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	25.00	\$ 2,481.18	(* DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 18/100 M.N. *)	\$ 62,029.50
68	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SENSOR DE OCUPACIÓN BAÑOS Y SALONES MULTITECNOLOGIA, MOD. O2C20-MDW, MARCA LEVITON, INCLUYE: MONTAJE DE ACCESORIO, CONEXIONES CON CONECTOR DE RESORTE SCOTCHLOK, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	10.00	\$ 4,818.77	(* CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS 77/100 M.N. *)	\$ 48,187.70
69	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SENSOR DE OCUPACIÓN ESCALERA INFRARROJO, MOD. OSWVV-10W, MARCA LEVITON, INCLUYE: MONTAJE DE ACCESORIO, CONEXIONES CON CONECTOR DE RESORTE SCOTCHLOK, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	14.00	\$ 2,881.18	(* DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 18/100 M.N. *)	\$ 40,336.52
70	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SENSOR DE OCUPACIÓN AREA DE TRABAJO ABIERTA, MOD. PCC2D-00W, MARCA LEVITON, INCLUYE: MONTAJE DE ACCESORIO, CONEXIONES CON CONECTOR DE RESORTE SCOTCHLOK, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	18.00	\$ 5,312.87	(* CINCO MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS 87/100 M.N. *)	\$ 95,631.66
71	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO 1 VÍA, MOD. 56080-2W, MARCA LEVITON, INCLUYE: MONTAJE DE ACCESORIO, CONEXIONES CON CONECTOR DE RESORTE SCOTCHLOK, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	52.00	\$ 300.82	(* TRESCIENTOS PESOS 82/100 M.N. *)	\$ 15,642.64
72	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR ESCALERA 3 VÍAS, MOD. M5623-W, MARCA LEVITON, INCLUYE: MONTAJE DE ACCESORIO, CONEXIONES CON CONECTOR DE RESORTE SCOTCHLOK, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	13.00	\$ 411.26	(* CUATROCIENTOS ONCE PESOS 26/100 M.N. *)	\$ 5,346.38
73	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADORES, MOD. 80301-SW, MARCA LEVITON, INCLUYE: MONTAJE DE ACCESORIO, CONEXIONES CON CONECTOR DE RESORTE SCOTCHLOK, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS, MATERIALES MENORES, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA.	PZA	65.00	\$ 346.19	(* TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N. *)	\$ 22,502.35
SUBTOTAL Alumbrado						\$ 569,489.55
TOTAL Red de fuerza y alumbrado						\$ 1,884,317.20
Instalación de voz, datos y CCTV						

2

2

2

2

5 MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

Herramienta No. 4083 de la Zona GDE Tel. C. P. 4410 Tel. 0111 3665 4078 Tel. Fax. 0111 3665 3679 Email: contact@cinco.org.mx REC-CCO070531-BRS



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CABLEADO DE VOZ Y DATOS A BASE DE TUBERIA CONDUIT, GALV. PARED DELGADA, CABLEADO UTP CAT 6A O SUPERIOR, FORMADA POR UNA PLACA CM50XL MARCA CABLOFIL (586 130) ACOPLADA A BANDEJA SEGUN ESPECIFICACIÓN DEL FABRICANTE Y UNA BASE Y CUBIERTA DE CAJA DE CONEXIONES DE GRUPO SENCILLO MARCA PANDUIT (JBX3510W-A) FIJA EN PLACA CM50XL CON CUATRO TORNILLOS CABEZA GOTA DE 16 MILIMETROS DE LARGO, CUATRO TUERCAS Y OCHO RONDANAS DE ACERO INOXIDABLE. ALTURA MÁXIMA DE TRABAJO DE 3.5 METROS. INCLUYE: PLACA CM50XL, CAJA JBX3510W, TORNILLERÍA, AMARRE DE PLACA EN BANDEJA, ARMADO DE COMPONENTES Y ATORNILLADO, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, INCLUYE MATERIALES MENORES, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, MATERIAL DE CONSUMO, MANO DE OBRA CALIFICADA Y DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTAS Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL. P.U.O.T.	SAL	52.50	\$ 4,044.46	(* CUATRO MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 46/100 M.N. *)	\$ 212,334.15
75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK MODULAR COLOR BLANCO, CATEGORÍA 6, ESTILO TG, MINI-COM DE 8 POSICIONES Y 8 CABLES, MODELO: CJ688TGWHY Y QUE CUMPLA O REBASE LAS ESPECIFICACIONES DE CATEGORÍA 6A SEGUN ANSITIA/EIA-568-B Y SUS ADDENDUMS; CORRECTAMENTE ACOPLADO Y ETIQUETADO EN PLACA (FACE-PLATE). LA INSTALACIÓN DEBERÁ SUPERAR LAS PRUEBAS DE DESEMPEÑO ESPECIFICADAS EN DICHA NORMA. ALTURA MÁXIMA DE TRABAJO DE 3.5 METROS. INCLUYE: JACK, MANO DE OBRA CALIFICADA, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MATERIAL DE CONSUMO PARA EL ETIQUETADO, PRUEBAS DOCUMENTADAS DE DESEMPEÑO DE LA INSTALACIÓN SEGUN ANSITIA/EIA-568-B, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA DURANTE Y AL TERMINAR EL TRABAJO, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTAS Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL. P.U.O.T.	PZA	176.00	\$ 565.53	(* QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 53/100 M.N. *)	\$ 99,533.28
76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN PATCH PANEL ANGULADO 48 PUERTOS CATEGORÍA 6A, 1100AGS5-48 GIGASPEED X10D MARCA SYSTIMAX (760051185) EN RACK ESTÁNDAR YA EXISTENTE. INCLUYE: PATCH PANEL, DESEMPACADO, ARMADO DE COMPONENTES Y ATORNILLADO A RACK, MANO DE OBRA CALIFICADA, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA DURANTE Y AL TERMINAR EL TRABAJO, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTAS Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	9.00	\$ 32,018.88	(* TREINTA Y DOS MIL DIECIOCHO PESOS 88/100 M.N. *)	\$ 288,169.92
77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK DE 7' DE ALTO X 19 ANCHO EN ALUMINIO CAT. 55053-503 MCA. PANDUIT. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL.	PZA	2.00	\$ 9,846.94	(* NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 94/100 M.N. *)	\$ 19,693.88
78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR VERTICAL LATERAL CON 45 UNIDADES DE RACK, 83 ALTO CAT WMPVS45 MCA. PANDUIT. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL.	PZA	12.00	\$ 10,275.82	(* DIEZ MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 82/100 M.N. *)	\$ 123,309.84
79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL FRONTAL COLOR NEGRO, 3.5 CAT. WMPF1 MCA. PANDUIT. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL.	PZA	10.00	\$ 1,875.72	(* UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 72/100 M.N. *)	\$ 18,757.20
80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH ADMINSTRABLE DE 48 PUERTOS 10/100/1000T 802.3AT POE + 4 PUERTOS 100/1000BASE-X- SFP/440W.GIGABIT WEBSMART SWITCH, 48 PUERTOS TOTALES, 24cPoE+ 10/100/1000T, 4 PUERTOS SFP. MODELO: AT-GS950/52PSV2-10. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS FLETE A OBRA ACARREO, COLOCACIÓN, FIJACIÓN LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, LIMPIEZA DE LOS LUGARES DE TRABAJO DURANTE Y AL FINAL DE LOS MISMOS, SE INDICA EN CADA CONCEPTO LA PRESENTACIÓN MINIMA DEL PRODUCTO Y TPOD NIP NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, DE ACUERDO A FICHA TÉCNICA (SI ES QUE CUENTA CON ELLA) Y/O ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN. P.U.O.T	PZA	4.00	\$ 34,086.22	(* TREINTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y SEIS PESOS 22/100 M.N. *)	\$ 136,344.88
81	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAROLA GALV 54X300MM TM- 54300EZ DELTA. INCLUYE: SUMINISTROS, FLETES, ELEMENTOS DE FIJACION, CLIP RECTO AUTOMATICO MG51-111 CHAROFIL, GRAPA DE SUSPENSION MG-51-105EZ CHAROFIL, CORTES E INSTALACIÓN DE BANDEJA SEGUN INDICACIONES DEL FABRICANTE, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, MATERIAL DE CONSUMO, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, A CUALQUIER NIVEL.	ML	48.00	\$ 1,551.22	(* UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 22/100 M.N. *)	\$ 74,458.56
SUBTOTAL Instalación de voz, datos y CCTV						\$ 972,601.71
Sistema de climatización						
Alimentación Eléctrica al sistema de Aire Acondicionado.						

2

2

2

2

5



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
82	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA HASTA 10 M PARA EQUIPO EVAPORADOR , INCLUYE: TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA GALVANIZADA CON DIAM. 16 Y 21 MM, CONECTORES, COPLES, CAJAS CUADRADAS, CONDULET TIPO FS, LR, LL, T Y C DIAMETROS SEGUN PROYECTO, SOPORTERIA CON VARILLA ROSCADA DE 1/4", ABRAZADERA TIPO CLIP, TUERCAS Y ROLDANAS, CABLE DE COBRE CAL. 10 AWG PARA FASE Y NEUTRO, CABLE DE COBRE CAL. 12 AWG PARA TIERRA FISICA, CONECTOR RESORTE PARA CABLE CAL. 10 3M, CINTA AISLANTE, MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	18.00	\$ 6,960.18	(* SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS 18/100 M.N. *)	\$ 125,283.24
83	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DE SEGURIDAD SIN ELEMENTOS TERMICOS 2X30A MOD. 7808G MARCA ARROW HART , INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	PZA	18.00	\$ 2,127.30	(* DOS MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 30/100 M.N. *)	\$ 38,291.40
84	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DE SEGURIDAD SIN ELEMENTOS TERMICOS 3x100A MOD. HU363 MARCA SQUARE D , INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	PZA	3.00	\$ 22,182.68	(* VEINTIDOS MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS 68/100 M.N. *)	\$ 66,548.04
85	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION ELECTRICA 220V MONOFASICA PARA EQUIPOS EVAPORADORES, INCLUYE: TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA GALVANIZADA CON DIAM. 16 Y 21 MM, CONECTORES, COPLES, CAJAS CUADRADAS, CONDULET TIPO FS, LR, LL, T Y C DIAMETROS SEGUN PROYECTO, SOPORTERIA CON TAQUETE DE EXPANSION 3/8", VARILLA ROSCADA DE 3/8", UNICANAL 4X4, ABRAZADERA PARA UNICANAL, TUERCAS Y ROLDANAS, CABLE DE COBRE CAL. 10 AWG PARA FASE Y NEUTRO, CABLE DE COBRE CAL. 12 AWG PARA TIERRA FISICA, CONECTOR RESORTE PARA CABLE CAL. 10 3M, CINTA AISLANTE, MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	M	24.00	\$ 614.61	(* SEISCIENTOS CATORCE PESOS 61/100 M.N. *)	\$ 14,750.64
86	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION ELECTRICA 220V TRIFASICA PARA CONDENSADORES, INCLUYE: TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA GALVANIZADA CON DIAM. 41, 53 Y 63 MM, TUBERIA TIPO LICUATITE PARA CONEXION A EQUIPOS CONECTORES CON DIAM. 41,53 Y 63 MM, COPLES, CAJAS CUADRADAS, CONDULET TIPO FS, LR, LL, T Y C DIAMETROS SEGUN PROYECTO, SOPORTERIA CON TAQUETE DE EXPANSION 3/8", VARILLA ROSCADA DE 3/8", UNICANAL 4X4, ABRAZADERA PARA UNICANAL, TUERCAS Y ROLDANAS, CABLE DE COBRE CAL. 4 AWG PARA FASE Y NEUTRO, CABLE DE COBRE CAL. 6 AWG PARA TIERRA FISICA, ZAPATAS PONCHABLES TIPO ESPADA PARA CONEXIONES EN LOS EQUIPOS, CINTA AISLANTE, MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	M	12.00	\$ 1,444.68	(* UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 68/100 M.N. *)	\$ 17,336.16
87	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION ELECTRICA 220V TRIFASICA PARA CONDENSADORES, INCLUYE: TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA GALVANIZADA CON DIAM. 41, 53 Y 63 MM, TUBERIA TIPO LICUATITE PARA CONEXION A EQUIPOS CONECTORES CON DIAM. 41,53 Y 63 MM, COPLES, CAJAS CUADRADAS, CONDULET TIPO FS, LR, LL, T Y C DIAMETROS SEGUN PROYECTO, SOPORTERIA CON TAQUETE DE EXPANSION 3/8", VARILLA ROSCADA DE 3/8", UNICANAL 4X4, ABRAZADERA PARA UNICANAL, TUERCAS Y ROLDANAS, CABLE DE COBRE CAL. 2 AWG PARA FASE Y NEUTRO, CABLE DE COBRE CAL. 6 AWG PARA TIERRA FISICA, ZAPATAS PONCHABLES TIPO ESPADA PARA CONEXIONES EN LOS EQUIPOS, CINTA AISLANTE, MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	M	12.00	\$ 1,539.29	(* UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 29/100 M.N. *)	\$ 18,471.48
88	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION ELECTRICA 220V TRIFASICA PARA CONDENSADORES, INCLUYE: TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA GALVANIZADA CON DIAM. 53 Y 63 MM, TUBERIA TIPO LICUATITE PARA CONEXION A EQUIPOS CONECTORES CON DIAM. 41,53 Y 63 MM, COPLES, CAJAS CUADRADAS, CONDULET TIPO FS, LR, LL, T Y C DIAMETROS SEGUN PROYECTO, SOPORTERIA CON TAQUETE DE EXPANSION 3/8", VARILLA ROSCADA DE 3/8", UNICANAL 4X4, ABRAZADERA PARA UNICANAL, TUERCAS Y ROLDANAS, CABLE DE COBRE CAL. 2 AWG PARA FASE Y NEUTRO, CABLE DE COBRE CAL. 6 AWG PARA TIERRA FISICA, ZAPATAS PONCHABLES TIPO ESPADA PARA CONEXIONES EN LOS EQUIPOS, CINTA AISLANTE, MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	M	21.20	\$ 1,539.29	(* UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 29/100 M.N. *)	\$ 32,632.95

2

2

2

2

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

Hernando Martel No. 308 c/ La Comandante Tel. F. 44410 Tel. (011) 333 965 4078 Tel. Fax (011) 333 965 4079
E-mail: contabilidadcnc@gmail.com REC. CUCBA/05/31/05



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
89	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 POLO CON CAPACIDAD DE 20 AMPERES PARA MOD. QO220 MARCA SQUARE D, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	PZA	2.00	\$ 1,329.66	(* UN MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 66/100 M.N. *)	\$ 2,659.32
90	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 3 POLO CON CAPACIDAD DE 70 AMPERES PARA MOD. EGB34070 MARCA SQUARE-D, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	PZA	5.00	\$ 3,112.27	(* TRES MIL CIENTO DOCE PESOS 27/100 M.N. *)	\$ 15,561.35
91	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 3 POLO CON CAPACIDAD DE 100 AMPERES PARA MOD. EGB34100 MARCA SQUARE-D, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	PZA	18.00	\$ 4,241.73	(* CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 73/100 M.N. *)	\$ 76,351.14
92	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 3 POLO CON CAPACIDAD DE 125 AMPERES PARA MOD. EGB34125 MARCA SQUARE-D, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, ACCESORIOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, INSTALACION A CUALQUIER NIVEL, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	PZA	3.00	\$ 28,282.62	(* VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 62/100 M.N. *)	\$ 84,847.86
SUBTOTAL Alimentación Eléctrica al sistema de Aire Acondicionado.						\$ 492,733.58
SUMINISTRO DE EQUIPOS						
93	SUMINISTRO DE UNIDAD EXTERIOR MODULAR MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVH0192K8, CON CONTROL DE CAPACIDAD LINEAL, FUNCIÓN DE AUTO-ARRANQUE SIN NECESIDAD DE REPROGRAMACIÓN. CAPACIDAD DE 192 MBH. OPERA A 220-3-60. USA REFRIGERANTE 410A.	PZA	1.00	\$ 238,075.62	(* DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETENTA Y CINCO PESOS 62/100 M.N. *)	\$ 238,075.62
94	SUMINISTRO DE UNIDAD EXTERIOR MODULAR MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVH0170K8, CON CONTROL DE CAPACIDAD LINEAL, FUNCIÓN DE AUTO-ARRANQUE SIN NECESIDAD DE REPROGRAMACIÓN. CAPACIDAD DE 170 MBH. OPERA A 220-3-60. USA REFRIGERANTE 410A.	PZA	1.00	\$ 220,246.09	(* DOSCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 09/100 M.N. *)	\$ 220,246.09
95	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADORA TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE, ECOLÓGICO R410A, REARRANQUE AUTOMÁTICO INTERGADO. OPERA A 220-1-60. MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVD0012, CAPACIDAD NOMINAL 1 TON.	PZA	1.00	\$ 10,770.19	(* DIEZ MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 19/100 M.N. *)	\$ 10,770.19
96	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADORA TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE, ECOLÓGICO R410A, REARRANQUE AUTOMÁTICO INTERGADO. OPERA A 220-1-60. MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVD0015, CAPACIDAD NOMINAL 1.25 TON.	PZA	2.00	\$ 12,804.36	(* DOCE MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS 36/100 M.N. *)	\$ 25,608.72
97	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADORA TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE, ECOLÓGICO R410A, REARRANQUE AUTOMÁTICO INTERGADO. OPERA A 220-1-60. MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVD0018, CAPACIDAD NOMINAL 1.5 TON.	PZA	2.00	\$ 13,057.67	(* TRECE MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N. *)	\$ 26,115.34
98	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADORA TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE, ECOLÓGICO R410A, REARRANQUE AUTOMÁTICO INTERGADO. OPERA A 220-1-60. MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVD0024, CAPACIDAD NOMINAL 2 TON.	PZA	2.00	\$ 13,871.59	(* TRECE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 59/100 M.N. *)	\$ 27,743.18
99	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADORA TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE, ECOLÓGICO R410A, REARRANQUE AUTOMÁTICO INTERGADO. OPERA A 220-1-60. MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVD0027, CAPACIDAD NOMINAL 2.25 TON.	PZA	2.00	\$ 15,084.30	(* QUINCE MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS 30/100 M.N. *)	\$ 30,168.60
100	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADORA TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE, ECOLÓGICO R410A, REARRANQUE AUTOMÁTICO INTERGADO. OPERA A 220-1-60. MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVD0030, CAPACIDAD NOMINAL 2.5 TON.	PZA	2.00	\$ 16,724.66	(* DIECISEIS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 66/100 M.N. *)	\$ 33,449.32
101	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADORA TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE, ECOLÓGICO R410A, REARRANQUE AUTOMÁTICO INTERGADO. OPERA A 220-1-60. MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVD0038, CAPACIDAD NOMINAL 3.16 TON.	PZA	2.00	\$ 17,785.64	(* DIECISIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 64/100 M.N. *)	\$ 35,571.28
102	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADORA TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE, ECOLÓGICO R410A, REARRANQUE AUTOMÁTICO INTERGADO. OPERA A 220-1-60. MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVD0048, CAPACIDAD NOMINAL 4 TON.	PZA	2.00	\$ 18,808.97	(* DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS 97/100 M.N. *)	\$ 37,617.94
103	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADORA TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE, ECOLÓGICO R410A, REARRANQUE AUTOMÁTICO INTERGADO. OPERA A 220-1-60. MARCA TRANE TVR CONNECT MODELO 4TVD0055, CAPACIDAD NOMINAL 4.58 TON.	PZA	2.00	\$ 22,702.94	(* VEINTIDOS MIL SETECIENTOS DOS PESOS 94/100 M.N. *)	\$ 45,405.88
104	SUMINISTRO DE RAMAL (BRANCH) PARA TUBERÍA DE COBRE MARCA TRANE MODELO TODK02	PZA	2.00	\$ 2,516.98	(* DOS MIL QUINIENTOS DIECISEIS PESOS 98/100 M.N. *)	\$ 5,033.96
105	SUMINISTRO DE RAMAL (BRANCH) PARA TUBERÍA DE COBRE MARCA TRANE MODELO TODK03	PZA	2.00	\$ 5,041.02	(* CINCO MIL CUARENTA Y UN PESOS 02/100 M.N. *)	\$ 10,082.04

2

2

2

2

5

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO

Hernández Martí No. 308 Col. La Loma GDL, Jal. C.P. 44410 Tel. (0133) 3665-4028 Tel-Fax (0133) 3665-4029 Email: contabucos@gmail.com RFC: CCO-020531-BR5



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERJ".
Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025
Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
106	SUMINISTRO DE RAMAL (BRANCH) PARA TUBERÍA DE COBRE MARCA TRANE MODELO TRDK112	PZA	14.00	\$ 1,340.64	(* UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS 64/100 M.N. *)	\$ 18,768.96
107	SUMINISTRO DE RAMAL (BRANCH) PARA TUBERÍA DE COBRE MARCA TRANE MODELO TRDK225	PZA	10.00	\$ 1,884.91	(* UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 91/100 M.N. *)	\$ 18,849.10
108	SUMINISTRO DE RAMAL (BRANCH) PARA TUBERÍA DE COBRE MARCA TRANE MODELO TRDK314	PZA	9.00	\$ 3,068.78	(* TRES MIL SESENTA Y OCHO PESOS 78/100 M.N. *)	\$ 27,619.02
109	SUMINISTRO DE RAMAL (BRANCH) PARA TUBERÍA DE COBRE MARCA TRANE MODELO TRDK768	PZA	5.00	\$ 3,276.96	(* TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 96/100 M.N. *)	\$ 16,384.80
110	SUMINISTRO DE TERMOSTATO ALAMBRICO MARCA TRANE MODELO TC0NTCNWD86S	PZA	10.00	\$ 2,488.13	(* DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 13/100 M.N. *)	\$ 24,881.30
111	SUMINISTRO DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO MARCA SOLER & PALAU MODELO TD-800.	PZA	4.00	\$ 11,111.31	(* ONCE MIL CIENTO ONCE PESOS 31/100 M.N. *)	\$ 44,445.24
SUBTOTAL SUMINISTRO DE EQUIPOS						\$ 896,836.58
INSTALACIÓN DE LOS SISTEMAS						
112	MONTAJE, AJUSTES, PRUEBAS Y ARRANQUE DE UNIDAD CONDENSADORA VRF. INCLUYE TACONES DE NEOPRENO, MANIOBRAS CON GRUA Y MANO DE OBRA PARA MONTAJE, AJUSTES, PRUEBAS Y ARRANQUE	PZA	2.00	\$ 13,986.31	(* TRECE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 31/100 M.N. *)	\$ 27,972.62
113	MONTAJE, AJUSTES, PRUEBAS Y ARRANQUE DE UNIDAD EVAPORADORA VRF. INCLUYE SOPORTE CON VARILLAS ROSCADAS DE 3/8 Y MANO DE OBRA PARA MONTAJE, AJUSTES, PRUEBAS Y ARRANQUE	PZA	10.00	\$ 9,219.63	(* NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 63/100 M.N. *)	\$ 92,196.30
114	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN DE RAMAL (BRANCH) PARA TUBERÍA DE COBRE MARCA TRANE. INCLUYE AISLAMIENTO.	PZA	10.00	\$ 904.70	(* NOVECIENTOS CUATRO PESOS 70/100 M.N. *)	\$ 9,047.00
115	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN DE TERMOSTATO CON FIJACION EN MURO.	PZA	6.00	\$ 1,042.97	(* UN MIL CUARENTA Y DOS PESOS 97/100 M.N. *)	\$ 6,257.82
116	MONTAJE, AJUSTES, PRUEBAS Y ARRANQUE DE VENTILADOR EN LINEA. INCLUYE SOPORTE CON VARILLAS ROSCADAS DE 1/4 Y MANO DE OBRA PARA MONTAJE, AJUSTES, PRUEBAS Y ARRANQUE	PZA	3.00	\$ 2,880.83	(* DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS 83/100 M.N. *)	\$ 8,642.49
117	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFRIGERANTE ECOLOGICO R410A	KG	44.25	\$ 343.15	(* TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 15/100 M.N. *)	\$ 15,184.39
118	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 7/8"	M	89.50	\$ 440.24	(* CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS 24/100 M.N. *)	\$ 39,401.48
119	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 1-1/8"	M	11.25	\$ 769.91	(* SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 91/100 M.N. *)	\$ 8,661.49
120	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 1-3/8"	M	30.30	\$ 949.04	(* NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 04/100 M.N. *)	\$ 28,755.91
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 1-5/8"	M	50.00	\$ 961.98	(* NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 96/100 M.N. *)	\$ 48,098.00
122	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 2-1/8"	M	32.00	\$ 1,527.66	(* UN MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS 66/100 M.N. *)	\$ 48,885.12
123	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 3/4"	M	15.75	\$ 319.06	(* TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS 06/100 M.N. *)	\$ 5,025.20
124	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 5/8"	M	80.80	\$ 274.97	(* DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 97/100 M.N. *)	\$ 22,162.58
125	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 1/2"	M	38.25	\$ 226.57	(* DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS 57/100 M.N. *)	\$ 8,666.30
126	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 3/8"	M	86.75	\$ 182.38	(* CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS 38/100 M.N. *)	\$ 15,821.47
127	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 1/4"	M	15.75	\$ 141.13	(* CIENTO CUARENTA Y UN PESOS 13/100 M.N. *)	\$ 2,222.80
128	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 1-1/8"	PZA	7.00	\$ 181.56	(* CIENTO OCHENTA Y UN PESOS 56/100 M.N. *)	\$ 1,270.92
129	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LUJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 1-3/8"	PZA	12.00	\$ 214.43	(* DOSCIENTOS CATORCE PESOS 43/100 M.N. *)	\$ 2,573.16

2
5
2
2
2

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICA
Hernando Marfell No. 308 Col. La Loma GDL, Jal. C.P. 44410 Tel. (0133) 3665-4028 Tel-Fax (0133) 3665-4029
Email: contabincos@gmail.com RFC: CCO-020531-BR3



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
130	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. DE 1-5/8"Ø.	PZA	12.00	\$ 420.94	(* CUATROCIENTOS VEINTE PESOS 94/100 M.N. *)	\$ 5,051.28
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. DE 2-1/8"Ø.	PZA	12.00	\$ 690.57	(* NOVENTA Y SEISCIENTOS PESOS 57/100 M.N. *)	\$ 8,286.84
132	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPLÉ DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. DE 1-1/8"Ø.	PZA	11.00	\$ 167.95	(* CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS 95/100 M.N. *)	\$ 1,847.45
133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPLÉ DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. DE 1-3/8"Ø.	PZA	25.00	\$ 214.43	(* DOSCIENTOS TATORCE PESOS 43/100 M.N. *)	\$ 5,360.75
134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPLÉ DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. DE 1-5/8"Ø.	PZA	14.00	\$ 264.60	(* DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 60/100 M.N. *)	\$ 3,704.40
135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPLÉ DE COBRE TIPO L. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, SOLDADURAS, LJA, CORTE, NITROGENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. DE 2-1/8"Ø.	PZA	28.00	\$ 386.25	(* TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 25/100 M.N. *)	\$ 10,815.00
136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTES PARA TUBERÍA A BASE DE 20cm DE UNICANAL (PERFIL STRUT) DE 4X2, UNA ABRAZADERA UNICANAL DE HASTA 1"Ø, 2 TAQUETES EXPANSIVOS DE 1/4" Y DOS TORNILLOS CABEZA HEXAGONAL DE 1/4"	PZA	425.00	\$ 247.03	(* DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 03/100 M.N. *)	\$ 104,987.75
137	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 7/8"Ø.	M	89.50	\$ 136.64	(* CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS 64/100 M.N. *)	\$ 12,229.28
138	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 1-1/8"Ø.	M	13.25	\$ 143.63	(* CIENTO CUARENTA Y TRES PESOS 63/100 M.N. *)	\$ 1,903.10
139	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 1-3/8"Ø.	M	25.25	\$ 194.06	(* CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 06/100 M.N. *)	\$ 4,900.02
140	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 1-5/8"Ø.	M	53.00	\$ 194.06	(* CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 06/100 M.N. *)	\$ 10,285.18
141	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 2-1/8"Ø.	M	38.40	\$ 212.50	(* DOSCIENTOS DOCE PESOS 50/100 M.N. *)	\$ 8,160.00
142	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 3/4"Ø.	M	15.75	\$ 133.63	(* CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 63/100 M.N. *)	\$ 2,104.67
143	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 5/8"Ø.	M	100.75	\$ 131.44	(* CIENTO TREINTA Y UN PESOS 44/100 M.N. *)	\$ 13,242.58
144	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 1/2"Ø.	M	45.90	\$ 127.49	(* CIENTO VEINTISIETE PESOS 49/100 M.N. *)	\$ 5,851.79
145	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 3/8"Ø.	M	104.10	\$ 123.50	(* CIENTO VEINTITRES PESOS 50/100 M.N. *)	\$ 12,856.35
146	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE AISLAMIENTO DE ESPUMA DE TERMOPLÁSTICO ELASTOMÉRICO DE CÉLULA 100% CERRADA DE LA MARCA INSULTERM CON ESPESOR DE 1/2" (12 mm) PARA TUBERÍA CON DIÁMETRO DE 1/4"Ø.	M	18.90	\$ 123.50	(* CIENTO VEINTITRES PESOS 50/100 M.N. *)	\$ 2,334.15
147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA DE PRIMERA CALIDAD EN CALIBRE 24, PARA FABRICACIÓN DE DUCTOS RECTANGULARES.	KG	648.60	\$ 142.46	(* CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS 46/100 M.N. *)	\$ 92,399.56
148	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO TERMOACÚSTICO TIPO DUCT LINER DE 1.0" DE ESPESOR. INORGÁNICO E INODORO, PARA DUCTOS INTERIORES.	M2	113.25	\$ 507.46	(* QUINIENTOS SIETE PESOS 46/100 M.N. *)	\$ 57,469.85
149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE PARA DUCTOS HORIZONTALES RECTANGULARES, A BASE DE HASTA 2.4 m DE TIRA DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22 DE 25.4 mm DE ANCHO, 6 PUNOS No. 14 DE 13 mm DE LARGO Y 2 PERNOS ROSCADOS CON TUERCA DE 6.3 mm Ø.	PZA	190.00	\$ 165.25	(* CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS 25/100 M.N. *)	\$ 31,397.50
150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO FLEXIBLE DE 12"Ø CON AISLAMIENTO INTERNO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	M	44.00	\$ 343.49	(* TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 49/100 M.N. *)	\$ 15,113.56
151	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO FLEXIBLE DE 10"Ø CON AISLAMIENTO INTERNO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	M	63.00	\$ 283.83	(* DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 100 M.N. *)	\$ 17,881.29

2 5 2 2 2

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

Carretero Mariell No. 308 Col. La Loma GDL, Jal. C.P. 44410 Tel: (0133) 3665-4028 Tel-Fax: (0133) 3665-4028 Email: contabccinco@gmail.com RFC: CCC-020531-IBRS



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO FLEXIBLE DE 8"Ø CON AISLAMIENTO INTERNO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	M	61.95	\$ 256.36	(* DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 36/100 M.N. *)	\$ 15,881.50
153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO FLEXIBLE DE 6"Ø CON AISLAMIENTO INTERNO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	M	25.80	\$ 233.47	(* DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 47/100 M.N. *)	\$ 6,023.53
154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA FLEXIBLE PARA INTERCONEXIÓN DE DUCTOS RÍGIDOS CON UNIDADES F&C. INCLUYE LONA AHULADA CAL. 10 DE 15CM DE ANCHO, LÁMINA GALVANIZADA CON LOS DOBLES SEGÚN PLANO DE DETALLES. EXTREMOS COSIDOS CON HILO DE CAÑAMO.	M	33.00	\$ 772.13	(* SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 13/100 M.N. *)	\$ 25,480.29
155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIFUSOR MODULAR PARA INYECCIÓN O RETORNO MARCA INNES Ó SIMILAR, MODELO CFO. DE 24 X 24 X 6"Ø FABRICADO EN ALUMINIO COLOR BLANCO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	10.00	\$ 1,714.31	(* UN MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS 31/100 M.N. *)	\$ 17,143.10
156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIFUSOR MODULAR PARA INYECCIÓN O RETORNO MARCA INNES Ó SIMILAR, MODELO CFO. DE 24 X 24 X 8"Ø FABRICADO EN ALUMINIO COLOR BLANCO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	25.00	\$ 1,714.31	(* UN MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS 31/100 M.N. *)	\$ 42,857.75
157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIFUSOR MODULAR PARA INYECCIÓN O RETORNO MARCA INNES Ó SIMILAR, MODELO CFO. DE 24 X 24 X 10"Ø FABRICADO EN ALUMINIO COLOR BLANCO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	25.00	\$ 1,714.31	(* UN MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS 31/100 M.N. *)	\$ 42,857.75
158	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIFUSOR MODULAR PARA INYECCIÓN O RETORNO MARCA INNES Ó SIMILAR, MODELO CFO. DE 24 X 24 X 12"Ø FABRICADO EN ALUMINIO COLOR BLANCO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	25.00	\$ 1,714.31	(* UN MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS 31/100 M.N. *)	\$ 42,857.75
159	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIFUSOR REDONDO DE LARGO ALCANCE PARA INYECCIÓN O RETORNO MARCA INNES Ó SIMILAR, MODELO JFR. DE 12"Ø FABRICADO EN ALUMINIO COLOR BLANCO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	8.00	\$ 2,742.66	(* DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 66/100 M.N. *)	\$ 21,941.28
160	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO MARCA INNES Ó SIMILAR, MODELO GSH. DE 8 X 6" FABRICADO EN ALUMINIO COLOR BLANCO. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	12.00	\$ 648.32	(* SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 32/100 M.N. *)	\$ 7,779.84
161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARGA DE NITRÓGENO PARA LIMPIEZA DE TUBERÍAS DE REFRIGERANTE.	carga	12.00	\$ 1,986.97	(* UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 97/100 M.N. *)	\$ 23,843.64
SUBTOTAL INSTALACIÓN DE LOS SISTEMAS						\$ 1,065,693.83
TRABAJOS COMPLEMENTARIOS (CONTROL/HIDRÁULICO/ALBAÑILERÍA)						
162	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SALIDA PARA CONTROL Y COMUNICACIÓN ENTRE EQUIPOS PARA AIRE ACONDICIONADO, CON TUBERÍA ROSCADA DE 21MM DE DIÁMETRO, CABLE BLINDADO 3X16, COPLES, CORTES, ROSCAS, CONTRAS, MONITORES, CABLE DE CONTROL 2X16. INCLUYEN CONEXIONES, CAJAS REGISTRO CON TAPA, CONDULET, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL, DESPERDICIOS, DEBERÁ EJECUTARSE CON PLANOS AUTORIZADOS.	SAL	45.00	\$ 1,841.97	(* UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 97/100 M.N. *)	\$ 82,888.65
163	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 32 MM UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	ML	22.10	\$ 179.25	(* CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 25/100 M.N. *)	\$ 3,961.43
164	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 51 MM UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	ML	16.50	\$ 251.60	(* DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 60/100 M.N. *)	\$ 4,151.40
165	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COPLE DE PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 32 MM UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	PZA	30.00	\$ 160.99	(* CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N. *)	\$ 4,829.70
166	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COPLE DE PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 51 MM UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	PZA	6.00	\$ 222.88	(* DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS 88/100 M.N. *)	\$ 1,337.28
167	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA DE PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 32 MM. FIG. 703 UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	PZA	75.00	\$ 162.20	(* CIENTO SESENTA Y DOS PESOS 20/100 M.N. *)	\$ 12,165.00
168	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 90 X 32 MM UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	PZA	160.00	\$ 161.82	(* CIENTO SESENTA Y UN PESOS 82/100 M.N. *)	\$ 25,891.20

2

5

2

2

2

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO
 Hernando Mariell No. 308 Col. La Loma GDL, Jal. CP. 44410 Tel. (0133) 3665-4028 Tel-Fax (0133) 3665-4029
 Email: cent@cinco2@gmail.com RFC: CCO-026541-JRS



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CER".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
169	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 45 X 32 MM UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	PZA	60.00	\$ 161.82	(* CIENTO SESENTA Y UN PESOS 82/100 M.N. *)	\$ 9,709.20
170	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 45 X 51 MM UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	PZA	16.00	\$ 231.69	(* DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 69/100 M.N. *)	\$ 3,707.04
171	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REDUCCIÓN BUSHING PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 51 X 32MM UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	PZA	22.00	\$ 243.15	(* CUARENTA Y TRES PESOS 15/100 M.N. *)	\$ 5,349.30
172	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPÓN PVC HIDRÁULICO CEDULA 40 DE 32 MM UNIÓN CEMENTABLE, INCLUYE : TRAZO, MATERIALES, INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, RANURA EN MUROS, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA EN TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	PZA	30.00	\$ 157.91	(* CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS 91/100 M.N. *)	\$ 4,737.30
173	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOPORTE TIPO PERA DE LA MCA. CLEVIS O SIMILAR, FIG. 269, PARA TUBO DE 32 MM DE Ø, CON TIRANTE DE VARILLA ROSCADA GALVANIZADA DE 1/2" DE Ø X HASTA 1.20 METROS, DE LARGO, INCLUYE: UN TAQUETE DE EXPANSIÓN TIPO "Z" DE LA MCA. HILTI DE 1/4" DE Ø, TRES TUERCAS HEXAGONALES GALVANIZADAS DE 1/4" DE Ø Y TRES RONDANAS PLANAS GALVANIZADAS DE 1/4" DE Ø, INCLUYE: INSTALACIÓN, ACARREOS A CUALQUIER DISTANCIA, TUBERÍAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	PZA	39.00	\$ 147.49	(* CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 49/100 M.N. *)	\$ 5,752.11
174	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ABRAZADERA OMEGA DE FIERRO GALVANIZADO ARSA DE 51MM, INCLUYE: TAQUETE, TORNILLO, MANO DE OBRA, PRUEBA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN DE EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	15.00	\$ 31.50	(* TREINTA Y UN PESOS 50/100 M.N. *)	\$ 472.50
175	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOPORTERIA A BASE DE UNICANAL DE 2 X 2" X 70 CMS. DE LONGITUD, VARILLA ROSCADA DE 5/16" X 20 CMS. DE LONGITUD, COPLES PARA VARILLA ROSCADA, ANCLAS, FULMINANTES, TUERCAS DE 5/16" PARA TUBERÍAS DE GAS, ELÉCTRICA, AGUA, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	15.00	\$ 161.56	(* CIENTO SESENTA Y UN PESOS 56/100 M.N. *)	\$ 2,423.40
SUBTOTAL TRABAJOS COMPLEMENTARIOS (CONTROL/HIDRÁULICO/ALBAÑILERIA)						\$ 167,375.51
TOTAL Sistema de climatización						\$ 2,622,639.50
Urbanización y exteriores						
Guarniciones y banquetas						
176	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO PARA ESTABLECER EJES, BANCOS DE NIVEL Y REFERENCIAS, INCLUYE: EQUIPO, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	M2	120.00	\$ 42.60	(* CUARENTA Y DOS PESOS 60/100 M.N. *)	\$ 5,112.00
177	DESPALME DEL TERRENO NATURAL POR MEDIOS MECANICOS, CON ESPESOR PROMEDIO DE 20 CMS, INCLUYE: ACAMELLONAMIENTO DEL MATERIAL PARA SU RESPECTIVA CARGA, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESPALME FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	120.00	\$ 446.98	(* CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 98/100 M.N. *)	\$ 53,637.60
178	CORTE DE TERRENO A CIELO ABIERTO EN MATERIAL TIPO B" CON EQUIPO MECANICO PARA CONFORMACIÓN DE PLATAFORMAS Y TERRAPLEN, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, NIVELACIÓN, REFERENCIAS, MOVIMIENTOS DE TIERRA (ACARREO INTERNO) CON EQUIPO MECANICO HASTA 40.00 MTS. DE DISTANCIA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (VOLUMEN MEDIDO EN BANCO).	M3	45.00	\$ 300.06	(* TRESCIENTOS PESOS 08/100 M.N. *)	\$ 13,503.60
179	RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE TERRAPLEN CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 90% DE SU P.V.S.M. Y SU HUMEDAD ÓPTIMA. EL MATERIAL DEBERÁ CUMPLIR CON UN LIMITE LIQUIDO DE 40%MAX, INDICE PLÁSTICO 20%MAX UN VRS 15% MIN A UNA EXPANSIÓN MAX DE 5% ASI COMO UN CONTENIDO DE AGUA OPTIMA 25% MAX, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, ACARREOS, FORMACION, INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, MEZCLADO, TENDIDO, COMPACTADO, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN)	M3	45.00	\$ 827.40	(* OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS 40/100 M.N. *)	\$ 37,233.00
180	PISO DE ANDADOR DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 Y REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6 X 6-10-10, TRAZADO CUADROS DE 1.50 X 1.50 M ACABADOS ESCOBILLADO FINO, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, CORTES, TRASLAPES, DOBLECES, GANCHOS, CIMBRADO, CONCRETO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, LIMPIEZA DEL SITIO, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	M2	120.00	\$ 945.73	(* NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 73/100 M.N. *)	\$ 113,487.60
181	CORTE EN PISO DE CONCRETO CON DISCO DE 4 MM DE ANCHO Y 6 MM DE PROFUNDIDAD, INCLUYE. MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	99.90	\$ 106.99	(* CIENTO SEIS PESOS 99/100 M.N. *)	\$ 10,688.30

2

2

2

2

5

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

Hernando Mariell No. 308 Col. La Loma GDL, Jal. C.P. 44410 Tel. (0133) 3663-4028 Tel-Fax (0133) 3665-4029
Email: cont@cinco@gmail.com RFC: CCG-020531-BRS



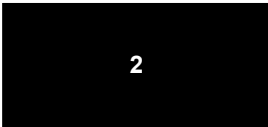
CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Obra: CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".

Licitación: LI-OBRA-001-CUCBA-2025

Dependencia: Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

No.	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	P.U. Con Letra	Importe
182	FORJADO DE ESCALÓN DE CONCRETO LAVADO PREMEZCLADO F'C=200KG/CM2 TMA 20 MM, CON AGREGADO DE SELLO MINERAL KEMPACH, A RAZÓN DE 2.5 KG POR M2, CON SECCIÓN DE 30 X 15 CMS ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No 3 Y ESTRIBOS DEL No 3 @ 20CM, INCLUYE: ACABADO LAVADO ESPECIAL, ARENA COLIMA, GRAVA DE 3/8", CIMBRA APARENTE CON CIMBRAPLAY DE 16 MM, DESPERDICIOS, ACARREOS, REGLEADO, CORTE CON DISCO EN JUNTAS DE DILATACIÓN, DISEÑO DE SECCIONES PARA FORMAR FIGURAS ESPECÍFICAS, DESCIMBRADO, COLADO, CURADO CON AGUA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	18.00	\$ 713.25	(* SETECIENTOS TRECE PESOS 25/100 M.N. *)	\$ 12,838.50
SUBTOTAL Guarniciones y banquetas						\$ 246,500.80
Áreas verdes y jardinería						
183	LIMPIEZA Y DESHIERBE DE TERRENO, INCLUYE: ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	M2	60.00	\$ 47.82	(* CUARENTA Y SIETE PESOS 82/100 M.N. *)	\$ 2,869.20
184	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO EN ROLLO TIPO TAPETE. INCLUYE: TIERRA PARA PASTO DE 8 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, EXTENDIDO EN TODA LA SUPERFICIE DONDE SE OCUPA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS, EXTENDIDO Y NIVELADO	M2	60.00	\$ 225.49	(* DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS 49/100 M.N. *)	\$ 13,529.40
185	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIERRA VEGETAL 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: EXTENDIDO EN TODA LA SUPERFICIE DONDE SE OCUPA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS, EXTENDIDO Y NIVELADO	M3	8.00	\$ 1,438.60	(* UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N. *)	\$ 11,508.80
186	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIEDRA CANTO RODADO GRIS, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, ACARREOS Y LIMPIEZA FINAL	M3	3.00	\$ 5,635.13	(* CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 13/100 M.N. *)	\$ 16,905.39
187	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIEDRA CANTO RODADO BLANCO, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, ACARREOS Y LIMPIEZA FINAL	M3	3.00	\$ 4,973.63	(* CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 63/100 M.N. *)	\$ 14,920.89
188	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIEDRA TEZONTLE ROJO, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, ACARREOS Y LIMPIEZA FINAL	M3	1.50	\$ 6,980.55	(* SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS 55/100 M.N. *)	\$ 10,470.83
189	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIEDRA GRAVILLA, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, ACARREOS Y LIMPIEZA FINAL	M3	3.00	\$ 1,594.83	(* UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 83/100 M.N. *)	\$ 4,784.49
SUBTOTAL Áreas verdes y jardinería						\$ 74,989.00
Alumbrado exterior						
190	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA DMSL-S6A-50W-CG (110 LMW IP 66 - IK 10 - 5700K), GARANTÍA 3 AÑOS DE LA BATERÍA Y 7 AÑOS DE LA LUMINARIA, MARCA DIANMING, INCLUYE: MANO DE OBRA, ACARREOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	7.00	\$ 14,957.79	(* CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 79/100 M.N. *)	\$ 104,704.53
191	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE DE CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 1.0 M, PARA POSTE DE 7.50 - 10.0 M DE ALTURA, 320KG, (INCLUYE ANCLAS), INCLUYE: MANO DE OBRA, ACARREOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	7.00	\$ 2,011.41	(* DOS MIL ONCE PESOS 41/100 M.N. *)	\$ 14,079.87
192	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE DE 6 METROS DE ALTURA, CON UNA PERCHA PARA LUMINARIA, INCLUYE: MANO DE OBRA, ACARREOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	7.00	\$ 4,720.42	(* CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS 42/100 M.N. *)	\$ 33,042.94
SUBTOTAL Alumbrado exterior						\$ 151,827.34
Limpieza						
193	LIMPIEZA GRUESA DURANTE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	1500.00	\$ 35.88	(* TREINTA Y CINCO PESOS 88/100 M.N. *)	\$ 53,820.00
194	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	1500.00	\$ 35.88	(* TREINTA Y CINCO PESOS 88/100 M.N. *)	\$ 53,820.00
SUBTOTAL Limpieza						\$ 107,640.00
RESUMEN						
SUBTOTAL CUBIERTA						\$1,251,284.12
SUBTOTAL Muros divisorios (block, tabique, panel)						\$730,179.36
SUBTOTAL Plafones y cielos falsos						\$47,808.00
SUBTOTAL Apianados y pintura vinilica						\$440,677.26
SUBTOTAL Pisos cerámicos/porcelanatos						\$2,504,832.76
SUBTOTAL Pisos Epoxicos y Especiales						\$350,036.12
SUBTOTAL Herreria y canceleria de aluminio						\$1,421,789.75
SUBTOTAL Carpinteria						\$137,387.25
SUBTOTAL Red de agua potable y cisterna						\$77,215.85
SUBTOTAL Drenaje sanitario y pluvial						\$172,129.62
SUBTOTAL Acabados sanitarios (Accesorios)						\$121,768.20
SUBTOTAL Red de fuerza						\$1,314,827.65
SUBTOTAL Alumbrado						\$569,489.55
SUBTOTAL Instalación de voz, datos y CCTV						\$972,601.71
SUBTOTAL Alimentacion Electrica al sistema de Aire Acondicionado.						\$492,733.58
SUBTOTAL SUMINISTRO DE EQUIPOS						\$896,036.58
SUBTOTAL INSTALACION DE LOS SISTEMAS						\$1,065,693.83
SUBTOTAL TRAB. RAULICO/ALBANILERIA						\$167,375.51
SUBTOTAL Guarniciones y banquetas						\$246,500.60



[Handwritten signature]

2

2

2

MARTIN OSVALDO VAZQUEZ ALFARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

Hermano: 5 | No. 308 Col. La Loma GDL, Jal. C.P. 44410 Tel: (0133) 3665-4028 Tel-Fax: (0133) 3665-4029 Email: gonab@cinco@gmail.com RFC: CCO-020531-BRS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias (CUCBA)
 SECRETARÍA ADMINISTRATIVA / COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
 Programa de Ejecución de los trabajos
 (DIAGRAMA DE BARRAS)

OBRA: CONCLUSION DE LA SEPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMATICOS "CER"
 EMPRESA: CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 Licitación No. L-OBRA-001-CUCBA-2025
 DURACION: 120 DIAS

PARTIDA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
15	CONCLUSION DE LA SEPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMATICOS "CER"																																																											
01	Cubierta																																																											
02	Muros divisiones (Block, tabique, panel)																																																											
03	Plafones y celosía fibra																																																											
04	Aparatos y pintura en Eca																																																											
05	Pisos cerámicos/porcelanatos																																																											
06	Pisos Epoxicos y Especiales																																																											
07	Herrajes y cancelas de aluminio																																																											
08	Carpintería																																																											
09	Red de agua potable y colera																																																											
10	Drenaje sanitario y pluvial																																																											
11	Acabados sanitarios (Accesorios)																																																											
12	Red de fuerza y alumbrado																																																											
13	Red de fuerza																																																											
14	Alumbrado																																																											
15	Instalación de voz, datos y CCTV																																																											
16	Sistemas de climatización																																																											
17	Alimentación Eléctrica al sistema de Aire Acondicionado.																																																											
18	ADMINISTRACIÓN DE EQUIPOS																																																											
19	INSTALACIÓN DE LOS SISTEMAS																																																											
20	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS (CONTROL HIDRÁULICO/BAÑERÍA)																																																											
21	Urbanización y subterráneos																																																											
22	Guarniciones y banquetas																																																											
23	Áreas verdes y jardinería																																																											
24	Alumbrado exterior																																																											
25	Limpieza																																																											

PARTIDA	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120																																																												
15	CONCLUSION DE LA SEPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMATICOS "CER"																																																																																																																							
01	Cubierta																																																																																																																							
02	Muros divisiones (block, tabique, panel)																																																																																																																							
03	Plafones y celosía fibra																																																																																																																							
04	Aparatos y pintura en Eca																																																																																																																							
05	Pisos cerámicos/porcelanatos																																																																																																																							
06	Pisos Epoxicos y Especiales																																																																																																																							
07	Herrajes y cancelas de aluminio																																																																																																																							
08	Carpintería																																																																																																																							
09	Red de agua potable y colera																																																																																																																							
10	Drenaje sanitario y pluvial																																																																																																																							
11	Acabados sanitarios (Accesorios)																																																																																																																							
12	Red de fuerza y alumbrado																																																																																																																							
13	Red de fuerza																																																																																																																							
14	Alumbrado																																																																																																																							
15	Instalación de voz, datos y CCTV																																																																																																																							
16	Sistemas de climatización																																																																																																																							
17	Alimentación Eléctrica al sistema de Aire Acondicionado.																																																																																																																							
18	ADMINISTRACIÓN DE EQUIPOS																																																																																																																							
19	INSTALACIÓN DE LOS SISTEMAS																																																																																																																							
20	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS (CONTROL HIDRÁULICO/BAÑERÍA)																																																																																																																							
21	Urbanización y estacion																																																																																																																							
22	Guarniciones y banquetas																																																																																																																							
23	Áreas verdes y jardinería																																																																																																																							
24	Alumbrado exterior																																																																																																																							
25	Limpieza																																																																																																																							

[Redacted]

Handwritten signature

2

5

ADMINISTRADOR GENERAL UNI
 MARTIN OSVALDO YARQUEZ ALFARO

Hernando Martell No. 308 Col. La Loma GDL., Jal. ... 4410 Tel. (0133) 3665-4028 Tel-Fax (0133) 3665-4029
 Email: contabcinco@gmail.com REC: CCO-020531-BR5



CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
Hernando Martell No. 308, Col. La Loma, C.P. 44410 Guadalajara, Jalisco.
Tel. (33) 3665-4028 ; Fax (33) 3665-4029 ; Email: conlabcinco@gmail.com

Cliente: **UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**
Centro Universitario de Ciencias Biológicas y Agropecuarias.
Secretaría Administrativa / Coordinación de Servicios Generales.

Licitación No. **LI-OBRA-001-CUCBA-2025**

Obra: **CONCLUSIÓN DE LA SÉPTIMA ETAPA DEL CENTRO DE RECURSOS INFORMÁTICOS "CERI".**

Lugar: **C. Ramón Padilla Sánchez #2100 Nextlipac, Zapopan, Jalisco.,**

PRESTADORES DE SERVICIO ESPECIALIZADO

No.	NOMBRE	Numero de Seguro Social	RFC	CURP	Salario Base de Cotizacion
1	1	3	1	1	\$ 440.11
2	1	3	1	1	\$ 358.97
3	1	3	1	1	\$ 522.24
4	1	3	1	1	\$ 527.65
5	1	3	1	1	\$ 358.97
6	1	3	1	1	\$ 471.67
7	1	3	1	1	\$ 359.44
8	1	3	1	1	\$ 438.96
9	1	3	1	1	\$ 661.80
10	1	3	1	1	\$ 491.69
11	1	3	1	1	\$ 360.85
12	1	3	1	1	\$ 661.80

Guadalajara, Jalisco a 03 de diciembre del 2025

2

5 Martin Osvaldo Vazquez Alfaro
Administrador General Unico

2

FUNDAMENTACIÓN

1.- Eliminada 1 cifra alfanumérica con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios (LTAIPEJM), artículo 3, fracción IX, de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios (LPDPPSOEJM) y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I, numeral 1 de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas emitidos por el Sistema Nacional de Transparencia, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.

2.- Eliminada 1 firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios (LTAIPEJM), artículo 3, fracción IX, de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios (LPDPPSOEJM) y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I, numeral 1 de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas emitidos por el Sistema Nacional de Transparencia, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.

3.- Eliminada 1 cifra numérica con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios (LTAIPEJM), artículo 3, fracción IX, de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios (LPDPPSOEJM) y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I, numeral 5 de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas emitidos por el Sistema Nacional de Transparencia, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.

4.- Eliminado 1 código de barras bidimensional y cifrado con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios (LTAIPEJM), artículo 3, fracción IX, de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios (LPDPPSOEJM) y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I, numeral 1 de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas emitidos por el Sistema Nacional de Transparencia, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.

5.- Eliminado 1 grado académico con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios (LTAIPEJM), artículo 3, fracción IX, de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado

de Jalisco y sus Municipios (LPDPPSOEJM) y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I, numeral 8 de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas emitidos por el Sistema Nacional de Transparencia, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.