



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022\_01

INVITACIÓN A CONCURSO

**GRUPO ARQIIM S.A. DE C.V.**

RFC: GAA180510LM2

REP LEGAL: LEGAL: JUAN CARLOS GARCÍA MARTINEZ

DOM. CAPULIN 50 A COLONIA LAS HUERTAS TLAQUEPAQUE JAL

TEL 10296157

CEL: [REDACTED] 1

CORREO: grupo\_arqim@hotmail.com

**Concurso No:** CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

**Obra:** MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota:** Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de febrero de 2022, a las 13:00 hrs.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo



Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 10 de febrero de 2022

Arq. José Guadalupe Sánchez Navarro  
Coordinador de Servicios Generales

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022\_02

INVITACIÓN A CONCURSO

**COREDA S.A. DE C.V.**

RFC: COR100819UJA

REP LEGAL: [REDACTED] 3 FELIPE LOPEZ AGUILERA

DOM. CALLE SAN PEDRO APÓSTOL 903-A COL. LOMAS DE SAN MIGUEL, TLAQ., JAL.

TEL 33 10298795 4

CEL [REDACTED]

CORREO: [REDACTED] 5

**Concurso No:** CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

**Obra:** MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota:** Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de febrero de 2022, a las 13:00 hrs.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"

Ameca Jal. 10 de febrero de 2022

Arq. José Guadalupe Sánchez Navarro  
Coordinador de Servicios Generales

6

Recibido 11-Feb-2022



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022\_03

INVITACIÓN A CONCURSO

**APLICACIONES P&S IA S.A. DE C.V.**

RFC API 180919 N56

REP. LEGAL MANUEL GUTIERREZ GALINDO

CEL [REDACTED] 7

DOM. EL CAMPANARIO C.P. 45234, ZAPOPAN JAL.

CORREO [ventas@servialum.com](mailto:ventas@servialum.com)

**Concurso No:** CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

**Obra:** MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota:** Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de febrero de 2022, a las 13:00 hrs.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 10 de febrero de 2022



Arq. José Guadalupe Sánchez Navarro  
Coordinador de Servicios Generales

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022\_04

INVITACIÓN A CONCURSO

**ARQUITECTURA Y URBANISMO PROGRESIVO S.A. DE C.V.**

RFC AUP 900221 779

REP. LEGAL SERGIO F. VALDEZ ANGULO

TEL OFI 36 632987

CEL [REDACTED] 9

CORREO [arquitecturaprogresiva@prodiqy.net.mx](mailto:arquitecturaprogresiva@prodiqy.net.mx)

**Concurso No:** CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

**Obra:** MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente.

3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**


- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota:** Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de febrero de 2022, a las 13:00 hrs.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 10 de febrero de 2022

10

  
Arq. José Guadalupe Sánchez Navarro  
Coordinador de Servicios Generales

Recibi



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022\_05

INVITACIÓN A CONCURSO

**TRANSCER S.A. DE C.V.**

RFC: TRA150529DW0

REP LEGAL: CESAR ANAYA MARTINEZ

DOM. CALLE DIAMANTE 55A, COL. MINERALES, LAS PINTAS, ELSALTO, JALISCO. CP. 45694

TEL [REDACTED] 11

CORREO: [transcer.obras1@gmail.com](mailto:transcer.obras1@gmail.com)

**Concurso No:** CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

**Obra:** MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

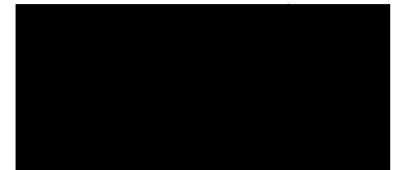
**Nota:** Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de febrero de 2022, a las 13:00 hrs.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 10 de febrero de 2022

Recibi invitacion

  
Arq. José Guadalupe Sánchez Navarro  
Coordinador de Servicios Generales



12



INVITACIÓN A CONCURSO

**DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**

RFC: DCO010219V44

REP LEGAL: DANIEL TOPETE GONZALEZ

DOM. DOM. HIDALGO 70 SAN JUAN DE OCOTAN, ZAPOPAN.

TEL 36166183

CEL: [REDACTED] 14

CORREO: [datoconstrucciones@hotmail.com](mailto:datoconstrucciones@hotmail.com)

**Concurso No:** CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

**Obra:** MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

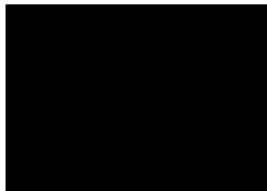
1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de los Valles, en papel membretado de la Empresa.
2. Copia de la Cédula de Inscripción al Padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara Vigente.
3. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

**(\*)En caso de no estar inscrito en el padrón General de Proveedores de la Universidad de Guadalajara, será necesaria la siguiente información:**

- A. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
- B. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- C. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
- D. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- E. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
- F. Currículo de la empresa.
- G. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
- H. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

**Nota:** Entregar la documentación completa a más tardar el día 15 de febrero de 2022, a las 13:00 hrs.  
Sin otro particular, reciba un cordial saludo

Atentamente  
"Piensa y Trabaja"  
Ameca Jal. 10 de febrero de 2022



15

  
Arq. José Guadalupe Sánchez Navarro  
Coordinador de Servicios Generales



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

**CONCURSO No.:** CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

**OBRA:** MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

EN LA CIUDAD DE AMECA, JALISCO SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 02 DE MARZO DE 2022**, DIO INICIO LA REUNIÓN PÚBLICA PARA CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DEL PRESENTE CONCURSO, A LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE, REUNIDOS EN **LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, CON DOMICILIO EN CARRETA GUADALAJARA AMECA KM. 45.5 EN EL MUNICIPIO DE AMECA JALISCO.**

Registro	EMPRESAS	IMPORTE INCLUYE IVA
CONC_01_AUTOGENERADOS_CUVALLES_2022_01	GRUPO ARQIIM S.A. DE C.V.	\$809,180. <sup>53</sup>
CONC_01_AUTOGENERADOS_CUVALLES_2022_02	COREDA S.A. DE C.V.	_____
CONC_01_AUTOGENERADOS_CUVALLES_2022_03	APLICACIONES P&S IA S.A. DE C.V.	\$840,730. <sup>09</sup>
CONC_01_AUTOGENERADOS_CUVALLES_2022_04	ARQUITECTURA Y URBANISMO PROGRESIVO S.A. DE C.V.	\$811,125. <sup>05</sup>
CONC_01_AUTOGENERADOS_CUVALLES_2022_05	TRANSCER S.A. DE C.V.	\$898,419. <sup>59</sup>
CONC_01_AUTOGENERADOS_CUVALLES_2022_06	DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$804,353. <sup>91</sup>

ACTO SEGUIDO PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, HACIENDO UNA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, RECHAZANDO AQUELLAS QUE INCUMPLIERAN, LAS CUALES SE ENLISTAN EN SEGUIDA:

*Ninguna*

LA LECTURA DEL ACTA DE FALLO EMITIDA POR EL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, SE HARÁ EN SESIÓN PÚBLICA EL **DÍA 10 DE MARZO A LAS 15:00 HORAS, EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADO EN EL EDIFICIO "L", EN EL INTERIOR DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.**

16

17

18

19

20



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

## DICTAMEN TÉCNICO

AMECA, JALISCO, A 03 DE MARZO DE 2022

**CONCURSO NO:** CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

**DEPENDENCIA:** CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

**O B R A:** MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

NO.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 804,353.91
2	GRUPO ARQIIM S.A. DE C.V.	\$ 809,180.53
3	ARQUITECTURA Y URBANISMO PROGRESIVO S.A. DE C.V.	\$ 811,125.05
4	APLICACIONES P&S IA S.A. DE C.V.	\$ 840,730.09
5	TRANSCER S.A. DE C.V.	\$ 898,419.59

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS.

Carretera Guadalajara-Ameca Km. 45.5, Ameca, Jalisco, México CP. 46600 AP. 200

Teléfono y Fax 0137580500 Ext. 47210 47217 y 47228.

[www.cuvalles.udg.mx](http://www.cuvalles.udg.mx)



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.** POR UN IMPORTE TOTAL DE: **\$804,353.91 (OCHOCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 91/100 M.N.)**, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- NO HUBO EMPRESAS RECHAZADAS.

ELABORÓ

**MTRO. ARQ. FRANCISCO GUERRERO  
CONTRERAS**

RESPONSABLE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS  
DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS  
GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE  
LOS VALLES

AUTORIZÓ

**ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ  
NAVARRO**

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES  
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS  
VALLES



Universidad de Guadalajara  
 Centro Universitario de los Valles  
 Secretaria Administrativa  
 Coordinación de Servicios Genrales/Área de Proyectos y Supervisión



UBICACIÓN:	FECHA:	Plazo de Ejecución: 20 días
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES	Febrero 2022	CONCURSO No.: CONC_01_AUTOGENERADOS_CUVALLES_2022
TIPO DE OBRA: MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.		Empresa: Dato Construcciones S.A. de C.V. Representante: 21 Daniel Topete Gonzalez

**PRESUPUESTO BASE**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	P.U. CON LETRA	TOTAL
<b>1. VELARIA</b>						
1	LIMPIEZA DE MEMBRANA ARQUITECTÓNICA POR LA PARTE SUPERIOR A BASE DE JABÓN LIBRE DE PH Y LÍQUIDO SIMPLE GREEN. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE ELEVACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3,536.0000	\$ 57.33	( CINCUENTA Y SIETE PESOS 33/100 M.N.)	\$ 202,718.88
2	LIMPIEZA DE MEMBRANA ARQUITECTÓNICA POR LA PARTE INFERIOR A BASE DE JABÓN LIBRE DE PH Y LÍQUIDO SIMPLE GREEN. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ELEMENTOS DE ELEVACIÓN A CUALQUIER Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3,536.0000	\$ 50.58	( CINCUENTA PESOS 58/100 M.N.)	\$ 178,850.88
3	LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METÁLICA Y RETIRO DE CAPA DE PINTURA ESCAMOSA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, EQUIPO DE ELEVACIÓN A CUALQUIER ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	520.0000	\$ 91.50	( NOVENTA Y UN PESOS 50/100 M.N.)	\$ 47,580.00
4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO MARCA COMEX SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA, INCLUYE: APLICACIÓN A DOS MANOS O HASTA CUBRIR SUPERFICIE SATISFACTORIAMENTE, HASTA UNA ALTURA NO MAYOR A 15 METROS, PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES, ACARREOS DETALLADO Y LIMPIEZAS	M2	520.0000	\$ 362.80	( TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 80/100 M.N.)	\$ 188,656.00
<b>2. CUBIERTA DE ÁGORA</b>						
5	LIMPIEZA DE MEMBRANA ARQUITECTÓNICA POR LA PARTE SUPERIOR A BASE DE JABÓN LIBRE DE PH Y LÍQUIDO SIMPLE GREEN. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE ELEVACIÓN A CUALQUIER ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	509.0000	\$ 57.33	( CINCUENTA Y SIETE PESOS 33/100 M.N.)	\$ 29,180.97
6	LIMPIEZA DE MEMBRANA ARQUITECTÓNICA POR LA PARTE INFERIOR A BASE DE JABÓN LIBRE DE PH Y LÍQUIDO SIMPLE GREEN. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ELEMENTOS DE ELEVACIÓN A CUALQUIER ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	509.0000	\$ 50.58	( CINCUENTA PESOS 58/100 M.N.)	\$ 25,745.22
7	MANTEAMIENTO INTEGRAL DE BUTACA TIPO ESTADIO DE EXTERIOR, INCLUYE: LIMPIEZA A PROFUNDIDAD, MATERIAL PARA RESTAURAR PLÁSTICO, REVISIÓN DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	280.0000	\$ 64.43	( SESENTA Y CUATRO PESOS 43/100 M.N.)	\$ 18,040.40
8	CORRECCIÓN DE PLOMO POR INCLINACIÓN DE MURO GAVIÓN INCLUYE: DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN, ELEMENTO DE FIJACIÓN Y SOPORTE, ELABORACIÓN REUTILIZANDO LOS MATERIALES DESMONTADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	1.0000	\$ 2,636.19	( DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N.)	\$ 2,636.19
<b>RESUMEN</b>						
1. VELARIA						\$ 617,805.76
2. CUBIERTA DE ÁGORA						\$ 75,602.78
16% I.V.A.						\$ 110,945.37
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 804,353.91</b>

22 [Redacted] 23 [Redacted] 24 [Redacted] 25 [Redacted] 26 [Redacted]

PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (POR PARTIDAS) CALENDARIZADO POR DÍAS

CONCURSO No CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022

OBRA MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.

PLAZO DE EJECUCION 20 DIAS NATURALES

CANT	PARTIDAS	DIAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	VELARIA																															
2	CUBIERTA DEL AGORA																															

[Redacted Signature] 27

28 Dato Construcciones S.A. de C.V.  
[Redacted Name] Daniel Topete Gonzalez

29 [Redacted]

30 [Redacted]

31 [Redacted]

32 [Redacted]

33 [Redacted]



## UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

**CARATULA CONTRATO DE OBRA**

Exp: 1622/2022

## LAS PARTES

LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Nombre, denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre, denominación o razón social	Dato Construcciones, S.A. de C.V.
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Acta Constitutiva	Escritura Pública No. 28,594 del 16 de febrero de 2001, otorgada ante la fe del Lic. Pablo González Márquez, Notario Público Suplente No. 59 de Guadalajara, Jalisco.
Título	Apoderada	Representante	Daniel Topete González
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 48,826 de fecha 12 de noviembre de 2019, otorgada ante la fe del Lic. Samuel Fernández Ávila, Notario Público No. 15 de Tlaquepaque, Jalisco	Título	Administrador General Único
		Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 61,102, del 20 de agosto de 2019, otorgada ante la fe del Lic. Javier Herrera Anaya, Notario Público No. 29 de Guadalajara, Jalisco.
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco	R.F.C.	DCO010219V44
		Clave Patronal I.M.S.S.	██████████ 34
		Domicilio	Calle Hidalgo número 70, Colonia San Juan de Ocotán Código Postal 45019 en Zapopan, Jalisco.

## LA OBRA

Denominación	"Mantenimiento integral de las estructuras metálicas y lonarías del Centro Universitario de los Valles"		
Clave	CONC_01_AUTOGENERADOS_CUVALLES_2022	Procedimiento de Adjudicación	Concurso
Dependencia responsable del seguimiento	Centro Universitario de los Valles	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de los Valles
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$804,353.91 Incluye I.V.A.	Fecha de inicio de la obra	Al día siguiente de la firma del contrato
Porcentaje de anticipo	30%	Duración de la obra	20 días naturales

## FIANZAS

<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

## FIRMAS

Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	01 de abril de 2022
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo	Representante	Daniel Topete González
Título	Apoderada	Título	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Dr. Miguel Angel Navarro Navarro	Nombre	Mtro. Luis Alejandro León Dávila
Cargo	Rector del Centro Universitario de los Valles	Cargo	Secretario Administrativo del Centro Universitario de los Valles

36



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

**CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARÁTULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:**

## DECLARACIONES:

### DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

### DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

## CLÁUSULAS

### OBJETO DEL CONTRATO

**PRIMERA.** Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

### IMPORTE DE LA OBRA

**SEGUNDA.** Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

## LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

**TERCERA. EL CONTRATISTA** deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

**EL CONTRATISTA** será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

**EL CONTRATISTA** deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

## INICIACIÓN DE LA OBRA

**CUARTA. EL CONTRATISTA** se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

## EJECUCIÓN DE LA OBRA

**QUINTA. EL CONTRATISTA** queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## CESIÓN DE DERECHOS

**SEXTA.** Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

## SUPERVISIÓN DE LA OBRA

**SÉPTIMA.** La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

## DIRECCIÓN DE LA OBRA

**OCTAVA. EL CONTRATISTA** además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

## AVANCE DE OBRA Y PAGOS

**NOVENA. LA UNIVERSIDAD** deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

## PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

**DÉCIMA.** Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

## FINIQUITO

**DÉCIMA PRIMERA.** Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.  
Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Acta de recepción física de la obra.
  - Fianza de vicios ocultos.
- En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
  - b)- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascorra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
  - b)- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
  - c)- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

## RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

**DÉCIMA SEGUNDA.** Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

## VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

**DÉCIMA TERCERA.** **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

## SUBCONTRATOS

**DÉCIMA CUARTA.** Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la



coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

## DURACIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA QUINTA.** El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

## RESCISIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA SEXTA.** Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a el o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

## PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

**DÉCIMA SÉPTIMA.** Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

## FIANZAS

**DÉCIMA OCTAVA. EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## MODIFICACIONES A LA OBRA.

**DÉCIMA NOVENA.** Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

## SUPLETORIEDAD BASES

**VIGÉSIMA.** Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

## LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

**VIGÉSIMA PRIMERA.** Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

Hidalgo # 70 Col. San Juan de Ocotán C.P. 45019 Zapopan Jalisco (33) 3616-6183 datoconstrucciones@hotmail.com



**ANEXO "A"**

Universidad de Guadalajara  
 Centro Universitario de los Valles  
 Secretaria Administrativa  
 Coordinación de Servicios Genrales/Área de Proyectos y Supervisión



<b>UBICACIÓN:</b> CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES	<b>FECHA:</b> Febrero 2022	<b>Plazo de Ejecución:</b> 20 días <b>CONCURSO No.:</b> CONC_01_AUTOGENERADOS_CUVALLE_2022 <b>Empresa:</b> Dato Construcciones S.A. de C.V. <b>Representante:</b> 43 Daniel Topete Gonzalez
<b>TIPO DE OBRA:</b> MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.		

**PRESUPUESTO BASE**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	P.U. CON LETRA	TOTAL
<b>1. VELARIA</b>						
1	LIMPIEZA DE MEMBRANA ARQUITECTÓNICA POR LA PARTE SUPERIOR A BASE DE JABÓN LIBRE DE PH Y LÍQUIDO SIMPLE GREEN. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE ELEVACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3,536.0000	\$ 57.33	( CINCUENTA Y SIETE PESOS 33/100 M.N.)	\$ 202,718.8
2	LIMPIEZA DE MEMBRANA ARQUITECTÓNICA POR LA PARTE INFERIOR A BASE DE JABÓN LIBRE DE PH Y LÍQUIDO SIMPLE GREEN. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE ELEVACIÓN A CUALQUIER ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3,536.0000	\$ 50.58	( CINCUENTA PESOS 58/100 M.N.)	\$ 178,850.8
3	LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METÁLICA Y RETIRO DE CAPA DE PINTURA ESCAMOSA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, EQUIPO DE ELEVACIÓN A CUALQUIER ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	520.0000	\$ 91.50	( NOVENTA Y UN PESOS 50/100 M.N.)	\$ 47,580.0
4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO MARCA COMEX SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE: APLICACIÓN A DOS MANOS O HASTA CUBRIR SUPERFICIE SATISFACTORIAMENTE, HASTA UNA ALTURA NO MAYOR A 15 METROS, PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES, ACARREOS DETALLADO Y LIMPIEZAS	M2	520.0000	\$ 362.80	( TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 80/100 M.N.)	\$ 188,656.0
<b>2. CUBIERTA DE ÁGORA</b>						
5	LIMPIEZA DE MEMBRANA ARQUITECTÓNICA POR LA PARTE SUPERIOR A BASE DE JABÓN LIBRE DE PH Y LÍQUIDO SIMPLE GREEN. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE ELEVACIÓN A CUALQUIER ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	509.0000	\$ 57.33	( CINCUENTA Y SIETE PESOS 33/100 M.N.)	\$ 29,180.9
6	LIMPIEZA DE MEMBRANA ARQUITECTÓNICA POR LA PARTE INFERIOR A BASE DE JABÓN LIBRE DE PH Y LÍQUIDO SIMPLE GREEN. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE ELEVACIÓN A CUALQUIER ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	509.0000	\$ 50.58	( CINCUENTA PESOS 58/100 M.N.)	\$ 25,745.2
7	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BUTACA TIPO ESTADIO DE EXTERIOR, INCLUYE: LIMPIEZA A PROFUNDIDAD, MATERIAL PARA RESTAURAR PLÁSTICO, REVISIÓN DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	280.0000	\$ 64.43	( SESENTA Y CUATRO PESOS 43/100 M.N.)	\$ 18,040.4
8	CORRECCIÓN DE PLOMO POR INCLINACIÓN DE MURO GAVIÓN INCLUYE: DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN, ELEMENTO DE FIJACIÓN Y SOPORTE, ELABORACIÓN REUTILIZANDO LOS MATERIALES DESMONTADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	1.0000	\$ 2,636.19	( DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N.)	\$ 2,636.1
<b>RESUMEN</b>						
<b>1. VELARIA</b>						<b>\$ 617,805.76</b>
<b>2. CUBIERTA DE ÁGORA</b>						<b>\$ 75,602.78</b>
16% I.V.A.						\$ 110,945.37
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 804,353.91</b>

44

45

46

47

48



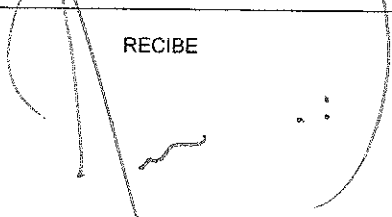

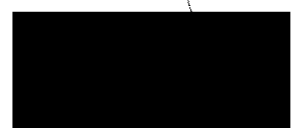

**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
**CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

### ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la ciudad de Ameca Jalisco a las 12:00 horas del 29 de abril de 2022, se reunieron en el Centro Universitario de los Valles, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra **MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METALICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**, el cual fue adjudicada mediante el procedimiento de **CONCURSO** número **CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022** a favor del contratista **DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**, No de expediente **006/01/NC** por un monto de **\$ 804,353.91 (OCHOCIENTOS CUATRO MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 91/100 M. N.)**

Esta obra dio inicio con fecha 07 de abril de 2022 y se concluyó el día 26 de abril de 2022, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y resguardo de los trabajos efectuados.

El representante del Centro Universitario de los Valles, recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados y se compromete a mantenerlo en niveles óptimos de funcionamiento.

<p>RECIBE</p>  <p><b>MTR. LUIS ALEJANDRO LEÓN DÁVILA</b> SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUVALLES</p>	<p>RECIBE</p>  <p><b>ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ NAVARRO</b> COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES</p>
<p>ENTREGA <b>49</b></p>  <p><b>DAMEL TOPETE GONZALEZ</b> DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</p>	<p>RECIBE</p>  <p><b>MTR. ARQ. FRANCISCO GUERRERO CONTRERAS</b> ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS</p>



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
**CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**  
 SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
 COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

**ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO**

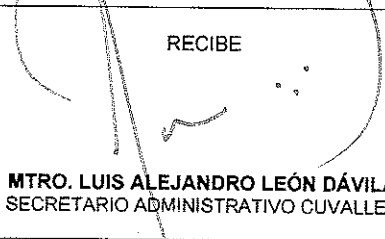



En la ciudad de Ameca Jalisco a las 12:00 horas del 29 de abril de 2022, se reunieron en el Centro Universitario de los Valles, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra **MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS Y LONARIAS DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES**. La cual fue adjudicada mediante el procedimiento de **CONCURSO** número **CONC\_01\_AUTOGENERADOS\_CUVALLES\_2022**, al contratista **DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**, con un plazo de ejecución de 20 días naturales.

Esta obra dio inicio con fecha 07 de abril de 2022 y se concluyó el día 26 de abril de 2022, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y resguardo de los trabajos efectuados.

**RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS**

IMPORTE CONTRATADO	<b>\$ 804,353.91</b>	ANTICIPO	<b>\$241,306.17</b>
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO CONTRATADO	FECHA
<b>1 (UNO Y FINIQUITO)</b>	<b>\$ 563.047.74</b>	\$0.00	07 de abril de 2022 al 26 de abril de 2022
SALDO POR CANCELAR	\$0.00	\$0.00	

El Centro Universitario de los Valles, recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE   <b>MTRO. LUIS ALEJANDRO LEÓN DÁVILA</b> SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUVALLES	RECIBE   <b>ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ NAVARRO</b> COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
ENTREGA   <b>50</b> <b>DANIEL FLORETE GONZALEZ</b> DATO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	RECIBE   <b>MTRO. ARQ. FRANCISCO GUERRERO CONTRERAS</b> ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS

1, 4, 7, 9, 11, 14, 34 y 36 Eliminado cifra alfanumérica , con fundamento en el artículo 21.1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 3.1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios y lineamiento TRIGÉSIMO OCTAVO fracción I, punto 1 de los lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de ser información concerniente a datos personales.

2, 6, 8, 10, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 48, 49 y 50 Eliminado una firma , con fundamento en el artículo 21.1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 3.1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios y lineamiento TRIGÉSIMO OCTAVO fracción I, punto 1 de los lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de ser información concerniente a datos personales.

3, 13, 21, 28 y 43 Eliminada palabra, con fundamento en el artículo 21.1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 3.1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios y lineamiento TRIGÉSIMO OCTAVO fracción I, punto 8 de los lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de ser información concerniente a datos personales.

5 Eliminado un correo electrónico, con fundamento en el artículo 21.1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 3.1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios y lineamiento TRIGÉSIMO OCTAVO fracción I, punto 10 de los lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de ser información concerniente a datos personales.