



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: ARQUESTRA. S.A. DE C.V.

Representante Legal: RAÚL ANTONIO MELGUIZO CABIDO

Concurso No.: CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS

Obra: 5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:
 - A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
 - B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
 - C.**Cédula de situación fiscal.
 - D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
 - E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
 - F.*Currículo de la empresa.
 - G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
 - H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

Entregar la documentación completa a más tardar el día 01 de marzo de los presentes, hasta las 17:00 hrs.

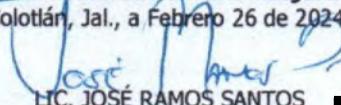
Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente

"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán, Jal., a Febrero 26 de 2024.


LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.

Representante Legal: MARTHA ROSA GONZÁLEZ ESTRADA

Concurso No.: CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS

Obra: 5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMDELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:
 - A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
 - B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
 - C.**Cédula de situación fiscal.
 - D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
 - E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
 - F.*Currículo de la empresa.
 - G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
 - H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

Entregar la documentación completa a más tardar el día 01 de marzo de los presentes, hasta las 17:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente

"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organ"

Colotlán, Jal., a Febrero 26 de 2024.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: MANAKER S.A. DE C.V.

Representante Legal: JOSÉ DE JESÚS RAMÍREZ GONZÁLEZ

Concurso No.: CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS

Obra: 5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.

2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:

A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).

B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.

C.**Cédula de situación fiscal.

D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.

E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.

F.*Currículo de la empresa.

G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.

H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

Entregar la documentación completa a más tardar el día 01 de marzo de los presentes, hasta las 17:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente

"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán, Jal., a Febrero 26 de 2024.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo

Feb / 27 / 24



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: ABADRID S.A. DE C.V.

Representante Legal: EDGAR EDUARDO NERI MUÑOZ

Concurso No.: CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS

Obra: 5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.

2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:

A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).

B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.

C.**Cédula de situación fiscal.

D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.

E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.

F.*Currículo de la empresa.

G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.

H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

Entregar la documentación completa a más tardar el día 01 de marzo de los presentes, hasta las 17:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente

"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán, Jal., a Febrero 26 de 2024.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: CONSTRUCCIONES EXCÉNTRICAS S.A. DE C.V.

Representante Legal: MÓNICA BELEN OLVERA HERNÁNDEZ

Concurso No.: CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS

Obra: 5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.

2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:

A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).

B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.

C.**Cédula de situación fiscal.

D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.

E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.

F.*Currículo de la empresa.

G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.

H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

Entregar la documentación completa a más tardar el día 01 de marzo de los presentes, hasta las 17:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente

"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán, Jal., a Febrero 26 de 2024.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN

Empresa: FEBELLE S.A. DE C.V.

Representante Legal: JACQUELINE RAMÍREZ RAMOS

Concurso No.: CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS

Obra: 5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)

Con fundamento en los artículos 18 fracción III, 45 y 46 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, en papel membretado de la Empresa.
2. Entrega de la siguiente documentación de manera digital vía correo, CD o USB:
 - A.*Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
 - B.*Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
 - C.**Cédula de situación fiscal.
 - D.*Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
 - E.**Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
 - F.*Currículo de la empresa.
 - G.*Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
 - H.**Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en el procedimiento de adjudicación por la modalidad de concurso.

* (En caso de no haber participado en ningún proceso de concurso de obra o servicio en éste C.U.).

** (Actualización de documentación).

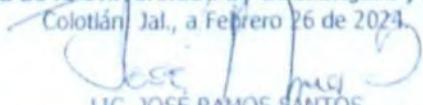
Entregar la documentación completa a más tardar el día 01 de marzo de los presentes, hasta las 17:00 hrs.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"

"30 años de la Autonomía de la Universidad de Guadalajara y de su organización en Red"

Colotlán Jal., a Febrero 26 de 2024.


LIC. JOSE RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

c.c.p. Archivo



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS

OBRA:

**5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS
(REMODELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)**

EN LA CIUDAD DE COLOTLÁN, JALISCO SIENDO LAS **12:00 HORAS DEL DÍA 20 DE MARZO DE 2024**, DIÓ INICIO LA REUNIÓN PÚBLICA PARA CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DEL PRESENTE CONCURSO, A LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE, REUNIDOS EN LA **SALA DE JUNTAS DE LA PLANTA ALTA DEL EDIFICIO DE LA RECTORÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE** DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, UBICADO EN LA, **CARRETERA FEDERAL NO. 23, KM 191, COLOTLÁN, JALISCO.**

EL **LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS** COORDINADOR DE SERVICIOS PRESIDENDO EL ACTO, PROCEDIÓ A LA RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS INSCRITAS, QUE ACUDIERON.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LAS EMPRESAS, HACIENDO UNA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS.

DE LA REVISIÓN EN COMENTO SE INFORMA QUE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS Y REVISADAS SE DECLARAN COMPLETAS SEGÚN LAS BASES DEL CONCURSO, POR LO TANTO NO SE RECHAZA NINGUNA.

A CONTINUACIÓN SE ENLISTAN LAS PROPUESTAS PRESENTADAS EN DICHO ACTO.

PROPUESTAS:

	EMPRESAS	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.	\$4,386,581.34
2	ABADRIM S.A. DE C.V.	\$4,317,284.38
3	CONSTRUCCIONES EXCENTRICAS S.A. DE C.V.	\$4,111,680.09
4	FEBELLE S.A DE C.V	\$3,991,978.16



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

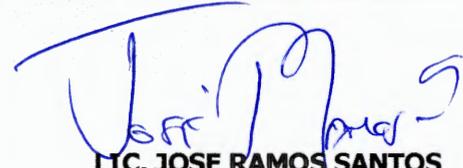
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

LA LECTURA DEL ACTA DE FALLO EMITIDA POR EL COMITÉ GENERAL DE COMPRAS Y ADJUDICACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SE HARÁ EN SESIÓN PÚBLICA EL **DÍA 20 DE MARZO DE 2024 A LAS 17:00 HORAS SALA DE JUNTAS DE LA PLANTA ALTA DEL EDIFICIO DE LA RECTORÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE.**

POR LAS EMPRESAS:

	EMPRESAS	NOMBRE	FIRMA
1	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.		
2	ABADIM S.A. DE C.V.	Juan Pablo Muñoz M.	
3	CONSTRUCCIONES EXCENTRICAS S.A. DE C.V.	Yacelyn González Rentería	
4	FEBELLE S.A DE C.V	Orlando Mizer Casillas	

POR LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

 DR. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE	 LIC. JOSE RAMOS SANTOS COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE
---	--



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ACTA DE FALLO

CONCURSO NO: CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE
OBRA: 5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMDELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)

EN LA CIUDAD DE COLOTLAN, JALISCO A LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 18 DE ABRIL DE 2024, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SECRETARÍA ADMINISTRATIVA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTE CONCURSO.

EL C. FAVIO HUIZAR FLORES, CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, DA CURSO AL ACTO, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, ASÍ COMO LA OPINIÓN TÉCNICA DADA COMO FAVORABLE POR PARTE DEL COMITÉ REVISOR CON BASE A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 49-C, 49G-G Y 49-H DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DEL PRESENTE CONCURSO, ASÍ COMO AL REGLAMENTO ANTES MENCIONADO, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A:

CONTRATISTA: FEBELLE S.A. DE C.V.

POR UN IMPORTE TOTAL DE:-----
\$ 3,991,978.16 (TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 16/100) INCLUYENDO EL RESPECTIVO 16 % DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES, EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL CAPITULO IV, ARTICULO 18 FRACC. II, ARTICULO 20, ASÍ COMO EN EL APARTADO SEGUNDO ARTICULO 44 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUDALAJARA.


C. FAVIO HUIZAR FLORES

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
COMPRAS Y ADQUISICIONES.


**DR. JUAN CARLOS MERCADO
CASTELLANOS**

SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE
COMPRAS Y ADQUISICIONES.



DICTAMEN TÉCNICO

COLOTLÁN, JALISCO, A 21 DE MARZO DE 2024

CONCURSO No: CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS

DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

PROYECTO: 5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)

1.- RELACION DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	FEBELLE, S.A. DE C.V.	\$ 3,991,978.16
2	CONSTRUCCIONES EXCENTRICAS, S.A. DE C.V.	\$ 4,111,680.09
3	ABADRIM, S.A. DE C.V.	\$ 4,317,284.38
4	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES, S.A. DE C.V.	\$ 4,386,581.34

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS, VERIFICÓ:

A). - QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

B). - EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

C). - LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS, Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **FEBELLE, S.A. DE C.V.**, POR UN IMPORTE TOTAL DE **\$ 3,991,978.16 (TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 16/100 M. N.)**, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL NORTE Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE. CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- NO SE DESECHO NINGUNA PROPUESTA.

ELABORÓ

DR. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCIO
ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

AUTORIZÓ

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Exp. 3165/2024

CARATULA CONTRATO DE OBRA

LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	Febelle S.A. de C.V.
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Acta Constitutiva	Póliza 96, de fecha 11 de diciembre de 2018, ante la fe del Lic. Carlos Luviano Montelongo, Corredor Público No. 64 de la Plaza del Estado de Jalisco, Guadalajara, Jalisco.
Título	Apoderada	Representante	Jaqueline Ramírez Ramos
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 48,826 de fecha 12 de noviembre de 2019, otorgada ante la fe del Lic. Samuel Fernández Ávila, Notario Público No. 15 de Tlaquepaque, Jalisco	Título	Comisario de la Sociedad
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	Documento que acredita las facultades	Acta Constitutiva
		R.F.C.	FEB181211Q12
		Clave Patronal I.M.S.S.	2
		Domicilio	Calle Agua Azul No. 3004-2, Colonia Agua Blanca, Código Postal 45235, Zapopan Jalisco.

LA OBRA

Denominación	5a. Etapa Red de Capacitación Pluvial y Aprovechamiento de aguas tratadas (remodelación integral de baños de módulos aulas)		
Clave	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS	Procedimiento de Adjudicación	Concurso
Dependencia responsable del seguimiento	Centro Universitario del Norte	Dependencia o comité que adjudicó	Comite de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario del Norte
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$3,991,978.16 I.V.A. incluido	Fecha de inicio de la obra	Al día siguiente del pago del anticipo
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	180 días naturales

FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	24 de abril de 2024
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Representante	Jaqueline Ramírez Ramos
Título	Apoderada	Título	Comisario de la Sociedad
TESTIGOS			
Nombre	Mtro. Uriel Nuño Gutiérrez	Nombre	Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos
Cargo	Rector del Centro universitario del Norte	Cargo	Secretario Administrativo del Centro Universitario del Norte



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
AREA DE OBRAS Y PROYECTOS
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE:	FEBELLE S.A. DE C.V.	EST. No.:	1 (UNO)	FECHA:	08/07/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)	PERIODO DEL:	03/06/2024	AL	04/07/2024
OBRA No.	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS	MONTO A PAGAR:	\$		270,007.41

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO	ESTIMADO	
						ESTIMACION	\$ 332,521.45
PRELIMINARES	\$ 562,320.44	\$ 206,121.45	\$ -	\$ 206,121.45	\$ 356,198.99		
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$ 746,799.64	\$ 126,400.00	\$ -	\$ 126,400.00	\$ 620,399.64	I.V.A. 16%	\$ 53,203.43
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 249,999.60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 249,999.60		
ALBAÑILERIA Y RECUBRIMIENTOS	\$ 544,598.32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 544,598.32	SUMA	\$ 385,724.88
MUEBLES DE BAÑO	\$ 1,113,242.64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,113,242.64		
ALUMINIO Y CANCELERIA	\$ 115,199.84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 115,199.84		
ACABADOS	\$ 109,200.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 109,200.00		
EXTRAORDINARIOS							
SUMA	\$ 3,441,360.48	\$332,521.45	\$0.00	\$ 332,521.45	\$ 3,108,839.03		
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$ 3,441,360.48	\$ 332,521.45	\$ -	\$ 332,521.45	\$ 3,108,839.03	IMPORTE	\$ 270,007.41

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$ 3,441,360.48	\$ 550,617.68	\$ 3,991,978.16	ANTICIPO	\$ 1,032,408.15	\$ 165,185.30	\$ 1,197,593.45
ESTIMACION ANTERIOR	\$ -	\$ -	\$ -	AMORTIZACION	\$ 99,756.44	\$ 15,961.03	\$ 115,717.47
ESTA ESTIMACION	\$ 332,521.45	\$ 53,203.43	\$ 385,724.88	AMORT. ANTERIOR	\$ -	\$ -	\$ -
ACUMULADO	\$ 332,521.45	\$ 53,203.43	\$ 385,724.88	AMORT. ACUMULADA	\$ 99,756.44	\$ 15,961.03	\$ 115,717.47
SALDO	\$ 3,108,839.03	\$ 497,414.24	\$ 3,606,253.27	SALDO POR AMORT.	\$ 932,651.71	\$ 149,224.27	\$ 1,081,875.98

3
 4
 Orlando Hajar Casillas
 Residente de obra

Supervisión y Control de Obra.
 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.
 LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

Secretario Administrativo de Cunorte
 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	lunes, 8 de julio de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DE:	03/06/2024 AL: 04/07/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
2 M	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MAMPARAS CON MARCO Y CONTRA MARCO DE ALUMINIO EXISTENTES, SIN RECUPERACION DE MATERIAL, INCLUYE: TRASLADO Y RETIRO DE MATERIAL A BODEGA O TIRO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTA, DEMOLICION DE ANCLAJES, ACARREOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y LIMPIEZA EN EL ÁREA DE TRABAJO.	M2	25.28	\$ 510.00	\$ 12,892.80
2 H	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MAMPARAS CON MARCO Y CONTRA MARCO DE ALUMINIO EXISTENTES, SIN RECUPERACION DE MATERIAL, INCLUYE: TRASLADO Y RETIRO DE MATERIAL A BODEGA O TIRO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTA, DEMOLICION DE ANCLAJES, ACARREOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y LIMPIEZA EN EL ÁREA DE TRABAJO.	M2	28.56	\$ 510.00	\$ 14,565.60
3 M	DEMOLICION Y RETIRO DE PISO DE LOSETA CERAMICA DE FORMA MANUAL, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, DEMOLICIÓN DEL ADHESIVO, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR EL NUEVO PISO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	M2	37.06	\$ 620.00	\$ 22,977.20
3 H	DEMOLICION Y RETIRO DE PISO DE LOSETA CERAMICA DE FORMA MANUAL, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, DEMOLICIÓN DEL ADHESIVO, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR EL NUEVO PISO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	M2	37.48	\$ 620.00	\$ 23,237.60
TOTAL HOJA					\$ 73,673.20

3
 4 Dfando Hajar Casillas
 Residente de obra

Supervisión y Control de Obra.

 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.

 LIC. JOSE RAMOS SANTOS

Secretario Administrativo

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	lunes, 8 de julio de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DE:	03/06/2024 AL: 04/07/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
4 M	DESMONTAJE DE ACCESORIOS DE BAÑO EXISTENTES CON RECUPERACIÓN, TALES COMO: JABONERAS, PAPELERAS, TOALLEROS, CAMBIADOR PARA BEBES, ESPEJOS, GANCHOS, ETC. INCLUYE: HERRAMIENTAS, ACARREO DE ACCESORIOS A LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	14.00	\$ 175.00	\$ 2,450.00
4 H	DESMONTAJE DE ACCESORIOS DE BAÑO EXISTENTES CON RECUPERACIÓN, TALES COMO: JABONERAS, PAPELERAS, TOALLEROS, CAMBIADOR PARA BEBES, ESPEJOS, GANCHOS, ETC. INCLUYE: HERRAMIENTAS, ACARREO DE ACCESORIOS A LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	12.00	\$ 175.00	\$ 2,100.00
5 M	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE BARRA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS EN WC, CON CHAPETON, INCLUYE: HERRAMIENTAS, ALMACENAJE AL SITIO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN Y MANO DE OBRA.	PZA	4.00	\$ 185.00	\$ 740.00
5 H	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE BARRA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS EN WC, CON CHAPETON, INCLUYE: HERRAMIENTAS, ALMACENAJE AL SITIO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN Y MANO DE OBRA.	PZA	4.00	\$ 185.00	\$ 740.00
6 M	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE AZULEJO EN MUROS POR MEDIOS MANUALES A UNA ALTURA DE 0.00 A 2.10 MTS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR NUEVO AZULEJO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	M2	96.18	\$ 380.00	\$ 36,548.40
TOTALHOJA					\$ 42,578.40

3

4 Orlándo Hajar Casillas
 Residente de obra

Supervisión y
 Control de Obra.

[Signature]
 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios
 Generales.

[Signature]
 LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

Secretario Administrativo

[Signature]
 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	lunes, 8 de julio de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DE:	03/06/2024 AL: 04/07/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
6 H	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE AZULEJO EN MUROS POR MEDIOS MANUALES A UNA ALTURA DE 0.00 A 2.10 MTS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR NUEVO AZULEJO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	M2	96.73	\$ 380.00	\$ 36,757.40
7 M	DEMOLICIÓN MANUAL DE MOLDURA TIPO PECHO DE PALOMA EXISTENTE EN MUROS A UNA ALTURA APROXIMADA DE 2.10 MTS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR RECUBRIMIENTO Y PINTURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	ML	45.79	\$ 185.00	\$ 8,471.15
7 H	DEMOLICIÓN MANUAL DE MOLDURA TIPO PECHO DE PALOMA EXISTENTE EN MUROS A UNA ALTURA APROXIMADA DE 2.10 MTS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR RECUBRIMIENTO Y PINTURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	ML	46.06	\$ 185.00	\$ 8,521.10
8 M	DESINTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE INODORO CON TANQUE EN SANITARIOS, INCLUYE; DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUEBLE AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA	PZA	6.00	\$ 549.98	\$ 3,299.88
8 H	DESINTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE INODORO CON TANQUE EN SANITARIOS, INCLUYE; DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUEBLE AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA	PZA	6.00	\$ 549.98	\$ 3,299.88
TOTAL HOJA					\$ 60,349.41

3

4

Orlando Hijar Casillas

Residente de obra

Supervisión y Control de Obra.

Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

Secretario Administrativo

DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	lunes, 8 de julio de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DE:	03/06/2024 AL: 04/07/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
9 M	DESMONTAJE, DESINSTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE OVALINES EXISTENTES EN SANITARIOS, INCLUYE: DESINSTALACIÓN DE LLAVES MEZCLADORAS, DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUEBLE A TIRO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$ 450.01	\$ 1,800.04
9 H	DESMONTAJE, DESINSTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE OVALINES EXISTENTES EN SANITARIOS, INCLUYE: DESINSTALACIÓN DE LLAVES MEZCLADORAS, DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUEBLE A TIRO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$ 450.01	\$ 1,800.04
10 M	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE BARRA PARA LAVAMANOS DE 0.60X 1.80 MTS DE PLACA DE MARMOL EXISTENTE. INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREOS Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
10 H	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE BARRA PARA LAVAMANOS DE 0.60X 1.80 MTS DE PLACA DE MARMOL EXISTENTE. INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREOS Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
11 M	DESMONTAJE DE PUERTA MULTYPANEL DE ACCESO PRINCIPAL EXISTENTE CON RECUPERACIÓN, CON MEDIDAS DE 0.90 MTS X 2.10 MTS, INCLUYE; HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESMONTAJE, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMONTAJE A LUGAR DE ALMACENAMIENTO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	2.00	\$ 450.01	\$ 900.02
11 H	DESINSTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE MINGITORIOS EXISTENTES EN SANITARIOS, INCLUYE: DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUBLE A TIRO O DEPOSITO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HARRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	2.00	\$ 450.01	\$ 900.02
12 M	DESMONTAJE CON RECUPERACION DE VENTANA EXISTENTE EN PUERTA PRINCIPAL, MEDIDAS 0.90 X 0.90 A UNA ALTURA DE 2.10 MTS INCLUYE: HERRAMIENTAS, ANDAMIO Y/O ESCALERA, MANO DE OBRA Y ALMACENAJE EN LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	2.00	\$ 580.00	\$ 1,160.00
12 H	DESMONTAJE CON RECUPERACION DE VENTANA EXISTENTE EN PUERTA PRINCIPAL, MEDIDAS 0.90 X 0.90 A UNA ALTURA DE 2.10 MTS INCLUYE: HERRAMIENTAS, ANDAMIO Y/O ESCALERA, MANO DE OBRA Y ALMACENAJE EN LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	2.00	\$ 580.00	\$ 1,160.00
TOTAL HOJA					\$ 15,120.12

3

4

Orlando Hajar Casillas
Residente de obra

Supervisión y
Control de Obra.

Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios
Generales.

LIC. JOSE RAMOS SANTOS

Secretario Administrativo

DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	lunes, 8 de julio de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DE:	03/06/2024 AL: 04/07/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
13 H	DESMONTAJE DE PUERTA MULTYPANEL DE ACCESO PRINCIPAL EXISTENTE CON RECUPERACIÓN, CON MEDIDAS DE 0.90 MTS X 2.10 MTS, INCLUYE; HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESMONTAJE, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMONTAJE A LUGAR DE ALMACENAMIENTO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	2.00	\$ 450.01	\$ 900.02
14 M	CLAUSURA TEMPORAL DE SALIDA HIDRÁULICA, EN W.C. LAVABO Y LLAVE NARIZ, INCLUYE; CLAUSURA Y DESMONTAJE DE TUBERIA, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE DESMONTAJE, MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	14.00	\$ 450.01	\$ 6,300.14
15 H	CLAUSURA TEMPORAL DE SALIDA HIDRÁULICA, EN W.C. LAVABO Y LLAVE NARIZ, INCLUYE; CLAUSURA Y DESMONTAJE DE TUBERIA, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE DESMONTAJE, MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	16.00	\$ 450.01	\$ 7,200.16
TOTAL HOJA					\$ 14,400.32

3

4 Orlándo Hijar Casillas
 Residente de obra

Supervisión y
 Control de Obra.

Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios
 Generales.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

Secretario Administrativo

DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	lunes, 8 de julio de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DE:	03/06/2024 AL: 04/07/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
16 M	CONEXIÓN E INSTALACIÓN A SALIDA HIDRAULICA ALIMENTACIÓN A MUEBLE TUBERIA Y CONEXIONES DE CPVC DE 1/2" a 3/4" DE DIAMETRO SEGÚN ESPECIFICACIONES EN PLANO. INCLUYE: DESPERDICIOS DE TUBERIA, COPLES, CODOS, TEES, REDUCCIONES, MATERIALES MEJORES, FLETES, ACARREOS, PRUEBAS Y MANO DE OBRA.	SAL	16.00	\$ 3,950.00	\$ 63,200.00
17 H	CONEXIÓN E INSTALACIÓN A SALIDA HIDRAULICA ALIMENTACIÓN A MUEBLE TUBERIA Y CONEXIONES DE CPVC DE 1/2" a 3/4" DE DIAMETRO SEGÚN ESPECIFICACIONES EN PLANO. INCLUYE: DESPERDICIOS DE TUBERIA, COPLES, CODOS, TEES, REDUCCIONES, MATERIALES MEJORES, FLETES, ACARREOS, PRUEBAS Y MANO DE OBRA.	SAL	16.00	\$ 3,950.00	\$ 63,200.00
TOTAL HOJA					\$ 126,400.00

3
 4 Oriando Hijar Casillas
 Residente de obra

Supervisión y Control de Obra.

 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.

 LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS

Secretario Administrativo

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 AREA DE OBRAS Y PROYECTOS
 CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE:	FEBELLE S.A. DE C.V.	EST. No.:	2 (DOS)	FECHA:	27/08/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	PERIODO DEL:	05/07/2024	AL	26/08/2024
OBRA No.	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS	MONTO A PAGAR:	\$		1,025,895.32

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO	ESTIMADO	
PRELIMINARES	\$ 562,320.44	\$ 4,399.84	\$ 206,121.45	\$ 210,521.29	\$ 351,799.15	ESTIMACION	\$ 1,263,417.89
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$ 746,799.64	\$ 184,999.82	\$ 126,400.00	\$ 311,399.82	\$ 435,399.82	I.V.A. 16%	\$ 202,146.86
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 249,999.60	\$ 77,999.96	\$ -	\$ 77,999.96	\$ 171,999.64		
ALBAÑILERIA Y RECUBRIMIENTOS	\$ 544,598.32	\$ 257,132.97	\$ -	\$ 257,132.97	\$ 287,465.35	SUMA	\$ 1,465,564.75
MUEBLES DE BAÑO	\$ 1,113,242.64	\$ 517,897.86	\$ -	\$ 517,897.86	\$ 595,344.78	DEDUCCIONES	
ALUMINIO Y CANCELERIA	\$ 115,199.84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 115,199.84		
ACABADOS	\$ 109,200.00	\$ 46,455.95	\$ -	\$ 46,455.95	\$ 62,744.05	AMORTIZACION	\$ 379,025.37
						I.V.A. AMORTIZADO	\$ 60,644.06
EXTRAORDINARIOS		\$ 174,531.49				SUMA	\$ 439,669.43
SUMA	\$ 3,441,360.48	\$1,263,417.89	\$332,521.45	\$ 1,421,407.85	\$ 2,019,952.63	IMPORTE	\$ 1,025,895.32
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$ 3,441,360.48	\$ 1,263,417.89	\$ 332,521.45	\$ 1,421,407.85	\$ 2,019,952.63		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$ 3,441,360.48	\$ 550,617.68	\$ 3,991,978.16	ANTICIPO	\$ 1,032,408.15	\$ 165,185.30	\$ 1,197,593.45
ESTIMACION ANTERIOR	\$ 332,521.45	\$ 53,203.43	\$ 385,724.88	AMORT. ANTERIOR	\$ 99,756.44	\$ 15,961.03	\$ 115,717.47
ESTA ESTIMACION	\$ 1,263,417.89	\$ 202,146.86	\$ 1,465,564.75	AMORTIZACION	\$ 379,025.37	\$ 60,644.06	\$ 439,669.43
ACUMULADO	\$ 1,595,939.34	\$ 255,350.29	\$ 1,851,289.63	AMORT. ACUMULADA	\$ 478,781.81	\$ 76,605.09	\$ 555,386.90
SALDO	\$ 1,845,421.14	\$ 295,267.38	\$ 2,140,688.52	SALDO POR AMORT.	\$ 553,626.34	\$ 88,580.21	\$ 642,206.55

3

a.

Supervisión y Control de Obra.

Coordinador de Servicios Generales.

Secretario Administrativo de Cunorte.

4

ORLANDO HIJAR CASILLAS
 Residente de obra

ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS

LIC. JOSÉ RAMOSSANTOS

DR. JUAN CARLOS.MERCADO CASTELLANOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 27 de agosto de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMDELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	05/07/2024 AL: 26/08/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1 M	DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE LAMPARA DE SOBREPONER EXISTENTE EN LOSA, CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: HERRAMIENTAS, ESCALERA O ANDAMIO, MATERIALES MENORES Y ACARREO A LUGAR DE ALMACENAMIENTO Y MANO DE OBRA CALIFICADA.	PZA	4.00	\$549.98	\$2,199.92
18 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO PARA W.C. DE PALANCA, MARCA HELVEX MODELO 110/32 O EQUIVALENTE, INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	PZA	6.00	\$9,799.99	\$58,799.94
19 M	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE EQUIPO PRESURIZADOR DE EXTERIOR MARCA DAB EASYBOX MINI 1HP 115 V. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, CONEXIONES HIDRAULICAS Y ELECTRICAS, ACARREOS, PRUEBAS, GARANTIAS POR ESCRITO, MANUAL DE OPERACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION."	PZA	2.00	\$27,199.97	\$54,399.94
20 M	CONSTRUCCION DE CASETA DE PROTECCIÓN PARA EQUIPO DE PRESURIZACIÓN EN AZOTEA, DIMENSIONES 0.70 X 0.70 MT A UN AGUA, ALTURA DE 0.80 EN LAMINA PINTRO INCLUYE: FIJACIÓN EN AZOTEA SELLO DE PERFORACIONES CON DURETAN, ACARREOS Y ELEVACIONES DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, ESCALERA, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y EQUIPO.	PZA	2.00	\$6,500.00	\$13,000.00
				TOTAL HOJA	\$ 128,399.80

3
 [Redacted]
 4 ORLANDO HUIAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 27 de agosto de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	05/07/2024 AL: 26/08/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
25 M	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSTALACION DE SECADOR DE MANOS JOFEL ALTO RENDIMIENTO AVE COLOR BLANCO, CONSUMO ENERGIA 12.5 A. CONSIDERANDO UN CIRCUITO ELECTRICO POR SECADORA A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 20 CM., INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	\$8,699.99	\$17,399.98
26 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARAS DE SUSPENSIÓN, DE PANEL LUZ LED DE TECHO, 40 W, LUZ NEUTRA, 3000 LUMENES, 100 - 240 VOLTS, MARCA TECNOLITE, MODELO MODUS IV, INCLUYE: TIRANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 14, CONEXION CON CABLE USO RUDO CAL 12 Y TUBO FLEXIBLE LIQUATITE, ENCHUFE, CLAVIJA, FIJACION, CONEXION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, MATERIALES DE FIJACION Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	6.00	\$3,600.00	\$21,600.00
27 M	LOSA PARA LAVAMANOS FORJADO EN OBRA CON DIMENSIONES GENERALES EXTERIORES DE 0.60 X 1.80 MTS EN PLANTA Y 0.87 MTS. DE ALTURA, CON CUBIERTA DE PLACA DE MARMOL NACIONAL EN COLOR SIMILAR AL AZULEJO EN MUROS O EQUIVALENTE DE 2 CMS DE ESPESOR, HECHO A BASE DE MUROS DE BLOCK SOLIDO DE JALCRETO DE 11 X 14 X 28 CM., A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP. 1:4, Y LOSA DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2, DE 10 CM DE ESPESOR, CON ESPACIO PARA DOS OVALINES, ARMADO CON UNA PARRILLA DE VARILLA CON 1 VAR. #3@25CM EN AMBAS DIRECCIONES, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ESCUADRE, CIMBRA, DECIMBRADO, CONCRETO, COLADO, VIBRADO, CURADO, AZULEJO EN MUROS DE SOPORTE POR LA PARTE INTERIOR Y CARA EXTERIOR, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	\$14,499.99	\$28,999.98
28 M	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA INTERCERÁMIC ASTRATTO 20 X 30 COLOR BLANCO, ASENTADO CON PEGAZULEJO MARCA PERDURA O EQUIVALENTE, Y JUNTEADO CON JUNTEADOR SIN ARENA COLOR BLANCO MARCA PERDURA O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACIÓN, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA	M2	92.96	\$680.00	\$63,212.80
29 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENEFA MCA INTERCERAMIC, MODELO INCANTO BLU 0.07 X 30 CM., EN MUROS, PRIMERA CALIDAD, ASENTADA CON PEGAZULEJO Y JUNTEADA CON JUNTEADOR DE COLOR, INCLUYE: DESPERDICIOS, CORTES, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A UNA ALTURA NO MAYO A 2.20 MTS.	ML	45.79	\$255.00	\$11,676.45
				TOTALHOJA	\$ 142,889.21

3

4

ORLANDO HIJAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y
 Control de Obra.

ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios
 Generales.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

DR. JUAN CARLOS MERCADO
 CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 27 de agosto de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMEDIACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	05/07/2024 AL: 26/08/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
30 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA MARCA INTERCERAMIC MODELO SATORI 40 X 40 CMS COLOR BLANCO, ASENTADO CON PEGAPISO SOBRE PISO DE CONCRETO LAVADO Y JUNTEDO CON JUNTEADOR DE COLOR MARCA Y MODELO Y COLOR (REVISAR ESPECIFICACIONES EN PLANO), INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA GRUESA Y FINA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	M2	37.06	\$659.99	\$24,459.23
31 M	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAZA OLIMPICO FLUX II EL 38 4 8L 3451S001MX020 B AMERICAN STANDARD, INCLUYE: ASIENTO DE PLASTICO, CUELLO DE CERA CON GUIA, FIJACION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, FLETES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS. (DE ACUERDO A PLANOS DE PROYECTO).	PZA	6.00	\$8,899.99	\$53,399.94
32 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO AMERICAN STANDARD MODELO STUDIO 22 BLANCO 0621001.020, INCLUYE: LLAVE ANGULAR FIG. 401, MANGUERA FLEXIBLE, CESPOL CROMADO, LLAVE INDIVIDUAL, CUBRETALADROS, MANGUERA COFLEX, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, MANO DE OBRA CALIFICADA Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$6,399.99	\$25,599.96
33 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ECONOMIZADORA CROMADA, MCA. HELVEX. MOD. TV-105 INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	4.00	\$5,602.31	\$22,409.24
36 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOSIFICADOR DE JABÓN MARCA JOFEL MOD. AITANA ABS BLANCO, INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$1,300.00	\$2,600.00
37 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS EN ROLLO PARA MANOS MARCA JOFEL DE COLOR BLANCO, INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$1,920.00	\$3,840.00
TOTAL HOJA					\$ 132,308.37

3
 4
 SURLANDO HIJAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 27 de agosto de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMEDIACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	05/07/2024 AL: 26/08/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
38 M	SIMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO RECTANGULAR CON MARCO DE ALUMINIO DE 1.70 X 0.70 MTS, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACIÓN, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$2,200.00	\$4,400.00
39 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS PARA MODULOS SANITARIOS, MARCA MODUMEX FREE O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC, (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M2	14.58	\$5,599.99	\$81,647.85
40 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PARA MODULO SANITARIO DE MINUSVALIDOS DE 0.90 X 1.70, DE ACUERDO A PROYECTO, MARCA MODUMEX O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC, (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	2.00	\$11,599.99	\$23,199.98
41 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PARA MODULOS SANITARIOS DE 0.70 X 1.70, DE ACUERDO A PROYECTO, MARCA MODUMEX O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC, (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	4.00	\$10,399.99	\$41,599.96
44 M	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX O KEM-TONE DE SHERWIN WILLIAMS EN MUROS, Y PLAFONES, A DOS MANOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ELEVACIONES Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA.	M2	102.74	\$180.00	\$18,493.20
45 M	LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y HASTA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO REALIZAR LA ACTIVIDAD EN AREAS DE TRABAJO, TRANSITO Y OFICINAS DEL CONTRATISTA, PAGADERO UNA SOLA VEZ EN LA ESTIMACION FINAL, INCLUYE: LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA CONSIDERANDOSE LAVADO DE PISOS, MUEBLES DE BAÑO, CON AGUA, LAVADO DE MUROS CON AGUA Y JABON, CON APILE, CARGA Y RETIRO DE BASURA, ESCOMBRO Y MATERIALES SOBRAINTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES NECESARIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y EQUIPO.	M2	133.25	\$35.00	\$4,663.75
1 H	DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE LAMPARA DE SOBREPONER EXISTENTE EN LOSA, CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: HERRAMIENTAS, ESCALERA O ANDAMIO, MATERIALES MENORES Y ACARREO A LUGAR DE ALMACENAMIENTO Y MANO DE OBRA CALIFICADA.	PZA	4.00	\$549.98	\$2,199.92
19 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO PARA W.C. DE PALANCA, MARCA HELVEX MODELO 110/32 O EQUIVALENTE, INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	PZA	6.00	\$9,799.99	\$58,799.94
TOTAL HOJA					\$ 235,004.60

3



4 ORLANDO HIJAR CASILLAS.
Residente de obra.

Supervisión y Control de Obra.

[Signature]
ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

[Signature]
LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

[Signature]
DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 27 de agosto de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMEDIACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	05/07/2024 AL: 26/08/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
24 H	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSTALACION DE SECADOR DE MANOS JOFEL ALTO RENDIMIENTO AVE COLOR BLANCO, CONSUMO ENERGIA 12.5 A. CONSIDERANDO UN CIRCUITO ELECTRICO POR SECADORA A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 20 CM., INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	\$8,699.99	\$17,399.98
25 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARAS DE SUSPENSION, DE PANEL LUZ LED DE TECHO, 40 W, LUZ NEUTRA, 3000 LUMENES, 100 - 240 VOLTS, MARCA TECNOLITE, MODELO MODIUS IV, INCLUYE: TIRANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14, CONEXION CON CABLE USO RUDO CAL 12 Y TUBO FLEXIBLE LIQUATITE, ENCHUFE, CLAVIJA, FIJACION, CONEXION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, MATERIALES DE FIJACION Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	6.00	\$3,600.00	\$21,600.00
26 H	LOSA PARA LAVAMANOS FORJADO EN OBRA CON DIMENSIONES GENERALES EXTERIORES DE 0.60 X 1.80 MTS EN PLANTA Y 0.87 MTS. DE ALTURA, CON CUBIERTA DE PLACA DE MARMOL NACIONAL EN COLOR SIMILAR AL AZULEJO EN MUROS O EQUIVALENTE DE 2 CMS DE ESPESOR, HECHO A BASE DE MUROS DE BLOCK SOLIDO DE JALCRETO DE 11 X 14 X 28 CM., A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP. 1:4, Y LOSA DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, DE 10 CM DE ESPESOR, CON ESPACIO PARA DOS OVALINES, ARMADO CON UNA PARRILLA DE VARILLA CON 1 VAR. #3@25CM EN AMBAS DIRECCIONES, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ESCUADRE, CIMBRA, DECIMBRADO, CONCRETO, COLADO, VIBRADO, CURADO, AZULEJO EN MUROS DE SOPORTE POR LA PARTE INTERIOR Y CARA EXTERIOR, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	\$14,499.99	\$28,999.98
27 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA INTERCERÁMIC ASTRATTO 20 X 30 COLOR BLANCO, ASENTADO CON PEGAZULEJO MARCA PERDURA O EQUIVALENTE, Y JUNTEADO CON JUNTEADOR SIN ARENA COLOR BLANCO MARCA PERDURA O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACIÓN, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA	M2	93.50	\$680.00	\$63,580.00
28 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENEFA MCA INTERCERAMIC, MODELO INCANTO BLU 0.07 X 30 CM., EN MUROS, PRIMERA CALIDAD, ASENTADA CON PEGAZULEJO Y JUNTEADA CON JUNTEADOR DE COLOR, INCLUYE: DESPERDICIOS, CORTES, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A UNA ALTURA NO MAYO A 2.20 MTS.	ML	46.06	\$255.00	\$11,745.30
29 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA MARCA INTERCERAMIC MODELO SATORI 40 X 40 CMS COLOR BLANCO, ASENTADO CON PEGAPISO SOBRE PISO DE CONCRETO LAVADO Y JUNTEADO CON JUNTEADOR DE COLOR MARCA Y MODELO Y COLOR (REVISAR ESPECIFICACIONES EN PLANO), INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA GRUESA Y FINA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	M2	37.06	\$659.99	\$24,459.23
TOTAL HOJA				\$	167,784.49

3

4 ORLANDO HIJAR CASILLAS.
Residente de obra.

Supervisión y Control de Obra.
[Firma]
ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.
[Firma]
LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.
[Firma]
DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 27 de agosto de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	05/07/2024 AL: 26/08/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
30 H	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAZA OLIMPICO FLUX II EL 38 4.8L 3451S001MX020 B AMERICAN STANDARD, INCLUYE: ASIENTO DE PLASTICO, CUELLO DE CERA CON GUIA, FIJACION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, FLETES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS. (DE ACUERDO A PLANOS DE PROYECTO)	PZA	6.00	\$8,899.99	\$53,399.94
31 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO AMERICAN STANDARD MODELO STUDIO 22 BLANCO 0621001.020, INCLUYE: LLAVE ANGULAR FIG. 401, MANGUERA FLEXIBLE, CESPOL CROMADO, LLAVE INDIVIDUAL, CUBRETALADROS, MANGUERA COFLEX, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, MANO DE OBRA CALIFICADA Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$6,399.99	\$25,599.96
33 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ECONOMIZADORA CROMADA, MCA. HELVEX. MOD. TV-105 INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	4.00	\$5,602.31	\$22,409.24
35 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOSIFICADOR DE JABÓN MARCA JOFEL MOD. AITANA ABS BLANCO, INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACIÓN, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$1,300.00	\$2,600.00
36 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLAS EN ROLLO PARA MANOS MARCA JOFEL DE COLOR BLANCO, INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACIÓN, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$1,920.00	\$3,840.00
37 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO RECTANGULAR CON MARCO DE ALUMINIO DE 1.70 X 0.70 MTS, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACIÓN, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$2,200.00	\$4,400.00
38 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS PARA MODULOS SANITARIOS, MARCA MODUMEX FREE O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC, (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M2	14.67	\$5,599.99	\$82,151.85
39 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PARA MODULO SANITARIO DE MINUSVALIDOS DE 0.90 X 1.70, DE ACUERDO A PROYECTO, MARCA MODUMEX O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC, (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	2.00	\$11,599.99	\$23,199.98
40 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PARA MODULOS SANITARIOS DE 0.70 X 1.70, DE ACUERDO A PROYECTO, MARCA MODUMEX O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC, (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	4.00	\$10,399.99	\$41,599.96
TOTAL HOJA					\$ 259,200.93

3
 4 ORLANDO HIJAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 27 de agosto de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	05/07/2024 AL: 26/08/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
43 H	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX O KEM-TONE DE SHERWIN WILLIAMS EN MUROS, Y PLAFONES, A DOS MANOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ELEVACIONES Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA.	M2	103.36	\$180.00	\$18,604.80
44 H	LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y HASTA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO REALIZAR LA ACTIVIDAD EN AREAS DE TRABAJO, TRANSITO Y OFICINAS DEL CONTRATISTA, PAGADERO UNA SOLA VEZ EN LA ESTIMACION FINAL, INCLUYE: LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA CONSIDERANDOSE LAVADO DE PISOS, MUEBLES DE BAÑO, CON AGUA, LAVADO DE MUROS CON AGUA Y JABON, CON APILE, CARGA Y RETIRO DE BASURA,	M2	134.12	\$35.00	\$4,694.20
EXT-01	BARREÑO EN AZULEJO Y PISO CON FIGURA CIRCULAR O CUADRADA, CON DIMENSIONES VARIAS DE NO MAS DE 0.01M2. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	66.00	\$189.57	\$12,511.62
EXT-02	DESPATILLADO DE AZULEJO (CORTE A 45 GRADOS EN AZULEJO) INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	50.40	\$208.81	\$10,423.22
EXT-03	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO(HASTA 1.5M DE DISTANCIA). INCLUYE: RANURADO DE MUROS, COLOCACION DE POLIDUCTO, RESANE DE RANURAS, CABLEADO CON CABLE THW CAL 12, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	SAL	4.00	\$497.99	\$1,991.96
EXT-04	RETIRO DE MARCO DE PUERTA Y MARCO DE VENTANA, CON FIJO LATERAL TUBULAR(SIN RECUPERACION). INCLUYE: RETIRO DE BARRENOS Y TAQUETES, DEMOLICION PARCIAL DE BOQUILLA. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$861.69	\$3,446.76
EXT-05	RESANE DE RANURAS EN MUROS Y PISOS POSTERIOR COLOCACION DE TUBERIAS HIDRAULICAS. INCLUYE: MORTERO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	68.80	\$245.62	\$16,898.66
EXT-06	RESANE EN AZOTEA PRODUCTO DE EL PASE DE LA TUBERIA HIDRAULICA AL TINACO(PERFORACION DE 0.08 M3 APROX). INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES, ELEVACION A BOTES CON ESCALERA, AFINE DE SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$592.31	\$2,369.24
EXT-07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTA ROLLO MOD. AZUR BCO. MARCA JOFEL. INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACION. HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	12.00	\$1,204.32	\$14,451.84
EXT-08	RESANE DE BOQUILLAS EN PUERTA DE INGRESO A BAÑOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	2.00	\$1,220.85	\$2,441.70
TOTAL HOJA					\$87,834.00

3

4

ORLANDO HIJAR CASILLAS.

Residente de obra.

Supervisión y Control de Obra.

ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Coordinación de Servicios Generales

Área de Obras y Proyectos.

ESTIMACIÓN



CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 27 de agosto de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	05/07/2024 AL: 26/08/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
EXT-09	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO COMPUESTA POR MARCO, CONTRAMARCO Y DUELA, EN COLOR BLANCO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$11,691.40	\$46,765.60
EXT-10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO, CORREDIZA EN DOS HOJAS CON MOSQUITERO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$7,312.65	\$29,250.60
EXT-11	CONEXIÓN DE RED HIDRAULICA NUEVA DE 1 1/4" A RED DE TUBERIAS DE COBRE Y GALVANIZADAS EXISTENTES EN AREA DE TINACOS (AZOTEA). INCLUYE: TUBERIAS, LLAVES DE PASO, REDUCCIONES, COPLES, NUDOS, SOLDADURA DE ESTAÑO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	PZA	2.00	\$6,529.37	\$13,058.74
EXT-12	SALIDA ELECTRICA PARA BOMBA DE PRESION DE AGUA. INCLUYE: CABLE USO RUDO COBRE 3X12, CABLE DE COBRE THW 12, PASTILLA TERMICA DE 30 AMP, RECABLEADO POR DUCTOS EXISTENTES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES (HASTA 25 METROS DE DISTANCIA AL CENTRO DE CARGA)	PZA	2.00	\$4,012.91	\$8,025.82
EXT-13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS DOBLES BTICINO MODUS PRO. INCLUYE: RETIRO DE ACCESORIOS VIEJOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO NUEVO, PIJAS DE 3", MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$159.58	\$638.32
EXT-14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO BTICINO MODUS PRO. INCLUYE: RETIRO DE ACCESORIO VIEJO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO NUEVO, PIJAS DE 3", MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$219.58	\$878.32
EXT-15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JALADERA DE ACERO INOXIDABLE CON CAPACIDAD DE SOPORTE HASTA 500 LIBRAS. INCLUYE: SUMINISTRO DE JALADERA, COLOCACION, PIJAS Y TAQUETES, MANO DE OBRA E INSUMOS MENORES.	PZA	8.00	\$680.10	\$5,280.80
EXT-16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL DE 4"X4" EN ACEREO INOXIDABLE CON TRAMPA DE INSECTOS Y OLORES. INCLUYE: RETIRO DE CESPOL VIEJO, FORJADO DE CAJON PARA RECIBIR CESPOL NUEVO, RECORTES EN PISO, JUNTEADOR, PEGA PISO, MANO DE OBRA E INSUMOS MENORES.	PZA	3.00	\$967.59	\$2,902.77
EXT-17	SALIDA ELECTRICA PARA LAMPARA DE TECHO COLGANTE. INCLUYE: BARRENO EN MURO, CANALETA DE 1" CON ADHESIVO, CABLE THW CAL 12, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	PZA	4.00	\$798.88	\$3,195.52
				TOTAL HOJA	\$ 109,996.49

3

4

ORLANDO HIJAR CASILLAS.

Residente de obra.

Supervisión y Control de Obra.

ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
AREA DE OBRAS Y PROYECTOS
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE:	FEBELLE S.A. DE C.V.	EST. No.:	3 (TRES)	FECHA:	08/10/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	PERIODO DEL:	27/08/2024	AL	07/10/2024
OBRA No.	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS	MONTO A PAGAR:	\$		262,900.00

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO	ESTIMADO	
						ESTIMACION	\$323,768.47
PRELIMINARES	\$ 562,320.44	\$ 197,368.47	\$ 4,399.84	\$ 407,889.76	\$ 154,430.68		
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$ 746,799.64	\$ 126,400.00	\$ 184,999.82	\$ 437,799.82	\$ 308,999.82	I.V.A. 16%	\$ 51,802.96
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 249,999.60	\$ -	\$ 77,999.96	\$ 77,999.96	\$ 171,999.64		
ALBAÑILERIA Y RECUBRIMIENTOS	\$ 544,598.32	\$ -	\$ 257,132.97	\$ 257,132.97	\$ 287,465.35	SUMA	\$ 375,571.43
MUEBLES DE BAÑO	\$ 1,113,242.64	\$ -	\$ 517,897.86	\$ 517,897.86	\$ 595,344.78		
ALUMINIO Y CANCELERIA	\$ 115,199.84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 115,199.84		
ACABADOS	\$ 109,200.00	\$ -	\$ 46,455.95	\$ 46,455.95	\$ 62,744.05		
EXTRAORDINARIOS			\$ 174,531.49	\$ 174,531.49	-\$ 174,531.49	SUMA	\$ 112,671.43
SUMA	\$ 3,441,360.48	\$323,768.47	\$1,263,417.89	\$ 1,919,707.81	\$ 1,521,652.67		
INDIRECTOS						IMPORTE	\$ 262,900.00
SUMA TOTAL	\$ 3,441,360.48	\$ 323,768.47	\$ 1,263,417.89	\$ 1,919,707.81	\$ 1,521,652.67		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$ 3,441,360.48	\$ 550,617.68	\$ 3,991,978.16	ANTICIPO	\$ 1,032,408.15	\$ 165,185.30	\$ 1,197,593.45
ESTIMACION ANTERIOR	\$ 1,263,417.89	\$ 202,146.86	\$ 1,465,564.75	AMORTIZACIÓN ANTERIOR	\$ 379,025.37	\$ 60,644.06	\$ 439,669.43
ESTA ESTIMACION	\$ 323,768.47	\$ 51,802.96	\$ 375,571.43	AMORTIZACIÓN	\$ 97,130.54	\$ 15,540.89	\$ 112,671.43
ACUMULADO	\$ 1,919,707.81	\$ 307,153.25	\$ 2,226,861.06	AMORT. ACUMULADA	\$ 575,912.35	\$ 92,145.98	\$ 668,058.33
SALDO	\$ 1,521,652.67	\$ 243,464.43	\$ 1,765,117.10	SALDO POR AMORT.	\$ 456,495.80	\$ 73,039.32	\$ 529,535.12

3

Supervisión y Control de Obra.

[Signature]
 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS

Coordinador de Servicios Generales.

[Signature]
 MTR. JOSÉ RAMOS SANTOS

Secretario Administrativo de Cunorte

[Signature]
 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS

4

ORLANDO HIJAR CASILLAS
 Residente de obra



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 8 de octubre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEI	27/08/2024 AL: 07/10/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
2 M	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MAMPARAS CON MARCO Y CONTRA MARCO DE ALUMINIO EXISTENTES, SIN RECUPERACION DE MATERIAL, INCLUYE: TRASLADO Y RETIRO DE MATERIAL A BODEGA O TIRO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTA, DEMOLICION DE ANCLAJES, ACARREOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y LIMPIEZA EN EL ÁREA DE TRABAJO.	M2	23.56	\$ 510.00	\$ 12,015.60
2 H	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MAMPARAS CON MARCO Y CONTRA MARCO DE ALUMINIO EXISTENTES, SIN RECUPERACION DE MATERIAL, INCLUYE: TRASLADO Y RETIRO DE MATERIAL A BODEGA O TIRO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTA, DEMOLICION DE ANCLAJES, ACARREOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y LIMPIEZA EN EL ÁREA DE TRABAJO.	M2	26.72	\$ 510.00	\$ 13,627.20
3 M	DEMOLICION Y RETIRO DE PISO DE LOSETA CERAMICA DE FORMA MANUAL, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, DEMOLICIÓN DEL ADHESIVO, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR EL NUEVO PISO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	M2	36.45	\$ 620.00	\$ 22,599.00
3 H	DEMOLICION Y RETIRO DE PISO DE LOSETA CERAMICA DE FORMA MANUAL, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, DEMOLICIÓN DEL ADHESIVO, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR EL NUEVO PISO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	M2	36.51	\$ 620.00	\$ 22,636.20
TOTAL HOJA					\$ 70,878.00

3
 [Redacted]
 4 Orlando Hjar Casillas
 Residente de obra

Supervisión y
 Control de Obra.

 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios
 Generales.

 Mtro. Jose Ramos Santos.

Secretario Administrativo

 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 8 de octubre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEI	27/08/2024 AL: 07/10/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
4 M	DESMONTAJE DE ACCESORIOS DE BAÑO EXISTENTES CON RECUPERACIÓN, TALES COMO: JABONERAS, PAPELERAS, TOALLEROS, CAMBIADOR PARA BEBES, ESPEJOS, GANCHOS, ETC. INCLUYE: HERRAMIENTAS, ACARREO DE ACCESORIOS A LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	12.00	\$ 175.00	\$ 2,100.00
4 H	DESMONTAJE DE ACCESORIOS DE BAÑO EXISTENTES CON RECUPERACIÓN, TALES COMO: JABONERAS, PAPELERAS, TOALLEROS, CAMBIADOR PARA BEBES, ESPEJOS, GANCHOS, ETC. INCLUYE: HERRAMIENTAS, ACARREO DE ACCESORIOS A LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	10.00	\$ 175.00	\$ 1,750.00
5 M	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE BARRA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS EN WC, CON CHAPETON, INCLUYE: HERRAMIENTAS, ALMACENAJE AL SITIO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN Y MANO DE OBRA.	PZA	4.00	\$ 185.00	\$ 740.00
5 H	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE BARRA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS EN WC, CON CHAPETÓN, INCLUYE: HERRAMIENTAS, ALMACENAJE AL SITIO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN Y MANO DE OBRA.	PZA	4.00	\$ 185.00	\$ 740.00
6 M	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE AZULEJO EN MUROS POR MEDIOS MANUALES A UNA ALTURA DE 0.00 A 2.10 MTS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR NUEVO AZULEJO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	M2	94.26	\$ 380.00	\$ 35,818.80
TOTALHOJA					\$ 41,148.80

3

4 Orlando Híjar Casillas
 Residente de obra

Supervisión y Control de Obra.
 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios Generales.
 Mtro. Jose Ramos Santos

Secretario Administrativo
 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 8 de octubre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEI	27/08/2024 AL: 07/10/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
6 H	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE AZULEJO EN MUROS POR MEDIOS MANUALES A UNA ALTURA DE 0.00 A 2.10 MTS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR NUEVO AZULEJO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	M2	94.94	\$ 380.00	\$ 36,077.20
7 M	DEMOLICIÓN MANUAL DE MOLDURA TIPO PECHO DE PALOMA EXISTENTE EN MUROS A UNA ALTURA APROXIMADA DE 2.10 MTS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR RECUBRIMIENTO Y PINTURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	ML	45.09	\$ 185.00	\$ 8,341.65
7 H	DEMOLICIÓN MANUAL DE MOLDURA TIPO PECHO DE PALOMA EXISTENTE EN MUROS A UNA ALTURA APROXIMADA DE 2.10 MTS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR RECUBRIMIENTO Y PINTURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	ML	45.42	\$ 185.00	\$ 8,402.70
8 M	DESINTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE INODORO CON TANQUE EN SANITARIOS, INCLUYE: DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUEBLE AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA	PZA	6.00	\$ 549.98	\$ 3,299.88
8 H	DESINTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE INODORO CON TANQUE EN SANITARIOS, INCLUYE: DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUEBLE AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA	PZA	6.00	\$ 549.98	\$ 3,299.88
TOTAL HOJA					\$ 59,421.31

3

4

Orlando Hjar Casillas
 Residente de obra

Supervisión y
 Control de Obra.

Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios
 Generales.

Mtro. Jose Ramos Santos.

Secretario Administrativo

Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 8 de octubre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DE:	27/08/2024 AL: 07/10/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
9 M	DESMONTAJE, DESINSTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE OVALINES EXISTENTES EN SANITARIOS, INCLUYE: DESINSTALACIÓN DE LLAVES MEZCLADORAS, DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUEBLE A TIRO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$ 450.01	\$ 1,800.04
9 H	DESMONTAJE, DESINSTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE OVALINES EXISTENTES EN SANITARIOS, INCLUYE: DESINSTALACIÓN DE LLAVES MEZCLADORAS, DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUEBLE A TIRO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$ 450.01	\$ 1,800.04
10 M	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE BARRA PARA LAVAMANOS DE 0.60X 1.80 MTS DE PLACA DE MARMOL EXISTENTE. INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREOS Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
10 H	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE BARRA PARA LAVAMANOS DE 0.60X 1.80 MTS DE PLACA DE MARMOL EXISTENTE. INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREOS Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
11 M	DESMONTAJE DE PUERTA MULTYPANEL DE ACCESO PRINCIPAL EXISTENTE CON RECUPERACIÓN, CON MEDIDAS DE 0.90 MTS X 2.10 MTS, INCLUYE; HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESMONTAJE, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMONTAJE A LUGAR DE ALMACENAMIENTO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	2.00	\$ 450.01	\$ 900.02
11 H	DESINSTALACIÓN Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE MINGITORIOS EXISTENTES EN SANITARIOS, INCLUYE: DESCONEXIONES, ACARREO DEL MUBLE A TIRO O DEPOSITO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HARRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	2.00	\$ 450.01	\$ 900.02
12 M	DESMONTAJE CON RECUPERACION DE VENTANA EXISTENTE EN PUERTA PRINCIPAL, MEDIDAS 0.90 X 0.90 A UNA ALTURA DE 2.10 MTS INCLUYE: HERRAMIENTAS, ANDAMIO Y/O ESCALERA, MANO DE OBRA Y ALMACENAJE EN LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	2.00	\$ 580.00	\$ 1,160.00
12 H	DESMONTAJE CON RECUPERACION DE VENTANA EXISTENTE EN PUERTA PRINCIPAL, MEDIDAS 0.90 X 0.90 A UNA ALTURA DE 2.10 MTS INCLUYE: HERRAMIENTAS, ANDAMIO Y/O ESCALERA, MANO DE OBRA Y ALMACENAJE EN LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	2.00	\$ 580.00	\$ 1,160.00
TOTAL HOJA					\$ 15,120.12

3

Supervisión y
Control de Obra.

[Firma]
Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios
Generales.

[Firma]
Mtro. Jose Ramos Santos.

Secretario Administrativo

[Firma]
Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos.

4

Orlando Hajar Casillas
Residente de obra



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 8 de octubre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DE:	27/08/2024 AL: 07/10/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
13 H	DESMONTAJE DE PUERTA MULTYPANEL DE ACCESO PRINCIPAL EXISTENTE CON RECUPERACIÓN, CON MEDIDAS DE 0.90 MTS X 2.10 MTS, INCLUYE; HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESMONTAJE, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMONTAJE A LUGAR DE ALMACENAMIENTO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN.	PZA	2.00	\$ 450.01	\$ 900.02
14 M	CLAUSURA TEMPORAL DE SALIDA HIDRÁULICA, EN W.C. LAVABO Y LLAVE NARIZ, INCLUYE; CLAUSURA Y DESMONTAJE DE TUBERIA, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE DESMONTAJE, MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	10.00	\$ 450.01	\$ 4,500.10
15 H	CLAUSURA TEMPORAL DE SALIDA HIDRÁULICA, EN W.C. LAVABO Y LLAVE NARIZ, INCLUYE; CLAUSURA Y DESMONTAJE DE TUBERIA, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE DESMONTAJE, MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	12.00	\$ 450.01	\$ 5,400.12

TOTAL HOJA		\$ 10,800.24
------------	--	--------------

3
 4 Orlando Hajar Castillas
 Residente de obra

Supervisión y
 Control de Obra.

 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios
 Generales.

 Mtro. Jose Ramos Santos.

Secretario Administrativo

 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.
ESTIMACIÓN



CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	martes, 8 de octubre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DE:	27/08/2024 AL: 07/10/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
16 M	CONEXIÓN E INSTALACIÓN A SALIDA HIDRAULICA ALIMENTACIÓN A MUEBLE TUBERIA Y CONEXIONES DE CPVC DE 1/2" a 3/4" DE DIAMETRO SEGÚN ESPECIFICACIONES EN PLANO. INCLUYE: DESPERDICIOS DE TUBERIA, COPLES, CODOS, TEES, REDUCCIONES, MATERIALES MEJORES, FLETES, ACARREOS, PRUEBAS Y MANO DE OBRA.	SAL	16.00	\$ 3,950.00	\$ 63,200.00
17 H	CONEXIÓN E INSTALACIÓN A SALIDA HIDRAULICA ALIMENTACIÓN A MUEBLE TUBERIA Y CONEXIONES DE CPVC DE 1/2" a 3/4" DE DIAMETRO SEGÚN ESPECIFICACIONES EN PLANO. INCLUYE: DESPERDICIOS DE TUBERIA, COPLES, CODOS, TEES, REDUCCIONES, MATERIALES MEJORES, FLETES, ACARREOS, PRUEBAS Y MANO DE OBRA.	SAL	16.00	\$ 3,950.00	\$ 63,200.00

3		TOTAL HOJA	\$ 126,400.00
---	--	------------	---------------

4 Orlando Hajar Casillas
 Residente de obra

Supervisión y
 Control de Obra.

 Arq. Viviana Berumen Bañuelos

Coordinador de Servicios
 Generales.

 Mtro. Jose Ramos Santos.

Secretario Administrativo

 Dr. Juan Carlos Mercado Castellanos.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
Coordinación de Servicios Generales
AREA DE OBRAS Y PROYECTOS
CONTROL DE ESTIMACIONES



CONSTRUYE:	FEBELLE S.A. DE C.V.	EST. No.:	4 (última)	FECHA:	22/11/2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	PERIODO DEL:	08/10/2024	AL	20/11/2024
OBRA No.	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS	MONTO A PAGAR:	\$		1,235,580.78

PARTIDA	IMPORTE PRESUPUESTADO	IMPORTE ESTA ESTIMACION	IMPORTE ANTERIOR	IMPORTE ACUMULADO	SALDO	ESTIMADO	
						ESTIMACION	\$
PRELIMINARES	\$ 562,320.44	\$ 9,710.34	\$ 197,368.47	\$ 417,600.10	\$ 144,720.34	ESTIMACION	\$ 1,521,651.64
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$ 746,799.64	\$ 200,599.82	\$ 126,400.00	\$ 638,399.64	\$ 108,400.00	I.V.A. 16%	\$ 243,464.26
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 249,999.60	\$ 77,999.96		\$ 155,999.92	\$ 93,999.68	SUMA	\$ 1,765,115.90
ALBAÑILERIA Y RECUMBRIMIENTOS	\$ 544,598.32	\$ 253,810.48		\$ 510,943.45	\$ 33,654.87		
MUEBLES DE BAÑO	\$ 1,113,242.64	\$ 565,105.78		\$ 1,083,003.64	\$ 30,239.00		
ALUMINIO Y CANCELERIA	\$ 115,199.84			\$ -	\$ 115,199.84	DEDUCCIONES	
ACABADOS	\$ 109,200.00	\$ 45,473.15		\$ 91,929.10	\$ 17,270.90	AMORTIZACION	\$ 456,495.79
						I.V.A. AMORTIZADO	\$ 73,039.33
EXTRAORDINARIOS		\$ 368,952.11		\$ 543,483.60	-\$ 543,483.60	SUMA	\$ 529,535.12
SUMA	\$ 3,441,360.48	\$ 1,521,651.64	\$ 323,768.47	\$ 3,441,359.45	\$ 1.03	IMPORTE	\$ 1,235,580.78
INDIRECTOS							
SUMA TOTAL	\$ 3,441,360.48	\$ 1,521,651.64	\$ 323,768.47	\$ 3,441,359.45	\$ 1.03		

	IMPORTE	IVA	TOTAL		IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
IMPORTE DEL PRESUPUESTO	\$ 3,441,360.48	\$ 550,617.68	\$ 3,991,978.16	ANTICIPO	\$ 1,032,408.15	\$ 165,185.30	\$ 1,197,593.45
ESTIMACION ANTERIOR	\$ 323,768.47	\$ 51,802.96	\$ 375,571.43	AMORT. ANTERIOR	\$ 97,130.54	\$ 15,540.89	\$ 112,671.43
ESTA ESTIMACION	\$ 1,521,651.64	\$ 243,464.26	\$ 1,765,115.90	AMORTIZACION	\$ 456,495.79	\$ 73,039.33	\$ 529,535.12
ACUMULADO	\$ 3,441,359.45	\$ 550,617.51	\$ 3,991,976.96	AMORT. ACUMULADA	\$ 1,032,408.15	\$ 165,185.30	\$ 1,197,593.45
SALDO	\$ 1.03	\$ 0.16	\$ 1.19	SALDO POR AMORT.	\$ -	\$ -	\$ -

3

Supervisión y Control de Obra.

[Signature]

ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS

Coordinador de Servicios Generales.

[Signature]

MTRO. JOSÉ RAMOS SANTOS

Secretario Administrativo de Cunorte.

[Signature]

DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS

4

ORLANDO HIJAR CASILLAS
Residente de obra



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.



ESTIMACIÓN

CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	viernes, 22 de noviembre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMEDIACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	08/10/2024 AL: 20/11/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1 M	DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE LAMPARA DE SOBREPONER EXISTENTE EN LOSA, CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: HERRAMIENTAS, ESCALERA O ANDAMIO, MATERIALES MENORES Y ACARREO A LUGAR DE ALMACENAMIENTO Y MANO DE OBRA CALIFICADA.	PZA	4.00	\$549.98	\$2,199.92
18 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO PARA W.C. DE PALANCA, MARCA HELVEX MODELO 110/32 O EQUIVALENTE. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	PZA	6.00	\$9,799.99	\$58,799.94
19 M	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE EQUIPO PRESURIZADOR DE EXTERIOR MARCA DAB EASYBOX MINI 1HP 115 V, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, CONEXIONES HIDRAULICAS Y ELECTRICAS, ACARREOS, PRUEBAS, GARANTIAS POR ESCRITO, MANUAL DE OPERACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.*	PZA	2.00	\$27,199.97	\$54,399.94
20 M	CONSTRUCCION DE CASETA DE PROTECCIÓN PARA EQUIPO DE PRESURIZACIÓN EN AZOTEA, DIMENSIONES 0.70 X 0.70 MT A UN AGUA, ALTURA DE 0.80 EN LAMINA PINTRO INCLUYE:FIJACIÓN EN AZOTEA SELLO DE PERFORACIONES CON DURETAN, ACARREOS Y ELEVACIONES DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, ESCALERA, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y EQUIPO.	PZA	2.00	\$6,500.00	\$13,000.00
TOTAL HOJA \$					128,399.80

3
 [Redacted]

4
 ORLANDO HIJAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y
 Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 MTRO. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.



ESTIMACIÓN

CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	viernes, 22 de noviembre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMDELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	08/10/2024 AL: 20/11/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
25 M	SUMINISTRO E INSTALACION DE INSTALACION DE SECADOR DE MANOS JOFEL ALTO RENDIMIENTO AVE COLOR BLANCO, CONSUMO ENERGIA 12.5 A. CONSIDERANDO UN CIRCUITO ELECTRICO POR SECADORA A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 20 CM., INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	\$8,699.99	\$17,399.98
26 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARAS DE SUSPENSION, DE PANEL LUZ LED DE TECHO, 40 W, LUZ NEUTRA, 3000 LUMENES, 100 - 240 VOLTS, MARCA TECNOLITE, MODELO MODUS IV, INCLUYE: TIRANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 14, CONEXION CON CABLE USO RUDO CAL 12 Y TUBO FLEXIBLE LIQUATITE, ENCHUFE, CLAVIJA, FIJACION, CONEXION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, MATERIALES DE FIJACION Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	6.00	\$3,600.00	\$21,600.00
27 M	LOSA PARA LAVAMANOS FORJADO EN OBRA CON DIMENSIONES GENERALES EXTERIORES DE 0.60 X 1.80 MTS EN PLANTA Y 0.87 MTS. DE ALTURA, CON CUBIERTA DE PLACA DE MARMOL NACIONAL EN COLOR SIMILAR AL AZULEJO EN MUROS O EQUIVALENTE DE 2 CMS DE ESPESOR, HECHO A BASE DE MUROS DE BLOCK SOLIDO DE JALCRETO DE 11 X 14 X 28 CM., A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP: 1:4, Y LOSA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, DE 10 CM DE ESPESOR, CON ESPACIO PARA DOS OVALINES, ARMADO CON UNA PARRILLA DE VARILLA CON 1 VAR. #3@25CM EN AMBAS DIRECCIONES, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ESCUADRE, CIMBRA, DECIMBRADO, CONCRETO, COLADO, VIBRADO, CURADO, AZULEJO EN MUROS DE SOPORTE POR LA PARTE INTERIOR Y CARA EXTERIOR, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	\$14,499.99	\$28,999.98
28 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA INTERCERAMIC ASTRATTO 20 X 30 COLOR BLANCO, ASENTADO CON PEGAZULEJO MARCA PERDURA O EQUIVALENTE, Y JUNTEADO CON JUNTEADOR SIN ARENA COLOR BLANCO MARCA PERDURA O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA	M2	91.53	\$680.00	\$62,240.40
29 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENEFA MCA INTERCERAMIC, MODELO INCANTO BLU 0.07 X 30 CM., EN MUROS, PRIMERA CALIDAD, ASENTADA CON PEGAZULEJO Y JUNTEADA CON JUNTEADOR DE COLOR, INCLUYE: DESPERDICIOS, CORTES, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A UNA ALTURA NO MAYO A 2.20 MTS.	ML	45.09	\$255.00	\$11,497.95
TOTALHOJA					\$ 141,738.31

3
 [Redacted]

4
 ORLANDO HIJAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y
 Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 MTR. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.



ESTIMACIÓN

CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	viernes, 22 de noviembre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	08/10/2024 AL: 20/11/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
30 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA MARCA INTERCERAMIC MODELO SATORI 40 X 40 CMS COLOR BLANCO, ASENTADO CON PEGAPISO SOBRE PISO DE CONCRETO LAVADO Y JUNTEDO CON JUNTEADOR DE COLOR MARCA Y MODELO Y COLOR (REVISAR ESPECIFICACIONES EN PLANO), INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, NIVELACION, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA GRUESA Y FINA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	M2	36.37	\$659.99	\$24,003.84
31 M	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAZA OLIMPICO FLUX II EL 38 4.8L 3451S001MX020 B AMERICAN STANDARD, INCLUYE: ASIENTO DE PLASTICO, CUELLO DE CERA CON GUIA, FIJACION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, FLETES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS. (DE ACUERDO A PLANOS DE PROYECTO).	PZA	6.00	\$8,899.99	\$53,399.94
32 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO AMERICAN STANDARD MODELO STUDIO 22 BLANCO 0621001.020, INCLUYE: LLAVE ANGULAR FIG. 401, MANGUERA FLEXIBLE, CESPOL CROMADO, LLAVE INDIVIDUAL, CUBRETALADROS, MANGUERA COFLEX, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACION, MANO DE OBRA CALIFICADA Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$6,399.99	\$25,599.96
33 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ECONOMIZADORA CROMADA, MCA. HELVEX. MOD. TV-105 INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	4.00	\$5,602.31	\$22,409.24
36 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOSIFICADOR DE JABON MARCA JOFEL MOD. AITANA ABS BLANCO, INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$1,300.00	\$2,600.00
37 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS EN ROLLO PARA MANOS MARCA JOFEL DE COLOR BLANCO, INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$1,920.00	\$3,840.00
TOTAL HOJA					\$ 131,852.98

3

4

ORLANDO HIJAR CASILLAS.

Residente de obra.

Supervisión y Control de Obra.

ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

MTRO. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.



ESTIMACIÓN

CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	viernes, 22 de noviembre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMEDIACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	08/10/2024 AL: 20/11/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
38 M	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO RECTANGULAR CON MARCO DE ALUMINIO DE 1.70 X 0.70 MTS. INCLUYE: MATERIALES DE FIJACIÓN, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$2,200.00	\$4,400.00
39 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS PARA MODULOS SANITARIOS, MARCA MODUMEX FREE O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC. (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M2	14.76	\$5,599.99	\$82,655.85
40 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PARA MODULO SANITARIO DE MINUSVALIDOS DE 0.90 X 1.70, DE ACUERDO A PROYECTO, MARCA MODUMEX O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC. (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	2.00	\$11,599.99	\$23,199.98
41 M	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PARA MODULOS SANITARIOS DE 0.70 X 1.70, DE ACUERDO A PROYECTO, MARCA MODUMEX O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC. (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	4.00	\$10,399.99	\$41,599.96
44 M	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX O KEM-TONE DE SHERWIN WILLIAMS EN MUROS, Y PLAFONES, A DOS MANOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ELEVACIONES Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA.	M2	100.72	\$180.00	\$18,129.60
45 M	LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y HASTA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO REALIZAR LA ACTIVIDAD EN AREAS DE TRABAJO, TRANSITO Y OFICINAS DEL CONTRATISTA, PAGADERO UNA SOLA VEZ EN LA ESTIMACION FINAL. INCLUYE: LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA CONSIDERANDESE LAVADO DE PISOS, MUEBLES DE BAÑO, CON AGUA, LAVADO DE MUROS CON AGUA Y JABON, CON APIL, CARGA Y RETIRO DE BASURA, ESCOMBRO Y MATERIALES SOBRLANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES NECESARIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y EQUIPO.	M2	131.15	\$35.00	\$4,590.25
1 H	DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE LAMPARA DE SOBREPONER EXISTENTE EN LOSA, CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: HERRAMIENTAS, ESCALERA O ANDAMIO, MATERIALES MENORES Y ACARREO A LUGAR DE ALMACENAMIENTO Y MANO DE OBRA CALIFICADA.	PZA	4.00	\$549.98	\$2,199.92
16 H	DEMOLICIÓN Y RETIRO POR MEDIOS MANUALES DE APLANADO DE YESO EN PLAFÓN CON ESPESOR PROMEDIO DE 1.5 CM, INCLUYE; ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACOPIO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A TIRO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	8.17	\$650.00	\$5,310.50
18 H	CONEXIÓN E INSTALACIÓN A SALIDA SANITARIA A MUEBLE, TUBERIA Y CONEXIONES DE PVC DE 2 Y 4" DE DIAMETRO, INCLUYE: DESPERDICIO DE TUBERIA, LINEA DE VENTILACION (DESFOGUE), COPLES, CODOS, TEES, YEES, REDUCCIONES, MATERIALES MENORES, FLETES	SAL	4.00	\$3,900.00	\$15,600.00
19 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO PARA W.C. DE PALANCA, MARCA HELVEX MODELO 110/32 O EQUIVALENTE, INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL.	PZA	6.00	\$9,799.99	\$58,799.94
				TOTAL HOJA	\$ 256,486.00

3
4

CASILLAS.
ra.

Supervisión y
Control de Obras
[Firma]
ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.
[Firma]
MTRO. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.
[Firma]
DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.



ESTIMACIÓN

CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	viernes, 22 de noviembre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	08/10/2024 AL: 20/11/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
24 H	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSTALACION DE SECADOR DE MANOS JOFEL ALTO RENDIMIENTO AVE COLOR BLANCO, CONSUMO ENERGIA 12.5 A. CONSIDERANDO UN CIRCUITO ELECTRICO POR SECADORA A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 20 CM., INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	\$8,699.99	\$17,399.98
25 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARAS DE SUSPENSION, DE PANEL LUZ LED DE TECHO, 40 W. LUZ NEUTRA, 3000 LUMENES, 100 - 240 VOLTS, MARCA TECNOLITE, MODELO MODUS IV, INCLUYE: TIRANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 14, CONEXION CON CABLE USO RUDO CAL 12 Y TUBO FLEXIBLE LIQUATITE, ENCHUFE, CLAVIJA, FIJACION, CONEXION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, MATERIALES DE FIJACION Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	6.00	\$3,600.00	\$21,600.00
26 H	LOSA PARA LAVAMANOS FORJADO EN OBRA CON DIMENSIONES GENERALES EXTERIORES DE 0.60 X 1.80 MTS EN PLANTA Y 0.87 MTS. DE ALTURA. CON CUBIERTA DE PLACA DE MARMOL NACIONAL EN COLOR SIMILAR AL AZULEJO EN MUROS O EQUIVALENTE DE 2 CMS DE ESPESOR, HECHO A BASE DE MUROS DE BLOCK SOLIDO DE JALCRETO DE 11 X 14 X 28 CM., A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP: 1:4, Y LOSA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, DE 10 CM DE ESPESOR, CON ESPACIO PARA DOS OVALINES, ARMADO CON UNA PARRILLA DE VARILLA CON 1 VAR. #3@25CM EN AMBAS DIRECCIONES, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ESCUADRE, CIMBRA, DECIMBRADO, CONCRETO, COLADO, VIBRADO, CURADO, AZULEJO EN MUROS DE SOPORTE POR LA PARTE INTERIOR Y CARA EXTERIOR, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	PZA	2.00	\$14,499.99	\$28,999.98
27 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO DE AZULEJO MARCA INTERCERAMIC ASTRATTO 20 X 30 COLOR BLANCO, ASENTADO CON PEGAZULEJO MARCA PERDURA O EQUIVALENTE, Y JUNTEADO CON JUNTEADOR SIN ARENA COLOR BLANCO MARCA PERDURA O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACIÓN, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA	M2	91.75	\$680.00	\$62,390.00
28 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENEFA MCA INTERCERAMIC, MODELO INCANTO BLU 0.07 X 30 CM., EN MUROS, PRIMERA CALIDAD, ASENTADA CON PEGAZULEJO Y JUNTEADA CON JUNTEADOR DE COLOR, INCLUYE: DESPERDICIOS, CORTES, AJUSTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A UNA ALTURA NO MAYO A 2.20 MTS.	ML	45.42	\$255.00	\$11,582.10
29 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA MARCA INTERCERAMIC MODELO SATORI 40 X 40 CMS COLOR BLANCO. ASENTADO CON PEGAPISO SOBRE PISO DE CONCRETO LAVADO Y JUNTADO CON JUNTEADOR DE COLOR MARCA Y MODELO Y COLOR (REVISAR ESPECIFICACIONES EN PLANO), INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, CORTE, REMATES, ESCUADRE, DESPERDICIOS, DESPATINADO, EMBOQUILLADOS, CERTIFICADO DE CALIDAD, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA GRUESA Y FINA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	M2	36.51	\$659.99	\$24,096.23
				TOTAL HOJA	\$ 166,068.29

3

4

ORLANDO HIJAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y
 Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 MTR. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.



ESTIMACIÓN

CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	viernes, 22 de noviembre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	08/10/2024 AL: 20/11/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
30 H	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAZA OLIMPICO FLUX II EL 38 4.8L 3451S001MX020 B AMERICAN STANDARD, INCLUYE: ASIENTO DE PLASTICO, CUELLO DE CERA CON GUIA, FIJACION, NIVELACION, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, FLETES, MANO DE OBRA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE SU INSTALACION Y PRUEBAS. (DE ACUERDO A PLANOS DE PROYECTO).	PZA	6.00	\$8,899.99	\$53,399.94
31 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO AMERICAN STANDARD MODELO STUDIO 22 BLANCO 0621001.020, INCLUYE: LLAVE ANGULAR FIG. 401, MANGUERA FLEXIBLE, CESPOL CROMADO, LLAVE INDIVIDUAL, CUBRETALADROS, MANGUERA COFLEX, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, MANO DE OBRA CALIFICADA Y LIMPIEZA.	PZA	4.00	\$6,399.99	\$25,599.96
33 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ECONOMIZADORA CROMADA, MCA. HELVEX. MOD. TV-105 INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION.	PZA	4.00	\$5,602.31	\$22,409.24
35 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOSIFICADOR DE JABÓN MARCA JOFEL MOD. AITANA ABS BLANCO, INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACIÓN, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$1,300.00	\$2,600.00
36 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLAS EN ROLLO PARA MANOS MARCA JOFEL DE COLOR BLANCO, INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACIÓN, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$1,920.00	\$3,840.00
37 H	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO RECTANGULAR CON MARCO DE ALUMINIO DE 1.70 X 0.70 MTS. INCLUYE: MATERIALES DE FIJACIÓN, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$2,200.00	\$4,400.00
38 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS PARA MODULOS SANITARIOS, MARCA MODUMEX FREE O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC, (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M2	22.92	\$5,599.99	\$128,351.77
39 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PARA MODULO SANITARIO DE MINUSVALIDOS DE 0.90 X 1.70, DE ACUERDO A PROYECTO, MARCA MODUMEX O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC, (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	2.00	\$11,599.99	\$23,199.98
40 H	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PARA MODULOS SANITARIOS DE 0.70 X 1.70, DE ACUERDO A PROYECTO, MARCA MODUMEX O EQUIVALENTE, COLOR ALUMINA, REFORZADO CON SISTEMA DE FIJACION AL PISO Y SUJETOS A UN SOPORTE SUPERIOR REALIZADA EN SOLID PHANOLIC, (CON DIMENSIONES DE ACUERDO A PROYECTO) INCLUYE: PUERTAS, EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE CONSUMO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	4.00	\$10,399.99	\$41,599.96
				TOTAL HOJA	\$ 305,400.85

3
 [Redacted]
 4 PORLANO HUIAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y
 Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 MTR. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.



ESTIMACIÓN

CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	viernes, 22 de noviembre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	08/10/2024 AL: 20/11/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
43 H	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX O KEM-TONE DE SHERWIN WILLIAMS EN MUROS, Y PLAFONES, A DOS MANOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ELEVACIONES Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA.	M2	100.76	\$180.00	\$18,136.80
44 H	LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y HASTA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO REALIZAR LA ACTIVIDAD EN AREAS DE TRABAJO, TRANSITO Y OFICINAS DEL CONTRATISTA, PAGADERO UNA SOLA VEZ EN LA ESTIMACION FINAL, INCLUYE: LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA CONSIDERANDOSE LAVADO DE PISOS, MUEBLES DE BAÑO, CON AGUA, LAVADO DE MUROS CON AGUA Y JABON, CON APILE, CARGA Y RETIRO DE BASURA.	M2	131.90	\$35.00	\$4,616.50
EXT-01	BARRENO EN AZULEJO Y PISO CON FIGURA CIRCULAR O CUADRADA, CON DIMENSIONES VARIAS DE NO MAS DE 0.01M2. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	66.00	\$189.57	\$12,511.62
EXT-03	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO(HASTA 1.5M DE DISTANCIA). INCLUYE: RANURADO DE MUROS, COLOCACION DE POLIDUCTO, RESANE DE RANURAS, CABLEADO CON CABLE THW CAL 12, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	SAL	4.00	\$497.99	\$1,991.96
EXT-04	RETIRO DE MARCO DE PUERTA Y MARCO DE VENTANA, CON FIJO LATERAL TUBULAR(SIN RECUPERACION). INCLUYE: RETIRO DE BARRENOS Y TAQUETES, DEMOLICION PARCIAL DE BOQUILLA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$861.69	\$3,446.76
EXT-05	RESANE DE RANURAS EN MUROS Y PISOS POSTERIOR COLOCACION DE TUBERIAS HIDRAULICAS. INCLUYE: MORTERO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	57.98	\$245.62	\$14,241.05
EXT-06	RESANE EN AZOTEA PRODUCTO DE EL PASE DE LA TUBERIA HIDRAULICA AL TINACO(PERFORACION DE 0.08 M3 APROX). INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES, ELEVACION A BOTES CON ESCALERA, AFINE DE SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$592.31	\$2,369.24
EXT-07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTA ROLLO MOD. AZUR BCO. MARCA JOFEL. INCLUYE: MATERIALES DE INSTALACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	12.00	\$1,204.32	\$14,451.84
				TOTAL HOJA	\$71,765.77

3

4 ORLANDO HUIAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y
 Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 MTRO. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.



ESTIMACIÓN

CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	viernes, 22 de noviembre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	08/10/2024 AL: 20/11/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
EXT-09	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO COMPUESTA POR MARCO, CONTRAMARCO Y DUELA, EN COLOR BLANCO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$11,691.40	\$46,765.60
EXT-10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO, CORREDIZA EN DOS HOJAS CON MOSQUITERO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$7,312.65	\$29,250.60
EXT-11	CONEXIÓN DE RED HIDRAULICA NUEVA DE 1 1/4" A RED DE TUBERIAS DE COBRE Y GALVANIZADAS EXISTENTES EN AREA DE TINACOS (AZOTEA). INCLUYE: TUBERIAS, LLAVES DE PASO, REDUCCIONES, COPLES, NUDOS, SOLDADURA DE ESTAÑO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	PZA	2.00	\$6,529.37	\$13,058.74
EXT-12	SALIDA ELECTRICA PARA BOMBA DE PRESION DE AGUA. INCLUYE: CABLE USO RUDO COBRE 3X12, CABLE DE COBRE THW 12, PASTILLA TERMICA DE 30 AMP, RECABLEADO POR DUCTOS EXISTENTES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES (HASTA 25 METROS DE DISTANCIA AL CENTRO DE CARGA)	PZA	2.00	\$4,012.91	\$8,025.82
EXT-13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS DOBLES BTICINO MODUS PRO. INCLUYE: RETIRO DE ACCESORIOS VIEJOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO NUEVO, PIJAS DE 3", MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$159.58	\$638.32
EXT-14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO BTICINO MODUS PRO. INCLUYE: RETIRO DE ACCESORIO VIEJO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO NUEVO, PIJAS DE 3", MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$219.58	\$878.32
EXT-15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JALADERA DE ACERO INOXIDABLE CON CAPACIDAD DE SOPORTE HASTA 500 LIBRAS. INCLUYE: SUMINISTRO DE JALADERA, COLOCACION, PIJAS Y TAQUETES, MANO DE OBRA E INSUMOS MENORES.	PZA	8.00	\$660.10	\$5,280.80
EXT-16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL DE 4"X4" EN ACEREO INOXIDABLE CON TRAMPA DE INSECTOS Y OLORES. INCLUYE: RETIRO DE CESPOL VIEJO, FORJADO DE CAJON PARA RECIBIR CESPOL NUEVO, RECORTES EN PISO, JUNTEADOR, PEGA PISO, MANO DE OBRA E INSUMOS MENORES.	PZA	5.00	\$967.59	\$4,837.95
EXT-17	SALIDA ELECTRICA PARA LAMPARA DE TECHO COLGANTE. INCLUYE: BARRENO EN MURO, CANALETA DE 1" CON ADHESIVO, CABLE THW CAL 12, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	PZA	2.00	\$798.88	\$1,597.76
EXT-18	APLANADO A BASE DE ESTUCO EN TECHOS CON UNA ALTURA APROX. DE 5M. INCLUYE: COLOCACION DE ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES DE LOS ALMACENES DEL PERIMETRO DEL CENTRO UNIVERSITARIO AL LUGAR DE LA OBRA, MANO DE OBRA, ESTUCO, HERRAMIENTAS, ACOPIO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LA APLICACION, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA APLICACION, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, INSUMOS MENORES.	M2	8.17	\$1,136.31	\$9,283.65
				TOTAL HOJA	\$ 119,617.56

3
 [Redacted]
 sta.
 4 ORLANDO HIJAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y
 Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 MTRO. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 Coordinación de Servicios Generales
 Área de Obras y Proyectos.



ESTIMACIÓN

CIA. CONTRATISTA:	FEBELLE S.A. DE C.V.	FECHA:	viernes, 22 de noviembre de 2024
DESCRIPCION DE LA OBRA:	5a ETAPA RED DE CAPTACION PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACION INTEGRAL DE BAÑOS DE MODULOS AULICOS)	OBRA No.:	CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS
DEPENDENCIA:	CUNORTE COLOTLAN	PERIODO DEL:	08/10/2024 AL: 20/11/2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
EXT-19	FIRME DE CEMENTO ARENA DE RIO, PROP. 4 A 1, COLOCACION PARA ELIMINAR CORRIENTES EN SUPERFICIE, PROFUNDIDAD MAXIMA 5 CM. INCLUYE: HECHURA DE MORTERO, ACARREO DEL MATERIAL DEL PERIMETRO DEL CENTRO UNIVERSITARIO AL LUGAR DE LA COLOCACION, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	M2	60.45	\$383.05	\$23,155.37
EXT-20	DESINSTALACION Y RETIRO CON RECUPERACION DE MIGITORIO. INCLUYE: DESCONEXIONES, ACARREOS DEL MUEBLE, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA.	PZA	3.00	\$430.85	\$1,292.55
EXT-21	COLOCACION DE MIGITORIO SECO LARGO RECUPERADO. INCLUYE: LIMPIEZA DE MIGITORIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, FIJACION DE ARANDELAS, CONEXIÓN A DRENAJE, SELLADO DE MUEBLE CON SILICON 100% ANTI HONGOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	PZA	3.00	\$1,086.70	\$3,260.10
EXT-22	SUMINISTRO Y COLOCACION E INSTALACION DE MIGITORIO SECO LARGO, CON TRAMPA DE CERAMICA MOJAVE TDS2 HELVEX. INCLUYE: TRASLADO DE EQUIPOS AL LUGAR DE SU COLOCACION, SUMINISTRO DE MATERIALES DE FIJACION Y SELLADO PERIMETRAL, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA E INSUMOS MENORES.	PZA	4.00	\$12,211.69	\$48,846.76
EXT-23	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO, APAGADOR, LAMPARA. INCLUYE: RANURADO DE MUROS, COLOCACION DE POLIDUCTO RESANE DE RANURAS, CABLEADO CON CABLE THW CAL 12, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	SAL	1.00	\$570.19	\$570.19
EXT-24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLOTADOR ELECTRONICO PARA TANQUE DE AGUA TIPO USO RUDO APTO PARA CORTE DE 1 HP. INCLUYE: RETIRO DE FLOTADOR ELECTRONICO SIN FUNCIONAR EN AREA DE AZOTEA, COLOCACION DE FLOTADOR NUEVO EN AREA DE AZOTEA, CONEXIONES ELECTRICAS, PRUEBAS, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	SAL	1.00	\$2,039.82	\$2,039.82
EXT-25	REPARACION DE ENJARRES PARA POSTERIORMENTE RECIBIR PREPARACION PARA PINTURA VINILICA. INCLUYE: RENTA DE ANDAMIOS, REDIMIX PARA SELLADO DE IMPERFECCIONES Y CORRECCION DE HUMEDADES, LIJADO DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA E INSUMOS MENORES.	M2	362.99	\$315.80	\$114,632.24
EXT-26	DEMOLICION DE PZA DE AZULEJO DE 20X30 CM Y COLOCACION DE NUEVA PIEZA DE AZULEJO DE 20X30 CM. INCLUYE: DEMOLICION MANUAL DE PIEZA DE 20X30CM, DEMOLICION DE PEGA AZULEJO DE MANERA MANUAL, SUMINISTRO DE AZULEJO, SUMINISTRO DE PAGA AZULEJO, SUMINISTRO DE JUNTEADOR, MANO DE OBRA E INSUMOS MENORES.	PZA	3.00	\$212.85	\$638.55
EXT-27	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA REGISTRO EN CAJA CUADRADA DE 1" CON TAPA GALVANIZADA PARA TAPA REGISTRO DE 2.5" O MENOR, PINTADA CON PINTURA DE SECADO RAPIDO EN COLOR BCO. INCLUYE: SUMINISTRO DE TAPA, PINTURA, COLOCACION HASTA UNA ALTURA DE 6 M, MANO DE OBRA, ESCALERA TELESCOPICA, HERRAMIENTAS E INSUMOS MENORES.	PZA	17.00	\$192.18	\$3,267.06
EXT-28	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GUARDAPOLVO EN PUERTAS DE ALUMINIO. INCLUYE: FABRICACION DE GUARDAPOLVO A BASE DE PERFIL DE ALUMINIO Y CEPILLO DE HULE, CORTES, DESPERCICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, E INSUMOS MENORES.	PZA	8.00	\$327.43	\$2,619.44
TOTAL HOJA					\$200,322.08

3
 [Redacted]
 4 ORLANDO HIJAR CASILLAS.
 Residente de obra.

Supervisión y
 Control de Obra.

 ARQ. VIVIANA BERUMEN BAÑUELOS.

Coordinador de Servicios Generales.

 MTRO. JOSÉ RAMOS SANTOS.

Secretario Administrativo.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del día **22 de Noviembre de 2024**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra: **5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)**, del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Concurso número **CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS** al contratista: **FEBELLE S.A. DE C.V.**

Esta obra dio inicio con fecha **03 de Junio de 2024** y se concluyó el **20 Noviembre de 2024**, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

El representante del Centro Universitario del Norte recibe a entera satisfacción el trabajo mencionado y se compromete a mantenerlo en niveles óptimos de funcionamiento.

<p>RECIBE</p>  <p>DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE</p>	<p>RECIBE</p>  <p>MTRO. JOSÉ RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE</p>
<p>ENTREGA</p>  <p>JACQUELINE RAMÍREZ RAMOS FEBELLE S.A. DE C.V. CONTRATISTA</p>	<p>RECIBE</p>  <p>DR. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO CSG / ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS CUNORTE</p>

c.c.p. Interesado



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del día **25 de Noviembre de 2024**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra: **5a. ETAPA RED DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS TRATADAS (REMODELACIÓN INTEGRAL DE BAÑOS DE MÓDULOS ÁULICOS)**, del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Concurso número **CON-CUNORTE-003-2024/OBRAS** al contratista: **FEBELLE S.A. DE C.V.**

Esta obra dio inicio con fecha **03 de Junio de 2024** y se concluyó el **20 de Noviembre de 2024**, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS

IMPORTE CONTRATADO	\$3,991,978.16	ANTICIPO	\$ 1,197,593.45
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
No. 1 (UNO)	\$385,724.88	\$3,606,253.28	Del:03/06/2024 Al: 04/07/2024
No. 2 (DOS)	\$1,465,564.75	\$2,140,688.53	Del:05/07/2024 Al: 26/08/2024
No. 3 (TRES)	\$375,571.43	\$1,765,117.10	Del:27/08/2024 Al: 07/10/2024
No. 4 (ÚLTIMA)	\$1,765,115.90	\$1.19	Del:08/10/2024 Al: 20/11/2024
SALDO POR CANCELAR	\$1.19		

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

 DR. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	 MTR. JOSÉ RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE
ENTREGA  JACQUELINE RAMÍREZ RAMOS REPRESENTANTE LEGAL FEBELLE S.A. DE C.V.	RECIBE  DR. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS DE OBRA

1.- Eliminadas 15 firmas con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM Artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I. punto 1. de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Públicas.

2.- Eliminada 1 cifra alfanumérica con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM Artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I. punto 1. de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Públicas.

3.- Eliminadas 36 firmas con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM Artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I. punto 1. de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Públicas.

4.- Eliminadas 33 palabras con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM Artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I. punto 8. de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Públicas.

5.- Eliminado 1 código de barras bidimensional y cifrado con fundamento en el Artículo 21.1, fracción I de la LTAIPEJM Artículo 3.1, fracción IX de la LPDPPSOEJM Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I. punto 1. de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Públicas.