



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: ARIBA OBRAS Y PROYECTOS S.A. DE C.V.

Representante Legal: ARTURO IBARRARAN CARBAJAL

Concurso No.: CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS

Obra: MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:
 - A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
 - B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
 - C.**Cédula de situación fiscal.
 - D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
 - E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
 - F.*Currículo de la empresa.
 - G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
 - H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

*** (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).**

**** (Actualización de documentación).**

Entregar o enviar la documentación completa a más tardar el día 16 de febrero de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán, Jal., a Febrero 12 de 2024.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: LUIS ALBERTO MEDINA TORRES

Representante Legal: LUIS ALBERTO MEDINA TORRES

Concurso No.: CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS

Obra: MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:
 - A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
 - B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
 - C.**Cédula de situación fiscal.
 - D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
 - E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
 - F.*Currículo de la empresa.
 - G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
 - H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

*** (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).**

**** (Actualización de documentación).**

Entregar o enviar la documentación completa a más tardar el día 16 de febrero de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán, Jal., a Febrero 12 de 2024.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: ARQUESTRA. S.A. DE C.V.

Representante Legal: RAUL ANTONIO MELGUIZO CABIDO

Concurso No.: CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS

Obra: MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:
 - A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
 - B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
 - C.**Cédula de situación fiscal.
 - D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
 - E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
 - F.*Currículo de la empresa.
 - G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
 - H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

Entregar o enviar la documentación completa a más tardar el día 16 de febrero de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente

"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán, Jal., a Febrero 12 de 2024.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: FEBELLE S.A DE C.V.

Representante Legal: JACQUELINE RAMÍREZ RAMOS

Concurso No.: CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS

Obra: MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.

2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:

A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).

B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.

C.**Cédula de situación fiscal.

D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.

E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.

F.*Currículo de la empresa.

G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.

H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

Entregar o enviar la documentación completa a más tardar el día 16 de febrero de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente

"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán, Jal., a Febrero 12 de 2024.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo

Recibi Invitación
13-02-24



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: MANAKER S.A. DE C.V.

Representante Legal: JOSÉ DE JESÚS RAMÍREZ GONZÁLEZ

Concurso No.: CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS

Obra: MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.

2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:

A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).

B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.

C.**Cédula de situación fiscal.

D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.

E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.

F.*Currículo de la empresa.

G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.

H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

Entregar o enviar la documentación completa a más tardar el día 16 de febrero de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán, Jal., a Febrero 12 de 2024.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo

Recibi Invitación

feb/13/24



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: MIGUEL ANGEL NUÑEZ RAMIREZ

Representante Legal: MIGUEL ANGEL NUÑEZ RAMIREZ

Concurso No.: CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS

Obra: MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:
 - A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
 - B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
 - C.**Cédula de situación fiscal.
 - D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
 - E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
 - F.*Currículo de la empresa.
 - G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
 - H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

Entregar la documentación completa a más tardar el día 27 de febrero de los presentes, hasta las 19:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente

"PIENSA Y TRABAJA"

"2023, Año del Fomento a la Formación Integral con una Red de Centros y Sistemas Multitemáticos"

Colotlán, Jal., a Agosto 23 de 2022.

LI.C. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS**

OBRA:

MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS.

EN LA CIUDAD DE COLOTLÁN, JALISCO SIENDO LAS **13:00 HORAS DEL DÍA 27 DE FEBRERO DE 2024**, DIÓ INICIO LA REUNIÓN PÚBLICA PARA CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DEL PRESENTE CONCURSO, A LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE, REUNIDOS EN LA **SALA DE JUNTAS DE LA PLANTA ALTA DEL EDIFICIO DE LA RECTORÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE** DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, UBICADO EN LA, **CARRETERA FEDERAL NO. 23, KM 191, COLOTLÁN, JALISCO.**

EL **LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS** COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES PRESIDE EL ACTO, Y PROCEDIÓ A LA RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS INSCRITAS, QUE ACUDIERON.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, HACIENDO UNA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS.

DE LA REVISIÓN EN COMENTO SE INFORMA QUE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS Y REVISADAS SE DECLARAN COMPLETAS SEGÚN BASES DEL CONCURSO, POR LO TANTO NO SE RECHAZA NINGUNA.

A CONTINUACIÓN SE ENLISTAN LAS PROPUESTAS PRESENTADAS EN DICHO ACTO.

PROPUESTAS:

	EMPRESAS	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	LUIS ALBERTO MEDINA TORRES	\$ 1,499,839.65
2	ARIBA OBRAS Y PROYECTOS S.A. DE C.V.	No Presentó
3	ARQUESTRA S.A. DE C.V.	\$ 1,560,674.24
4	MIGUEL ANGEL NUÑEZ RAMIREZ	\$ 1,601,291.76
5	MANAKER S.A. DE C.V.	No Presentó
6	FEBELLE S.A. DE C.V	No Presentó



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

LA LECTURA DEL ACTA DE FALLO EMITIDA POR EL COMITÉ GENERAL DE COMPRAS Y ADJUDICACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SE HARÁ EN SESIÓN PÚBLICA EL **DÍA 05 DE MARZO DE 2024 A LAS 17:00 HORAS SALA DE JUNTAS DE LA PLANTA ALTA DEL EDIFICIO DE LA RECTORÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE.**

POR LAS EMPRESAS:

	EMPRESAS	NOMBRE	FIRMA
1	LUIS ALBERTO MEDINA TORRES	Carolina Román	
2	ARIBA OBRAS Y PROYECTOS S.A. DE C.V.		
3	ARQUESTRA S.A. DE C.V.	Salomón Elihu Niiza G.	
4	MIGUEL ANGEL NUÑEZ RAMIREZ	Wilber Damian Campos	
5	MANAKER S.A. DE C.V.		
6	FEBELLE S.A. DE C.V		

POR LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

 DR. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE	 LIC. JOSE RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE
--	---



ACTA DE FALLO

CONCURSO NO: CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS
DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE
OBRA: MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS

EN LA CIUDAD DE COLOTLAN, JALISCO A LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 05 DE MARZO DE 2024, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SECRETARÍA ADMINISTRATIVA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTE CONCURSO.

EL FAVIO HUIZAR FLORES C., CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DEL CONCURSO, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A:

CONTRATISTA: LUIS ALBERTO MEDINA TORRES

POR UN IMPORTE TOTAL DE: _____
\$1, 499,839.65 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 65/00 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO; EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES, EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL CAPITULO IV, ARTICULO 18 FRACC. II, ARTICULO 20, ASÍ COMO EN EL APARTADO SEGUNDO ARTICULO 44 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUDALAJARA.

C. FAVIO HUIZAR FLORES

**DR. JUAN CARLOS MERCADO
CASTELLANOS**

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
COMPRAS Y ADQUISICIONES.

SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE
COMPRAS Y ADQUISICIONES.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

DICTAMEN TÉCNICO

COLOTLÁN, JALISCO A 29 DE FEBRERO DE 2024

CONCURSO NO: CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS
DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE
OBRA: MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS

UNA VEZ HABIENDO CUMPLIDO LOS REQUISITOS DE ASISTENCIA A LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS, ASISTENCIA A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y HACIENDO ACTO DE PRESENCIA A LA ENTREGA DE PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA EL 27 DE FEBRERO DE 2024, SE INTEGRÓ LA SIGUIENTE RELACIÓN DE LAS EMPRESAS CONCURSANTES, MISMAS QUE ENTREGARON SUS PROPOSICIONES EN DICHO ACTO:

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES ENTREGADAS:

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	LUIS ALBERTO MEDINATORRES	\$ 1,499,839.65
2	ARQUESTRA S.A. DE C.V.	\$ 1,560,674.24
3	MIGUEL ÁNGEL NÚÑEZ RAMÍREZ	\$ 1,601,291.76

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

3.- CONSIDERANDO LOS CRITERIOS ANTES SEÑALADOS Y DERIVADO DEL ANÁLISIS PUNTUAL DE CADA UNO DE LOS ASPECTOS DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS Y TÉCNICAS ENTREGADAS, NO SE ENCONTRARON ELEMENTOS EN LAS PROPUESTAS QUE DECLARASE A NINGUNA COMO INSOLVENTE.

SE DICTAMINA:

PRIMERO. QUE EN BASE AL ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS PRESENTADAS EN CONCURSO No.: **CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS** Y DE CONFORMIDAD CON LO EXPUESTO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTARTACIÓN DE OBRA PÚBLICA, EMITIDAS Y PUESTAS A DISPOSICIÓN DE LAS EMPRESAS INVITADAS EL 12 DE FEBRERO DEL AÑO 2024 LA CUAL OBSERVA QUE EL COMITÉ DE COMPRAS DEL **CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, ADJUDICARÁ EL CONTRATO AL CONCURSANTE QUE REÚNA LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ADEMÁS DE HABER PRESENTADO LA PROPUESTA EVALUADA SOLVENTEMENTE MÁS BAJA, ASÍ COMO EN FUNCIÓN A LO DISPUESTO POR EL **ARTÍCULO 36, ASI COMO EN EL APARTADO SEGUNDO "DEL CONCURSO", DE LOS ARTICULOS 43 Y 44 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**; SE SUGIERE REALIZAR LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA DENOMINADA: **MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS**, A LA SIGUIENTE EMPRESA CONTRATISTA: **4 LUIS ALBERTO MEDINA TORRES**, ADJUDICÁNDOLE LA OBRA SOBRE LA BASE PRECIOS UNITARIOS Y CONCEPTOS QUE SE DESCRIBEN EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE SU PROPUESTA, EN APEGO AL **ARTICULO 50 FRACCIÓN I. DEL REGLAMENTO ANTES CITADO**, HACIENDO UN TOTAL DE:

\$ 1, 499,839.65 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 65/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO; EN VIRTUD DE RESULTAR SU PROPUESTA SOLVENTE MÁS BAJA, REUNIENDO LOS REQUISITOS CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO EN SU PUNTO 12 DOCE EN TODOS SUS PÁRRAFOS; ASÍ COMO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR EL **CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA** Y LAS GARANTÍAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.

SEGUNDO. QUE EN APEGO A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 37 Y 40 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SE DEBERÁ FORMALIZAR EL CONTRATO RESPECTIVO ENTRE AMBAS PARTES.

SI EL INTERESADO NO REALIZARA LA FIRMA DEL CONTRATO, EL COMITÉ DE COMPRAS DEL **CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA** PROCEDERÁ EN APEGO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 41 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA.

TERCERO. EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR LAS GARANTÍAS EN FAVOR DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS POR LAS BASES DE CONCURSO DE LA PRESENTE OBRA, Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 51 EN TODAS SUS FRACCIONES POR EL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

SE EXTIENDE EL PRESENTE DICTAMEN A SOLICITUD DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, A LOS VEINTINUEVE DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2024.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE VOLÚMENES DE OBRA, PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA AL CONTRATISTA: **LUIS ALBERTO MEDINA TORRES**, POR UN MONTO DE:

\$ 1, 499,839.65 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 65/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

ELABORÓ

DR. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO
ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

AUTORIZÓ

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

Exp. 1912/2024

LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	Luis Alberto Medina Torres
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Acta Constitutiva	No aplica
Título	Apoderada	Representante	No aplica
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 48,826 de fecha 12 de noviembre de 2019, otorgada ante la fe del Lic. Samuel Fernández Ávila, Notario Público No. 15 de Tlaquepaque, Jalisco	Título	No aplica
		Documento que acredita las facultades	No aplica
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	R.F.C.	METL760309GR2
		Clave Patronal I.M.S.S.	2
		Domicilio	Calle Betabel No. 5580, Colonia Crucero de la Mesa, Código Postal 45189, Zapopan, Jalisco

LA OBRA

Denominación	Mezzanine para Biblioteca del puerto de Servicios Académicos		
Clave	CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS	Procedimiento de Adjudicación	Concurso
Dependencia responsable del seguimiento	Centro Universitario del Norte	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario del Norte
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$1,499,839.65 I.V.A. incluido	Fecha de inicio de la obra	11 de marzo de 2024
Porcentaje de anticipo	50%	Duración de la obra	120 días naturales

FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	08 de marzo de 2024
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Representante	Luis Alberto Medina Torres
Título	Apoderada	Título	No aplica
TESTIGOS			
Nombre	Mtro. Uriel Nuño Gutiérrez	Nombre	Dr. Juan Carlos Mercado Catellanos
Cargo	Rector del Centro Universitario del Norte	Cargo	Secretario Administrativo del Centro Universitario del Norte

175315



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE:	Ing. Luis Alberto Medina Torres	ESTIMACION No.:	1 (UNO)	FECHA:	22/04/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS	PERIODO DEL:	15/03/2024	AL:	20/04/2024
OBRA No.	CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS	MONTO A PAGAR:	\$		237,972.70

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO	ESTIMADO	
						ESTIMACION	
						ESTIMACION	\$410,297.76
FABRICACION, SUMINISTRO, TRASLADO, ARMADO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA PARA MEZZANINE ...	\$ 772,481.66	\$364,721.17	\$0.00	\$364,721.17	\$407,760.49	I.V.A. 16%	\$65,647.64
ANCLAJE A BASE DE PERNO CON TORNILLO A490 DE 1/2", ROSCADO EMPOTRADO A COLUMNA DE CONCRETO DE 10 CM DE PROFUNDIDAD ...	\$ 15,514.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,514.08	SUMA	\$475,945.40
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL DE HERRERIA DE 95 CMS DE ALTO, A BASE DE 1 TUBO DE 2" CEDULA 30 COMO PASAMANOS, 3 TUBOS DE 1" CEDULA 30 ...	\$ 131,833.10	\$45,576.59	\$0.00	\$45,576.59	\$86,256.51	AMORTIZACION	\$205,148.88
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PARRILLA TIPO IRVING	\$ 373,136.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$373,136.37	I.V.A. AMORTIZADO	\$32,823.82
IS-05 SOLERA 1 X 1/8" ACABADO ESMALTE NEGRO						SUMA	\$237,972.70
						PAGO	
SUMA	\$1,292,965.21	\$410,297.76	\$0.00	\$410,297.76	\$882,667.46		\$237,972.70
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$1,292,965.21	\$410,297.76	\$0.00	\$410,297.76	\$882,667.46		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$1,292,965.21	\$206,874.43	\$1,499,839.65	ANTICIPO	\$646,482.61	\$103,437.22	\$749,919.83
ESTA ESTIMACION	\$410,297.76	\$65,647.64	\$475,945.40	AMORTIZACION	\$205,148.88	\$32,823.82	\$237,972.70
ESTIMACION ANTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	AMORT. ANTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACUMULADO	\$410,297.76	\$65,647.64	\$475,945.40	AMORT. ACUMULADA	\$205,148.88	\$32,823.82	\$237,972.70
SALDO	\$882,667.46	\$141,226.79	\$1,023,894.25	SALDO POR AMORT.	\$441,333.73	\$70,613.40	\$511,947.13

3
 [Redacted]
 4
 Luis Alberto Medina Torres
 Residente de Obra

Supervisión y Control de Obra.

 Sr. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.

 Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo

 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CUNorte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	Ing. Luis Alberto Medina Torres	FECHA:	22/04/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS	OBRA No.:	CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	15/03/2024 A 20/04/2024

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
PARTIDA					
1	FABRICACION, SUMINISTRO, TRASLADO, ARMADO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA PARA MEZZANINE A BASE DE VIGAS IPR, 14X8"X71.5 8X4"X19.4", PLACAS DE CONEXIÓN CON BARRENOS OBLONGOS QUE PERMITAN AJUSTE, INCLUYE: PROTECCIONES CON TAPIALES ESPECIALES, EXTINTORES EN EL LUGAR, LINEA ELÉCTRICA CON TABLERO DE PROTECCION O PLANTA ELÉCTRICA MOBIL, ACARREOS MANIOBRAS, ELEVACIONES, NIVELACIÓN, FLETES, CORTES, PERFORACIONES, AJUSTES, SOLDADURAS CON ELECTRODO E-7018 CON EQUIPO DE ARCO ELECTRICO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	KG	2,901.29	\$125.71	\$364,721.17
2	ANCLAJE A BASE DE PERNO CON TORNILLO A490 DE 1/2", ROSCADO EMPOTRADO A COLUMNA DE CONCRETO DE 10 CM DE PROFUNDIDAD, A BASE DE RESINA EPÓXICA MARCA HILTI MODELO HY 200-A, O EQUIVALENTE, INCLUYE: PERFORACION CON EQUIPO ELECTRICO O NEUMÁTICO, LIMPIEZA, APLICACIÓN, PERNOS, RONDANA Y TUERCA HEXAGONAL, DESPERDICIOS, RETIRO DE SOBANTES FUERA DEL AREA DE TRABAJO, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARREO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	PZA	0	\$1,939.26	\$0.00
3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL DE HERRERIA DE 95 CMS DE ALTO, A BASE DE 1 TUBO DE 2" CEDULA 30 COMO PASAMANOS, 3 TUBOS DE 1" CEDULA 30 DISTRIBUIDOS EQUIDISTANTES, POSTES @ 1.00 MT, DE SOLERA DE 2" X 1/4" CON 5 CMS DE SEPARACIÓN Y UN REDONDO LISO DE 1/2" DE 5 CMS DE LARGO EN CADA POSTE. INCLUYE: CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, TRAZO, PLOMEO, ESCUADRA CON EL MISMO DISEÑO DE LOS POSTES SOLDADAS EN EL ALMA DE LA VIGA, MATERIALES, SOLDADURA E-7018,, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ESMALTE SECADO RAPIDO MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR DEFINIDO POR SUPERVISIÓN.	ML	24.20	\$1,883.33	\$45,576.59
4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PARRILLA TIPO IRVING IS-05 SOLERA 1 X 1/8" ACABADO ESMALTE NEGRO, SOLDADA A ESTRUCTURA METALICA, INCLUYE: MARCO PERIMETRAL DE ANGULO DE 1" X 1/8", SOLDADURA E-7018, NIVELACION, ALINEACION, CORTES, DESPERDICIOS, PINTURA DE ESMALTE, ACARREOS, ELEVACIONES, MATERIAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."	M2	0	\$2,892.53	\$0.00
TOTAL ESTA HOJA					\$410,297.76

3
 [Redacted Signature]
 4
 Ing. Luis Alberto Medina Torres
 PRESIDENTE DE LA OBRA

Supervisión y
 Control de Obra.

 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.

 Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo

 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE:	Ing. Luis Alberto Medina Torres	ESTIMACION No.:	2 (DOS)	FECHA:	13/05/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS	PERIODO DEL:	21/04/2024	AL:	08/05/2024
OBRA No.	CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS	MONTO A PAGAR:	\$		307,269.62

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO	ESTIMADO	
						ESTIMACION	
						ESTIMACION	\$529,775.21
FABRICACION, SUMINISTRO, TRASLADO, ARMADO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA PARA MEZZANINE ...	\$ 772,481.66	\$218,612.20	\$364,721.17	\$583,333.37	\$189,148.29	I.V.A. 16%	\$84,764.03
ANCLAJE A BASE DE PERNO CON TORNILLO A490 DE 1/2", ROSCADO EMPOTRADO A COLUMNA DE CONCRETO DE 10 CM DE PROFUNDIDAD ...	\$ 15,514.08	\$15,514.08	\$0.00	\$15,514.08	\$0.00	SUMA	\$614,539.24
						DEDUCCIONES	
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL DE HERRERIA DE 95 CMS DE ALTO, A BASE DE 1 TUBO DE 2" CEDULA 30 COMO PASAMANOS, 3 TUBOS DE 1" CEDULA 30 ...	\$ 131,833.10	\$70,436.54	\$45,576.59	\$116,013.13	\$15,819.97	AMORTIZACION	\$264,887.60
						I.V.A. AMORTIZADO	\$42,382.02
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PARRILLA TIPO IRVING IS-05 SOLERA 1 X 1/8" ACABADO ESMALTE NEGRO	\$ 373,136.37	\$225,212.39	\$0.00	\$225,212.39	\$147,923.98	SUMA	\$307,269.62
						PAGO	
SUMA	\$1,292,965.21	\$529,775.21	\$410,297.76	\$940,072.97	\$352,892.25	\$307,269.62	
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$1,292,965.21	\$529,775.21	\$410,297.76	\$940,072.97	\$352,892.25		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$1,292,965.21	\$206,874.43	\$1,499,839.65	ANTICIPO	\$646,482.61	\$103,437.22	\$749,919.83
ESTA ESTIMACION	\$529,775.21	\$84,764.03	\$614,539.24	AMORTIZACION	\$264,887.60	\$42,382.02	\$307,269.62
ESTIMACION ANTERIOR	\$410,297.76	\$65,647.64	\$475,945.40	AMORT. ANTERIOR	\$205,148.88	\$32,823.82	\$237,972.70
ACUMULADO	\$940,072.97	\$150,411.67	\$1,090,484.64	AMORT. ACUMULADA	\$470,036.48	\$75,205.84	\$545,242.32
SALDO	\$352,892.25	\$56,462.76	\$409,355.01	SALDO POR AMORT.	\$176,446.13	\$28,231.38	\$204,677.51

3
 4
 Luis Alberto Medina Torres
 Residente de Obra

Supervisión y Control de Obra.
 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.
 Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo
 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CUNorte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	Ing. Luis Alberto Medina Torres	FECHA:	13/05/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS	OBRA No.:	CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	21/04/2024 A 08/05/2024

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	PARTIDA				
1	FABRICACION, SUMINISTRO, TRASLADO, ARMADO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA PARA MEZZANINE A BASE DE VIGAS IPR, 14X8*X71.5 8X4*X19.4", PLACAS DE CONEXIÓN CON BARRENOS OBLONGOS QUE PERMITAN AJUSTE, INCLUYE: PROTECCIONES CON TAPIALES ESPECIALES, EXTINTORES EN EL LUGAR, LINEA ELÉCTRICA CON TABLERO DE PROTECCION O PLANTA ELÉCTRICA MOBIL, ACARREOS MANIOBRAS, ELEVACIONES, NIVELACIÓN, FLETES, CORTES, PERFORACIONES, AJUSTES, SOLDADURAS CON ELECTRODO E-7018 CON EQUIPO DE ARCO ELECTRICO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	KG	1,739.02	\$125.71	\$218,612.20
2	ANCLAJE A BASE DE PERNO CON TORNILLO A490 DE 1/2", ROSCADO EMPOTRADO A COLUMNA DE CONCRETO DE 10 CM DE PROFUNDIDAD, A BASE DE RESINA EPÓXICA MARCA HILTI MODELO HY 200-A, O EQUIVALENTE, INCLUYE: PERFORACION CON EQUIPO ELECTRICO O NEUMÁTICO, LIMPIEZA, APLICACIÓN, PERNOS, RONDANA Y TUERCA HEXAGONAL, DESPERDICIOS, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DEL AREA DE TRABAJO, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARREO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	PZA	8.00	\$1,939.26	\$15,514.08
3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL DE HERRERIA DE 95 CMS DE ALTO, A BASE DE 1 TUBO DE 2" CEDULA 30 COMO PASAMANOS, 3 TUBOS DE 1" CEDULA 30 DISTRIBUIDOS EQUIDISTANTES, POSTES @ 1.00 MT, DE SOLERA DE 2" X 1/4" CON 5 CMS DE SEPARACIÓN Y UN REDONDO LISO DE 1/2" DE 5 CMS DE LARGO EN CADA POSTE. INCLUYE: CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, TRAZO, PLOMEO, ESCUADRA CON EL MISMO DISEÑO DE LOS POSTES SOLDADAS EN EL ALMA DE LA VIGA, MATERIALES, SOLDADURA E-7018,, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ESMALTE SECADO RAPIDO MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR DEFINIDO POR SUPERVISIÓN.	ML	37.40	\$1,883.33	\$70,436.54
4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PARRILLA TIPO IRVING IS-05 SOLERA 1 X 1/8" ACABADO ESMALTE NEGRO, SOLDADA A ESTRUCTURA METALICA, INCLUYE: MARCO PERIMETRAL DE ANGULO DE 1" X 1/8", SOLDADURA E-7018, NIVELACION, ALINEACION, CORTES, DESPERDICIOS, PINTURA DE ESMALTE, ACARREOS, ELEVACIONES, MATERIAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.*	M2	77.86	\$2,892.53	\$225,212.39
TOTAL ESTA HOJA					\$529,775.21

3
 [Redacted]
 4 Luis Alberto Medina Torres
 RESIDENTE DE LA OBRA

Supervisión y
 Control de Obra.

 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.

 Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo

 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales, CU Norte.
 Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE:	Ing. Luis Alberto Medina Torres	ESTIMACION No.:	3 (ULTIMA)	FECHA:	08/07/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS	PERIODO DEL:	09/05/2024	AL:	05/07/2024
OBRA No.	CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS	MONTO A PAGAR:	\$		204,677.45

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO	ESTIMADO	
						ESTIMACION	
FABRICACION, SUMINISTRO, TRASLADO, ARMADO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA PARA MEZZANINE ...	\$ 772,481.66	\$0.00	\$583,333.37	\$583,333.37	\$189,148.29	ESTIMACION	\$352,892.21
ANCLAJE A BASE DE PERNO CON TORNILLO A490 DE 1/2", ROSCADO EMPOTRADO A COLUMNA DE CONCRETO DE 10 CM DE PROFUNDIDAD ...	\$ 15,514.08	\$0.00	\$15,514.08	\$15,514.08	\$0.00	I.V.A. 16%	\$56,462.75
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL DE HERRERIA DE 95 CMS DE ALTO, A BASE DE 1 TUBO DE 2" CEDULA 30 COMO PASAMANOS, 3 TUBOS DE 1" CEDULA 30 ...	\$ 131,833.10	\$9,039.98	\$116,013.13	\$125,053.11	\$6,779.99	SUMA	\$409,354.96
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PARRILLA TIPO IRVING IS-05 SOLERA 1 X 1/8" ACABADO ESMALTE NEGRO	\$ 373,136.37	\$147,866.13	\$225,212.39	\$373,078.52	\$57.85	DEDUCCIONES	
APLICACIÓN DE PINTURA ACABADO ESMALTE BLANCO, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA.	\$ -	\$131,888.58	\$0.00	\$131,888.58	-\$131,888.58	AMORTIZACION	\$176,446.13
SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE DE TRIPLAY DE 1/2" EN ESPESOR, TRATADA CONTRA HUMEDAD, POLILLA Y ANTILLAMA PARA RECIBIR CUBIERTA DE ALFOMBRAANTIESTATICA DE TRAFICO PESADO, ...	\$ -	\$64,097.52	\$0.00	\$64,097.52	-\$64,097.52	I.V.A. AMORTIZADO	\$28,231.38
SUMA	\$ 1,292,965.21	\$352,892.21	\$ 940,072.97	\$1,292,965.18	\$0.03	SUMA	\$204,677.51
INDIRECTOS						PAGO	
SUMA TOTAL	\$1,292,965.21	\$352,892.21	\$940,072.97	\$1,292,965.18	\$0.03		\$204,677.45

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$1,292,965.21	\$206,874.43	\$1,499,839.64	ANTICIPO	\$646,482.61	\$103,437.22	\$749,919.83
ESTA ESTIMACION	\$352,892.21	\$56,462.75	\$409,354.96	AMORTIZACION	\$176,446.13	\$28,231.38	\$204,677.51
ESTIMACION ANTERIOR	\$940,072.97	\$150,411.68	\$1,090,484.65	AMORT. ANTERIOR	\$470,036.48	\$75,205.84	\$545,242.32
ACUMULADO	\$1,292,965.18	\$206,874.43	\$1,499,839.61	AMORT. ACUMULADA	\$646,482.61	\$103,437.22	\$749,919.83
SALDO	\$0.03	\$0.02	\$0.05	SALDO POR AMORT.	\$0.00	\$0.00	\$0.00

3
 [Redacted]
 4
 Luis Alberto Medina Torres
 Residente de Obra

Supervisión y Control de Obra.
 [Signature]
 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.
 [Signature]
 Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo
 [Signature]
 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Coordinación de Servicios Generales, CUNorte.

Unidad de Supervisión y Control de Obra, Área de Proyectos.

ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	Ing. Luis Alberto Medina Torres	FECHA:	08/07/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS	OBRA No.:	CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	09/05/2024 A 05/07/2024

No.	Concepto	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
PARTIDA					
3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL DE HERRERIA DE 95 CMS DE ALTO, A BASE DE 1 TUBO DE 2" CEDULA 30 COMO PASAMANOS, 3 TUBOS DE 1" CEDULA 30 DISTRIBUIDOS EQUIDISTANTES, POSTES @ 1.00 MT, DE SOLERA DE 2" X 1/4" CON 5 CMS DE SEPARACIÓN Y UN REDONDO LISO DE 1/2" DE 5 CMS DE LARGO EN CADA POSTE. INCLUYE: CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, TRAZO, PLOMEO, ESCUADRA CON EL MISMO DISEÑO DE LOS POSTES SOLDADAS EN EL ALMA DE LA VIGA, MATERIALES, SOLDADURA E-7018,, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ESMALTE SECADO RAPIDO MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR DEFINIDO POR SUPERVISIÓN.	ML	4.80	\$1,883.33	\$9,039.98
4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PARRILLA TIPO IRVING IS-05 SOLERA 1 X 1/8" ACABADO ESMALTE NEGRO, SOLDADA A ESTRUCTURA METALICA, INCLUYE: MARCO PERIMETRAL DE ANGULO DE 1" X 1/8", SOLDADURA E-7018, NIVELACION, ALINEACION, CORTES, DESPERDICIOS, PINTURA DE ESMALTE, ACARREOS, ELEVACIONES, MATERIAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."	M2	51.12	\$2,892.53	\$147,866.13
TRABAJOS EXTRAORDINARIOS					
EXT 1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE DE TRIPLAY DE 1/2" EN ESPESOR, TRATADA CONTRA HUMEDAD, POLILLA Y ANTILLAMA PARA RECIBIR CUBIERTA DE ALFOMBRAANTIESTATICA DE TRAFICO PESADO, INCLUYE: TRAZO NIVELACION, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MENORES, FIACION DE CONSUMO, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, ESPECIALIZADA, ACARREO DE MATERIALES, AL SITIO DE SU UTILIZACION (EN CUALQUIER NIVEL).	M2	129.00	\$496.88	\$64,097.52
EXT 2	APLICACIÓN DE PINTURA ACABADO ESMALTE BLANCO, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA.	KG	7,536.49	\$17.50	\$131,888.58
TOTAL ESTA HOJA					\$352,892.21

3
 4 Luis Alberto Medina Torres
 RESIDENTE DE LA OBRA

Supervisión y Control de Obra.

 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.

 Lic. José Ramos Santos

Secretario Administrativo

 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del día **12 de Julio de 2024**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra: **MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS**, del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Concurso número **CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS** al contratista: **LUIS ALBERTO MEDINA TORRES**

Esta obra dio inicio con fecha **15 de marzo de 2024** y se concluyó el **12 de julio de 2024**, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

El representante del Centro Universitario del Norte recibe a entera satisfacción el trabajo mencionado y se compromete a mantenerlo en niveles óptimos de funcionamiento.

<p>RECIBE</p>  <p>DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE</p>	<p>RECIBE</p>  <p>LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE</p>
<p>ENTREGA</p>  <p>LUIS ALBERTO MEDINA TORRES CONTRATISTA</p>	<p>RECIBE</p>  <p>DR. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO CSG / ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS CUNORTE</p>

c.c.p. Interesado



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

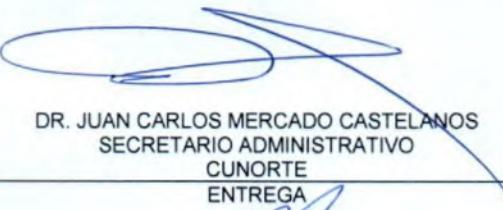
En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 14:00 horas del día **12 de julio de 2024**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra: **MEZZANINE PARA BIBLIOTECA DEL PUERTO DE SERVICIOS ACADÉMICOS**, del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Concurso número **CON-CUNORTE-002-2024/OBRAS** al contratista: **LUIS ALBERTO MEDINA TORRES**

Esta obra dio inicio con fecha **15 de marzo de 2024** y se concluyó el **05 de julio de 2024**, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.

IMPORTE CONTRATADO	\$1,499,839.65	ANTICIPO	\$ 749,919.83
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
1 (UNO)	\$237,972.70	\$511,947.12	Del: 15/03/2024 Al: 20/04/2024
2 (DOS)	\$307,269.62	\$204,677.50	Del: 21/04/2024 Al: 08/05/2024
3 (ÚLTIMA)	\$204,677.45	\$0.05	Del: 09/05/2024 Al: 05/07/2024
SALDO POR CANCELAR		\$0.05	

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE  DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELANOS SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	RECIBE  LIC. JOSE RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE
ENTREGA  LUIS ALBERTO MEDINA TORRES REPRESENTANTE LEGAL	RECIBE  DR. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS DE OBRA

1.- Eliminadas 10 firmas con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM Artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I. punto 1. de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Públicas.

2.- Eliminada 1 cifra alfanumérica con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM Artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I. punto 1. de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Públicas.

3.- Eliminadas 9 firmas con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM Artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I. punto 1. de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Públicas.

4.- Eliminadas 7 palabras con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM Artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I. punto 8. de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Públicas.