



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Exp: 7329/2023

TERCER ADENDUM AL CONTRATO DE OBRA CELEBRADO ENTRE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADA, LA MTRA. MARÍA GUADALUPE CID ESCOBEDO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **LA UNIVERSIDAD**, Y POR OTRA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA **EL OPEÑO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO EL C. JOSÉ MANUEL GONZALEZ VALENZUELA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **EL CONTRATISTA**, DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

1. El 12 de diciembre de 2022, **LA UNIVERSIDAD** y **EL CONTRATISTA** celebraron un contrato, mediante el cual la citada empresa se obligó a llevar a cabo la obra denominada **"CONSTRUCCION DE CUBIERTA LONARIA EN EXPLANADA ENTRE LOS EDIFICIOS "Y" Y "Z-2", PRIMERA ETAPA, CUCEI"**, bajo la clave **CONC-010-CUCEI-2022**, mismo que para los efectos del presente instrumento será denominado como el **CONTRATO PRINCIPAL**, cabe mencionar que en dicho instrumento se estableció el nombre de **EL CONTRATISTA** como, **C. José Manuel Valenzuela González**, siendo el correcto: **José Manuel González Valenzuela**, lo anterior para los efectos correspondientes.
2. Con fecha 05 de mayo de 2023, **LA UNIVERSIDAD** y **EL CONTRATISTA** celebraron un **PRIMER ADENDUM** al **CONTRATO PRINCIPAL**, mediante el cual se amplió la vigencia del calendario para la ejecución de los trabajos por **60 (SESENTA) días naturales**.
3. Con fecha 05 de Julio de 2023, **LA UNIVERSIDAD** y **EL CONTRATISTA** celebraron un **SEGUNDO ADENDUM** al **CONTRATO PRINCIPAL**, mediante el cual se amplió la vigencia del calendario para la ejecución de los trabajos por **60 (SESENTA) días naturales**.
4. Al continuar con la obra materia del **CONTRATO PRINCIPAL, PRIMER Y SEGUNDO ADENDUM**, se detectó que se tenía que ampliar los conceptos y la vigencia del calendario para la ejecución de las actividades materia del **CONTRATO PRINCIPAL**, para lo cual se suscribirá el presente.
5. Tomando en cuenta lo anterior, **LA UNIVERSIDAD** por conducto del **Centro Universitario de Ciencias Exactas e Ingenierías**, autorizó la modificación a que se refiere el punto anterior.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

6. Que los representantes de ambas partes están facultados para celebrar este tipo de convenios, tal y como se estableció en la carátula del **CONTRATO PRINCIPAL**.

Por lo anterior y tomando en consideración que las partes cuentan con las facultades suficientes para suscribir el presente adendum, las mismas han decidido sujetarse para tal efecto al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Las partes acuerdan en adicionar al catálogo de conceptos del Anexo "A" del **CONTRATO PRINCIPAL** los conceptos que se incluyen en el Anexo "D" del presente instrumento.

Por su parte **LA UNIVERSIDAD** adicionalmente a la cantidad señalada en la carátula del **CONTRATO PRINCIPAL**, pagará a **EL CONTRATISTA** la cantidad de **\$744,126.89 (Setecientos cuarenta y cuatro mil ciento veintiséis pesos 89/100 M.N.)**, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.).

SEGUNDA.- Las partes acuerdan en ampliar el término de la vigencia para la ejecución de los trabajos materia del **CONTRATO PRINCIPAL** por **87 (ochenta y siete)** días naturales, de conformidad a lo establecido en el calendario que se incluye en el Anexo "D" del presente instrumento.

En este sentido acuerdan las partes que el plazo adicional a que hace referencia en el párrafo anterior empezará a surtir efectos a partir del día **07 de septiembre de 2023**.

SEGUNDA.- Las partes manifiestan que la celebración del presente adendum no constituye en forma alguna novación o extinción de los derechos y obligaciones, tanto principales como accesorias que hubieren contraído bajo el **CONTRATO PRINCIPAL**.

TERCERA.- Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a actualizar la fianza establecida en el inciso b) de la carátula del **CONTRATO PRINCIPAL**, en virtud de lo estipulado en el presente instrumento.

CUARTA.- Las partes manifiestan que para todo lo no previsto en el presente instrumento, seguirán subsistiendo los términos y condiciones previstos en el **CONTRATO PRINCIPAL**, en todo lo que no se contraponga a lo aquí señalado.

QUINTA.- Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este adendum, las partes convienen en someterse expresamente a las



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

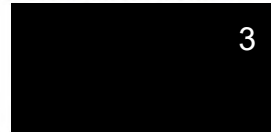
Las partes enteradas del contenido y alcance del presente convenio, manifiestan que en el mismo no existe mala fe, dolo o error y lo firman por triplicado en compañía de los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 05 de septiembre de 2023.

POR LA UNIVERSIDAD



**MTRA. MARÍA GUADALUPE CID
ESCOBEDO
APODERADA**

POR EL CONTRATISTA



**C. JOSÉ MANUEL GONZÁLEZ
VALENZUELA
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO**

TESTIGOS

**DR. MARCO ANTONIO PÉREZ
CISNEROS
RECTOR DEL CENTRO
UNIVERSITARIO DE CIENCIAS
EXACTAS E INGENIERIAS**

**MTRA. CLAUDIA CASTILLO CRUZ
SECRETARIO ADMINISTRATIVO DEL
CENTRO UNIVERSITARIO DE
CIENCIAS EXACTAS E INGENIERIAS**



EL OPEÑO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

VASCO DE QUIROGA 1341 COL. MIRAFLORES, C.P. 44270
GUADALAJARA, JAL. TEL 3853-2250, OPCFACTURACION@HOTMAIL.COM

Dependencia CUCEI UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Lugar GUADALAJARA JAL.
Especialidad CONSTRUCCION
Proyecto CONSTRUCCION DE CUBIERTA LONARIA EN EXPLANADA ENTRE LOS EDIFICIOS Y Y "Z-2", PRIMERA ETAPA, CUCEI.*

Clave CONC-010-CUCEI-2022
Analista JOSE MANUEL GONZALEZ VALENZUELA
Responsable JOSE MANUEL GONZALEZ VALENZUELA
Documento 10 CATALOGO DE CONCEPTOS
Fecha 01 Diciembre 2022.

ALBAÑILERIA					
N° CONCEPTO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
3	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO MATERIAL TIPO "B", DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. MEDIDO EN BANCO.	M3	7.00	\$ 258.13	\$ 1,806.91
23 F/C	ENCOFRADO DE TUBERIA ELECTRICA DE 3/4" A 2" A BASE DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, EXTENDIDO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	ML	95.00	\$ 92.08	\$ 8,747.60
38 F/C	ELABORACION DE MURO DE ENRASE ASOGA PARA BANQUETA A BASE DE BLOCK JALCRETO 11X14X28 ASENTADO Y ENJARRADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 HASTA UNA ALTURA DE 40 CMTS. INCLUYE: TRAZO, ACARREO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	24.00	\$ 307.24	\$ 7,373.76
39 F/C	PISO DE ESCALON A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 HECHO EN OBRA, DE 65 CMTS. DE ANCHO ACABADO DESLAVADO CON GRANO No. 2 MARMOLO CON UN ESPESOR DE 8 CMTS., FORIADO DE NARIS DE MEDIA CAÑA, INCLUYE; TRAZO, CIMBRA ACABADO COMUN, VACIADO Y CURADO, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	24.00	\$ 748.74	\$ 17,969.76
SUB TOTAL					\$ 35,898.03

INSTALACIONES PLUVIALES					
N° CONCEPTO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
12 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO DE NORMA DE 8", INCLUYE: CODO DE PVC SANITARIO 90° DE 8", CODO PVC SANITARIO 45° DE 8", COPLER PVC SANITARIO DE 8", INCLUYE: TRAZO, LIMPIADOR Y PEGAMENTO PARA PVC, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	82.00	\$ 585.97	\$ 48,049.54
13 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALON FABRICADO A BASE DE LAMINA PINTO CAL. 24 COLOR BLANCO CON MEDIDAS DE 0.20m DE BASE POR 0.225m DE PERALTE 22.50m DE LARGO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, INSTALACION, DESPERDICIOS, ACARREOS, ANDAMIOS, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y LIMPIEZA DEL LUGAR, NO INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA DONDE SE SOPORTARA EL CANALON.	ML	45.62	\$ 2,217.49	\$ 101,161.89
40 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA FOSA FIG F574 INCLUYE: NIVELACION, ADAPTADOR GAL. ESPIGA SANITARIO 2", HERRAMIENTA, EQUIPO, PRUEBAS, MANO DE OBRA.	PZA	4.00	\$ 2,342.94	\$ 9,371.76
41 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4", INCLUYE: EXCAVACION, TEE, REDUCCION, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	ML	30.00	\$ 171.84	\$ 5,155.20
42 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2", INCLUYE: EXCAVACION, COPLER PVC SANITARIO 2" RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	ML	10.00	\$ 135.89	\$ 1,358.90
sub total					\$ 165,097.29

INSTALACIONES ELECTRICAS					
N° CONCEPTO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
15 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR I-LINE DE 150 AMP, DE 3 POLOS MARCA SQUARE D CODIGO JDA36150, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1.00	\$ 16,007.26	\$ 16,007.26
16 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA PARA 30 ESPACIOS 3 FACES 4 HILOS CODIGO Q030L200 MARCA SQUARE D DE SOBRE PONER, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1.00	\$ 11,639.48	\$ 11,639.48
17 F/C	SUMINISTRO, TENDIDO Y ENTUBADO DE CABLE THW CAL. 1/0, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, HERRAMINETAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	ML	45.00	\$ 272.44	\$ 12,259.80
18 F/C	SUMINISTRO, TENDIDO Y ENTUBADO DE CABLE THW CAL. 6, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, HERRAMINETAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	ML	15.00	\$ 115.02	\$ 1,725.30
19 F/C	SUMINISTRO, TENDIDO Y ENTUBADO DE CABLE THW CAL. 10, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, HERRAMINETAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	ML	2,850.00	\$ 59.30	\$ 169,005.00
20 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO SQUARE D 1 POLO 20 AMPS, CODIGO Q0120. INCLUYE: PEINADO, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS, MATERIALES DE FIJACION, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	18.00	\$ 529.79	\$ 9,536.22
21 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO ELECTRICO PREFABRICADO DE CONCRETO DE 66 X 66 CMTS. INCLUYE: EXCAVACION, NIVELACION, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	4.00	\$ 3,455.38	\$ 13,821.52
22 F/C	SUMINISTRO, COLOCACION Y TENDIDO DE TUBERIA CONDUIT DE PVC SERVICIO PESADO DE 2", INCLUYE: CODO DE PVC SERVICIO PESADO 2", COPLER PVC SERVICIO PESADO 2", MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	ML	95.00	\$ 150.70	\$ 14,316.50
24 F/C	SUMINISTRO, COLOCACION DE CONDUIT TIPO C DE 2" INCLUYE: MATERIALES DE MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1.00	\$ 518.69	\$ 518.69
25 F/C	SUMINISTRO, COLOCACION DE CONDUIT TIPO LB DE 2", INCLUYE: MATERIALES DE MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	4.00	\$ 469.20	\$ 1,876.80
26 F/C	SUMINISTRO, COLOCACION DE TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA P.D. 2", INCLUYE: MATERIALES DE MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	ML	12.00	\$ 245.03	\$ 2,940.36
27 F/C	SUMINISTRO, COLOCACION DE COPLER CONDUIT GALVANIZADA P.D. 2", INCLUYE: MATERIALES DE MENORES, HERRAMINETA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	14.00	\$ 107.73	\$ 1,508.22
28 F/C	SUMINISTRO, COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT GALVANIZADA P.D. 2", INCLUYE: MATERIALES DE MENORES, HERRAMINETA Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	12.00	\$ 114.03	\$ 1,368.36
29 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA DE DOS CONTACTO DUPLEX A BASE DE TUBERIA DE PVC SERVICIO PESADO DE 3/4", CODO PVC SERVICIO PESADO 3/4", COPLER PVC SERVICIO PESADO 3/4", CAJA FS PARA DOS CONTACTOS DUPLEX DE SOBRE PONER, 1 PZAS. PLACA PARA INTERPERIE PARA 2 CONTACTO DUPLEX. 2 PZAS. CONTACTO DUPLEX ARROW H 5-20 AMP. ABRAZADERAS TIPO UAP.D. 3/4", 3 HILOS DE CABLE THW CAL. 10 L, TUBO FLEXIBLE LICUATITE 3/4", CONECTOR LICUATITE RECTO 3/4", TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D. 3/4", CODO GALVANIZADA P.D. 3/4", INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA A UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 2.50 MTS. HASTA EL REGISTRO MAS PROXIMO A LA SALIDA.	SAL	8.00	\$ 1,501.77	\$ 12,014.16



EL OPEÑO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

VASCO DE QUIROGA 1341 COL. MIRAFLORES, C.P. 44270
GUADALAJARA, JAL. TEL. 3853-2250, OPCFACTURACION@HOTMAIL.COM

Dependencia
Lugar
Especialidad
Proyecto

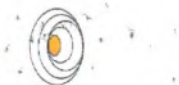
CUCEI UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
GUADALAJARA JAL.
CONSTRUCCION
CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA LONARIA EN EXPLANADA ENTRE LOS EDIFICIOS "Y" Y "Z-2", PRIMERA ETAPA, CUCEI *

Clave
Analista
Responsable
Documento 10

CONC-010-CUCEI-2022
JOSE MANUEL GONZALEZ VALENZUELA
JOSE MANUEL GONZALEZ VALENZUELA
CATALOGO DE CONCEPTOS

Fecha 01 Diciembre 2022.

30 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA DE DOS CONTACTO DEUPLEX A BASE DE TUBERIA DE PVC SERVICIO PESADO DE 3/4", CODO PVC SERVICIO PESADO 3/4", COPLER PVC SERVICIO PESADO 3/4", CAJA FS PARA DOS CONTACTOS DUPLEX DE SOBRE PONER, 1 PZAS. PLACA PARA INTERPERIE PARA 2 CONTACTO DUPLEX. 2 PZAS. CONTACTO DUPLEX ARROW H 5-20 AMP. ABRAZADERAS TIPO UÑAP. D. 3/4", 3 HILOS DE CABLE THHW CAL. 10 2, TUBO FLEXIBLE LICUATITE 3/4", CONECTOR LICUATITE RECTO 3/4", TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D. 3/4", CODO GALVANIZADA P.D. 3/4", INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA A UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 10.5 MTS. HASTA EL REGISTRO MAS PROXIMO A LA SALIDA.	SAL	8.00	\$	2,532.05	\$	20,256.40
31 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA DE DOS CONTACTO DEUPLEX A BASE DE TUBERIA DE PVC SERVICIO PESADO DE 3/4", CODO PVC SERVICIO PESADO 3/4", COPLER PVC SERVICIO PESADO 3/4", CAJA FS PARA DOS CONTACTOS DUPLEX DE SOBRE PONER, 1 PZAS. PLACA PARA INTERPERIE PARA 2 CONTACTO DUPLEX. 2 PZAS. CONTACTO DUPLEX ARROW H 5-20 AMP. ABRAZADERAS TIPO UÑAP. D. 3/4", 3 HILOS DE CABLE THHW CAL. 10 2, TUBO FLEXIBLE LICUATITE 3/4", CONECTOR LICUATITE RECTO 3/4", TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D. 3/4", CODO GALVANIZADA P.D. 3/4", INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA A UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 18.5 MTS. HASTA EL REGISTRO MAS PROXIMO A LA SALIDA.	SAL	8.00	\$	3,561.96	\$	28,495.68
32 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA DE DOS CONTACTO DEUPLEX A BASE DE TUBERIA DE PVC SERVICIO PESADO DE 3/4", CODO PVC SERVICIO PESADO 3/4", COPLER PVC SERVICIO PESADO 3/4", CAJA FS PARA DOS CONTACTOS DUPLEX DE SOBRE PONER, 1 PZAS. PLACA PARA INTERPERIE PARA 2 CONTACTO DUPLEX. 2 PZAS. CONTACTO DUPLEX ARROW H 5-20 AMP. ABRAZADERAS TIPO UÑAP. D. 3/4", 3 HILOS DE CABLE THHW CAL. 10 2, TUBO FLEXIBLE LICUATITE 3/4", CONECTOR LICUATITE RECTO 3/4", TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D. 3/4", CODO GALVANIZADA P.D. 3/4", INCLUYE: MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA A UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 26.5 MTS. HASTA EL REGISTRO MAS PROXIMO A LA SALIDA.	SAL	8.00	\$	4,625.64	\$	37,005.12
33 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA TIPO PROYECTOR TECNOLOGIA LED 90W 4000K DRIVER MVLTS MARCA SATCO, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, ANDAMIOS PARA UNA ALTURA DE 7.00 MTS. (ARMADO, MOVIMIENTO DE POSICION, DESARMADO Y RETIRO DEL EQUIPO), HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	8.00	\$	5,047.56	\$	40,380.48
34 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION A BASE DE TUBERIA DE PVC SERVICIO PESADO 3/4", CODO PVC SERVICIO PESADO 3/4", COPLER PVC SERVICIO PESADO 3/4", ABRAZADERAS TIPO UÑA P.D. 3/4", 2 HILOS DE CABLE THHW CAL. 10, 1 HILOS DE CABLE THHW CAL. 12, TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D. 3/4", CODO GALVANIZADA P.D. 3/4", 1 PZA. CONDULET LB DE 3/4", 1 PZA. CONECTOR GLADULA 3/4", 50 CMTS. DE ARMOFLEX 3*10, INCLUYE: ANDAMIOS PARA UNA ALTURA DE 7.00 MTS. (ARMADO, MOVIMIENTO DE POSICION, DESARMADO Y RETIRO DEL EQUIPO), MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, EQUIPO DE PROTECCION Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA A UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 9.50 MTS. HASTA EL REGISTRO MAS PROXIMO A LA SALIDA	SAL	2.00	\$	2,117.00	\$	4,234.00
35 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION A BASE DE TUBERIA DE PVC SERVICIO PESADO 3/4", CODO PVC SERVICIO PESADO 3/4", COPLER PVC SERVICIO PESADO 3/4", ABRAZADERAS TIPO UÑA P.D. 3/4", 2 HILOS DE CABLE THHW CAL. 10, 1 HILOS DE CABLE THHW CAL. 12, TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D. 3/4", CODO GALVANIZADA P.D. 3/4", 1 PZA. CONDULET LB DE 3/4", 1 PZA. CONECTOR GLADULA 3/4", 50 CMTS. DE ARMOFLEX 3*10, INCLUYE: ANDAMIOS PARA UNA ALTURA DE 7.00 MTS. (ARMADO, MOVIMIENTO DE POSICION, DESARMADO Y RETIRO DEL EQUIPO), MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, EQUIPO DE PROTECCION Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA A UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 17.50 MTS. HASTA EL REGISTRO MAS PROXIMO A LA SALIDA	SAL	2.00	\$	3,132.09	\$	6,264.18
36 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION A BASE DE TUBERIA DE PVC SERVICIO PESADO 3/4", CODO PVC SERVICIO PESADO 3/4", COPLER PVC SERVICIO PESADO 3/4", ABRAZADERAS TIPO UÑA P.D. 3/4", 2 HILOS DE CABLE THHW CAL. 10, 1 HILOS DE CABLE THHW CAL. 12, TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D. 3/4", CODO GALVANIZADA P.D. 3/4", 1 PZA. CONDULET LB DE 3/4", 1 PZA. CONECTOR GLADULA 3/4", 50 CMTS. DE ARMOFLEX 3*10, INCLUYE: ANDAMIOS PARA UNA ALTURA DE 7.00 MTS. (ARMADO, MOVIMIENTO DE POSICION, DESARMADO Y RETIRO DEL EQUIPO), MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, EQUIPO DE PROTECCION Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA A UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 26.00 MTS. HASTA EL REGISTRO MAS PROXIMO A LA SALIDA	SAL	2.00	\$	4,178.48	\$	8,356.96
37 F/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION A BASE DE TUBERIA DE PVC SERVICIO PESADO 3/4", CODO PVC SERVICIO PESADO 3/4", COPLER PVC SERVICIO PESADO 3/4", ABRAZADERAS TIPO UÑA P.D. 3/4", 2 HILOS DE CABLE THHW CAL. 10, 1 HILOS DE CABLE THHW CAL. 12, TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D. 3/4", CODO GALVANIZADA P.D. 3/4", 1 PZA. CONDULET LB DE 3/4", 1 PZA. CONECTOR GLADULA 3/4", 50 CMTS. DE ARMOFLEX 3*10, INCLUYE: ANDAMIOS PARA UNA ALTURA DE 7.00 MTS. (ARMADO, MOVIMIENTO DE POSICION, DESARMADO Y RETIRO DEL EQUIPO), MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, EQUIPO DE PROTECCION Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA A UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 34.00 MTS. HASTA EL REGISTRO MAS PROXIMO A LA SALIDA	SAL	2.00	\$	5,469.81	\$	10,939.62
SUB TOTAL					6	\$	424,470.11



EL OPEÑO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

VASCO DE QUIROGA 1341 COL. MIRAFLORES, C.P. 44270
GUADALAJARA, JAL. TEL. 3853-2250, OPCFACTURACION@HOTMAIL.COM

Dependencia
Lugar
Especialidad
Proyecto

CUCEI UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
GUADALAJARA JAL.

CONSTRUCCION

CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA LONARIA EN EXPLANADA ENTRE LOS EDIFICIOS Y" Y "Z-Z", PRIMERA
ETAPA, CUCEI: "

Clave

CONC-010-CUCEI-2022

Analista

JOSE MANUEL GONZALEZ VALENZUELA

Responsable

JOSE MANUEL GONZALEZ VALENZUELA

Documento 10

CATALOGO DE CONCEPTOS

Fecha

01 Diciembre 2022.

LIMPIEZA					
N° CONCEPTO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
18	LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y/O AL FINAL DE LA MISMA, DENTRO DEL PERIMETRO DE LA CONSTRUCCION. INCLUYE: EXTRACCION DE BASURA, DESPERDICIOS DE MATERIALES COMO MADERA, ACERO, ESCOMBRO, ETC. FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. PAGADERO UNA SOLA VEZ.	M2	418.69	\$ 38.27	\$ 16,023.27
SUB TOTAL					\$ 16,023.27

RESUMEN	
ALBAÑILERIA	\$ 35,898.03
INSTALCIONES PLUVIALES	\$ 165,097.29
INTALACIONES ELECTRICAS	\$ 424,470.11
LIMPIEZA	\$ 16,023.27
SUB TOTAL	\$ 641,488.70

SUB TOTAL	\$ 641,488.70
IVA	\$ 102,638.19
TOTAL	\$ 744,126.89

Setecientos Cuarenta y Cuatro Mil Ciento Veintiseis Pesos 89/100 M.N.

ATENTAMENTE
EL OPEÑO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

8

JOSE MANUEL GONZALEZ VALENZUELA
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

9



Vasco de Quiroga 1341 Col. Miraflores
Guadalajara, Jal., México Tel. 38 53 22 50 63 C.P. 44270
R.F.C. OCO-020219N16 IMSS **11**

11

PLAZO DE EJECUCIÓN: 87 días

12

FIRMA: _____

Fundamentación de la versión pública

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 eliminada una firma con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios (LTAIPEJM), Artículo 3.1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios (LPDPPSOEJM) y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción 1, punto 1 de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas, en virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales.

11 eliminada una cifra alfanumérica con fundamento en el artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I, punto 5 de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas, en virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales.